

## แบบรูปรายการ

งานซ่อมแซม ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารคณะราษฎรสัมพันธ์ (อาคารสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษายะลา)  
สถานที่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษายะลา


ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษายะลา มีความประสงค์ดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซม  
อาคารคณะราษฎรสัมพันธ์ (อาคารสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษายะลา) ระบบไฟฟ้า โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้  
รายการรื้อถอน

- 1
- 2
- 3


### รายการปรับปรุง-ซ่อมแซม

1. งานทาสี
2. งานปูกระเบื้อง
3. งานซ่อมแซมผนังห้อง
4. งานซ่อมแซมห้องน้ำ
5. งานประตูและหน้าต่างกระจกอลูมิเนียม (งานชั้น 1)
6. งานประตูและหน้าต่างกระจกอลูมิเนียม (งานชั้น 2)
7. งานประตูและหน้าต่างกระจกอลูมิเนียม (กันห้องสำนักงาน)
8. งานฝ้าเพดานและงานระบบไฟฟ้า
9. งานติดตั้งพัดลมลูกหมุนธรรมชาติ

ผู้ประมาณราคา

  
.....  
(นาย Sawarwan Binriang )

รับรองความถูกต้อง

  
.....  
(นางสาวพรทิพย์ เพ็ชรนิล )  
ผู้อำนวยการกลุ่มอำนวยการ

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการ

สรุปค่าปรับปรุง ซ่อมแซม

แบบ ปร. 6

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารคณะราษฎรสัมพันธ์ (อาคารสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษายะลา)

สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษายะลา อำเภอ/เขต เมือง

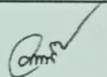
หน่วยงาน สพม.ยะลา

แบบ ปร.4 ปร.5 ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด จำนวน .....1..... แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 31 มกราคม 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ส่วนค่างาน	1,729,100.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (หนึ่งล้านเจ็ดแสนสองหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน)	1,729,100.00 **	

ผู้ประมาณราคา



นักจัดการงานทั่วไป

(นางสาววรรณ บินรินทร์)

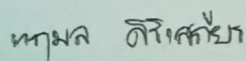
รับรองความถูกต้อง



ผู้อำนวยการกลุ่มอาคาร

(นางสาวพรทิพย์ เพ็ชรนิล)

รับรองความถูกต้อง

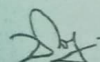


นักวิเคราะห์นโยบายและแผน

(นางสาวณฤมล ศิริเสถียร)

สพม.ยะลา

ตรวจสอบความถูกต้อง



ผู้อำนวยการกลุ่มนโยบายและแผน

(นางปานจิตต์ อุ่นอก)

สพม.ยะลา

สรุปค่าปรับปรุง ซ่อมแซม

แบบ ปร.5(ก)

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารคณะราษฎรสัมพันธ์ (อาคารสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษายะลา)

สถานที่ก่อสร้าง	สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษายะลา	อำเภอ/เขต	เมือง
หน่วยงาน	สพม.ยะลา		
แบบ ปร.4 ที่แนบ	จำนวน .....1..... แผ่น		
ประมาณราคาเมื่อวันที่	31 มกราคม 2566		

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน หน่วย:บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนค่างานต้นทุน	1,325,541.00	1.3045	1,729,157.48	
(หนึ่งล้านเจ็ดแสนสองหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน)				รวมค่าก่อสร้าง	1,729,157.48
				ยอดสุทธิ	1,729,100.00
					**

ผู้ประมาณราคา



นักจัดการงานทั่วไป

(นางสาววรรณ บินรินทร์)

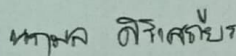
รับรองความถูกต้อง



ผู้อำนวยการกลุ่มอาคาร

(นางสาวพรทิพย์ เพ็ชรนิล)

รับรองความถูกต้อง



นักวิเคราะห์นโยบายและแผน

(นางสาวณมล ศิริเสถียร)

สพม.ยะลา

ตรวจสอบความถูกต้อง



ผู้อำนวยการกลุ่มนโยบายและแผน

(นางปานจิตต์ อุ่นอก)

สพม.ยะลา



รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร. 4(ก)

งานปรับปรุง/ ซ่อมแซม ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารคณะราษฎรสัมพันธ์ (อาคารสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาเขต 31)

สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาเขต 31

อำเภอ/เขต เมือง หน่วยงาน สหม.ยะลา

ประมาณราคาโดย

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 31 ม.ค. 66

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานทาสี								
	1.1 งานทาสีน้ำอะครีลิก 100% ทากายใน	640.00	ตร.ม.	45.00	28,800.00	35.00	22,400.00	51,200.00	
	1.2 งานทาสีน้ำอะครีลิก 100% ทาฝ้าเพดาน (ชั้น 3)	413.00	ตร.ม.	40.00	16,520.00	35.00	14,455.00	30,975.00	
	1.3 งานทาสีร้าวบันได (สีน้ำมัน)	20.00	ม.	58.00	1,160.00	35.00	700.00	1,860.00	
	1.4 งานทาสีตะแกรงเหล็ก (สีน้ำมัน) ชั้น 3	1.00	งาน	11,000.00	11,000.00	3,300.00	3,300.00	14,300.00	
2	งานปูพื้นกระเบื้อง								
	2.1 งานปูพื้นกระเบื้องเคลือบ ขนาด 16 นิ้ว x 16 นิ้ว	189.00	ตร.ม.	376.00	71,064.00	158.00	29,862.00	100,926.00	
	2.2 งานปูพื้นลามิเนต หนา 8 มม. พร้อมวัสดุรองพื้น	572.00	ตร.ม.	590.00	337,480.00	160.00	91,520.00	429,000.00	
	2.3 จมูกบันได PVC แข็ง ขนาด 2 นิ้ว พร้อมกันลื่น	70.00	ม.	95.00	6,650.00	-	-	6,650.00	
3	งานซ่อมแซมผนังห้อง								
	3.1 งานซ่อมแซมผนังกระเบื้องซึ่งมีรอยร้าวเส้นใยแผ่นเรียบ หนา 10 มม.	42.00	ตร.ม.	208.00	8,736.00	50.00	2,100.00	10,836.00	
4	งานซ่อมแซมห้องน้ำ								
	4.1 งานติดตั้งโถส้วมแบบนั่งราบสองชั้น พร้อมหม้อน้ำ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	4.00	ชุด	4,850.00	19,400.00	450.00	1,800.00	21,200.00	
	4.2 งานติดตั้งโถปัสสาวะชาย พร้อมก๊อกน้ำแบบกด พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	2,100.00	4,200.00	450.00	900.00	5,100.00	
	4.3 งานทาสีประตูห้องน้ำ (สีน้ำมัน)	20.00	ตร.ม.	58.00	1,160.00	35.00	700.00	1,860.00	
5	งานประตูและหน้าต่างกระจกอลูมิเนียม (งานชั้น 1)								
	5.1 ประตูบานสไลด์กระจกใส-วงกบอลูมิเนียม ขนาด 2.10 ม. x 2.00 ม.	1.00	ชุด	13,000.00	13,000.00	-	-	13,000.00	
	5.2 ประตูบานสไลด์กระจกใส-วงกบอลูมิเนียม ขนาด 0.90 ม. x 2.00 ม.	1.00	ชุด	9,000.00	9,000.00	-	-	9,000.00	
	5.3 หน้าต่างกระจกอลูมิเนียมบานสไลด์ ขนาด 0.90 ม. x 1.10 ม.	2.00	ชุด	3,800.00	7,600.00	-	-	7,600.00	
	5.4 หน้าต่างกระจกอลูมิเนียม ขนาด 1.80 ม. x 1.10 ม.	1.00	ชุด	4,500.00	4,500.00	-	-	4,500.00	

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ปร. 4(ก)

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารคณะราษฎรสัมพันธ์ (อาคารสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาละ)

สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษาละ

ประมาณราคาโดย

อำเภอ/เขต เมือง หน่วยงาน สห.ยะลา

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 31-ม.ค.-66

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
6	งานประดิษฐ์และทาสีต่างกระเบื้องอลูมิเนียม (งานชั้น 2)								
	6.1 ประติรูปบานสไลด์กระจกใส-วงกบอลูมิเนียม ขนาด 4.30 ม. x 2.50 ม.	1.00	ชุด	29,500.00	29,500.00			29,500.00	
	6.2 หน้าต่างกระจกบานเกร็ด (หน้าต่างน้ำ) ขนาด 09.0 x 1.00 ม.	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00			3,000.00	
7	งานประดิษฐ์และทาสีต่างกระเบื้องอลูมิเนียม (กันห้องสำนักงาน ชั้น 3)								
	7.1 ประติรูปบานสไลด์กระจกใส-วงกบอลูมิเนียม ขนาด 3.60 ม. x 2.40 ม.	1.00	ชุด	22,400.00	22,400.00			22,400.00	
	7.2 ประติรูปบานสไลด์พร้อมหน้าต่าง 2 บาน กระจกใส-วงกบอลูมิเนียม ขนาด 7.00 ม. x 2.40 ม.	3.00	ชุด	39,800.00	119,400.00			119,400.00	
	7.3 ผังกระจกอลูมิเนียมพร้อมหน้าต่าง 2 บาน กระจกใส-วงกบอลูมิเนียม ขนาด 7.00 ม. x 2.00 ม.	3.00	ชุด	30,000.00	90,000.00			90,000.00	
	7.4 ผังกระจกอลูมิเนียมพร้อมหน้าต่าง 2 บาน กระจกใส-วงกบอลูมิเนียม ขนาด 5.60 ม. x 2.00 ม.	2.00	ชุด	28,400.00	56,800.00			56,800.00	
8	งานฝ้าเพดานและงานระบบไฟฟ้า								
	งานฝ้าเพดาน								
	8.1 งานติดตั้งฝ้ากระเบื้องซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบ หนา 4 มม. คราวโลหะชุบสังกะสี	413.00	ตร.ม.	253.00	104,489.00	75.00	30,975.00	135,464.00	
	8.2 แผงสะท้อนความร้อนอลูมิเนียมสองด้าน	413.00	ตร.ม.	65.00	26,845.00	25.00	10,325.00	37,170.00	
	งานระบบไฟฟ้า								
	8.3 สายไฟ THW 35 SQ.mm.	120.00	ม.	170.00	20,400.00	30.00	3,600.00	24,000.00	
	8.4 สายไฟ THW 16 SQ.mm.	30.00	ม.	80.00	2,400.00	20.00	600.00	3,000.00	
	8.5 สายไฟ THW 4 SQ.mm.	480.00	ม.	20.00	9,600.00	10.00	4,800.00	14,400.00	
	8.6 สายไฟ THW 2.5 SQ.mm.	450.00	ม.	12.00	5,400.00	7.00	3,150.00	8,550.00	
	8.7 สายไฟ THW 1.5 SQ.mm.	300.00	ม.	8.00	2,400.00	5.00	1,500.00	3,900.00	
	8.8 ตู้ไฟ 3 เฟส 24 ช่อง เมน 100 A พร้อมลูกเซอร์กิต 20 ตัว	1.00	ชุด	15,500.00	15,500.00	1,800.00	1,800.00	17,300.00	
	8.9 โคม Downlight LED ขนาด 9 วัตต์	24.00	ชุด	210.00	5,040.00	115.00	2,760.00	7,800.00	





ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารคณะราษฎรสัมพันธ์ (อาคารสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษายะลา)

สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษายะลา

จังหวัด ยะลา

หน่วยงาน สพม.ยะลา

เงื่อนไข			ค่างาน(ทุน)	FACTOR F
			ล้านบาท	
เงินล่วงหน้าจ่าย	0.00%	<0.5		1.3074
ค่าประกันผลงาน หัก	0.00%	1		1.3050
ดอกเบี้ยเงินกู้	6.00%	2		1.3035
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ( VAT )	7.00%	5		1.3003
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F			10	1.2943
			15	1.2576
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$			20	1.2500
			25	1.2230
			30	1.2147
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	=	1,338,741.00	40	1.2143
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1,000,000.00	50	1.2142
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	2,000,000.00	60	1.2043
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1.3050	70	1.2032
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	1.3035	80	1.2032
แทนค่า $1.305 \left\{ - \frac{(1.305 - 1.3035) \times (1,338,741.00 - 1,000,000.00)}{(2,000,000.00 - 1,000,000.00)} \right\}$			90	1.2032
			100	1.2032
			150	1.2005
			200	1.2005
			250	1.1996
สรุปค่าต้นทุนงาน			1,338,741.00 บาท	
ค่า FACTOR F เท่ากับ			<b>1.3045</b>	
รวมเป็นมูลค่างานก่อสร้างทั้งสิ้น			1,746,376.78	400 1.1840
			1,746,300.00	500 1.1835
				>500 1.1770

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ



ผู้ประมาณการ

( นางสาวอรรณพ บินนิษฐ์ )