

รายละเอียดการแบ่งงวดงาน - การจ่ายเงิน

งานก่อสร้าง ปรับปรุงศาลากลางจังหวัดฉะเชิงเทราทั้ง ๒ อาคาร

สถานที่ก่อสร้าง ศาลากลางจังหวัดฉะเชิงเทรา ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา จังหวัดฉะเชิงเทรา

ระยะเวลาก่อสร้าง ๒๘๐ วัน จำนวน ๑๕ งวดงาน ดังนี้

งบประมาณ ๗,๑๓๙,๐๐๐ บาท (เจ็ดล้านหนึ่งแสนสามหมื่นเก้าพันบาทถ้วน)

งวดที่ ๑ เป็นเงินร้อยละ ๕ ของราคาค่าก่อสร้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างตามรูปแบบรายการดังนี้  
ศาลากลางจังหวัดฉะเชิงเทรา (อาคาร ๔ ชั้น)

- ดำเนินการงานรื้อถอนเคาน์เตอร์อ่างล้างมือชั้นที่ ๑ - ๔ ฝั่งศูนย์ดำรงธรรมแล้วเสร็จ
  - ก่อสร้างเคาน์เตอร์อ่างล้างมือชั้นที่ ๑ - ๔ ฝั่งศูนย์ดำรงธรรมแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งอ่างล้างมือ - ก๊อกน้ำพร้อมพีแทป - และสายน้ำดีชั้นที่ ๑ - ๔ ฝั่งศูนย์ดำรงธรรมแล้วเสร็จ
- ระยะเวลาในการดำเนินการงานงวดที่ ๑ ๑๔ วัน

งวดที่ ๒ เป็นเงินร้อยละ ๕ ของราคาค่าก่อสร้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างตามรูปแบบรายการดังนี้  
ศาลากลางจังหวัดฉะเชิงเทรา (อาคาร ๔ ชั้น)

- ดำเนินการงานรื้อถอนเคาน์เตอร์อ่างล้างมือชั้นที่ ๑ - ๔ ฝั่งสำนักงานพัฒนาความมั่นคงของมนุษย์แล้วเสร็จ
  - ก่อสร้างเคาน์เตอร์อ่างล้างมือชั้นที่ ๑ - ๔ ฝั่งสำนักงานพัฒนาความมั่นคงของมนุษย์แล้วเสร็จ
  - ติดตั้งอ่างล้างมือ - ก๊อกน้ำพร้อมพีแทป - และสายน้ำดีชั้นที่ ๑ - ๔ ฝั่งสำนักงานพัฒนาความมั่นคงของมนุษย์แล้วเสร็จ
- ระยะเวลาในการดำเนินการงานงวดที่ ๒ ๑๔ วัน

งวดที่ ๓ เป็นเงินร้อยละ ๕ ของราคาค่าก่อสร้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างตามรูปแบบรายการดังนี้  
ศาลากลางจังหวัดฉะเชิงเทรา (อาคาร ๔ ชั้น)

- รื้อถอนโถส้วมปลั้วชาลัวพร้อมติดตั้งโถส้วมนั่งราบแบบมีหม้อน้ำทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - รื้อถอนสายฉีดชำระเดิมพร้อมติดตั้งใหม่ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ระยะเวลาในการดำเนินการงานงวดที่ ๓ ๑๔ วัน

งวดที่ ๔ เป็นเงินร้อยละ ๕ ของราคาค่าก่อสร้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างตามรูปแบบรายการดังนี้  
ศาลากลางจังหวัดฉะเชิงเทรา (อาคาร ๔ ชั้น)

- รื้อถอนสุขภัณฑ์ห้องน้ำรองผู้ว่าราชการจังหวัดและปลัดจังหวัดแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำรองผู้ว่าราชการจังหวัดและปลัดจังหวัดทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - รื้อถอนระบบระบายน้ำอาคารเดิมทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งท่อระบายน้ำ PVC ระบบระบายน้ำอาคารและRoof Drain หัวโดมเหล็กหล่อทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - รื้อถอนพร้อมซ่อมฝ้าเพดานส่วนที่ชำรุดเสียหายภายในอาคารแล้วเสร็จ (ไม่รวมฝ้าภายในสำนักงาน)
- ระยะเวลาในการดำเนินการงานงวดที่ ๔ ๑๔ วัน

/งวดที่ ๕ .....

สมาน

สมาน

สมาน

งวดที่ ๕ เป็นเงินร้อยละ ๕ ของราคาค่าก่อสร้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างตามรูปแบบรายการดังนี้

ศาลากลางจังหวัดฉะเชิงเทรา (อาคาร ๔ ชั้น)

- รื้อถอนพร้อมซ่อมแซมฝ้าเพดานภายในห้องสำนักงานส่วนที่ชำรุดเสียหายแล้วเสร็จ
- รื้อถอนพร้อมซ่อมแซมฝ้าเพดานภายในห้องน้ำส่วนที่ชำรุดเสียหายแล้วเสร็จ
- รื้อถอนพร้อมติดตั้งฝ้าเพดานอลูมิเนียมส่วนที่ชำรุดบริเวณชั้น ๑ แล้วเสร็จ

ระยะเวลาในการดำเนินการงานงวดที่ ๕ ๑๔ วัน

งวดที่ ๖ เป็นเงินร้อยละ ๕ ของราคาค่าก่อสร้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างตามรูปแบบรายการดังนี้

ศาลากลางจังหวัดฉะเชิงเทรา (อาคาร ๔ ชั้น)

- รื้อถอนพร้อมติดตั้งฝ้าเพดานอลูมิเนียมส่วนที่ชำรุดที่เหลือ แล้วเสร็จ

ระยะเวลาในการดำเนินการงานงวดที่ ๖ ๑๔ วัน

งวดที่ ๗ เป็นเงินร้อยละ ๕ ของราคาค่าก่อสร้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างตามรูปแบบรายการดังนี้

ศาลากลางจังหวัดฉะเชิงเทรา (อาคาร ๔ ชั้น)

- ขัดล้างพื้นกันสาดคสล. แล้วเสร็จ
- ลอกกันซึมพื้นดาดฟ้าเดิม แล้วเสร็จ
- เทพื้นปรับระดับกันสาดและดาดฟ้า แล้วเสร็จ

ระยะเวลาในการดำเนินการงานงวดที่ ๗ ๑๔ วัน

งวดที่ ๘ เป็นเงินร้อยละ ๑๐ ของราคาค่าก่อสร้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างตามรูปแบบรายการดังนี้

ศาลากลางจังหวัดฉะเชิงเทรา (อาคาร ๔ ชั้น)

- พ่นน้ำยากันซึม pure polyurea พื้นกันสาดชั้น ๒ , ๓ และ ชั้น๔ แล้วเสร็จ
- พ่นน้ำยากันซึม pure polyurea ผนังสูง ๐.๑๕ ม.บริเวณกันสาดชั้น ๒ , ๓ และ ชั้น๔ แล้วเสร็จ

ระยะเวลาในการดำเนินการงานงวดที่ ๘ ๒๘ วัน

งวดที่ ๙ เป็นเงินร้อยละ ๑๐ ของราคาค่าก่อสร้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างตามรูปแบบรายการดังนี้

ศาลากลางจังหวัดฉะเชิงเทรา (อาคาร ๔ ชั้น)

- พ่นน้ำยากันซึม pure polyurea พื้นดาดฟ้าแล้วเสร็จ
- พ่นน้ำยากันซึม pure polyurea ผนังสูง ๐.๑๕ ม.บริเวณดาดฟ้า แล้วเสร็จ

ระยะเวลาในการดำเนินการงานงวดที่ ๙ ๒๘ วัน

งวดที่ ๑๐ เป็นเงินร้อยละ ๑๐ ของราคาค่าก่อสร้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างตามรูปแบบรายการดังนี้

ศาลากลางจังหวัดฉะเชิงเทรา (อาคาร ๔ ชั้น)

- ขัดล้างลอกสีผนังจนถึงผิวปูนอาคารภายนอกแล้วเสร็จ

/- ทาสีผนัง .....

ทาสีผนัง

ทาสีผนัง

- ซ่อมแซม อดุ ซ่อม โป้ว ผนังภายนอกอาคารบริเวณที่มีน้ำรั่วซึม แล้วเสร็จ
- ทาสีผนังอาคารภายนอก แล้วเสร็จ

ระยะเวลาในการดำเนินการงานงวดที่ ๑๐ ๒๘ วัน

งวดที่ ๑๑ เป็นเงินร้อยละ ๑๐ ของราคาค่าก่อสร้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างตามรูปแบบรายการดังนี้  
ศาลากลางจังหวัดฉะเชิงเทรา (อาคาร ๔ ชั้น)

- ทาสีผนังอาคารส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทาสีฝ้าเพดานภายในอาคาร (ยกเว้นส่วนภายในห้องสำนักงาน) แล้วเสร็จ
- ทาสีฝ้าเพดานภายในห้องสำนักงาน , ห้องน้ำ และห้องตรวจสอบภายใน ส่วนที่ซ่อมแซมทั้งหมดแล้วเสร็จ

ระยะเวลาในการดำเนินการงานงวดที่ ๑๑ ๒๘ วัน

งวดที่ ๑๒ เป็นเงินร้อยละ ๕ ของราคาค่าก่อสร้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างตามรูปแบบรายการดังนี้  
ศาลากลางจังหวัดฉะเชิงเทรา (อาคาร ๔ ชั้น)

- ลอกฟิล์มเก่าและติดฟิล์มใหม่หน้าต่าง W๖ แล้วเสร็จ
- รื้อถอนหน้าต่าง W๔ บานกระทุ้งเหล็กเดิมภายในห้องน้ำแล้วเสร็จ
- ติดตั้งหน้าต่างบานกระทุ้งอลูมิเนียมแทนหน้าต่าง W๔ เดิมทั้งหมดแล้วเสร็จ
- รื้อถอนหน้าต่างกรอบบานเหล็ก W๗ บริเวณห้องตรวจสอบภายในแล้วเสร็จ
- ติดตั้งหน้าต่างอลูมิเนียมกระจกแทนหน้าต่าง W๗ เดิมแล้วเสร็จ
- รื้อถอนงานตาข่ายกันนกเดิมแล้วเสร็จ ติดตั้งงานตาข่ายกันนกแล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานตาข่ายกันนกแล้วเสร็จ

ระยะเวลาในการดำเนินการงานงวดที่ ๑๒ ๑๔ วัน

งวดที่ ๑๓ เป็นเงินร้อยละ ๕ ของราคาค่าก่อสร้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างตามรูปแบบรายการดังนี้  
ศาลากลางจังหวัดฉะเชิงเทรา (อาคาร ๒ ชั้น)

- รื้อถอนพร้อมติดตั้งฝ้าชายคาส่วนที่ชำรุดเสียหาย แล้วเสร็จ
- ติดตั้งมอบฝ้าชายคาไม้สังเคราะห์ แล้วเสร็จ
- ซ่อมแซมประตูหน้าต่างไม้ภายนอกอาคาร เปลี่ยนบานพับ ขอสับ กลอน แล้วเสร็จ
- เปลี่ยนกระจกหน้าต่างบานไม้ที่ชำรุดเสียหาย แล้วเสร็จ
- ทาสีน้ำมัน ประตู-หน้าต่าง วงกบ ไม้ แล้วเสร็จ
- ซ่อมแซมผนังภายนอกอาคารที่ชำรุดจากการเจาะระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบท่อระบายน้ำระบบปรับอากาศโดยรอบอาคาร แล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานซ่อมแซมห้องน้ำ แล้วเสร็จ

ระยะเวลาในการดำเนินการงานงวดที่ ๑๓ ๑๔ วัน

/งวดที่ ๑๔ .....



งวดที่ ๑๔ เป็นเงินร้อยละ ๕ ของราคาค่าก่อสร้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างตามรูปแบบรายการดังนี้  
ศาลากลางจังหวัดฉะเชิงเทรา (อาคาร ๒ ชั้น)

- ดำเนินการงานปรับปรุงห้องพระธาตุ แล้วเสร็จ
- ระยะเวลาในการดำเนินการงานงวดที่ ๑๒ ๑๔ วัน

งวดที่ ๑๕ (งวดสุดท้าย) เป็นเงินร้อยละ ๑๐ ของราคาค่าก่อสร้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างตามรูปแบบรายการดังนี้

ปรับปรุงบริเวณโดยรอบศาลากลางจังหวัดฉะเชิงเทรา

- ดำเนินการงานปรับปรุงรางระบายน้ำ คสล. แล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานปรับปรุงบริเวณโดยรอบศาลากลางจังหวัดฉะเชิงเทราแล้วเสร็จ
- ก่อสร้างงานส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน พร้อมทั้งเก็บทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบงาน
- จัดทำแบบ AS-BUILT ขนาด A๓ จำนวน ๓ ชุด พร้อมไฟล์ดิจิทัล write ลง CD จำนวน ๓ ชุด พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารรับประกันอุปกรณ์ต่างๆส่งมอบให้ผู้ว่าจ้างก่อนส่งมอบงาน
- ระยะเวลาในการดำเนินการงานงวดที่ ๑๕ ๒๘ วัน

หมายเหตุ ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานข้ามงวดตามผลการปฏิบัติงานจริง โดยไม่ต้องเรียงตามงวดงานได้



..... ประธานคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายยิ่งศักดิ์ ไตรสุนทร)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญการ

สำนักงานจังหวัดฉะเชิงเทรา



..... กรรมการกำหนดราคากลาง

(นางสาวกรสิริ คริสนุ)

พนักงานสถาปนิก

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดฉะเชิงเทรา



..... กรรมการกำหนดราคากลาง

(นางสาวปัทมวรรณ บุญญา)

พนักงานวิศวกรโยธา

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดฉะเชิงเทรา

