



### ข้อกำหนดขอบเขตและรายละเอียดของงาน (TOR)

โครงการปรับปรุงแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน โดยการจ้างเหมาสำรวจข้อมูลภาคสนามและการปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ในระบบโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (Ltax๓๐๐๐ V.๔) เทศบาลตำบลสร้างก่อ อำเภอกุดจับ จังหวัดอุดรธานี  
ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗

\*\*\*\*\*

#### ๑ หลักการและเหตุผล

ด้วยระเบียบมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๐ อันเป็นนโยบายสำคัญเพื่อส่งเสริมสนับสนุนให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพและประสิทธิผล ในการดำเนินงาน รวมถึงเป็นฐานข้อมูลเพื่อนำมาวิเคราะห์และประมวลผลเพื่อใช้ประกอบการพิจารณาแนวทางการบริหารงานในด้านต่างๆ เช่นด้านโครงสร้างพื้นฐาน ด้านการจัดเก็บภาษีที่จัดเก็บเอง ด้านงานช่าง ด้านสาธารณสุข ด้านสิ่งแวดล้อม ด้านการศึกษา ศาสนาและวัฒนธรรม ซึ่งการสำรวจภาคสนามเป็นกระบวนการที่สำคัญยิ่ง คือ ขั้นตอนการสำรวจข้อมูลภาคสนาม อันเป็นที่มาของข้อมูลเกี่ยวกับที่ดิน ข้อมูลเกี่ยวกับอาคาร โรงเรือนและสิ่งปลูกสร้าง ข้อมูลป้าย ข้อมูลการประกอบการค้า และข้อมูลอื่นๆ เพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีที่จัดเก็บเอง และค่าธรรมเนียมใบอนุญาตต่างๆ หมู่บ้าน ถนน ซอย แหล่งน้ำ ประปา ไฟฟ้า เป็นต้น ซึ่งเป็นการสร้างระบบฐานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและเป็นการจัดเก็บข้อมูลลงระบบทะเบียนทรัพย์สินได้ถูกต้อง ครบถ้วน เพื่อดำเนินการที่มีประสิทธิภาพในการบริการประชาชนในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลสร้างก่อ

เพื่อให้งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลสร้างก่อ มีข้อมูลนำไปใช้ในการพัฒนาประสิทธิภาพในการจัดเก็บรายได้และมีฐานข้อมูลสำหรับการบริหารงาน จึงได้จัดทำโครงการปรับปรุงแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสร้างก่อขึ้น

#### ๒ วัตถุประสงค์

๓.๑ เพื่อปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๐

๓.๒ เพื่อให้ความรู้ ความเข้าใจ ชี้แจงแนวทาง วิธีการ ขั้นตอน และการเตรียมวัสดุอุปกรณ์ พร้อมทั้งฝึกปฏิบัติการลงพื้นที่ภาคสนาม การใช้วัสดุอุปกรณ์ ได้อย่างถูกต้อง เพื่อบริการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น มีฐานข้อมูลเกี่ยวกับแปลงที่ดิน อาคาร โรงเรือนและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย การประกอบการค้า หมู่บ้าน เป็นปัจจุบัน

๓.๓ เพื่อพัฒนาและปรับปรุงฐานข้อมูลในระบบโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน Ltax๓๐๐๐ V.๔ และ Ltax Gis ได้อย่างครบถ้วนถูกต้อง และเป็นปัจจุบัน

๓.๔ เพื่อการบริหารงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น มีการจัดเก็บรายได้ที่จัดเก็บเองที่เป็นระบบและมีประสิทธิภาพในการจัดเก็บภาษีท้องถิ่นมากยิ่งขึ้น

### ๓ เป้าหมาย

เทศบาลตำบลสร้างก่อ มีเป้าหมายที่จะดำเนินการสำรวจข้อมูลภาคสนามและการปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ในระบบโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (Ltax๓๐๐๐ V.๔) จำนวนไม่น้อยกว่า ๑,๓๐๐ แปลง ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗ ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลสร้างก่อ

### ๔ งบประมาณ

ค่าจ้างเหมาบริการบุคคลภายนอกในการปฏิบัติงานโครงการปรับปรุงแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสร้างก่อ จำนวน ๑ ราย เป็นเงินทั้งสิ้น ๑๑๔,๐๐๐.- บาท (หนึ่งแสนหนึ่งหมื่นสี่พันบาทถ้วน)

### ๕ หน้าที่และขอบเขตการดำเนินงาน

#### ๕.๑ งานสำรวจข้อมูลภาคสนาม

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการปรับปรุงตรวจสอบความถูกต้องของรายละเอียดเกี่ยวกับแปลงที่ดินที่คัดลอกจากสำนักงานที่ดิน การสำรวจเพื่อใช้ข้อมูลภาคสนาม โดยจัดเก็บข้อมูลการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สิ่งปลูกสร้างประกอบการ ตามประกาศพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ การจัดเก็บข้อมูลป้ายและการประกอบกิจการให้เป็นปัจจุบัน ดังนี้

๕.๑.๑ การสำรวจจัดเก็บรายละเอียดข้อมูลเกี่ยวกับที่ดิน (แบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับที่ดิน) ตามประกาศพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

- ๑) ข้อมูลเอกสารสิทธิ์ (ประเภท, เลขที่)
- ๒) ตำแหน่งที่ดิน (ระหว่าง, เลขที่ดิน, หน้าสำรวจ)
- ๓) จำนวนเนื้อที่ (ไร่, งาน, ตร.ว.)
- ๔) ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ใช้เอง, ให้เช่า)
- ๕) การใช้ประโยชน์ที่ดินของดิน (ไร่, งาน, ตร.ว.)
  - สิ่งปลูกสร้าง
  - เลี้ยงสัตว์
  - ไม้ล้มลุก (ข้าว, ข้าวโพด, อ้อย, มันสำปะหลัง, อื่นๆ)

๕.๑.๒ การสำรวจจัดเก็บรายละเอียดข้อมูลเกี่ยวกับสิ่งปลูกสร้าง(แบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับสิ่งปลูกสร้าง) พร้อมถ่ายภาพสิ่งปลูกสร้าง ตามประกาศพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

- ๑) บ้านเลขที่
- ๒) ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)
- ๓) ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ไม้, ตึก, ครึ่งตึกครึ่งไม้)
- ๔) จำนวน (ชั้นที่, ห้อง)
- ๕) ขนาด (เมตร) กว้าง\*ยาว
- ๖) อายุ (ปี)
- ๗) ให้เช่า
- ๘) ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)
  - อยู่อาศัยเอง (หลังหลัก, หลังรอง)
  - การเกษตรกรรม
  - อื่น ๆ
  - ทิ้งไว้ว่างเปล่า/ไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ๙) จัดทะเบียนสัญญาเช่าจำนวน (ปี)

๕.๑.๓ การสำรวจจัดเก็บรายละเอียดข้อมูลเกี่ยวกับอาคารชุด (แบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับอาคารชุด) พร้อมภาพถ่ายอาคารชุด ตามประกาศพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ (ถ้ามี)

๑) ตำแหน่งที่ดิน (โฉนดที่ดินเลขที่, ระวัง, หน้าสำรวจ, จำนวนเนื้อที่ (ไร่-งาน-ตร.ว.)

๒) ตำแหน่งห้องชุด (ห้องชุดเลขที่, ชั้นที่, ชื่อ/เลขที่อาคาร, พื้นที่ห้องชุด (ตร.ม.

๓) ลักษณะการใช้ประโยชน์ (อยู่อาศัย, อื่นๆ, ทั้งไว้ว่างเปล่าไม่ได้ทำประโยชน์ตามควร

แก่สภาพ)

๕.๑.๔ การสำรวจจัดเก็บรายละเอียดข้อมูลเกี่ยวกับป้าย ตามหลักกฎหมาย พ.ร.บ.ป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ และการประกอบกิจการที่เข้าข่ายต้องเสียค่าธรรมเนียมและต้องขออนุญาตตามกฎหมาย พ.ร.บ. สาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๓๕ พร้อมกับถ่ายภาพป้าย ประกอบด้วยข้อมูล ดังนี้

๑) รหัสป้าย

๒) ผู้ครอบครองป้าย

๓) ประเภทป้าย

๔) ขนาดป้าย

๕) ข้อความบนป้าย

๖) คำนวนภาษีป้าย จากประเภท ขนาด

๗) รูปถ่ายป้าย

๕.๑.๕ การสำรวจข้อมูลโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง กรณีไม่พบเจ้าของโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างที่เข้าสำรวจ ให้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลตามลำดับและขั้นตอนดังต่อไปนี้

๑) ให้ใช้ชื่อเจ้าบ้านจากทะเบียนราษฎรเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างนั้น

๒) ให้ผู้ถือกรรมสิทธิ์แปลงที่ดินนั้นเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างนั้น

๓) กรณีที่พบว่าโรงเรือนนั้นประกอบกิจการ ให้ใช้ชื่อผู้ชำระภาษีเป็นเจ้าของโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างนั้น

## ๕.๒ แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓)

ปรับปรุงจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้เป็นปัจจุบัน โดยแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี ตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนด

### ๕.๒.๑ รายการที่ดิน

๑) ประเภทที่ดิน

๒) เลขที่เอกสารสิทธิ์

๓) ตำแหน่งที่ดิน (เลขที่ดิน)

๔) จำนวนเนื้อที่ดิน (ไร่ งาน ตร.ว.)

๕) ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ว.)

- เกษตรกรรม

- ที่อยู่อาศัย

- อื่นๆ

- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

- ว่างเปล่า/ ไม่ทำประโยชน์

### ๕.๒.๒ รายการสิ่งปลูกสร้าง

๑) บ้านเลขที่

๒) ประเภทสิ่งปลูกสร้าง

/๓) ลักษณะสิ่ง...

- ๓) ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง
- ๔) ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
- ๕) ลักษณะการใช้ประโยชน์

- เกษตรกรรม
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- วางเปล่า/ไม่ทำประโยชน์

๖) อายุสิ่งปลูกสร้าง

๕.๒.๓ แบบบัญชีรายการห้องชุด (ถ้ามี)

- ๑) ชื่ออาคารชุด (ถ้ามี)
- ๒) ทะเบียนอาคารชุด
- ๓) ที่ตั้ง (โฉนดเลขที่ หน้าสำรวจ ตำบล อำเภอ)
- ๔) เลขที่ห้องชุด
- ๕) ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)
- ๖) ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)
- ที่อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- วางเปล่า/ไม่ทำประโยชน์

๕.๓ งานอื่นๆ ตามที่ได้รับมอบหมาย ภายใต้การดำเนินงานของเทศบาลตำบลสร้างก่อ

**๖ ข้อกำหนดและคุณสมบัติของผู้ปฏิบัติงาน**

ในการปฏิบัติงานโครงการปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของเทศบาลตำบลสร้างก่อ ผู้รับจ้างจะต้องทำงานจ้างทุกวันทำการของทางราชการ ซึ่งจะต้องทำงานจ้างวันละไม่น้อยกว่า ๘ ชั่วโมง ซึ่งรวมเวลาพักรับประทานอาหารกลางวันด้วย จำนวน ๑ ชั่วโมง โดยเริ่มทำงานจ้างตั้งแต่วันที่ ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. และผู้รับจ้างต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

- มีภูมิลำเนาอยู่ในเขตเทศบาลตำบลสร้างก่อ
- เป็นผู้ที่มีอาชีพรับจ้างงาน
- วุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าวุฒิ ปวช. ม.๖ หรือเทียบเท่า และสามารถใช้อคอมพิวเตอร์ได้
- เพศชาย หรือ หญิง สำหรับเพศชายต้องผ่านการเกณฑ์ทหารแล้ว
- มีความประพฤติเรียบร้อย ไม่เป็นคนหมกมุ่นในการพนัน และไม่เกี่ยวข้องกับยาเสพติด
- ไม่เป็นคนไร้ความสามารถหรือมีจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ
- มีสุขภาพที่ดีแข็งแรงสามารถปฏิบัติงานในหน้าที่ได้ดี

**๗ ระยะเวลาการดำเนินการ**

การดำเนินการปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินในพื้นที่เทศบาลตำบลสร้างก่อ ปีงบประมาณ ๒๕๖๗ ระยะเวลาการดำเนินการ ตั้งแต่วันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๗

**๘ การส่งมอบงาน การจ่ายค่าจ้าง และการจ่ายค่าตอบแทน**

๘.๑ การส่งมอบงานจ้างนับแต่วันทำข้อตกลง ให้ส่งมอบงานภายในวันที่ ๒๕ ของทุกเดือน และจะจ่ายค่าจ้างเป็นรายเดือน จำนวน ๑๒ งวด ตั้งแต่วันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๗ (งวดละ ๙,๕๐๐ บาท/เดือน)

๘.๒ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำรายงานสรุปการปฏิบัติงานส่งให้คณะกรรมการตรวจรับงานจ้างพร้อมหนังสือส่งมอบงานของทุกเดือน ประกอบด้วยใบส่งมอบงานประจำเดือน ใบสรุปรายงานการมาปฏิบัติงานประจำเดือน

๘.๓ กำหนดการจ่ายเงินค่าจ้างประจำงวดเป็นรายงวด/เดือน เมื่อผู้รับจ้างทำงานตามข้อกำหนดและส่งรายงานผลการปฏิบัติงานต่อคณะกรรมการ คณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างแล้ว โดยผู้ว่าจ้างจะเบิกจ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้างไม่เกินวันที่ ๑๐ ของเดือนถัดไป (ยกเว้นงวดสุดท้ายคือเดือนกันยายน เบิกจ่ายในวันสิ้นเดือน)

#### ๙ ค่าปรับและการชำระค่าปรับ

การปรับเนื่องจากงานไม่แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนด ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้ากว่าวันที่กำหนดของการส่งมอบในแต่ละงวด ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้กับเทศบาลตำบลสร้างก่อ ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ต่อวัน ของมูลค่างานที่ต้องจ่ายในงวดนั้น นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาการส่งมอบเป็นต้นไป จนถึงวันที่ส่งมอบงานของงวดนั้น หรือจนกว่าจะบอกเลิกสัญญา แล้วแต่กรณี หากจำนวนเงินค่าปรับเกินร้อยละ ๑๐ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา เทศบาลตำบลสร้างก่อ สามารถพิจารณาดำเนินการบอกเลิกสัญญาหรือข้อตกลงทั้งหมด เว้นแต่คู่สัญญาจะยินยอมเสียค่าปรับให้กับ เทศบาลตำบลสร้างก่อ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น ซึ่งค่าปรับดังกล่าวข้างต้น เทศบาลตำบลสร้างก่อ จะหักจากเงินที่จะจ่ายค่าจ้างงานที่ระบุไว้ในงวดการจ่ายเงิน นั้นๆ

#### ๑๐ การบอกเลิกสัญญาจ้าง

##### ๑๐.๑ การบอกเลิกสัญญาโดยผู้ว่าจ้าง

๑๐.๑.๑) ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ ถ้าผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างมิได้ปฏิบัติงานด้วยความชำนาญหรือด้วยความเอาใจใส่ในวิชาชีพของผู้รับจ้างเท่าที่พึงคาดหมายได้จากผู้รับจ้างในระดับเดียวกันหรือมิได้ปฏิบัติตามข้อสัญญา และเงื่อนไขที่กำหนดในสัญญานี้ ในกรณีเช่นนี้ผู้ว่าจ้างจะบอกกล่าวให้ผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้รับหนังสือบอกกล่าวนั้นแล้ว ผู้รับจ้างต้องหยุดปฏิบัติงานทันที และดำเนินการทุกวิถีทางเพื่อลดค่าใช้จ่ายใดๆ ที่อาจมีขึ้นระหว่างการหยุดปฏิบัติงานนั้นให้น้อยที่สุด

๑๐.๑.๒) ผู้ว่าจ้างอาจมีหนังสือบอกกล่าวให้ผู้รับจ้างทราบล่วงหน้าเมื่อใดก็ได้ว่า ผู้ว่าจ้างมีเจตนาที่จะระงับการทำงานทั้งหมด หรือแต่บางส่วน หรือจะบอกเลิกสัญญา ในกรณีการบอกเลิกสัญญาดังกล่าว จะมีผลในเวลาไม่น้อยกว่า ๓ วัน นับจากวันที่ผู้รับจ้างได้รับหนังสือบอกกล่าวนั้น หรืออาจเร็วกว่าหรือช้ากว่ากำหนดเวลานั้นก็ได้

แล้วแต่คู่สัญญาจะทำความตกลงกัน เมื่อผู้รับจ้างได้รับหนังสือบอกกล่าวนั้นแล้ว ผู้รับจ้างต้องหยุดปฏิบัติงานทันที และดำเนินการทุกวิถีทางเพื่อลดค่าใช้จ่ายใดๆ ที่อาจมีขึ้นระหว่างการหยุดปฏิบัติงานนั้นให้น้อยที่สุด

##### ๑๐.๒ การบอกเลิกสัญญาโดยผู้รับจ้าง

ในกรณีที่ผู้รับจ้างมีเจตนาที่จะบอกเลิกสัญญาก่อนครบระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ผู้รับจ้างต้องมีหนังสือบอกกล่าวให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๙ วันทำการ โดยระบุรายละเอียดถึงสาเหตุและเหตุผลในการขอเลิกสัญญา ถ้าผู้ว่าจ้างเห็นว่าการบอกเลิกสัญญาจ้างดังกล่าวมีเหตุอันสมควร และไม่ทำให้ราชการเสียหาย ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

#### ๑๑ หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการจ่ายค่าตอบแทนอื่นใด

๑๑.๑ กรณีมีความจำเป็นที่ทางราชการต้องให้ผู้รับจ้างไปปฏิบัติงานยังต่างจังหวัด ผู้รับจ้างตกลงรับปฏิบัติงานดังกล่าว โดยผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าใช้จ่ายตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ตามหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขการจ่ายค่าตอบแทนอื่นใด

๑๑.๒ กรณีผู้ว่าจ้างพิจารณาว่าเห็นสมควรให้ผู้รับจ้างได้รับการฝึกอบรมเพื่อประโยชน์ของทางราชการ ตามความจำเป็น การเบิกจ่ายค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมของบุคคลดังกล่าวให้ถือปฏิบัติตามระเบียบ กระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรม และการเข้ารับการฝึกอบรมของพนักงานส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ตามหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขการจ่ายค่าตอบแทนอื่นใด

๑๑.๓ การปฏิบัติงานนอกเวลาราชการนั้น ให้ปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการเบิก จ่ายเงินตอบแทนการปฏิบัติงานนอกเวลาราชการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๙ โดยอนุโลม ตาม หลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขการจ่าย

## ๑๒ ผู้รับผิดชอบโครงการ

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลสร้างก่อ

## ๑๓ ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๑๒.๑ เทศบาลตำบลสร้างก่อ ได้ปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีทะเบียน ทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๐

๑๒.๒ พนักงานเจ้าหน้าที่เดินสำรวจภาคสนาม ปฏิบัติหน้าที่ได้อย่างถูกต้องและเทศบาลตำบลสร้างก่อ มีฐานข้อมูลเกี่ยวกับแปลงที่ดิน อาคาร โรงเรือนและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย การประกอบการค้า หมู่บ้าน ถนน ซอย ประปา ไฟฟ้า เป็นปัจจุบัน

๑๒.๓ เทศบาลตำบลสร้างก่อ ได้พัฒนาและปรับปรุงฐานข้อมูลในระบบโปรแกรมแผนที่ภาษีและ ทะเบียนทรัพย์สิน (Ltax๓๐๐๐ V.๔) และ Ltax Gis ครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นปัจจุบัน

๑๒.๔ เทศบาลตำบลสร้างก่อ มีข้อมูลที่เป็นระบบและการจัดเก็บภาษีท้องถิ่นมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

(ลงชื่อ)



(นางสาวกุลยา วิชาชัย)

นักวิชาการเงินและบัญชีปฏิบัติการ

(ลงชื่อ)



(นายอำพล แก้วเจริญ)

หัวหน้าฝ่ายบริหารงานคลัง

(ลงชื่อ)



(นายการชัย จันทะนาว)

ผู้อำนวยการกองคลัง

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย  
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใ้งานก่อสร้าง**

<p>๑. ชื่อโครงการ โครงการปรับปรุงแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน โดยการจ้างเหมาสำรวจข้อมูลภาคสนามและการปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ในระบบโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (Ltax๓๐๐๐ V.๔) ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗</p>
<p>๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลสร้างก่อ</p>
<p>๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑๑๔,๐๐๐.- บาท</p>
<p>๔. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ๒๘ กันยายน ๒๕๖๖ เป็นเงิน ๑๑๔,๐๐๐.- บาท</p>
<p>๕. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง) เป็นราคาที่เคยจ้างครั้งสุดท้าย ตามสัญญาจ้างเลขที่ จ.๓๔/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๕</p>
<p>๖. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) นางจตุพร ปิ่นนอก เจ้าพนักงานพัสดุชำนาญงาน</p>