

# สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

แบบปร. 4(ก)

ประมาณราคา      ปรับปรุงฝ้าเพดาน ระบบท่อประปาและไฟฟ้าแสงสว่าง ห้องน้ำชั้น 1, ชั้น 2 และชั้น 3  
 สถานที่ก่อสร้าง      อาคารองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี (หลังเก่า) ศาลากลางจังหวัดชลบุรี  
 ประมาณการเมื่อ      วันที่ 23 เมษายน 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง หน่วยละ	เป็นเงิน	รวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	เป็นเงิน				
1	งานปรับปรุงห้องน้ำ ชายและหญิง ชั้นที่ 1								
1.1	งานรื้อถอน								
	- รื้อถอน/ถอดดวงโคมไฟแสงสว่าง พร้อมสายไฟฟ้า	8.00	ชุด	-	-	35.00	280.00	280.00	รื้อขึ้นไป
	- รื้อถอนฝ้าเพดาน (เดิม) ออก พร้อมเศษวัสดุทิ้ง	37.00	ตร.ม.	-	-	25.00	925.00	925.00	รื้อขึ้นไป
	- รื้อถอนประตู	2.00	ชุด	-	-	80.00	160.00	160.00	รื้อขึ้นไป
1.2	งานปรับปรุง								
1.2.1	งานฝ้าเพดาน								
	- ติดตั้งโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ปิดแผ่นยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ชนิดภายใน (ทนความชื้น) ฉาบเรียบทาสีขาว Cool White	37.00	ตร.ม.	237.00	8,769.00	67.00	2,479.00	11,248.00	
	พร้อมช่อง SERVICE สำหรับรูขนาด 0.60X0.60 ม.								
1.2.2	งานประตู								
	- ติดตั้งประตู UPVC พร้อมใช้คาน้ำลูกบิดประตู+บานพับสแตนเลส	2.00	ชุด	2,700.00	5,400.00	810	1,620.00	7,020.00	
1.2.3	งานระบบไฟฟ้าและระบบอากาศ								
	- ติดตั้งดวงโคมไฟแสงสว่าง Downlight ขั้ว E27 ขนาดไม่เกิน 10W Day light ฝังฝ้า	8.00	ชุด	696.00	5,568.00	103.00	824.00	6,392.00	
	- ติดตั้งพัดลมโคม (ติดเพดาน)/ใบพัดไม่น้อยกว่า 18 นิ้ว (ระบบ 3 ใบพัด/ปรับ 3 ระดับ/หยุดส่ายได้) พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	1,400.00	2,800.00	400.00	800.00	3,600.00	
1.2.4	งานทาสี								
	- งานทาสีน้ำ อะคริลิก ทั้งวงกตด้าน 100% กรด 1 ชนิดทาภายใน	19.00	ตร.ม.	45.00	855.00	30.00	570.00	1,425.00	
	- งานทาสีน้ำ อะคริลิก 100% กรด 2 ชนิดทาฝ้า	37.00	ตร.ม.	35.00	1,295.00	30.00	1,110.00	2,405.00	
	<b>รวมค่าวัสดุและค่าแรง งานปรับปรุงห้องน้ำ ชายและหญิง ชั้นที่ 1</b>				<b>24,687.00</b>		<b>8,768.00</b>	<b>33,455.00</b>	

ประธาน.....

กรรมการ.....

กรรมการ.....

แบบปร. 4(ก)

แบบปร. 4(ก)

ประมาณราคา

สถานที่ก่อสร้าง

ประมาณการเมื่อ

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง	รวม		หมายเหตุ
				หน่วยละ	เป็นเงิน		หน่วยละ	เป็นเงิน	
2	งานปรับปรุงห้องน้ำ ชายและหญิง ชั้นที่ 2								
2.1	งานรื้อถอน								
	- รื้อถอนระบบประปา ท่อน้ำดี-น้ำทิ้งและน้ำเสีย พร้อมขนส่งวัสดุทิ้ง (เฉพาะส่วนที่ต้องรื้อถอน)	1.00	เหมา	-	-	500.00	500.00	500.00	รื้อขนไป
	- รื้อถอนฝ้าเพดาน (เดิม) ออก พร้อมขนส่งวัสดุทิ้ง	37.00	ตร.ม.	-	-	80.00	2,960.00	2,960.00	รื้อขนไป
	- รื้อถอนประตู	2.00	ชุด	-	-	80.00	160.00	160.00	รื้อขนไป
2.2	งานปรับปรุง								
2.2.1	งานฝ้าเพดาน								
	- ติดตั้งโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ปิดแผ่นยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม. ชนิดภายใน (ทนความชื้น) ฐานเรียบทาสีขาว Cool White พร้อมช่อง SERVICE สำหรับรูขนาด 0.60X0.60 ม.	37.00	ตร.ม.	237.00	8,769.00	67.00	2,479.00	11,248.00	
2.2.2	งานประตู								
	- ติดตั้งประตู UPVC พร้อมใช้คาน้ำลูกบิดประตู+บานพับสแตนเลส	2.00	ชุด	2,700.00	5,400.00	810	1,620.00	7,020.00	
2.2.3	งานระบบประปา (ท่อน้ำดี-น้ำทิ้งและน้ำเสีย)								
	- เดินท่อระบบน้ำดี (โกลัม 4 ชุด, ก๊อกล่างมือ 2) พร้อมซ่อมงานปูกระเบื้อง	1.00	เหมา	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	รวมค่าแรง
	- เดินท่อระบบน้ำทิ้ง (พื้นห้องน้ำ FD-4 ชุด, ย่างล่างมือ 4 จุด)/ พร้อมระบบดักกลิ่น พร้อมซ่อมงานปูกระเบื้อง	1.00	เหมา	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	รวมค่าแรง
	- เดินท่อระบบน้ำเสีย (โกลัม 4 ชุด, โกลัมสภาวะ 2 จุด) พร้อมซ่อมงานปูกระเบื้อง	1.00	เหมา	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	รวมค่าแรง
2.2.4	งานระบบไฟฟ้าและระบบอากาศ								
	- ติดตั้งดวงโคมไฟแสงสว่าง Downlight ขั้วเส้นสีขา ขนาด > 125 มม. หลอด LED BULB ขั้ว E27 ขนาดไม่เกิน 10W Day light ฝังฝ้า	8.00	ชุด	696.00	5,568.00	103.00	824.00	6,392.00	
	- ติดตั้งพัดลมโคมจิ๋ว (ติดเพดาน)/ใบพัดไม่น้อยกว่า 18 นิ้ว (ระบบ 3 ใบพัด/ปรับ 3 ระดับ/หยุดส่ายได้) พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	1,400.00	2,800.00	400.00	800.00	3,600.00	
2.2.5	งานทาสี								
	- งานทาสีน้ำ อีพริลิก กึ่งเงาทั้งด้าน 100% เกรด 1 ชนิดทาภายใน	19.00	ตร.ม.	45.00	855.00	30.00	570.00	1,425.00	
	- งานทาสีน้ำ อีพริลิก 100% เกรด 2 ชนิดทาฝ้า	37.00	ตร.ม.	35.00	1,295.00	30.00	1,110.00	2,405.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง งานปรับปรุงห้องน้ำ ชายและหญิง ชั้นที่ 2				39,687.00		11,023.00	50,710.00	

การประเมินการ.....

กรรมการ.....

# สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

แบบปร. 4(ก)

ประมาณราคา ปรับปรุงฝ้าเพดาน ระบบท่อประปาและไฟฟ้าแสงสว่าง ห้องน้ำชั้น 1, ชั้น 2 และชั้น 3

สถานที่ก่อสร้าง อาคารองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี (หลังเก่า) ศาลากลางจังหวัดชลบุรี

ประมาณการเมื่อ วันที่ 23 เมษายน 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง หน่วยละ	เป็นเงิน	รวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	เป็นเงิน				
3	งานปรับปรุงห้องน้ำ ชายและหญิง ชั้นที่ 3								
3.1	งานรื้อถอน								
	- รื้อถอนพื้นกระเบื้องเดิม	36.55	ตร.ม.	-	-	50.00	1,827.50	1,827.50	รื้อขนไป
	- รื้อถอนผนังกระเบื้องเดิม	75.04	ตร.ม.	-	-	35.00	2,626.40	2,626.40	รื้อขนไป
	- รื้อถอนฝ้าเพดาน (เดิม) ออก พร้อมเศษวัสดุทิ้ง	37.00	ตร.ม.	-	-	80.00	2,960.00	2,960.00	รื้อขนไป
	- รื้อถอน/ถอดโครงโคมไฟแสงสว่าง พร้อมสายไฟฟ้า	2.00	ชุด	-	-	35.00	70.00	70.00	รื้อขนไป
	- รื้อถอนประตู	2.00	ชุด	-	-	80.00	160.00	160.00	รื้อขนไป
	- รื้อถอนระบบประปา ท่อน้ำดี-น้ำทิ้งและน้ำเสีย พร้อมเศษวัสดุทิ้ง (เฉพาะส่วนที่ต้องรื้อถอน)	1.00	เหมา	-	-	500.00	500.00	500.00	รื้อขนไป
	- รื้อถอนโถส้วมและโถปัสสาวะ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	6.00	ชุด	-	-	180.00	1,080.00	1,080.00	รื้อขนไป
	- รื้อถอนเคาน์เตอร์อ่างล้างมือและกระจกเงาเดิม	2.00	ชุด	-	-	120.00	240.00	240.00	รื้อขนไป
	- รื้อถอนผนังห้องน้ำสำเร็จรูปเดิมออก (จัดเก็บตามที่ผู้จ้างกำหนด) เพื่อติดตั้งตามตำแหน่งที่กำหนดภายหลัง	2.00	ชุด	-	-	250.00	500.00	500.00	รื้อขนไป
3.2	งานปรับปรุง								
3.2.1	งานฝ้าเพดาน								
	- ติดตั้งโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ปิดแผ่นยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ชนิดภายใน (ทนความชื้น) ฝาเรียบทาสีขาว Cool White	37.00	ตร.ม.	237.00	8,769.00	67.00	2,479.00	11,248.00	
	พร้อมช่อง SERVICE สำเร็จรูปขนาด 0.60X0.60 ม./รวมงานฝ้าทึบซ้อนไฟ T4/T5 (2.5X0.50 ม.)								
3.2.2	งานประตู								
	- ติดตั้งประตู UPVC พร้อมใช้ลูกบิดประตู+บานพับสแตนเลส	2.00	ชุด	2,700.00	5,400.00	810	1,620.00	7,020.00	
3.2.3	งานพื้น								
	- พื้นปูกระเบื้องพอร์ตแลนด์ ขนาด 60X60 ซม.ชนิดกั้นเส้น (ดกแต่งตามรูปแบบ)	36.55	ตร.ม.	520.00	19,006.00	200.00	7,310.00	26,316.00	รวมปูนทราย
3.2.4	งานผนัง								
	- ผนังกรุผิวกระเบื้องพอร์ตแลนด์ ขนาด 30X60 ซม. /ชนิดกรุภายใน(ตกแต่งตามรูปแบบ)	75.04	ตร.ม.	550.00	41,272.00	170.00	12,756.80	54,028.80	รวมปูนขาว
	- งานผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ชนิดเต็มห้อง พร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	12,000.00	24,000.00	-	-	24,000.00	
	- งานผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ชนิดครึ่งห้อง พร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	10,000.00	20,000.00	-	-	20,000.00	

ประธาน..... กรรมการ..... กรรมการ.....

# สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

แบบปร. 4(ก)

ประมาณราคา ปรับปรุงไฟฟ้าตาม ระบบท่อประปาและไฟฟ้าแสงสว่าง ห้องน้ำชั้น 1 ,ชั้น 2 และชั้น 3

สถานที่ก่อสร้าง อาคารองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี (หลังเก่า) ศาลากลางจังหวัดชลบุรี

ประมาณการเมื่อ วันที่ 23 เมษายน 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง	เป็นเงิน	รวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	เป็นเงิน	หน่วยละ	เป็นเงิน		
3.2.5	งานสุขภัณฑ์								
	- อ่างล้างมือ ชนิดฝังเคาน์เตอร์ แบบเต็มใบ พร้อมอุปกรณ์ ท่อน้ำทิ้ง ชนิด P-TRAB	4.00	ชุด	3,500.00	14,000.00	450.00	1,800.00	15,800.00	
	- ก๊อกน้ำอ่างล้างมือ (LAVATORY FAUCET)	4.00	ชุด	950.00	3,800.00	30.00	120.00	3,920.00	
	- โถส้วมชนิดนั่งราบพร้อมหม้อน้ำ (TOILET)	4.00	ชุด	6,500.00	26,000.00	450.00	1,800.00	27,800.00	
	- โถปัสสาวะชาย (URINAL) พร้อมวาล์วกด	2.00	ชุด	5,500.00	11,000.00	450.00	900.00	11,900.00	
	- แฉ่งกันโถปัสสาวะชาย สำเร็จรูป ชนิดกันน้ำ	2.00	ชุด	2,100.00	4,200.00	170.00	340.00	4,540.00	
	- สายฉีดชำระ (HEALTH FAUCET) แสตนเลส	4.00	ชุด	550.00	2,200.00	70.00	280.00	2,480.00	
	- ที่ใส่กระดาษชำระแบบกระดาษม้วนใหญ่ (TOILET PAPER ROLL BOX)	2.00	ชุด	650.00	1,300.00	70.00	140.00	1,440.00	
	- เคาน์เตอร์ คลส. ปูหินแกรนิต 0.60 ม.	4.90	ม.	3,300.00	16,170.00	-	-	16,170.00	
	- TOP เคาน์เตอร์ คลส. ปูหินแกรนิต 0.15 ม.	4.90	ม.	630.00	3,087.00	-	-	3,087.00	
	- ก๊อกล้างพื้น (WASHING FAUCET)	2.00	ชุด	250.00	500.00	30.00	60.00	560.00	
	- กระเบื้องงานบานเกล็ดย (MIRROR FRAMLESS) สบมม ตกแต่งตามรูปแบบ	45.72	ตร.ฟุต	126.00	5,760.72	-	-	5,760.72	รวมค่าแรง
	- สติ๊อบ วาล์ว	8.00	ชุด	279.00	2,232.00	35	280.00	2,512.00	
	- FD ขนาด 2"	2.00	ชุด	600.00	1,200.00	180	360.00	1,560.00	
	- FCO ขนาด 4"	2.00	ชุด	900.00	1,800.00	360	720.00	2,520.00	
3.2.6	งานทาสี								
	- งานทาสีน้ำ อยะคริลิก กึ่งเงกึ่งมัน 100% เกรด 1 ชนิดทากายใน	19.00	ตร.ม.	45.00	855.00	30.00	570.00	1,425.00	
	- งานทาสีน้ำ อยะคริลิก 100% เกรด 2 ชนิดทาสีฝ้า	37.00	ตร.ม.	35.00	1,295.00	30.00	1,110.00	2,405.00	
3.2.7	งานระบบประปา (ท่อน้ำดื่ม-น้ำทิ้งและน้ำเสีย)								
	- เดินท่อระบบน้ำดื่ม (โถส้วม 4 ชุด, โถปัสสาวะ 2 ชุด, ก๊อกอ่างล้างมือ 4, ก๊อกน้ำล้างพื้น 2) พร้อมเชื่อมงานปูกระเบื้อง	1.00	เหมา	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	รวมค่าแรง
	- เดินท่อระบบน้ำทิ้ง (พื้นห้องน้ำ FD-4 จุด, อ่างล้างมือ 4 จุด)/ พร้อมระบบดักกลิ่น พร้อมเชื่อมงานปูกระเบื้อง	1.00	เหมา	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	รวมค่าแรง
	- เดินท่อระบบน้ำเสีย (โถส้วม 4 จุด, โถปัสสาวะ 2 จุด) พร้อมเชื่อมงานปูกระเบื้อง	1.00	เหมา	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	รวมค่าแรง

ประธาน.....

กรรมการ.....

กรรมการ.....

## สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

แบบปร. 4(ก)

ปรับปรุงไฟฟ้าเพดาน ระบบท่อประปาและไฟฟ้าแสงสว่าง ห้องนำชั้น 1, ชั้น 2 และชั้น 3

อาคารองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี (หลังเก่า) ศาลากลางจังหวัดชลบุรี

วันที่ 23 เมษายน 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง หน่วยละ	เป็นเงิน	รวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	เป็นเงิน				
3.2.8	งานระบบไฟฟ้าและระบายอากาศ								
	- เดินท่อร้อยสายไฟฟ้าแสงสว่างใหม่	1.00	เหมา	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	รวมค่าแรง
	- ติดตั้งดวงโคมไฟแสงสว่าง Downlight ชัดเลินสีเา ขนาด > 125 มม. หลอด LED BULB ชั่ว E27 ขนาดไม่เกิน 10W Day light ผังฝ้า	16.00	ชุด	696.00	11,136.00	103.00	1,648.00	12,784.00	
	- ติดตั้งชุดหลอดไฟลูออเรสเซนต์ LED-T8-18w.-Warmwhite (60X120 ซม.X2 ชุด)พร้อมอุปกรณ์ครบชุด (บนกระจากงา)	4.00	จุด	280.00	1,120.00	115.00	460.00	1,580.00	
	- ติดตั้งพัดลมโคงจร (ติดเพดาน)/ใบพัดไม่น้อยกว่า 18 นิ้ว (ระบบ 3 ใบพัด/ใบพัดส่ายได้) พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	1,400.00	2,800.00	400.00	800.00	3,600.00	
	- ติดตั้งพัดลมระบายอากาศแบบดูดฝั้ผนัง/ใบพัดไม่น้อยกว่า 8 นิ้ว พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	850.00	1,700.00	400.00	800.00	2,500.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง งานปรับปรุงห้องน้ำ ชายและหญิง ชั้นที่ 3				250,602.72		46,317.70	296,920.42	
4	งานปรับปรุง ปิมน้ำและถังเก็บน้ำ								
	- ติดตั้ง ปิมน้ำอัตโนมัติ ขนาด ไม่น้อยกว่า 500 W พร้อมเดิมงานท่อเข้าระบบ	1.00	ชุด	15,000.00	15,000.00	2,000.00	1,500.00	16,500.00	
	- ติดตั้ง ถังเก็บน้ำ สแตนเลส ขนาด 3000 ลิตร พร้อมเขาและฐานคอนกรีตเสริมเหล็ก	1.00	ชุด	23,400.00	23,400.00	2,500.00	2,000.00	25,400.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง งานปรับปรุง ปิมน้ำและถังเก็บน้ำ				38,400.00		3,500.00	41,900.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง งานส่วนที่ (1)+(2)+(3)+(4)				353,376.72		69,608.70	422,985.42	

หมายเหตุ :

- ราคาสินค้าเฉลี่ยวัสดุก่อสร้าง (ราคาเงินสด ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ไม่รวมค่าขนส่ง) ของจังหวัด ชลบุรี เดือน มีนาคม ปี 2567
- บัญชีค่าแรงงาน / ดำเนินการสำหรับการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ฉบับปรับปรุงเดือน มีนาคม 2566



ประธาน.....



กรรมการ.....



กรรมการ.....