

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง ห้องน้ำห้องส้วมนักเรียนชาย 6 ที่/49

สถานที่ก่อสร้าง สพป.นครพนม เขต 2 สังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

จังหวัด ทั่วประเทศ

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

เงื่อนไข	ค่างาน(ทุน)	FACTOR F
	ล้านบาท	
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5 1.3091
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1 1.3067
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	7.00%	2 1.3051
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5 1.302
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F	10	1.296
	15	1.2611
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$	20	1.2535
	25	1.2265
	30	1.2181
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน = 489,195.00	40	1.2177
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = -	50	1.2176
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 500,000.00	60	1.2078
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 1.3091	70	1.2067
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 1.3091	80	1.2067
แทนค่า $1.3091 - \left[\frac{(1.3091 - 1.3091) \times (489,195.00 - -)}{(500,000.00 - -)} \right]$ สรุปค่าต้นทุนงาน 489,195.00 บาท ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.3091</u>	90	1.2066
	100	1.2066
	150	1.2039
	200	1.2039
	250	1.2031
	300	1.1969
	350	1.1884
	400	1.1877
	500	1.1871
	>500	1.1805

- กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
- ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ.....รับราคา



ถึง.....ผู้รับราคา