

**ขอบเขตงาน (Term of Reference : TOR)****สำหรับงานจ้างปรับปรุง co working space คณะพยาบาลศาสตร์ จำนวน ๑ งาน****๑. ความเป็นมา**

คณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม ได้รับอนุมัติแผนรายจ่ายงบประมาณเงินรายได้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ แผนงานพื้นฐาน ผลผลิต ผู้สำเร็จการศึกษาด้านวิทยาศาสตร์สุขภาพ หมวดที่ดินและสิ่งก่อสร้าง รายการจ้างปรับปรุง co working space คณะพยาบาลศาสตร์ จำนวน ๑ งาน รหัสงบประมาณ ๖๘๒๐๙๑๘๐๐๙ ในวงเงิน ๗๔๖,๘๐๐ บาท (เจ็ดแสนสี่หมื่นหกพันแปดร้อยบาทถ้วน) จึงมีความประสงค์จ้างผู้รับจ้างปรับปรุง co working space คณะพยาบาลศาสตร์ ในบริเวณพื้นที่คณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม เขตพื้นที่ขามเรียง ตำบลขามเรียง อำเภอกันทรวิชัย จังหวัดมหาสารคาม

ในการดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องมีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญด้านการก่อสร้างเป็นอย่างดี เป็นผู้กำกับดูแลงานก่อสร้าง เพื่อให้งานก่อสร้างอาคารเป็นไปตามข้อกำหนดและขอบเขตงาน แบบ รายละเอียดประกอบแบบ และเอกสารที่แนบท้ายสัญญาตามวัตถุประสงค์การใช้งานของคณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม

**๒. วัตถุประสงค์**

จ้างปรับปรุง co working space คณะพยาบาลศาสตร์ จำนวน ๑ งาน ในบริเวณพื้นที่คณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม เขตพื้นที่ขามเรียง ตำบลขามเรียง อำเภอกันทรวิชัย จังหวัดมหาสารคาม จำนวน ๑ งาน

**๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา**

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอ หรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ ตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม ตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดาที่เป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยมหาสารคาม ณ วันยื่นข้อเสนอหรือวันพิจารณาผล หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างหรือปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓๕๐,๐๐๐ บาท (สามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาเดียวโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งเป็นผลงานภายในระยะเวลาไม่เกิน ๕ ปี พร้อมแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงานและสำเนาสัญญา ยื่นมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

กรณีผู้เสนอราคาที่ยื่นในนามกิจการร่วมค้า (Joint venture) หรือกิจการร่วม (Consortium) ในการทำสัญญาร่วมค้า หรือร่วมกรณีที่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลขึ้นใหม่จะต้องมีข้อกำหนดความรับผิดชอบร่วมกันในลักษณะลูกหนี้ร่วมต่อมหาวิทยาลัยมหาสารคาม และห้ามบุคคลหรือกิจการเข้าร่วมกลุ่มในกิจการร่วมค้า (Joint venture) หรือกิจการร่วม (Consortium) มากกว่า ๑ กลุ่ม

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ยื่นข้อเสนอต้องใช้วัสดุ ประเภ่วัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้าง เป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และดำเนินการตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ให้ใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศซึ่งต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

(๒) หากการใช้เหล็กตามข้อ (๑) ยังไม่ครบร้อยละของมูลค่าที่กำหนดให้ใช้วัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ (ร้อยละ ๖๐) ให้ผู้รับจ้างใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศประเภทอื่นให้ครบตามร้อยละของมูลค่าที่กำหนดได้

#### ๔. แบบรูปรายการงานก่อสร้าง หรือรายละเอียดและขอบเขตของงาน และเอกสารแนบท้าย

##### ๔.๑ แบบรูปรายการงานก่อสร้าง/รายละเอียดและขอบเขต

๑) แบบงานก่อสร้าง	จำนวน	๑๘ แผ่น (รวมปก)
๒) รายการประกอบแบบ	จำนวน	- แผ่น
๓) บัญชีแสดงปริมาณและราคาก่อสร้าง	จำนวน	๕ แผ่น

##### ๔.๒ รายละเอียดและคุณลักษณะเฉพาะ

งานติดตั้งประตูหน้าต่าง งานปูพื้นกระเบื้องยาง SPC งานปรับปรุงห้องน้ำ



#### ๔.๓ มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อมหาวิทยาลัยมหาสารคาม ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบ มาตรฐานฝีมือช่างก่อสร้าง หรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากสถาบันพัฒนาฝีมือแรงงาน กระทรวงแรงงาน หรือผู้มีวุฒิตะดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ กพ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของสาขาวิชาช่างก่อสร้าง

๔.๔ สัญญาที่ใช้ในการก่อสร้างให้ใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

#### ๕. การเสนอราคา และกำหนดส่งมอบ

๕.๑ ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน นับตั้งแต่วันยื่นข้อเสนอ

๕.๒ กำหนดเวลาดำเนินการแล้วเสร็จไม่เกิน ๙๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากมหาวิทยาลัยมหาสารคามให้เริ่มทำงาน

#### ๖. งบประมาณและราคากลาง

เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจาก (เงินงบประมาณรายได้ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘) เป็นเงินทั้งสิ้น ๗๔๖,๘๐๐ บาท (เจ็ดแสนสี่หมื่นหกพันแปดร้อยบาทถ้วน)

ราคากลาง ๗๔๑,๓๓๑.๙๓ บาท (เจ็ดแสนแปดหมื่นหนึ่งพันสามร้อยสามสิบเอ็ดบาทเก้าสิบสามสตางค์)

#### ๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

มหาวิทยาลัยมหาสารคาม แบ่งจ่ายตามรายการแต่ละประเภทดังที่ได้กำหนดจ่ายเป็น ๑ งวด ดังนี้  
งวดที่ ๑ (งวดสุดท้าย) จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๑๐๐ กำหนดงานแล้วเสร็จ ภายใน ๙๐ วัน โดยมีรายละเอียดงานดังนี้

- งานติดตั้งป้ายโครงการแล้วเสร็จ
- งานขออนุมัติใช้ไฟฟ้าและน้ำประปาชั่วคราวแล้วเสร็จ
- ขออนุมัติใช้วัสดุในโครงการแล้วเสร็จ
- งานตามแบบคู่สัญญาและราคาที่ได้รับจ้างเสนอแล้วเสร็จ
- ส่งรายงานประจำวันแล้วเสร็จ
- ส่งภาพถ่ายประกอบงวดงานขนาด A๔ ไม่น้อยกว่า ๒๐ รูป แล้วเสร็จ

#### ๘. การรับประกันการชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ และการประกันวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ รวมถึงการติดตั้งตามข้อกำหนดและขอบเขตงาน หรือตามที่บริษัทผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่าย ภายในกำหนด ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้ส่งมอบงาน และคณะกรรมการตรวจรับแล้ว หากเกิดความบกพร่อง ให้ผู้รับจ้างเข้าดำเนินการภายใน ๑๕ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

กรณีที่ผู้รับจ้างไม่ดำเนินการหรือดำเนินการล่าช้า ไม่เป็นไปตามที่ผู้ว่าจ้างแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบตามกำหนด ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหาหรือจัดหาบุคคลอื่นมาดำเนินการแทน โดยผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินตามมูลค่างานจากหลักประกันที่ผู้รับจ้างได้นำมามอบให้ หรือบังคับเรียกเก็บจากธนาคารผู้ออกหลักประกันดังกล่าว โดยไม่มีข้อแม้ใด ๆ ทั้งสิ้น

๔/ ๙.อัตรากำลัง ...



*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

## ๙. อัตราค่าปรับ

๙.๑ หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนด และมหาวิทยาลัยมหาสารคาม ยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับ ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้างต่อวัน

๙.๒ ห้ามมิให้ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่ง ไม่ว่าทั้งหมดหรือแต่บางส่วน เว้นแต่การจ้างช่วงบางส่วนที่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัยมหาสารคามแล้ว หากผู้รับจ้างฝ่าฝืน จะต้องเสียค่าปรับให้แก่มหาวิทยาลัยมหาสารคาม ในอัตราร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา

## ๑๐. หลักเกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอ

การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอในครั้งนี้ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม จะพิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคา โดยพิจารณาจากราคารวม

๑๐.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอในครั้งนี้ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม จะพิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคา

๑๐.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอในครั้งนี้ มหาวิทยาลัยมหาสารคามจะพิจารณาจากราคารวม

## ๑๑. การรับฟังความคิดเห็น

### รับฟังความคิดเห็น

☒ ผู้ประกอบการสามารถเสนอแนะความคิดเห็นเกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานฉบับนี้ ได้ที่

สถานที่ติดต่อ : ณ งานพัสดุ คณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม ตำบลขามเรียง อำเภอกันทรวิชัย จังหวัดมหาสารคาม ๔๔๑๕๐

โทรศัพท์/โทรสาร : ๐-๔๓๗๑-๙๘๐๐ ต่อ ๒๓๖๘

เว็บไซต์ : <https://nu.msu.ac.th>

E-Mail : [nursing@msu.ac.th](mailto:nursing@msu.ac.th)

ทั้งนี้ ในการเสนอแนะความคิดเห็น ผู้เสนอแนะต้องเปิดเผยชื่อ และที่อยู่ ที่สามารถติดต่อได้ให้

มหาวิทยาลัยมหาสารคามทราบด้วย

☐ ไม่รับฟังความคิดเห็น

(ลงชื่อ) ..... ประธานกรรมการ

(นางสาวจิตาภา ผูกพันธ์)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(นางฉรินันท์ ทิพย์ชาติ)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

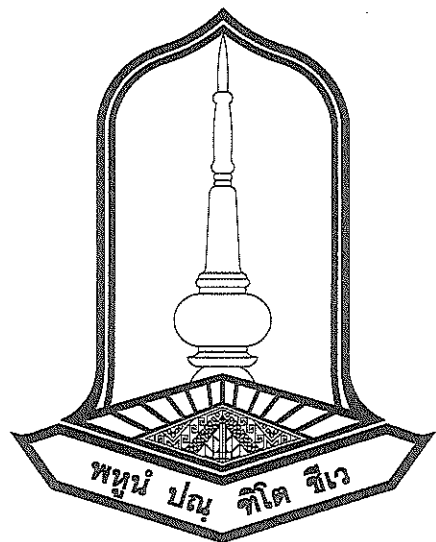
(นางสาวนภชนก รักษาเคน)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(นางสาวรัชฎา บุญเข้ม)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(นางสาวพวงเพชร วงษาหาญ)



**MAHASARAKHAM**  
UNIVERSITY

# โครงการ

ปรับปรุงห้อง Co-working space  
(อาคารเรียนคณะพยาบาลศาสตร์)

ที่ตั้งโครงการ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม

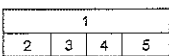
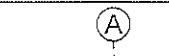
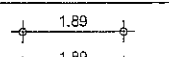
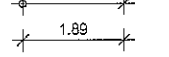
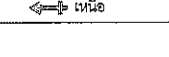
ตำบลขามเฒ่า อำเภอกันทรวิชัย จังหวัดมหาสารคาม


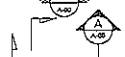





กลุ่มงานผังแม่บทและระบบอาคารสถานที่ กองอาคารสถานที่

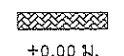

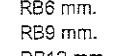
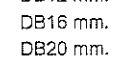
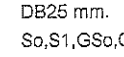




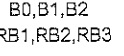
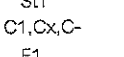
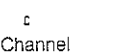


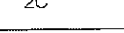

# สารบัญแบบ

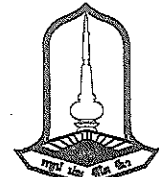
แบบเลขที่	แบบแสดง	แบบเลขที่	แบบแสดง	แบบเลขที่	แบบแสดง	สัญลักษณ์แบบ
แบบสถาปัตยกรรม		แบบโครงสร้าง		แบบระบบไฟฟ้า		รายการวัสดุ วัสดุพื้น
A - 01	สารบัญแบบ					F1 พื้น SPC ความหนารวมไม่น้อยกว่า 4 มม. ยี่ห้อ Dynoflex, ROCOCO, UNIX
A - 02	รายการประกอบแบบทั่วไป					F2 พื้นกระเบื้องเซรามิก
A - 03	ข้อกำหนดเกี่ยวกับการใช้วัสดุก่อสร้างและครุภัณฑ์ตามสัญญาก่อสร้าง					
A - 04	แผนที่สังเขป					
A - 05	แปลนพื้นอาคาร					
A - 06	แปลนพื้น ( แปลนเดิม )					
A - 07	รูปตัด A-A					วัสดุฝ้าเพดาน
A - 08	รูปตัด B-B					C1 ฝ้าเพดานเดิม ทาสี TOA, JOTUN, BEGER
A - 09	รูปตัด C-C					C2 ฝ้ายิปซัมกันชื้น หนา 9 มม. ฉาบเรียบทาสี โครงเคร่า เหล็กชุบสังกะสี
A - 10	แปลนพื้น ( ปรับปรุง )		แบบระบบสุขาภิบาล			
A - 11	รูปตัด D-D					
A - 12	รูปตัด E-E					วัสดุผนัง
A - 13	รายการประกอบแบบ ประตู					1 ผนังเดิม
A - 14	รูปขยายห้องน้ำ 1 แปลนเดิม					2 ผนังเดิม ทาสีพื้นปูนเก่า TOA, JOTAN, BEGER ทาทับสีภายใน 2 รอบ TOA, JOTAN, BEGER
A - 15	รูปขยายห้องน้ำ 2 แปลนเดิม					
A - 16	รูปขยาย ห้องเก็บของ แปลนแก้ไข					
A - 17	รูปขยายห้องน้ำ					

สัญลักษณ์ประกอบแบบ	
สัญลักษณ์	รายการ
	1. เรียกชื่อส่วนให้สอดคล้อง 2. แสดงวัสดุพื้น 3. บอกระดับพื้น 4. แสดงวัสดุฝ้า 5. แสดงความสูงฝ้า
	การบอกแนวศูนย์กลางกลางเสา 1. ทางแนวนอนให้ใช้ตัวเลข 2. ทางแนวตั้งให้ตัวอักษร
	บอกระยะศูนย์กลางถึงศูนย์กลาง 1.89
	บอกระยะศูนย์กลางถึงริม 1.89
	บอกระยะริมถึงริม 1.89

สัญลักษณ์ประกอบแบบ	
สัญลักษณ์	รายการ
	แสดงทิศทางรูปด้าน
	แสดงแนวตัดตามแนว ซ้าย-ขวา
	แสดงแนวตัดตามแนว หน้า-หลัง
	หมายเลขผนัง
	หมายเลขประตู
	หมายเลขหน้าต่าง
	ผนังก่ออิฐครึ่งแผ่น
	ผนังไม่สำเร็จรูป

สัญลักษณ์ประกอบแบบ	
สัญลักษณ์	รายการ
	ดิน
	บอกระดับต่ำเสร็จ
	คอนกรีต
	ทราบบดอัดแน่น
	เหล็กเส้นกลมขนาด 6 มม. (2 หุน)
	เหล็กเส้นกลมขนาด 9 มม. (3 หุน)
	เหล็กข้ออ้อยขนาด 12 มม. (4 หุน)
	เหล็กข้ออ้อยขนาด 16 มม. (5 หุน)
	เหล็กข้ออ้อยขนาด 20 มม. (6 หุน)
	เหล็กข้ออ้อยขนาด 25 มม. (1 นิ้ว)
	แสดงหมายเลขพื้น คสล. เหลือในที่
	แสดงหมายเลขพื้นสำเร็จรูป

สัญลักษณ์ประกอบแบบ	
สัญลักษณ์	รายการ
	แสดงหมายเลขคาน
	แสดงหมายเลขคานหลังคา
	แสดงหมายเลขบันได
	แสดงหมายเลขเสา
	แสดงหมายเลขฐานราก
	เหล็กตัวซี
	เหล็กรางน้ำ
	เหล็กกล่องสี่เหลี่ยม
	เหล็กท่อกลม
	เหล็กเหลี่ยม
	เหล็กฉาก
	เหล็กฉาก 2 ตัวประกบ
	เหล็กตัวซี 2 ตัวประกบ



**MAHASARAKHAM UNIVERSITY**  
กลุ่มงานผังแม่บท กองอาคารสถานที่

**โครงการ**  
ปรับปรุงห้อง Co-working space  
(อาคารเรียนคณะพยาบาลศาสตร์)

อนุมัติ  
อธิการบดีมหาวิทยาลัยมหาสารคาม  
รองศาสตราจารย์ ดร.ประภัสร์ ศรีวิล

รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนา  
โครงสร้างพื้นฐาน วัสดุ และนวัตกรรม  
ศาสตราจารย์ ดร.อนันต์ฤทธิ์ เจริญวง

ผู้ช่วยอธิการบดี  
ฝ่ายสถาปัตยกรรมและพัฒนามหาพื้นที่เรียนรู้  
ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. ธนาพร ไชยธรรมรัตน์

ผู้รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการ  
กองอาคารสถานที่  
นายพรวิทย์ ศรีเวียงอนาธิป

หัวหน้ากลุ่มงานผังแม่บทและระบบอาคารสถานที่  
นายอริชัย พลศรี กย-31309  
หัวหน้างานออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง  
และวิศวกรรม

นายวิชา โนนโสม กย-41659  
วิศวกรโครงสร้าง

นางสาวพวงเพชร วงษาหาญ กย-46643  
สถาปนิก

นางสาวกนกกาญจน์ บ้างลีลาภ ก-สม.532

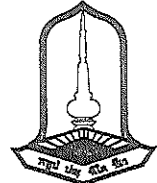
**เขียนแบบ**  
นายวราวุฒิ โคธย

ครั้งที่ 1/2567  
วันที่ 13/6/2567  
วันที่ 18/12/2567

หน้าหนึ่ง

A-01

รายการประกอบแบบทั่วไป	
1. ระดับอาคาร	6. เหล็กโครงสร้าง
- ระดับ + 0.00 ให้ยึดตามแบบก่อสร้าง	- เหล็กเส้นกลม ชั้นคุณภาพ SR24
- ระยะและขนาดที่กำหนดอยู่ในแบบเป็นระบบเมตริก ( เมตร )	- เหล็กข้ออ้อย ชั้นคุณภาพ SD30
- กรณีที่แบบขัดแย้ง ให้ถือเอาคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจรับพัสดุเป็นเกณฑ์ตัดสิน	- เหล็กรูปพรรณได้รับ มอก. ฉบับปัจจุบัน
	- เหล็กโครงสร้างหลังคาทาสีกันสนิม 2 ครั้ง ทาสีจริง 1 ครั้ง (สีระบุโดยผู้ออกแบบ)
2. การปักผัง	7. วัสดุทั่วไป
- ผู้รับจ้างจะต้องทำการปักผังอาคาร โดยจะต้องได้รับอนุมัติจากกรรมการตรวจรับพัสดุ	- หวายต้องเป็นหยาบน้ำจืด ห้ามมีสิ่งสกปรกเจือปน
3. คุณสมบัติของคอนกรีต	- น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต จะต้องเป็นน้ำที่สะอาดปราศจากสิ่งเจือปน และสามารถดื่มกินได้
- กำลังของคอนกรีตจะมีแรงต้านได้ไม่น้อยกว่า 240 Ksc ที่อายุ 28 วัน โดยถือเอาผลทดสอบ	- หินจะต้องมีเม็ดแถมขนาดใหญ่และเล็กคละเคล้ากันไป จึงจะต้องสะอาดปราศจากสิ่งเจือปน
- แท่งคอนกรีตทรงกระบอกขนาด 0.15 x 0.30 ม.	- อิฐจะต้องเป็นอิฐเผาสุกตลอดแผ่นไม่บิดเบี้ยว เปราะหรือแตกหักง่าย
- ปูนซีเมนต์ที่ใช้ผสมคอนกรีตโครงสร้าง จะต้องเป็นปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ เช่น ตราเพชร ตราช้าง ที่พีไอ	- เอน ค.ส.ล. มีขนาด 0.10 x 0.10 ม. เหล็กเสริม 2 เส้น ขนาด 6 มม. @ 0.15 ม. ให้มีเอ็นทุกผนังกัน
- คอนกรีตผสมเสร็จจะให้ไว้ในกรณีที่ PATHING PLANT อยู่ไม่ห่างจากสถานที่ก่อสร้างมากนัก	- ทุกวงกบประตู - หน้าต่าง ในกรณีที่ไม่มีช่วงเสา มีระยะเกิน 3.00 ม. จะต้องมีเอ็น ค.ส.ล. ที่ระยะครึ่งผนัง
- ทั้งนี้ต้องขึ้นอยู่กับวิศวกรผู้ควบคุมงาน	- ของระยะความสูงช่วงเสา หรือความยาวช่วงเสา
4. ไม้แบบ	- โครงสร้างคอนกรีตที่เป็นห้องน้ำ หลังคา รางน้ำ ให้ผสมน้ำยากันซึมในส่วนที่เป็น ค.ส.ล.
- การถอดแบบข้างเสา ข้างคาน จะต้องให้คอนกรีตมีอายุครบ 48 ชั่วโมง สำหรับพื้นห้องคาน	- ฐานรากจะต้องถึงระดับดินแข็ง หากเป็นดินอ่อนให้แจ้งวิศวกรผู้ออกแบบเพื่อแก้ไข
- จะถอดได้ก็ต่อเมื่อคอนกรีตมีอายุ 14 วัน และค้ำยันกลางอีก 14 วัน	- งานไฟฟ้าตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
	- อุปกรณ์ที่ใช้ในการติดตั้ง ต้องนำเสนอมือออกแบบก่อนติดตั้ง
5. เหล็กเสริมคอนกรีต	- งานระบบสุขาภิบาล อุปกรณ์ที่ใช้ในการติดตั้ง ต้องนำเสนอมือออกแบบก่อนติดตั้ง
- จะต้องเป็นเหล็กใหม่ไม่เคยผ่านการใช้งานมาก่อน ไม่มีสนิมขุม การทาบต่อเหล็กจะต้องมีระยะ	8. งานสี
- ไม่ต่ำกว่า 40 เท่าของเส้นผ่าศูนย์กลางเหล็กเสริมนั้นๆ	- สีใช้ผลิตภัณฑ์ ของ TOA , BEGER, CAPTAIN หรือเทียบเท่า, เป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้มาตรฐาน มอก.
- เหล็กล่างในคาน ค.ส.ล. ห้ามต่อเหล็กในช่วงกลางคาน และช่วงกลางพื้นจะต่อได้บริเวณคานหรือพื้นเท่านั้น	- การทา ก่อนทาสีจะต้องทำความสะอาดพื้นผิวที่จะทาสีเสียก่อน
- เหล็กบนคาน ค.ส.ล. ให้ต่อได้บริเวณกลางคาน ห้ามต่อบริเวณใกล้เสา	- ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ, ผนัง ค.ส.ล. ฉาบปูนเรียบ
- เหล็กคานยัน และเหล็กคานยันหูช้างห้ามต่อตลอดความยาวของเหล็กเสริมนั้นๆ	- พื้นผิวภายนอก ใช้สีอะคริลิก สำหรับทาสีภายนอก
- เหล็กเสริมเสาให้ต่อบริเวณชั้นถัดไป โดยให้เหล็กเสาชิ้นไปเชื่อมกับชั้นถัดไปไม่น้อยกว่า 75 ซม.	- พื้นผิวภายใน ใช้สีอะคริลิก สำหรับทาสีภายใน
- เหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 มม. และขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 9 มม. ให้ใช้เหล็ก SR 24	- ส่วนที่เป็นไม้ ใช้สีน้ำมัน ส่วนที่เป็นเหล็กจะต้องทาสีกันสนิมรองพื้นก่อนทาสีจริง
- เหล็กข้ออ้อยต้องมีกำลังคานไม่ต่ำกว่าชั้น SD 30	- ก่อนทาสีจริง จะต้องทาสีรองพื้นก่อนทุกครั้ง
- ในกรณีที่เหล็กเสริมในคานมีหลายชั้น ระยะห่างระหว่างเหล็กเสริมในแต่ละชั้นจะต้องไม่เกิน 3 ซม.	



**MAHASARAKHAM UNIVERSITY**  
กลุ่มงานผังแม่บท กองอาคารสถานที่

---

**โครงการ**  
ปรับปรุงห้อง Co-working space  
(อาคารเรียนคณะพยาบาลศาสตร์)

---

อนุมัติ  
อธิการบดีมหาวิทยาลัยมหาสารคาม  
รองศาสตราจารย์ ดร.ประยุทธ์ ศรีโค

---

รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนา  
โครงสร้างพื้นฐาน วิจัย และนวัตกรรม  
ศาสตราจารย์ ดร.อนงค์ฤทธิ์ แท้งแรง

---

ผู้ช่วยอธิการบดี  
ฝ่ายสถาปัตยกรรมและพัฒนามหาวิทยาลัย  
ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.นายแพทย์ ไชยธรรมา

---

ผู้รักษาราชการในตำแหน่งผู้อำนวยการ  
กองอาคารสถานที่  
นายแพทย์ ศิโรตม์อนันต์

---

หัวหน้ากลุ่มงานผังแม่บทและระบบอาคารสถานที่  
นายอัมรินทร์ พงษ์ศิริ กษ-51309  
หัวหน้างานออกแบบและควบคุมงานอาคาร  
และผังแม่บท

---

นายวิชา โนนโสร่ง กษ-41659  
วิศวกรโครงสร้าง

---

นางสาวพวงเพชร วงษาหาญ/ กษ.46643  
สถาปนิก

---

นางสาวกนกกาญจน์ ปางลีลา/ กษ.532  
นางสาวกนกกาญจน์ ปางลีลา

---

เขียนแบบ  
นายราชนันท์ โคชัย

---

ครั้งที่ 1/2557  
เลขที่ 136/2557  
วันที่ 19/12/2557

A-02

หมายเหตุ

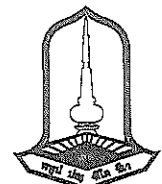


ข้อกำหนดเกี่ยวกับการใช้วัสดุก่อสร้างและครุภัณฑ์ตามสัญญาก่อสร้าง  
เพื่อเป็นการส่งเสริมวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ

- ให้ผู้รับจ้างใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญาและดำเนินการตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้
  - 1.1 ให้ใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศก่อนซึ่งต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา
  - 1.2 หากการใช้เหล็กตาม ข้อ 1.1 ยังไม่ครบร้อยละของมูลค่าที่กำหนดให้ใช้วัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศให้ผู้รับจ้างใช้วัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศประเภทอื่นให้ครบตามร้อยละของมูลค่าหรือปริมาณที่กำหนดได้
- ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุ ที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุ ที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา (ภาคผนวก 1) และจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา (ภาคผนวก 2) (ถ้ามี) โดยต้องส่งให้กับหน่วยงานของรัฐภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญากับคู่สัญญาก็ได้ ทั้งนี้เมื่อคู่สัญญาที่มีความประสงค์จะแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนฯ เมื่อดำเนินการเรียบร้อยแล้วให้ผู้สัญญาส่งแผนฯ ให้คณะกรรมการตรวจรับวัสดุก่อนการส่งมอบงานในแต่ละงวด
  - กรณีการจัดจ้างที่มีอายุสัญญาไม่เกิน 60 วัน หรือมีวงเงินการจัดจ้างไม่เกิน 500,000 บาท กำหนดให้ผู้สัญญาไม่ต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ
- หากมูลค่าหรือปริมาณของวัสดุไม่สามารถดำเนินการตามข้อ 1 สามารถแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนฯ ได้โดยไม่ต้องดำเนินการในรูปแบบการแก้ไขสัญญา เป็นเพียงการดำเนินการระหว่างคณะกรรมการตรวจรับวัสดุกับคู่สัญญาก็ได้ ทั้งนี้เมื่อคู่สัญญาที่มีความประสงค์จะแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนฯ เมื่อดำเนินการเรียบร้อยแล้วให้ผู้สัญญาส่งแผนฯ ให้คณะกรรมการตรวจรับวัสดุก่อนการส่งมอบงานในแต่ละงวด

หมายเหตุ :

การใช้ตาราง ภาคผนวก 1 , ภาคผนวก 2 ให้ดำเนินการตามคู่มือการปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2563  
แนบท้ายหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่กค. (กวก) 0405.2/ว78 ลงวันที่ 31 มกราคม 2565



**MAHASARAKHAM**  
UNIVERSITY  
กลุ่มงานผังแม่บท กองอาคารสถานที่

#### โครงการ

ปรับปรุงห้อง Co-working space  
(อาคารเรียนคณะพยาบาลศาสตร์)

อนุมัติ  
อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏ

รองศาสตราจารย์ ดร.ประยุตต์ ศรีวิไล

รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนา  
โครงสร้างพื้นฐาน วิจัย และนวัตกรรม

ศาสตราจารย์ ดร.อนงค์ฤทธิ์ แซ่แมง

ผู้ช่วยอธิการบดี  
ฝ่ายสถาปัตยกรรมและสิ่งแวดล้อมที่เรียนรู้

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.อนาพร ไซม่อนรัตน์

ผู้อำนวยการในตำแหน่งผู้อำนวยการ  
กองอาคารสถานที่

นายเกรียงศักดิ์ ศรีเมืองนศิลป์

หัวหน้ากลุ่มงานผังแม่บทและระบบอาคารสถานที่

นายธีรชัย พลศรี ภัย-31309

หัวหน้างานออกแบบและควบคุมงานอาคาร  
และสิ่งก่อสร้าง

นายปรีชา ใบโสร่ง ภัย-41659

วิศวกรโครงสร้าง

นางสาวพรเพียร วงษาหาญ ภัย.48643

สถาปนิก

นางสาวกนกกาญจน์ ปานลิลาต ภัย-532

เขียนแบบ

นายวราวุฒิ โคช่วย

ครั้งที่ 1/2567

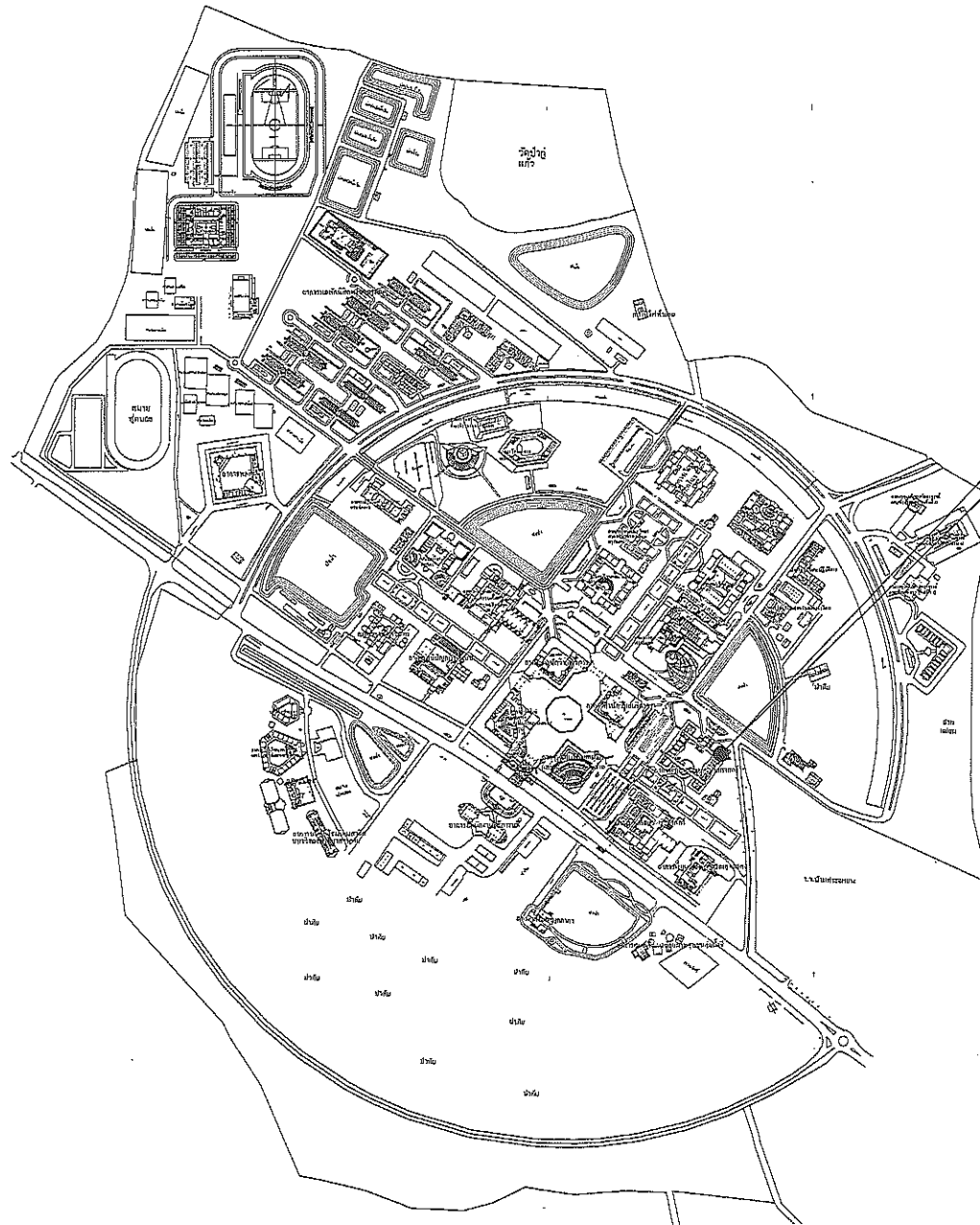
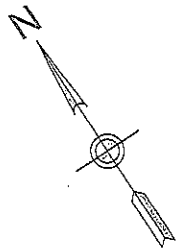
เลขที่ 136/2567

วันที่ 19/12/2567

หมายเหตุ

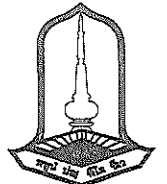
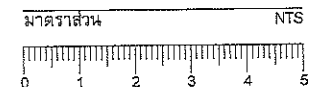
A-03





สถานที่ก่อสร้าง

แผนที่สังเขป



**MAHASARAKHAM**  
UNIVERSITY  
กลุ่มงานผังแม่บท กองอาคารสถานที่

**โครงการ**

ปรับปรุงห้อง Co-working space  
(อาคารเรียนคณะพยาบาลศาสตร์)

**อนุมัติ**

อธิการบดีมหาวิทยาลัยมหาสารคาม

รองศาสตราจารย์ ดร. ประยุทธ์ ศรีทวี

รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนา  
โครงสร้างพื้นฐาน วิจัย และนวัตกรรม

ศาสตราจารย์ ดร. อนงค์ฤทธิ์ แท้งแสง

ผู้ช่วยอธิการบดี  
ฝ่ายสถาปัตยกรรมและพัฒนามหาวิทยาลัย

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. อนุชิต ไขทองรัตน์

ผู้อำนวยการ  
กองอาคารสถานที่

นายพนิต ศรีเรืองบาล

หัวหน้ากลุ่มงานผังแม่บทและระบบอาคารสถานที่

นายธีรชัย พลศรี ทย-31309

หัวหน้างานออกแบบและควบคุมงานอาคาร  
และสิ่งก่อสร้าง

นายปรีชา โนนไธสง ทย-41659

วิศวกรโครงสร้าง

นางสาวพวงเพชร วงษาหนู ทย.46643

สถาปนิก

นางสาวกนกกาญจน์ ปางลิลาศ ทย.5532

**เขียนแบบ**

นายวรารุณ โคช่วย

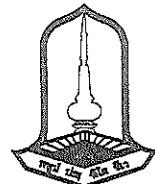
ครั้งที่ 1/2567

เลขที่ 138/2567

วันที่ 19/12/2567

A-04

หมายเหตุ



MAHASARAKHAM  
UNIVERSITY

กลุ่มงานผังแผนที่ กองอาคารสถานที่

### โครงการ

ปรับปรุงห้อง Co-working space  
(อาคารเรียนคณะพยาบาลศาสตร์)

อนุมัติ  
อธิการบดีมหาวิทยาลัยมหาสารคาม  
รองศาสตราจารย์ ดร.ประยูร ศรีวิไล

รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนา  
โครงสร้างพื้นฐาน วิศวกรรม  
ศาสตราจารย์ ดร.อนงค์ฤทธิ์ แข็งแรง

ผู้ช่วยอธิการบดี  
ฝ่ายสถาปัตยกรรมและพัฒนามหาวิทยาลัย

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณายก ไชยรัตน์

ผู้อำนวยการในตำแหน่งผู้อำนวยการ  
กองอาคารสถานที่

นายณัฏฐ์ ศรีเวียงนารี

หัวหน้ากลุ่มงานผังแผนที่และระบบอาคารสถานที่

นายอรรถพล พลศรี กย-31309  
หัวหน้างานออกแบบและควบคุมงานอาคาร  
และสิ่งก่อสร้าง

นายวิชา โนนโสม กย-41659  
วิศวกรโครงสร้าง

นางสาวพวงเพชร วงษาบุญ กย-48643

สถาปนิก

นางสาวนันทกาญจน์ บำรุงกิจ กย-532

### เขียนแบบ

นายวรวิทย์ โค้ว

ครั้งที่ 1/2567

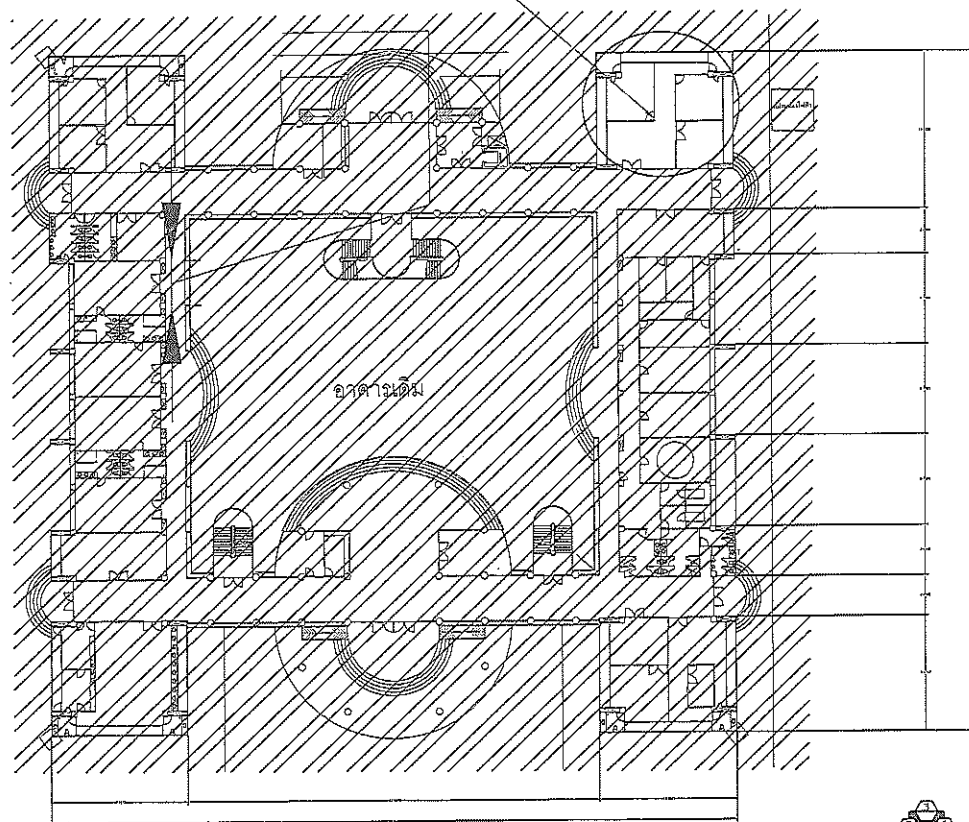
เลขที่ 138/2567

วันที่ 19/12/2567

หมายเหตุ

A-05

ตำแหน่งปรับปรุง



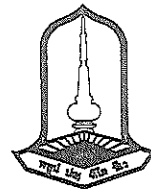
อาคารเดิม



แปลนพื้นอาคาร

รวมบริเวณ

0 1 2 3 4 5



MAHASARAKHAM  
UNIVERSITY

กลุ่มงานผังแผนที่ กองอาคารสถานที่

### โครงการ

ปรับปรุงห้อง Co-working space  
(อาคารเรียนคณะพยาบาลศาสตร์)

อนุมัติ  
อธิการบดีมหาวิทยาลัยมหาสารคาม

รองศาสตราจารย์ ดร.ประยุทธิ์ ศรีวิไล

รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนา  
โครงสร้างพื้นฐานและแผนผังอาคาร

ศาสตราจารย์ ดร.อนงค์ฤทธิ์ แจ้งแสง

ผู้ช่วยอธิการบดี  
ฝ่ายสถาปัตยกรรมและผังพื้นที่เรียนรู้

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.นายยุทธ ไทยคงรัตน์

ผู้รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการ  
กองอาคารสถานที่

นายพนวิทย์ ศรีเรืองนธิปไตย

หัวหน้ากลุ่มงานผังแผนที่และระบบอาคารสถานที่

นายอริชัย พลศรี กย-31309

หัวหน้างานออกแบบและควบคุมงานอาคาร  
และผังก่อสร้าง

นายวิชา โนนโรจน์ กย-41659

วิศวกรโครงสร้าง

นางสาวพวงเพชร วงษานาน กย.46643

สถาปนิก

นางสาวกนกกาญจน์ ปังลิตา กย.532

### เขียนแบบ

นายราวุธ โคชัย

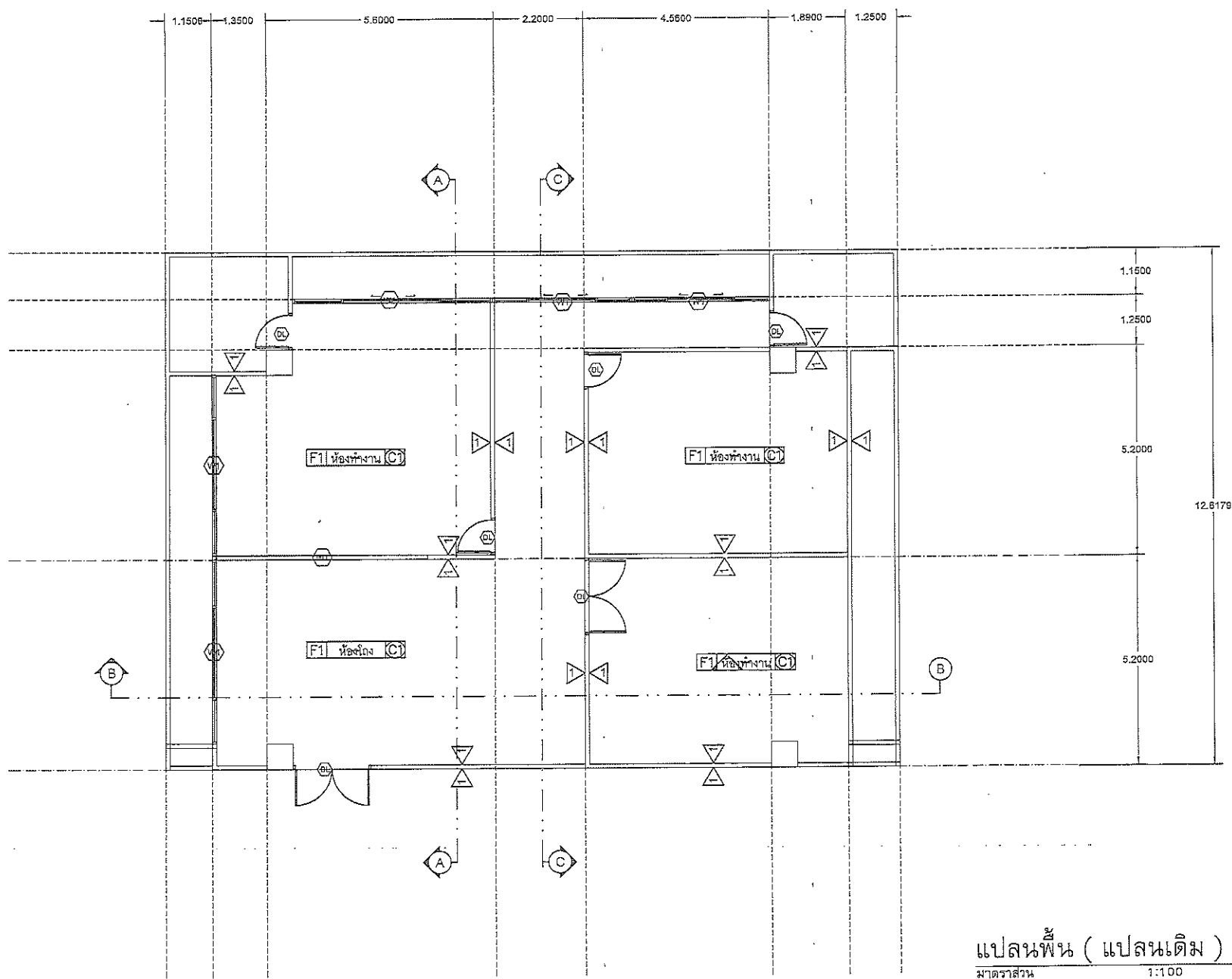
ครั้งที่ 1/2567

เลขที่ 136/2567

วันที่ 19/12/2567

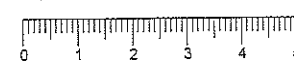
หน้าแผน

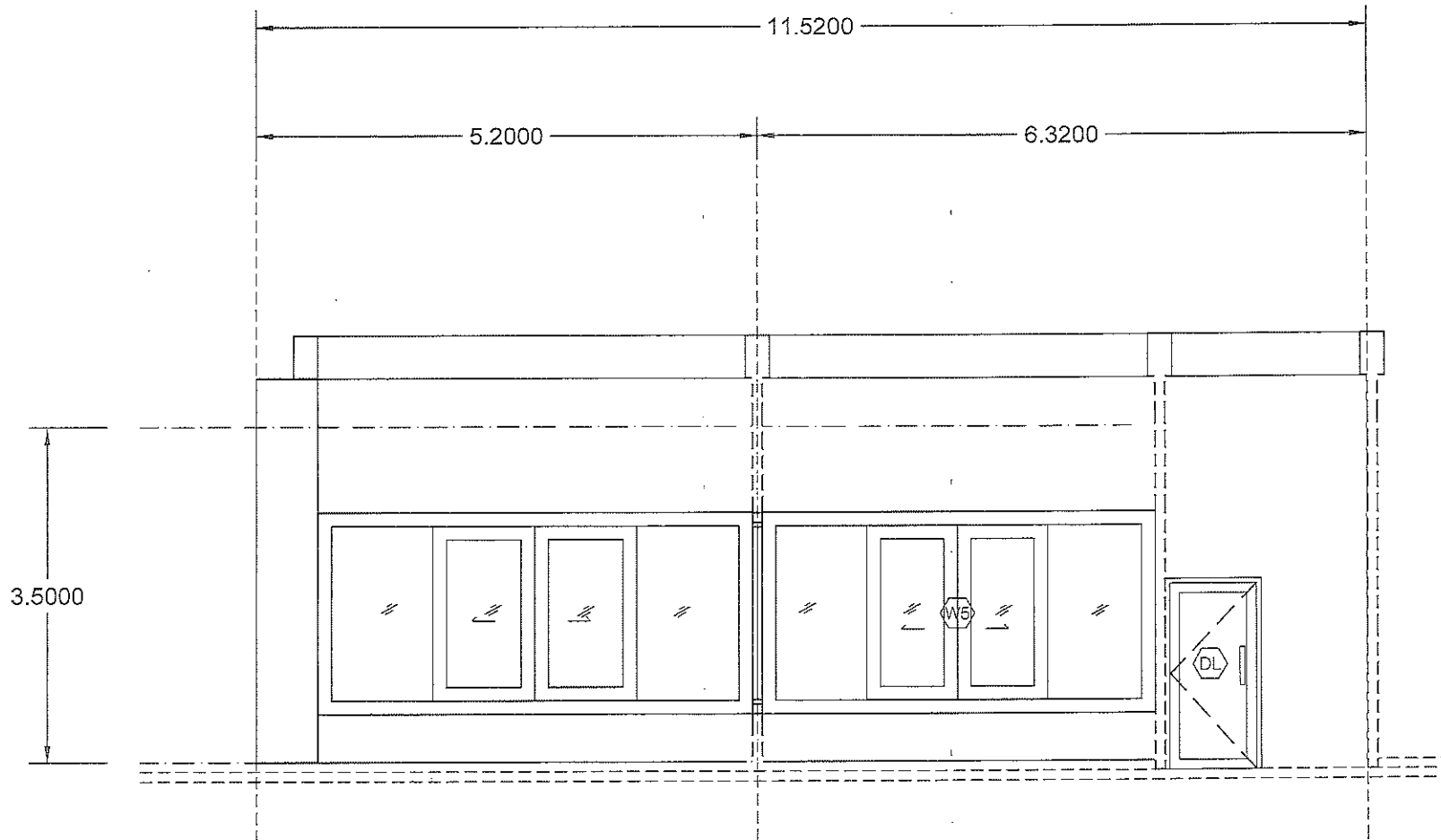
A-06



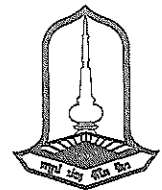
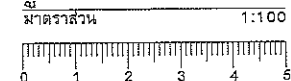
แปลนพื้นที่ (แปลนเดิม)

มาตราส่วน 1:100





รูปตัด A-A



**MAHASARAKHAM**  
UNIVERSITY  
กลุ่มงานผังแม่บท กองอาคารสถานที่

**โครงการ**

ปรับปรุงห้อง Co-working space  
(อาคารเรียนคณะพยาบาลศาสตร์)

อนุมัติ  
อธิการบดีมหาวิทยาลัยมหาสารคาม

รองศาสตราจารย์ ดร.ประยงค์ ศรีวิไล

รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนา  
โครงสร้างพื้นฐาน ดิเรก และนวัตกรรม

ศาสตราจารย์ ดร.อนงค์ฤทธิ์ แจ้งแสง

ผู้ช่วยอธิการบดี  
ฝ่ายสถาปัตยกรรมและพัฒนามหาพื้นที่เรียนรู้

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.นายพล ไชยธรรมา

ผู้อำนวยการในตำแหน่งผู้อำนวยการ  
กองอาคารสถานที่

นายณพัทธ์ ศรีเรืองนอ

หัวหน้ากลุ่มงานผังแม่บทและระบบอาคารสถานที่

นายรัชชัย พลศรี ทย-31309

หัวหน้างานออกแบบและควบคุมงานอาคาร  
และสิ่งก่อสร้าง

นายธีรดา โกนโรจน์ ทย-41659

วิศวกรโครงสร้าง

นางสาวพวงเพชร วงษาหนู ทย-46643

สถาปนิก

นางสาวกนกกาญจน์ บำรุงจิต ทย-532

เขียนแบบ

นายวราวุฒ โคช่วย

ครั้งที่ 1/2567

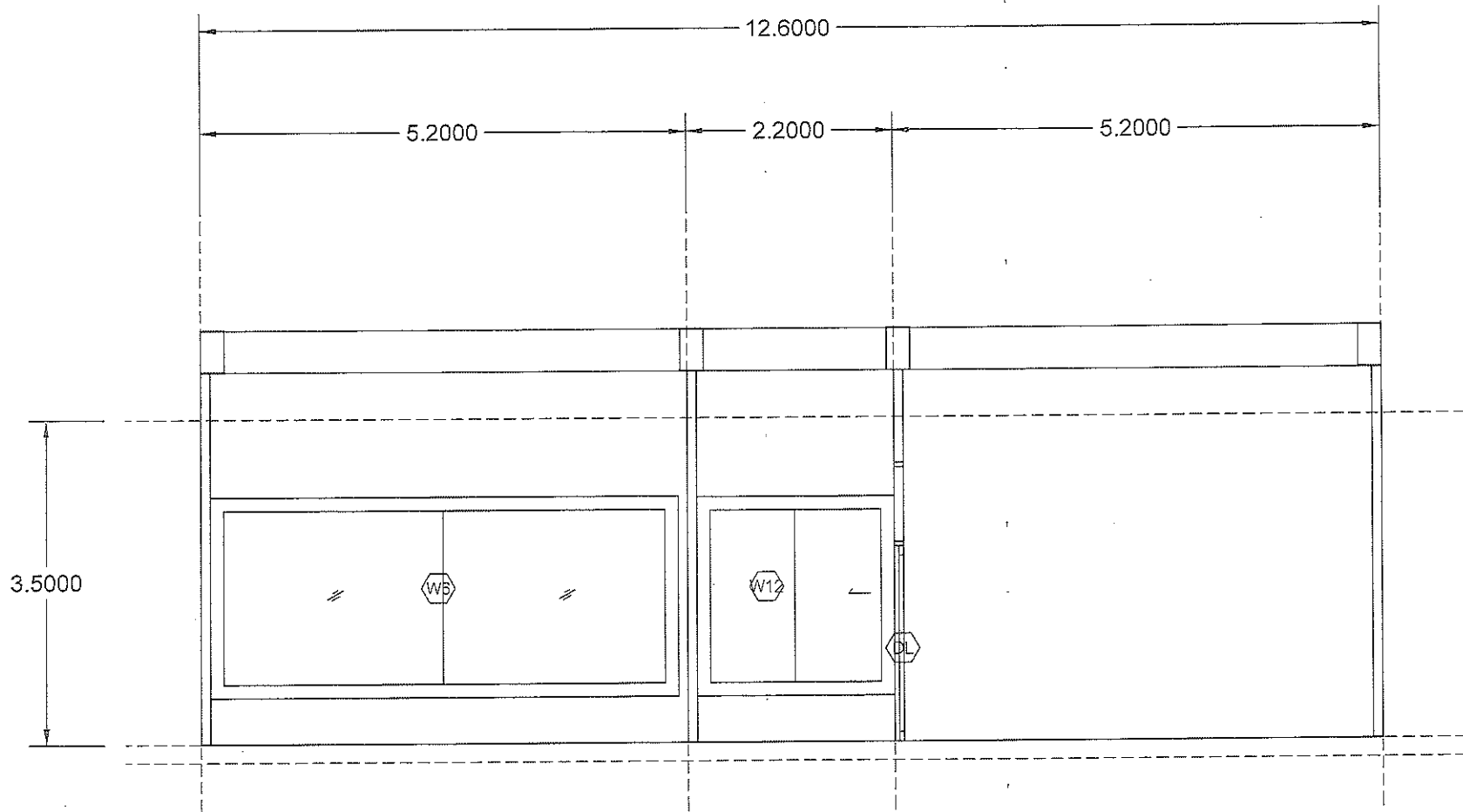
เลขที่ 136/2567

วันที่ 19/12/2567

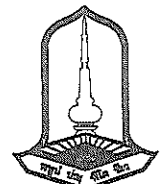
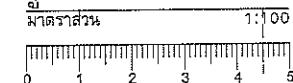
หมายเหตุ

A-07





รูปตัด B-B



**MAHASARAKHAM**  
UNIVERSITY  
กลุ่มงานผังแม่บท กองอาคารสถานที่

**โครงการ**

ปรับปรุงห้อง Co-working space  
(อาคารเรียนคณะพยาบาลศาสตร์)

อนุมัติ  
อธิการบดีมหาวิทยาลัยมหาสารคาม

รองศาสตราจารย์ ดร.ประยงค์ ศรีวิไล

รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนา  
โครงสร้างพื้นฐานวิจัย และนวัตกรรม

ศาสตราจารย์ ดร.อนงค์ฤทธิ์ แท้งแรง

ผู้ช่วยอธิการบดี  
ฝ่ายสถาปัตยกรรมและพัฒนามหาวิทยาลัย

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ธนาพร ไทยองรัตน์

ผู้จัดการในตำแหน่งผู้อำนวยการ  
กองอาคารสถานที่

นายพรวิทย์ ศรีเจริญศิลป์

หัวหน้ากลุ่มงานผังแม่บทและระบบอาคารสถานที่

นายธวัชชัย พงศ์ศรี ทย-31309

หัวหน้างานออกแบบและควบคุมงานอาคาร  
และสิ่งก่อสร้าง

นายสุชาติ รัตนโรจน์ ทย-41659

วิศวกรโครงสร้าง

นางสาวพวงเพ็ชร วงษาบุญ ทย.46643

สถาปนิก

นางสาวกนกกาญจน์ ปังลิลา ทย.532

**เขียนแบบ**

นายวรวิทย์ โคชัย

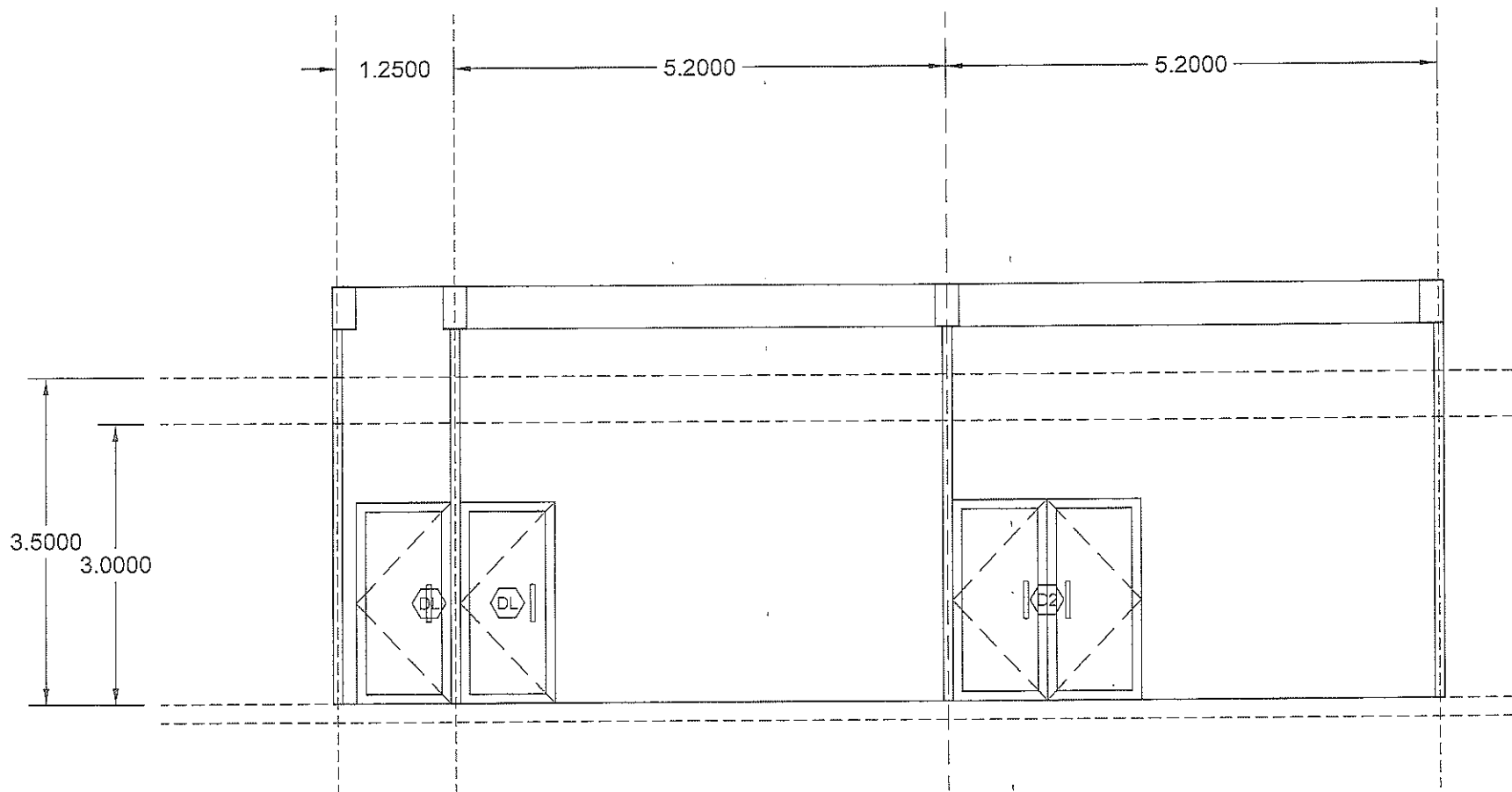
ครั้งที่ 1/2567

เลขที่ 136/2567

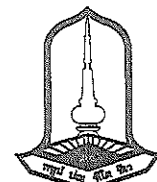
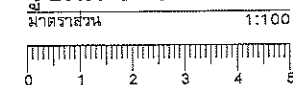
วันที่ 19/12/2567

หน้าของ

A-08



รูปตัด C-C



**MAHASARAKHAM UNIVERSITY**  
กลุ่มงานผังแม่บท กองอาคารสถานที่

โครงการ

ปรับปรุงห้อง Co-working space  
(อาคารเรียนคณะพยาบาลศาสตร์)

อนุมัติ  
อธิการบดีมหาวิทยาลัยมหาสารคาม

รองศาสตราจารย์ ดร.ประยงค์ ศรีวิไล

รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนา  
โครงสร้างพื้นฐาน วิจัย และนวัตกรรม

ศาสตราจารย์ ดร.อนงค์ฤทธิ์ แท้แรง

ผู้ช่วยอธิการบดี  
ฝ่ายสถาปัตยกรรมและสิ่งแวดล้อมพื้นที่เรียนรู้

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฏฐา โพธิ์งาม

ผู้อำนวยการในตำแหน่งผู้อำนวยการ  
กองอาคารสถานที่

นายพรวิทย์ ศรีเรืองธนธิปไตย

หัวหน้ากลุ่มงานผังแม่บทและระบบอาคารสถานที่

นายอรรถชัย พงษ์ศิริ ฅย-31309

หัวหน้างานออกแบบและควบคุมงานอาคาร  
และสิ่งก่อสร้าง

นางสุวิภา โบนโสสง ฅย-41659

วิศวกรโครงสร้าง

นางสาวพวงเพชร วงษาหาญ ฅย.46643

สถาปนิก

นางสาวณกกาญจน์ บำรุงศิลป์ ฅ-๕๕.๕32

เขียนแบบ

นายวรวิทย์ โคช่วย

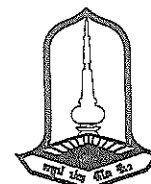
ครั้งที่ 1/2567

เลขที่ 136/2567

วันที่ 19/12/2567

A-09

หมายเหตุ



MAHASARAKHAM  
UNIVERSITY  
กลุ่มงานผังแม่บท กองอาคารสถานที่

### โครงการ

ปรับปรุงห้อง Co-working space  
(อาคารเรียนคณะพยาบาลศาสตร์)

อนุมัติ  
อธิการบดีมหาวิทยาลัยมหาสารคาม  
รองศาสตราจารย์ ดร.ประยงค์ ศรีวิไล

รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนา  
โครงสร้างพื้นฐาน วิจัยและนวัตกรรม  
ศาสตราจารย์ ดร.อนงค์ฤทธิ์ แข็งแรง

ผู้ช่วยอธิการบดี  
ฝ่ายสถาปัตยกรรมและพัฒนามหาวิทยาลัย  
ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.อนุชิต ไทยสงค์

ผู้จัดการในด้านหน่วยงานอาคาร  
กองอาคารสถานที่  
นายพรทศ ศิริเวียงนาธิป

หัวหน้ากลุ่มงานผังแม่บทและระบบอาคารสถานที่

นายธีรชัย พลศรี กย-31309  
หัวหน้างานออกแบบและควบคุมงานอาคาร  
และสิ่งก่อสร้าง

นายธีรชา โนนโธสง กย-41659  
วิศวกรโครงสร้าง

นางสาวพวงเพชร วงษาหาญ กย-46643  
สถาปนิก

นางสาวกนกกาญจน์ ป้างลิลาศ ก-สพ.532

### เขียนแบบ

นายวิชาวุฒิ โค้วช่วย

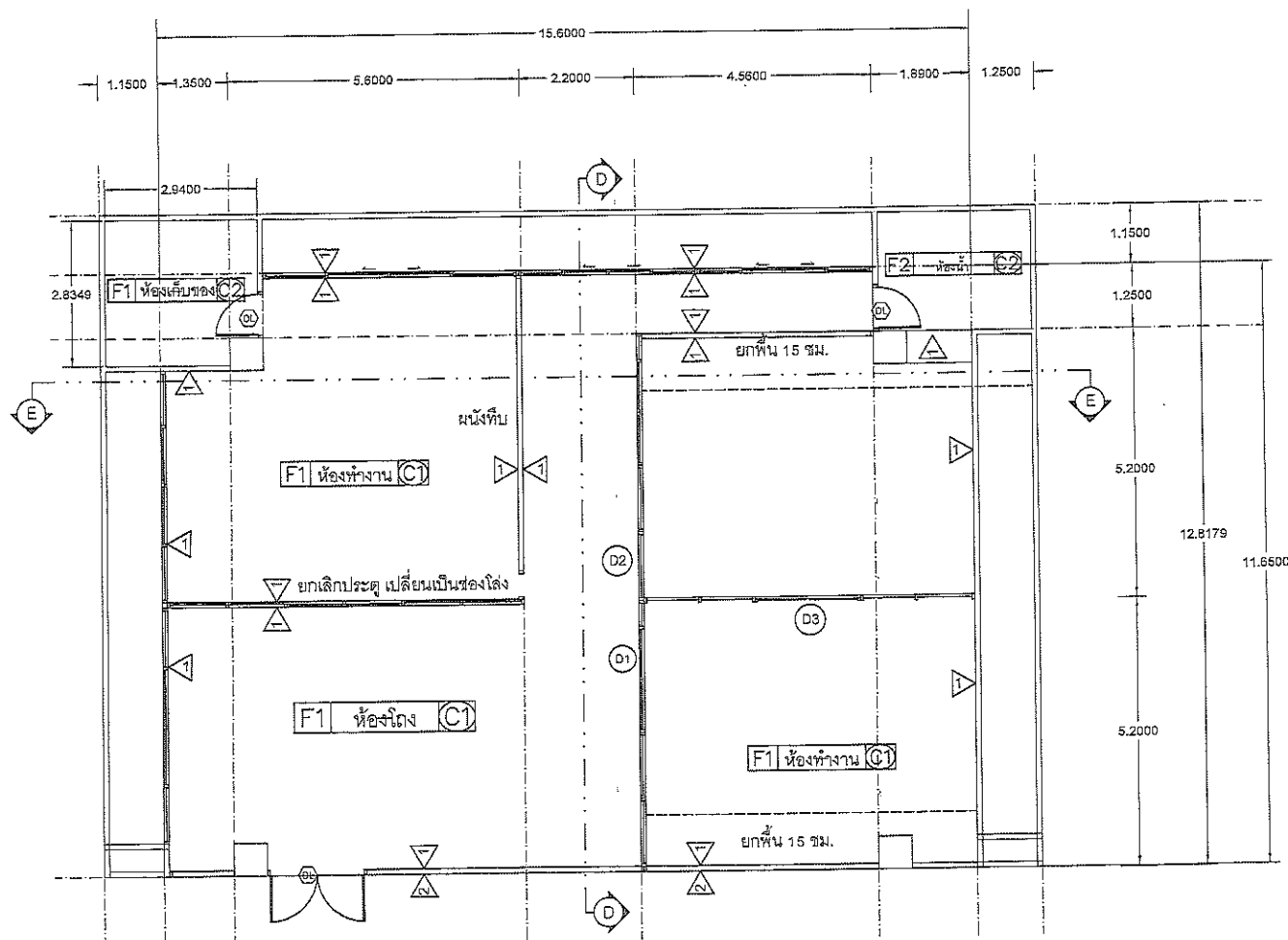
ครั้งที่ 1/2567

เลขที่ 136/2567

วันที่ 19/1/2567

หมายเหตุ

A-10

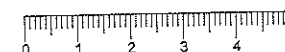


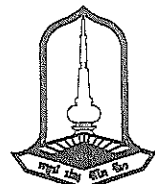
F1	พื้น SPC ความหนาแน่นรวมไม่น้อยกว่า 4 มม. ยี่ห้อ Dynoflex, ROCOCO, UNIX
F2	พื้นกระเบื้องเซรามิก 60x60 ซม. พื้นยกระดับโครงเหล็กกล่อง 2" x 4" @ 1.2 ม. ตง เหล็ก 2"x2" @ 0.40 ม. ปูทับด้วยบอร์ดพื้น หนา 20 มม. ปิดผิวลามิเนต สีเบส
C1	ผ้าเพดานเดิม ทาสี TOA, JOTAN, BEGER
C2	ผ้าอิมัลชันกันชื้น หนา 9 มม. ฉาบเรียบทาสี โครงสร้าง เหล็กทึบสังกะสี
1	ผนังเดิม ติดตั้ง Wallpaper เลือกสีตามผู้ใช้งาน
2	ผนังเดิม ทาสีพื้นปูนเก่า TOA, JOTAN, BEGER ทาสีทับภายใน 2 รอบ
1.	เปลี่ยนสุขภัณฑ์
1.1	ชักโครก COTTO American Standard หรือ เทียนเท่า
1.2	ก๊อคน้ำ COTTO American Standard หรือ เทียนเท่า
1.3	เปลี่ยนสายชำระ COTTO American Standard หรือ เทียนเท่า
1.4	เปลี่ยนพื้นกระเบื้องเซรามิกผิวหยาบ ของ COTTO, SOSUCO, RCI ขนาด 0.60 x 0.60 ม.
1.5	เปลี่ยนผ้าเพดานอิมัลชันกันชื้นฉาบเรียบ ทาสี หนา 9 มม. โครงสร้าง T-BAR
2.	งานทาสี
2.1	งานทาสีผ้าเพดาน และ ผนังก่ออิฐทั้งหมด ทาด้วยสีรองพื้นปูนเก่า และสีจริงให้ผลิตภัณฑ์ของ TOA, Beger, JOTAN (รับประกันอย่างน้อย 10 ปี) ทาสี 2 รอบ

แปลนพื้น (ปรับปรุง)

มาตรฐาน

1:100





MAHASARAKHAM  
UNIVERSITY  
กลุ่มงานผังแม่บท กองอาคารสถานที่

### โครงการ

ปรับปรุงห้อง Co-working space  
(อาคารเรียนคณะพยาบาลศาสตร์)

อนุมัติ  
อธิการบดีมหาวิทยาลัยมหาสารคาม  
รองศาสตราจารย์ ดร.ประยูกต์ ศรีวิไล

รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนา  
โครงสร้างพื้นฐาน สิ่งแวดล้อม และนวัตกรรม  
ศาสตราจารย์ ดร.อนงค์ฤทธิ์ แสงแสง

ผู้ช่วยอธิการบดี  
ฝ่ายสถาปัตยกรรมและพัฒนามหาวิทยาลัย  
ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.นายพล ไชยสงคราม

ผู้รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการ  
กองอาคารสถานที่  
นายณพัทธ์ ศรีเรืองชนธิ์

หัวหน้ากลุ่มงานผังแม่บทและระบบอาคารสถานที่  
นายรัชชัย พลศรี กย-31309  
หัวหน้างานออกแบบและควบคุมงานอาคาร  
และโครงสร้าง

นางนริชา โนนโสม กย-41659  
วิศวกรโครงสร้าง

นางสาวพวงเพชร วงษาหาญ กย-46643  
สถาปนิก

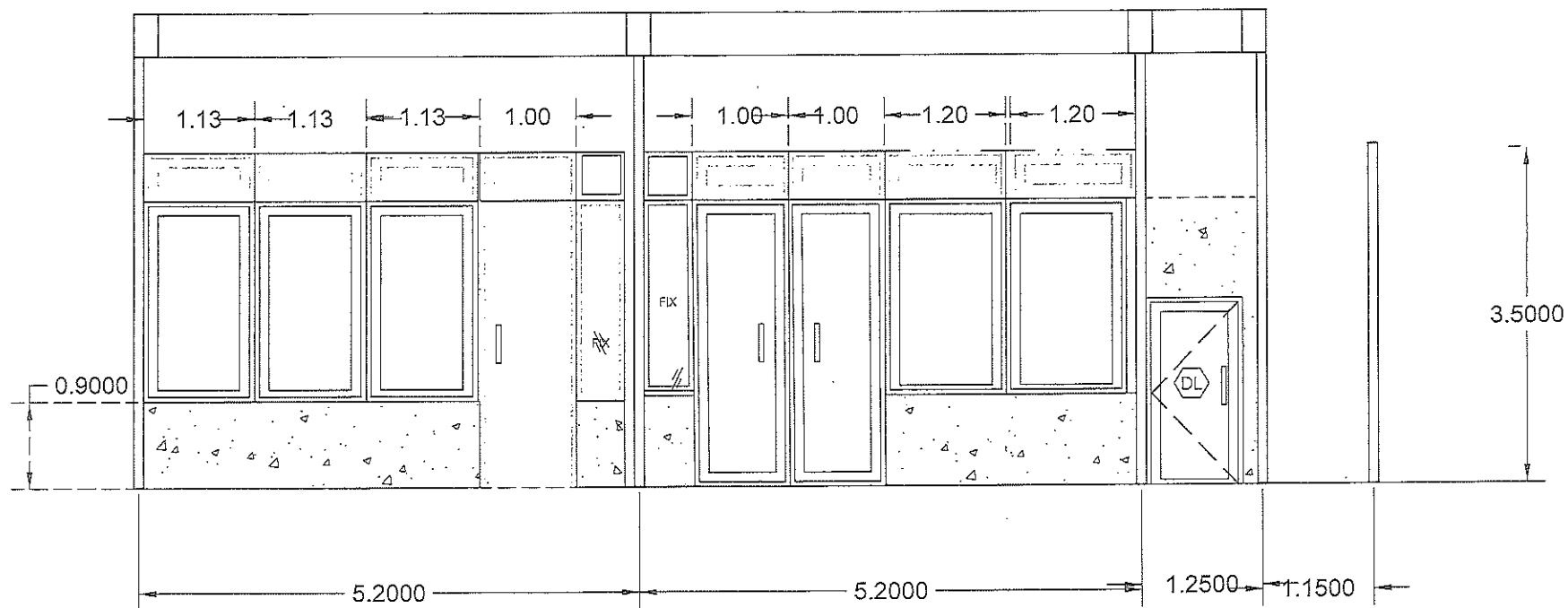
นางสาวกนกกาญจน์ นังลิลาศ ก-สพ.532

### เขียนแบบ

นายวราวุฒ โคช่วย

ครั้งที่ 1/2567  
เลขที่ 136/2567  
วันที่ 19/12/2567  
หมายเหตุ

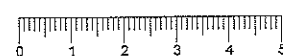
A-11



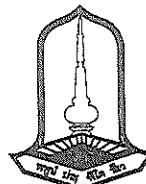
รูปตัด D-D

มาตราส่วน

1:100







MAHASARAKHAM  
UNIVERSITY  
กลุ่มงานผังแม่บท กองอาคารสถานที่

### โครงการ

ปรับปรุงห้อง Co-working space  
(อาคารเรียนคณะพยาบาลศาสตร์)

อนุมัติ  
อธิการบดีมหาวิทยาลัยมหาสารคาม

รองศาสตราจารย์ ดร. ประยงค์ ศรีวิไล

รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนา  
โครงสร้างพื้นฐาน วิจัย และนวัตกรรม

ศาสตราจารย์ ดร. อนงค์ฤทธิ์ แข็งแรง

ผู้ช่วยอธิการบดี  
ฝ่ายสถาปัตยกรรมและผังพื้นที่เรียนรู้

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. อนุชิต ใจดี

ผู้รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการ  
กองอาคารสถานที่

นายพนัทย ศรีเรืองอุป

หัวหน้ากลุ่มงานผังแม่บทและระบบอาคารสถานที่

นายธีรชัย พลศรี / กย-31309

หัวหน้างานออกแบบและควบคุมงานอาคาร  
และสิ่งก่อสร้าง

นายสุชา ไพบูลย์ / กย-41659

วิศวกรโครงสร้าง

นางสาวพวงเพชร วงษา / กย-46643

สถาปนิก

นางสาวกนกกาญจน์ ป้างลิลา / ก-55.632

### เขียนแบบ

นายวรวิทย์ โค้ว

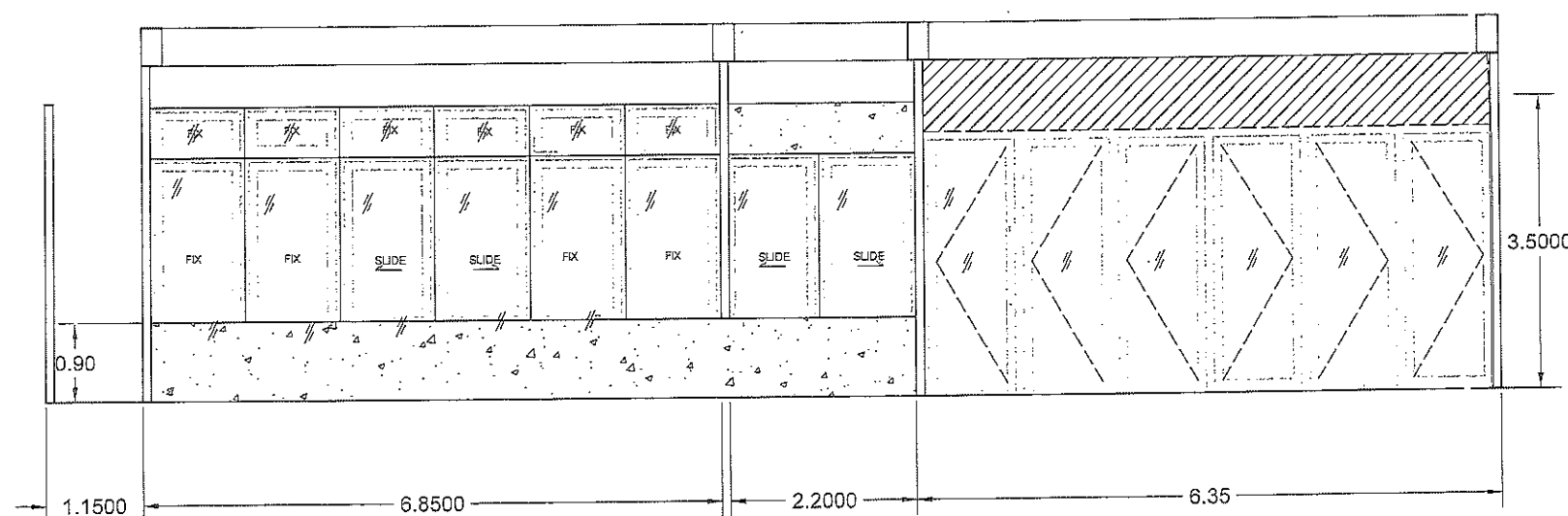
ครั้งที่ 1/2567

เลขที่ 136/2567

วันที่ 19/12/2567

หมายเหตุ

A-12

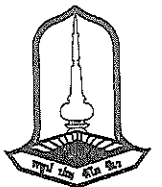


รูปตัด E-E

มาตราส่วน 1:100







MAHASARAKHAM  
UNIVERSITY  
กลุ่มงานผังแม่บท กองอาคารสถานที่

### โครงการ

ปรับปรุงห้อง Co-working space  
(อาคารเรียนคณะวิทยาศาสตร์)

อนุมัติ  
อธิการบดีมหาวิทยาลัยมหาสารคาม  
รองศาสตราจารย์ ดร.ประยุกต์ ศิริโส

รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนา  
โครงสร้างพื้นฐาน และนวัตกรรม  
ศาสตราจารย์ ดร.อนงค์ฤทธิ์ แข็งแรง

ผู้ช่วยอธิการบดี  
ฝ่ายสถาปัตยกรรมและพัฒนามหาวิทยาลัย  
ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.นายพล ไชยณรงค์

ผู้อำนวยการในตำแหน่งผู้อำนวยการ  
กองอาคารสถานที่  
นายทวีทรัพย์ ศรีเวียงสนธิ์

หัวหน้ากลุ่มงานผังแม่บทและระบบอาคารสถานที่  
นายธีรชัย พลชัย ทย-31309

หัวหน้างานออกแบบและควบคุมงานอาคาร  
และสิ่งก่อสร้าง  
นายเสฐียร น้อยโสง ทย-41659

วิศวกรโครงสร้าง  
นางสาวพวงเพชร วงษาหาญ ทย.46643

สถาปนิก  
นางสาวกนกกาญจน์ ปังลิลา น-สผ.532

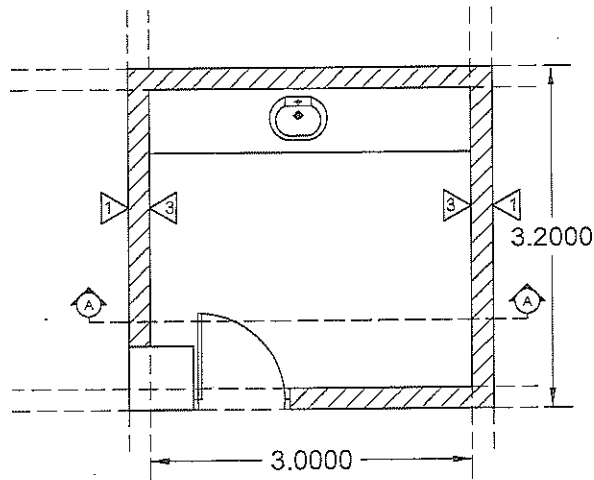
### เขียนแบบ

นายวราวุฒิ ไชยช่วย

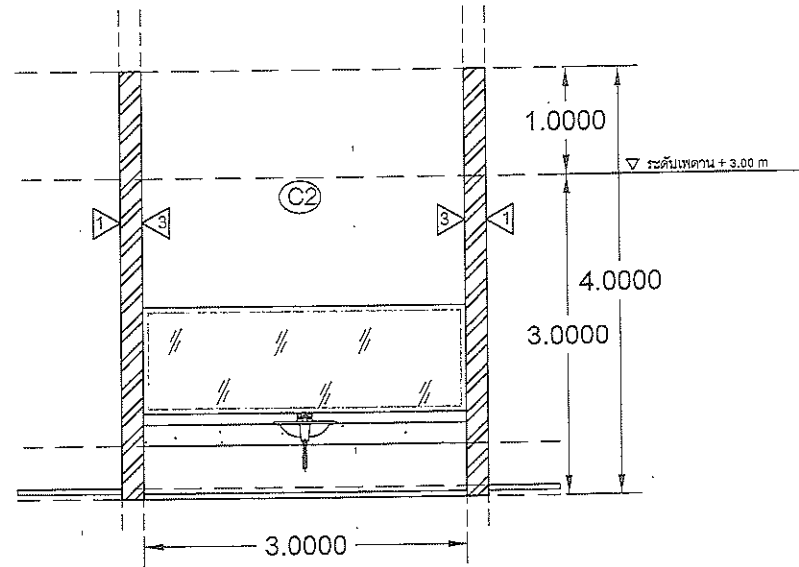
ครั้งที่ 1/2567  
เลขที่ 136/2567  
วันที่ 19/12/2567

หมายเหตุ

A-14

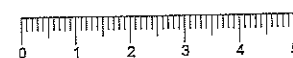


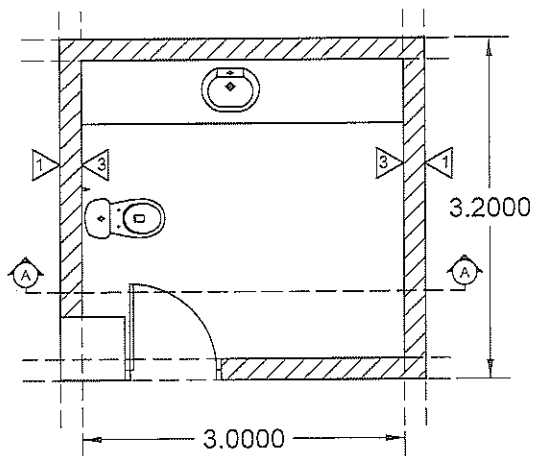
แปลน  
SCALE 1:25



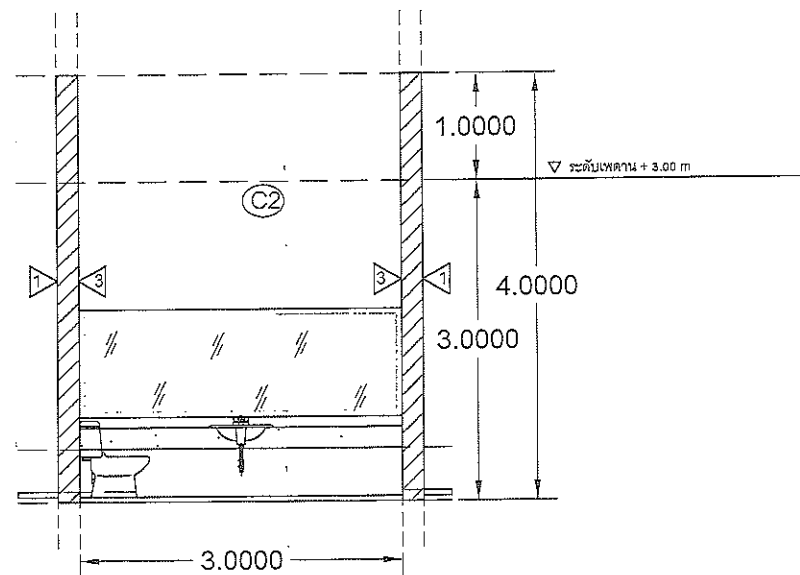
รูปตัด A - A  
SCALE 1:25

รูปขยายห้องหน้า 1 แปลนเดิม  
มาตราส่วน 1:25



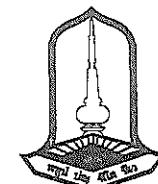
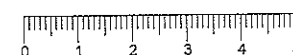


แปลน  
SCALE 1:25



รูปตัด A - A  
SCALE 1:25

รูปขยายห้องน้ำ 2 แปลนเดิม  
มาตราส่วน 1:25



MAHASARAKHAM  
UNIVERSITY  
กลุ่มงานผังแม่บท กองอาคารสถานที่

# โครงการ

ปรับปรุงห้อง Co-working space  
(อาคารเรียนคณะพยาบาลศาสตร์)

อนุมัติ  
อธิการบดีมหาวิทยาลัยมหาสารคาม

รองศาสตราจารย์ ดร.ประยงค์ ศรีวิไล

รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนา

โครงสร้างพื้นฐาน วัสดุ และวิศวกรรม

ศาสตราจารย์ ดร.อนงค์ฤทธิ์ แข็งแรง

ผู้ช่วยอธิการบดี

ฝ่ายสถาปัตยกรรมและสิ่งแวดล้อม

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฏฐพร ไชยเจริญรัตน์

ผู้รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการ

กองอาคารสถานที่

นายพรวิทย์ ศรีเวียงนาอึบ

หัวหน้ากลุ่มงานผังแม่บทและระบบอาคารสถานที่

นายธวัชชัย พุทธิศรี ทย-31309

หัวหน้างานออกแบบและควบคุมงานอาคาร

และโครงสร้าง

นายธีรชา โนนโสม ทย-41659

วิศวกรโครงสร้าง

นางสาวพวงเพชร วงษาหาญ ทย.48643

สถาปนิก

นางสาวกนกกาญจน์ ป้างลิลาต ก-สผ.532

เขียนแบบ

นายวรารุณ โคชัย

ครั้งที่ 1/2567

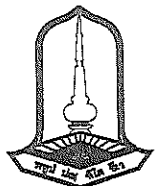
เลขที่ 136/2567

วันที่ 19/12/2567

หน้าแผ่น

A-15





MAHASARAKHAM  
UNIVERSITY

กลุ่มงานผังแม่บท กองอาคารสถานที่

### โครงการ

ปรับปรุงห้อง Co-working space  
(อาคารเรียนคณะพยาบาลศาสตร์)

อนุมัติ

อธิการบดีมหาวิทยาลัยมหาสารคาม

รองศาสตราจารย์ ดร.ประยงค์ ศรีวิไล

รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนา  
โครงสร้างพื้นฐานและนวัตกรรม

ศาสตราจารย์ ดร.อนงค์ฤทธิ์ แข็งแรง

ผู้ช่วยอธิการบดี  
ฝ่ายสถาปัตยกรรมและสิ่งแวดล้อม

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณัฐพร ไชยธรรมา

ผู้อำนวยการในตำแหน่งผู้อำนวยการ  
กองอาคารสถานที่

นายพิรพัฒน์ ศรีเวียงนารี

หัวหน้ากลุ่มงานผังแม่บทและระบบอาคารสถานที่

นายอรรถชัย เหลืองศรี ทย-31309

หัวหน้างานออกแบบและควบคุมงานอาคาร  
และโครงสร้าง

นายปรีชา โนนโสม ทย-41659

วิศวกรโครงสร้าง

นางสาวพวงเพชร วงษาหนู ทย-46643

สถาปนิก

นางสาวกนกกาญจน์ ป้างลิลาดี ทย-532

เขียนแบบ

นายวรวิทย์ โคชัย

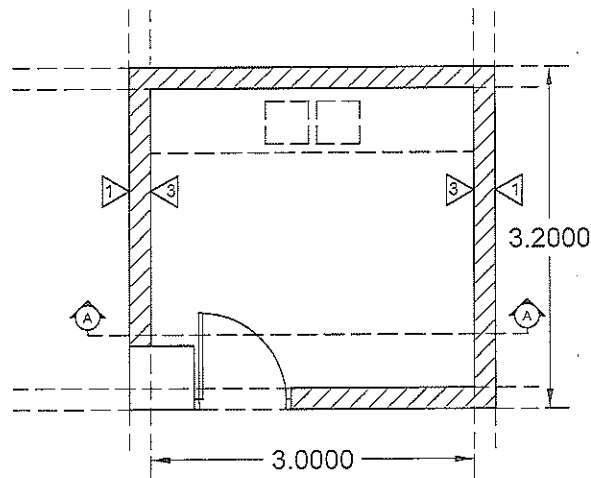
ครั้งที่ 1/2567

เลขที่ 136/2567

วันที่ 19/12/2567

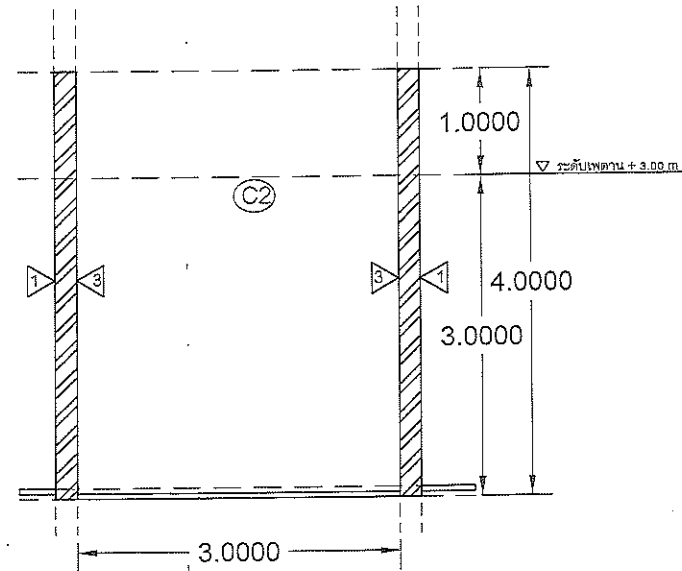
หมายเหตุ

A-16



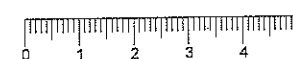
แปลน  
SCALE 1:25

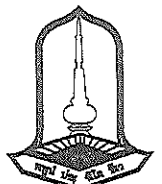
	เปลี่ยนพื้นกระเบื้องเซรามิกผิวหยาบ ของ COTTO, SOSUCO, RCI ขนาด 0.60 x 0.60 ม.
	เปลี่ยนฝ้าเพดานยิปซัมกับชั้นฉนวนใยหิน ทาสี หนา 9 มม. โครงสร้าง T-BAR
⚠	ผนังเดิม ทาสีที่หนาเกินไป TOA, JOTAN, BEGER ทาสีทับภายใน 2 รอบ
⚠	ผนังกระเบื้องเซรามิกผิวหยาบ ของ COTTO, SOSUCO, RCI ขนาด 0.30 x 0.60 ม.
Ⓢ	ฝ้าเพดานยิปซัมกับชั้นฉนวนใยหิน ทาสี หนา 9 มม. โครงสร้าง T-BAR



รูปตัด A - A  
SCALE 1:25

รูปขยาย ห้องเก็บของ แปลนแก้ไข  
มาตราส่วน 1:25





MAHASARAKHAM  
UNIVERSITY  
กลุ่มงานผังแผนที่ กองอาคารสถานที่

### โครงการ

ปรับปรุงห้อง Co-working space  
(อาคารเรียนคณะพยาบาลศาสตร์)

### อนุมัติ

อธิการบดีมหาวิทยาลัยมหาสารคาม  
รองศาสตราจารย์ ดร.ประยัด ศรีใจ

รองอธิการบดีฝ่ายพัฒนา  
โครงสร้างพื้นฐาน และนวัตกรรม  
ศาสตราจารย์ ดร.อนงค์ฤทธิ์ แข็งแรง

ผู้ช่วยอธิการบดี  
ฝ่ายสถาปัตยกรรมและใช้พื้นที่เรียนรู้

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ณายพร ไชยสงค์รัตน์

ผู้รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการ  
กองอาคารสถานที่

นายทวีชัย ศรีเวียงนาลัย

หัวหน้ากลุ่มงานผังแผนที่และระบบอาคารสถานที่

นายอรรถสิทธิ์ พลศรี กย-31309  
หัวหน้างานออกแบบและควบคุมงานอาคาร  
และสิ่งก่อสร้าง

นายปรีชา โนนโสร่ง กย-41659  
วิศวกรโครงสร้าง

นางสาวพวงเพชร วงษาหล้า กย-46643

สถาปนิก

นางสาวกนกกาญจน์ ป้างสีลาศ/ ก-สน.532

### เขียนแบบ

นายวราวุฒิ โคช่วย

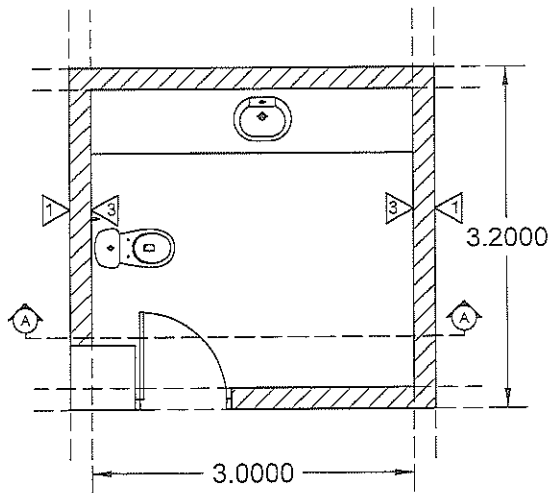
ครั้งที่ 1/2567

เลขที่ 136/2567

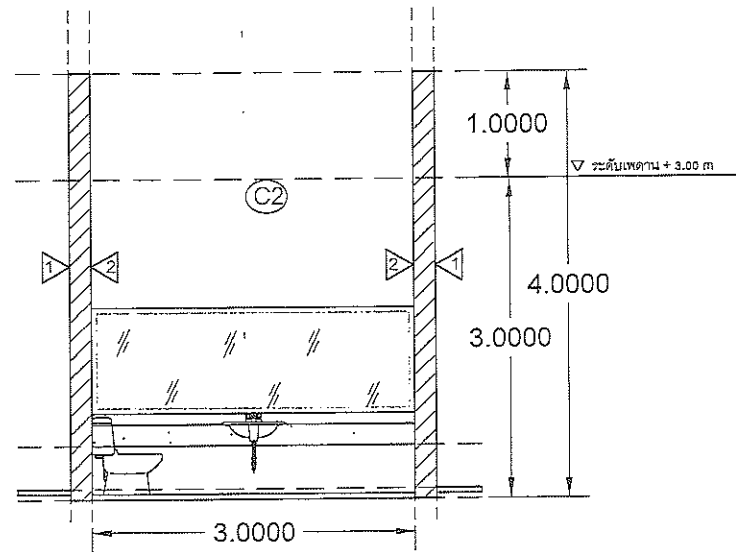
วันที่ 18/12/2567

หมายเหตุ

A-17



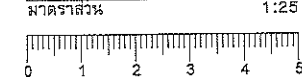
แปลน  
SCALE 1:25



รูปตัด A - A  
SCALE 1:25

1.	เปลี่ยนสุขภัณฑ์
1.1	ชักโครก COTTO American Standard หรือ เทียบเท่า
1.2	ก๊อกน้ำ COTTO American Standard หรือ เทียบเท่า
1.3	เปลี่ยนสายชำระ COTTO American Standard หรือ เทียบเท่า
1.4	เปลี่ยนท่อน้ำทิ้งบริเวณห้องน้ำของ COTTO, SOSUCO, RCI ขนาด 0.60 x 0.60 ม.
1.5	เปลี่ยนผ้าเช็ดหน้าอับชื้นกันชื้นจากเขียน ทาสี หน้า 9 มม. โครงสร้าง T-BAR
⚠	ผนังเดิม ทาสีพื้นปูนเก่า TOA, JOTAN, BEGER ทาสีภายใน 2 รอบ
⚠	ผนังกระจกบริเวณห้องน้ำของ COTTO, SOSUCO, RCI ขนาด 0.30 x 0.60 ม.
Ⓢ	ผ้าเช็ดหน้าอับชื้นกันชื้นจากเขียน ทาสี หน้า 9 มม. โครงสร้าง T-BAR

รูปขยายห้องน้ำ





มหาวิทยาลัยมหาสารคาม

# แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

โครงการปรับปรุงห้อง co working space อาคารคณะพยาบาลศาสตร์

มหาวิทยาลัยมหาสารคาม ต.ขามเรียง อ.กันทรวิชัย จ.มหาสารคาม

งานผังแม่บทและออกแบบสิ่งก่อสร้าง กองอาคารสถานที่

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบมา มีจำนวน

คำนวณราคากลาง

เมื่อวันที่

13 มกราคม 2568

1 ชุด

หน่วย : บาท

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานอาคาร	781,331.93	
2	งานครุภัณฑ์	-	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	781,331.93	
	ราคากลาง	781,331.93	
	ราคากลาง เจัดแสนแปดหมื่นหนึ่งพันสามร้อยสามสิบเอ็ดบาทเก้าสิบสามสตางค์		

คณะกรรมการกำหนดราคากลางตามคำสั่ง คณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม ที่ 297/2567 ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน 2567

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(นางสาวจิตาภา ผูกพันธ์)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(นางสาวนภชนก รักษาเคน)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(นางสาวพวงเพชร วงษาหาญ)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(นางธิรนนท์ ทิพย์ชาติ)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(นางสาวรัชฌา บุญเข็ม)



มหาวิทยาลัยมหาสารคาม

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงานก่อสร้างอาคาร

โครงการปรับปรุงห้อง co working space อาคารคณะพยาบาลศาสตร์

มหาวิทยาลัยมหาสารคาม ต.ขามเรียง อ.กันทรวิชัย จ.มหาสารคาม

แบบ พร.4 ที่แนบมีจำนวน 3 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 13 มกราคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ราคาต้นทุนงานปรับปรุงห้อง co working space คณะพยาบาลศาสตร์	580,472.55	1.3087	759,664.43	
2	งานครุภัณฑ์	20,250.00	1.07	21,667.50	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.....%				
	เงินประกันผลงานหัก.....0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....7.....%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%				
รวมค่าก่อสร้าง				781,331.93	

คณะกรรมการกำหนดราคากลางตามคำสั่ง คณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม ที่ 297/2567 ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน 2567

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ  
(นางสาวจิตาภา ผูกพันธ์)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ  
(นางสาวณชนก รักษาเคน)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ  
(นางสาวพวงเพชร วงษาหาญ)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ  
(นางฉัตรนันทน์ ทิพย์ชาติ)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ  
(นางสาวรัชนี บุญเข็ม)





มหาวิทยาลัยมหาสารคาม

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ป.ร.4

กลุ่มงานก่อสร้างอาคาร

โครงการปรับปรุงห้อง co working space อาคารคณะพยาบาลศาสตร์

มหาวิทยาลัยมหาสารคาม ต.ขามเรียง อ.กันทรวิชัย จ.มหาสารคาม

งานฝังแม่บทและออกแบบสิ่งก่อสร้าง กองอาคารสถานที่

วันที่ 13 มกราคม 2568

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรงงาน	
1	งานรื้อ								
	รื้อผนังเดิม	133.53	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	4,673.55	4,673.55	
	งานรื้อพื้นห้องน้ำเดิม	18.00	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	630.00	630.00	
	งานรื้อฝ้าเพดานห้องน้ำ	18.00	ตร.ม.	0.00	0.00	25.00	450.00	450.00	
2	งานสถาปัตยกรรม				0.00		0.00	0.00	
	พื้นกระเบื้องยาง SPC พร้อม บัวPVC	170.00	ตร.ม.	950.00	161,500.00	150.00	25,500.00	187,000.00	
	เปลี่ยนพื้นกระเบื้องเซรามิคห้องน้ำ ขนาด 60x60 ซม.	18.00	ตร.ม.	400.00	7,200.00	140.00	2,520.00	9,720.00	
	เปลี่ยนผนังกระเบื้องกระเบื้องเซรามิคห้องน้ำ 30x60 ซม.	18.00	ตร.ม.	400.00	7,200.00	140.00	2,520.00	9,720.00	
	เปลี่ยนฝ้าเพดานยิปซัมกันชื้น 6 มม. ห้องน้ำ	18.00	ตร.ม.	433.00	7,794.00	120.00	2,160.00	9,954.00	
	ประตู D1	1.00	ชุด	55,080.00	55,080.00	1,500.00	1,500.00	56,580.00	
	ประตู D2	1.00	ชุด	55,080.00	55,080.00	1,500.00	1,500.00	83,200.00	
	ประตู D3	1.00	ชุด	80,000.00	80,000.00	3,200.00	3,200.00	83,200.00	
	งานติดตั้งพื้นยกระดับ	14.00	ตร.ม.	850.00	11,900.00	500.00	7,000.00	18,900.00	
3	เปลี่ยนสุขภัณฑ์				0.00		0.00	0.00	
	ชักโครกแบบขึ้นเดียว	1.00	ชุด	4,990.00	4,990.00	450.00	450.00	5,440.00	
	เปลี่ยนสายชำระ COTTO Ameicanstandrd หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด	450.00	450.00	75.00	75.00	525.00	



มหาวิทยาลัยมหาสารคาม

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ปร.4

กลุ่มงานก่อสร้างอาคาร

โครงการปรับปรุงห้อง co working space อาคารคณะพยาบาลศาสตร์

มหาวิทยาลัยมหาสารคาม ต.ขามเรียง อ.กันทรวิชัย จ.มหาสารคาม

งานฝังแม่บทและออกแบบสิ่งก่อสร้าง กองอาคารสถานที่

วันที่ 13 มกราคม 2568

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรงงาน	
	ก๊อกล้างล้างหน้า	1.00	ชุด	750.00	750.00	75.00	75.00	825.00	
	อ่างล้างหน้า พร้อมอุปกรณ์ท่อน้ำทิ้ง	1.00	ชุด	450.00	450.00	75.00	75.00	525.00	
	ติดตั้งกระจกส่องหน้า	1.00	ชุด	25,000.00	25,000.00	250.00	250.00	25,250.00	
	อ่างล้างล้างจาน 2 หลุม	1.00	ชุด	6,500.00	6,500.00	150.00	150.00	6,650.00	
	ทาสีฝ้าเพดาน และผนังก่ออิฐ	170.00	ตร.ม.	45.00	7,650.00	30.00	5,100.00	12,750.00	
	ผนัง Wallpaper	184.00	ตร.ม.	200.00	36,800.00	70.00	12,880.00	49,680.00	
4	งานระบบไฟฟ้า				0.00		0.00	0.00	
	งานติดตั้งคอมพิวเตอร์พร้อมสวิตช์อัตโนมัติ	2.00	จุด	1,500.00	3,000.00	150.00	300.00	3,300.00	
	ปรับปรุงระบบไฟฟ้าเดิมให้ใช้งานได้ พร้อมทาสีคอมพิวเตอร์ไฟฟ้าเดิม	1.00	งาน	10,000.00	10,000.00	1,500.00	1,500.00	11,500.00	
	<u>รวมราคางานก่อสร้าง</u>							580,472.55	
5	งานครุภัณฑ์								
	เบาะรองนั่งโซฟาญี่ปุ่น	7.00	ชุด	750.00	5,250.00	0.00	0.00	5,250.00	
	โต๊ะประชุมพร้อมเก้าอี้ 6-8 ที่นั่ง	1.00	ชุด	15,000.00	15,000.00	0.00	0.00	15,000.00	
	<u>รวมราคางานก่อสร้าง</u>							20,250.00	

Signatures

Signature

Signatures



มหาวิทยาลัยมหาสารคาม

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ปร.4

กลุ่มงานก่อสร้างอาคาร

โครงการปรับปรุงห้อง co working space อาคารคณะพยาบาลศาสตร์

มหาวิทยาลัยมหาสารคาม ต.ขามเรียง อ.กันทรวิชัย จ.มหาสารคาม

งานผังแม่บทและออกแบบสิ่งก่อสร้าง กองอาคารสถานที่

วันที่ 13 มกราคม 2568

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรงงาน	

คณะกรรมการกำหนดราคากลางตามคำสั่ง คณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม ที่ 297/2567 ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน 2567

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(นางสาวจิตาภา ผูกพันธ์)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(นางสาวรัชชัญ บุญเข็ม)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(นางถิรนนท์ ทิพย์ชาติ)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(นางสาวพวงเพชร วงษาหาญ)

(ลงชื่อ) ..... กรรมการ

(นางสาวณชนก รักษาเคน)