

**ร่าง ระเบียบละเอียดขอบเขตงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)**  
**รายการปรับปรุงซ่อมแซมห้องประชุม ๑ ชั้น ๕ ศาลากลางจังหวัดสงขลา (หลังใหม่) ตำบลบ่อยาง**  
**อำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)**

---

**๑. ความเป็นมา**


เนื่องจากห้องประชุม ๑ ชั้น ๕ ศาลากลางจังหวัดสงขลา (หลังใหม่) มีสภาพชำรุดทรุดโทรมจากการใช้งานมาเป็นเวลานาน ฝ้าเพดานมีปัญหาน้ำรั่วซึม พื้นกระเบื้องแตกเป็นอันตรายต่อผู้เข้าร่วมประชุม อีกทั้งระบบเครื่องเสียงเครื่องปรับอากาศ ไม่สามารถใช้งานได้โดยมีประสิทธิภาพ โดยห้องประชุม ๑ เป็นห้องประชุมใหญ่ของจังหวัดสงขลาที่จะมีการจัดประชุมประจำเดือน และการประชุมสำคัญของจังหวัดสงขลา จึงมีความจำเป็นจะต้องปรับปรุงซ่อมแซมห้องประชุม ๑ ให้พร้อมใช้งานและมีครุภัณฑ์ที่ใช้ในการประชุมอย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้ จังหวัดสงขลาได้รับแจ้งโอนจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ งบลงทุนของสำนักงานปลัดกระทรวงมหาดไทย งบประมาณ ๕๘,๗๕๗,๘๐๐.- บาท ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง รายการปรับปรุงซ่อมแซมห้องประชุมชั้น ๕ ศาลากลางจังหวัดสงขลา (หลังใหม่) ตำบลบ่อยาง อำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา งบประมาณ ๑๖,๔๕๐,๐๐๐.- บาท ตามหนังสือสำนักงานปลัดกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๒๐๓.๒/ว ๔๙๘๖ ลงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๗

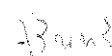
**๒. วัตถุประสงค์**


- ๒.๑ เพื่อปรับปรุงซ่อมแซมห้องประชุม ๑ ชั้น ๕ ศาลากลางจังหวัดสงขลา (หลังใหม่) ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน
- ๒.๒ เพื่อเป็นการส่งเสริมภาพลักษณ์ที่ดีให้กับหน่วยงาน
- ๒.๓ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับหน่วยงานภาครัฐและเอกชนในการขับเคลื่อนนโยบายของจังหวัดสงขลา

**๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นเสนอราคา**

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติ และไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่ คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ทำการจัดซื้อจัดจ้าง และมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่มีการประกาศราคาจ้างก่อสร้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓,๒๕๐,๐๐๐. - บาท และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่จังหวัดสงขลา ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

  
(นายจิตรกร สุวราชย์)  
ประธานกรรมการ

  
(นายปฐนทร์ ชาทอง)  
กรรมการ

 /๓.๙ ไม่เป็น...  
(นายอนันต์ ปิ่นทองพันธุ์)  
กรรมการ

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคา ได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดใน เอกสารเชิญชวน เว้นแต่ในกรณีกิจการร่วมค้าที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง เป็นผู้ร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่น ข้อเสนอ

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักข้อตกลง ดังกล่าวจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญา มากกว่า ผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยระบบ อิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP)

#### ๔. แบบรูปรายการและคุณลักษณะเฉพาะ

แบบโครงการปรับปรุงซ่อมแซมห้องประชุมใหญ่ ชั้น ๕ ศาลากลางจังหวัดสงขลา (หลังใหม่) เลขที่แบบ ยผจ.สข.๑๑๑/๒๕๖๗

#### ๕. กำหนดส่งมอบงาน

กำหนดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ๑๘๐ วัน นับถัดจากลงนามในสัญญา

#### ๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณา

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคา

#### ๗. วงเงินงบประมาณ

๑๖,๔๕๐,๐๐๐ (สิบหกล้านสี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

#### ๘. การส่งมอบงานและการจ่ายเงิน

กำหนดจ่ายเงิน เป็นงวดงาน จำนวน ๗ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินอัตราร้อยละ ๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการส่งมอบงาน ดังนี้

- ขนย้ายโต๊ะและเก้าอี้ประชุมเดิมไปกองเก็บ

- รื้อถอนของเดิมทั้งหมด แล้วเสร็จ

- งานระบบสายเมนไฟฟ้า งานตู้คอนโทรล งานสายไฟฟ้าและท่อร้อยสายบนฝ้าเพดานและพื้น

ยกเว้นงานดวงโคมและอุปกรณ์ทั้งหมด แล้วเสร็จ

- งานระบบสายเมนไฟฟ้าระบบปรับอากาศ

- งานสายสัญญาณ อุปกรณ์เดินท่อร้อยสาย งานรื้อเชื่อมต่อสัญญาณของระบบเสียงและ

ระบบภาพทั้งหมด แล้วเสร็จ

โดยให้แล้วเสร็จ ภายใน ๑๘ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

/งวดที่ ๒...

(นายจิตรกร สุวารีรักษ์)  
ประธานกรรมการ

(นายปฐนทร์ ชาทอง)  
กรรมการ

(นายอนันต์ ปันทองพันธุ์)  
กรรมการ

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินอัตราร้อยละ ๑๒ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการส่งมอบงาน ดังนี้

- งานติดตั้งฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ดและตกแต่งฝ้าเพดาน แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้าและอุปกรณ์ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผนังภายในห้องตามรูปด้าน ๑,๒,๔ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานระบบเครื่องปรับอากาศแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ (เฉพาะงานระบบ)

โดยให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินอัตราร้อยละ ๑๒ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการส่งมอบงาน ดังนี้

- งานตกแต่งผนังภายในห้องตามรูปด้าน ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานตกแต่งผนังภายในห้องต่อรูปด้าน ๑ , ๒ , ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผนังภายในห้องตามรูปด้าน ๕ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานตกแต่งผนังภายในห้องตามรูปด้าน ๖ , ๗ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานระบบเครื่องปรับอากาศแล้วเสร็จ (เฉพาะงานระบบ)

โดยให้แล้วเสร็จภายใน ๗๒ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินอัตราร้อยละ ๑๒ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการส่งมอบงาน ดังนี้

- งานตกแต่งผนังภายในห้องตามรูปด้าน ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผนังภายในห้องตามรูปด้าน ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ (ยกเว้นเคาท์เตอร์โถงต้อนรับ)
- งานตกแต่งผนังภายในห้องตามรูปด้าน ๖ , ๗ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานปรับระดับผิวพื้น ปูกระเบื้องยางลายไม้และติดตั้งบัวพื้นโพลียูรีเทนทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ดและตกแต่งฝ้าเพดานทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบเปลือยซ่อนฝ้า ๔๐,๐๐๐ บีทียู พร้อมรีโมทไร้สาย/มีสาย

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

โดยให้แล้วเสร็จภายใน ๙๙ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินอัตราร้อยละ ๑๗ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการส่งมอบงานติดตั้งระบบเสียงห้องประชุมแล้วเสร็จ ร้อยละ ๕๐

โดยให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๖ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินอัตราร้อยละ ๑๗ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการส่งมอบงานติดตั้งระบบเสียงห้องประชุมทั้งหมดแล้วเสร็จ

โดยให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕๓ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดที่ ๗ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินอัตราร้อยละ ๒๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการส่งมอบงาน ดังนี้

- งานตกแต่งเฟอร์นิเจอร์งานครุภัณฑ์จัดทำ ได้แก่ โต๊ะประธาน, โต๊ะรองประธาน, โฟเตียม, โต๊ะประชุม ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานตกแต่งเฟอร์นิเจอร์งานครุภัณฑ์จัดทำ ได้แก่ เคาท์เตอร์โถงต้อนรับ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานทำสีพร้อมติดตั้งกลีบบกรอบรูปไม้จริงอดีตผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา จำนวน ๔๘ ชุด ทั้ง

หมดแล้วเสร็จ

/งานตกแต่ง...



(นายจิตรกร สุวรักษ์)  
ประธานกรรมการ



(นายปรินทร์ ชาทอง)  
กรรมการ



(นายอนันต์ ปันทองพันธ์)  
กรรมการ

- งานตกแต่งเฟอร์นิเจอร์งานครุภัณฑ์จัดซื้อ ได้แก่ เก้าอี้ประธาน, เก้าอี้รองประธาน, เก้าอี้ผู้ร่วมประชุมแบบล้อเลื่อน, โต๊ะประชุมสำเร็จรูป, เก้าอี้ผู้เข้าร่วมประชุม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - ดำเนินการงานส่วนที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จ ถูกต้องเรียบร้อย ใช้การได้ทุกประการ พร้อมทำความสะอาดพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย
- โดยให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วันนับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

#### ๙. อัตราค่าปรับ

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากจังหวัด จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวัน เป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

#### ๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

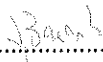
ผู้เสนอราคา ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือหรือสัญญาจ้าง จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้น ภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่จังหวัดได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง



ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นายจิตรกร สุวรักษ์)

สถาปนิกชำนาญการพิเศษ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสงขลา



ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายปริญทร์ ชาทอง)

นายช่างไฟฟ้าปฏิบัติงาน สำนักงานจังหวัดสงขลา



ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายอนันต์ ปิ่นทองพันธุ์)

นายช่างไฟฟ้าปฏิบัติงาน สำนักงานจังหวัดสงขลา