

ข้อกำหนดขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)

งานจ้างซ่อมหลังคา ซ่อมผนังกระจก และซ่อมฝ้าเพดาน อาคาร 1 สทท. องค์รักษ์ จำนวน 1 งาน

สถาบันเทคโนโลยีนิวเคลียร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน)

1. ความเป็นมา

ด้วยอาคาร 1 สทท. องค์รักษ์ เป็นอาคารอำนวยการหลัก ที่เป็นทั้งสำนักงาน และห้องประชุมสำหรับประชุม ภายในและสำหรับภายนอกที่มาขอใช้ ซึ่งหลังคาของอาคารเป็นกระเบื้องลอนคู่ผสมกับดาดฟ้า คสล. ซึ่งในส่วนของ กระเบื้องลอนคู่นั้นมีการแตกร้าว ครอบสันหลบกระเบื้องกรอบแตก เสื่อมสภาพ มีแผ่นกระเบื้องหลุดในแต่ละจุด ส่งผลให้ฝ้าเพดานของอาคาร ชั้น 3 และ ชั้น 4 เสียหายจากฝนที่ตกในช่วงฤดูการ โดยหากไม่ซ่อมบำรุงก็อาจส่งผลเสียถึงเหล็ก โครงหลังคา และทรัพย์สินของสถาบัน เช่น เอกสารที่สำคัญ เป็นต้น พร้อมยังด้านความปลอดภัยของผู้ที่สัญจรบริเวณ ด้านหลังของอาคารฝั่งโถงบันได ที่ผนังกระจก Curtain Wall เกิดการเสื่อมสภาพของกาวที่ยึดรั้ง ส่งผลให้แผ่นกระจก หลุดหล่นแตก ซึ่งอาจเป็นอันตรายต่อผู้ที่สัญจรบริเวณด้านหลังของอาคาร

ฝ่ายอาคารสถานที่และยานพาหนะ จึงขอเสนอโครงการจ้างซ่อมหลังคา ผนังกระจก และฝ้าเพดาน อาคาร 1 สทท. องค์รักษ์ จำนวน 1 งาน

2. วัตถุประสงค์

เพื่อลดและป้องกันปัญหาการรั่วซึมของหลังคา ที่เป็นเหตุสร้างความเสียหายต่อ อาคาร อุปกรณ์ประกอบอาคาร และทรัพย์สินที่อยู่ภายในอาคาร และเพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดขึ้นกับผู้สัญจรบริเวณด้านหลังของอาคาร

3. คุณสมบัติของผู้มีสิทธิเสนอราคา

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง กำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุ ภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานก่อสร้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- 3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ สถาบันฯ ณ วันประกาศ ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- 3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล ของผู้ยื่นข้อเสนอได้ มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้าง ก่อสร้างในวงเงินไม่น้อย กว่า 450,000.00 บาท (สี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือ หน่วยงานเอกชนที่ สถาบันฯ เชื่อถือ

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(1) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(2) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(3) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

(3.1) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายแบบข้อตกลงคุณธรรมผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง เป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(3.2) การยื่นข้อเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding) ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (4.1) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

1. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อนวันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้วันยื่นข้อเสนอ 1 ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคลยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก 1 ปีได้

2. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีรายการงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ ซึ่งยังไม่มีรายการงานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ

3. สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน 90 วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

4. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน

5. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ 2 ข้อ 3 และข้อ 4 (2) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตรา ตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. 2539 และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่าผู้ยื่นเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

6. กรณีตาม ข้อ 1 – ข้อ 5 ไม่ใช่บังคับกรณีดังต่อไปนี้

(6.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐภายในประเทศ

(6.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตาม

พระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. 2483 และที่แก้ไขเพิ่มเติม

(6.3) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

(6.4) การจัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา 56 วรรคหนึ่ง (2) (ข) และ (ค) แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ

(6.5) การซื้อสังหาริมทรัพย์และการเช่าสังหาริมทรัพย์

(6.6) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น จ้างพนักงานขับรถ ครูชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะ พนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น

4. แบบบรรยายงานการก่อสร้าง

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการซ่อมหลังคา ผนังกระจก และฝ้าเพดาน อาคาร 1 สท. องค์กรฯ แบบรายละเอียดหรือข้อกำหนดที่ระบุไว้ในรายการประกอบแบบให้ถูกต้องเรียบร้อยตามวัตถุประสงค์ของสถาบันเทคโนโลยีนิวเคลียร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน) และครบถ้วนตามปริมาณงานในข้อกำหนด โดยผู้รับจ้างจะต้องอ่านและศึกษารายละเอียดหากพบรายการหรือข้อความใดไม่ได้แสดงหรือระบุไว้ในรายละเอียด ให้ผู้รับจ้างยึดถือและปฏิบัติงานตามหลักวิชาชีพช่างที่ดี และจัดทำรูปแบบเสนอให้ผู้ควบคุมงานทราบ เพื่อเสนอให้คณะกรรมการพิจารณาก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้าง หากผู้รับจ้างทำให้ทรัพย์สินของทางสถาบันฯ ได้รับความเสียหาย ต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด และทางผู้รับจ้างจะต้องกลบ เกลี่ย ปาด แต่ง กำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง เมื่องานแล้วเสร็จด้วย

ในการทำงานนี้ ผู้รับจ้างจะต้องใช้ความระมัดระวังที่จะไม่ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้อื่นและของสถาบันฯ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ต้นไม้หรือพันธุ์ไม้ที่จัดไว้เป็นของสงวน ตลอดจนที่ดินหรือพื้นที่ใกล้เคียงและระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ผู้รับจ้างจะต้องสำรวจสถานที่ที่ปรับปรุงซ่อมแซมด้วยตนเอง จนทราบสภาพบริเวณที่จะปรับปรุงซ่อมแซมและบริเวณใกล้เคียงโดยละเอียด เพื่อขจัดอุปสรรคต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง และจะอ้างเป็นเหตุเรียกร้องเพิ่มค่าดำเนินการ และ/หรือเพิ่มระยะเวลาดำเนินการภายหลังมิได้

ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้างเอง อยู่ประจำโครงการ อย่างน้อย 1 คน เพื่อควบคุมงานและประสานกับผู้ควบคุมงานอยู่ประจำโรงงานตลอดระยะเวลาการดำเนินงานของโครงการ และจะต้องจัดทำแผนการดำเนินงานทั้งโครงการ และต้องรายงานผลการดำเนินงานเทียบกับแผนงานในทุกๆ 14 วัน ให้ผู้ควบคุมงานและคณะกรรมการได้ทราบ และผู้รับจ้างจะต้องยอมรับการควบคุมงานโดย ผู้ควบคุมงาน ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากสถาบันฯ มีอำนาจหน้าที่ในการควบคุมงาน ตรวจสอบการปฏิบัติงาน วัสดุที่ใช้งาน และรับรองผลงานของผู้รับจ้างก่อนดำเนินงาน

ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอ วัสดุและอุปกรณ์ และขั้นตอนการทำงานต่อผู้ควบคุมงานก่อนดำเนินการ ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะต้องให้ความร่วมมือและปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ควบคุมงาน เมื่อคำสั่งนั้นเป็นไปตามพันธสัญญาตามแบบและรายการประกอบที่ได้กำหนดไว้

4.1 ข้อกำหนดเฉพาะ

- 4.1.1 ผู้รับจ้างจะต้องทำการรื้อถอนกระเบื้องหลังคาเดิมออก พื้นที่ประมาณ 1,180.00 ตร.ม. ด้วยความระมัดระวังความเสียหายที่จะเกิดกับผู้ปฏิบัติงานหรือทรัพย์สินของสถาบันฯ (ในการรื้อหากเป็นช่วงฤดูฝน หรือสภาพอากาศแปรปรวนผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุปกคลุมเครื่องและอุปกรณ์ของสถาบันฯ ให้ปลอดภัย) ถ้าเกิดความเสียหายต่อผู้ปฏิบัติงานหรือทรัพย์สินของสถาบันฯ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด
- 4.1.2 ในขั้นตอนการดำเนินงานผู้รับจ้างจะต้องตรวจสอบสภาพของเหล็กโครงหลังคา หากพบว่ามีจุดที่เกิดสนิมชุม ผุกร่อน จนอาจจะก่อให้เกิดอันตรายในภายหลัง ผู้รับจ้างจะต้องทำการตัดเปลี่ยนเหล็กโครงหลังคาขึ้นนั้นๆ โดยอ้างอิงขนาดเท่าของเดิม และมีความหนาของเหล็กไม่ให้ต่ำไปกว่าของเดิม พร้อมทั้งต้องทาสีในส่วนที่ซ่อมใหม่ (เหล็กที่ใช้ต้องเป็นเหล็กที่ได้รับรองมาตรฐานอุตสาหกรรม และสีกันสนิมที่ใช้ต้องเป็นสีที่ได้รับรองมาตรฐานอุตสาหกรรม)
- 4.1.3 ผู้รับจ้างจะต้องทำการมุงหลังคาด้วยกระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.50 x 1.20 ม. หนา 5 มม. และ ขนาด 0.5 x 1.50 ม. หนา 5 มม. (กระเบื้องจะต้องได้รับรองมาตรฐานอุตสาหกรรม) เฉดสีกำหนดภายหลัง ในขั้นตอนการ

- ติดตั้งจะต้องทำการตัดมุมกระเบื้องตามมาตรฐาน หากเสียหายจะต้องเปลี่ยนกระเบื้องแผ่นนั้น ๆ ออกโดยทันที ยึดแผ่นกระเบื้องด้วยสลักยึดกระเบื้องลอนคู่เคลือบสี (นำเสนอรูปแบบการตัดมุม ก่อนการดำเนินการ) ด้วยกระเบื้องหลังคามีพื้นที่ทั้งหมดประมาณ 2,834 ตร.ม. แผ่นกระเบื้องที่เปลี่ยนใหม่นั้น มีปริมาณให้เพียง 1,180 ตร.ม. แต่ผู้รับจ้างจะต้องทำการใช้โพลียูรีเทนซิลแลนท์ ในการป้ายหัวนอตที่ยึดกระเบื้องทั้งหมด พื้นที่ 2,834.00 ตร.ม. เพื่อป้องกันการรั่วซึมของน้ำ
- 4.1.4 งานติดครอบสันโค้งกระเบื้องลอนคู่ หนา 5 มม. (กระเบื้องจะต้องได้รับรองมาตรฐานอุตสาหกรรม) ผู้รับจ้างจะต้องทำการติดแผ่นเสริมรอยต่อกันรั่ว ยาวตลอดความยาวของสันโค้งกระเบื้อง โดยมีระยะห่างตามมาตรฐานของผู้ผลิต (โดยกระเบื้องครอบสันโค้งเปลี่ยนใหม่ทั้งหมด)
- 4.1.5 ผู้รับจ้างจะต้องทำการซ่อมฝ้าเพดานเป็นฝ้ายิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ภายในห้องของอาคารที่ชำรุด พื้นที่ไม่น้อยกว่า 120 ตร.ม. พร้อมทาสีเอนสีใกล้เคียงของเดิม (เป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้รับรองมาตรฐานอุตสาหกรรม)
- 4.1.6 ผู้รับจ้างจะต้องทำการจัดหากระจกดำ ขนาด 59x124 ซม. หนา 6 มม. จำนวน 6 บาน มาติดตั้งบริเวณผนังของโถงบันไดทางขึ้นฝั่งห้องปั๊มน้ำ ซึ่งเป็นผนัง Curtain Wall โดยวัสดุที่ใช้สำหรับการจับยึดบานกระจกนั้นจะต้องได้มาตรฐาน เหมาะสมกับงานถูกต้องตามหลักวิศวกรรม
- 4.1.7 งานผนังกระจก Curtain Wall ผู้รับจ้างจะต้องทำการชูดกาวที่ยึดติดด้านข้างของกระจกออก พื้นที่ไม่น้อยกว่า 112 ตร.ม. และทำการปรับบานกระจก อัดกาวซิลแลนท์ ซึ่งคุณสมบัติของกาวต้องไม่ต่ำกว่าคุณสมบัติ ดังนี้
- 4.1.7.1 โมดูลัสต่ำ มีความยืดหยุ่นสูง
 - 4.1.7.2 มีความสามารถในการขยาย/บีบอัดได้ถึง $\pm 35\%$ ของความกว้างข้อต่อเดิม
 - 4.1.7.3 เหมาะกับการใช้งานในพื้นที่ที่มีอุณหภูมิและความชื้นต่ำแตกต่างกันมาก
 - 4.1.7.4 ทนต่อสภาพอากาศได้ดีเยี่ยมและทนต่อรังสีอัลตราไวโอเลต ความร้อนและความชื้น โอโซนและอนุมูลอิสระได้ดีเยี่ยม
 - 4.1.7.5 มีการยึดเกาะที่ดีเยี่ยมกับพื้นผิวที่หลากหลายรวมถึงกระจกเคลือบ, เคลือบและสะท้อนแสง, โพรไฟล์อลูมิเนียมเคลือบ anodized และโพลีเอสเตอร์หรือทาสี
 - 4.1.7.6 เข้ากันได้กับสารเคลือบหลุมร่องฟันซิลิโคนที่เป็นกลางอื่น ๆ
- 4.1.8 งานทาสี ป้ายชื่อสถาบันผู้รับจ้างจะต้องทำการขัดล้างตัวอักษรป้ายชื่อสถาบันที่ติดตั้งไว้บริเวณชั้นหลังคาของอาคาร 1 และทาสีใหม่ โดยสีที่ใช้เป็นสีน้ำมันที่ได้รับมาตรฐานอุตสาหกรรม ขั้นตอนการทาสีทั้งสีรองพื้นและสีทับหน้าให้เป็นไปตามหลักวิชาสีพ่นที่ดี
- 4.1.9 งานหลังคาคุมทางเดิน จากอาคาร 1 ไปยัง Canteen
- 4.1.9.1 ผู้รับจ้างจะต้องทำการรื้อแผ่นโพลีคาร์บอเนต เดิมออกพร้อมขนทิ้งนอกสถาบัน
 - 4.1.9.2 ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาแผ่นโพลีคาร์บอเนต หนาไม่น้อยกว่า 6 มม. LUMINA รุ่น W-07 ขนาด 1.22 x 2.44 เมตร สีดำ มาติดตั้งแทนตำแหน่งเดิม
- 4.1.10 ผู้รับจ้างจะต้องทำการเคลียร์ความสะอาดพื้นที่ทุกจุดที่ผู้รับจ้างปฏิบัติงานไว้ทั้งหมดให้เรียบร้อย และพื้นที่จุดอื่นที่เกี่ยวข้องกับงานที่ผู้รับจ้างทำ ก่อนส่งมอบงาน

- 4.1.11 ผู้รับจ้างจะต้องทำความสะอาดร่องระหว่างวงกบผนังกระจก Curtain Wall กับผนังปูนบริเวณด้านหน้าของอาคาร 1 และซีลกันน้ำด้วยวัสดุซีลแลนท์ ที่มีคุณภาพสูง ความยาวไม่น้อยกว่า 50 ม.

4.2 มาตรการด้านความปลอดภัย

- 4.2.1 ผู้ปฏิบัติงานต้องผ่านการอบรมความปลอดภัยในการทำงานจากเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (ระดับหัวหน้างาน) ของผู้รับจ้างเอง ก่อนเริ่มทำงานทุกคนที่เข้าปฏิบัติงาน
- 4.2.2 ผู้ปฏิบัติงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล (PPE) เช่น เข็มขัดกันตกชนิดเต็มตัว หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย หรือ รองเท้าหุ้มส้น เสื้อสะท้อนแสง ตลอดเวลาการทำงาน
- 4.2.3 กรณีทำงานที่สูงและไม่มีพื้นที่สำหรับเกี่ยว คล้องสายกันตก ผู้ปฏิบัติงานต้องทำการชิงลวดสลิงเพื่อทำ Life line system สำหรับใช้เกี่ยว คล้องสายกันตก
- 4.2.4 อุปกรณ์ ตัด เจาะ เจียร์ ต้องอยู่ในสภาพสมบูรณ์ ไม่ชำรุดเสียหาย ก่อนทำงาน
- 4.2.5 ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบอุบัติเหตุ อันเนื่องมาจากการทำงานกับผู้ปฏิบัติงานทุกคน และรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดอุบัติเหตุจากการทำงาน ต่อผู้ปฏิบัติงานทุกคน

5. ราคากลาง

จำนวนเงิน 901,360.36 บาท (เก้าแสนหนึ่งพันสามร้อยหกสิบบาทสามสิบกสตางค์) ตามเอกสารแนบ

6. วงเงินที่จะจ้าง

จำนวนเงิน 942,585.61 บาท (เก้าแสนสี่หมื่นสองพันห้าร้อยแปดสิบบาทหกสิบบสตางค์)

7. ระยะเวลาการส่งมอบงาน

ส่งมอบงานทั้งหมดภายใน 150 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยสถาบันฯจะจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งออกเป็น 2 งวด โดยมีรายละเอียดของงานดังนี้

งวดที่ 1 เป็นเงินจำนวนร้อยละ 40 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามข้อ 4.1.1 ข้อ 4.1.2 ข้อ 4.1.3 และข้อ 4.1.4 แล้วเสร็จ

งวดที่ 2 (งวดสุดท้าย) เป็นเงินจำนวนร้อยละ 60 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จครบถ้วน และคณะกรรมการตรวจการจ้างรับงานเรียบร้อยแล้ว

8. ค่าปรับ

กำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 ของวงเงินค่าจ้างทั้งสัญญา

9. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

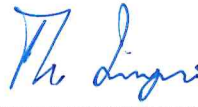
รับประกันผลงานเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี หากมีการชำรุด ผู้รับจ้างจะต้องจัดการแก้ไขจนสามารถใช้งานได้ตามปกติ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น และให้ดำเนินการเข้าแก้ไขภายใน 7 วัน หลังจากที่ได้รับแจ้งจากสถาบันฯ และดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 15 วัน นับจากวันที่เริ่มการแก้ไข

10. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือก

ใช้เกณฑ์ราคา



ลงนาม..... ประธานกรรมการ
(นายปิยะเมธ สุธา)



ลงนาม..... กรรมการ
(นายธรรมสรณ์ ลำไย)



ลงนาม..... กรรมการ
(นายนิพนธ์ เงินรี)