

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	ก่อสร้างห้องน้ำ			
สถานที่ก่อสร้าง	บริเวณสนามกีฬา ตำบลบ้านนิคม หมู่ที่ 4 ตำบลบ้านนิคม อำเภอบางขัน จังหวัดนครศรีธรรมราช			
แบบเลขที่				
หน่วยงานเจ้าของโครงการ	กองการศึกษา องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนิคม อำเภอบางขัน จังหวัดนครศรีธรรมราช			
แบบ ปร. 4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน	1	ชุด		
คำนวณราคา เมื่อวันที่	5	เดือน	สิงหาคม	พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานก่อสร้างอาคาร	1,043,962.52	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ / งานก่อสร้าง	1,043,962.52	
	ราคากลาง	1,043,962.52	
	ราคากลาง (หนึ่งล้านสี่หมื่นสามพันเก้าร้อยหกสิบสองบาทห้าสิบสองสตางค์)		

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการ

นายจรัญ ไกรนุส

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

(ลงชื่อ)..... กรรมการ

นายสมศักดิ์ ทรัพย์สาธ

ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ)..... กรรมการ

นายสมศักดิ์ ศรีโกศา

นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ)..... อนุมัติ

นายจิระวัฒน์ บุญพาฤทธิ์

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนิคม

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน / งาน	อาคาร
ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	ก่อสร้างห้องน้ำ
สถานที่ก่อสร้าง	บริเวณสนามกีฬา ตำบลบ้านนิคม หมู่ที่ 4 ตำบลบ้านนิคม อำเภอบางขัน จังหวัดนครศรีธรรมราช
แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ	กองการศึกษา องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนิคม อำเภอบางขัน จังหวัดนครศรีธรรมราช
แบบ พร. 1 ที่แนบ มีจำนวน	5 หน้า
คำนวณราคา เมื่อวันที่	5 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม	299,702.70	1.3058	391,351.78	
2	งานสถาปัตยกรรม	421,915.00	1.3058	550,936.60	
3	งานระบบไฟฟ้า	27,987.50	1.3058	36,546.07	
4	งานระบบสุขาภิบาล	48,140.00	1.3058	62,861.21	
5	งานอื่นๆ	1,736.00	1.3058	2,266.86	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				

รวมค่าก่อสร้าง

1,043,962.52

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน 75.00 ตร.ม. เฉลี่ย 13,919.50 บาท / ม.

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการ

นายเจริญ ไกรนุกูล

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

(ลงชื่อ)..... กรรมการ

นายสมศักดิ์ ทรัพย์าสาร

ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ)..... กรรมการ

นายสมศักดิ์ ศรีโคคา

นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ)..... อนุมัติ

นายจิระวัฒน์ บุญพาฤทธิ์

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนิคม

นางสาวสุภาวดี

สถานีที่ก่อสร้าง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ

คำนวณราคาโดย

MLC
P^mP

5
၁၆၀၂

สิ่งหาได้!

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย		จำนวนเงิน			
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม								
	1.1 งานปอกฝัง/เตรียมพื้นที่	1.00	งาน	-	-	1,500.00	1,500.00	1,500.00	
	1.2 งานเสาเข็ม 0.26x0.26x4.00	-	ต้น	-	-	-	-	-	
	1.3 งานชุดดินฐานรากและถมคัน	25.00	ลบ.ม.	-	-	153.00	3,825.00	3,825.00	
	1.4 งานถมทรายหยาบรองพื้น	2.00	ลบ.ม.	500.00	1,000.00	112.00	224.00	1,224.00	
	1.5 งานคอนกรีตหยาบ 1:3:5	2.00	ลบ.ม.	1,776.00	3,552.00	427.00	854.00	4,406.00	
	1.6 งานไม้แบบหล่อคอนกรีต	108.00	ตร.ม.	380.00	41,040.00	163.00	17,604.00	58,644.00	
	1.7 งานเหล็กเสริม								
	- เหล็กเส้นกลม ขนาด Ø 6 มม.	300.00	กก.	23.99	7,197.00	4.90	1,470.00	8,667.00	
	- เหล็กเส้นกลม ขนาด Ø 12 มม.	750.00	กก.	21.39	16,042.50	3.90	2,925.00	18,967.50	
	- เหล็กเส้นกลม ขนาด Ø 9 มม.	509.00	กก.	21.97	11,182.73	4.90	2,494.10	13,676.83	
	- เหล็กทรงแวงสำเร็จรูป ขนาด 4 มม. @ 0.20 #	-	ตร.ม.	-	-	5.00	-	-	
	- ลวดผูกเหล็ก	50.00	กก.	54.21	2,710.50	5.00	250.00	2,960.50	
	1.6 คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc	24.00	ลบ.ม.	2,757.01	66,168.24	421.00	10,104.00	76,272.24	
	1.7 งานโครงสร้างคานเหล็ก								
	- เหล็กสี่เหลี่ยมกลวง- 100x100x4.0 มม. (เสา)	195.60	กก.	26.33	5,150.14	12.00	2,347.20	7,497.34	
	- เหล็กสี่เหลี่ยมกลวง- 150x50 ทน 3.2 มม. (อะเส)	478.00	กก.	25.20	12,045.60	12.00	5,736.00	17,781.60	
	- เหล็ก [- 125x50x20 ทน 3.2 มม. (จันทัน)	942.50	กก.	25.42	23,957.75	12.00	10,950.00	34,145.75	

NAME : _____

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน / งาน	อาคาร	แบบเลขที่	2569
ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	ก่อสร้างห้องน้ำ		
สถานที่ก่อสร้าง	บริเวณสนามกีฬา ตำบลบ้านนิคม หมู่ที่ 4 ตำบลบ้านนิคม อำเภอบางขัน จังหวัดนครศรีธรรมราช		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ	กองการศึกษาฯ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนิคม อำเภอบางขัน จังหวัดนครศรีธรรมราช		
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่ 5 เดือน สิงหาคม พ.ศ.	2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	-เหล็กสี่เหลี่ยมกลวง 100x50x3.2 มม. (แป)	969.25	กก.	29.14	28,243.94	12.00	11,631.00	39,874.94	
	- steel plate 0.20x0.20 มม. (หัวเสา)	12.00	ชุด	80.00	960.00	35.00	420.00	1,380.00	
	- ทาสีน้ำมันชนิดกันสนิมในตัว	120.00	ตร.ม.	35.00	4,200.00	39.00	4,680.00	8,880.00	
	- ทาสีน้ำมัน	-	ตร.ม.	35.00	-	30.00	-	-	
	รวมงานโครงสร้างวิศวกรรม							299,702.70	
2	งานสถาปัตยกรรม								
	2.1 หลังคาเหล็กรีดลอน (Metal Sheet) หนา 0.40 มม.	140.00	ตร.ม.	220.00	30,800.00	72.00	10,080.00	40,880.00	
	2.2 เสาขายไม้สังเคราะห์	49.00	ม.	118.00	5,782.00	46.00	2,254.00	8,036.00	
	2.3 งานครอบข้างหลังคา(Metal Sheet)	36.00	ม.	90.00	3,240.00	46.00	1,656.00	4,896.00	
	งานผนังและวัสดุผนัง								
	3.1 ผนังก่ออิฐฉาบผิว	152.00	ตร.ม.	223.00	33,896.00	104.00	15,808.00	49,704.00	
	3.2 ผนังก่ออิฐฉาบผิวช่องลม	2.00	ตร.ม.	710.00	1,420.00	104.00	208.00	1,628.00	
	3.3 เสาเอ็นและทับหลัง	100.00	ม.	130.00	13,000.00	51.00	5,100.00	18,100.00	
	3.4 ฉาบปูนเรียบ	304.00	ตร.ม.	55.00	16,720.00	96.00	29,184.00	45,904.00	
	3.5 ผนังบุกระเบื้องเซรามิก 12"x12"	150.00	ตร.ม.	270.00	40,500.00	169.00	25,350.00	65,850.00	
	3.9 งานทาสี								
	- ทาสีน้ำอะคริลิกสีเทาภายนอกที่(ประเภททิ้งเงา)	110.00	ตร.ม.	35.00	3,850.00	35.00	3,850.00	7,700.00	
	- ทาสีน้ำอะคริลิกสีเทาภายในที่(ประเภททิ้งเงา)	38.00	ตร.ม.	35.00	1,330.00	31.00	1,178.00	2,508.00	

กษ

แบบแสดงรายการการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน / งาน	อาคาร	แบบเลขที่
ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	ก่อสร้างห้องน้ำ	
สถานที่ก่อสร้าง	บริเวณสนามกีฬา ตำบลบ้านนิคม หมู่ที่ 4 ตำบลบ้านนิคม อำเภอบางขัน จังหวัดนครศรีธรรมราช	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ	กองการศึกษาฯ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนิคม อำเภอบางขัน จังหวัดนครศรีธรรมราช	
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	
	เมื่อวันที่ 5 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	งานพื้นและวัสดุปูพื้น								
	4.1 พื้นปูกระเบื้องเซรามิก 12"x12" ชนิดกันลื่น	40.00	ตร.ม.	259.00	10,360.00	161.00	6,440.00	16,800.00	
	4.2 พื้นผิวปูกระเบื้อง (พื้นภายนอก)	84.50	ตร.ม.	259.00	21,885.50	161.00	13,604.50	35,490.00	
	4.3 พื้นผิวปูกระเบื้อง (ห้องเก็บของ)	4.50	ตร.ม.	259.00	1,165.50	161.00	724.50	1,890.00	
	4.4 พื้นผิวปูกระเบื้องแกรนิตโต้ (เคาร์เตอร์ที่ล้างมือ)	3.00	ตร.ม.	386.00	1,158.00	188.00	564.00	1,722.00	
5	งานประตู่-หน้าต่าง อุปกรณ์ครบชุด								
	- D1	3.00	ชุด	3,500.00	10,500.00	205.00	615.00	11,115.00	
	- D2	7.00	ชุด	2,600.00	18,200.00	175.00	1,225.00	19,425.00	
	- D3	1.00	ชุด	11,500.00	11,500.00	-	-	11,500.00	
6	งานสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ครบชุด								
	- โถส้วมนั่งยองราดน้ำ	2.00	ชุด	1,200.00	2,400.00	154.00	154.00	2,554.00	
	- โถส้วมนั่งราบพร้อมถังพักพร้อมอุปกรณ์	5.00	ชุด	2,950.00	14,750.00	461.00	2,305.00	17,055.00	
	- อ่างล้างหน้าฝังเดินเคอร์พร้อมอุปกรณ์	8.00	ชุด	1,850.00	14,800.00	461.00	3,688.00	18,488.00	
	- โถปัสสาวะชายพร้อมอุปกรณ์	4.00	ชุด	3,150.00	12,600.00	461.00	1,844.00	14,444.00	
	- ฝักบัวอาบน้ำ พร้อมวาล์ว เปิด-ปิด	3.00	ชุด	450.00	1,350.00	72.00	216.00	1,566.00	
	- ที่ใส่กระดาษชำระพร้อมที่วางสุขุ(ฝังในผนัง)	8.00	ชุด	350.00	2,800.00	123.00	984.00	3,784.00	
	- ย่างน้ำพื้นขัดสำเร็จรูป	2.00	ชุด	550.00	1,100.00	50.00	100.00	1,200.00	
	- ท่อน้ำใช้ pvc 1/2" ขึ้น 8.5	80.00	เมตร	8.85	708.00	25.00	2,000.00	2,708.00	

หน่วย : บาท

172

แบบแสดงรายการการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน / งาน	อาคาร	แบบเลขที่	
ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	ก่อสร้างห้องน้ำ		
สถานที่ก่อสร้าง	บริเวณสนามกีฬา ตำบลบ้านนิคม หมู่ที่ 4 ตำบลบ้านนิคม อำเภอบางขัน จังหวัดนครศรีธรรมราช		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ	กองการศึกษาฯ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนิคม อำเภอบางขัน จังหวัดนครศรีธรรมราช		
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	เมื่อวันที่ 5 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- สายฉีดชำระพร้อมอุปกรณ์	8.00	ชุด	550.00	4,400.00	72.00	576.00	4,976.00	
	- ก๊อกน้ำล้างที่พื้น	6.00	ชุด	95.00	570.00	72.00	432.00	1,002.00	
	- กระจากเงา	9.00	ชุด	450.00	4,050.00	72.00	648.00	4,698.00	
7	งานเบ็ดเสร็จ								
	- ป้ายสัญลักษณ์ ขยายหญิง ผู้พิการ	3.00	ชุด	120.00	360.00	35.00	105.00	465.00	
	- รววจับสแตนเลส ผู้พิการ	1.00	รายการ	2,765.00	2,765.00	108.00	108.00	2,873.00	
	- รวแขวนผ้า	7.00	ชุด	350.00	2,450.00	72.00	504.00	2,954.00	
	รวมงานสถาปัตยกรรม							421,915.00	
8	ระบบสุขาภิบาล								
	- ระบบท่อน้ำโสโครก(PVC-8.5)								
	- ขนาด dia 4"	70.00	เมตร	145.00	10,150.00	123.00	8,610.00	18,760.00	
	- ขนาด dia 2"	100.00	เมตร	41.00	4,100.00	41.00	4,100.00	8,200.00	
	- ข้อต่อขนาดต่างๆ dia 2", 4"	1.00	รายการ	3,500.00	3,500.00	-	-	3,500.00	
	- ระบายน้ำที่พื้น dia 2"	10.00	ชุด	105.00	1,050.00	25.00	250.00	1,300.00	
	- บ่อบำบัดน้ำเสียชนิดกรอง-กรองใโรอากาศขนาด 1000 ลิตร	2.00	ชุด	4,690.00	9,380.00	1,200.00	2,400.00	11,780.00	
	- บ่อซึม คสล.dia 1.00x0.50 ลึก 2.50	2.00	ชุด	1,300.00	2,600.00	1,000.00	2,000.00	4,600.00	
	รวมงานสุขาภิบาล							48,140.00	

หน่วย : บาท

แบบแสดงรายการการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ป.ร.1 แผ่นที่ 5/5

กลุ่มงาน / งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ก่อสร้างห้องน้ำ

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณสนามกีฬา ตำบลบ้านนิคม หมู่ที่ 4 ตำบลบ้านนิคม อำเภอบางขัน จังหวัดนครศรีธรรมราช

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ กองการศึกษาฯ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนิคม อำเภอบางขัน จังหวัดนครศรีธรรมราช

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

เมื่อวันที่ 5

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3	งานระบบไฟฟ้า								
4.1	ท่อร้อยสายไฟฟ้า	150.00	ม.	11.25	1,687.50	15.00	2,250.00	3,937.50	
4.2	สายไฟฟ้า 1.5	80.00	ม.	16.00	1,280.00	-	-	1,280.00	
4.2	สายไฟฟ้า 2.5	50.00	ม.	25.60	1,280.00	-	-	1,280.00	
4.3	โคมไฟ ดาวไลท์หน้ากลมติดลอย dia 6"หลอด LED 11 W	15.00	ชุด	450.00	6,750.00	115.00	1,725.00	8,475.00	
4.3	โคมตัวพู่พร้อมครอบพลาสติก หลอด LED 36 W	7.00	ชุด	280.00	1,960.00	115.00	805.00	2,765.00	
4.4	สวิตซ์ทางเดียว	13.00	ชุด	120.00	1,560.00	80.00	1,040.00	2,600.00	
4.5	เต้ารับคู่ มีขาเดิน	4.00	ชุด	250.00	1,000.00	90.00	360.00	1,360.00	
4.6	สายเมน 16 sq. mm.รวมอุปกรณ์ยึดโยง	60.00	ม.	54.00	3,240.00	-	-	3,240.00	
4.6	เซอร์กิตเบรกเกอร์	1.00	ชุด	2,500.00	2,500.00	550.00	550.00	3,050.00	
	รวมงานระบบไฟฟ้า							27,987.50	
5	งานอื่นๆ								
4.4	พื้นที่ผิวทรายล้าง (ทางลาด+ฐานเสาเหล็กต้นหน้าอาคาร)	3.50	ตร.ม.	388.00	1,358.00	108.00	378.00	1,736.00	
	รวมงานอื่นๆ							1,736.00	

๗๖

หลักเกณฑ์และตารางคำนวณหาคว้วัสดุรวมต่อหน่วย

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคา/หน่วย (บาท)	ราคารวม (บาท)	หมายเหตุ
1	วัสดุวมรวมของงานคอนกรีตส่วนผสมต่าง ๆ(ผสมเอง)					
1.1	คอนกรีตส่วนผสม 1 : 3 : 5 (คอนกรีตหยาบ)					
	- ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ (มอก. 15/2514)	260	กก.	3.18	826.02	
	- ทรายหยาบ	0.62	ลบ.ม.	500.00	310.00	
	- หินเบอร์ 1-2	1.03	ลบ.ม.	618.64	637.20	
	- น้ำผสมคอนกรีต	180	ลิตร	0.0164	2.95	
	รวมคอนกรีต 1 : 3 : 5	1	ลบ.ม.	=	1,776.17	*
1.2	คอนกรีตส่วนผสม 1 : 2 : 4					
	- ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ (มอก. 15/2514)	342	กก.	3.18	1,087.56	
	- ทรายหยาบ	0.57	ลบ.ม.	500.00	285.00	
	- หินเบอร์ 1-2	1.09	ลบ.ม.	618.64	674.32	
	- น้ำผสมคอนกรีต	180	ลิตร	0.0164	2.95	
	รวมคอนกรีต 1 : 2 : 4	1	ลบ.ม.	=	2,049.83	*
2	วัสดุวมรวมของงานคอนกรีตตามมาตรฐานกรมโยธาธิการ					
2.1	คอนกรีต ค.1 (STRENGTH 180 กก./ตร.ซม.)					
	- ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ (มอก. 15/2514)	304	กก.	3.18	966.72	
	- ทรายหยาบ	0.43	ลบ.ม.	500.00	215.00	
	- หินเบอร์ 1-2	0.99	ลบ.ม.	618.64	612.45	
	- น้ำผสมคอนกรีต	180	ลิตร	0.0164	2.95	
	รวมคอนกรีต ค.1	1	ลบ.ม.	=	1,797	*
2.2	คอนกรีต ค.2 (STRENGTH 240 กก./ตร.ซม.)					
	- ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ (มอก. 15/2514)	336	กก.	3.18	1,068.48	
	- ทรายหยาบ	0.60	ลบ.ม.	500.00	300.00	
	- หินเบอร์ 1-2	1.09	ลบ.ม.	618.64	674.32	
	- น้ำผสมคอนกรีต	180	ลิตร	0.0164	2.95	
	รวมคอนกรีต ค.2	1	ลบ.ม.	=	2,045.75	*
3	วัสดุวมรวมของงานก่อผนังด้วยวัสดุชนิดต่าง ๆ					
3.1	ผนังก่อสามัญ (อิฐมอญ) ครึ่งแผ่นอิฐ					แนวปูนก่อหนา 1-2 ซม.
	- อิฐสามัญ (อิฐมอญ) ขนาด 3.5 x 7 x 16 ซม.	138	ก้อน	1.10	151.80	
	- ปูนซีเมนต์ผสม(Silica Cement)	16.01	กก.	2.90	46.43	
	- น้ำยาผสมปูนก่อ	0.40	ลิตร		-	
	- ทรายหยาบ	0.05	ลบ.ม.	500.00	25.00	
	- น้ำผสมปูน	10	ลิตร	0.0164	0.16	
	รวมผนังก่ออิฐสามัญครึ่งแผ่นอิฐ	1	ตร.ม.	=	223	*
4	วัสดุวมรวมของงานปูผนังด้วยวัสดุสำเร็จรูปต่าง ๆ					
4.1	ปูนฉาบผิวเรียบ (หนา 1.5 ซม. เพื่อวัสดุฉาบแล้ว)					
	- ปูนซีเมนต์ผสม(Silica Cement)	12.05	กก.	2.90	34.95	
	- น้ำยาผสมปูนฉาบ	0.50	ลิตร		-	
	- ทรายละเอียด	0.04	ลบ.ม.	950.00	38.00	
	- น้ำผสมปูน	3.00	ลิตร	0.0164	0.05	
	รวมปูนฉาบผิวเรียบ	1	ตร.ม.	=	73	*

Handwritten signature or mark.

หลักเกณฑ์และตารางคำนวณหาคว่ำวัสดุรวมต่อหน่วย

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคา/หน่วย (บาท)	ราคารวม (บาท)	หมายเหตุ
4.20	ผนังบุกระเบื้องดินเผาเคลือบเซรามิกสีมีลวดลาย ขนาด 12"x 12" ไม่รวมงานฉาบปูนรองพื้น					
	- กระเบื้องเคลือบเซรามิกสีมีลวดลาย 12"x12"	1.15	ตร.ม.	180.00	207.00	*1 ตร.ม. มี 11 แผ่น
	- ปูนขาวซีเมนต์ หน้า 5 มม.	5.26	กก.	8.65	45.41	
	- ปูนยาแนว	0.15	กก.	27.31	4.10	
	- น้ำผสมปูน	2	ลิตร	0.02	0.03	
	- คิว ซี 33. (เล็ก)	0.33	ม.	42.50	14.03	
	รวมผนังบุกระเบื้องดินเผาเคลือบเซรามิกสีมีลวดลาย ขนาด 12"x 12"	1	ตร.ม.	=	270.57	*เมื่อ % เสียหายแล้ว
	รวมค่างานต้นทุน				270.00	
5.1	พื้นปูกระเบื้องดินเผาเคลือบเซรามิก (ผิวกันลื่น)ขนาด 12"x 12"					
	- กระเบื้องเซรามิกสีธรรมชาติขนาด 12"x12"	1.10	ตร.ม.	130.00	143.00	*1 ตร.ม. มี 11 แผ่น
	- ปูนซีเมนต์ผสม (Silica Cement)	21.51	กก.	2.68	57.58	
	- ปูนยาแนว	0.15	กก.	27.31	4.10	
	- ทราซซายา	0.11	ลบ.ม.	500.00	55.00	
	- น้ำผสมปูน	10	ลิตร	0.02	0.16	
	รวมพื้นปูกระเบื้องดินเผาเคลือบเซรามิก (สีธรรมชาติ)ขนาด 12"x 12"	1	ตร.ม.	=	259.84	*เมื่อ % เสียหายแล้ว
	รวมค่างานต้นทุน				259.00	
6.1	งานทาสีอะครีลิค 100 % ชนิดทาภายนอก-ภายใน					
	- สีโป๊ว	0.10	กก.	10.00	1.00	
	- สีทาภายนอกทาสีรองพื้นปูนใหม่	0.04	GL	307.00	10.96	
	- สีทาภายนอกทาสีทับหน้า	0.07	GL	437.50	30.63	
	- น้ำผสมสี	1.00	ลิตร	0.0164	0.02	
	รวมวัสดุทาสีภายนอก	1	ตร.ม.	=	43	*
6.2	งานทาสีน้ำมันกันสนิมเหล็ก (รองพื้นกันสนิม 3 เที่ยว)					
	- สีทารองพื้นกันสนิม	0.115	GL	360.25	41.43	
	- น้ำมัน หรือ น้ำมันรักแห้ง	0.023	กก.	48.00	1.10	
	รวมวัสดุทาสีเหล็กกันสนิม	1	ตร.ม.	=	42.53	*เมื่อ % เสียหายแล้ว
	รวมค่างานต้นทุน				42.00	
7	เค้ายึด ค.ส.ล. กว้าง 0.60-0.80 ม.					
	- ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ (มอก. 15 เล่ม 1-2555)	30.40	กก.	2.98	90.57	
	- ทราซซายา	0.04	ลบ.ม.	496.67	19.87	
	- หินบอร์ 1-2	0.10	ลบ.ม.	593.75	59.38	
	- น้ำผสมคอนกรีต	18.00	ลิตร	0.02	0.30	
	- เหล็กเสริม RB Ø 6 มม.	2.82	กก.	24.93	70.41	
	- เหล็กเสริม RB Ø 9 มม.	2.14	กก.	24.07	51.40	
	- ลวดผูกเหล็ก	0.15	กก.	30.42	4.53	
	- ไม้แบบคีด 70 %	1.03	ตร.ม.	660.43	679.58	
	- ตะปู	0.37	กก.	30.78	11.31	
	รวมเค้ายึด ค.ส.ล. กว้าง 0.60-0.80 ม.	1	เมตร	=	987.34	*เมื่อ % เสียหายแล้ว
	รวมค่างานต้นทุน				987.00	

๐๓

หลักเกณฑ์และตารางคำนวณหาค่าวัสดุรวมต่อหน่วย

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคา/หน่วย (บาท)	ราคารวม (บาท)	หมายเหตุ
8	วัสดุรวมรวมของงานคอนกรีตเสาคอนกรีตและคานทับหลัง					
8.1	เสาคอนกรีตและคานทับหลัง (ชนิดก่อครึ่งแผ่น)					
	- ปูนซีเมนต์ผสม (มอก. 80/2550)	3.36	กก.	2.68	8.99	
	- ทรายหยาบ	0.01	ลบ.ม.	496.67	4.97	
	- หินเบอร์ 1-2	0.02	ลบ.ม.	593.75	11.88	
	- น้ำผสมคอนกรีต	1.80	ลิตร	0.02	0.03	
	- เหล็กเสริม RB Ø 6 มม.	0.41	กก.	24.93	10.17	
	- เหล็กเสริม RB Ø 9 มม.	1.07	กก.	24.07	25.70	
	- ลวดผูกเหล็ก	0.04	กก.	30.42	1.35	
	- ไม้แบบคิด 50 %	0.10	ตร.ม.	660.43	66.04	
	- ตะปู	0.05	กก.	30.78	1.54	
	รวมเสาคอนกรีตและคานทับหลัง ค.ส.ล.	1	เมตร	=	130.67	*คิด % เสียหายแล้ว
	รวมค่างานต้นทุน				130.00	
9	วัสดุรวมรวมของงานปูพื้นด้วยวัสดุสำเร็จรูปต่างๆ					
9.1	ปูนทรายรองพื้นสำหรับปูวัสดุแผ่นพื้นสำเร็จรูป (หนา 3 ซม.)					
	- ปูนซีเมนต์ผสม (Silica Cement)	20.02	กก.	2.68	53.59	
	- ทรายหยาบ	0.11	ลบ.ม.	496.67	54.63	
	- น้ำผสมปูน	6	ลิตร	0.02	0.10	
	รวมปูนทรายรองพื้น (สำหรับปูแผ่นพื้นสำเร็จรูป)	1	ตร.ม.	=	108.32	*คิด % เสียหายแล้ว
	รวมค่างานต้นทุน				108.00	
9.2	ปูนทรายพื้นผิวซีเมนต์ขัดมัน (หนา 3 ซม.)					
	- ปูนซีเมนต์ผสม (Silica Cement)	21.51	กก.	2.68	57.58	
	- ทรายหยาบ	0.11	ลบ.ม.	496.67	54.63	
	- น้ำผสมปูน	6	ลิตร	0.02	0.10	
	รวมปูนทรายรองพื้นผิวซีเมนต์ขัดมัน	1	ตร.ม.	=	112.31	*คิด % เสียหายแล้ว
	รวมค่างานต้นทุน				112.00	
9.3	พื้นทำผิวทรายล้าง ไม่รวมปูนทรายรองพื้น หนา 3 ซม.					
	- ปูนซีเมนต์ขาว	15	กก.	9.53	142.94	
	- ทรายน้ำจืดคละสี (เบอร์ 4, เบอร์ 5)	25	กก.	6.50	162.50	
	- สีฝุ่น	0.38	กก.	70.00	26.60	
	- น้ำผสมปูน	4.50	ลิตร	0.02	0.07	
	- น้ำยากัดกรด (น้ำเกลือเข้มข้น)	1	ตร.ม.	24.00	24.00	
	- น้ำยาป้องกันเชื้อรา	1	ตร.ม.	32.00	32.00	
	รวมวัสดุทำพื้นผิวทรายล้าง	1	ตร.ม.	=	388.11	*คิด % เสียหายแล้ว
	รวมค่างานต้นทุน				388.00	

17

ตารางคำนวณ Factor F กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงค่างานต้นทุน

สูตร ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน A = $D - \{(D-E) \times (A-B) / (C-B)\}$

1. ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F... (A)	=	799,481.20
2. ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่า A ...(B)	=	500,000.00
3. ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่า A ...(C)	=	1,000,000.00
4. ค่า Factor F ของต้นทุนตัวต่ำกว่า A ...(D)	=	1.3073
5. ค่า Factor F ของต้นทุนตัวสูงกว่า A ...(E)	=	1.3049

ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน A = 1.30586249024

หมายเหตุ -ใช้ทศนิยม 4 ตำแหน่ง ไม่ต้องปัด
-กรอกตัวเลขช่องสี่เหลี่ยม



ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

อัตราเงินค่าจ้างล่วงหน้า	0 %	อัตราดอกเบี้ยเงินกู้	6 %	ต่อปี
อัตราเงินประกันผลงาน	0 %	อัตราค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %	

ค่างาน (ทุน) (ล้านบาท)	รวมในรูป Factor	Factor F
≤ 0.5	1.2218	1.3073
1	1.2196	1.3049
2	1.2182	1.3034
5	1.2152	1.3002
10	1.2096	1.2942
15	1.1700	1.2519
20	1.1698	1.2516
25	1.1446	1.2247
30	1.1368	1.2163
40	1.1364	1.2159
50	1.1363	1.2158
60	1.1262	1.2050
70	1.1261	1.2049
80	1.1260	1.2048
90	1.1259	1.2047
100	1.1258	1.2046
150	1.1227	1.2012
200	1.1226	1.2011
250	1.1225	1.2010
300	1.1169	1.1950
350	1.1063	1.1837
400	1.1061	1.1835
500	1.1060	1.1834
> 500	1.1016	1.1787

- หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทศที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"