สรุปราคาค่างานก่อสร้างอาคาร

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง : ปรับปรุงโรงปฏิบัติการวิศวกรรมเกษตร อาคารปฏิบัติการรวมวิศวกรรมศาสตร์ 1 (CCA)

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารปฏิบัติการรวมวิศวกรรมศาสตร์ 1 (CCA)

เจ้าของโครงการ : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 22 พฤษภาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	งานอาคาร	772,475.88	
2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ	-	
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษอื่น	71,690.00	
สรุป	**รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง**	**844,165.88**	
	ราคากลาง	**844,100.00**	
	แปดแสนสี่หมื่นสี่พันหนึ่งร้อยบาทถ้วน		

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง : ปรับปรุงโรงปฏิบัติการวิศวกรรมเกษตร อาคารปฏิบัติการรวมวิศวกรรมศาสตร์ 1 (CCA)

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารปฏิบัติการรวมวิศวกรรมศาสตร์ 1 (CCA)

เจ้าของโครงการ : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 22 พฤษภาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	งานอาคาร	590,262.00	1.3087	772,475.88	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.....%				
	เงินประกันผลงานหัก.....0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....7.....%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%				
			รวมค่าก่อสร้าง	**772,475.88**	

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง : ปรับปรุงโรงปฏิบัติการวิศวกรรมเกษตร อาคารปฏิบัติการรวมวิศวกรรมศาสตร์ 1 (CCA)

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารปฏิบัติการรวมวิศวกรรมศาสตร์ 1 (CCA)

เจ้าของโครงการ : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 22 พฤษภาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน หน่วย : บาท	ภาษี มูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ	-	7%	-	
			รวมค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	**-**	

แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง : ปรับปรุงโรงปฏิบัติการวิศวกรรมเกษตร อาคารปฏิบัติการรวมวิศวกรรมศาสตร์ 1 (CCA)

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารปฏิบัติการรวมวิศวกรรมศาสตร์ 1 (CCA)

เจ้าของโครงการ : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 22 พฤษภาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน หน่วย : บาท	ภาษี มูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษอื่น	67,000.00	7%	71,690.00	
รวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี				**71,690.00**	

รายการปริมาณงานและราคา

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง : ปรับปรุงโรงปฏิบัติการวิศวกรรมเกษตร อาคารปฏิบัติการรวมวิศวกรรมศาสตร์ 1 (CCA)

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารปฏิบัติการรวมวิศวกรรมศาสตร์ 1 (CCA)

เจ้าของโครงการ : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 22 พฤษภาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
A	งานโครงสร้าง				-		-	-	
B	งานไฟฟ้าสื่อสาร				80,000.00		6,000.00	86,000.00	
C	งานสถาปัตยกรรม				300,400.00		203,862.00	504,262.00	
D	ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ				-		-	-	
E	ระบบประปาและสุขาภิบาล				-		-	-	
F	ระบบป้องกันอัคคีภัย				-		-	-	
G	ระบบลิฟต์				-		-	-	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ				**380,400.00**		**209,862.00**	**590,262.00**	

รายการปริมาณงานและราคา

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง : ปรับปรุงโรงปฏิบัติการวิศวกรรมเกษตร อาคารปฏิบัติการรวมวิศวกรรมศาสตร์ 1 (CCA)

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารปฏิบัติการรวมวิศวกรรมศาสตร์ 1 (CCA)

เจ้าของโครงการ : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 22 พฤษภาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรงงาน	
C	**งานสถาปัตยกรรม**								
1	งานรื้อถอน				-		45,900.00	45,900.00	
2	งานพื้น				286,200.00		145,962.00	432,162.00	
3	งานสี				14,200.00		12,000.00	26,200.00	
4	.....				-		-	-	
5	.....				-		-	-	
6	.....				-		-	-	
7	.....				-		-	-	
8	.....				-		-	-	
	ราคารวมงานสถาปัตยกรรม				**300,400.00**		**203,862.00**	**504,262.00**	

รายการปริมาณงานและราคา

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง : ปรับปรุงโรงปฏิบัติการวิศวกรรมเกษตร อาคารปฏิบัติการรวมวิศวกรรมศาสตร์ 1 (CCA)
สถานที่ก่อสร้าง : อาคารปฏิบัติการรวมวิศวกรรมศาสตร์ 1 (CCA)
เจ้าของโครงการ : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 22 พฤษภาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรงงาน	
1	**งานรื้อถอน**								
1.1	รื้อถอนปูนปรับระดับพื้น (เสื่อมสภาพ) ความหนาประมาณ 5 ซม +-2 ซม	1,100.00	ตร.ม.	-	-	35.00	38,500.00	38,500.00	รื้อขนไป
1.2	รื้อถอนฝาตะแกรงท่อระบายน้ำ ขัดลอกสีเดิมออก เตรียมทาสีน้ำมันใหม่	200.00	ตร.ม.	-	-	30.00	6,000.00	6,000.00	
1.3	รื้อถอนดวงโคมชุดเดิม	40.00	ชุด	-	-	35.00	1,400.00	1,400.00	รื้อขนไป
	ราคารวมงานรื้อถอน				**-**		**45,900.00**	**45,900.00**	
2	**งานพื้น**								
2.1	พื้นปูนทราย ปรับระดับพร้อมขัดมัน Floor Hardener 7 กก. / ตร.ม.	954.00	ตร.ม.	245.00	233,730.00	148.00	141,192.00	374,922.00	
2.2	Wiremesh 4mm @0.25m	954.00	ตร.ม.	25.00	23,850.00	5.00	4,770.00	28,620.00	
2.3	Bonding Agent LANKO 751	954.00	ตร.ม.	30.00	28,620.00	-	-	28,620.00	
	ราคารวมงานพื้น				**286,200.00**		**145,962.00**	**432,162.00**	

รายการปริมาณงานและราคา

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง : ปรับปรุงโรงปฏิบัติการวิศวกรรมเกษตร อาคารปฏิบัติการรวมวิศวกรรมศาสตร์ 1 (CCA)
สถานที่ก่อสร้าง : อาคารปฏิบัติการรวมวิศวกรรมศาสตร์ 1 (CCA)
เจ้าของโครงการ : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง
ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 22 พฤษภาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรงงาน	
3	**งานสี**								
3.1	สีน้ำมัน	200.00	ตร.ม.	36.00	7,200.00	30.00	6,000.00	13,200.00	
	สีน้ำมันทั่วไป Alkyd Enamel (ทาภายนอกทั่วไป) - รองพื้น 1 เที่ยว - สีจริง TOA Glipton หรือเทียบเท่า				-		-	-	
3.2	สีภายในห้อง ทาสูง 1 ม. โดยรอบ	200.00	ตร.ม.	35.00	7,000.00	30.00	6,000.00	13,000.00	
	สีน้ำอะคริลิค 100% มอก. 2321-2564 - รองพื้น 1 เที่ยว - สีจริง TOA 4Season หรือ SuperCoat หรือ ICI หรือเทียบเท่า								
	ราคารวมงานสี				**14,200.00**		**12,000.00**	**26,200.00**	

รายการปริมาณงานและราคา

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง : ปรับปรุงโรงปฏิบัติการวิศวกรรมเกษตร อาคารปฏิบัติการรวมวิศวกรรมศาสตร์ 1 (CCA)

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารปฏิบัติการรวมวิศวกรรมศาสตร์ 1 (CCA)

เจ้าของโครงการ : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 22 พฤษภาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรงงาน	
B	**งานไฟฟ้าสื่อสาร**								
1	งานดวงโคม				80,000.00		6,000.00	86,000.00	
2	.....				-		-	-	
3	.....				-		-	-	
4	.....				-		-	-	
5	.....				-		-	-	
	ราคารวมงานไฟฟ้าสื่อสาร				**80,000.00**		**6,000.00**	**86,000.00**	
1	**งานดวงโคม**								
1.1	L1 ดวงโคมไฮเบย์ LED 100W DL MEGAMAN รุ่น ME100W-GDXL1066-6.5K ขนาด dia.270mm x50mm สีดำ 90Deg. CRI80. Non dim (25,000 hrs)	40.00	ชุด	2,000.00	80,000.00	150.00	6,000.00	86,000.00	
					-		-	-	
	ราคารวมงานดวงโคม				**80,000.00**		**6,000.00**	**86,000.00**	

รายการปริมาณงานและราคา

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง : ปรับปรุงโรงปฏิบัติการวิศวกรรมเกษตร อาคารปฏิบัติการรวมวิศวกรรมศาสตร์ 1 (CCA)

สถานที่ก่อสร้าง : อาคารปฏิบัติการรวมวิศวกรรมศาสตร์ 1 (CCA)

เจ้าของโครงการ : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

ประมาณราคาโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 22 พฤษภาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรงงาน	
	ค่าใช้จ่ายพิเศษอื่น								
1	งานพิเศษ				14,500.00		52,500.00	67,000.00	
2	.....				-		-	-	
3	.....				-		-	-	
4	.....				-		-	-	
5	.....				-		-	-	
6	.....				-		-	-	
7	.....				-		-	-	
	ราคารวมค่าใช้จ่ายพิเศษอื่น				**14,500.00**		**52,500.00**	**67,000.00**	
1	**งานพิเศษ**								
1.1	งานนั่งร้านแบบมีล้อเลื่อนได้	1.00	งาน	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
1.2	งาน Protection กระจก	500.00	ตร.ม.	25.00	12,500.00	5.00	2,500.00	15,000.00	
1.3	โฟมแบ่งแนว 10 มม	1.00	งาน	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
1.4	ค่าเดินทาง	45.00	วัน		-	1,000.00	45,000.00	45,000.00	
	ราคารวมงานพิเศษ				**14,500.00**		**52,500.00**	**67,000.00**	