

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างซึ่งมีใช้งานก่อสร้าง**

๑. ชื่อโครงการ

เช่าอาคารสำนักงานเพื่อใช้เป็นที่พักทำกร สำนักงาน ป.ป.ช. ภาค ๑ และสำนักงาน ป.ป.ช.
ประจำจังหวัดนนทบุรี ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙

๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงาน ป.ป.ช. ภาค ๑**๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร**

ตามแผนปฏิบัติการและแผนการใช้งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙
(เงินคงเหลือสะสม) รายการค่าเช่าอาคาร (สำหรับสำนักงาน ป.ป.ช. ภาค ๑ และสำนักงาน ป.ป.ช.
ประจำจังหวัดนนทบุรี จำนวน ๖ เดือน) จำนวน ๑,๘๐๐,๐๐๐ บาท และแผนปฏิบัติการและแผนการ
ใช้งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ รายจ่ายในการบริหารจัดการองค์กร (แผนงาน
พื้นฐาน) จำนวน ๗๕๓,๙๐๐ บาท

รวมเป็นงบประมาณที่ได้รับจัดสรร จำนวนเงินทั้งสิ้น ๒,๕๕๓,๙๐๐ บาท (สองล้านห้าแสนห้าหมื่น
สามพันเก้าร้อยบาทถ้วน)

๔. วันที่กำหนดราคากลาง ณ วันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

เป็นเงิน ๒,๓๔๐,๐๐๐ บาท (สองล้านสามแสนสี่หมื่นบาทถ้วน)

ราคา/เดือน ๓๙๐,๐๐๐ บาท (สามแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน) ๓๐๐ บาท ต่อตารางเมตร

หมายเหตุ มีพื้นที่ในการเช่าอาคารสำนักงาน จำนวน ๑,๓๐๐ ตารางเมตร

๕. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

สืบราคาจากอาคารบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงประกอบ

๑. อาคาร คอสโม ออฟฟิศ (เมืองทองธานี)

อัตราค่าเช่า ชั้น ๑ และชั้น ๓ ราคา ๑,๐๐๐ บาท/ตารางเมตร

อัตราค่าเช่า ชั้น ๙ ราคา ๕๐๐ บาท/ตารางเมตร

๒. บริษัท เวิร์ล ฮาร์ดแวร์ จำกัด

อัตราค่าเช่าอาคาร True Value พื้นที่ ๑,๓๐๐ ตารางเมตร (๓๐๐ บาท/ตารางเมตร)

๓. พิจารณาอัตราค่าใช้จ่ายประกอบการพิจารณางบประมาณรายจ่ายประจำปี ที่เบิกจ่ายในลักษณะ
ค่าตอบแทน ใช้สอย วัสดุ และค่าสาธารณูปโภค สำนักงาน งบประมาณ ธันวาคม ๒๕๖๘ ข้อ ๒.๒ ค่าเช่า
อาคารและที่ดิน ประกอบ ที่กำหนดให้ใช้อัตราค่าเช่าตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการเบิกจ่าย
ค่าใช้จ่าย ในการบริหารงานของส่วนราชการ พ.ศ. ๒๕๓๓ หมวด ๒ ค่าใช้สอย ข้อ ๑๔ ค่าใช้จ่ายในการเช่า
อาคารและที่ดิน รวมทั้งค่าบริการอื่นใด ที่เกี่ยวกับการเช่าให้หัวหน้าส่วนราชการเบิกจ่ายเท่าที่จ่ายจริง ตาม
อัตรา ดังนี้

(๑) การเช่าอาคารเพื่อใช้ในการปฏิบัติงาน เก็บเอกสารหรือพัสดุต่างๆ ให้เบิกจ่ายเท่าที่จ่ายจริงไม่เกิน
อัตราตารางเมตรละ ๕๐๐ บาท ต่อเดือน ...

๖. รายชื่อผู้รับผิดชอบราคากลาง

๖.๑ นายสุพจน์ แก้วเกตุการ

๖.๒ นายพิชิต คำมา

๖.๓ นายอภิวัฒน์ ญัฐพลวัฒน์

คำนวณราคากลางเช่าสถานที่ทำการสำนักงาน ป.ป.ช. ภาค ๑ และ
สำนักงาน ป.ป.ช. ประจำจังหวัดนนทบุรี
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙
ตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙

๑. ราคากลาง ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐
มาตรา ๔ (๔) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด
๒. ราคากลางเช่าสถานที่ทำการสำนักงาน ป.ป.ช. ภาค ๑ และสำนักงาน ป.ป.ช. ประจำจังหวัดนนทบุรี
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙
การเช่าตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ถึง ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙
ราคาตารางเมตรละ ๓๐๐ บาท จำนวน ๑,๓๐๐ ตารางเมตร เป็นเงินเดือนละ ๓๙๐,๐๐๐ บาท
จำนวน ๖ เดือน x อัตราเดือนละ ๓๙๐,๐๐๐
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น จำนวน ๒,๓๔๐,๐๐๐ บาท (สองล้านสามแสนสี่หมื่นบาทถ้วน)
กำหนดราคากลาง ณ วันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙