

ร่างขอบเขตงาน Term of Reference : TOR (จัดจ้าง)

โครงการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสถานที่และอุปกรณ์สำนักงานสถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการ และศูนย์พัฒนาศักยภาพบุคคลออทิสติก จำนวน ๕ รายการ

๑. ความเป็นมา/เหตุผลความจำเป็น

ตามที่ สถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ ได้รับแจ้งโอนเงินกองทุนส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการ เพื่อดำเนินงานโครงการปรับปรุงซ่อมแซม อาคารสถานที่และอุปกรณ์สำนักงานสถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการ และศูนย์พัฒนาศักยภาพบุคคลออทิสติก จำนวน ๕ รายการ ดังนี้ ๑.ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรือนพยาบาล ๒.ซ่อมแซมรั้ว - ประตู สถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ ๓.ปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วม อาคารเรือนนอน ๑ ๔.ปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ - ห้องส้วม อาคารเรือนนอน ๔ ๕.ซ่อมแซมกระเบื้อง ๖๐x๖๐ ซม.หน้าลิฟท์และห้องเจ้าหน้าที่ชั้น ๑ อาคารพยาบาล เพื่อใช้สำหรับปรับปรุงอาคารเรือนนอน อาคารพยาบาล และปรับปรุงซ่อมแซมประตู - รั้ว ให้อยู่ในสภาพมั่นคงสามารถใช้งานได้ดังเดิม ซึ่งอาคารเรือนนอนมีระยะเวลาการใช้งานมานาน ปัจจุบันมีสภาพชำรุด ทรุดโทรม จึงจำเป็นต้องดำเนินการซ่อมแซมและปรับปรุงให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมต่อการใช้งาน เงินงบประมาณได้รับจัดสรร ๔,๒๖๖,๔๘๐- บาท (สี่ล้านสองแสนหกหมื่นหกพันสี่ร้อยแปดสิบบาทถ้วน)

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อปรับปรุงซ่อมแซม อาคารสถานที่ และอุปกรณ์สำนักงานสถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ จำนวน ๕ รายการ (ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารพยาบาล ซ่อมแซมรั้ว - ประตู สถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการพระประแดง ปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ - ห้องส้วมอาคารเรือนนอน ๑ ปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ - ห้องส้วมอาคารเรือนนอน ๔ ซ่อมแซมกระเบื้อง ๖๐*๖๐ ซม.หน้าลิฟท์ ชั้น ๑ อาคารพยาบาล)

๒. เพื่อสิทธิประโยชน์ อำนวยความสะดวกและความปลอดภัยในการพักอาศัยอาคารสถานที่และอุปกรณ์สำนักงานสถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ ให้เกิดประโยชน์ของผู้ใช้บริการและเจ้าหน้าที่ ตรงตามความต้องการ และใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเกิดความคุ้มค่าเหมาะสมกับงบประมาณที่ได้จ่ายไป

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ จำนวน ๑ โครงการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอลหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวง การคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและ การบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ผู้มีอาชีพขายพัสดุที่ประกวดราคาซื้อด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่กรมบัญชีกลาง ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๗.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

มูลค่าสุทธิของกิจการ กรณีใดกรณีหนึ่งดังนี้

๓.๑๑ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียน เกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏ ในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

๓.๑๒ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งยังไม่มีกิจการรายงาน งบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียนโดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ดังนี้

(๑) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างไม่เกิน ๑ ล้านบาท ไม่ต้องกำหนดทุนจดทะเบียน

(๒) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๕ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๑๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒ ล้านบาท

(๔) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๒๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๓ ล้านบาท

(๕) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๒๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๖๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๔ ล้านบาท

(๖) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๕๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๑๕๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒๐ ล้านบาท

(๗) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑๕๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๓๐๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๕๐ ล้านบาท

(๘) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๓๐๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕๐๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๑๐๐ ล้านบาท

(๙) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๕๐๐ ล้านบาทขึ้นไป ต้องมีทุนจดทะเบียน ไม่ต่ำกว่า ๒๐๐ ล้านบาท

๓.๑๓ สำหรับการซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่น ข้อเสนอโดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการ หรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือก จะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

๓.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕๐ % ของราคากลาง และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่สถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ เชื้อถือ

๓.๑๕ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่ จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการ ที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุน หลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของ ธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจาก ยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจาก สำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

(๓) กรณีตาม (๑) - (๒) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๓.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๓.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติ

ล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ.๒๕๖๑

๓.๑๕ เป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทย มีวัตถุประสงค์ในการประกอบธุรกิจเกี่ยวกับการ ติดตั้ง และ/หรือจัดจำหน่าย และ/หรือให้เช่า ระบบคอมพิวเตอร์ มาแล้วเป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๕ ปี นับจนถึง วันยื่นข้อเสนอ

๓.๑๖ ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าหรือกิจการร่วม กรมบัญชีกลางจะปฏิบัติตาม แนวทางพิจารณาคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าหรือกิจการร่วม

๓.๑๗ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเสนอราคาระบบคอมพิวเตอร์และระบบงานคอมพิวเตอร์ทุกรายการ โดยคิด ราคารวมทั้งสิ้น ซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น ค่าขนส่ง ค่าจดทะเบียน และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ทั้งปวง ไว้แล้ว จนกระทั่งส่งมอบพัสดุให้กรมบัญชีกลาง ณ กรุงเทพมหานคร และจังหวัดปทุมธานี

๔. รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุหรือขอบเขตงานที่จะดำเนินการจัดจ้าง

จ้างปรับปรุงซ่อมแซมโครงการปรับปรุงซ่อมแซม อาคารสถานที่และอุปกรณ์สำนักงานสถานคุ้มครองและพัฒนา คนพิการ และศูนย์พัฒนาศักยภาพบุคคลออทิสติก จำนวน ๕ รายการ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๑. งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารพยาบาล

ลำดับ	รายการ	คุณลักษณะเฉพาะ
๑.งานปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ - ห้องส้วม		
๑	งานรื้อถอนสำหรับปรับปรุงซ่อมแซม ห้องน้ำ-ห้องส้วมผู้รับบริการ ชั้น ๑	๑.๑ รื้อถอนโถส้วมเดิม พร้อมติดตั้งคืนสภาพเดิม ชั้น ๒ จำนวน ๖ ชุด ๑.๒ รื้อถอนพื้นกระเบื้องภายใน ห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๒ พร้อมขนย้ายทิ้ง จำนวน ๘๐ ตร.ม. ๑.๓ รื้อถอนกระเบื้องอ่างเก็บน้ำ ห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๒ พร้อมขนย้ายทิ้ง จำนวน ๘๕ ตร.ม. ๑.๔ รื้อถอนกระเบื้องหลังคาลอนคู่ จำนวน ๒๑ ตร.ม.
๒	งานระบบประปา- สุขาภิบาล และเครื่อง สุขภัณฑ์	๒.๑ เปลี่ยนก๊อกน้ำอ่างล้างมือ+ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างมือ ชั้น ๑ - ๒ จำนวน ๑๒ ชุด ๒.๒ ติดตั้งท่อกันทรุดท่อน้ำทิ้งด้านหลังอาคาร จำนวน ๑ งาน
๓	งานฝ้าเพดาน และ กระเบื้องพื้น - กระเบื้องผนัง	๓.๑ ซ่อมแซมฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ หนา ๙ มม.ชนิดกันชื้นพร้อมโครงเคร่าโลหะชุบสังกะสี ชั้น ๑ - ชั้น ๒ จำนวน ๘๐ ตร.ม. ๓.๒ ซ่อมแซมปูกระเบื้องพื้น กระเบื้องอ่างเก็บน้ำ ขนาด ๖๐x๖๐ ซม. ชั้น ๒ จำนวน ๖๐ ตร.ม.

ลำดับ	รายการ	คุณลักษณะเฉพาะ
๔	งานซ่อมแซมหลังคาอาคาร	๔.๑ ซ่อมเปลี่ยนหลังคาที่ชำรุด กระเบื้องลอนคู่ ขนาด ๕๐ x ๑๒๐ x ๐.๕๐ ซม. จำนวน ๓๕ แผ่น ค่าแรง กระเบื้องลอนคู่ ขนาด ๕๐x๑๒๐x๐.๕๐ซม. จำนวน ๒๑ ตร.ม. ๔.๒ ซ่อมแซมตาดฟ้าด้วยวัสดุกันซึม (ด้านหน้าอาคาร) จำนวน ๒๐ ตร.ม.
๕	งานทาสี	๕.๑ ทาสีอะคริลิก ผนัง-ฝ้าเพดาน ภายใน-ภายนอก จำนวน ๑,๒๙๓ ตร.ม.

๒. งานซ่อมแซมรั้ว-ประตู สถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการพระประแดง จังหวัด สมุทรปราการ

ลำดับ	รายการ	คุณลักษณะเฉพาะ
๑.	งานซ่อมแซมประตูเหล็ก สถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการพระประแดง จังหวัด สมุทรปราการ	- ซ่อมแซมประตูเหล็กรางเลื่อน ด้านหน้าและด้านหลัง อาคาร เชื่อมซ่อมเหล็กที่ชำรุดเปลี่ยนล้อประตู ขนาด ๓ นิ้ว ๓ ชุด จำนวน ๑ เหม้า - ชัดลอกสีเดิม ด้วยเครื่องเจียร์ ๔ นิ้ว จำนวน ๑ ชุด - ทาสีน้ำมันผิวโลหะ ๒ เที่ยว จำนวน ๓๘ ตร.ม.
๒	งานทาสี รั้วรอบ สถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการพระประแดง จังหวัด สมุทรปราการ	- ชัด-ล้างเตรียมพื้นผิว จำนวน ๓,๓๙๒ ตร.ม. - ทาสีรองพื้น+ทาสีอะคริลิก ๑๐๐ % ๒ เที่ยว ผนัง ภายใน-ภายนอก จำนวน ๓,๓๙๒ ตร.ม. - ทาสีรองพื้น+สีน้ำมันผิวโลหะ ๒ เที่ยว ผนัง ภายใน-ภายนอก จำนวน ๔๐๐ ตร.ม.

๓. งานปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ - ห้องส้วม อาคารเรือนนอน ๑

ลำดับ	รายการ	คุณลักษณะเฉพาะ
๑	ซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วมผู้รับบริการ ชั้น ๑ (ห้องน้ำห้อง ๑/ฝั่งซ้าย)	
๑.๑	งานรื้อถอนสำหรับปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วมผู้รับบริการ ชั้น ๑ (ห้องน้ำห้อง ๑)	๑.๑.๑ รื้อถอนโถส้วมเดิม พร้อมขนย้ายส่งคืน จำนวน ๔ ชุด ๑.๑.๒ รื้อถอนเคา์เตอร์อ่างล้างมือเดิม พร้อมขนย้ายส่งคืน จำนวน ๘.๒๘ ตร.ม. ๑.๑.๓ รื้อถอนฝ้าเพดานภายในห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๑ พร้อมขนย้ายทิ้ง จำนวน ๕๕ ตร.ม. ๑.๑.๔ รื้อถอนพื้นกระเบื้องภายใน ห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๑ พร้อมขนย้ายทิ้ง จำนวน ๕๕ ตร.ม. ๑.๑.๕ รื้อถอนกระเบื้องผนังภายใน ห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๑ พร้อมขนย้ายทิ้ง จำนวน ๑๒๐ ตร.ม. ๑.๑.๖ รื้อถอนระบบท่อประปาเดิม และท่อสุขาภิบาลเดิมเฉพาะพร้อมขนย้ายทิ้ง จำนวน ๑ เหม้า ๑.๑.๗ รื้อถอนโคมไฟ และสายไฟภายในห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๑ พร้อมนำส่งคืน จำนวน ๑ เหม้า

ลำดับ	รายการ	คุณลักษณะเฉพาะ
๑.๒	งานระบบประปา- สุขาภิบาล และเครื่องสุขภัณฑ์	<p>๑.๒.๑ เดินท่อประปา PVC ๑/๒ นิ้ว ชั้น ๑๓.๕ รวมท่อเมนพร้อมอุปกรณ์ สำหรับห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๑ จำนวน ๑๒ จุด</p> <p>๑.๒.๒ เดินท่อน้ำทิ้งรวมท่อเมน PVC ๓ นิ้ว ชั้น ๘.๕ พร้อมอุปกรณ์ สำหรับห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๒ จำนวน ๑๐ จุด</p> <p>๑.๒.๓ เดินท่อโสโครก PVC ๔ นิ้ว ชั้น ๘.๕ รวมท่อเมนพร้อมอุปกรณ์ สำหรับห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๒ จำนวน ๔ จุด</p> <p>๑.๒.๔ เปลี่ยนตะแกรงระบายน้ำทิ้ง ศก.๓ สำหรับห้องน้ำ ห้องส้วม ชั้น ๑ - ชั้น ๒ จำนวน ๑๐ จุด</p> <p>๑.๒.๕ เปลี่ยนโถส้วมแบบนั่งราบราดน้ำเอง ชั้น ๑ (เคลื่อนขาว) จำนวน ๔ จุด</p> <p>๑.๒.๖ เปลี่ยนก๊อกน้ำ ชั้น ๑ (ชนิดก้านโยก) จำนวน ๑๒ จุด</p> <p>๑.๒.๗ ล้างอัดท่อน้ำทิ้ง และท่อโสโครกที่อุดตันด้วยเครื่องอัดไฮดรอลิคแรงดันสูง ชั้น ๑ ชั้น ๒ จำนวน ๖ จุด</p> <p>๑.๒.๘ เปลี่ยนปั้มน้ำอัตโนมัติ ๓๐๐ วัตต์ พร้อมเดินระบบไฟฟ้าเบรกเกอร์แยกกันน้ำ จำนวน ๒ จุด</p>
๑.๓	งานฝ้าเพดาน และ กระเบื้องพื้น - กระเบื้องผนัง	<p>๑.๓.๑ ติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ หนา ๙ มม. ชนิดกันชื้นพร้อมโครงเคร่าโลหะชุบสังกะสี ชั้น ๑ จำนวน ๕๕ ตร.ม.</p> <p>๑.๓.๒ ปูกระเบื้องพื้น ขนาด ๖๐x๖๐ ซม. ชนิดกันลื่นและพื้นอ่างพักน้ำ ชั้น ๑ จำนวน ปูกระเบื้องพื้น ขนาด ๖๐x๖๐ ซม. ชนิดกันลื่นและพื้นอ่างพักน้ำ ชั้น ๑ จำนวน ๕๕ ตร.ม.</p> <p>๑.๓.๓ ติดกระเบื้องผนัง ขนาด ๓๐x๓๐ ซม. สูง ๒.๐๐ ม. ภายในห้องน้ำ-ห้องส้วม และผนังอ่างพักน้ำ ชั้น ๑ จำนวน ๑๒๐ ตร.ม.</p>
๑.๔	งานระบบไฟฟ้า	๑.๔.๑ ติดตั้งโคมไฟกล่องเหล็กฝังฝ้าเพดาน หรือ ติดลอย พร้อมแผ่นสะท้อนแสง ฝาครอบอะครีลิก หลอด LED ขนาด ๑*๑๘ วัตต์ พร้อมเดินสายไฟใหม่ และสวิตช์ ห้องน้ำ-ห้องส้วม ผู้รับบริการ ชั้น ๑ จำนวน ๖ ชุด
๒	ซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วมผู้รับบริการ ชั้น ๑ (ห้องน้ำห้อง๒/ซักล้าง)	
๒.๑	งานรื้อถอนสำหรับปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วมผู้รับบริการ ชั้น ๑ (ห้องน้ำห้อง ๒)	<p>๒.๑.๑ รื้อถอนโถส้วมเดิม พร้อมขนย้ายส่งคืน จำนวน ๔ ชุด</p> <p>๒.๑.๒ รื้อถอนเคาเตอร์อ่างล้างมือเดิม พร้อมขนย้ายส่งคืน จำนวน ๘.๒๘ ตร.ม.</p> <p>๒.๑.๓ รื้อถอนฝ้าเพดานภายในห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๑ พร้อมขนย้ายทิ้ง จำนวน ๕๕ ตร.ม.</p>

ลำดับ	รายการ	คุณลักษณะเฉพาะ
		<p>๒.๑.๔ รื้อถอนพื้นกระเบื้องภายใน ห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๑ พร้อมขนย้ายทิ้ง จำนวน ๕๕ ตร.ม.</p> <p>๒.๑.๕ รื้อถอนกระเบื้องผนังภายใน ห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๑ พร้อมขนย้ายทิ้ง จำนวน ๑๒๐ ตร.ม.</p> <p>๒.๑.๖ รื้อถอนระบบท่อประปาเดิม และท่อสุขาภิบาลเดิมเฉพาะพร้อมขนย้ายทิ้ง จำนวน ๑ เเหมา</p> <p>๒.๑.๗ รื้อถอนโคมไฟ และสายไฟภายในห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๑ พร้อมนำส่งคืน</p>
๒.๒	งานระบบประปา- สุขาภิบาล และเครื่องสุขภัณฑ์	<p>๒.๒.๑ เดินท่อประปา PVC ๑/๒" ชั้น ๑๓.๕ รวมท่อเมนพร้อมอุปกรณ์ สำหรับห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๑ จำนวน ๑๒ จุด</p> <p>๒.๒.๒ เปลี่ยนตะแกรงรูดระบายน้ำทิ้ง ศก.๓ สำหรับห้องน้ำ ห้องส้วม ชั้น ๑ จำนวน ๑๐ จุด</p> <p>๒.๒.๓ เปลี่ยนโถส้วมแบบนั่งราบราดน้ำเอง ชั้น ๑ (เคลือบขาว) จำนวน ๔ ชุด</p> <p>๒.๒.๔ เปลี่ยนก๊อกน้ำ ชั้น ๑ (ชนิดก้านโยก) จำนวน ๑๒ ชุด</p> <p>๒.๒.๕ ถ่างอัดท่อน้ำทิ้ง และท่อโสโครกที่อุดตันด้วยเครื่องอัดไฮดรอลิคแรงดันสูง ชั้น ๑ ชั้น ๒ จำนวน ๖</p>
๒.๓	งานฝ้าเพดาน และ กระเบื้องพื้น - กระเบื้องผนัง	<p>๒.๓.๑ ติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ หนา ๙ มม. ชนิดกันชื้น พร้อมโครงโครงโลหะชุบสังกะสี ชั้น ๑ จำนวน ๕๕ ตร.ม.</p> <p>๒.๓.๒ ปูกระเบื้องพื้น ขนาด ๖๐x๖๐ ซม. ชนิดกันลื่น และพื้นอ่างพักน้ำ ชั้น ๑ จำนวน ๕๕ ตร.ม.</p> <p>๒.๓.๓ ติดกระเบื้องผนัง ขนาด ๓๐x๓๐ ซม. สูง ๒.๐๐ ม. ภายในห้องน้ำ-ห้องส้วม และผนังอ่างพักน้ำ ชั้น ๑ จำนวน ๑๒๐ ตร.ม.</p>
๒.๔	งานระบบไฟฟ้า	<p>๒.๔.๑ ติดตั้งโคมไฟกล่องเหล็กฝังฝ้าเพดาน หรือ ติดลอย พร้อมแผ่นสะท้อนแสง ฝาครอบอะคริลิค หลอด LED ขนาด ๑*๑๘ วัตต์ พร้อมเดินสายไฟใหม่ และสวิตช์ ห้องน้ำ-ห้องส้วม ผู้รับบริการ ชั้น ๑ จำนวน ๖ ชุด</p> <p>๒.๔.๒ ติดตั้งเต้ารับปลั๊กไฟ (๒ ปลั๊ก) ๑๖A ๒๒๐V มีกราวด์ พร้อมม่านนิรภัย จำนวน ๕ จุด</p>
๓	ซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วมผู้รับบริการ ชั้น ๑ (ห้องน้ำห้อง ๓/ฝั่งขวา)	
๓.๑	งานรื้อถอนสำหรับปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วมผู้รับบริการ ชั้น ๑ (ห้องน้ำห้อง ๓)	<p>๓.๑.๑ รื้อถอนโถส้วมเดิม พร้อมขนย้ายส่งคืน จำนวน ๔ ชุด</p> <p>๓.๑.๒ รื้อถอนเคาร์เตอร์อ่างล้างมือเดิม พร้อมขนย้ายส่งคืน จำนวน ๘.๒๘ ตร.ม.</p> <p>๓.๑.๓ รื้อถอนฝ้าเพดานภายในห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๑ พร้อมขนย้ายทิ้ง จำนวน ๕๕ ตร.ม.</p> <p>๓.๑.๔ รื้อถอนพื้นกระเบื้องภายใน ห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๑ พร้อมขนย้ายทิ้ง</p>

ลำดับ	รายการ	คุณลักษณะเฉพาะ
		<p>๓.๑.๕ รื้อถอนกระเบื้องผนังภายใน ห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๑ พร้อมขนย้ายทิ้ง</p> <p>๓.๑.๖ รื้อถอนระบบท่อประปาเดิม และท่อสุขาภิบาลเดิมเฉพาะพร้อมขนย้ายทิ้ง จำนวน ๑ เหมะ</p> <p>๓.๑.๗ รื้อถอนโคมไฟ และสายไฟภายในห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๑ - ชั้น ๒ พร้อมนำส่งคืน จำนวน ๑ เหมะ</p>
๓.๒	งานระบบประปา- สุขาภิบาล และเครื่องสุขภัณฑ์	<p>๓.๒.๑ เดินท่อประปา PVC ๑/๒" ชั้น ๑๓.๕ รวมท่อเมนพร้อมอุปกรณ์ สำหรับห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๑ จำนวน ๑๒ จุด</p> <p>๓.๒.๒ เปลี่ยนตะแกรงรูดระบายน้ำทิ้ง ศก.๓ สำหรับห้องน้ำ ห้องส้วม ชั้น ๑ จำนวน ๑๐ จุด</p> <p>๓.๒.๓ เปลี่ยนโถส้วมแบบนั่งราบราดน้ำเอง ชั้น ๑ (เคลื่อนขาว) จำนวน ๔ จุด</p> <p>๓.๒.๔ เปลี่ยนก๊อกน้ำ ชั้น ๑ (ชนิดก้านโยก) จำนวน ๑๒ ชุด</p> <p>๓.๒.๕ ล้างอัดท่อน้ำทิ้ง และท่อโสโครกที่อุดตันด้วยเครื่องอัดไฮดรอลิคแรงดันสูง ชั้น ๑ ชั้น ๒ จำนวน ๖ ชุด</p>
๓.๓	งานฝ้าเพดาน และ กระเบื้องพื้น - กระเบื้องผนัง	<p>๓.๓.๑ ติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ หนา ๙ มม. ชนิดกันชื้นพร้อมโครงเคร่าโลหะชุบสังกะสี ชั้น ๑ จำนวน ๕๕ ตร.ม.</p> <p>๓.๓.๒ ปูกระเบื้องพื้น ขนาด ๖๐x๖๐ ซม. ชนิดกันลื่นและพื้นอ่างพักน้ำ ชั้น ๑ จำนวน ๕๕ ตร.ม.</p> <p>๓.๓.๓ ติดกระเบื้องผนัง ขนาด ๓๐x๓๐ ซม. สูง ๒.๐๐ ม. ภายในห้องน้ำ-ห้องส้วม และผนังอ่างพักน้ำ ชั้น ๑ จำนวน ๑๒๐ ตร.ม.</p>
๓.๔	งานระบบไฟฟ้า	<p>๓.๔.๑ ติดตั้งโคมไฟกล่องเหล็กฝังฝ้าเพดาน หรือ ติดลอยพร้อมแผ่นสะท้อนแสง ฝาครอบอะคริลิค หลอด LED ขนาด ๑*๑๘ วัตต์ พร้อมเดินสายไฟใหม่ และสวิตช์ ห้องน้ำ-ห้องส้วม ผู้รับบริการ ชั้น ๑ จำนวน ๖ ชุด</p>
๔	งานโครงหลังคาถากันสาด ด้านข้างอาคาร	<p>๔.๑ เหล็กกล่อง ขนาด ๑๐๐x๕๐ หนา ๓.๒ มม. ยาว ๖.๐๐ ม. จำนวน ๒๕ ท่อน</p> <p>๔.๒ เหล็กกล่อง ขนาด ๕๐x๕๐ หนา ๓.๒ มม. ยาว ๖.๐๐ ม. จำนวน ๒๘ ท่อน</p> <p>๔.๓ Plate ๑๐๐x๑๐๐x๖ มม. จำนวน ๓๐ แผ่น</p> <p>๔.๔ ทาสีกันสนิมโครงเหล็กหลังคา จำนวน ๖๒.๔๔ ตร.ม.</p> <p>๔.๕ หลังคาเมทัลชีท สี หนา ๐.๓๕ มม. จำนวน ๑๒๐ ตร.ม.</p> <p>๔.๖ Flashing เมทัลชีท จำนวน ๑๓๗.๕๐ ม.</p> <p>๔.๗ รางน้ำสแตนเลส หนา ๑ มม.กว้าง ๖ นิ้ว พร้อมขอรัตราง (ด้านหน้าอาคาร) จำนวน ๔๐ ม.</p>

/๔.๘ ท่อ PVC...

ลำดับ	รายการ	คุณลักษณะเฉพาะ
		๔.๘ ท่อ PVC ชั้น ๘.๕ ระบายน้ำฝน ๒ ๑/๒ นิ้ว จำนวน ๒๘ ม. - ข้อต่อ ข้องอต่างๆ จำนวน ๑ งาน - ค่าอุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ จำนวน ๑ งาน
๕	งานทาสี	๕.๑ ทาสีอะคริลิค ผนัง-ฝ้าเพดาน ภายใน(ชั้น๑) - ภายนอก อาคารทั้งหมด จำนวน ๔,๒๙๓ ตร.ม. ๕.๒ ทาสีน้ำมันผิวโลหะ ผนัง-ฝ้าเพดาน ภายใน(ชั้น๑)- ภายนอก อาคารทั้งหมด จำนวน ๔๐๐ ตร.ม.
๖	งานประตุนหน้าต่าง และ ห้องกักตัว อาคาร ๑ ชั้น ๒	๖.๑ เหล็กกล่อง ขนาด ๕๐x๕๐ หน้า ๓.๒ มม. ยาว ๖.๐๐ ม. จำนวน ๔๕ ท่อน ๖.๒ Plate ๕๐x๕๐x๖ มม. จำนวน ๑๐ ท่อน ๖.๓ ตะแกรงสาน MT เบอร์ ๑๒ x ๑ นิ้ว ขนาด ๑ x ๒ เมตร สีเงิน จำนวน ๔๕ แผ่น ๖.๔ ทาสีกันสนิมโครงเหล็ก จำนวน ๕๒ ตร.ม.

๔. งานปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ - ห้องส้วม อาคารเรียนนอน ๔

ลำดับ	รายการ	คุณลักษณะเฉพาะ
๑	งานรื้อถอนสำหรับปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำ-ห้องส้วมผู้รับบริการ ชั้น - ชั้น ๒	- รื้อถอนโถส้วมเดิม ชั้น ๑ พร้อมขนย้ายส่งคืน จำนวน ๔ ชุด - รื้อถอนอ่างล้างมือเดิม ชั้น ๑ พร้อมขนย้ายส่งคืน จำนวน ๔ ชุด - รื้อถอนฝ้าเพดานภายในห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๑- ชั้น ๒ พร้อมขนย้ายทิ้ง จำนวน ๘๐ ตร.ม. - รื้อถอนพื้นกระเบื้องภายใน ห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๑ พร้อมขนย้ายทิ้ง จำนวน ๘๐ ตร.ม. - รื้อถอนกระเบื้องผนังภายใน ห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๑ พร้อมขนย้ายทิ้ง จำนวน ๒๒๐ ตร.ม. - รื้อถอนระบบท่อประปาเดิม และท่อสุขาภิบาลเดิม เฉพาะพร้อมขนย้ายทิ้ง จำนวน ๑ เหมာ - รื้อถอนโคมไฟ และสายไฟภายในห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๑ - ชั้น ๒ พร้อมนำส่งคืน จำนวน ๑ เหมာ - รื้อถอนกระเบื้องหลังคาลอนคู่ และ หลังคาเมทัลชีท จำนวน ๖๐๑ ตร.ม.
	งานระบบประปา- สุขาภิบาล และเครื่องสุขภัณฑ์	- เดินท่อประปา PVC ๑/๒ ชั้น ๑๓.๕ รวมท่อเมนพร้อมอุปกรณ์ สำหรับห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๑ จำนวน ๑๒ จุด - เดินท่อน้ำทิ้งรวมท่อเมน PVC ๓ นิ้ว ชั้น ๘.๕ พร้อมอุปกรณ์ สำหรับห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๑ จำนวน ๑๐ จุด - เดินท่อโสโครก PVC ๔ นิ้ว ชั้น ๘.๕ รวมท่อเมนพร้อมอุปกรณ์ สำหรับห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้น ๑ จำนวน ๔ จุด - เปลี่ยนตะแกรงระบายน้ำทิ้ง ศก.๓ สำหรับห้องน้ำ ห้องส้วม ชั้น ๑ - ชั้น ๒ จำนวน ๑๐ จุด - เปลี่ยนโถส้วมแบบนั่งราบราดน้ำเอง ชั้น ๑ (เคลือบขาว) จำนวน ๔ จุด

/- เปลี่ยนอ่าง...

ลำดับ	รายการ	คุณลักษณะเฉพาะ
		<ul style="list-style-type: none"> - เปลี่ยนอ่างล้างหน้าแบบฝักเคาเตอร์ ชั้น ๑ จำนวน ๔ ชุด - เปลี่ยนก๊อกน้ำ ชั้น ๑ (ชนิดก้านโยก) จำนวน ๑๒ ชุด - ล้างอัดท่อน้ำทิ้ง และท่อโสโครกที่อุดตันด้วยเครื่องอัดไฮดรอลิคแรงดันสูง ชั้น ๑ ชั้น ๒ จำนวน ๖ ชุด - เปลี่ยนปั้มน้ำอัตโนมัติ ๓๐๐ วัตต์ จำนวน ๒ ชุด
	งานฝ้าเพดาน และ กระเบื้องพื้น - กระเบื้องผนัง	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ หนา ๙ มม.ชนิดกันชื้นพร้อมโครงเคร่าโลหะชุบสังกะสี ชั้น ๑ จำนวน ๘๐ ตร.ม. - ปูกระเบื้องพื้น ขนาด ๖๐x๖๐ ซม. ชนิดกันลื่นและพื้นอ่างพักน้ำ ชั้น ๑ จำนวน ๘๐ ตร.ม. - ติดกระเบื้องผนัง ขนาด ๓๐x๓๐ ซม. สูง ๒.๐๐ ม. ภายในห้องน้ำ-ห้องส้วม และผนังอ่างพักน้ำ ชั้น ๑ จำนวน ๒๒๐ ตร.ม. - งานปรับพื้นที่ด้านหลังอาคาร พร้อมเทคอนกรีตปรับระดับหนา ๑๕ ซม.คอนกรีต ๒๔๐ ksc. (CLUB) เหล็กตะแกรง ๔ มม. @ ๐.๒๐ ม. ทราयरองพื้นหนา ๕ ซม. จำนวน ๒๐๐ ตร.ม.
	งานซ่อมแซมหลังคาอาคาร	<ul style="list-style-type: none"> - ซ่อมเปลี่ยนหลังคาที่ชำรุด กระเบื้องลอนคู่ ขนาด ๕๐x๑๒๐x๐.๕๐ซม. จำนวน ๓๐๐ แผ่น - ค่าแรง กระเบื้องลอนคู่ ขนาด ๕๐x๑๒๐x๐.๕๐ซม. จำนวน ๑๘๐ ตร.ม. - หลังคาเมทัลชีท สี หนา ๐.๓๕ มม. พร้อม PU Foam จำนวน ๑๒๐ ตร.ม. - รางน้ำสแตนเลส หนา ๑ มม. กว้าง ๖ นิ้ว พร้อมขอรัดราง (ด้านหน้าอาคาร) จำนวน ๑๙๐ ม.
	งานระบบไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งโคมไฟกล่องเหล็กฝังฝ้าเพดาน หรือ ติดสอยพร้อมแผ่นสะท้อนแสง ฝาครอบอะคริลิค หลอด LED ขนาด ๑*๑๘ วัตต์ พร้อมเดินสายไฟใหม่ และสวิตช์ ห้องน้ำ-ห้องส้วม ผู้รับบริการ ชั้น ๑ - ชั้น ๒ จำนวน ๒๖ ชุด - ติดตั้งปั้มน้ำอัตโนมัติ ๓๐๐ วัตต์ พร้อมเดินสายไฟใหม่ และสวิตช์ ห้องน้ำ-ห้องส้วม ผู้รับบริการ ชั้น ๑ - ชั้น ๒ จำนวน ๒ ชุด - ติดตั้งเต้ารับปลั๊กไฟ (๒ ปลั๊ก) ๑๖A ๒๒๐V มีกราวด์ พร้อมม่านนิรภัย จำนวน ๑๐ จุด
	งานทาสี	<ul style="list-style-type: none"> - ทาสีอะคริลิค ผนัง-ฝ้าเพดาน ภายใน-ภายนอก อาคารทั้งหมด จำนวน ๓,๒๙๓ ตร.ม. - ทาสีน้ำมันผิวโลหะ ผนัง-ฝ้าเพดาน ภายใน-ภายนอก อาคารทั้งหมด จำนวน ๔๐๐ ตร.ม.

๕. งานซ่อมแซมกระเบื้อง ๖๐*๖๐ ซม. นํ้าลัพท์ และห้องเจ้าหน้าที่ ชั้น ๑ อาคารพยาบาล

ลำดับ	รายการ	คุณลักษณะเฉพาะ
	งานรื้อถอน	- งานรื้อกระเบื้องพื้น ขนาด ๖๐x๖๐ ซม. (พร้อมขนทิ้ง) จำนวน ๘๙.๕๐ ตร.ม. - ปูกระเบื้องพื้น ขนาด ๖๐x๖๐ ซม. ชนิดกันลื่น จำนวน ๘๙.๕๐ ตร.ม.

๕ ข้อกำหนดและเงื่อนไขประกอบการทำงานก่อสร้าง

๕.๑ ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา ทั้งนี้ให้ผู้รับจ้างใช้เหล็กในงานก่อสร้างก่อน โดยต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา ดังนี้

(๑) ให้จัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และส่งให้ผู้ว่าจ้างภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา (ตามแบบฟอร์มภาคผนวก ๑)

(๒) ให้จัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา และส่งให้ผู้ว่าจ้างภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา

(๓) การขออนุมัติใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศที่ได้รับการรับรองจากสภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ให้แสดงเอกสารการรับรองหรือเครื่องหมายสินค้าที่ผลิตในประเทศ (Made in Thailand)

(๔) การขออนุมัติใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ที่ไม่ใช่รายการวัสดุตาม (๓) ให้แสดงข้อมูลที่เกี่ยวข้อง หรือฉลากของสินค้า หรือบรรจุภัณฑ์ของสินค้า เพื่อประกอบการพิจารณาของผู้ว่าจ้าง

๕.๒ ผู้รับจ้างต้องนำเสนอแผนผังการจัดบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้างของโครงการนี้ พร้อมประวัติผลงาน และหน้าที่รับผิดชอบ ให้แก่ผู้ว่าจ้างอนุมัติ

๕.๓ ผู้รับจ้างต้องนำเสนอแผนการก่อสร้างขออนุมัติจากผู้ว่าจ้าง โดยแสดงถึงขั้นตอนของการทำงานและกำหนดเวลาที่ต้องใช้ในการทำงานหลักต่าง ๆ

๕.๔ ผู้รับจ้างต้องมีวิศวกรและสถาปนิก ลงนามรับรองการเป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ดังนี้

(๑) วิศวกรโยธา ผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาโยธา ตามบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒

(๒) สถาปนิก ผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมสาขาสถาปัตยกรรมควบคุมสาขาสถาปัตยกรรมหลักตามพระราชบัญญัติสถาปนิก พ.ศ. ๒๕๔๓

(๓) วิศวกรไฟฟ้า ผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒

(๔) วิศวกรเครื่องกล ผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒

(๕) วิศวกร ผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒ สาขาวิศวกรรมอื่น ๆ ตามความจำเป็น

(๖) พนักงานเขียนแบบก่อสร้าง (Draftsman)

/๕.๕ ผู้รับจ้าง...

๕.๕ ผู้รับจ้างต้องจัดทำป้ายชื่อโครงการติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ

๕.๖ ผู้รับจ้างต้องนำส่งเอกสารแจ้งการทำงานประจำวัน เช่น รายการของงานที่จะทำ รายการที่ผู้ควบคุมงานร่วมตรวจสอบคุณภาพของงาน จำนวนคนงาน เครื่องจักรกรกล และอุปกรณ์การก่อสร้าง ให้แก่ผู้ว่าจ้างได้รับทราบ

๕.๗ การประชุมและการรายงาน

(๑) ผู้รับจ้างต้องร่วมการประชุมในเรื่องความปลอดภัย ความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยและสภาพแวดล้อมของการทำงานในสถานที่ก่อสร้าง เป็นประจำทุกเดือน

(๒) ผู้รับจ้างต้องร่วมประชุมการก่อสร้างประจำเดือน เพื่อปรึกษาหารือ พิจารณาผลการดำเนินงานและการแก้ไขปรับปรุงการดำเนินงานให้มีประสิทธิภาพ ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอเอกสารแสดงแผนงาน และความก้าวหน้าของงานประจำเดือน

(๓) ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำความก้าวหน้าของงานประจำเดือน

- แสดงในรูปของ Cash flow, Bar chart, S-curve

- แสดงในรูปของแบบแปลน แผนผัง ภาพถ่าย

- แสดงสถานะของรายการที่ขออนุมัติวัสดุ และรายการที่ขออนุมัติแบบ Shop drawing

๕.๘ งานส่วนใดที่จำเป็นต้องมีการพิจารณา ตรวจสอบ หรือทดสอบก่อนจึงจะอนุมัติให้ดำเนินการต่อไปได้ ผู้รับจ้างจะต้องถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่จัดทำไปก่อนโดยมิได้รับการพิจารณา ตรวจสอบ อนุมัติ หรือเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้รื้อถอนหรือทุบส่วนนั้นได้และผู้รับจ้างจะต้องทำส่วนนั้นใหม่โดยไม่คิดมูลค่าใดๆ และไม่คิดระยะเวลาเพิ่มแต่อย่างใด

๕.๙ หากปรากฏว่าผู้รับจ้างได้ใช้วัสดุอุปกรณ์ที่มีคุณภาพต่ำกว่า หรือผิดจากมาตรฐานที่กำหนดไว้ในแบบรูปรายการก่อสร้างและข้อกำหนดประกอบแบบ หรือผิดจากที่ได้รับอนุมัติ และติดตั้งไปแล้วทั้งหมดหรือบางส่วน ผู้ว่าจ้างสงวนสิทธิที่จะสั่งทำใหม่หรือแก้ไขจนเป็นที่พอใจ และมีสิทธิเรียกค่าเสียหาย (ถ้ามี) จากผู้รับจ้าง

๕.๑๐ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้มีการนำตัวอย่างวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง เพื่อนำไปทดสอบในห้องทดลองของหน่วยงานที่ผู้ว่าจ้างเชื่อถือได้ โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

๕.๑๑ ผู้รับจ้างต้องมีแผนงานและดูแลจัดการความปลอดภัย ความสะอาด และความเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่งานก่อสร้างให้ได้ผลดีในแต่ละวันของการทำงาน และต้องไม่ทำให้เกิดความสกปรกเปรอะเปื้อนบนถนนหลวง หรือทางและลำรางน้ำสาธารณะที่อยู่ภายนอกโครงการ

๕.๑๒ ผู้รับจ้างต้องจัดให้มี สำนักงานควบคุมงานก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วยห้องผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างและห้องประชุมขนาดไม่น้อยกว่า ๑๐ คน ทางเชื่อมชั่วคราว ไฟฟ้าชั่วคราว ประปาชั่วคราว ระบบสาธารณูปโภคอื่นตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด และอุปกรณ์ความปลอดภัยสำหรับเจ้าหน้าที่ของ ผู้ว่าจ้างอย่างน้อย ๑๐ ชุด ฯลฯ ซึ่ง ค่าใช้จ่ายในการใช้งานในส่วนนี้เป็นภาระของผู้รับจ้าง

๕.๑๓ การประสานงานและค่าธรรมเนียมระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ (ถาวร)

- ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการเป็นตัวแทนผู้ว่าจ้าง เพื่อดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค, การขอใช้น้ำประปาจากการประปาภูมิภาค, การเชื่อมต่อทางเข้า - ออกกับกรมทางหลวงและระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

- ค่าใช้จ่าย ค่าธรรมเนียมการขอใช้น้ำ ค่าขยายเขตประปา (ถ้ามี) ค่าธรรมเนียมการขอเชื่อมต่อทางเข้า - ออก และระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ตามที่หน่วยงานนั้น ๆ เรียกเก็บให้เป็นภาระของผู้รับจ้าง

- การดำเนินการขยายเขตไฟฟ้า การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้ดำเนินการโดยการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

๕.๑๔ รายละเอียดด้านวิศวกรรมและด้านสถาปัตยกรรมที่ไม่ชัดเจน

- รายละเอียดด้านวิศวกรรม (Technical Specification) อื่น ๆ ที่ไม่ได้ระบุไว้ ให้ปฏิบัติตามรายละเอียดเฉพาะที่ระบุไว้ในแบบรูปรายการ หากไม่ได้ระบุไว้หรือระบุไว้แต่ไม่ชัดเจนหรือขัดแย้งกัน ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุใช้ดุลยพินิจในการแก้ไขปัญหานั้น ๆ โดยค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

- รายละเอียดด้านสถาปัตยกรรมอื่น ๆ ที่ไม่ได้ระบุไว้ ให้ปฏิบัติตามรายละเอียดเฉพาะที่ระบุไว้ในแบบรูปรายการ หากไม่ได้ระบุไว้หรือระบุไว้แต่ไม่ชัดเจนหรือขัดแย้งกัน ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุใช้ดุลยพินิจในการแก้ไขปัญหานั้น ๆ โดยค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

๕.๑๕ การจัดทำแบบเพิ่มเติม (Shop Drawing) และแบบหลักฐาน (As-built Drawing) ในกรณีที่แบบแนบท้ายสัญญา มีรายละเอียดไม่เพียงพอที่จะนำไปใช้ก่อสร้างได้ ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบเพิ่มเติม (Shop Drawing) ตามที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุเห็นสมควร

๕.๑๖ การขอใช้วัสดุหรืออุปกรณ์ที่มีคุณภาพเทียบเท่าหรือทดแทนให้มีหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้

- เปรียบเทียบคุณภาพของวัสดุหรืออุปกรณ์ดังกล่าว
- เปรียบเทียบราคา

การเปรียบเทียบราคาวัสดุอุปกรณ์ ที่มีคุณภาพเทียบเท่าต้องเสนอคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาเปรียบเทียบคุณภาพและราคาที่เปลี่ยนแปลง หากผู้รับจ้างขออนุมัติใช้วัสดุอุปกรณ์ที่มีคุณภาพเทียบเท่า และอุปกรณ์ที่อนุมัติให้ใช้นั้นมีราคาต่ำกว่าวัสดุอุปกรณ์ที่กำหนดไว้ ผู้รับจ้างจะต้องลดราคาค่าก่อสร้างลงตามราคาที่แตกต่างกันแก่ผู้ว่าจ้าง

- หากวัสดุหรืออุปกรณ์ก่อสร้างใดไม่มีการผลิต หรือยกเลิกการผลิตไปแล้ว ให้ผู้รับจ้างแจ้งรายการวัสดุหรืออุปกรณ์ก่อสร้างนั้น ๆ พร้อมทั้งวัสดุหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่จะใช้ทดแทน ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณา

๕.๑๗ ผู้รับจ้างต้องมีการป้องกัน และรับผิดชอบต่อความเสียหาย ที่เกิดกับผู้อยู่อาศัยและอาคารข้างเคียง รวมทั้งค่าชดเชยเกี่ยวกับการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตอันเกิดจากการก่อสร้างนี้

๕.๑๘ งานก่อสร้างโครงการนี้ ผู้ว่าจ้างได้กำหนดมาตรการป้องกันและควบคุมอุบัติเหตุในการก่อสร้างตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๔๓ แจ้งโดยหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่นร ๐๒๐๕/ว ๘๔ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๔๓ ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันอุบัติเหตุและโรค โดยเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง เนื่องจากการทำงานที่อาจจะเกิดขึ้นในหน่วยงานก่อสร้าง และปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าว โดยต้องเตรียมจัดทำเอกสารรายละเอียดเป็นภาษาไทยเกี่ยวกับ "ระบบการจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง" โดยมีข้อกำหนดที่สำคัญๆ อย่างน้อย ดังนี้

- (๑) กำหนดนโยบายความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยในการทำงาน
- (๒) การจัดองค์กรความปลอดภัยฯ ในงานก่อสร้างและหน้าที่ความรับผิดชอบ
- (๓) การฝึกอบรม
- (๔) กำหนดกฎความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง
- (๕) การตรวจสอบ ควบคุมดูแลความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง
- (๖) การรายงานอุบัติเหตุ และการสอบสวน วิเคราะห์อุบัติเหตุ
- (๗) การวางแผนฉุกเฉิน

ทั้งนี้ผู้รับจ้างต้องจัดส่งเอกสารรายละเอียดเป็นภาษาไทยเกี่ยวกับ "ระบบการจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง" และแผนปฏิบัติงานความปลอดภัยฯ อย่างละเอียดและชัดเจน ส่งให้ผู้ว่าจ้างภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญาและจะต้องรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนปฏิบัติงานความปลอดภัยอย่างต่อเนื่องและชัดเจนอย่างน้อย เดือนละ ๑ ครั้ง

๖. ระยะเวลาดำเนินการ / กำหนดส่งมอบงาน

- การแบ่งงวดงานและงวดเงิน โดยแบ่งเป็น ๓ งวด และ ๓ งวดเงิน และการก่อสร้างจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๑๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๗. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอครั้งนี้ กรมส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการจะพิจารณาคัดสินโดยใช้ "เกณฑ์ราคา" โดยจะคัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอราคาต่ำสุดเป็นผู้ชนะเสนอการจัดซื้อจัดจ้าง

๘. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร/ราคากลาง

กรมส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการ อนุมัติจัดสรรเงินสนับสนุนโครงการที่ขอรับการสนับสนุนจากกองทุนส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ โครงการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสถานที่และอุปกรณ์สำนักงานสถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการ และศูนย์พัฒนาศักยภาพบุคคลออทิสติก จำนวน ๕ รายการ เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๔,๒๖๖,๔๘๐- บาท (สี่ล้านสองแสนหกหมื่นหกพันสี่ร้อยแปดสิบบาทถ้วน)

- ราคากลางประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งกรมส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการที่ ๐๐๔/๒๕๖๔ ณ วันที่ ๑๘ ก.พ. ๒๕๖๔ เป็นเงินทั้งสิ้น ๓,๗๔๘,๐๐๐.- บาท (สามล้านเจ็ดแสนสี่หมื่นแปดพันบาทถ้วน)

๙. งวดงานและการจ่ายเงิน

กรมส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการ จะดำเนินการเบิกจ่ายเงินให้กับผู้รับจ้างโครงการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสถานที่และอุปกรณ์สำนักงานสถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการและศูนย์พัฒนาศักยภาพบุคคลออทิสติก จำนวน ๕ รายการ โดยแบ่งงวดงานและงวดเงิน (การจ่ายเงิน) เป็น ๓ งวดงานและ ๓ งวดเงิน โดยการก่อสร้างจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๑๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามกำหนดในสัญญาฯ ทั้งนี้ งานงวดที่ ๑ ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินอัตราร้อยละ ๔๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามกำหนดในสัญญาฯ ทั้งนี้ ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๗๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินอัตราร้อยละ ๔๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามกำหนดในสัญญาฯ ทั้งนี้ การดำเนินงานให้แล้วเสร็จภายใน ๑๑๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

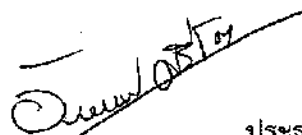
"ทั้งนี้ ให้ทำการส่งงานและเบิกจ่ายเงินค่าจ้างงวดใดงวดหนึ่งก่อนก็ได้ ยกเว้นงวดสุดท้าย" และทั้งนี้ การเบิกจ่ายเงินแต่ละงวดผู้ตรวจรับพัสดุลงนามตรวจรับเรียบร้อยแล้วเท่านั้น

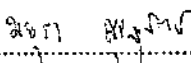
๑๐. อัตราค่าปรับ


ในกรณีผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่กรมส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการเป็นรายวัน อัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ต่อวันของมูลราคาค่าจ้างตามสัญญา แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

๑๑. กำหนดเวลาประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องประกันความชำรุดบกพร่องเป็นระยะเวลา ๑ ปี นับถัดจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้รับมอบงานดังกล่าว

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการกำหนดของเขตของงาน
(นางสาวอังคณา ศรีไธ)
ตำแหน่ง นักสังคมสงเคราะห์ชำนาญการ

(ลงชื่อ)..........กรรมการกำหนดขอบเขตของงาน
(นางสาวมยุรา สุขสุนิตย์)
ตำแหน่ง พยาบาลวิชาชีพปฏิบัติการ

(ลงชื่อ)..........กรรมการกำหนดขอบเขตของงาน
(นางสาวจุฑารัตน์ สุกตรัตน์)
ตำแหน่ง พนักงานโยธา