

**ร่างขอบเขตงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะของพัสดุ
หรือแบบรูปรายการงานก่อสร้าง(TOR)
โครงการปรับปรุงโรงรถดับเพลิง หมายเลขครุภัณฑ์ 011440004
บริเวณอาคารจอดรถดับเพลิง(เดิม) หมู่ที่ 19 บ้านแม่ลาวหลังวัด
ตำบลดงมะตะ อำเภอแม่ลาว จังหวัดเชียงราย**

1.หลักการเหตุผล/หรือความเป็นมา

ตามมติที่ประชุมสภาเทศบาลตำบลแม่ลาว สมัยวิสามัญ สมัยที่ 2 ประจำปี พ.ศ. 2566 วันที่ 26 กันยายน พ.ศ. 2566 ณ ห้องประชุมสภาเทศบาลตำบลแม่ลาว มีมติเห็นชอบอนุมัติโอนเงินงบประมาณเหลือจ่ายและบางรายการไม่ได้ดำเนินการ ไปตั้งรายการใหม่ และตามมติที่ประชุมสภาเทศบาลตำบลแม่ลาว สมัยวิสามัญ สมัยที่ 4 ประจำปี พ.ศ. 2566 วันที่ 22 พฤศจิกายน 2566 มีมติเห็นชอบอนุมัติเปลี่ยนแปลงปริมาณงานรายละเอียดโครงการพัฒนา แผนพัฒนาท้องถิ่น พ.ศ. 2566-2570 เปลี่ยนแปลง ครั้งที่ 2/2566 เทศบาลตำบลแม่ลาว เดิม บรรจุในแผนพัฒนาท้องถิ่น พ.ศ. 2566-2570 เพิ่มเติมครั้งที่ 1/2565 ปี พ.ศ. 2566 หน้าที่ 6 ลำดับที่ 4 โครงการปรับปรุงโรงรถดับเพลิง หมายเลขครุภัณฑ์ 011440004 เปลี่ยนหลังคา ปรับปรุงพื้น ทาสี ทำผนังอาคาร ประตูหน้าต่างอาคาร กว้าง 8.00 เมตร ยาว 24.00 เมตร ตามแบบเทศบาลตำบลแม่ลาว กำหนด เปลี่ยนแปลงปริมาณงาน เป็น เปลี่ยนหลังคา ปรับปรุงพื้น ทาสี ทำผนังอาคาร ประตูหน้าต่างอาคาร กว้าง 8.00 เมตร ยาว 20.00 เมตร พร้อมปรับปรุงอาคารประกอบ(ห้องสุขา) ตามแบบเทศบาลตำบลแม่ลาว กำหนด งบประมาณตั้งไว้ 872,000.-บาท

2. เหตุผลความจำเป็น

เพื่อปรับปรุงโรงรถดับเพลิง หมายเลขครุภัณฑ์ 011440004 บริเวณอาคารจอดรถดับเพลิง(เดิม) หมู่ที่ 19 บ้านแม่ลาวหลังวัด ตำบลดงมะตะ ให้มีสภาพอาคารมีความปลอดภัย

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นเสนอราคา

- 1.มีความสามารถตามกฎหมาย
- 2.ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 4.ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 5.ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 6.มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 7.เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกาศประกวดราคาดังกล่าว

8. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้ยื่นข้อเสนอรายการอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่เทศบาลตำบลแม่ลาว ณ วันประกาศประกวดราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกาศประกวดราคาครั้งนี้

9. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

10. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกาศประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่าร้อยละ 20(20%) บาท และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่เทศบาลตำบลแม่ลาวเชื่อถือ

4. รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะดำเนินการจัดจ้าง

ดำเนินโครงการโดยปรับปรุงโรงรถดับเพลิง หมายเลขครุภัณฑ์ 011440004 เปลี่ยนหลังคาปรับปรุงพื้น ทาสี ทำผนังอาคาร ประตูหน้าต่างอาคาร กว้าง 8.00 เมตร ยาว 20.00 เมตร พร้อมปรับปรุงอาคารประกอบ(ห้องสุขา) ตามแบบเทศบาลตำบลแม่ลาวกำหนดและปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการใช้วัสดุก่อสร้างและครุภัณฑ์ตามสัญญาก่อสร้างเพื่อส่งเสริมการใช้สินค้า/ผลิตภัณฑ์ ที่ผลิตในประเทศดังนี้

4.1 ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุก่อสร้างหรือครุภัณฑ์ที่เป็นส่วนหนึ่งของงานก่อสร้าง(ถ้ามี) ตามโครงการก่อสร้างนี้ โดยต้องเป็นวัสดุก่อสร้างหรือครุภัณฑ์ที่เป็นผลิตภัณฑ์ที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุก่อสร้างที่ในโครงการก่อสร้างนี้ ทั้งนี้หากงานก่อสร้างมีวัสดุก่อสร้างเป็นหลัก จะต้องใช้วัสดุ ก่อสร้างที่เป็นหลักซึ่งเป็นสินค้าผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณหลักที่ใช้ตามสัญญาก่อสร้างนี้

4.2 ผู้รับจ้างต้องเสนอแผนการใช้วัสดุก่อสร้างและครุภัณฑ์ ที่เป็นผลิตภัณฑ์ที่ผลิตภายในประเทศตามสัญญาจ้างก่อสร้างนี้ ตามเอกสาร ภาคผนวก 2 และภาคผนวก 3 (ภาคผนวก 3 เฉพาะกรณีที่เป็นงานก่อสร้างที่มีวัสดุก่อสร้างที่เป็นหลัก) ให้ผู้ว่าจ้าง ตามระยะเวลาที่กำหนดในสัญญาจ้าง (ถ้ามี) แต่ต้องไม่ช้ากว่า 30 วัน หลังลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง หากผู้รับจ้างไม่เสนอแผนตามเวลาที่กำหนด ถือว่าผู้รับจ้างผิดสัญญา ผู้รับจ้างมีสิทธิยกเลิกสัญญาได้

แผนการใช้วัสดุก่อสร้างฯที่ผู้รับจ้างเสนอ สามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความจำเป็น เพื่อให้มูลค่า/ปริมาณการใช้วัสดุก่อสร้างฯซึ่งเป็นผลิตภัณฑ์ที่ผลิตในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ทั้งนี้ผู้รับจ้างต้องแจ้งการปรับแผนให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนดำเนินการนำวัสดุก่อสร้างฯ ตามแผนที่ปรับใหม่มาใช้ล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ทั้งนี้ต้องก่อนการส่งมอบงานแต่ละงวด

4.3 ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานเพื่อประกอบการพิจารณาว่าวัสดุก่อสร้างหรือครุภัณฑ์เป็นผลิตภัณฑ์ที่ผลิตภายในประเทศ อย่างใดอย่างหนึ่ง แล้วแต่กรณีแสดงต่อผู้ว่าจ้าง เมื่อผู้ว่าจ้างร้องขอเพื่อประกอบการตรวจสอบของผู้ว่าจ้างวัสดุก่อสร้าง/ครุภัณฑ์ ที่ผู้รับจ้างนำมาใช้เป็นผลิตภัณฑ์ที่ผลิตในประเทศหรือไม่ ดังนี้

4.3.1 สำเนาใบรับรองสินค้าที่ผลิตในประเทศ Made in Thailand (Mit) ที่ออกโดยสภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

4.3.2 ฉลากสินค้า ที่แสดงว่าเป็นสินค้าที่ผลิตในประเทศไทย

4.3.3 หลักฐานแสดงที่ต้องของแหล่งผลิต ที่สามารถแสดงได้ว่าเป็นวัสดุก่อสร้างที่เป็นผลิตภัณฑ์ในประเทศ เช่น ตำแหน่งที่ตั้งโรงโม่หิน ท่าทราย บ่อดิน เป็นต้น

สูตร ค่า Factor $F = 1.3083$ ของงานก่อสร้างงานอาคาร

สูตรการปรับราคาก่อสร้าง

งานอาคาร $K = 0.25 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.40 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/So}$

5. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ภายใน 90 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

6. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์ราคา (ราคาต่ำสุดที่คุณสมบัติผ่านจะได้รับการคัดเลือก) และจะพิจารณาจากราคารวม

7. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

7.1 งบประมาณรายจ่ายตามเทศบัญญัติประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2566

จำนวน 872,000.-บาท

7.2 เงินอุดหนุนเฉพาะกิจประจำปีงบประมาณ พ.ศ.....จำนวน.....บาท

7.3 เงินสะสมประจำปีงบประมาณ พ.ศ.....จำนวน.....บาท

7.4 วงเงินงบประมาณที่จัดจ้างงานก่อสร้างครั้งนี้ จำนวน.....บาท

8. ราคากลางในการจัดจ้าง

ราคากลางในการจัดจ้าง จำนวน 875,768.00.-บาท

9. งานและการจ่ายเงิน

งวดที่ 1 (งวดสุดท้าย) จ่ายเงินร้อยละ 100 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้ ดำเนินการปรับปรุงโรงรถดับเพลิง หมายเลขครุภัณฑ์ 011440004 บริเวณอาคารจอดรถดับเพลิง(เดิม) หมู่ที่ 19 ตำบลดงมะตะ ปริมาณงาน เปลี่ยนหลังคา ปรับปรุงพื้น ทาสี ทำผนังอาคาร ประตูหน้าต่างอาคาร กว้าง 8.00 เมตร ยาว 20.00 เมตร พร้อม ปรับปรุงอาคารประกอบ(ห้องสุขา) รายละเอียดแสดงรายการปริมาณงานและตามแบบเทศบาลตำบล แม่ลาวกำหนด ภายใน 90 วัน

10. อัตราค่าปรับ

อัตราค่าปรับในอัตราร้อยละ 0.10 ต่อวันของราคาจ้างก่อสร้าง

11. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

รับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง จำนวน 2 ปี นับถัดจากวันตรวจรับงานจ้าง

12. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อเทศบาลฯได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใดได้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างก่อสร้างตาม ประกาศแล้วผู้เสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก กรมแรงงาน หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับปริญญาตรี สาขาวิศวกรรมโยธา

13. เงื่อนไขอื่นๆ

13.1 กำหนดยื่นราคา 180 วัน นับแต่วันพิจารณาผลวันเปิดซองประกวดราคา

13.2 การบอกเลิกสัญญา

13.2.1 ล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน 1 ใน 2 ของระยะเวลาตามแผนแล้ว คู่สัญญามีผลงานสะสมไม่ถึงร้อยละ 25 ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง และความล่าช้าเป็นความผิดของคู่สัญญา

13.2.2 เวลาล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน 1 ใน 2 ของระยะเวลาตามแผนแล้ว ปรากฏกรณีดังต่อไปนี้

- คู่สัญญามีผลงานประจำเดือนที่ตั้งไว้ไม่ถึงร้อยละ 50 ของแผนงาน ประจำเดือนและ ผลงานไม่ถึงร้อยละ 50 ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง โดยความล่าช้าเป็นความผิดของคู่สัญญา

13.2.3 ล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน 3 ใน 4 ของระยะเวลาตามแผนแล้ว คู่สัญญามีผลงานไม่ถึงร้อยละ 65 ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง โดยความล่าช้าเป็นความผิดของคู่สัญญา

คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะของพัสดุ
หรือแบบรูปารายการก่อสร้าง(TOR)

ตามคำสั่งเทศบาลตำบลแม่ลาว ที่ 572/2566 ลงวันที่ 27 ตุลาคม 2566

(ลงชื่อ)



(นายสุรศักดิ์ ธรรมขันธา)

ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ)



(นายวรวิทย์ ดอนชัย)

กรรมการ

(ลงชื่อ)



(นายบุรพัตร์ วงศ์ดินแทน)

กรรมการ