

ประมาณการค่า ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารภายในสถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการบ้านกึ่งวิถี (ชาย) จังหวัดปทุมธานี
 สถานที่ดำเนินการ สถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการบ้านกึ่งวิถี (ชาย) จังหวัดปทุมธานี
 ดำเนินการโดยวิธี จ้างเหมา
 วันที่ มีนาคม 2569

ประมาณการเลขที่ 718/2565,
 030/2568, 009/2569
 รายการเลขที่ -
 แบบเลขที่ พม. 63744/1-8,
 พก. 69009

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและ
				หน่วยละ (บาท)	รวม (บาท)	หน่วยละ (บาท)	รวม (บาท)	แรงงาน เป็นเงิน
	ปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วม อาคารนอน 4, 7, 8 และ 10 จำนวน 4 หลัง							
1	งานปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วม สำหรับผู้พิการ ต่อ 1 หลัง (แบบเลขที่ พม. 63744/1-8)							
1.1	งานทุบรื้อถอนพื้นผนังกันห้องเดิม พร้อมขนย้าย	24.70	ตร.ม.	-	-	40.00	988.00	988.00
1.2	งานรื้อถอนสุขภัณฑ์เดิม พร้อมขนย้าย	7	ชุด	-	-	140.00	980.00	980.00
1.3	งานรื้อถอนระบบท่อน้ำดี และท่อระบายน้ำเสียเดิม พร้อมขนย้าย	1	เหมา	-	-	1,000.00	1,000.00	1,000.00
1.4	งานรื้อถอนกระเบื้องพื้น และผนังเดิม พร้อมขนย้าย	52	ตร.ม.	-	-	90.00	4,680.00	4,680.00
1.5	งานเทพื้น คสล. ผสมน้ำยากันซึม							
	- wiremesh 4.0 มม. @ 0.15 cm.	26	ตร.ม.	36.00	936.00	5.00	130.00	1,066.00
	- คอนกรีต 1:2:4 strength = 240 ksc.	2.60	ตร.ม.	2,403.00	6,247.80	391.00	1,016.60	7,264.40
	- ปูพื้นกระเบื้องเซรามิคชนิดกันลื่น	26	ตร.ม.	350.00	9,100.00	158.00	4,108.00	13,208.00
1.6	งานผนัง							
	- ผนังก่ออิฐฉาบปูน	10	ตร.ม.	285.00	2,850.00	78.00	780.00	3,630.00
	- ผนังกรุกระเบื้องเซรามิค	95	ตร.ม.	356.00	33,820.00	166.00	15,770.00	49,590.00
	- ผนังฉาบปูนเรียบ	20	ตร.ม.	60.00	1,200.00	82.00	1,640.00	2,840.00
	- เสาเอ็น และทับหลัง	15.98	เมตร	80.00	1,278.40	44.00	703.12	1,981.52
1.7	งานม่านน้ำฉาบน้ำ							
	- ไม้แบบหล่อคอนกรีต	1.92	ตร.ม.	240.00	460.80	133.00	255.36	716.16
	- คอนกรีต 1:2:4 strength = 240 ksc.	0.30	ลบ.ม.	2,403.00	720.90	391.00	117.30	838.20
	- เหล็กกลม RB 6 (SR24)	3	เส้น	57.00	171.00	9.00	27.00	198.00
	- กรูกระเบื้องเซรามิคชนิดกันลื่น	2.88	ตร.ม.	350.00	1,008.00	158.00	455.04	1,463.04
	- คิวกระเบื้องชนิดสแตนเลส	3	เมตร	480.00	1,440.00	80.00	240.00	1,680.00
	- ผนังก่ออิฐฉาบปูน พร้อมฉาบเรียบ	0.62	ตร.ม.	345.00	213.90	160.00	99.20	313.10
1.8	งานฝ้าเพดาน และหลังคา							
	- ช่องแสงเพดาน ขนาด 60x60 ซม.	7	ชุด	500.00	3,500.00	100.00	700.00	4,200.00
	- เปลี่ยนกระเบื้องหลังคาเป็นแผ่นใส	6	แผ่น	250.00	1,500.00	27.00	162.00	1,662.00
1.9	งานทาสี							
	- ทาสีอะคริลิกชนิดกึ่งเงา	26	ตร.ม.	50.00	1,300.00	30.00	780.00	2,080.00
	- ขัดลอกสีหน้าตางบ้านกระทุ้งเดิม	10	ชุด	10.00	100.00	60.00	600.00	700.00
	- สีย้อมไม้เคลือบเงา	10	ชุด	90.00	900.00	100.00	1,000.00	1,900.00
1.10	งานประตู พร้อมอุปกรณ์							
	- ป1 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1	ชุด	26,600.00	26,600.00	3,990.00	3,990.00	30,590.00
	- ป2 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1	ชุด	26,600.00	26,600.00	3,990.00	3,990.00	30,590.00

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและ แรงงาน เป็นเงิน
				หน่วยละ (บาท)	รวม (บาท)	หน่วยละ (บาท)	รวม (บาท)	
1.11	งานระบบไฟฟ้า							
	- ชุดโคมไฟฟ้า หลอด LED ขนาด 2x18 วัตต์ พร้อมฝาครอบอะคริลิก	2	ชุด	1,500.00	3,000.00	330.00	660.00	3,660.00
	- ชุดโคมไฟฟ้า หลอด LED ขนาด 10 วัตต์	5	ชุด	500.00	2,500.00	310.00	1,550.00	4,050.00
	- สวิตช์ไฟทางเดียว 3 สวิทช์	1	ชุด	1,100.00	1,100.00	550.00	550.00	1,650.00
1.12	งานระบบประปา และสุขาภิบาล							
	- ท่อ PVC CLASS 13.5 ขนาด ศก. 1"	4	ท่อน	115.00	460.00	120.00	480.00	940.00
	- ข้อต่อตรง PVC (หนา) ขนาด ศก. 1"	3	อัน	15.00	45.00	3.00	9.00	54.00
	- ข้อต่อสามทางลด PVC (หนา) ขนาด ศก. 1" ลง 3/8"	11	อัน	20.00	220.00	3.00	33.00	253.00
	- กิ๊บรัดท่อก้ามปู PVC ขนาด ศก. 1"	15	อัน	2.00	30.00	3.00	45.00	75.00
	- ท่อ PVC CLASS 13.5 ขนาด ศก. 3/8"	1	ท่อน	75.00	75.00	120.00	120.00	195.00
	- ข้อต่องอ PVC 90 องศา ขนาด ศก. 3/8"	11	อัน	10.00	110.00	3.00	33.00	143.00
	- ข้อต่อตรงเกลียวในทองเหลือง PVC ขนาด ศก. 3/8"	11	อัน	10.00	110.00	3.00	33.00	143.00
	- ข้อต่อตรง PVC ขนาด ศก. 3/8"	2	อัน	10.00	20.00	3.00	6.00	26.00
	- กิ๊บรัดท่อก้ามปู PVC ขนาด ศก. 3/8"	20	อัน	2.00	40.00	3.00	60.00	100.00
	- ท่อ PVC CLASS 8.5 ขนาด ศก. 5"	4	ท่อน	965.00	3,860.00	400.00	1,600.00	5,460.00
	- ข้อต่อตรง PVC ขนาด ศก. 5"	2	อัน	95.00	190.00	7.00	14.00	204.00
	- ข้อต่องอ PVC 45 องศา ขนาด ศก. 5"	10	อัน	150.00	1,500.00	10.00	100.00	1,600.00
	- ข้อต่อลดสามทาง PVC ขนาด ศก. 5" ลง 3"	5	อัน	100.00	500.00	10.00	50.00	550.00
	- ฝาปิดบ่อกรองชนิดทองเหลือง ขนาด 5"	5	ฝา	238.00	1,190.00	7.00	35.00	1,225.00
	- ท่อ PVC CLASS 8.5 ขนาด ศก. 3"	2	ท่อน	395.00	790.00	300.00	600.00	1,390.00
	- ข้อต่องอ PVC 45 องศา ขนาด ศก. 3"	10	อัน	112.00	1,120.00	10.00	100.00	1,220.00
	- บ่อพัก คสล. ขนาด 50x50 ซม. พร้อมฝา	3	ชุด	250.00	750.00	150.00	450.00	1,200.00
	- อุปกรณ์ประกอบงาน	1	งาน	1,500.00	1,500.00	-	-	1,500.00
	- งานกรุปิดซ่อนท่อไฮโดรค และระบบท่อระบายน้ำ	1	งาน	4,500.00	4,500.00	1,500.00	1,500.00	6,000.00
	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดไม่เต็มอากาศ ขนาดไม่น้อยกว่า 1,600 ลิตร พร้อมงานฐานราก คสล. (ตามมาตรฐานผู้ผลิต)	1	ชุด	17,000.00	17,000.00	2,500.00	2,500.00	19,500.00
1.13	งานสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์							
	- โถส้วมนั่งราบสำหรับคนพิการชนิดออกผนัง พร้อมมีหมอน้ำ ที่กดชนิดคันโยก และสตอปวาล์ว เปิด-ปิด	2	ชุด	5,000.00	10,000.00	450.00	900.00	10,900.00
	- โถส้วมนั่งยองชนิดออกผนัง	1	ตัว	980.00	980.00	450.00	450.00	1,430.00
	- โถส้วมติดพื้น	2	ตัว	350.00	700.00	450.00	900.00	1,600.00
	- อ่างล้างหน้าชนิดติดผนัง พร้อมอุปกรณ์ครบชุด และ สตอปวาล์ว เปิด-ปิด ชนิดคันโยก	1	ชุด	2,200.00	2,200.00	450.00	450.00	2,650.00
	- ชุดฝักบัวอาบน้ำ พร้อมวาล์วเปิด-ปิด ชนิดคันโยก	3	ชุด	700.00	2,100.00	170.00	510.00	2,610.00
	- กระเบื้องสำหรับห้องน้ำคนพิการ ขนาด 0.80x1.20 ม.	1	อัน	1,500.00	1,500.00	60.00	60.00	1,560.00
	- สายฉีดชำระ พร้อมสตอปวาล์ว เปิด-ปิด	2	ชุด	179.00	358.00	70.00	140.00	498.00
	- ราวจับสแตนเลสแบบพับเก็บได้ (อ่างล้างหน้า) รูปตัว U	2	ตัว	3,500.00	7,000.00	105.00	210.00	7,210.00
	- ราวจับสแตนเลส (โถชักโครก) รูปตัว U แบบพับได้	1	ตัว	3,500.00	3,500.00	105.00	105.00	3,605.00

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและ แรงงาน เป็นเงิน
				หน่วยละ (บาท)	รวม (บาท)	หน่วยละ (บาท)	รวม (บาท)	
1.14	- ราวจับสแตนเลสชนิดตัว L	5	ตัว	2,590.00	12,950.00	105.00	525.00	13,475.00
	- ราวจับสแตนเลสติดผนัง ขนาดยาว 2 เมตร	2	ตัว	1,700.00	3,400.00	105.00	210.00	3,610.00
	- FD 3" สแตนเลสเกรด 304 ชนิดกันสนิม	7	ตัว	350.00	2,450.00	100.00	700.00	3,150.00
	- ก๊อมน้ำล้างพื้น	5	ตัว	175.00	875.00	25.00	125.00	1,000.00
	- กริ่งสัญญาณฉุกเฉิน พร้อมอุปกรณ์	1	ชุด	1,300.00	1,300.00	250.00	250.00	1,550.00
	งานซ่อมแซมระบบไฟฟ้า							
	- รื้อคอมไฟฟ้าเดิม และเมนสายไฟฟ้าเดิม พร้อมขนย้าย	1	เหมา	-	-	1,500.00	1,500.00	1,500.00
	- ซ่อมเปลี่ยนคอมไฟชนิดหลอดเปลือย พร้อมหลอด LED T8 ขนาด 1x18 วัตต์ พร้อมสวิตช์ และเดินสายไฟ	16	ชุด	950.00	15,200.00	330.00	5,280.00	20,480.00
	- ซ่อมเปลี่ยนตู้ MDB พร้อมอุปกรณ์	1	ชุด	7,500.00	7,500.00	1,000.00	1,000.00	8,500.00
	- ซ่อมเปลี่ยนเมนไฟฟ้าภายในทั้งหมด	1	เหมา	10,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00
1.15	งานซ่อมแซมทาสีภายใน-ภายนอก อาคาร (ยกเว้นภายในห้องน้ำ-ห้องส้วม)							
	- ทาสีอะคริลิกชนิดกึ่งเงาผนังภายใน-ภายนอก และฝ้าเพดาน	524.62	ตร.ม.	50.00	26,231.00	30.00	15,738.60	41,969.60
	- ทาสีน้ำมันผิวไม้ และผิวโลหะ	157.55	ตร.ม.	55.00	8,665.25	38.00	5,986.90	14,652.15
	รวมค่าวัสดุและแรงงาน ต่อ 1 หลัง เป็นเงิน							367,246.17
	รวมค่าวัสดุและแรงงาน เป็นจำนวน 4 หลัง เป็นเงิน							1,468,984.68
2	ปรับปรุงซ่อมแซมศาลาไทย จำนวน 1 หลัง (แบบเลขที่ พก. 69009)							
2.1	งานรื้อถอน							
	- รื้อถอนกระเบื้องหลังคาทั้งหมด พร้อมขนย้ายส่งคืน	117	ตร.ม.	-	-	25.00	2,925.00	2,925.00
	- รื้อถอนโครงหลังคาไม้ส่วนที่ชำรุด พร้อมขนย้ายส่งคืน	1	งาน	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00
	- รื้อถอนพื้นทางลาดที่ชำรุดด้านหน้า และบันไดด้านหลัง พร้อมขนย้ายทิ้ง	1	งาน	-	-	3,000.00	3,000.00	3,000.00
	- รื้อถอนพื้นสमारทบอร์ดเดิมทั้งหมด พร้อมขนย้ายทิ้ง	41	ตร.ม.	-	-	50.00	2,050.00	2,050.00
2.2	งานหลังคา							
	- ซ่อมแซมโครงหลังคาไม้ และโครงหลังคาไม้กันสาด ส่วนที่ชำรุด พร้อมเปลี่ยนโครงไม้หลังคาส่วนที่ชำรุด	1	งาน	3,000.00	3,000.00	-	-	3,000.00
	- เปลี่ยนหลังคาเมทัลชีท หนา 0.35 มม. พร้อม PU Foam	117	ตร.ม.	350.00	40,950.00	72.00	8,424.00	49,374.00
	- Flashing	90	ม.	125.00	11,250.00	51.00	4,590.00	15,840.00
	- เชิงชายไม้สังเคราะห์ 2 in 1	53	ม.	170.00	9,010.00	74.00	3,922.00	12,932.00
	- สमारทบอร์ด หนา 6 มม. ปิดหน้าจั่ว 2 ด้าน พร้อมโครงเคร่าโลหะชุบสังกะสี	10	ตร.ม.	250.00	2,500.00	95.00	950.00	3,450.00
	งานเสริมฐานรากแทนฐานรากที่ชำรุด และโครงไม้รับพื้น							
2.3	- เสาค้ำเหล็กเหลี่ยม 0.15x6.00 ม.	5	ต้น	630.00	3,150.00	500.00	2,500.00	5,650.00
	- ทราบดีดรองพื้นฐานราก	0.50	ลบ.ม.	508.00	254.00	112.00	56.00	310.00
	- คอนกรีต (Strength 240 KSC ทรวงกระบอกที่ 28 วัน)	0.50	ลบ.ม.	2,507.00	1,253.50	419.00	209.50	1,463.00
	- เหล็ก DB ศก. 12 มม.	4	เส้น	182.48	729.92	34.63	138.52	868.44
	- เหล็ก RB ศก. 6 มม.	1	เส้น	47.00	47.00	10.87	10.87	57.87
	- ลวดผูกเหล็ก	1	กก.	35.00	35.00	-	-	35.00

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและ
				หน่วยละ (บาท)	รวม (บาท)	หน่วยละ (บาท)	รวม (บาท)	แรงงาน เป็นเงิน
2.4	- ไม้แบบ	2	ตร.ม.	230.00	460.00	163.00	326.00	786.00
	- ตะปู	0.50	กก.	38.00	19.00	-	-	19.00
	- โครงไม้คานที่เสริมแทนของเดิม และไม้ปิดตงที่ชำรุด	1	เหมา	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00
	งานพื้น-ราวกันตก							
	- เปลี่ยนพื้นสปรนบอร์ด หน้า 20 มม. ขนาด 1.20x2.40 ม.	16	แผ่น	880.00	14,080.00	265.00	4,240.00	18,320.00
	- เบ็ดเตล็ด (สกรูปลายสว่าน)	1	งาน	2,500.00	2,500.00	-	-	2,500.00
	- ข้อมแขมราวกันตกเฉพาะที่หลุดชำรุด	1	งาน	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00
	2.5 งานบันได-ทางลาดด้านหน้าอาคาร และทางลาดริมรั้ว							
	- ทางลาดด้านหน้าอาคารตามรูปแบบแสดง	1	งาน	17,000.00	17,000.00	-	-	17,000.00
	- บันไดด้านหลังตามรูปแบบแสดง	1	งาน	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00
2.6	- ทางลาดริมรั้วตามรูปแบบแสดง	1	งาน	12,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00
	งานระบบไฟฟ้า							
	- ติดตั้งโคมไฟแบบมีฝาครอบพลาสติกใส LED ขนาด 1x18 วัตต์ พร้อมสวิตช์ และเดินสายไฟร้อยท่อ PVC	4	ชุด	1,950.00	7,800.00	330.00	1,320.00	9,120.00
	- ติดตั้งปลั๊กไฟคู่แบบมีสายดิน พร้อมเดินสายไฟร้อยท่อ PVC	8	จุด	620.00	4,960.00	220.00	1,760.00	6,720.00
	- ตู้ควบคุมไฟฟ้าอัตโนมัติ พร้อมอุปกรณ์	1	ชุด	3,500.00	3,500.00	500.00	500.00	4,000.00
	- เดินเมนสายไฟร้อยท่อ PVC ภายใน	1	งาน	10,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00
	2.7 งานทาสี							
	- ทาสีน้ำมันผิวไม้ทั้งหมด และผิวโลหะ	211.05	ตร.ม.	55.00	11,607.75	39.00	8,230.95	19,838.70
	- ทาสีอะคริลิกผิวสปรนบอร์ด	28	ตร.ม.	50.00	1,400.00	32.00	896.00	2,296.00
	รวมค่าวัสดุและแรงงาน เป็นเงิน							217,555.01
3	ปรับปรุงซ่อมแซมห้องสังเกตอาคาร							
3.1	งานติดตั้งโครงเหล็กตาข่ายกันจิม (แบบเปิดได้)							
	- ประตู ขนาด 0.80x1.95 ม.	3	ชุด	4,965.00	14,895.00	420.00	1,260.00	16,155.00
	- บานติดตาย ขนาด 1.80x1.80 ม.	1	ชุด	7,486.00	7,486.00	917.00	917.00	8,403.00
	- บานติดตาย ขนาด 3.75x1.80 ม.	1	ชุด	15,125.00	15,125.00	1,910.00	1,910.00	17,035.00
	- บานติดตาย ขนาด 2.75x1.80 ม.	1	ชุด	12,910.00	12,910.00	1,910.00	1,910.00	14,820.00
3.2	งานติดตั้งหุ้มเบาะ PVC กันกระแทก							
	- ขนาด 3.80x3.00 ม.	3	ชุด	10,276.00	30,828.00	3,048.00	9,144.00	39,972.00
	- ขนาด 1.90x3.00 ม.	1	ชุด	5,138.00	5,138.00	1,524.00	1,524.00	6,662.00
	- ขนาด 2.75x3.00 ม.	1	ชุด	7,482.00	7,482.00	2,219.00	2,219.00	9,701.00
	- ขนาด 3.80x1.00 ม.	3	ชุด	3,425.00	10,275.00	1,016.00	3,048.00	13,323.00
4	รวมค่าวัสดุและแรงงาน เป็นเงิน							126,071.00
	รวมค่าวัสดุและแรงงานข้อ 1-ข้อ 3 เป็นเงิน							1,812,610.69
	4 ครัวเรือน							
	- พัดลมโครงตีคพนัง ขนาด 16 นิ้ว พร้อมตัวรับ	8	ชุด	2,336.45	18,691.60	-	-	18,691.60

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและ แรงงาน เป็นเงิน
				หน่วยละ (บาท)	รวม (บาท)	หน่วยละ (บาท)	รวม (บาท)	
	และอุปกรณ์							