

ประมาณการราคาค่าซ่อมแซมทั่วไป

สรุปราคาค่าปรับปรุง-ซ่อมแซม

งานก่อสร้าง ห้องน้ำห้องส้วมนักเรียนชาย 6 ที่/49

สถานที่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสกลนคร เขต 3

สพป.สกลนคร เขต 3

หน่วยงาน สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสกลนคร เขต 3

แบบ ปร.4 ปร.5 ปร.6 และตารางแสดงการคำนวณหาค่า Factor F ทั้งหมด

จำนวน

14

แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 20 ธ.ค. 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ส่วนที่ 1 ค่าก่อสร้าง	644,000.00	
2	ส่วนที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	1,900.00	
3	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี		
สรุป	รวมค่าปรับปรุง/ซ่อมแซมเป็นเงินทั้งสิ้น (หกแสนสี่หมื่นห้าพันเก้าร้อยบาทถ้วน)	645,900.00 **	

ผู้ประมาณราคา

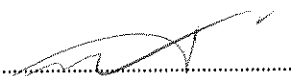
(นายสมพงษ์ แสนโคตร)

ประธานคณะกรรมการ



(นายอาคม สุระนันท์)

กรรมการ



(นางคณิน ฝาสุข)

กรรมการ

อนุมัติ

(นายบรรณ เห็นตลอด)

ผอ.สพป.สกลนคร เขต 3

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม ห้องน้ำห้องส้วมนักเรียนชาย 6 ที/49

สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสกลนคร เขต 3

หน่วยงาน สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสกลนคร เขต 3

เงื่อนไข	ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	FACTOR F
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5 1.3091
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1 1.3067
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	7.00%	2 1.3051
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5 1.302
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F	10	1.296
	15	1.2611
สูตรการหาค่า Factor F = $D - \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)}$	20	1.2518
	25	1.2248
	30	1.2164
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	= 492,195.00	40 1.2161
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	= -	50 1.2159
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	= 500,000.00	60 1.2061
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	= 1.3091	70 1.205
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	= 1.3091	80 1.205
แทนค่า $1.3091 - \left[\frac{(1.3091 - 1.3091) \times (492,195.00 - -)}{(500,000.00 - -)} \right]$ สรุปค่าต้นทุนงาน 492,195.00 บาท ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.3091</u>	90	1.2049
	100	1.2049
	150	1.2023
	200	1.2023
	250	1.2013
	300	1.1951
	350	1.1866
	400	1.1858
	500	1.1853
	>500	1.1788

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ผู้ประมาณราคาประธานกรรมการกรรมการกรรมการ