

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) แบบรูปรายการ และกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง
อาคารที่พักขยะที่นตสสถานบำบัดพิเศษขอนแก่น ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙

๑. ความเข้ามา

กรมราชทัณฑ์ได้อนุมัติจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ประเภทงบลงทุน ให้แก่ที่นตสสถานบำบัดพิเศษขอนแก่น สำหรับงานก่อสร้างอาคารที่พักขยะ จำนวน ๑ หลัง เป็นเงินงบประมาณ ๖๗๖,๕๐๐.๐๐ (หกแสนเจ็ดหมื่นหกพันห้าร้อยบาทถ้วน)

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อให้มีอาคารที่พักขยะที่ถูกสุขลักษณะตามกฎหมายกำหนด และรองรับขยะของที่นตสสถานบำบัดพิเศษขอนแก่น

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้ผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ที่นตสสถานบำบัดพิเศษขอนแก่น ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สามแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานการก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่จะดำเนินการจัดจ้างก่อสร้าง ซึ่งผลงาดังกล่าวของผู้รับจ้างต้องเป็นผลงานสัญญาเดียวกันเท่านั้น และเป็นสัญญาที่ผู้รับจ้างได้ทำงานแล้วเสร็จ ตามสัญญาซึ่งได้มีการส่งมอบงาน และตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

๓.๑๑ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติดังที่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน เว้นแต่ในกรณีกิจการร่วมค้าที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงดังกล่าวจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงานสิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญา มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกรายกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

๔.๑ แบบก่อสร้างอาคารที่พักขยะทัณฑ์สถานบำบัดพิเศษขอนแก่น	จำนวน	๒๐	แผ่น
๔.๒ แบบสรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง พร.๕	จำนวน	๑	แผ่น
๔.๓ แบบประมาณราคาก่อสร้าง พร.๕	จำนวน	๖	แผ่น
๔.๓ แบบแสดงค่า Factor F ของงานก่อสร้างอาคาร	จำนวน	๑	แผ่น
	รวม	๒๘	แผ่น

๕. ข้อกำหนดและเงื่อนไขประกอบการทำงานก่อสร้าง

๕.๑ ผู้รับจ้างต้องเสนอแผนการก่อสร้างขออนุมัติจากผู้ว่าจ้าง โดยแสดงถึงขั้นตอนของการทำงานและกำหนดเวลาที่ต้องใช้ในการทำงานหลักต่าง ๆ

๕.๒ ผู้รับจ้างต้องรายงานเรื่องความปลอดภัยในการดำเนินงานที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่หรือบุคคลรอบบริเวณสถานที่ก่อสร้าง

๕.๓ งานส่วนใดที่จำเป็นต้องมีการพิจารณา ตรวจสอบ หรือทดสอบก่อนจึงจะอนุมัติให้ดำเนินการต่อไปได้ ผู้รับจ้างจะต้องถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่จัดทำไปก่อนโดยมิได้รับการพิจารณาตรวจสอบอนุมัติ หรือเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้รื้อถอนหรือทุบส่วนนั้นได้และผู้รับจ้างจะต้องทำส่วนนั้นใหม่โดยไม่คิดมูลค่าใด ๆ และไม่คิดระยะเวลาเพิ่มเติมอย่างใด

๕.๔ หากปรากฏว่าผู้รับจ้างได้ใช้วัสดุอุปกรณ์ที่มีคุณภาพต่ำกว่า หรือผิดจากมาตรฐานที่กำหนดไว้ในแบบรูปรายการก่อสร้างและข้อกำหนดประกอบแบบ หรือผิดจากที่ได้รับอนุมัติ และติดตั้งไปแล้วทั้งหมดหรือบางส่วน ผู้ว่าจ้างสงวนสิทธิที่จะสั่งทำใหม่หรือแก้ไขจนเป็นที่พอใจ และมีสิทธิเรียกค่าเสียหาย(ถ้ามี) จากผู้รับจ้าง

๕.๕ ผู้รับจ้างต้องมีแผนงานและดูแลจัดการความปลอดภัย ความสะอาด และความเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่งานก่อสร้างให้ได้ผลดีในแต่ละวันของการทำงาน และต้องไม่ทำให้เกิดความสกปรกเปรอะเปื้อนนอกพื้นที่ก่อสร้างบนถนนหลวง หรือทาง และลำรางน้ำสาธารณะที่อยู่ภายนอกโครงการ

๕.๖ การประสานงานและค่าธรรมเนียมระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ในงานก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการประสานดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค, การขอใช้น้ำประปาจากการประปาภูมิภาค หรือจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ค่าธรรมเนียม และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ตามที่หน่วยงานนั้นๆ เรียกเก็บให้เป็นภาระของผู้รับจ้าง

๕.๗ การขอใช้วัสดุหรืออุปกรณ์ที่มีคุณภาพเทียบเท่าหรือทดแทนให้มีหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้

- เปรียบเทียบคุณภาพของวัสดุหรืออุปกรณ์ดังกล่าว
- เปรียบเทียบราคา

การเปรียบเทียบราคาวัสดุอุปกรณ์ ที่มีคุณภาพเทียบเท่าต้องเสนอคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาเปรียบเทียบคุณภาพและราคาที่เปลี่ยนแปลง หากผู้รับจ้างขออนุมัติใช้วัสดุอุปกรณ์ที่มีคุณภาพเทียบเท่า และอุปกรณ์ที่อนุมัติให้ใช้นั้นมีราคาต่ำกว่าวัสดุอุปกรณ์ที่กำหนดไว้ ผู้รับจ้างจะต้องลดราคาก่อสร้างลงตามราคาที่แตกต่างกันแก่ผู้ว่าจ้าง

- หากวัสดุหรืออุปกรณ์ก่อสร้างใดไม่มีการผลิต หรือยกเลิกการผลิตไปแล้ว ให้ผู้รับจ้างแจ้งรายการวัสดุหรืออุปกรณ์ก่อสร้างนั้น ๆ พร้อมทั้งวัสดุหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่จะใช้ทดแทน ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณา

๕.๘ ผู้รับจ้างต้องมีการป้องกัน และรับผิดชอบต่อความเสียหาย ที่เกิดกับผู้อยู่อาศัยและอาคารข้างเคียง รวมทั้งค่าชดเชยเกี่ยวกับการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตอันเกิดจากการก่อสร้างนี้

๕.๙ ในการดำเนินงานก่อสร้าง กระบวนการหรือขั้นตอนการดำเนินงานใดๆ ที่ส่งผลกระทบต่อความมั่นคงในการควบคุมผู้ต้องขังตามภารกิจของเรือนจำ/ทัณฑสถาน ให้ขออนุญาตผู้ว่าจ้างเป็นหนังสือเพื่อขอพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการทุกครั้ง

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๗. วงเงินในการจัดจ้าง

- เงินงบประมาณโครงการ จำนวน ๖๗๖,๕๐๐.๐๐ บาท (หกแสนเจ็ดหมื่นหกพันห้าร้อยบาทถ้วน)
- ราคากลางเป็นเงิน จำนวน ๗๒๗,๘๐๐.๐๐ บาท (เจ็ดแสนสองหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยบาทถ้วน)

๘. งานงานและการจ่ายเงิน

ทัณฑสถานบำบัดพิเศษขอนแก่น จะดำเนินการจ่ายเงินให้กับผู้ขาย จำนวน ๑ งวด เป็นเงินจำนวน ๑๐๐% และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับงานไว้ถูกต้องครบถ้วนแล้ว

๙. อัตราค่าปรับ

กำหนดค่าปรับในอัตรายัตวร้อยละ ๐.๒๕ ต่อวันของราคางานจ้าง ตามเงื่อนไขของสัญญา

๑๐. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

พิจารณาคัดเลือกโดยอาศัยเกณฑ์ราคา

๑๑. หน่วยงานรับผิดชอบดำเนินการ

ทัณฑสถานบำบัดพิเศษขอนแก่น ส่วนปกครองผู้ต้องขัง สถานพยาบาล และ ฝ่ายบริหารทั่วไป

๑๒. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติม

งานพัสดุ ฝ่ายบริหารทั่วไป ทัณฑสถานบำบัดพิเศษขอนแก่น โทร. ๐ ๔๓๒๔๓ ๑๑๖ ต่อ ๒๐๒ หรือผ่านทางไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ tdckhon@correct.go.th หรือช่องทางตามที่กรมบัญชีกลางกำหนด ภายในวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ในวันและเวลาราชการ

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นายธรรมรัตน์ บุตรธิสาร)

เจ้าพนักงานอบรมฯชำนาญงาน

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายพินทุเดช จอดนอก)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายอดิศักดิ์ โคตรปลาบู่)

เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

(นางทัศนาลักษณ์ แสงมณี)

หัวหน้าเจ้าหน้าที่

ดำเนินการตามระเบียบต่อไป

(นายพนมกร พจนา)

ผู้อำนวยการทัณฑสถานบำบัดพิเศษขอนแก่น

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

ส่วนราชการ งานประมาณราคา กลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดขอนแก่น

- ☐ ประเภทงานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารที่พักขยะ
- ☐ เจ้าของ ทัดตบลานบำบัดพิเศษขอนแก่น
- ☐ สถานที่ก่อสร้าง ภายในทัตตบลานบำบัดพิเศษขอนแก่น
- ☐ แบบเลขที่ -/2567 จำนวน 18 แผ่น
- ☐ ปร.4 จำนวน 6 แผ่น
- ☐ ประมาณการ เมื่อวันที่ 27 มีนาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1)	ประเภทงานก่อสร้าง	556,105.32	1.3088	727,830.65	- เงินจ่ายล่วงหน้า.....0.. %
2)	งานครุภัณฑ์	-		-	- ดอกเบี้ยเงินกู้.....7.. %
					- หักเงินประกันผลงาน ..0. %
					-ภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7 %
รวมเป็นค่าก่อสร้าง				727,830.65	
คิดเป็นเงินค่าก่อสร้างประมาณ				727,800.00	
ตัวอักษร (เจ็ดแสนสองหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยบาทถ้วน)					

คำสั่งทัตตบลานบำบัดพิเศษขอนแก่น ที่ 35/2569 ลงวันที่ 22 มกราคม 2569

แต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินงานก่อสร้างอาคารที่พักขยะ ทัตตบลานบำบัดพิเศษขอนแก่น ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569

ลงชื่อ :ประธานกรรมการ

(นายธรรมรัตน์ บุตรธิดา)

เจ้าพนักงานอบรมฯชำนาญ

ลงชื่อ :กรรมการ

(นายพินทุเดช จอดนอก)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ลงชื่อ :กรรมการ

(นายอดิศักดิ์ โคตรปลา)

เจ้าพนักงานราชทัณฑ์ชำนาญงาน

สถาบันเพื่อก่อสร้าง ภายในพื้นที่มรดกสถานำบ้ำตพิเศษขอนแก่น

แบบเลขที่ -/2567 จำนวน 18 แผ่น

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 27 มีนาคม 2569

[illegible]

2

แบบเลขที่ -/2567 จำนวน 18 แผ่น

คณะกรรมาธิการกำหนดราคากลาง
ประถมศึกษา

เมื่อวันที่ 27 มีนาคม 2569

[illegible]

สถานี่ก่อสร้าง ภายในพื้นที่สถานี่บำบัดพิเศษขอนแก่น

แบบเลขที่ -/2567 จำนวน 18 แผ่น

ประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 27 มีนาคม 2569

[illegible]

Shah



5

สถานที่ก่อสร้าง ภายในพื้นที่สถานบำบัดพิเศษขอนแก่น

แบบเลขที่ -/2567 จำนวน 18 แผ่น

ประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันท 27 มีนาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	2.1 งานสถาปัตยกรรม								
	- หลังคาเมทัลชีท ความหนาไม่น้อยกว่า 0.35 มม บัว PU หนา 25 มม.	103.00	ตร.ม.	350.00	36,050.00	72.00	7,416.00	43,466.00	
	- ครอบข้าง	28.76	ม.	75.00	2,157.00	51.00	1,466.76	3,623.76	
	- อุปกรณ์หลังคา		รวม	-	7,641.40	-	-	7,641.40	คิดค่าวัสดุ 20%
	- เชิงชายไฟเบอร์ซีเมนต์ ขนาด 8" หนา 12 มม.	42.30	ม.	85.00	3,595.50	46.00	1,945.80	5,541.30	
ผ1	- ฉนวนทีลชีท ความหนาไม่น้อยกว่า 0.35 มม	142.65	ตร.ม.	260.00	37,089.00	72.00	10,270.80	47,359.80	
	- อุปกรณ์ฉนวน		รวม	-	7,417.80	-	-	7,417.80	คิดค่าวัสดุ 20%
ผ2	- ฉนวนก่ออิฐ 19x39x7 ซม.	22.70	ตร.ม.	280.00	6,356.00	76.00	1,725.20	8,081.20	
พ1	- พื้นผิวปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 12"x12"	72.61	ตร.ม.	350.00	25,413.50	161.00	11,690.21	37,103.71	
พ2	- พื้นผิวขัดหยาบ	13.70	ตร.ม.	-	-	75.00	1,027.50	1,027.50	
	2.2 งานประตู่-หน้าต่าง								
	- ป1 ประตูเหล็กบาน ขนาด 2.5*6 ม.	4.00	ชุด	14,250.00	57,000.00	4,275.00	17,100.00	74,100.00	
	- ป2 ประตูเหล็กบาน ขนาด 3.5*6 ม.	1.00	ชุด	19,950.00	19,950.00	5,985.00	5,985.00	25,935.00	
	2.3 งานทาสี								
	- สีอะคริลิก 100% ชนิดทาภายนอก ภายใน เกรด 15 ปี	45.40	ตร.ม.	62.00	2,814.80	31.00	1,407.40	4,222.20	

สถานที่ก่อสร้าง ภายในพื้นที่สถานบำบัดพิเศษขอนแก่น

1

[illegible]

24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.
24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.

ประมาณการค่าก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารที่พักขยะ

ภายในเขตเทศบาลเมืองบึงบอระเพ็ด จังหวัดบึงกาฬ

แบบเลขที่ -/2567 จำนวน 18 แผ่น

ประมาณราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 27 มีนาคม 2569

[illegible]

ค่า Factor F ของงานก่อสร้างอาคาร

ตาราง Factor F ของงานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0%
เงินประกันผลงานหัก	0%
ดอกเบี้ยเงินกู้	7%
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%

การคำนวณหาค่า Factor-F

หมายเหตุ.- การป้องกันแผ่นดินงาน เพื่อป้องกันการแก้ไขโดยไม่ได้ตั้งใจ
หากต้องการแก้ไข สามารถยกเลิกการป้องกันแผ่นดินงานได้โดยไม่มีรหัสผ่าน

$$\text{Factor F} = D - ((D-E) \cdot (A-B) / (C-B))$$

ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F
500,000	1.3091
1,000,000	1.3067
2,000,000	1.3051
5,000,000	1.3020
10,000,000	1.2960
15,000,000	1.2611
20,000,000	1.2535
25,000,000	1.2265
30,000,000	1.2181
40,000,000	1.2177
50,000,000	1.2176
60,000,000	1.2078
70,000,000	1.2067
80,000,000	1.2067
90,000,000	1.2066
100,000,000	1.2066
150,000,000	1.2039
200,000,000	1.2039
250,000,000	1.2031

B	500,000.00	B : ค่างานต้นทุนต่ำ
A	556,105.32	A : ค่างานต้นทุน
C	1,000,000.00	C : ค่างานต้นทุนสูง

D	1.3091	D : Factor F ต้นต่ำ
E	1.3067	E : Factor F ต้นสูง

Factor F = **1.3088** นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ

(ให้กรอกข้อมูลลงในช่อง A เท่านั้น)

Signature