

ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)

ประกอบการจัดทำแบบรูปารายการงานก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องเก็บน้ำประปา มัสยิดสมพรพุกม

๑. ความเป็นมา

ตามที่ เทศบาลตำบลศาลาด่าน ได้อนุมัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘ ในงบประมาณแผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา งานบริหารทั่วไปเกี่ยวกับอุตสาหกรรมและการโยธา งานก่อสร้าง งบลงทุน ประเภท ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง เพื่อจ่ายเป็นค่าก่อสร้างสิ่งสาธารณูปการ โครงการปรับปรุงห้องเก็บน้ำประปา มัสยิดสมพรพุกม งบประมาณตั้งไว้ ๖๖๕,๐๐๐ บาท (หกแสนหกหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

ตามการประชุมสภาเทศบาลตำบลศาลาด่าน สมัยวิสามัญ สมัยที่ ๑ ครั้งที่ ๑ วันจันทร์ที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๓๐ น. ณ ห้องประชุมสภาเทศบาลตำบลศาลาด่าน อำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ ระเบียบวาระที่ ๕.๖ เรื่องขออนุมัติกันเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ กรณียังมิได้ก่อหนี้ผูกพัน ลำดับที่ ๕ งานก่อสร้าง รายจ่ายค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประเภทรายจ่าย ค่าก่อสร้างสิ่งสาธารณูปโภค โครงการปรับปรุงห้องเก็บน้ำประปามัสยิด สมพรพุกม งบประมาณอนุมัติ ๖๖๕,๐๐๐ บาท (หกแสนหกหมื่นห้าพันบาทถ้วน) นั้น

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อเพิ่มศักยภาพในการบริหารจัดการระบบประปาหมู่บ้าน ให้กับคณะกรรมการประปาหมู่บ้าน

๒.๒ เพื่อบริหารจัดการประปาหมู่บ้านที่ยั่งยืน

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ กรมฯ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้าง ก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓๓๒,๕๐๐.๐๐ บาท (สามแสนสามหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ เทศบาลตำบลลาดด่าน เชื่อถือ

๓.๑๑ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้
กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงานสิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงานสิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวนหรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้า กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้า ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวนหรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่ จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอโดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๔) กรณีตาม (๑) - (๓) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๔.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๔.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๔.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๔. แบบรูปรายการงานก่อสร้าง

แบบรูปรายการงานก่อสร้างของงานโครงการปรับปรุงห้องเก็บน้ำประปา มัสยิดสมพรพุกม ม.๒ ต.ศาลาด่าน กว้าง ๔.๐๐ เมตร ยาว ๔.๐๐ เมตร สูง ๑๐.๐๐ เมตร ติดตั้งถังเก็บน้ำพลาสติก ขนาด ความจุ ๒,๕๐๐ ลิตร จำนวน ๘ ใบ ติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบหอยโข่ง มอเตอร์ไฟฟ้า ๑ เครื่อง ติดตั้งปั๊มบาดาล (Submersible Pump) ขนาด ๒ แรง ๑ เครื่อง ติดตั้งถังกรองสนิมพร้อมอุปกรณ์และสารกรอง ๑ ถัง รายละเอียดแบบแปลนตามที่เทศบาลตำบลศาลาด่านกำหนด(รายละเอียดตามแบบแปลน) และให้เป็นไปตามแบบแปลนโดยคณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง ที่ได้ผ่านการเห็นชอบจากหัวหน้าหน่วยงานของรัฐแล้ว

๕. พัสตูประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ตามเงื่อนไขดังนี้

๕.๑ วัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

๕.๒ เหล็กที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

๖. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้าง ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

๗. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๘. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์ราคาในการคัดเลือกผู้ที่เสนอราคาต่ำสุดเป็นผู้ชนะการซื้อหรือจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือก

๙. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

ภายในวงเงินงบประมาณ ๖๖๕,๐๐๐ บาท (หกแสนหกหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

๑๐. งานวัดงานและการจ่ายเงิน

การกำหนดงวดงาน

- กำหนดงวดการแบ่งงวดงานและการจ่ายเงิน เป็นจำนวน ๒ งวดงาน ดังนี้

งวดที่ ๑

๑. ผู้รับจ้างดำเนินการปรับพื้นที่, รื้อถอนอาคารเดิม แล้วเสร็จ
๒. ผู้รับจ้างดำเนินการตั้งเสา, คาน, เทพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก ชั้นที่ ๑ และชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
๓. ผู้รับจ้างดำเนินการก่ออิฐ, ฉาบปูน แล้วเสร็จ รายละเอียดตามแบบแปลน แผนผัง และ

แบบรูปรายการ ระยะเวลาดำเนินการ ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๒

๑. ติดตั้งประตูเหล็ก ขนาด ๑.๘๐ x ๒.๐๐ เมตร ๑ ชุด
๒. ก่อสร้างห้องเก็บน้ำโครงสร้างเหล็กชั้นที่ ๓ และชั้นที่ ๔ ขนาด กว้าง ๔.๐๐ เมตร ยาว ๔.๐๐ เมตร พร้อมก่อสร้างโครงสร้างหลังคาและมุงหลังคา พร้อมทาสีอาคาร แล้วเสร็จ
๓. ติดตั้งถังเก็บน้ำพลาสติก ขนาด ๒,๕๐๐ ลิตร จำนวน ๘ ถัง แล้วเสร็จ
๔. ติดตั้งถังกรองสนิมเหล็ก ขนาด ๗ ลบ.ม. จำนวน ๑ ชุด
๕. ติดตั้งเครื่องสูบน้ำบาดาล SUBMERSIBLE ขนาด ๒ แรงม้า ๑ เครื่อง
๖. เดินระบบส่งน้ำขึ้นสู่ถังเก็บน้ำ และระบบจ่ายน้ำ พร้อมทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างให้

เรียบร้อย แล้วเสร็จ รายละเอียดตามแบบแปลน แผนผัง และแบบรูปรายการ ระยะเวลาดำเนินการ ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

รายละเอียดการแบ่งงวดการจ่ายเงิน

งวดที่ ๑ จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้าง ร้อยละ ๔๐ ของวงเงินตามสัญญา

งวดที่ ๒ จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้าง ร้อยละ ๖๐ ของวงเงินตามสัญญา

๑๑. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับในการทำสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือ กำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของวงเงินตามสัญญางานจ้างก่อสร้างนี้ (แต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท)

๑๑. การกำหนดระยะเวลาประกันชำรุดบกพร่อง

ภายในกำหนด ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงาน

๑๒. หน่วยงานผู้รับผิดชอบดำเนินการ

กองช่าง เทศบาลตำบลศาลาด่าน ตำบลศาลาด่าน อำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่

๑๓. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติม

- สถานที่ติดต่อ เทศบาลตำบลลาด่าน ตำบลลาด่าน อำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่
- โทรศัพท์/โทรสาร ๐๗๕ ๖๖๗ ๒๓๐ ถึง ๓ (กองคลัง/งานพัสดุ)
- Email Address : ๖๘๑๐๓๐๒@dla.go.th

.....

คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องเก็บน้ำประปา มัสยิด
สมพรพุกม ได้ตรวจสอบแล้ว

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ
(นายสุกรี แข็งแรง)
ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายอนนต์ ะเจตีย์)
เจ้าพนักงานผลิตน้ำประปา

(ลงชื่อ) กรรมการ /ผู้บันทึกประชุม
(นายปรีชา ฤทธิจิรบุญ)
นายช่างโยธาชำนาญงาน