

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานก่อสร้าง

1. โครงการ : งานก่อสร้างปรับปรุงรางระบายน้ำฝนและฝ้าเพดานแฟลตศูนย์แพทย์ 19-20 จำนวน 1 งาน
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ : คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยขอนแก่น
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร : 1,684,695.00 บาท (หนึ่งล้านหกแสนแปดหมื่นสี่พันหกร้อยเก้าสิบบาทถ้วน)
4. ลักษณะงาน : งานรางระบายน้ำฝนและฝ้าเพดาน, งานไฟฟ้าและแสงสว่าง และงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง
5. คำนวณราคากลาง ณ วันที่..... **26 มิ.ย. 2568**

เป็นเงิน 1,684,695.17 บาท (หนึ่งล้านหกแสนแปดหมื่นสี่พันหกร้อยเก้าสิบบาทสิบเจ็ดสตางค์)

บัญชีประมาณราคากลาง

5.1 แบบ ปร.4

5.2 แบบ ปร.5(ก)

5.3 แบบ ปร.6

6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

6.1 นายอรรถวิทย์ ดีนาง ประธานกรรมการ (ลงชื่อ) 

6.2 นางสาวชุตินันท์ สิงห์ภู กรรมการ (ลงชื่อ) 

6.3 นายเจษฎา หนองขุนสาร กรรมการ (ลงชื่อ) 

แบบสรุปค่าก่อสร้างอาคาร

แบบ ปร.6
แผ่นที่ 1/1

ส่วนงาน งานบริการวิศวกรรม คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ชื่อโครงการ งานก่อสร้างปรับปรุงรางระบายน้ำฝนและฝ้าเพดานแฟลตศูนย์แพทย์ 19-20 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง : โรงพยาบาลศรีนครินทร์ คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยขอนแก่น

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

เอกสารเลขที่

สำนัก/กอง

กรม

แบบเลขที่

เอกสารเลขที่

พื้นที่อาคาร

ตร.ม

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 ปร.5(ก) จำนวน


2 แผ่น

ประมาณราคาวันที่ : 5 กุมภาพันธ์ 2568

ประมาณการโดย นายอรรถวิทย์ ดีนาง, นางสาวชุตินันท์ สิงห์ภู, นายเจษฎา หนองขุนसार

หน่วย : บาท

| ลำดับที่ | รายการ | ค่าก่อสร้าง | หมายเหตุ |
|----------|----------------------------|--|----------|
| 1 | งานก่อสร้างอาคาร | 1,684,695.17 | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| สรุป | ราคาค่าก่อสร้างทั้งโครงการ | 1,684,695.17 | |
| | ราคากลาง | 1,684,695.17 | |
| | คิดเป็นเงินทั้งสิ้น | 1,684,695.17 | |
| | จำนวนเงินตัวอักษร | (หนึ่งล้านหกแสนแปดหมื่นสี่พันหกร้อยเก้าสิบห้าบาทสิบเจ็ดสตางค์) | |


 ประธานกรรมการ
 (นายอรรถวิทย์ ดีนาง)


 กรรมการ
 (นางสาวชุตินันท์ สิงห์ภู)


 กรรมการ
 (นายเจษฎา หนองขุนसार)

แบบสรุปค่าก่อสร้างอาคาร

แบบ ปร.5 (ก)

แผ่นที่ 1/1

ส่วนงาน งานบริการวิศวกรรม คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยขอนแก่น

ชื่อโครงการ งานก่อสร้างปรับปรุงรางระบายน้ำฝนและฝ้าเพดานแพลตฟอร์มแพทย์ 19-20 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง : โรงพยาบาลศรีนครินทร์ คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยขอนแก่น

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

เอกสารเลขที่

สำนัก/กอง

กรม

แบบเลขที่

เอกสารเลขที่

พื้นที่อาคาร

ตร.ม

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 (ก)

จำนวน

1


แผ่น

ประมาณราคาวันที่ : 5 กุมภาพันธ์ 2568

ประมาณการโดย นายอรรถวิทย์ ตีนาง, นางสาวชุตินันท์ สิงห์ภู, นายเจษฎา หนองขุนสาร

หน่วย : บาท

| ลำดับที่ | รายการ | ค่างานต้นทุน | Factor F | ค่าก่อสร้าง | หมายเหตุ |
|----------|------------------------------|--|----------|--------------|----------|
| 1 | ประเภทงานก่อสร้าง | 1,289,768.16 | 1.3062 | 1,684,695.17 | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F | | | | |
| | เงินล่วงหน้าจ่าย 0% | | | | |
| | เงินประกันผลงานหัก 0% | | | | |
| | ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% | | | | |
| | ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| สรุป | ราคาค่าก่อสร้าง | | | 1,684,695.17 | |
| | ราคากลางค่าก่อสร้างประมาณ | | | 1,684,695.17 | |
| | จำนวนเงินตัวอักษร | (หนึ่งล้านหกแสนแปดหมื่นสี่พันหกร้อยเก้าสิบห้าบาทสิบเจ็ดสตางค์) | | | |


(นายอรรถวิทย์ ตีนาง)

ประธานกรรมการ


(นางสาวชุตินันท์ สิงห์ภู)

กรรมการ


(นายเจษฎา หนองขุนสาร)

กรรมการ

แบบ ปร.4

ชื่อโครงการ งานก่อสร้างปรับปรุงรางระบายน้ำฝนและฝ้าเพดานแพลตฟอร์มแพทย์ 19-20 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง : โรงพยาบาลศรีนครินทร์ คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยขอนแก่น

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ : งานบริการวิศวกรรม คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยขอนแก่น

แบบเลขที่ :

ประมาณราคาตามแบบ : ปร.4(ก)

ประมาณราคาวันที่ : 5 กุมภาพันธ์ 2568

ประมาณการโดย นายอรรถวิทย์ ตีนาง, นางสาวชุตินันท์ สิงห์ภู, นายเจษฎา หนองขุนสาร

เอกสารเลขที่ :

เอกสารเลขที่ :

จำนวน : 1 แผ่น

สำนัก/กอง :

พื้นที่อาคาร :

จำนวนชั้น :

กรม :

ตร.ม.

ชั้น

| ลำดับ ที่ | รายการ | จำนวน | หน่วย | ค่าวัสดุ | | ค่าแรงงาน | | รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน |
|---------------------------------|--|--|-------|-------------|------------|-------------|-----------|-----------------------------|
| | | | | ราคาหน่วยละ | จำนวนเงิน | ราคาหน่วยละ | จำนวนเงิน | |
| หมวดงานรางระบายน้ำฝนและฝ้าเพดาน | | | | | | | | |
| 1 | งานรื้อถอนรางระบายน้ำเดิม ท่อระบายน้ำฝน ฝ้าเพดานและโครงคร่าวเดิม พร้อมขนย้าย | 1.00 | งาน | - | - | 20,000.00 | 20,000.00 | 20,000.00 |
| 2 | โครงเหล็กเสริมเชิงชายหลังคา 1"x1" หนา 1.6 มม. | 531.20 | เมตร | 50.00 | 26,560.00 | 94.00 | 49,932.80 | 76,492.80 |
| 3 | แผ่นไม้เทียมเชิงชายขนาด 20x400x1.6 ซม. ลบขอบ | 531.20 | เมตร | 63.00 | 33,465.60 | 73.00 | 38,777.60 | 72,243.20 |
| 4 | รางระบายน้ำฝนสังกะสี เบอร์ 28 ขนาด 0.15x0.20x0.25 ม. พร้อมขอจัดราง | 531.20 | เมตร | 450.00 | 239,040.00 | 25.00 | 13,280.00 | 252,320.00 |
| | 4.1 ครอบดักใบไม้ | 64.00 | ตัว | 1,250.00 | 80,000.00 | 120.00 | 7,680.00 | 87,680.00 |
| 5 | ท่อรับน้ำฝนสังกะสี เบอร์ 28 ขนาด 4 นิ้ว พร้อมแหวนรัดท่อ | 128.00 | เมตร | 350.00 | 44,800.00 | 25.00 | 3,200.00 | 48,000.00 |
| 6 | ท่อระบายน้ำฝน PVC ชั้น 8.5 ขนาด 4 นิ้ว พร้อมอุปกรณ์จับยึด (4 เมตร/ท่อน) | 256.00 | ท่อน | 550.00 | 140,800.00 | 50.00 | 12,800.00 | 153,600.00 |
| | 6.1 ข้อต่อตรง PVC 4 นิ้ว | 512.00 | อัน | 90.00 | 46,080.00 | 0.00 | - | 46,080.00 |
| 7 | ฝ้ายิปซัมทนความชื้น ฉาบเรียบ หนา 9 มม. โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี | 859.36 | ตร.ม. | 343.00 | 294,760.48 | 75.00 | 64,452.00 | 359,212.48 |
| 8 | ทาสีน้ำอะคริลิค 100% ทาฝ้าเพดาน มอก.2321-2549 (สีรองพื้น และสีทับหน้า 2 เทียว) | 859.36 | ตร.ม. | 33.00 | 28,358.88 | 30.00 | 25,780.80 | 54,139.68 |
| รวมเป็นเงิน | | | | | | | | 1,169,768.16 |
| หมวดงานไฟฟ้าและแสงสว่าง | | | | | | | | |
| 9 | คอมไฟฟ้าแบบเหล็กกล่องขาสปริง 1x18 วัตต์ (60 ซม.) ชนิดติดลอย พร้อมหลอดไฟ | 24.00 | ชุด | 260.00 | 6,240.00 | 115.00 | 2,760.00 | 9,000.00 |
| | (ทางเดินส่วนกลาง,ในห้องน้ำและระเบียงหลังห้อง) | | | | | | | |
| รวมเป็นเงิน | | | | | | | | 9,000.00 |
| หมวดงานอื่นๆ | | | | | | | | |
| 10 | งานเข้านั่งร้านและอุปกรณ์ความปลอดภัย 72 ชุด/วัน (อาคารสูง 15 เมตร) | 15.00 | วัน | 7,200.00 | 108,000.00 | 0.00 | 0.00 | 108,000.00 |
| 11 | งานเบ็ดเตล็ดและอุปกรณ์ติดตั้งอื่นๆ และทำความสะอาด | 1.00 | งาน | 3,000.00 | 3,000.00 | 0.00 | 0.00 | 3,000.00 |
| รวมเป็นเงิน | | | | | | | | 111,000.00 |
| | รวมเป็นเงินค่าวัสดุและค่าแรง | | | | | | | 1,289,768.16 |
| | รวมเป็นเงินทั้งสิ้น | (หนึ่งล้านสองแสนแปดหมื่นเก้าพันเจ็ดร้อยหกสิบแปดบาทสิบหกสตางค์) | | | | | | 1,289,768.16 |

.....ประธานกรรมการ
(นายอรรถวิทย์ ตีนาง)

.....กรรมการ
(นางสาวชุตินันท์ สิงห์ภู)

.....กรรมการ
(นายเจษฎา หนองขุนสาร)

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ งานก่อสร้างปรับปรุงรางระบายน้ำฝนและฝ้าเพดานแฟลตศูนย์แพทย์ 19-20 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง

คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยขอนแก่น

หน่วยงาน

คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยขอนแก่น

เงื่อนไข

ประมาณราคากลางตามหนังสือ ที่ กค 0433.2/ว 499 ลว.28 สิงหาคม 2566 การประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างและปรับปรุงตาราง Factor F ใหม่

| | |
|---------------------------------------|-------|
| เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ) | 0.00% |
| ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ) | 0.00% |
| ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ) | 7.00% |
| ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ) | 7.00% |

สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F

$$\text{สูตรการหาค่า Factor F} = D - \left[\frac{(D - E) \times (A - B)}{(C - B)} \right]$$

| | | |
|--|---|--------------|
| เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน | = | 1,289,768.16 |
| B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน | = | 1,000,000.00 |
| C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน | = | 2,000,000.00 |
| D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน | = | 1.3067 |
| E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน | = | 1.3051 |

แทนค่า

$$1.3067 - \left[\frac{(1.3067 - 1.3051) \times (1,289,768.16 - 1,000,000.00)}{(2,000,000.00 - 1,000,000.00)} \right]$$

Factor F จากการคำนวณ 1.30623637 (ตามทศนิยมจริง)

คำนวณค่า Factor F ตามหลักเกณฑ์ ทศนิยมมาตรฐาน 4 ตำแหน่ง

ค่า FACTOR F เท่ากับ 1.3062

สรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร 1,684,695.17

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นวงเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

.....ประธานกรรมการ
(นายอรรถวิทย์ ดินาง)

.....กรรมการ
(นางสาวชุตินันท์ สิงห์ภู)

.....กรรมการ
(นายเจษฎา หนองขุนสาร)