

แบบสรุปราคากลางค่าก่อสร้าง (งานต้นทุน)

ชื่อโครงการ ปรับปรุงบ้านพักผู้ว่าราชการจังหวัด บ้านพักหัวหน้าสำนักงานจังหวัด และบ้านพักข้าราชการสำนักงานจังหวัดศรีสะเกษ

สถานที่ก่อสร้าง บ้านพักข้าราชการศาลากลางจังหวัด ตำบลเมืองเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดศรีสะเกษ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานจังหวัดศรีสะเกษ

แบบเลขที่

รายการเลขที่

แบบ ปร.4 (สรุป) จำนวน - แผ่น

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 19 กันยายน 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1 งานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)				
1	ปรับปรุงบ้านพักข้าราชการระดับ 1-2 จำนวน 1 หลัง (บ้านเลขที่ 35/11, บ้านเลขที่35/12) บ้านแฝด 2 ชั้น	281,699.00	1.3057	367,814.38	
2	ปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ 7-8 (จำนวน 5 หลัง) / บ้านพักจวนผู้ว่าราชการจังหวัดศรีสะเกษ	1,335,696.00	1.3057	1,744,018.26	
	รวมค่างาน ส่วนที่ 1 งานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)	1,617,395.00			
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้า 0 %				
	เงินประกันผลงาน 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
	รวมค่าก่อสร้าง ส่วนที่ 1 งานต้นทุน			2,111,832.64	
	พื้นที่อาคาร - ตารางเมตร เฉลี่ย - บาท/ตารางเมตร				

บุญขวัญน์ ปัญษ์ณญาแดง ประธานกรรมการ

(นายบุญขวัญน์ ปัญษ์ณญาแดง)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ จุมพล อินทรบุตร กรรมการ

(นายจุมพล อินทรบุตร)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

ลงชื่อ สุรัชย์ วงศ์สาลี กรรมการ

(นายสุรัชย์ วงศ์สาลี)

พนักงานโยธา

ค่า Factor F ค่างานต้นทุน

ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน A = D - $\frac{(D - E) \times (A - B)}{(C - B)}$

ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F	A =	1,617,395.00 บาท
ค่างานต้นทุนขั้นต่ำ ช่วงที่ A อยู่	B =	1,000,000.00 บาท
ค่างานต้นทุนขั้นสูง ช่วงที่ A อยู่	C =	2,000,000.00 บาท
ค่า Factor F ต้นทุน B	D =	1.3067
ค่า Factor F ต้นทุน C	E =	1.3051
Factor F ของค่างานต้นทุน A	=	1.3057