

ขอบเขตงาน (Terms of Reference :TOR) (จ้างก่อสร้าง)
งานจ้างเหมาปรับปรุงผิวจราจรพร้อมฝาท่อ บริเวณถนนแสงชูโตตลอดสาย
(ช่วงหอนาฬิกาถึงโค้งค่ายหลวง)

ความเป็นมา

เนื่องจากปัจจุบันถนนแสงชูโต ช่วงหอนาฬิกาถึงโค้งค่ายหลวง สภาพเดิมชำรุดทรุดโทรม ไม่ได้มีการปรับปรุงมานานหลายปี ประกอบกับเป็นสายทางหลักที่มีการจราจรหนาแน่น มียานพาหนะสัญจรไปมาตลอด อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุและเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินได้ ดังนั้น จึงต้องมีการพัฒนาปรับปรุงผิวจราจร พร้อมฝาท่อพักให้ได้มาตรฐานความคงทนแข็งแรง

วัตถุประสงค์

เพื่อให้เกิดความสะดวกลดภัยของประชาชนที่สัญจรบนถนน และเกิดประสิทธิภาพการใช้งานสูงสุด เพื่อเป็นการให้บริการสาธารณะด้านบริการชุมชนและสังคม

คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๑. ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล
๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการเป็นไปตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว๑๒๔ ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖
 - ๒.๑ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันที่ยื่นข้อเสนอ
 - ๒.๒ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนหุ้นจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ คือ มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๕ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๑๐ ล้านบาท ต้องมีทุนหุ้นจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒ ล้านบาท
 - ๒.๓ สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอโดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

.....ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการ

๒.๔ กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมียกเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อของบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันที่ยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

ทั้งนี้ หนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อให้เป็นไปตามแบบสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

๒.๕ กรณีตาม ๒.๑ - ๒.๔ ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

๒.๕.๑ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

๒.๕.๒ นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ในระหว่างการฟื้นฟูกิจการ ตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ.๒๕๖๑

๒.๕.๓ งานก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุมีผลบังคับใช้

๓. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันและสัญญาเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓,๑๙๑,๓๐๙.๙๕ บาท (สามล้านหนึ่งแสนเก้าหมื่นหนึ่งพันสามร้อยเก้าบาทเก้าสิบห้าสตางค์) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่เทศบาลเมืองบ้านโป่งเชื่อถือ

ขอบเขตงานที่จะดำเนินการจัดจ้าง

งานจ้างเหมาปรับปรุงผิวจราจรพร้อมฝาท่อ บริเวณถนนแสงชูโตตลอดสาย (ช่วงหอนาฬิกาถึงโค้งค่ายหลวง) โดยดำเนินการปูผิวแอสฟัลต์ติกคอนกรีต หนาเฉลี่ย ๐.๐๕ เมตร ความกว้างประมาณ ๑๓.๕๐ - ๒๑.๗๐ เมตร ความยาวรวม ๖๒๕.๐๐ เมตร หรือมีพื้นที่ปรับปรุงผิวจราจรรวมไม่น้อยกว่า ๘,๗๕๐.๐๐ ตารางเมตร พร้อมปรับปรุงฝาท่อพัก รายละเอียดตามแบบแปลนเทศบาลเมืองบ้านโป่ง

กำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้าง

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๑๒๐ วัน

การจัดทำแผนการดำเนินงาน

คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยจัดทำแผนการทำงานตามเอกสารแนบท้ายประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ เว้นแต่เป็นกรณีการเช่า สัญญาอายุไม่เกิน ๙๐ วัน หรือสัญญาที่มีวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ แผนการทำงานดังกล่าวให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

.....ประธานกรรมการ

.....กรรมการ

.....กรรมการ

หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ เทศบาลเมืองบ้านโป่งจะพิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ ราคา

วงเงินงบประมาณ

เบิกจ่ายจากเงินสะสม เป็นเงิน ๗,๕๐๐,๐๐๐ บาท (เจ็ดล้านสี่แสนบาทถ้วน)

ราคากลาง

คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้างและราคากลาง ได้พิจารณาราคากลางแล้ว เป็นจำนวนเงิน ๖,๓๘๒,๖๑๙.๙๑ บาท (หกล้านสามแสนแปดหมื่นสองพันหกร้อยสิบเก้าบาทเก้าสิบเอ็ดสตางค์)

งวดงานและการจ่ายเงิน

เทศบาลเมืองบ้านโป่งจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวง โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน ๒ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน Milling หนาเฉลี่ย ๐.๐๕ เมตร. , งานPrime Coat , EAP , งานปูผิวแอสฟัลท์คอนกรีต หนาเฉลี่ย ๐.๐๕ เมตร ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน

งวดที่ ๒ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานปรับระดับตอปากบ่อพัก , ติดตั้งฝาดะแกรงเหล็กหล่อ , งานตีเส้นจราจร และงานอื่น ๆ ตามแบบแปลนเทศบาลเมืองบ้านโป่งกำหนด พร้อมทั้งเก็บทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบงาน ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน

การยื่นราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือที่จะกำหนด ดังนี้

๑. กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลเมืองบ้านโป่ง จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

.....ประธานกรรมการกรรมการกรรมการ

๒. กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวัน เป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๒๕ ของราคางานจ้าง

การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของ งานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่เทศบาลเมืองบ้านโป่งได้รับมอบงาน โดย ต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อเทศบาลเมืองบ้านโป่ง ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตาม ประกาศแล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้มี วุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ใน อัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังนี้

๑. วิศวกรโยธา

เงื่อนไข

การลงนามในสัญญาจะกระทำเมื่อเทศบาลเมืองบ้านโป่งได้รับอนุมัติในส่วนที่เกี่ยวข้องแล้วเท่านั้น

(นายธนิศ ดวงสร้อยทอง)

ผู้อำนวยการกองช่าง

(นายณรงค์ โสภา)

หัวหน้าฝ่ายการโยธา

(นางสาวณัฐนิช ผานาค)

วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

แบบหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ

เลขที่.....

วันที่.....

เรื่อง รับรองวงเงินสินเชื่อ

ตามที่.....(ชื่อผู้ประกอบการ นิติบุคคล/บุคคลธรรมดา)..... เลขประจำตัว
ผู้เสียภาษีอากร/เลขประจำตัวประชาชน เลขที่..... จะขอเข้ารับการขึ้นทะเบียน
เป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้าง ซึ่งตามหลักเกณฑ์และวิธีการคัดเลือกเป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้าง
กำหนดให้ผู้ยื่นคำขอต้องเสนอหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ/จะเข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐ
ซึ่งเงื่อนไขการยื่นข้อเสนอกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอ
ที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องขอวงเงินสินเชื่อจากธนาคาร โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่า
งบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จึงมีความประสงค์ให้ธนาคาร.....
(ชื่อธนาคาร).....รับรองวงเงินสินเชื่อ เพื่อประกอบการพิจารณาด้วย นั้น

.....(ชื่อธนาคาร).....ขอรับรองว่า.....(ชื่อผู้ประกอบการ นิติบุคคล/
บุคคลธรรมดา).....มีวงเงินทุนหมุนเวียนในวงเงินไม่ต่ำกว่า..... บาท
(.....จำนวนเงินเป็นอักษร.....) และยินดีให้วงเงินสินเชื่อภายในวงเงิน..... บาท
(.....จำนวนเงินเป็นอักษร.....)

ขอแสดงความนับถือ

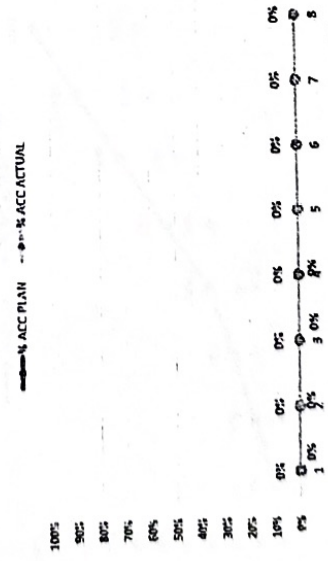
.....
.....(ชื่อผู้ลงนาม).....
.....(ชื่อธนาคาร).....

ตัวอย่างแบบการจัดทำแผนการทำงาน

ที่	รายการ	หน่วย	ปริมาณงาน	ราคาต่อหน่วย	เป็นเงิน	%
1	งานก่อสร้างเดิม					
	รายการ....	ลบ.ม.				
	รายการ....	ลบ.ม.				
2	งานสีผิวทาง					
	รายการ....	ตร.ม.				
	รายการ....	ตร.ม.				
		รวม				0%

1	2	3	4	5	6	7	8
เดือน...	เดือน...	เดือน...	เดือน...	เดือน...	เดือน...	เดือน...	เดือน...

Money							
AccMoney							
% PLAN							
% ACC PLAN							
% ACTUAL							
% ACC ACTUAL							
% ACC DIFF							
% PLAN/2							
% PLAN/2 DIFF							



- หมายเหตุ:
- กรณีตัวอย่าง กำหนดระยะเวลาการก่อสร้างตามแผนค่าเงินบาททั้งสิ้น 8 เดือน
 - หมายถึง ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างตามแผนค่าเงินบาททั้งสิ้น 8 เดือน (ไม่รวมระยะเวลาการก่อสร้าง)
 - หมายถึง ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างตามแผนค่าเงินบาททั้งสิ้น 8 เดือน (ไม่รวมระยะเวลาการก่อสร้าง)
 - มูลค่างานก่อสร้างตามแผนค่าเงินบาททั้งสิ้น 8 เดือน (ไม่รวมระยะเวลาการก่อสร้าง)
 - ร้อยละของแผนค่าเงินบาท ค่าเงินบาทจากมูลค่าของงานตามแผนค่าเงินบาท เมื่อเทียบกับมูลค่าของงานทั้งหมด

ตัวอย่างการคำนวณและการประเมินการดำเนินงาน การระยะเวลาไม่เกิน 1 ปี

ระยะเวลา 3 ปี 4 เดือน 5

ปี	รายการ	หน่วย	ปริมาณงาน	ราคาต่อหน่วย	เป็นเงิน	%	เดือนที่ 1 2 3 4 5 6 7 8								
							คค	พย	ธค	มค	กพ	มีค	เมย	พค	
1	งานก่อสร้างดิน	กบ.ม.	100	5,000	500,000	16%	20	20	20	20	20				
			120	2,000	240,000	8%		50	50						
			400	2,000	800,000	26%									
			300	5,000	1,500,000	49%									
2	งานสีทา	กบ.ม.	100	2,000	200,000	6%	20	20	20	20	20	20	20	20	
			120	2,000	240,000	8%		50	50						
			400	2,000	800,000	26%									
			300	5,000	1,500,000	49%									
รวม						100%									

$$\frac{(500,000 \times 20)}{100} = 100,000$$

Money	100,000	220,000	220,000	220,000	410,000	535,000	615,000
AccMoney	100,000	320,000	540,000	760,000	1,170,000	2,200,000	2,815,000
% PLAN	3.29%	7.24%	7.24%	7.24%	13.49%	17.60%	20.29%
% ACC PLAN	3.29%	10.53%	17.76%	25.00%	38.49%	72.37%	92.60%
% ACTUAL	0.66%	5.07%	3.62%	5.07%	9.44%	12.32%	4.05%
% ACC ACTUAL	0.66%	5.72%	9.34%	14.41%	23.85%	47.57%	51.61%
% ACC DIFF	2.63%	4.80%	8.42%	10.59%	14.60%	24.80%	40.99%

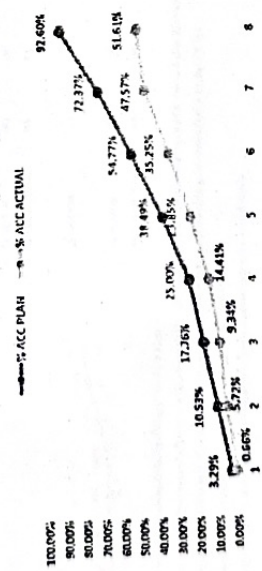
$$\frac{100,000}{3,040,000} \times 100 = 3.29\%$$

ACC PLAN — % ACC ACTUAL

Period	ACC PLAN (%)	% ACC ACTUAL (%)
1	3.29%	0.66%
2	7.24%	5.07%
3	11.18%	3.62%
4	15.12%	5.07%
5	19.06%	9.44%
6	23.00%	12.32%
7	26.94%	4.05%
8	30.88%	51.61%

$(500,000 \times 20) = 100,000$
100

$\frac{100,000}{3,040,000} \times 100 = 3.29\%$



หมายเหตุ: 1) กรณีตัวอย่าง กำหนดระยะเวลาการก่อสร้างตามแผนดำเนินงานที่สัญญา จำนวน 8 เดือน

2) หมายถึง ระยะเวลาการก่อสร้างตามแผนดำเนินงานของโครงการก่อสร้าง เช่น งานโครงสร้างดิน กำหนดระยะเวลาการก่อสร้าง จำนวน 4 เดือน (ไม่รวมระยะเวลาการก่อสร้าง)

3) หมายถึง ระยะเวลาการก่อสร้างที่ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้างตามแผนงานประจำเดือนของโครงการก่อสร้าง (ไม่รวมระยะเวลาการก่อสร้าง รวมกับ 100 %)

4) มูลค่างานแต่ละรายการ ค่าความยากหรือความง่ายงานเทียบกับมูลค่างานของโครงการ

5) มูลค่างานสะสมในแต่ละเดือน

6) ร้อยละของแผนดำเนินงาน ค่าความยากหรือความง่ายงานตามแผนดำเนินงาน เมื่อเทียบกับมูลค่าของงานทั้งโครงการ

7) ร้อยละของแผนดำเนินงานสะสม

8) ร้อยละของการดำเนินงานจริง

9) ร้อยละของการดำเนินงานจริงสะสม

10) ร้อยละของความแตกต่างระหว่างการทำงานจริงเทียบกับแผนค่าการประเมิน

ผลงานสะสมไม่ถึงร้อยละ 25

โดยความก้าวหน้าเป็นไปตามสัญญา

