ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง อาคารเรียนอนุบาล ขนาด 2 ห้องเรียน

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียน สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน **จังหวัด** ทั่วประเทศ

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

เงื่อนไข		ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	FACTOR F
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5	1.3091
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1	1.3067
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	7.00%	2	1.3051
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5	1.3020
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F		10	1.2960
		15	1.2611
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D-E)\times(A-B)]}{(C-B)} \right\}$		20	1.2535
		25	1.2265
		30	1.2181
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	= 2,489,645.99	40	1.2177
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	= 2,000,000.00	50	1.2176
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	= 5,000,000.00	60	1.2078
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	= 1.3051	70	1.2067
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	= 1.3020	80	1.2067
แทนค่า		90	1.2066
1.3051 - { (1.3051 - 1.3020) X (2,489,645.99 - 2,000,000.00) / (5,000,000.00 - 2,000,000.00) }		100	1.2066
		150	1.2039
		200	1.2039
สรุปค่าต้นทุนงาน	2,489,645.99 บาท	250	1.2031
ค่า FACTOR F เท่ากับ	1.3046	300	1.1969
		350	1.1884
		400	1.1877
		500	1.1871
		>500	1.1805

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ.....ผู้ปรับราคา