

แบบสรุปราคากลางการค่าก่อสร้างอาคาร

กลุ่มงาน / งาน	วิศวกรรม
ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	ก่อสร้างอาคาร ICT เทศบาลตำบลบ้านหลวง
	ขนาดกว้าง 5.00 ม. ยาว 11.00 ม. (รายละเอียดตามแบบแปลนกำหนด)
สถานที่ก่อสร้าง	หมู่ที่ 20 บ้านน้ำตกแม่กลาง ตำบลบ้านหลวง อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่
	บริเวณพิกัด 18.490077 , 98.674559
แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ	เทศบาลตำบลบ้านหลวง อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่
แบบ พร. 4 ที่แนบ มีจำนวน	6 หน้า
กำหนดราคาเมื่อวันที่ 20 พฤศจิกายน 2568	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม	281,127.09			
2	งานสถาปัตยกรรม	407,675.55			
3	งานระบบไฟฟ้า	51,668.00			
	รวมราคางานก่อสร้างอาคารข้อมูลข่าวสาร	740,470.64	1.3079	968,461.55	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 7.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				

รวมค่าก่อสร้าง 968,461.55

ปรับลด 968,461.55

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน 74.50 ตร.ม. เฉลี่ย 12,999.48 บาท / ตร.ม.

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

 ประธานกรรมการ

(นายประธาน ปินตาดง)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองช่าง

 กรรมการ

(นางสาวสวิษฎา นามวงศ์)

ตำแหน่ง นักวิชาการคลังปฏิบัติการ

 กรรมการ

(นายอนันต์ เชงกะแซ่)

ตำแหน่ง วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 1/6

กลุ่มงาน / งาน

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ก่อสร้างอาคาร CT เทศบาลตำบลบ้านหลวง

ขนาดกว้าง 5.00 ม. ยาว 11.00 ม. (รายละเอียดตามแบบแปลนกำหนด)

หมู่ที่ 20 บ้านน้ำตกแม่กลาง ตำบลบ้านหลวง อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่

บริเวณพิกัด 18.490077 , 98.674559

เทศบาลตำบลบ้านหลวง อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่

กำหนดราคาเมื่อวันที่ 20 พฤศจิกายน 2568

นลน : นลน

แบบเลขที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม								
	1.1 งานสกัดผิวคอนกรีตเดิม	76.00	ตร.ม.			70.00	5,320.00	5,320.00	
	1.2 งานดินถมและบดอัดแน่น (หต.หาแหล่งบริเวณใกล้เคียง)	56.50	ลบ.ม.		-	153.00	8,644.50	8,644.50	
	1.3 งานดินซุด	20.10	ลบ.ม.		-	153.00	3,075.30	3,075.30	
	1.4 งานทรายรองพื้น	6.60	ลบ.ม.	528.04	3,485.06	112.00	739.20	4,224.26	
	1.5 งานแบบหล่อคอนกรีต	137.85	ตร.ม.		-	163.00	22,469.55	22,469.55	
	- ไม้มบดคิต 33.33%	45.95	ลบ.ฟ.	467.29	21,471.97		-	21,471.97	
	- ตะปู คละขนาด	27.57	กก.	45.66	1,258.84		-	1,258.84	
	- น้ามันทาแบบ	14.00	ลิตร	20.00	280.00		-	280.00	
	1.6 งานเหล็กเสริมคอนกรีต				-		-	-	
	- RB 6 มม.	0.160	ตัน	21,214.95	3,394.39	4,900.00	784.00	4,178.39	
	- RB 9 มม.	0.150	ตัน	20,654.21	3,098.13	4,900.00	735.00	3,833.13	
	- DB 12 มม.	0.520	ตัน	20,186.92	10,497.19	3,900.00	2,028.00	12,525.19	
	- DB 16 มม.	0.590	ตัน	20,000.00	11,800.00	3,900.00	2,301.00	14,101.00	
	- เหล็กตะแกรงไจร์เมท 0.20 x 0.20 ม.	52.64	ตร.ม.	29.44	1,549.72	6.00	315.84	1,865.56	
	- สวดผูกเหล็ก	42.90	กก.	35.05	1,503.64		-	1,503.64	
	รวมค่าวัสดุ + ค่าแรงงาน หน้าที่ 1						46,412.39	104,751.33	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 2/6

กลุ่มงาน / งาน งานโครงสร้างวิศวกรรม

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ก่อสร้างอาคาร ICT เทศบาลตำบลบ้านหลวง

ขนาดกว้าง 5.00 ม. ยาว 11.00 ม. (รายละเอียดตามแบบแปลนกำหนด)

พื้นที่ 20 บ้านน้ำตกแม่กลาง ตำบลบ้านหลวง อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่

บริเวณพิกัด 18.490077 , 98.674559

หน่วยงานเจ้าของโครงการ เทศบาลตำบลบ้านหลวง อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่

ประมาณราคาโดย กองช่างเทศบาลตำบลบ้านหลวง

แบบเลขที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.7	งานคอนกรีต ส่วนผสม 1 : 3 : 5	0.62	ลบ.ม.		-	427.00	264.74	264.74	
	- ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์(ปูนถุงประเภท1	0.19	ตัน	3,308.41	621.98		-	621.98	
	- ทรายหยาบ	0.26	ลบ.ม.	528.04	137.29		-	137.29	
	- หินย่อย 3/4	0.52	ลบ.ม.	373.83	194.39		-	194.39	
1.8	งานคอนกรีต ส่วนผสม ค2 f'c 240 Ksc. (Cube)	20.38	ลบ.ม.		-	533.00	10,862.54	10,862.54	
	- ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์(ปูนถุงประเภท1	6.84	ตัน	3,308.41	22,629.52		-	22,629.52	
	- ทรายหยาบ	12.22	ลบ.ม.	528.04	6,452.64		-	6,452.64	
	- หินย่อย 3/4	22.21	ลบ.ม.	373.83	8,302.76		-	8,302.76	
1.9	งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณรวมลาดเชื่อม	1,700.50	กก.		-	12.00	20,406.00	20,406.00	
	- เหล็กกล่อง 125 x 75 x 2.3 มม. ยาว 6 ม./ท่อน นน. 41.70 กก./ท่อน มอก.	15.00	ท่อน	1,655.00	24,825.00		-	24,825.00	
	- เหล็กกล่อง 125 x 75 x 3.2 มม. ยาว 6 ม./ท่อน นน. 57.12 กก./ท่อน มอก.	11.00	ท่อน	2,750.00	30,250.00		-	30,250.00	
	- เหล็กตัวซี 75 x 45 x 15 x 2.0 มม..ยาว 6 ม./ท่อน นน. 17.18 กก./ท่อน มอก.	26.00	ท่อน	372.00	9,672.00		-	9,672.00	
	- แผ่นเหล็กขนาด 200 x 200 x 9 มม.	12.00	แผ่น	180.00	2,160.00		-	2,160.00	
	- แผ่นเหล็กขนาด 80 x 120 x 3 มม.	6.00	แผ่น	70.00	420.00		-	420.00	
	- ทับเชิงชายไม้เทียม 1.6 x 15 x 300 เซนติเมตร	37.90	ม.	137.00	5,192.30	46.00	1,743.40	6,935.70	
	- ทับเชิงชายไม้เทียม 1.6 x 20 x 300 เซนติเมตร	37.90	ม.	182.00	6,897.80	46.00	1,743.40	8,641.20	
	- รางระบายน้ำฝนสังกะสี 5 นิ้ว ตะขอราน้ำธรรมชาติ(ติดตั้งอาคารเก่า) 2 จุด จุดละ 15.00 ม.	30.00	ม.	500.00	15,000.00		-	15,000.00	
	- รางระบายน้ำฝนสังกะสี 5 นิ้ว ตะขอราน้ำธรรมชาติ(ติดตั้งอาคารเก่า)	5.00	ม.	500.00	2,500.00		-	2,500.00	
	- รางระบายน้ำฝนสังกะสี 5 นิ้ว ตะขอราน้ำธรรมชาติ(ติดตั้งอาคารใหม่)	12.20	ม.	500.00	6,100.00		-	6,100.00	
	รวมค่าวัสดุ + ค่าแรงงาน หน้าที่ 2						35,020.08	176,375.76	
	รวมค่าวัสดุ + ค่าแรงงานโครงสร้าง						ยอดยกไป	281,127.09	

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 3/6

กลุ่มงาน / งาน

ก่อสร้างอาคาร ICT เทศบาลตำบลบ้านหลวง

ขนาดกว้าง 5.00 ม. ยาว 11.00 ม. (รายละเอียดตามแบบแปลนกำหนด)

วันที่ 20 "งานเปิดตัวกลาง ตำบลบ้านหลวง อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่"

าริเวทยพิบัติ 18 49077 98 674559

เทศบาลตำบลบ้านหลวง อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่

กองช่างเทศบาลตำบลลำไ้หลวง

แบบเลขที่

ชื่อน : ศศิน

[illegible]

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ป.ร.4 แผ่นที่ 4/6

กลุ่มงาน / งาน งานสถาปัตยกรรม

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ก่อสร้างอาคาร ICT เทศบาลตำบลบ้านหลวง

ขนาดกว้าง 5.00 ม. ยาว 11.00 ม. (รายละเอียดตามแบบแปลนกำหนด)

พื้นที่ 20 บ้านน้ำตกแม่กลาง ตำบลบ้านหลวง อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่

บริเวณพิกัด 18.490077 , 98.674559

เทศบาลตำบลบ้านหลวง อำเภอจอมทอง จังหวัดเชียงใหม่

กองช่างเทศบาลตำบลบ้านหลวง

แบบเลขที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.3	งานพื้น + ตกแต่งผิวพื้น				-		-	-	
	- พื้นทรายล้าง (สาระประหวางก่อสร้าง)	57.41	ตร.ม.	394.00	22,619.54	108.00	6,200.28	28,819.82	
	- พื้นผิวปูกระเบื้องเซรามิคชนิดผิวด้าน ขนาด 8" x 8" -12" x 12" รวมปูนทราย	48.34	ตร.ม.	350.00	16,919.00	178.00	8,604.52	25,523.52	
2.4	งานประตูด				-		-	-	
	- ป1 ประตูบานวงกบ-กรอบอลูมิเนียมขาวขนาด 2.50 x 2.80 ม. กระงะกลีเดี่ยวโลหะหนา 6 มม.	1.00	ชุด	22,000.00	22,000.00		-	22,000.00	
	- ป2 ประตูบานวงกบ-กรอบอลูมิเนียมขาวขนาด 1.00 x 2.00 ม. กระงะกลีเดี่ยวโลหะหนา 6 มม.	2.00	ชุด	7,000.00	14,000.00		-	14,000.00	
	- น1 หน้าต่าง วงกบ-กรอบอลูมิเนียมขาวขนาด 1.60 x 2.50 ม. กระงะกลีเดี่ยวโลหะหนา 6 มม.	3.00	ชุด	13,000.00	39,000.00		-	39,000.00	
	พร้อมอุปกรณ์(ครบชุด)				-		-	-	
	- น2 หน้าต่าง วงกบ-กรอบอลูมิเนียมขาวขนาด 1.60 x 1.30 ม. กระงะกลีเดี่ยวโลหะหนา 6 มม.	1.00	ชุด	7,000.00	7,000.00		-	7,000.00	
	พร้อมอุปกรณ์(ครบชุด)				-		-	-	
2.5	งานฝ้าเพดาน				-		-	-	
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี ฉาบเรียบรอยต่อ ทาสี	48.75	ตร.ม.	298.00	14,527.50	77.00	3,753.75	18,281.25	
	- ฝ้าเพดานแผ่นเรียบ 4 มม. โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี	32.97	ตร.ม.	253.00	8,341.41	77.00	2,538.69	10,880.10	
	- ไม้ฉิวบัวฝ้าเพดาน ขนาด 2 นิ้ว	44.26	ม.	33.00	1,460.58	46.00	2,035.96	3,496.54	
รวมค่าวัสดุ + ค่าแรงงาน							23,133.20	169,001.23	

