

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1.) ชื่อโครงการ :	ปรับปรุงพื้นที่ชั้น ๑ เพื่อเป็นห้องปฏิบัติการ SMC ณ ศูนย์ควบคุมการบินอุบลราชธานี		
2.) หน่วยงานเจ้าของโครงการ :	บริษัท วิทยการบินแห่งประเทศไทย จำกัด		
3.) วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร :	1,024,745.84	บาท	(หนึ่งล้านสองหมื่นสี่พันเจ็ดร้อยสี่สิบบาทแปดสิบสี่สตางค์)
4.) ลักษณะงานโดยสังเขป :	งานปรับปรุงพื้นที่ภายในห้องบังคับการบินเพื่อรองรับห้อง SMC และพื้นที่ประกอบการทำงานส่วนอื่น ๆ		
5.) ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ :	(วันที่ได้รับความเห็นชอบ)		
เป็นเงิน :	828,173.32	บาท	(แปดแสนสองหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยเจ็ดสิบสามบาทสามสิบสองสตางค์)
6.) บัญชีประมาณการราคากลาง			
6.1. ปร.6 :	สรปรราคากลางงาน จำนวน 1 แผ่น		
6.2. ปร.5 และ ปร.4ก :	คำนวณต้นทุน	จำนวน	1 ชุด
6.3. ปร.5 และ ปร.4ข :	ครุภัณฑ์จัดซื้อ	จำนวน	1 ชุด
6.4. ปร.4พ :	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	จำนวน	- ชุด
7.) รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง			
ประธานกรรมการ :	นายสุนทร มหาสวัสดิ์		
กรรมการ :	นางสาวปิยนันท์ เลาหบุตร		
กรรมการ :	นายธีรวัช สภานนท์		
กรรมการ :	-		
กรรมการ :	-		
กรรมการ :	-		
กรรมการ :	-		

หมายเหตุ

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามหลักเกณฑ์ฯ และ พรบ. การจัดซื้อจัดจ้าง ดังนี้

“ราคากลาง” ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ มาตรา ๔

(๑) ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด

(๒) ราคาที่ได้มาจากรฐานข้อมูลราคาอ้างอิงของพัสดุที่กรมบัญชีกลางจัดทำ

(๓) ราคามาตรฐานที่สำนักงานงบประมาณหรือหน่วยงานกลางอื่นกำหนด

(๔) ราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด

(๕) ราคาที่เคยซื้อหรือจ้างครั้งหลังสุดภายในระยะเวลาสองปีงบประมาณ

(๖) ราคาอื่นใดตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือแนวทางปฏิบัติของหน่วยงานของรัฐนั้น ๆ

- ในกรณีที่มีราคาตาม (๑) ให้ใช้ราคาตาม (๑) ก่อน

- ในกรณีที่ไม่มีราคาตาม (๑) แต่มีราคาตาม (๒) หรือ (๓) ให้ใช้ราคาตาม (๒) หรือ (๓) ก่อน

โดยจะใช้ราคาใดตาม (๒) หรือ (๓) ให้คำนึงถึงประโยชน์ ของหน่วยงานของรัฐเป็นสำคัญ

- ในกรณีที่ไม่มีราคาตาม (๑) (๒) และ (๓) ให้ใช้ราคาตาม (๔) (๕) หรือ (๖)

โดยจะใช้ราคาใดตาม (๔) (๕) หรือ (๖) ให้คำนึงถึงประโยชน์ของหน่วยงานของรัฐเป็นสำคัญ







ราคากลาง

หน่วยงาน :

บริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด

ชื่อโครงการก่อสร้าง :

ปรับปรุงพื้นที่ชั้น ๑ เพื่อเป็นห้องปฏิบัติการ SMC ณ ศูนย์ควบคุมการบิน
อุบลราชธานี

สถานที่ก่อสร้าง :

ท่าอากาศยานอุบลราชธานี

แบบเลขที่ :

-

หน่วยงานเจ้าของโครงการ :

ศบ.บภ๒.

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ




มีจำนวน : 1 ชุด

คำนวณราคาโดย :

ผก.คส.

คำนวณราคาเมื่อวันที่ :

19 ก.พ. 69

แบบสรุปราคางานก่อสร้างอาคาร

(ราคากลาง)

ชื่อโครงการก่อสร้าง : ปรับปรุงพื้นที่ชั้น ๑ เพื่อเป็นห้องปฏิบัติการ SMC ณ ศูนย์ควบคุมการบินอุบลราชธานี

สถานที่ก่อสร้าง : ท่าอากาศยานอุบลราชธานี

แบบเลขที่ : -


นายงานเจ้าของโครงการ : ศบ.บภ๒.


แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน : 1 ชุด

คำนวณราคาเมื่อวันที่ : 19 ก.พ. 69

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานรื้อถอนและปรับปรุง	566,034.02	
2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ	262,139.30	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ / งานก่อสร้าง ราคากลาง		
		828,173.32	
	ราคากลาง (แปดแสนสองหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยเจ็ดสิบสามบาทสามสิบสองสตางค์)		





แบบสรุปค่าก่อสร้าง

หน่วยงาน : บริษัท วิทยูการบินแห่งประเทศไทย จำกัด

ชื่อโครงการก่อสร้าง : ปรับปรุงพื้นที่ชั้น ๑ เพื่อเป็นห้องปฏิบัติการ SMC ณ ศูนย์ควบคุมการบินอุบลราชธานี

สถานที่ก่อสร้าง : ท่าอากาศยานอุบลราชธานี

แบบเลขที่ : -

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ศบ.บภ๒.

แบบปร.4 ที่แนบมีจำนวน

4



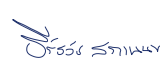
หน้า

คำนวณราคาเมื่อวันที่ : 19 ก.พ. 69

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานรื้อถอนและปรับปรุง				
1.1	งานสถาปัตยกรรม				
1.1.1	งานรื้อถอน พร้อมขนทิ้งภายนอก/ขนย้าย/จัดเก็บ ในพื้นที่กำหนด (งานสถาปัตยกรรม)	18,988.03			
1.1.2	งานปรับปรุงพื้นที่ (งานสถาปัตยกรรม)	298,053.37			
1.2	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร				
1.2.1	งานรื้อถอนระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	3,350.00			
1.2.2	งานปรับปรุงระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	80,553.84			
1.3	งานระบบปรับอากาศ ระบายอากาศ ระบบประปา- สุขาภิบาล และดับเพลิง				
1.3.1	งานรื้อถอนระบบปรับอากาศ ระบายอากาศ ระบบประปา-สุขาภิบาล และดับเพลิง	4,750.00			
1.3.2	งานติดตั้งระบบปรับอากาศ ระบายอากาศ ระบบประปา-สุขาภิบาล และดับเพลิง	26,688.86			
		432,384.10	1.3091	566,034.02	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินจ่ายล่วงหน้า 0%				
	เงินประกันผลงานหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
รวมค่าก่อสร้าง				566,034.02	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน _____ ตร.ม. เฉลี่ย _____ บาท/ตร.ม.

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

หน่วยงาน : บริษัท วิทย์การบินแห่งประเทศไทย จำกัด

ชื่อโครงการก่อสร้าง : ปรับปรุงพื้นที่ชั้น ๑ เพื่อเป็นห้องปฏิบัติการ SMC ณ ศูนย์ควบคุมการบินอุบลราชธานี

สถานที่ก่อสร้าง : ท่าอากาศยานอุบลราชธานี

แบบเลขที่ : -

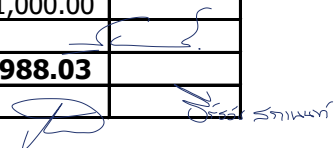
หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ศบ.บภ๒.

คำนวณราคาโดย : ผก.คส.

คำนวณราคาเมื่อวันที่ : 19 ก.พ. 69

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
1.1	งานสถาปัตยกรรม								
1.1.1	งานรื้อถอน พร้อมขนทิ้งภายนอก/ขนย้าย/จัดเก็บ								
	ในพื้นที่กำหนด (งานสถาปัตยกรรม)								
A	งานรื้อถอนพื้น								
-	รื้อถอนพื้นกระเบื้องเซรามิคเดิม	31.05	ตร.ม.	-	-	51.00	1,583.55	1,583.55	
-	รื้อถอนพื้นกระเบื้องเดิม PVC	28.66	ตร.ม.	-	-	15.00	429.90	429.90	
-	รื้อถอนระบบพื้นยกเดิม	22.72	ตร.ม.	-	-	200.00	4,544.00	4,544.00	
B	งานรื้อถอนฝ้าเพดาน								
-	รื้อถอนฝ้าเดิม T-Bar พร้อมโครงคร่าวเดิม	53.96	ตร.ม.	-	-	26.00	1,402.96	1,402.96	
-	รื้อถอนฝ้าเดิมฉาบเรียบ พร้อมโครงคร่าวเดิม	28.47	ตร.ม.	-	-	26.00	740.22	740.22	
C	งานรื้อถอนผนังและบัวเชิงผนัง								
-	รื้อถอนผนังเบา	45.58	ตร.ม.	-	-	31.00	1,412.98	1,412.98	
-	รื้อถอนผิวผนังกระเบื้องเซรามิคบริเวณเคาน์เตอร์	3.92	ตร.ม.	-	-	36.00	141.12	141.12	
-	ขุดลอกผิวผนังทาสีเดิมภายใน	89.93	ตร.ม.	-	-	10.00	899.30	899.30	
-	รื้อถอนบัวเชิงผนังไม้	47.60	ม.	-	-	20.00	952.00	952.00	
-	รื้อถอนบัวเชิงผนังยาง	19.60	ม.	-	-	10.00	196.00	196.00	
D	งานรื้อถอนประตู หน้าต่าง และอื่น ๆ								
-	รื้อถอนประตูไม้เดิม พร้อมวงกบและลูกฟักกระจก DA	2.00	ชุด	-	-	199.34	398.68	398.68	
-	รื้อถอนประตูกระจกอลูมิเนียม พร้อมวงกบและลูกฟัก DB	2.45	ตร.ม.	-	-	154.00	377.30	377.30	
-	รื้อถอนประตูไม้เดิม พร้อมวงกบและลูกฟักกระจก DC	1.00	ชุด	-	-	337.94	337.94	337.94	
-	รื้อถอนชุดหน้าต่างกระจกอลูมิเนียม พร้อมวงกบและลูกฟัก WB	3.52	ตร.ม.	-	-	154.00	542.08	542.08	
-	รื้อถอนชุด Built-In (ห้องงานมาตรฐานและความปลอดภัย)	1.00	L/S	-	-	2,650.00	2,650.00	2,650.00	
-	รื้อถอนเคาน์เตอร์ครัว ซิงค์ พร้อมตู้ลอย (ห้องพักผ่อน)	1.00	L/S	-	-	1,380.00	1,380.00	1,380.00	
-	งานป้ายไว้นิรายนรายละเอียดโครงการ	1.00	L/S	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00	
	รวมงานรื้อถอนสถาปัตยกรรม							18,988.03	



ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
1.1.2	งานปรับปรุงพื้นที่ (งานสถาปัตยกรรม)								
E	งานติดตั้งพื้น								
-	ติดตั้งระบบแผ่นพื้นยก พร้อมบัวเชิงผนังยาง	48.87	ตร.ม.	1,996.13	97,550.87	409.25	20,000.05	117,550.92	
-	ติดตั้งกระเบื้องพื้น PVC ลายไม้ ขนาดไม่ต่ำกว่า 15x91 ซม.	17.70	ตร.ม.	383.37	6,785.65	82.00	1,451.40	8,237.05	
-	งานทำพื้น Self-Leveling ก่อนติดตั้งกระเบื้องพื้นไวโนล	17.70	ตร.ม.	230.00	4,071.00	-	-	4,071.00	
-	ติดตั้งกระเบื้องพื้นเซรามิค ขนาดไม่ต่ำกว่า 60x60 ซม.	16.47	ตร.ม.	584.25	9,622.60	178.00	2,931.66	12,554.26	
	งานปรับระดับพื้นก่อนติดตั้งกระเบื้องพื้นเซรามิค	16.47	ตร.ม.	77.99	1,284.50	75.00	1,235.25	2,519.75	
F	งานติดตั้งฝ้าเพดาน								
-	ติดตั้งฝ้า T-Bar ใหม่ พร้อมโครงคร่าวใหม่	34.17	ตร.ม.	187.04	6,391.16	53.00	1,811.01	8,202.17	
-	ติดตั้งฝ้าฉาบเรียบทนชื้นใหม่ พร้อมโครงคร่าวใหม่	48.87	ตร.ม.	194.14	9,487.62	77.00	3,762.99	13,250.61	
-	ทาสีฝ้า สีน้ำอะคริลิค 100% ชนิดทาภายใน	48.87	ตร.ม.	60.30	2,946.86	31.00	1,514.97	4,461.83	
G	งานติดตั้งผนังและบัวเชิงผนัง								
-	ติดตั้งผนังเบาไฟเบอร์ซีเมนต์	27.50	ตร.ม.	523.69	14,401.48	123.00	3,382.50	17,783.98	
-	ทาสีผนัง สีน้ำอะคริลิค 100% ชนิดทาภายใน (เก่า)	129.93	ตร.ม.	60.30	7,834.78	31.00	4,027.83	11,862.61	
	ทาสีผนัง สีน้ำอะคริลิค 100% ชนิดทาภายใน (ใหม่)	42.84	ตร.ม.	59.52	2,549.84	31.00	1,328.04	3,877.88	
-	งานก่อปิดช่องผนังเดิม (ช่องพัดลมระบายอากาศ)	1.00	L/S	750.00	750.00	-	-	750.00	
-	ติดตั้งบัวเชิงผนังยาง	16.80	ม.	18.00	302.40	41.00	688.80	991.20	
-	ติดตั้งบัวเชิงผนังไฟเบอร์ซีเมนต์	16.40	ม.	340.77	5,588.63	46.00	754.40	6,343.03	
H	งานติดตั้งประตู หน้าต่าง และอื่น ๆ								
-	ติดตั้งประตูกระจกอลูมิเนียมพร้อมวงกบใหม่ D1	1.00	ชุด	10,500.00	10,500.00	-	-	10,500.00	
-	ติดตั้งประตูกระจกอลูมิเนียมพร้อมวงกบใหม่ D2	2.00	ชุด	9,800.00	19,600.00	-	-	19,600.00	
-	ติดตั้งหน้าต่างกระจกอลูมิเนียมพร้อมวงกบใหม่ W1	1.00	ชุด	8,000.00	8,000.00	-	-	8,000.00	
-	ติดตั้งเคาน์เตอร์ครัว	1.00	ชุด	47,497.08	47,497.08	-	-	47,497.08	
	รวมงานปรับปรุงสถาปัตยกรรม							298,053.37	
1.2	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
1.2.1	งานรื้อถอนระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
-	รื้อถอนโคมฝังฝ้า RECESSED FLUORESCENT LAMP	11.00	ชุด	-	-	100.00	1,100.00	1,100.00	
	พร้อมสายไฟ ท่อร้อยสาย และนำไปเก็บ								
-	รื้อถอนโคม FLUORESCENT LAMP ติดลอย	13.00	ชุด	-	-	100.00	1,300.00	1,300.00	
	พร้อมสายไฟ ท่อร้อยสาย และนำไปเก็บ								
-	รื้อถอนโคม RECESSED DOWNLIGHT LAMP	3.00	ชุด	-	-	100.00	300.00	300.00	
	พร้อมสายไฟ ท่อร้อยสาย และนำไปเก็บ								
-	รื้อถอน DUPLEX RECEPTACLE 10A 230V.	11.00	ชุด	-	-	50.00	550.00	550.00	




ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
1.3	งานระบบปรับอากาศ ระบายอากาศ ระบบประปา- สุขาภิบาล และดับเพลิง								
1.3.1	งานรื้อถอนระบบปรับอากาศ ระบายอากาศ ระบบประปา-สุขาภิบาล และดับเพลิง								
-	รื้อถอน FCU-01/CDU-01 , FCU-02/CDU-02 ,FCU-03/CDU-03 พร้อมท่อน้ำยา ท่อน้ำทิ้ง ชุดควบคุมอุณหภูมิ (T) และรางครอบพลาสติก พร้อมนำไปเก็บ	3.00	ชุด	-	-	1,000.00	3,000.00	3,000.00	
-	รื้อถอนพัดลมระบายอากาศติดผนัง EF-01,EF-02และนำไปเก็บ	2.00	ชุด	-	-	250.00	500.00	500.00	
-	รื้อถอน/ถอดท่อน้ำประปาและท่อน้ำทิ้งบริเวณเคาน์เตอร์ครัว	1.00	L/S	-	-	1,000.00	1,000.00	1,000.00	
-	รื้อถอนถังดับเพลิงบนฝ้าเพดาน และนำไปเก็บ	1.00	ชุด	-	-	125.00	125.00	125.00	
-	รื้อถอนตู้เก็บถังดับเพลิงแบบมือถือ (รอการติดตั้งใหม่)	1.00	ชุด	-	-	125.00	125.00	125.00	
	รวมงานรื้อถอนระบบปรับอากาศฯ							4,750.00	
1.3.2	งานติดตั้งระบบปรับอากาศ ระบายอากาศ ระบบประปา-สุขาภิบาล และดับเพลิง								
-	ชุดควบคุมการทำงานอัตโนมัติ (พร้อมงานเดินสายไฟร้อยท่อ) ของ FCU-05,06,07,08	2.00	ชุด	7,500.00	15,000.00	1,000.00	2,000.00	17,000.00	
-	พัดลมระบายอากาศ (EF-03) พร้อมฝาครอบด้านนอก	1.00	ชุด	1,870.00	1,870.00	461.00	461.00	2,331.00	
-	พัดลมระบายอากาศ (EF-04) พร้อมฝาครอบด้านนอก	1.00	ชุด	1,560.00	1,560.00	461.00	461.00	2,021.00	
-	พัดลมระบายอากาศ (EF-05) พร้อมฝาครอบด้านนอก	1.00	ชุด	1,560.00	1,560.00	461.00	461.00	2,021.00	
-	Ball Valve 1/2"	2.00	ชุด	67.29	134.58	51.00	102.00	236.58	
-	ท่อ PVC Class 13.5 - SIZE DIA 1/2"	16.00	เมตร	12.50	200.00	31.00	496.00	696.00	
-	FITTING & FLEX	1.00	L/S	100.00	100.00	30.00	30.00	130.00	
-	HANGER & SUPPORT	1.00	L/S	60.00	60.00	18.00	18.00	78.00	
-	ทดสอบ ทำความสะอาด ทำสีสัญลักษณ์ท่อ	1.00	L/S	20.00	20.00	6.00	6.00	26.00	
-	PVC Class 8.5 (W) - SIZE DIA 2"	16.00	เมตร	45.75	732.00	41.00	656.00	1,388.00	
-	FITTING & FLEX	1.00	L/S	292.80	292.80	87.84	87.84	380.64	
-	HANGER & SUPPORT	1.00	L/S	219.60	219.60	65.88	65.88	285.48	
-	ทดสอบ ทำความสะอาด ทำสีสัญลักษณ์ท่อ	1.00	L/S	73.20	73.20	21.96	21.96	95.16	
	รวมงานติดตั้งระบบปรับอากาศฯ							26,688.86	
	รวมงานทั้งหมด							432,384.10	





คำนวณราคาเมื่อวันที่ : 19 ก.พ. 69

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	ภาษี มูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
2	หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ				
2.1	งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ	242,000.00	16,940.00	258,940.00	
2.2	งานติดตั้งระบบดับเพลิง	2,990.00	209.30	3,199.30	
รวมค่าครุภัณฑ์				262,139.30	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

หน่วยงาน : บริษัท วิทย์การบินแห่งประเทศไทย จำกัด

ชื่อโครงการก่อสร้าง : ปรับปรุงพื้นที่ชั้น ๑ เพื่อเป็นห้องปฏิบัติการ SMC ณ ศูนย์ควบคุมการบินอุบลราชธานี

สถานที่ก่อสร้าง : ท่าอากาศยานอุบลราชธานี

แบบเลขที่ : -




หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ศบ.ภ๒.

คำนวณราคาโดย : ผก.คส.

คำนวณราคาเมื่อวันที่ : 19 ก.พ. 69

หน่วย : บาท

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
2	หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ								
2.1	งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ								
-	FCU-04/CDU-04 (รวมอุปกรณ์/ค่าติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต) (36,000 BTU/HR) (Ceiling Type) (Inverter)	1.00	ชุด	43,500.00	43,500.00	-	-	43,500.00	
-	FCU-05/CDU-05 (รวมอุปกรณ์/ค่าติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต) (36,000 BTU/HR) (Ceiling Type) (Inverter)	1.00	ชุด	43,500.00	43,500.00	-	-	43,500.00	
-	FCU-06/CDU-06 (รวมอุปกรณ์/ค่าติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต) (36,000 BTU/HR) (Ceiling Type) (Inverter)	1.00	ชุด	43,500.00	43,500.00	-	-	43,500.00	
-	FCU-07/CDU-07 (รวมอุปกรณ์/ค่าติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต) (36,000 BTU/HR) (Ceiling Type) (Inverter)	1.00	ชุด	43,500.00	43,500.00	-	-	43,500.00	
-	FCU-08/CDU-08 (รวมอุปกรณ์/ค่าติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต) (24,000 BTU/HR) (Wall Type) (Inverter)	1.00	ชุด	34,000.00	34,000.00	-	-	34,000.00	
-	FCU-09/CDU-09 (รวมอุปกรณ์/ค่าติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต) (24,000 BTU/HR) (Wall Type) (Inverter)	1.00	ชุด	34,000.00	34,000.00	-	-	34,000.00	
	รวมราคางาน 2.1							242,000.00	
2.2	งานติดตั้งระบบดับเพลิง								
-	ถังดับเพลิง BF2000 แบบมือถือ ขนาด 10 LBS.	1.00	ชุด	2,785.00	2,785.00	205.00	205.00	2,990.00	
	รวมราคางาน 2.2							2,990.00	

**โครงสร้างและองค์ประกอบ ของค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร
(อ้างอิง หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลาง งานก่อสร้างอาคาร)**

**โครงสร้างและองค์ประกอบ ของค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร ประกอบด้วยส่วนต่าง ๆ ดังนี้
(อ้างอิง เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F ในหน้า ป.ร.5ก)**

1. เงินล่วงหน้าจ่าย
2. เงินประกันผลงานหัก
3. ดอกเบี้ยเงินกู้
4. ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)

รายการค่าใช้จ่ายที่ประกอบเป็นค่า Factor F

1. หมวดค่าอำนาจการ

- 1.1 หมวดค่าใช้จ่ายในขั้นตอนการประกวดราคาและทำสัญญา
 - 1.1.1 ค่าธรรมเนียมหนังสือค่าประกันสัญญาจ้าง
 - 1.1.2 ค่าธรรมเนียมหนังสือค่าประกันผลงานก่อสร้าง (2ปี)
 - 1.1.3 ค่าอากรแสตมป์ติดสัญญา
 - 1.1.4 ค่าสมทบกองทุนเงินทดแทนและกองทุนประกันสังคม
- 1.2 หมวดค่าใช้จ่ายสำนักงานที่פקคนงานและโรงงาน
 - 1.2.1 ค่าใช้จ่ายในการพิมพ์แบบเพื่อใช้ในการก่อสร้างเพิ่มเติม และการจัดทำ Shop Drawing และ As Built Drawing เป็นต้น
 - 1.2.2 ค่าใช้จ่ายในการส่งวัสดุทดสอบและหนังสือรับรอง
 - 1.2.3 ค่าใช้จ่ายในการจัดเตรียมเอกสารต่าง ๆ ระหว่างทำการก่อสร้าง
 - 1.2.4 ค่ารักษาความสะอาด และขนขยะและเศษวัสดุในการก่อสร้าง
 - 1.2.5 ค่าก่อสร้างที่פקคนงาน สำนักงาน โรงงาน และโรงเก็บวัสดุชั่วคราว
 - 1.2.6 ค่าสาธารณูปโภค ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า รวมทั้งค่าใช้จ่ายในการสื่อสารชั่วคราว
 - 1.2.7 ค่าอุปกรณ์ความปลอดภัย เช่น หมวก รองเท้าบูท ถุงมือ และถังดับเพลิง เป็นต้น
 - 1.2.8 ค่าทำป้ายชื่องาน และป้ายสัญญาณเตือนภัยต่าง ๆ เป็นต้น
- 1.3 หมวดค่าใช้จ่ายบริหารโครงการและบุคลากรในการดำเนินงาน (เงินเดือน ค่าจ้าง ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการบริหารโครงการ ตั้งแต่เริ่ม จนแล้วเสร็จการก่อสร้าง)
 - 1.3.1 ผู้จัดการโครงการ
 - 1.3.2 สถาปนิกและวิศวกรประจำโครงการ
 - 1.3.3 โพรแมน ผู้ควบคุมงาน หัวหน้าช่าง
 - 1.3.4 เสมียน พนักงานประจำสำนักงานโครงการ
 - 1.3.5 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
 - 1.3.6 เจ้าหน้าที่ควบคุมเครื่องจักร
- 1.4 หมวดค่าใช้จ่ายในการบริหารความเสี่ยง ประกอบด้วย อัตราเบี้ยประกันภัย และค่าความเสี่ยงอื่น ๆ โดยค่าเบี้ยประกันภัย หมายถึง ค่าประกันความเสียหายในระหว่างการก่อสร้าง

2. หมวดค่าดอกเบี้ย

3. หมวดค่ากำไร

4. หมวดค่าภาษี (ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT))


 
อรุณ วัฒนพงศ์