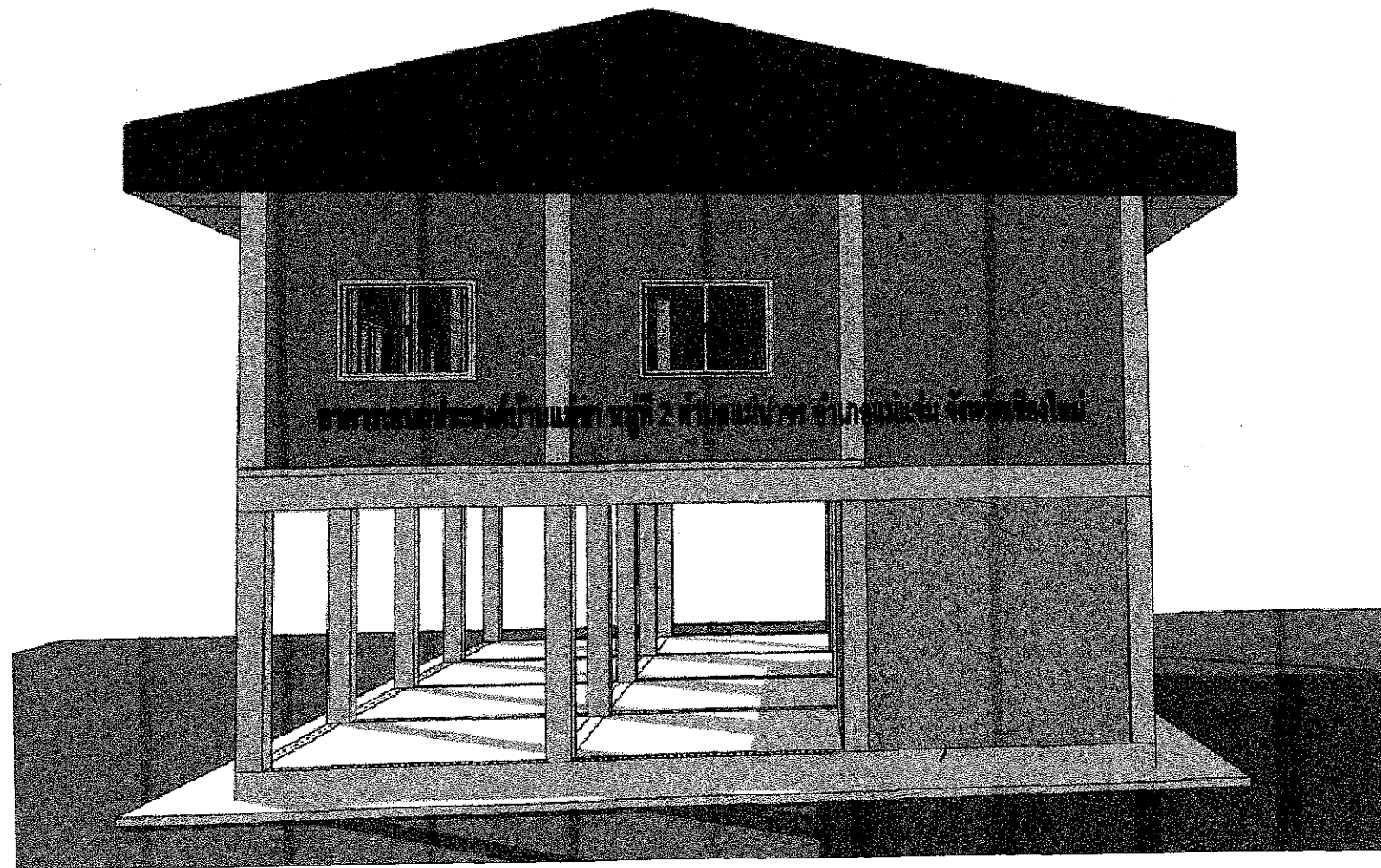
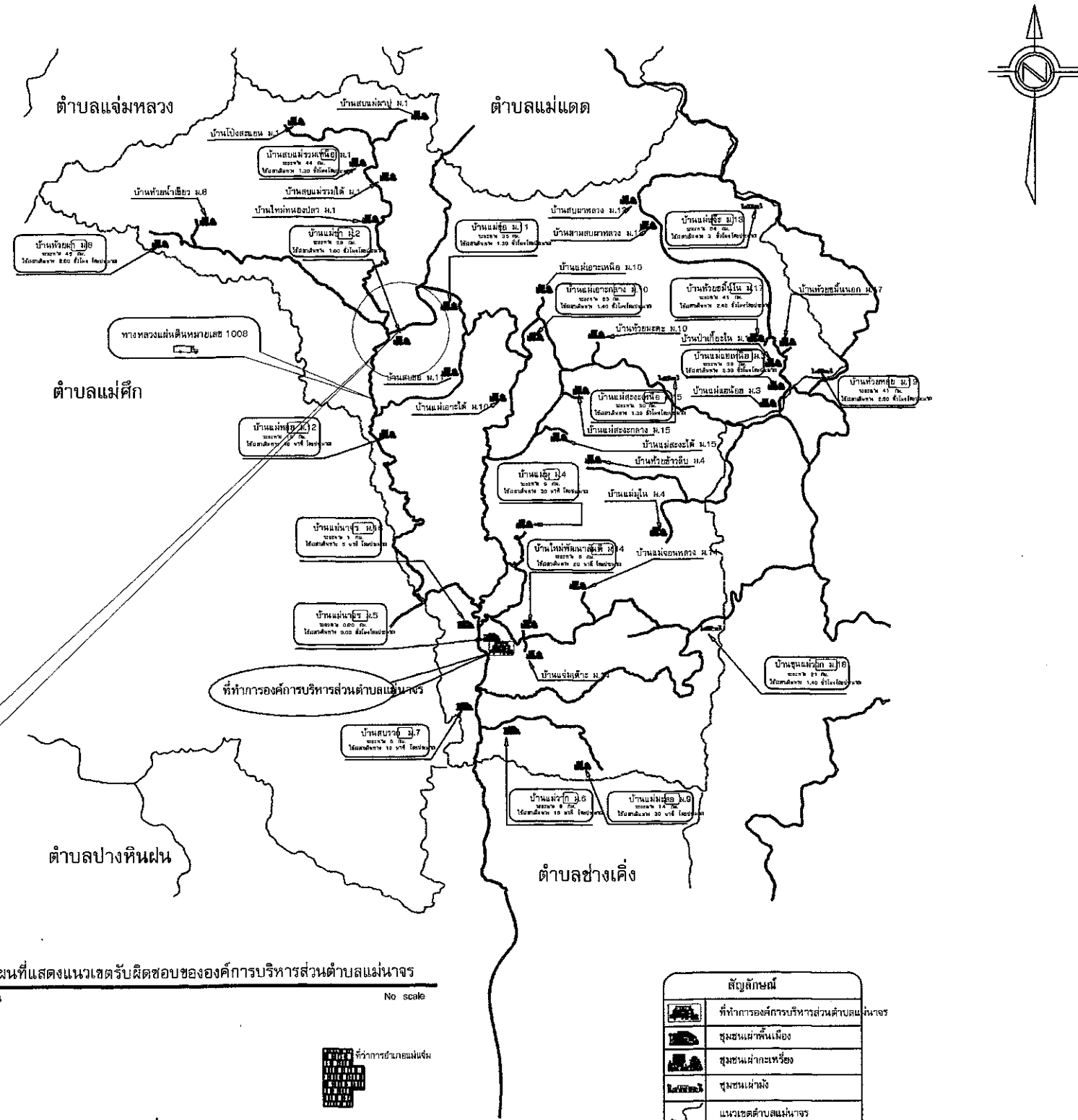




โครงการ อาคารเอนกประสงค์บ้านแม่ชา

หมู่ที่ 2 ตำบลแม่นาจร อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่

ปริมาณงาน ขนาดกว้าง 10.50 เมตร ยาว 14.00 เมตร สูง 7.00 เมตร



สถานที่ก่อสร้าง
N 18.815576
E 98.333081

แผนที่แสดงแนวเขตรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลแม่นาจร
มาตราส่วน No scale

ระยะห่างจากที่ว่าการอำเภอแม่แจ่ม
ถึงที่ทำการ อบต.แม่นาจร
ระยะทาง 26 กิโลเมตร

แผนที่สังเขป

สัญลักษณ์	
	ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลแม่นาจร
	ชุมชนในพื้นที่เมือง
	ชุมชนผ่านะเหว
	ชุมชนผ่านัง
	แนวเขตตำบลแม่นาจร
	เส้นทางเข้าสู่หมู่บ้าน
หมายเหตุ	ระยะทาง และ เวลาเดินทาง เริ่มจาก ที่ทำการ อบต.แม่นาจร

	อาคารเอนกประสงค์บ้านแม่ชา หมู่ที่ 2 ตำบลแม่นาจร อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่	เขียนแบบโดย / สถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรโครงสร้าง	รายการแบบแสดง	มาตราส่วน	แบบแผนที่	หมายเหตุ * ระยะต่างๆในแบบอาจคลาดเคลื่อน จากระบบจัดพิมพ์ ไม่อนุญาตให้วัดระยะ ด้วยเครื่องมือ ให้ถือตามระยะตัวเลข ที่กำหนดเท่านั้น
		 นายภคิน รุ่งเรือง ส-สถ 3017	 นายชัยยันต์ มอยแก้ว ภย.51573	 นายทวีศักดิ์ อนุสุวรรณ สย.8582	แผนที่สังเขป	not to scale	2 19	

สารบัญแบบ				สัญลักษณ์ประกอบแบบ					
เลขที่	รายการแบบสถาปัตยกรรม (A)				สัญลักษณ์	คำอธิบาย		สัญลักษณ์	คำอธิบาย
01	ปกแบบแปลนก่อสร้าง			1		ดิน	สัญลักษณ์แสดงทิศ		
02	แผนที่สังเขป			2		ทรายหยาบ	18		สัญลักษณ์แสดงทิศ
03	สารบัญแบบ			3		หน้าตัดคอนกรีต			
04	รายการประกอบแบบก่อสร้าง			4		ผนังก่ออิฐฉาบ			
05	หลักการก่อสร้างทั่วไปโดยย่อ			5		หน้าต่างไม้ที่ใส่แล้ว	19		ห้องนอน — ชื่อห้อง ระดับพื้นห้อง ระดับฝ้าเพดาน
06	แปลนพื้นชั้นล่าง , แปลนโครงสร้างชั้นล่าง			6		หน้าต่างเหล็ก C			
07	แปลนพื้นชั้นบน , แปลนโครงสร้างชั้นบน			7		หน้าต่างเหล็กกล่อง			
08	แปลนหลังคา , แปลนโครงสร้างหลังคา			เส้นบอกระยะ			20		ประตูบานเลื่อน (ดูแบบขยายตาม เบอร์ประตู)
09	แบบรูปด้าน 1 , แบบรูปด้าน 3			8		ระยะจากศูนย์กลางถึงศูนย์กลาง	21		ประตูบานเปิดเดี่ยว (ดูแบบขยายตาม เบอร์ประตู)
10	แบบรูปด้าน 2			9		ระยะจากศูนย์กลางถึงขอบริม			
11	แบบรูปด้าน 4			10		ระยะจากขอบริมถึงศูนย์กลาง			
12	แบบรูปตัด 1			11		ระยะจากขอบริมถึงขอบริม	22		ประตูบานเปิดคู่ (ดูแบบขยายตาม เบอร์ประตู)
13	แบบรูปตัด 2			12		ABCD. EX แนวชี้บอกวัสดุ			
14	แบบขยายโครงถัก T1 , ขยายจุดรองรับ TRUSS			13		ระยะบอกรัศมี (ระยะครึ่งวงกลม)	23		หน้าต่างบานเลื่อน (ดูแบบขยายตาม เบอร์หน้าต่าง)
15	แบบขยายโครงถัก T2 , แบบขยายโครงถัก T3			14		ระยะบอกเส้นผ่านศูนย์กลาง			
16	ขยายโครงสร้าง 1			15	สัญลักษณ์แสดงแบบขยาย		24		หน้าต่างบานเปิด กระจก (ดูแบบขยายตาม เบอร์หน้าต่าง)
17	ขยายโครงสร้าง 2				ชื่อแบบขยาย				
18	แปลนไฟฟ้าชั้นล่าง , แปลนไฟฟ้าชั้นบน				แผ่นที่แบบขยายนั่น ๆ ปรากฏ		25		หน้าต่างบานเปิด (ดูแบบขยายตาม เบอร์หน้าต่าง)
19	แบบขยายบันได , แบบขยายประตู- หน้าต่าง			16	สัญลักษณ์แสดงรูปตัด		26	สัญลักษณ์แสดงวัสดุผนัง	
					ชื่อรูปตัด				วัสดุสร้างผนัง
					แผ่นที่รูปตัดนั้น ๆ ปรากฏ				
				17	สัญลักษณ์แสดงรูปด้าน		27	สัญลักษณ์แสดงชื่อหัวเสา	
					ชื่อรูปด้าน				ชื่อหัวเสาแนวตั้ง (แกน Y) เรียงลำดับตามตัวเลข
					แผ่นที่รูปด้านนั้น ๆ ปรากฏ				
							ชื่อหัวเสาแนวนอน (แกน X) ลำดับตามตัวอักษรอังกฤษพิมพ์ใหญ่		

	อาคารเอนกประสงค์บ้านแม่ชา หมู่ที่ 2 ตำบลแม่นาจร อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่	เขียนแบบโดย / สถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรโครงสร้าง	รายการแบบแสดง	มาตราส่วน	แบบแผ่นที่	หมายเหตุ
		 นายภคิน รุ่งเรือง ส-สถ 3017	 นายชัยยันต์ มอยแก้ว ภย.51573	 นายทวีศักดิ์ อนุสุวรรณ สย.8582	สารบัญแบบ		3 19	* ระบุต่างๆในแบบอาจคลาดเคลื่อน จากระบบจัดพิมพ์ ไม่อนุญาตให้วัดระยะ ด้วยเครื่องมือ ให้ถือตามระยะตัวเลข ที่กำหนดเท่านั้น

รายการประกอบแบบโครงการก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์บ้านแม่ชา คสล. 1 หลัง

1. วัตถุประสงค์

- เพื่อก่อสร้างอาคารตึกเดี่ยว คสล. ชั้นเดียว เพื่อใช้เป็นอาคารหอประชุม

2. สถานที่ก่อสร้าง

- ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลแม่นาจร หมู่ที่ 5 ต.แม่นาจร อ.แม่แจ่ม จ.เชียงใหม่

3. รายการประกอบแบบและข้อกำหนดการก่อสร้าง

- 3.1 มิติต่างๆ ที่แสดงไว้เป็นเมตร นอกจากระบุไว้เป็นอย่างอื่น ให้ถือตัวเลขที่ปรากฏในแบบ เป็นสำคัญ

3.2 การวางผังและระดับ

- ผู้รับจ้างจะต้องทำการวางผังระดับให้ถูกต้องเรียบร้อยตามแบบแปลนอาคารก่อนดำเนินการต่อไป โดยให้อยู่ในดุลยพินิจของช่างผู้ควบคุมงานฝ่ายผู้ว่าจ้าง

3.3 งานฐานรากและโครงสร้าง คสล.

- ผู้รับจ้างจะต้องทำการทดสอบกำลังดินรับ น้ำหนักบรรทุกปลอดภัยไม่น้อยกว่า 8 ตัน ต่อตารางเมตร
- งานคอนกรีตโครงสร้าง ให้ใช้คอนกรีตผสมเสร็จ กำลังแท่งคอนกรีตลูกบาศก์ ไม่น้อยกว่า 240 กก./ตร.ซม. หรือ งานคอนกรีตผสมเอง ตามมาตรฐานกรมโยธาธิการและผังเมือง คอนกรีต ค.3 โดยทำการเก็บตัวอย่าง 1 ชุด 3 แท่งตัวอย่าง ทุกๆ ชั้นส่วนโครงสร้าง และ เก็บเพิ่มทุกๆ 50 ลบ.ม. ในกรณี งานโครงสร้างนั้นๆ เกิน 50 ลบ.ม.
- การเทคอนกรีตให้ต่อเนื่อง หากจำเป็นต้องหยุด ให้หยุดบริเวณกลางคาน หรือพื้น โครงสร้างอื่น ห้ามหยุดการเทคอนกรีต
- การบ่มคอนกรีตให้ทำการบ่มคอนกรีตโดยใช้ วิธีที่เหมาะสมโดยอยู่ที่ดุลยพินิจผู้ควบคุมงาน
- ระยะหุ้มคอนกรีตกับเหล็กให้ได้ระยะตามข้อกำหนด
 - กรณีฐานราก เสาคอนกรีต และคานคอดิน ระยะหุ้มคอนกรีตและเหล็กเสริมคอนกรีต ไม่น้อยกว่า 6 ซม.
 - กรณีเสา คาน ระยะหุ้มคอนกรีตและเหล็กเสริมคอนกรีต ไม่น้อยกว่า 3 ซม.
- การแต่งผิวคอนกรีต เมื่อจัดการถอดแบบออกแล้วถ้าเนื้อคอนกรีตมีลักษณะเป็นโพรงให้ทำการแต่งผิวให้เรียบ
- แบบหล่อต้องทำจากวัสดุที่แข็ง ไม่ผุ ไม่คดงอ อาทิเช่น เหล็ก ไม้ ฯลฯ การเข้าแบบต้องสนิทเพื่อกันน้ำรั่วแบบด้านในเรียบ สะอาดก่อนเทคอนกรีต
- การถอดแบบให้ถือเวลาการกำหนดการถอดแบบดังนี้
- แบบฐานราก ข้างคาน เสา ไม่น้อยกว่า 24 ชม.
- แบบท่อนคาน และพื้นหล่อในที่ ไม่น้อยกว่า 14 วัน โดย ค้ำยันต่ออีก 28 วัน

3.4 งานเหล็กเสริมคอนกรีต

- เหล็กเสริมคอนกรีตให้ใช้ ชั้น SD 40 และ SR 24 ผู้รับจ้างจะต้องทำการทดสอบกำลังเหล็กเสริมคอนกรีต เหล็กเสริมคอนกรีตต้องไม่ผ่านการใช้งานมาก่อน และไม่เป็นสนิมขุม
- การต่อเหล็กเสริมโดยวิธีทาบ สำหรับเหล็กผิวเรียบเหล็กและข้ออ้อย ให้ระยะทางเท่ากับไม่น้อยกว่า 50 และ 30 เท่า
- ลวดเหล็กให้ใช้เบอร์ 18 ตามมอก. 130-2518

3.5 งานเหล็กรูปพรรณ

- เหล็กรูปพรรณให้ใช้ มอก.107 , มอก. 1228
- การทาสีให้ทาสีรองพื้น 1 ชั้นและสีน้ำมัน 2 ชั้น
- การต่อเหล็กโดยวิธีเชื่อม ต้องให้รอยเชื่อมสมบูรณ์ สวยงาม

3.6 งานสถาปัตยกรรม

3.6.1 งานวัสดุผิวพื้น

- 1 พื้น คสล. ผิวขัดมัน
- 2 พื้น คสล. ผิวขัดหยาบ

3.6.2 งานวัสดุผนัง

- ∇ ผนังก่ออิฐบล็อกจากเรียบ สองหน้า

3.6.3 งานสี

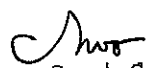
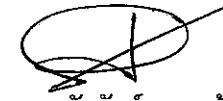
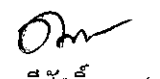
- งานทาสีจะต้องทำการทาสีรองพื้นปูนใหม่ ไม่น้อยกว่า 1 ครั้งก่อนทาทับด้วยสีจริง
- งานสีใช้งานสีภายนอกทั้งหมด ต้องเป็นสี มี มอก. รับรอง

3.6.4 งานไฟฟ้า

- งานไฟฟ้า ให้ใช้วัสดุ ที่มีมาตรฐาน มอก.รับรองทั้งหมด
- การตรวจรับงานไฟฟ้าให้ได้รับการรับรองการเดินสายไฟ จาก การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

หมายเหตุ

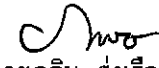
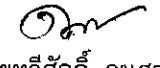
1. ให้ผู้รับจ้าง- วิศวกร วัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในงานก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละหกสิบของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และดำเนินการตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้
 - 1.1. ให้ใช้เหล็กกล้าหรือเหล็กกล้าที่ที่พัสดุส่งเสริมการผลิตในประเทศไทยก่อนซึ่งต้องไม่น้อยกว่า ร้อยละเก้าสิบของมูลค่าหรือปริมาณเหล็กหรือเหล็กกล้าที่ใช้ภายในงานก่อสร้างทั้งหมดในครั้งนั้น
 - 1.2. หากการใช้เหล็กหรือเหล็กกล้าตามข้อ 1 ยังไม่ครบร้อยละของมูลค่าหรือปริมาณที่กำหนดให้ใช้ พักส่งเสริมการผลิตภายในประเทศให้ผู้รับจ้างใช้พัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศประเภทอื่น ให้ครบตามร้อยละของมูลค่าหรือปริมาณที่กำหนดไว้
2. ในกรณีที่ไม่สามารถใช้พัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ ให้ตามอัตราที่กำหนดหน่วยงานของ ได้รับอนุมัติจากผู้มีอำนาจเหนือขึ้นไปหนึ่งชั้นก่อน
3. ให้ผู้รับจ้างรายงานมูลค่าหรือปริมาณการใช้ส่งเสริมการผลิตภายในประเทศให้หน่วยงานรัฐที่เป็นคู่สัญญาทราบตามแบบรายงานที่กำหนดภายใน
4. ให้ผู้รับจ้างติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการชั่วคราวทุกครั้งก่อนดำเนินงานโครงการ

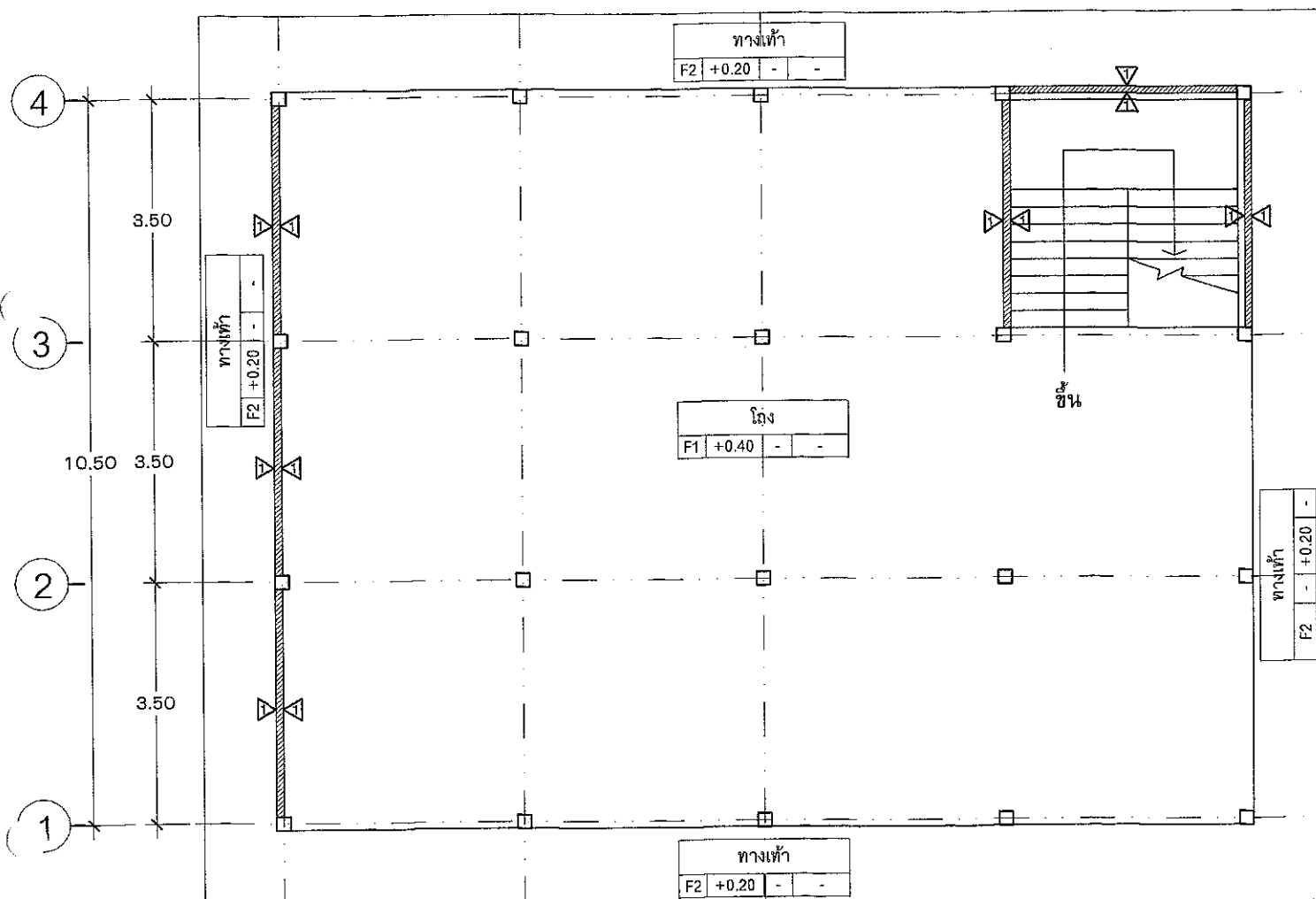
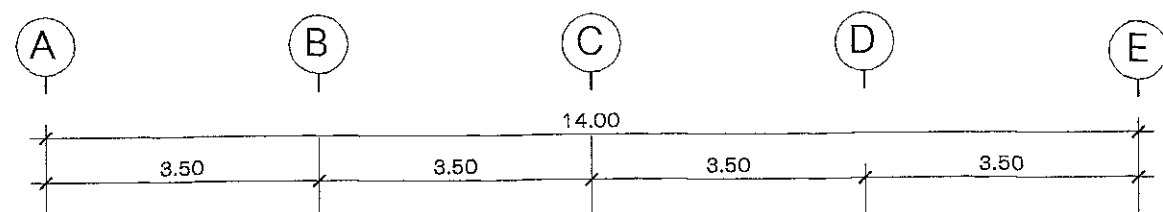
	อาคารเอนกประสงค์บ้านแม่ชา หมู่ที่ 2 ตำบลแม่นาจร อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่	เขียนแบบโดย / สถาปนิก  นายภคิน รุ่งเรือง ส-สส 3017	วิศวกรโครงสร้าง  นายชัยยันต์ มอยแก้ว ภย.51573	วิศวกรโครงสร้าง  นายทวีศักดิ์ อนุสุวรรณ สย.8582	รายการแบบแสดง รายการประกอบแบบ	มาตรฐาน 	แบบแผ่นที่ 4 19	หมายเหตุ * ระยะเวลาในแบบอาจคลาดเคลื่อน จากการจัดพิมพ์ ไม่อนุญาตให้วิเคราะ ด้วยเครื่องมือ ให้ถือตามระยะตัวเลข ที่กำหนดเท่านั้น
--	--	--	---	---	---	-------------	--	---

หลักการก่อสร้างทั่วไปโดยย่อ

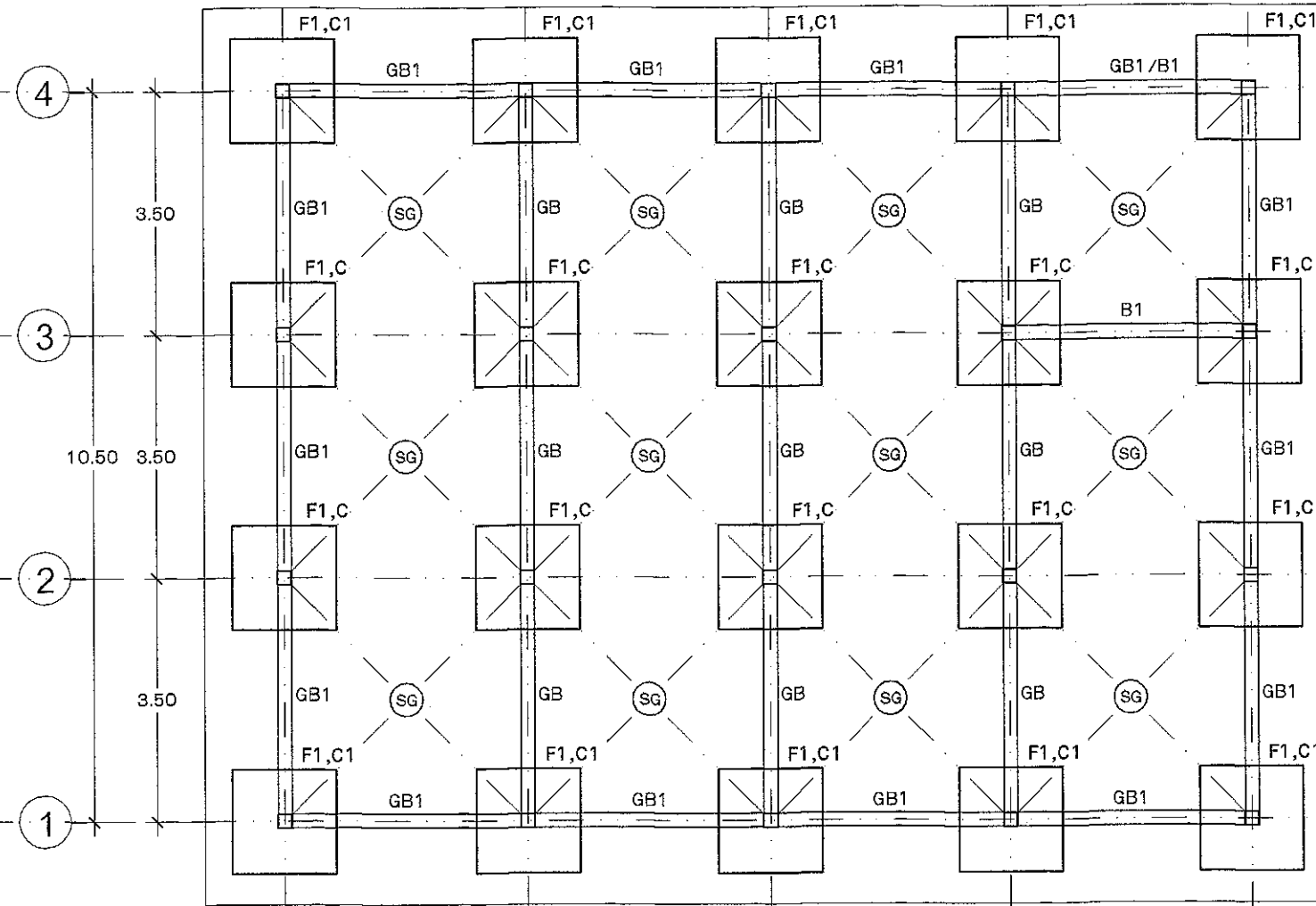
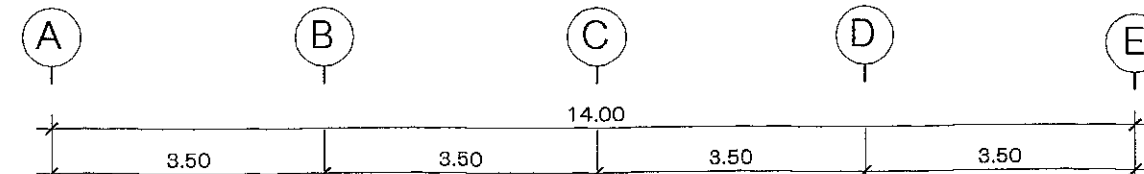
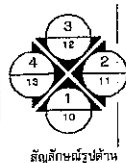
1. วัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องเป็นวัสดุบล็อก
2. ห้ามนำเศษวัสดุที่ใช้แล้วมาใช้ในการก่อสร้าง และปูนก่อจะต้องไม่หนาเกินมาตรฐานที่ใช้ทั่วไป
3. ผงในส่วนที่อยู่ใต้ดินบริเวณที่อาจน้ำรั่วซึมได้จะต้องผสมน้ำยากันซึม โดยเฉพาะกับส่วนที่ทำหน้าที่เก็บน้ำ
4. ทั้บหลัง ค.ส.ล. จะต้องมิโดยรอบวงกบประตูหน้าต่างทุกๆช่อง จะต้องมิเสาเอ็นที่มุมผนังอิฐทุกมุมหรือที่ผนังอิฐหยุดลอยโดยไม่ติดกับเสาและส่วนที่ติดกับเสา จะต้องมิเหล็กหนวดกุ้ง ขนาด 6 มม. ยึดตลอดแนวผนังทุกระยะ 50 ซม.
5. เสาเอ็นจะต้องมีขนาดไม่เล็กกว่า 10 ซม. และมีความกว้างเท่ากับกับกว้างของผนังเสริมด้วยเหล็กลูกโซ่
6. ผนังอิฐกว้างและสูงเกิน 2.00 ม. จะต้องมิเสาเอ็น ค.ส.ล. ตลอดความกว้างและสูงของกำแพง ระยะของเสาเอ็นห้ามเกิน 2.00 ม.
7. คานทับหลังผนังก่ออิฐที่สูงไม่ถึงท้องคาน จะต้องมิคานทับหลังซ่อนกลางผนังและช่วงคานทับหลังต้องไม่เกิน 2.00 ม.
8. ผู้รับจ้างจะต้องเตรียมช่อง SHAFT ต่างๆ ของงานระบบทั้งหมดที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง การจัดเตรียมต้องทำก่อนเทพื้น ค.ส.ล. หรือก่อผนัง แต่ถ้าส่วนใดในแบบไม่ได้ระบุไว้ชัดเจน แต่เป็นงานที่จะต้องทำเพื่อให้งานระบบต่างๆที่ต่อเนื่องกันกับงานก่อสร้าง ผู้รับจ้างจะต้องทำโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมใดๆทั้งสิ้น
- ก่อนเทพื้นคอนกรีตเสาคาน พื้นหรืองานคอนกรีตส่วนอื่นๆ ทุกครั้ง ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเป็นแก่ผู้ควบคุมงานผู้ว่าจ้าง ทราบล่วงหน้า เพื่อทำการตรวจเช็คระยะต่างๆ ให้ถูกต้องตามแบบสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม ก่อนการก่อสร้างจริง
10. ข้อความในรายการที่ระบุไว้ว่า "หรือเทียบเท่า" ผู้รับจ้างจะต้องส่งตัวอย่างหรือเอกสารหรือทั้ง 2 อย่าง มากกว่า 1 ตัวอย่าง เพื่อจะได้เปรียบเทียบคุณภาพ ในการขอใช้วัสดุอุปกรณ์เทียบเท่านี้ ถ้าวัสดุอุปกรณ์ที่กำหนดไว้ในแบบ มีราคาสูงกว่า ผู้รับจ้างยินดีที่จะให้ผู้ว่าจ้าง หักเงินส่วนที่สูงกว่าคืน หากราคาวัสดุและอุปกรณ์ที่ขอเทียบเท่าสูงกว่า ราคาที่กำหนดในแบบ ผู้รับจ้างยินดีที่จะไม่ขอเพิ่มเงินและเวลาที่เสียไปในการขอเปรียบเทียบการใช้วัสดุอุปกรณ์แต่ละรายการนั้นๆ
11. สิ่งปรากฏในแบบแปลนและรายการกิติ หรือมิได้ปรากฏในแบบแปลนและรายการกิติ ถ้าสิ่งนั้นจะเป็นส่วนช่วยให้งานก่อสร้างดำเนินไปได้ด้วยดีและถูกต้องตามหลักวิชาการก่อสร้างที่ดี และได้มาตรฐาน ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามการก่อสร้าง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆเพิ่มเติมทั้งสิ้น
12. สิ่งใดที่ปรากฏในรายการก่อสร้างหรือแบบแปลนต่างๆ หรือแบบแปลนขัดแย้งกัน ให้ผู้รับจ้างถือสิ่งที่ดีกว่าเป็นเกณฑ์ในการตัดสินใจ ในกรณีที่มีได้ระบุข้อความหรือตัวเลขไว้แน่นอน ให้ถือคำวินิจฉัยของผู้ควบคุมงาน เป็นหลัก ถ้ายังไม่สามารถหาข้อสรุปได้จึงจะขอ การตัดสินใจจากผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง อนุมัติก่อนปฏิบัติงาน และห้ามผู้รับจ้างทำงานโดยปราศจากแบบแปลนการก่อสร้าง หรือ ไม่มี SHOP DRAWING หรือคำแนะนำที่ถูกต้องจากสถาปนิกหรือวิศวกร
13. ผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง มีอำนาจสั่งการดัดแปลงแก้ไขงาน เพื่อให้งานดำเนินไปในทางที่ดีและเหมาะสมกับงานพร้อมทั้งถูกต้องตามหลัก วิชาการทางด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม โดยให้ผู้รับจ้างถือเสมือนหนึ่งว่า การแก้ไขนั้นๆ ไม่ใช่งานเพิ่มและคิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น
14. วัสดุก่อสร้างและเครื่องมืออุปกรณ์ในการก่อสร้างต่างๆ ผู้รับจ้างจะต้องจัดเก็บไว้ในที่ปลอดภัยหะห้ามเคลื่อนย้ายสิ่งของนั้นออกนอกบริเวณก่อสร้างเพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นๆของผู้รับจ้าง
15. ผู้รับจ้างจะต้องเก็บแบบแปลนไว้ในสำนักงาน ณ ที่ก่อสร้าง 1 ชุด รวมทั้ง SHOP DRAWING, AS-BUILT DRAWING เพื่อให้ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้เกี่ยวข้องเรียกตรวจเช็คงานได้ตลอดเวลา

16. สำนักงานชั่วคราวภายในบริเวณก่อสร้างจะต้องรื้อถอนออกก่อนส่งมอบงานงวดสุดท้าย พร้อมทั้งทำความสะอาด อาคารและพื้นที่โดยรอบทั้งหมด
17. ผู้รับจ้างจะต้องรักษาสถานที่ต้นไม้ ถนน (ถ้ามี) ที่อยู่ในบริเวณก่อสร้างและไม่กีดขวางงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพ เรียบร้อย ถนนที่รถวิ่งเข้าและออกก็ต้องสะอาดและไม่เสียหาย และกรณีที่มีการก่อสร้างอื่นๆ กีดขวางการจราจร ทางระบายน้ำหรืองานอื่นๆ ที่จะก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่ชุมชนนั้นๆ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบการให้แล้วเสร็จในเวลา อันสมควร และผู้รับจ้างจะต้องจัดการป้องกันอันตรายใดๆ อันอาจเกิดขึ้นแก่บุคคลหรือบุคคลที่ทำงานก่อสร้าง อื่นและทรัพย์สินใกล้เคียง และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากความดังกล่าวข้างต้น โดยผู้รับจ้างจะต้องจัดการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ให้เหมาะสมกับสภาพงาน
18. ตลอดเวลาที่มีการก่อสร้างได้ดำเนินการอยู่ ผู้รับจ้างจะต้องตั้งตัวแทนของผู้รับจ้าง ซึ่งมีอำนาจเต็มที่จะรับคำสั่ง คำแนะนำต่างๆ จากผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้าง และต้องมีอำนาจในการสั่งงาน และควบคุมงาน โดยคำสั่งและคำแนะนำใดๆ ที่ผู้ควบคุมงาน ของผู้ว่าจ้างได้ให้ไว้แก่ผู้แทนผู้รับจ้างนั้นให้ถือได้ว่าแจ้งแก่ผู้รับจ้างให้ทราบ
19. ผู้ว่าจ้างสามารถแก้ไขเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างได้ตามข้อกำหนดของสัญญาก่อสร้างในขอบเขตอันเหมาะสมโดยผู้ว่าจ้างจะแจ้ง ให้ทราบล่วงหน้าหรือเป็นลายลักษณ์อักษรอย่างเร่งด่วน เพื่อความเหมาะสมกับสภาพงาน
20. หากผู้รับจ้างปฏิบัติการก่อสร้างไม่ถูกต้องตามหลักวิชาช่าง หรือทำด้วยฝีมือไม่ปราณีตเรียบร้อย สถาปนิกหรือวิศวกร มีสิทธิสั่งให้ผู้รับจ้างแก้ไขได้ และจะต้องรีบแก้ไขในเวลาอันสั้น โดย ผู้รับจ้างจะเรียกค่าเสียหายใดๆเพิ่มเติมไม่ได้
21. ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาช่างที่มีฝีมือและมีประสบการณ์มาทำการก่อสร้าง ทั้งนี้เพื่อให้งานโครงการอยู่ในระดับมาตรฐาน
22. ในกรณีแบบแปลนทางสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม ขัดแย้งกัน หรือตัวเลข DIMENSION ต่างๆขัดแย้งกับแบบแปลนหรือตัวเลขไม่ ชัดเจนหรือไม่ได้ระบุในแบบแปลนหรือขาดแบบขยายส่วนหนึ่งส่วนใด ผู้รับจ้างต้องการสอบถามจากผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง ก่อนทุกครั้งห้ามทำงานโดยปราศจากความเข้าใจแบบ
23. การตัดสินใจดำเนินการก่อสร้างทุกจุดของโครงการ ผู้รับจ้างจะต้องพิจารณาทำในสิ่งที่ดีกว่าเป็นเกณฑ์ในการก่อสร้าง ทุกครั้ง เพื่อความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยสำหรับผู้ใช้อาคาร
24. ผู้รับจ้างจะต้องทำการตรวจเช็คตำแหน่งวางระบายนํ้าทิ้ง , บ่อเกราะ- บ่อซึม (ถ้ามี) ถังบำบัด , ระบบไฟฟ้า เครื่องกลที่เกี่ยวข้อง ณ สถานที่ที่ก่อสร้างจริงอีกครั้งหนึ่ง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมและทำ SHOP DRAWING เสมอ เพื่อขออนุมัติก่อนก่อสร้าง
25. พื้นภายนอกอาคารให้ทำ SLOPE อย่างน้อย 1:150 ให้น้ำสามารถไหลออกจากตัวอาคารได้
26. ผู้รับจ้างต้องจัดเก็บรวบรวมแบบตามสัญญา SHOP DRAWING, AS-BUILT DRAWING และเอกสารเปลี่ยนแปลงแบบอื่นๆตลอดการ ก่อสร้างเพื่อนำส่งมอบให้กับผู้ว่าจ้างทันทีที่การก่อสร้างสำเร็จลุล่วงทั้งหมด จำนวน 1 ชุด ก่อนการส่งมอบงาน
27. ในส่วนที่เป็นโครงสร้างชนกับผนัง จะต้องเจาะร่อง เพื่อป้องกันปัญหาการแตกร้าวของผิวฉาบปูน
28. ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดแก่บุคคล อาคารสถานที่ หรือสภาพแวดล้อมข้างเคียง และเป็นผู้ดำเนินการเจรจา ซ่อมแซม ก่อสร้าง ซ่อมแซม ชดใช้ให้เสร็จสิ้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ก่อนส่งมอบงาน งวดสุดท้าย
29. ปัญหาที่เกิดขึ้นเพราะจากการก่อสร้าง หลังจากการมอบอาคารแล้ว ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบ เช่นเดียวกับข้อ 28.

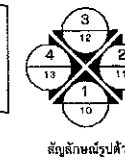
	อาคารเอนกประสงค์บ้านแม่ชา หมู่ที่ 2 ตำบลแม่นาจร อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่	เขียนแบบโดย / สถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรโครงสร้าง	รายการแบบแสดง	มาตราส่วน	แบบแผ่นที่	หมายเหตุ
		 นายภคิน รุ่งเรือง ส-สถ 3017	 นายชัยยันต์ มอยแก้ว ภย.51573	 นายทวิศักดิ์ อนุสุวรรณ สย.8582	หลักการก่อสร้าง ทั่วไปโดยย่อ	1 : 100	5 19	* ระบุต่างๆในแบบอาจคลาดเคลื่อน จากการจัดพิมพ์ ไม่อนุญาตให้วัดระยะ ด้วยเครื่องมือ ให้ถือตามระยะตัวเลข ที่กำหนดเท่านั้น



แปลนพื้นที่ชั้นล่าง
มาตราส่วน 1:100



แปลนโครงสร้างชั้นล่าง
มาตราส่วน 1:100



อาคารเอนกประสงค์บ้านแม่ชา
หมู่ที่ 2 ตำบลแม่जार อำเภอแม่แจ่ม
จังหวัดเชียงใหม่

เขียนแบบโดย / สถาปนิก

นายภคิน รุ่งเรือง
ส-สถ 3017

วิศวกรโครงสร้าง

นายชัยยันต์ มอยแก้ว
ภย.51573

วิศวกรโครงสร้าง

นายทวีศักดิ์ อนุสุวรรณ
สย.8582

รายการแบบแสดง

แปลนพื้นที่ชั้นล่าง
แปลนโครงสร้างชั้นล่าง

มาตราส่วน

1 : 100

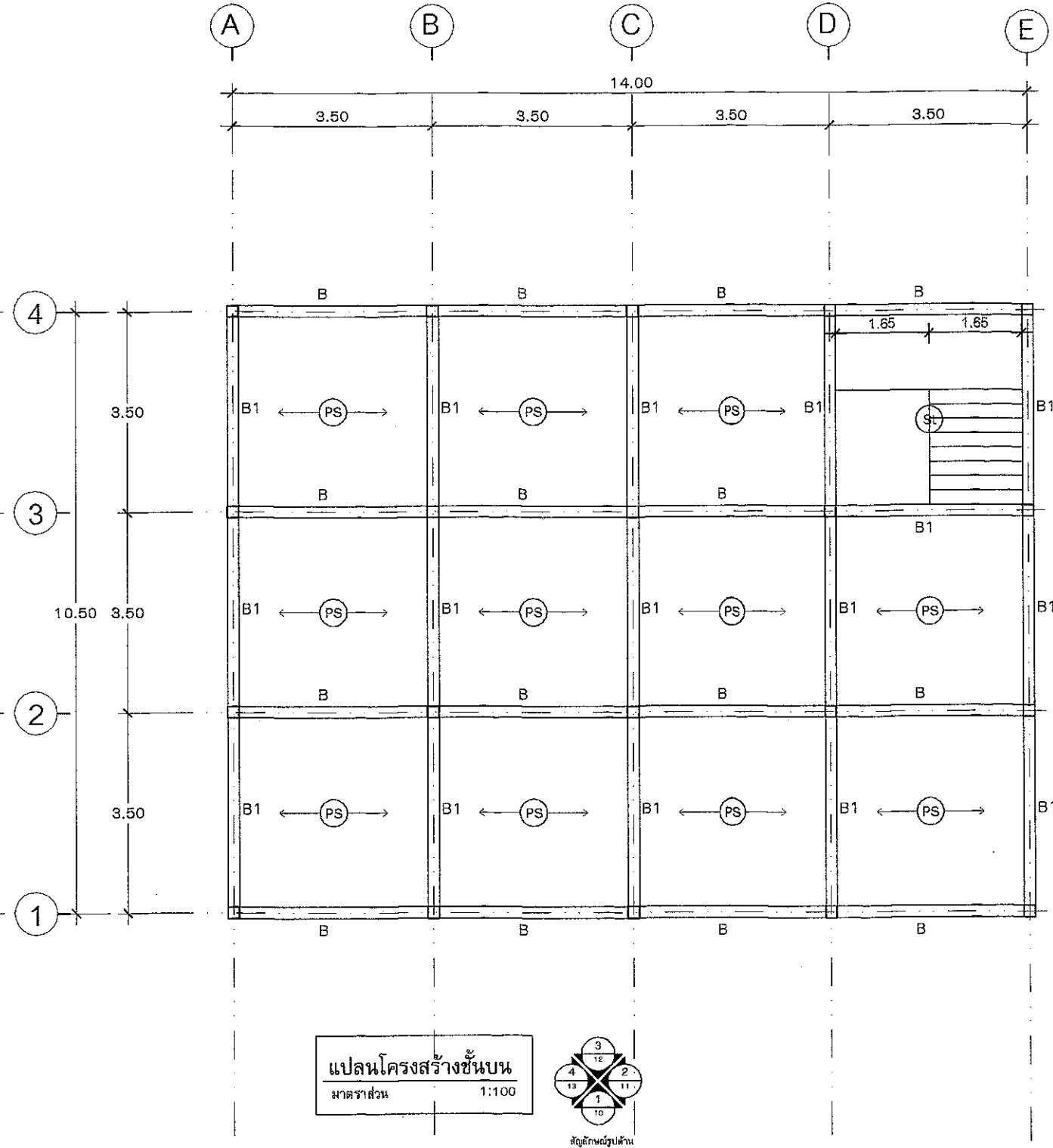
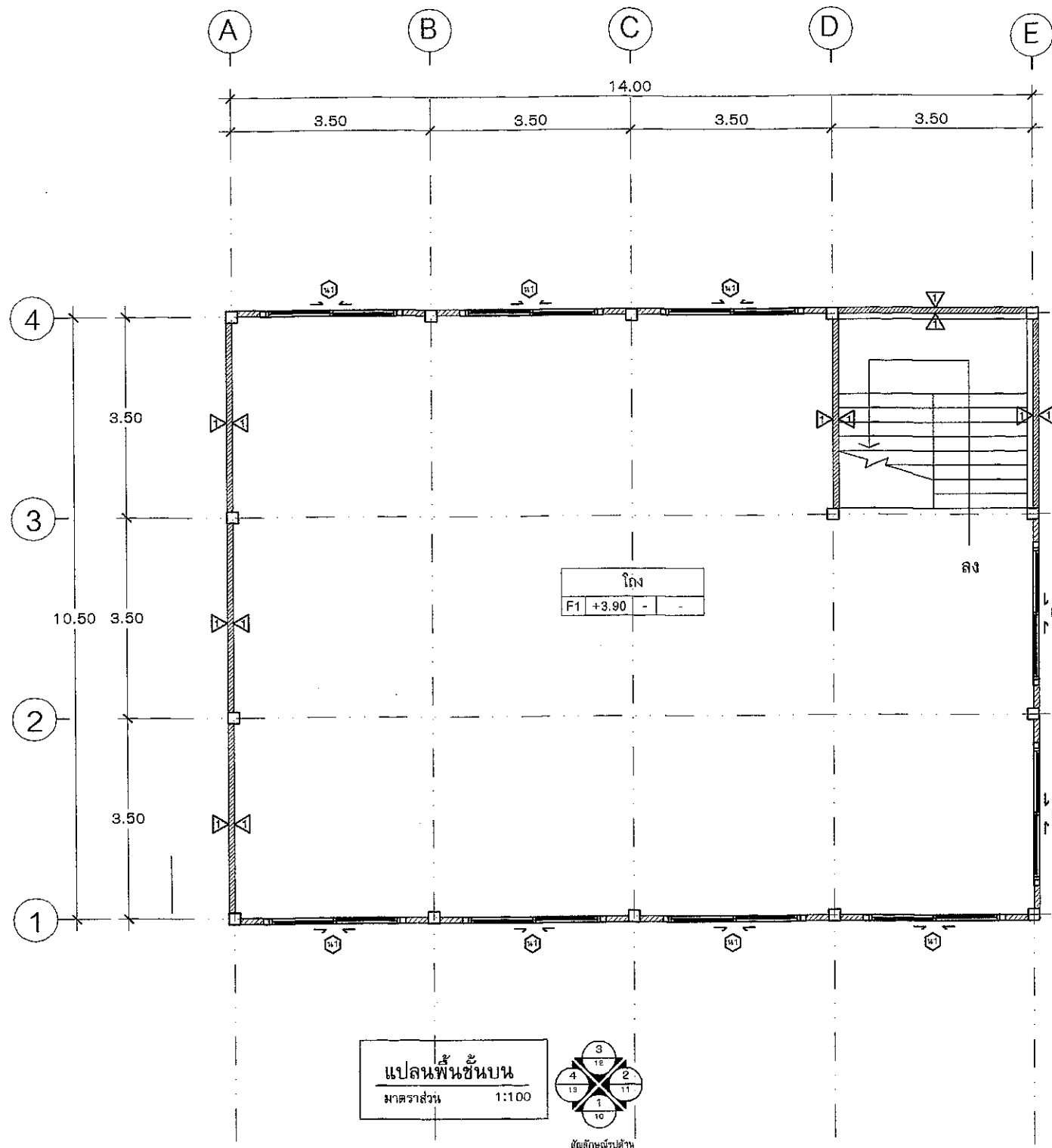
แบบแผ่นที่

6

19

หมายเหตุ

* ระบุต่างๆในแบบอาจคลาดเคลื่อน
จากระบบจัดพิมพ์ ไม่อนุญาตให้วัดระยะ
ด้วยเครื่องมือ ให้ถือตามระยะตัวเลข
ที่กำหนดเท่านั้น



อาคารเอนกประสงค์บ้านแม่ชา
หมู่ที่ 2 ตำบลแม่นาจร อำเภอแม่แจ่ม
จังหวัดเชียงใหม่

เขียนแบบโดย / สถาปนิก
นายภคิน รุ่งเรือง
ส-สถ 3017

วิศวกรโครงสร้าง
นายชัยยันต์ มอยแก้ว
ภย.51573

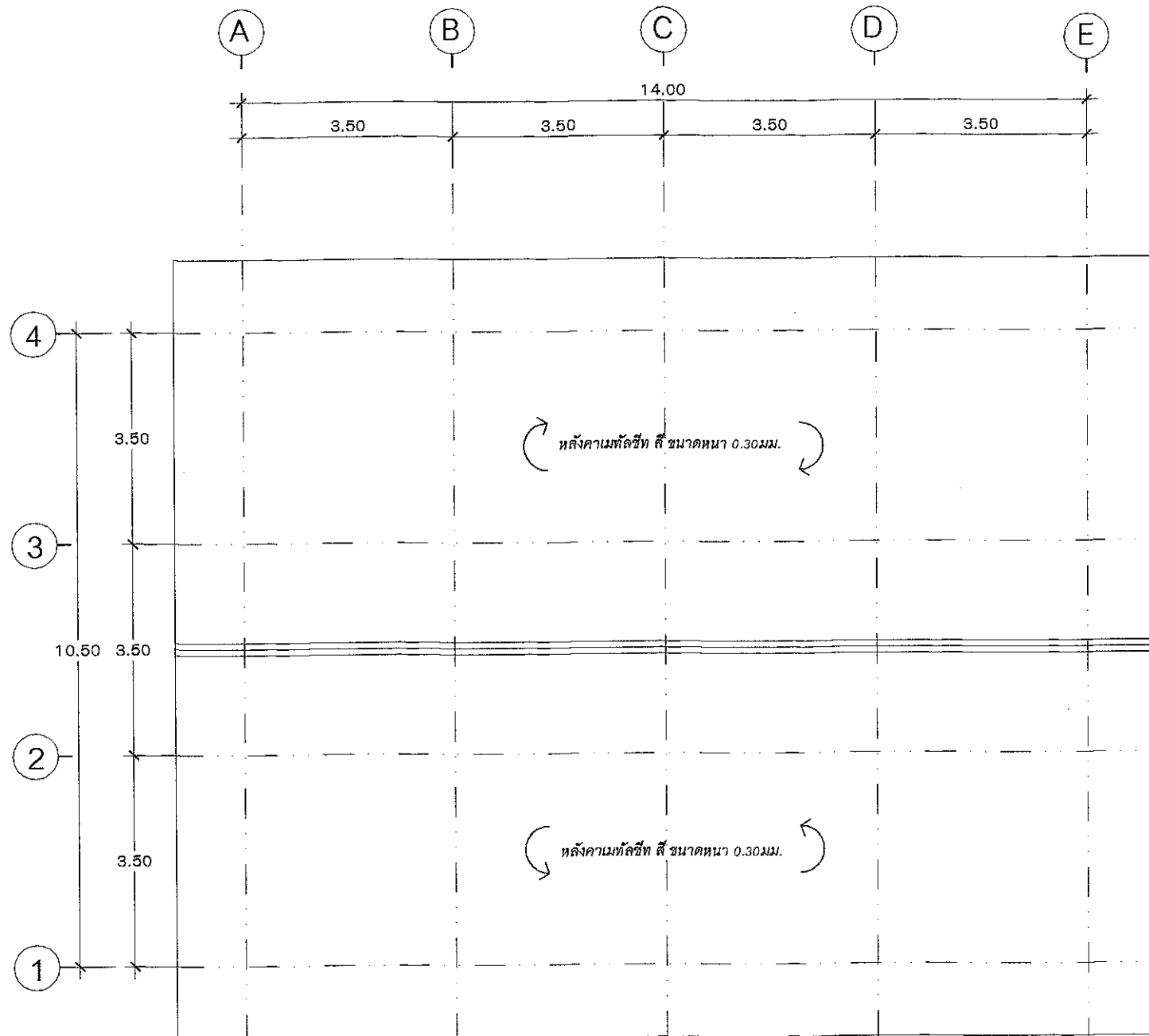
วิศวกรโครงสร้าง
นายทวีศักดิ์ อนุสุวรรณ
สย.8582

รายการแบบแสดง
แปลนพื้นที่ชั้นบน
แปลนโครงสร้างชั้นบน

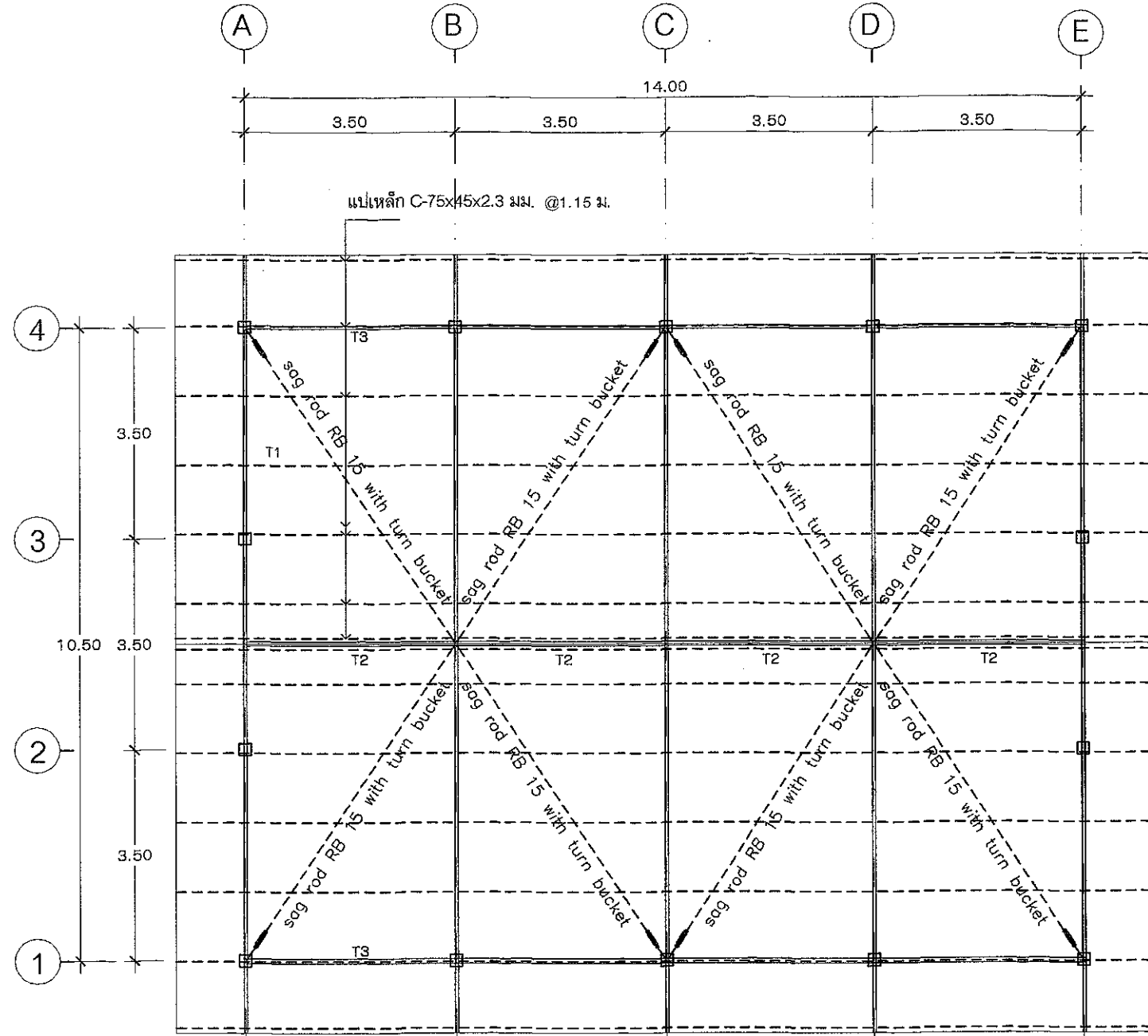
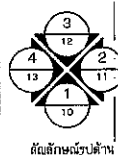
มาตราส่วน
1 : 100

แบบแผ่นที่
7
19

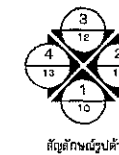
หมายเหตุ
* ระยะต่างๆในแบบอาจคลาดเคลื่อน
จากระบบจัดพิมพ์ ไม่อนุญาตให้วัดระยะ
ด้วยเครื่องมือ ให้ถือตามระยะตัวเลข
ที่กำหนดเท่านั้น



แปลนหลังคา
มาตราส่วน 1:100



แปลนโครงสร้างหลังคา
มาตราส่วน 1:100



อาคารเอนกประสงค์บ้านแม่ชา
หมู่ที่ 2 ตำบลแม่จาง อำเภอมะนัง
จังหวัดเชียงใหม่

เขียนแบบโดย / สถาปนิก

นายภคิน รุ่งเรือง
ส-สท 3017

วิศวกรโครงสร้าง

นายชัยยันต์ มอยแก้ว
ภย.51573

วิศวกรโครงสร้าง

นายทวีศักดิ์ อนุสุวรรณ
สย.8582

รายการแบบแสดง

แปลนหลังคา
แปลนโครงสร้างหลังคา

มาตราส่วน

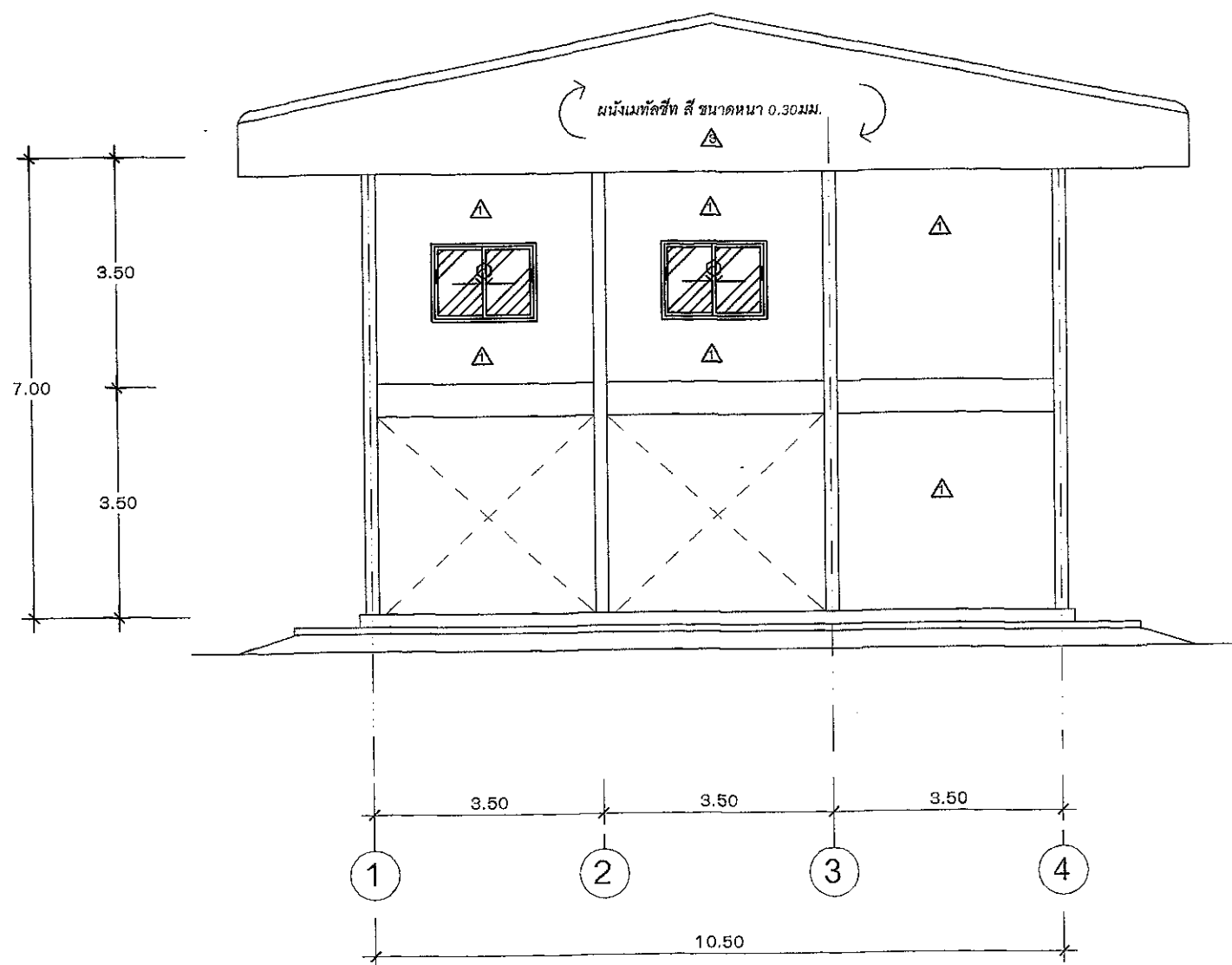
1 : 100

แบบแผ่นที่

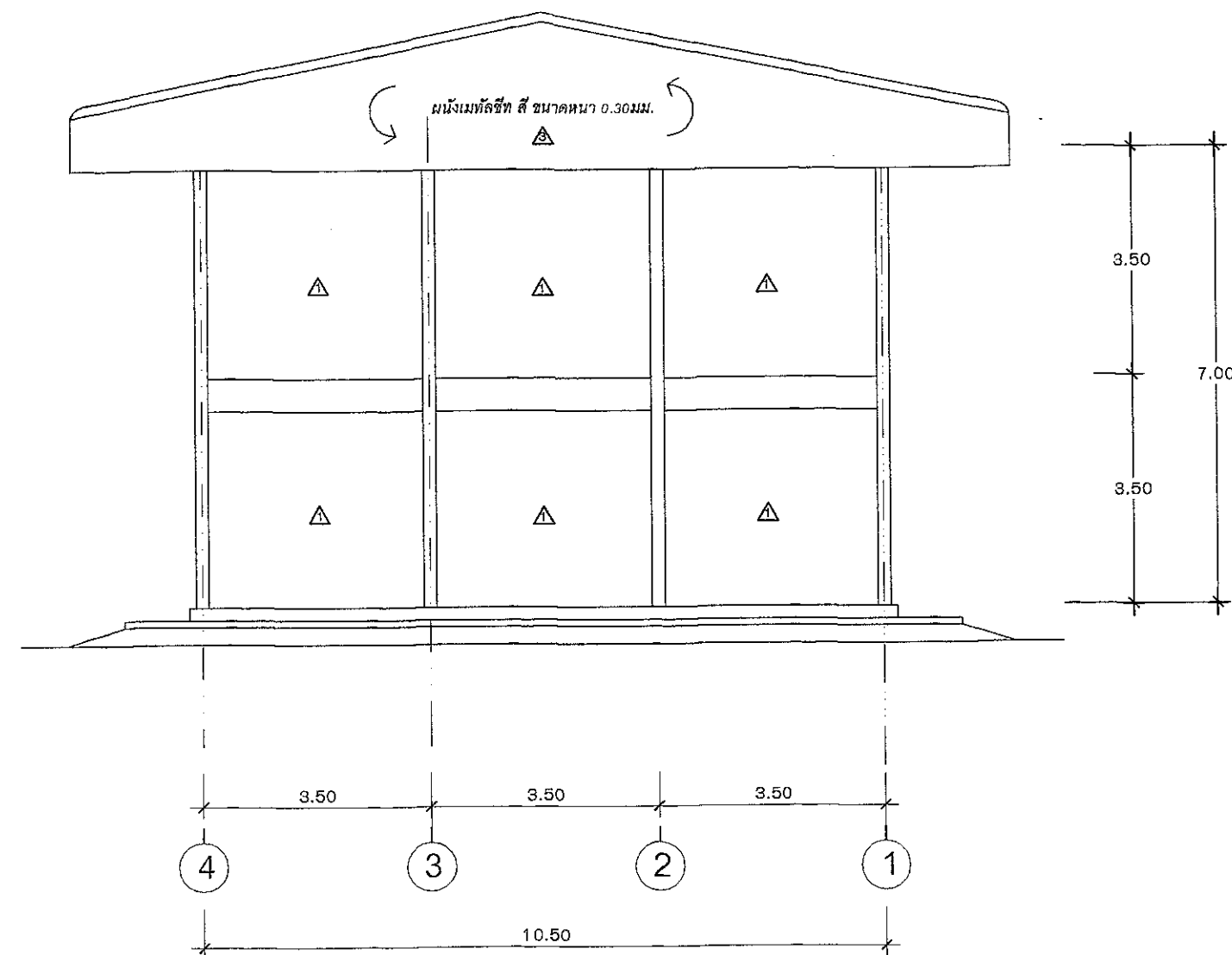
8
19

หมายเหตุ

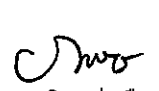
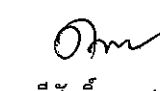
* ระยะต่างๆในแบบอาจคลาดเคลื่อน
จากแบบจัดพิมพ์ ไม่อนุญาตให้วัดระยะ
ด้วยเครื่องมือ ให้ถือตามระยะตัวเลข
ที่กำหนดเท่านั้น

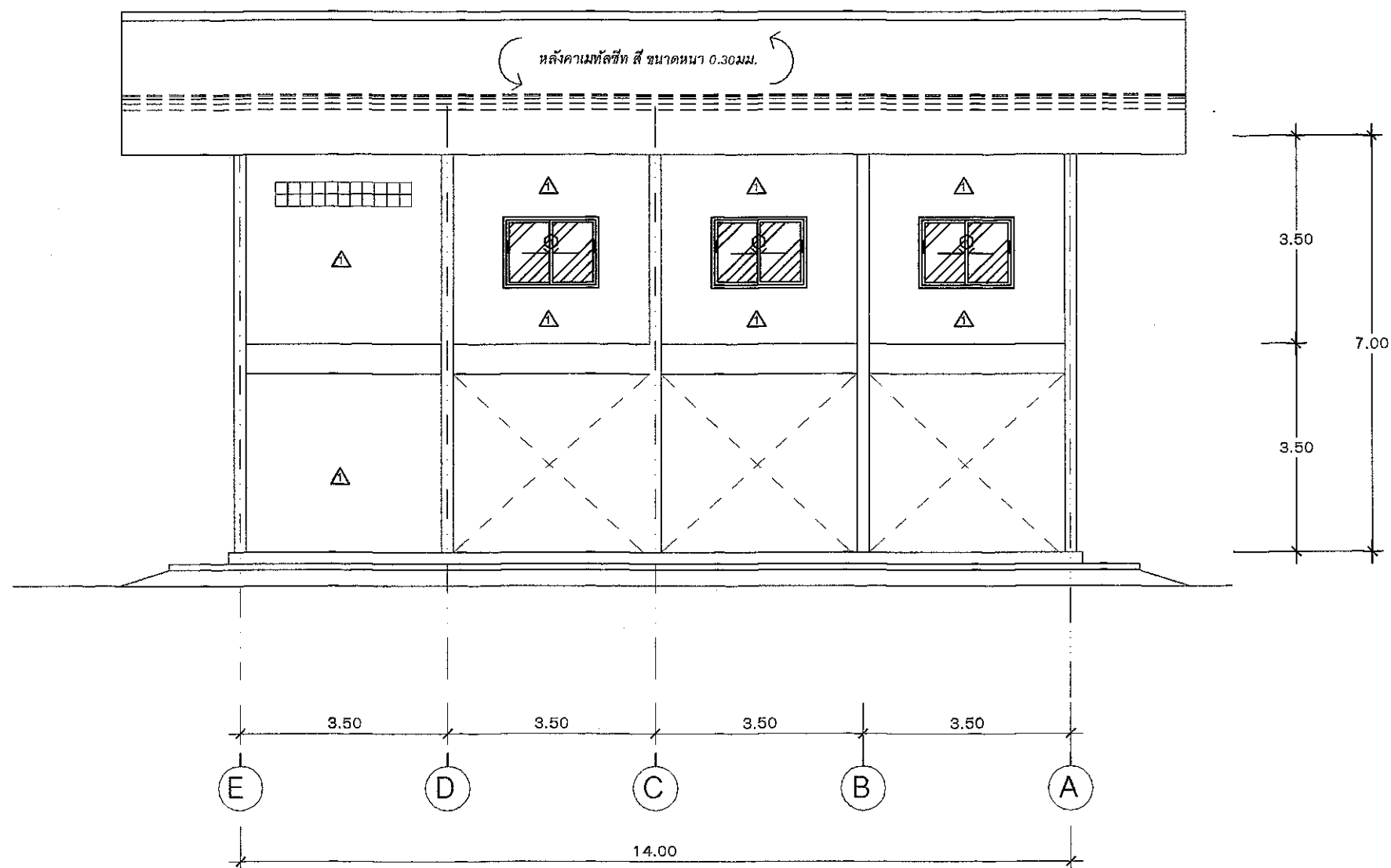
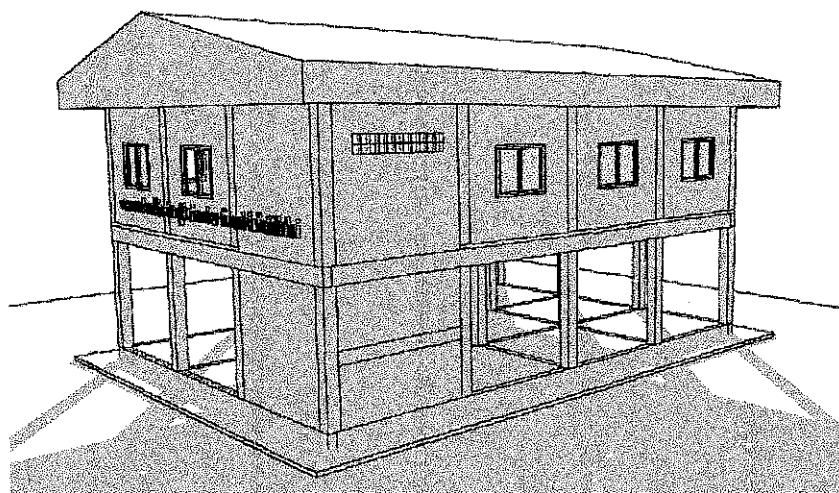


รูปด้าน 1
มาตราส่วน 1:100

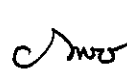


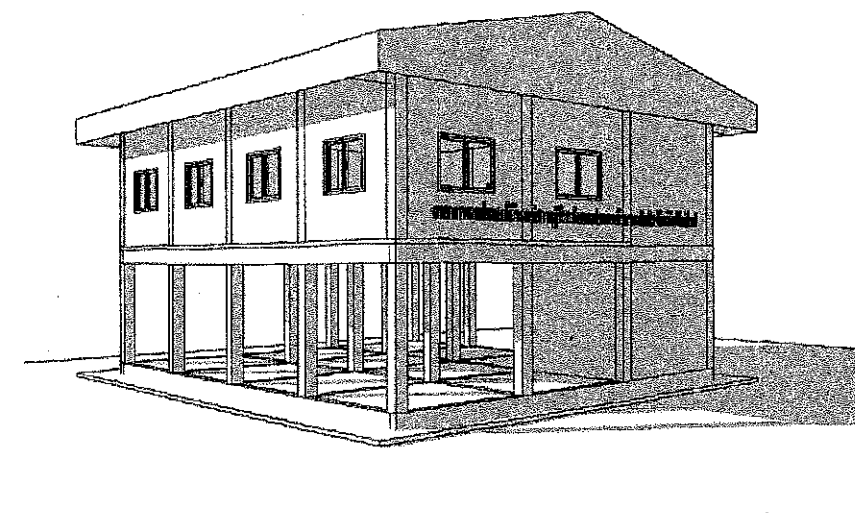
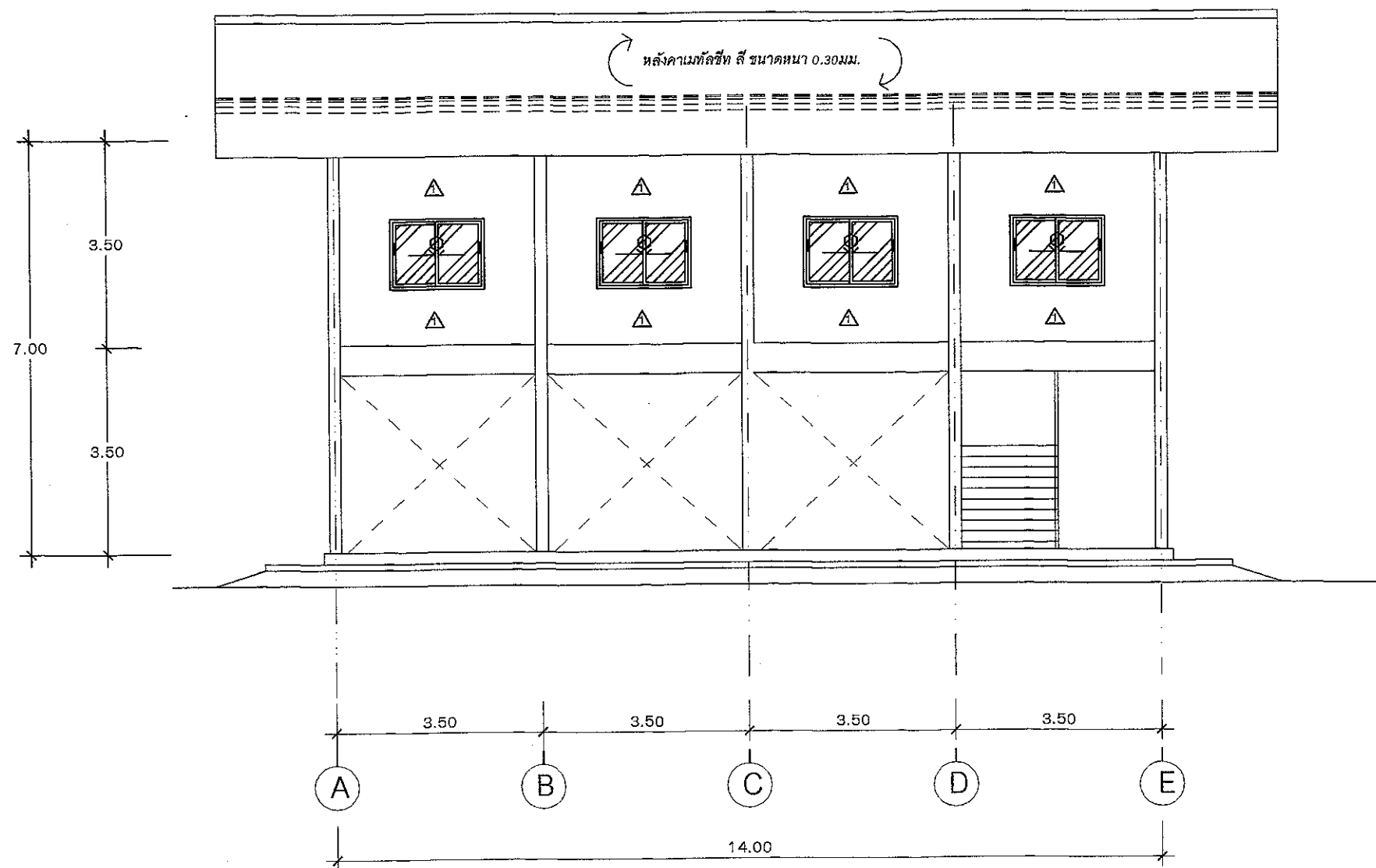
รูปด้าน 3
มาตราส่วน 1:100

	อาคารเอนกประสงค์บ้านแม่ชา หมู่ที่ 2 ตำบลแม่นาจร อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่	เขียนแบบโดย / สถาปนิก  นายภคิน รุ่งเรือง ส-สถ 3017	วิศวกรโครงสร้าง  นายชัยยันต์ มอยแก้ว ภย.51573	วิศวกรโครงสร้าง  นายทวีศักดิ์ อนุสุวรรณ สย.8582	รายการแบบแสดง รูปด้าน 1 รูปด้าน 3	มาตราส่วน 1 : 100	แบบแผ่นที่ 9 19	หมายเหตุ * ระยะเวลาในการก่อสร้างอาจคลาดเคลื่อน จากการจัดพิมพ์ ไม่อนุญาตให้วัดระยะ ด้วยเครื่องมือ ให้ถือตามระยะตัวเลข ที่กำหนดเท่านั้น
--	--	---	--	--	--	------------------------------------	--	--

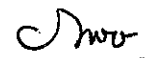


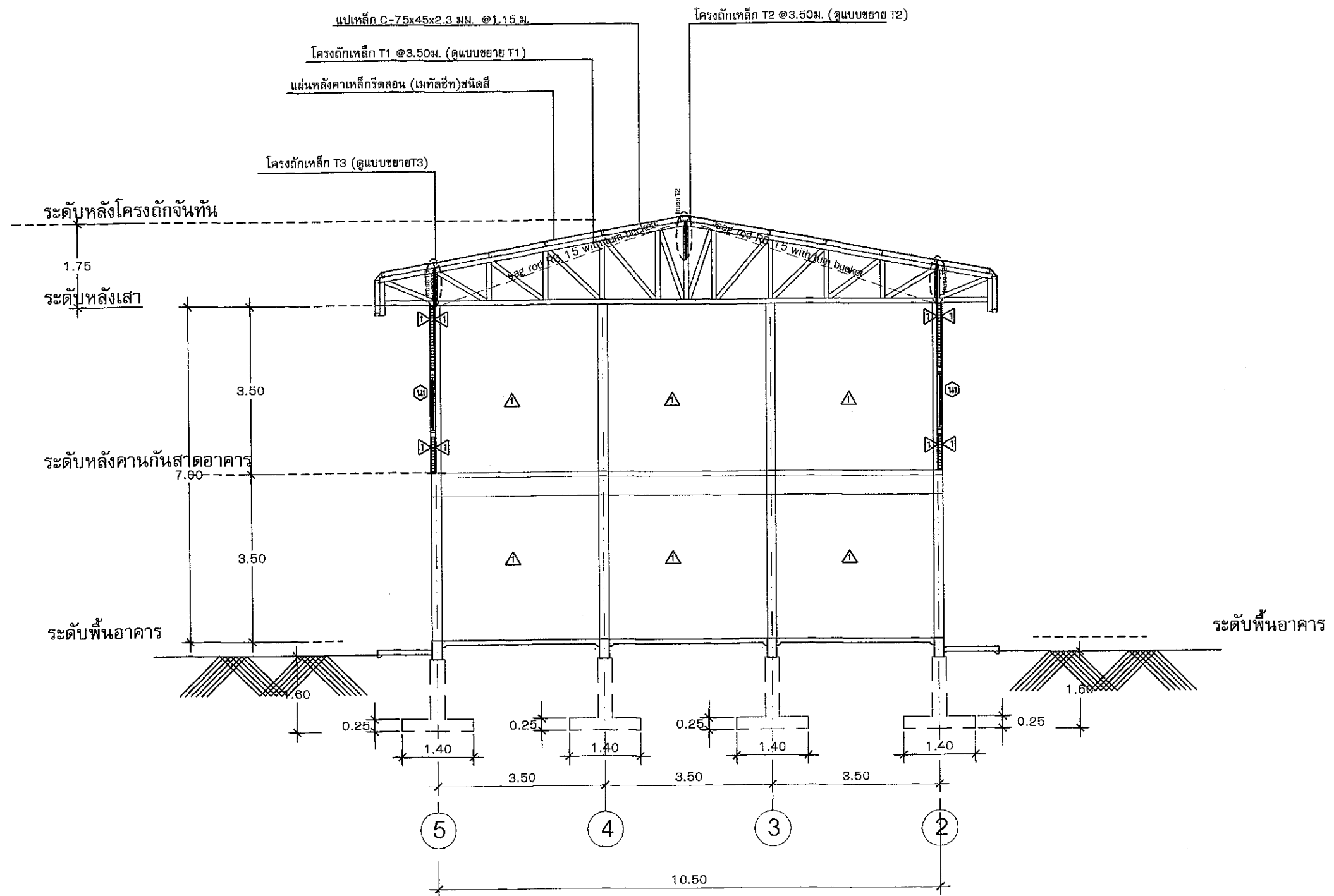
รูปด้าน 2
มาตราส่วน 1:100

	อาคารเอนกประสงค์บ้านแม่ชา หมู่ที่ 2 ตำบลแม่นาจร อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่	เขียนแบบโดย / สถาปนิก  นายภคิน รุ่งเรือง ส-สถ 3017	วิศวกรโครงสร้าง  นายชัยยันต์ มอยแก้ว ภย.51573	วิศวกรโครงสร้าง  นายทวีศักดิ์ อนุสุวรรณ สย.8582	รายการแบบแสดง รูปด้าน 2	มาตราส่วน 1 : 100	แบบแผ่นที่ 10 19	หมายเหตุ * ระยะต่างๆในแบบอาจคลาดเคลื่อน จากการจัดพิมพ์ ไม่อนุญาตให้วัดระยะ ด้วยเครื่องมือ ให้ถือตามระยะตัวเลข ที่กำหนดเท่านั้น
--	--	---	--	--	--	------------------------------------	---	---

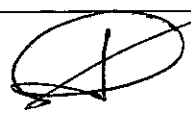
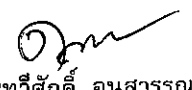


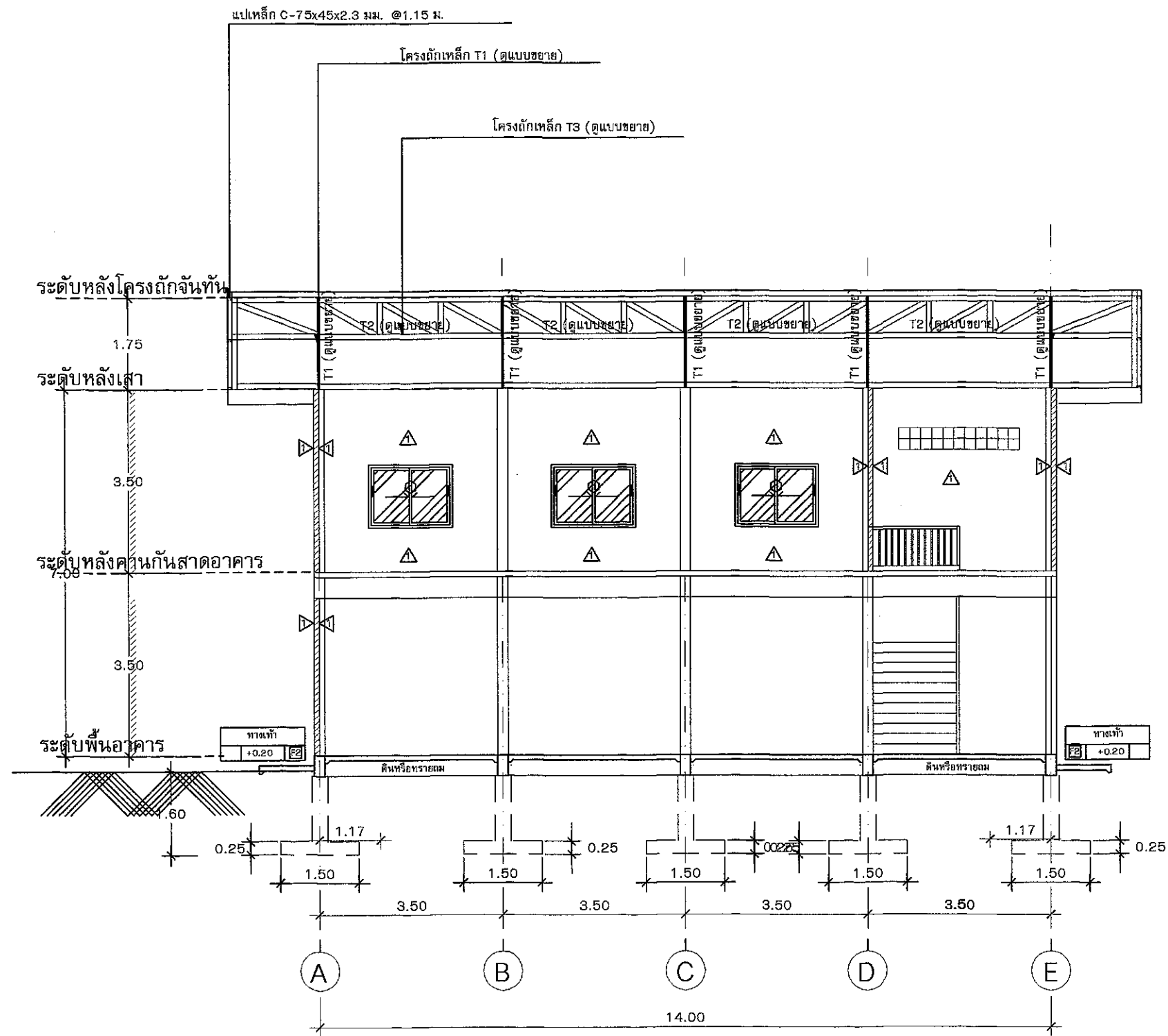
รูปด้าน 4
มาตราส่วน 1:100

	อาคารเอนกประสงค์บ้านแม่ชา หมู่ที่ 2 ตำบลแม่นาจร อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่	เขียนแบบโดย / สถาปนิก  นายภคิน รุ่งเรือง ส-สถ 3017	วิศวกรโครงสร้าง  นายชัยยันต์ มอยแก้ว ภย.51573	วิศวกรโครงสร้าง  นายทริศศักดิ์ อนุสุวรรณ สย.8582	รายการแบบแสดง รูปด้าน 4	มาตราส่วน 1 : 100	แบบแผ่นที่ 11 / 19	หมายเหตุ * ระยะต่างๆในแบบอาจคลาดเคลื่อน จากระบบจัดพิมพ์ ไม่อนุญาตให้วัดระยะ ด้วยเครื่องมือ ให้ถือตามระยะตัวเลข ที่กำหนดเท่านั้น
---	--	---	--	---	--	------------------------------------	-------------------------------------	--



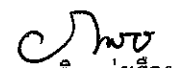
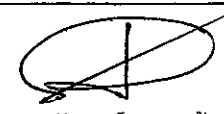
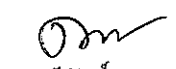
รูปตัด 1
มาตราส่วน 1:100

	อาคารเอนกประสงค์บ้านแม่ชา หมู่ที่ 2 ตำบลแม่นาจร อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่	เขียนแบบโดย / สถาปนิก  นายภคิน รุ่งเรือง ส-สถ 3017	วิศวกรโครงสร้าง  นายชัยยันต์ มอยแก้ว ภช.51573	วิศวกรโครงสร้าง  นายทวีศักดิ์ อนุสุวรรณ สช.8582	รายการแบบแสดง รูปตัด 1	มาตราส่วน 1 : 100	แบบแผนที่ 12 19	หมายเหตุ * ระยะต่างๆในแบบอาจคลาดเคลื่อน จากระบบจัดพิมพ์ ไม่อนุญาตให้วัดระยะ ด้วยเครื่องมือ ให้ถือตามระยะตัวเลข ที่กำหนดเท่านั้น
---	--	--	---	---	----------------------------------	-----------------------------	--	---

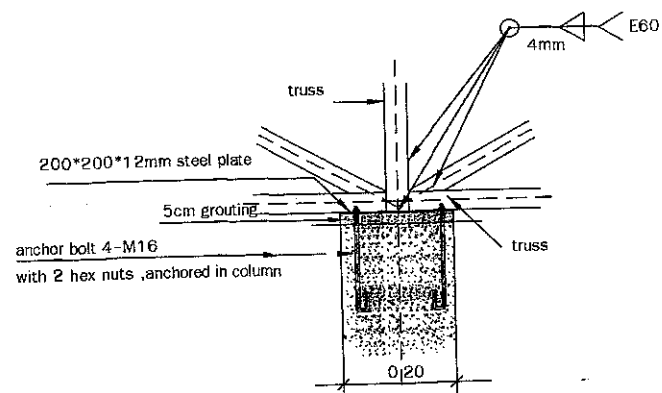
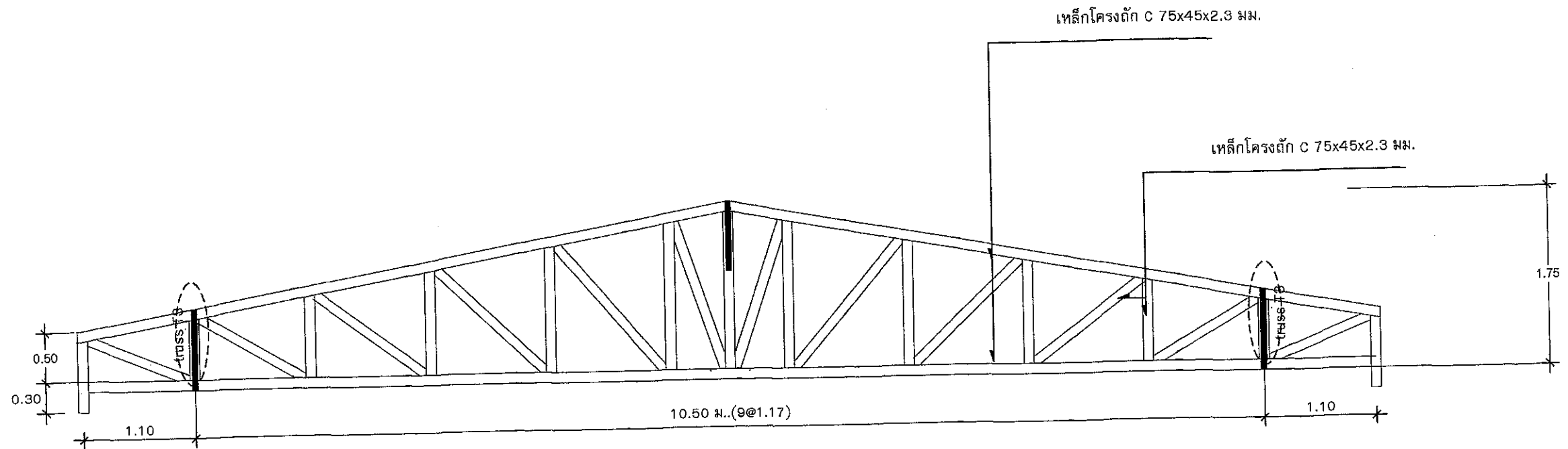


รูปตัด 2

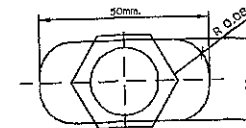
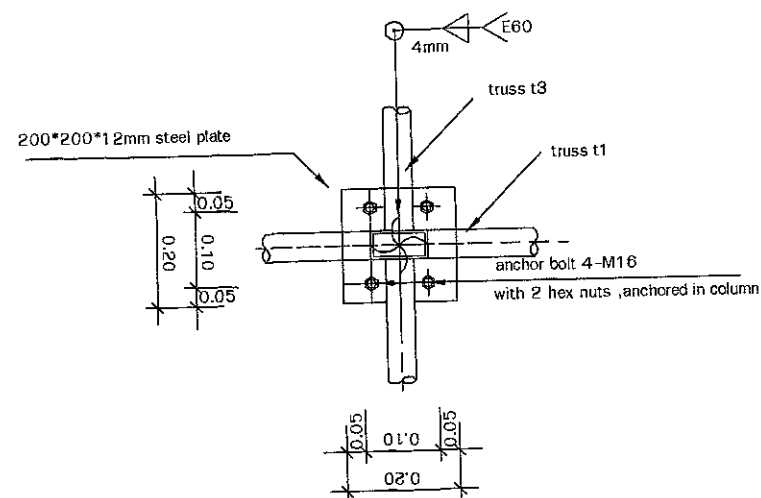
มาตราส่วน 1:100

	อาคารเอนกประสงค์บ้านแม่ชา หมู่ที่ 2 ตำบลแม่जार อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่	เขียนแบบโดย / สถาปนิก  นายภคิน รุ่งเรือง ส-สถ 3017	วิศวกรโครงสร้าง  นายชัยยันต์ มอยแก้ว ภย.51573	วิศวกรโครงสร้าง  นายทวีศักดิ์ อนุสุวรรณ สย.8582	รายการแบบแสดง รูปตัด 2	มาตราส่วน 1 : 100	แบบแผ่นที่ 13 19	หมายเหตุ * ระยะต่างๆในแบบอาจคลาดเคลื่อน จากระบบจัดพิมพ์ ไม่อนุญาตให้วัดระยะ ด้วยเครื่องมือ ให้ถือตามระยะตัวเลข ที่กำหนดเท่านั้น
---	---	--	---	---	----------------------------------	-----------------------------	--------------------------------------	---

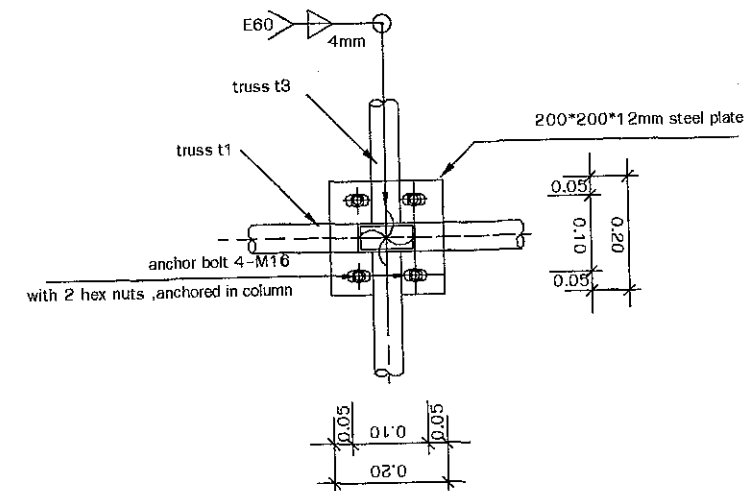
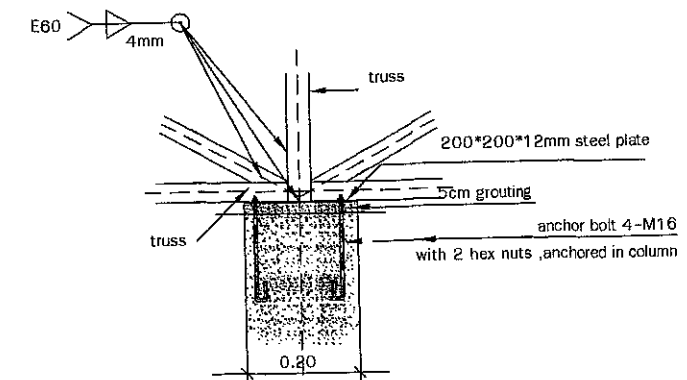
แบบขยายโครงถัก T1
มาตราส่วน 1 : 50



แบบขยาย 1



แบบขยายจุดรองรับ TRUSS



อาคารเอนกประสงค์บ้านแม่สา
หมู่ที่ 2 ตำบลแม่นาจร อำเภอแม่แจ่ม
จังหวัดเชียงใหม่

เขียนแบบโดย / สถาปนิก
นายภคิน รุ่งเรือง
ส-สถ 3017

วิศวกรโครงสร้าง
นายชัยยันต์ มอยแก้ว
ภย.51573

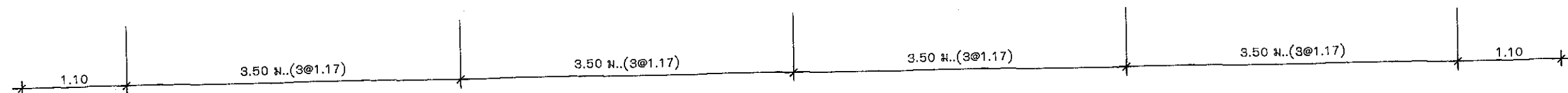
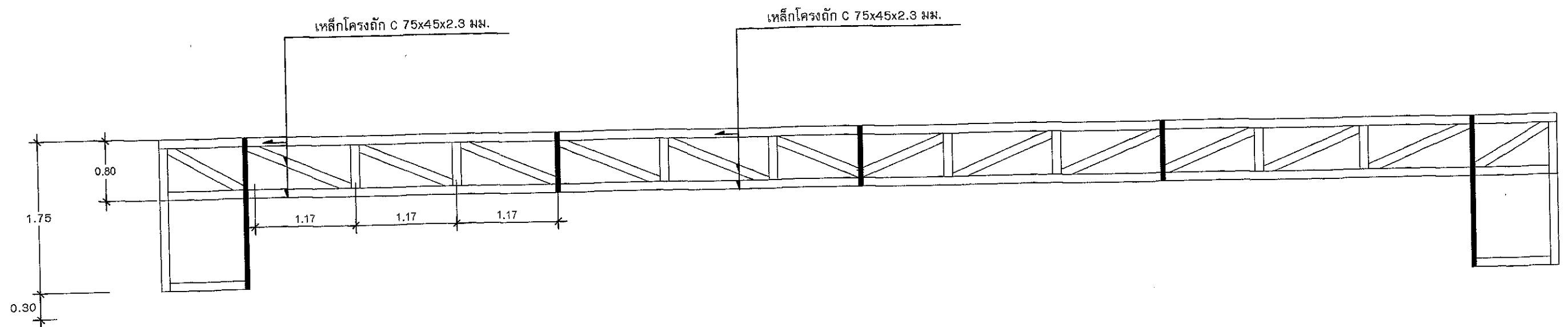
วิศวกรโครงสร้าง
นายทวีศักดิ์ อนุสุวรรณ
สย.8582

รายการแบบแสดง
แบบขยายโครงถัก T1
ขยายจุดรองรับ TRUSS

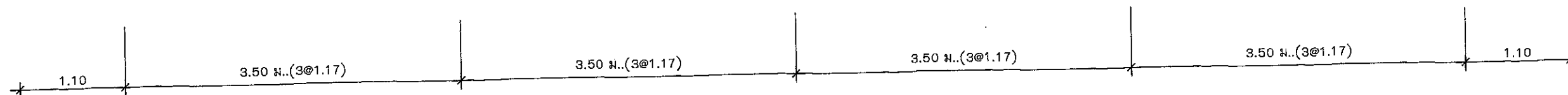
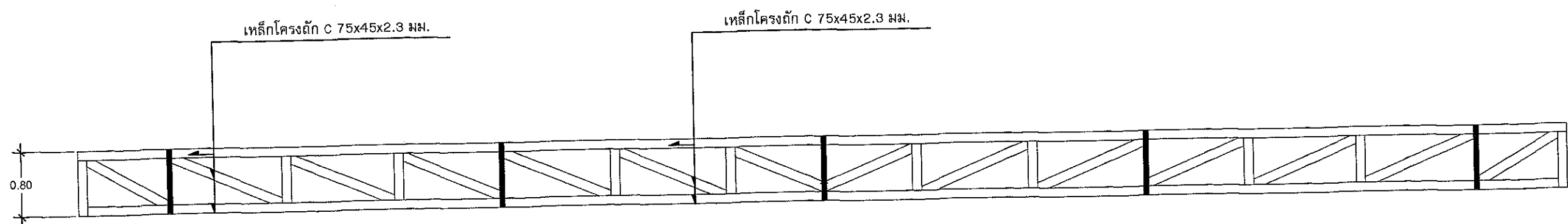
มาตราส่วน
1 : 50
1 : 20

แบบแผ่นที่
14
19

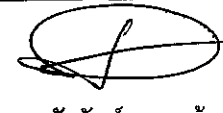
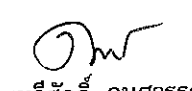
หมายเหตุ
* ระบุต่างๆในแบบอาจคลาดเคลื่อน
จากระบบจัดพิมพ์ ไม่อนุญาตให้วัดระยะ
ด้วยเครื่องมือ ให้ถือตามระยะตัวเลข
ที่กำหนดเท่านั้น

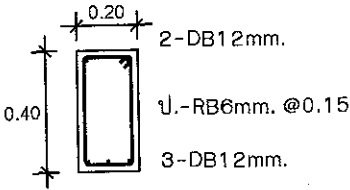
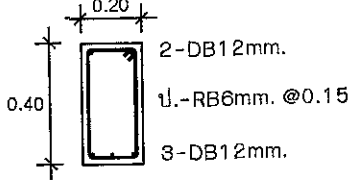
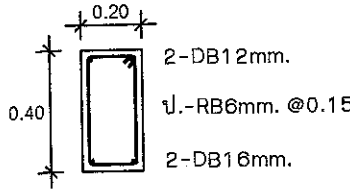
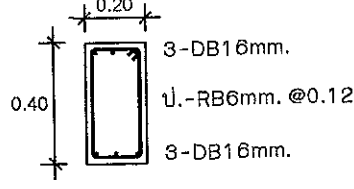
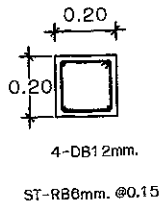
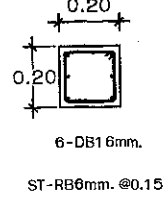
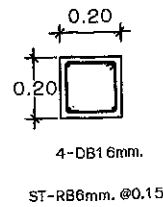
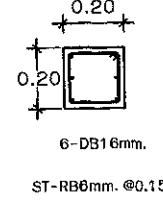
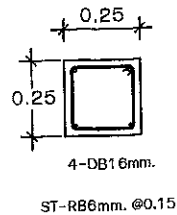
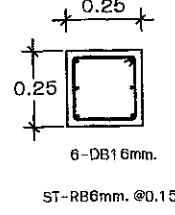


แบบขยายโครงถัก T2
มาตราส่วน 1 : 50

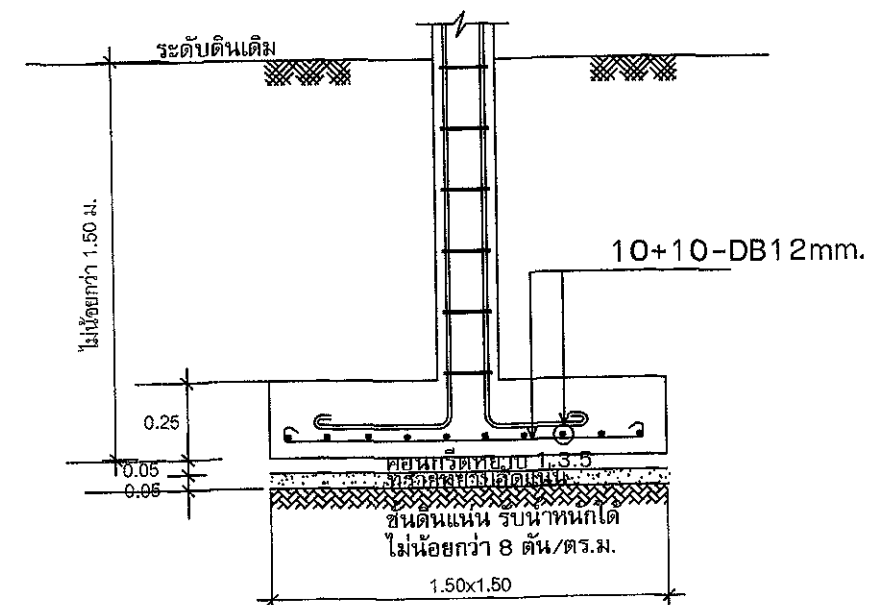
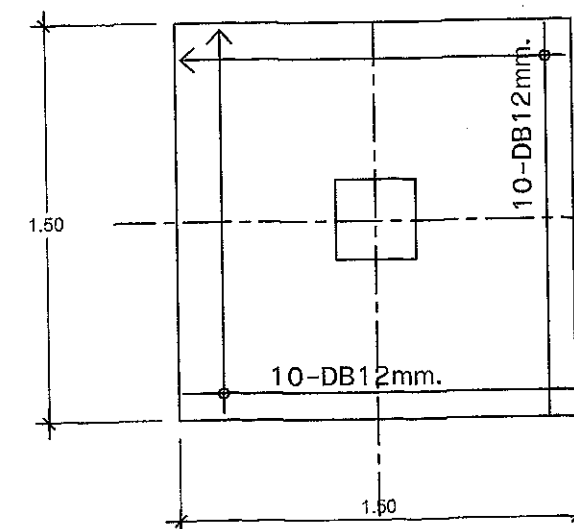


แบบขยายโครงถัก T3
มาตราส่วน 1 : 50

	อาคารเอนกประสงค์บ้านแม่ชา หมู่ที่ 2 ตำบลแม่นาจร อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่	เขียนแบบโดย / สถาปนิก นายภคิน รุ่งเรือง ส-สถ 3017	วิศวกรโครงสร้าง  นายชัยยันต์ มอยแก้ว ภย.51573	วิศวกรโครงสร้าง  นายทวีศักดิ์ อนุสุวรรณ สย.8582	รายการแบบแสดง แบบขยายโครงถัก T2 แบบขยายโครงถัก T3	มาตราส่วน 1 : 50	แบบแผ่นที่ 15 19	หมายเหตุ * ระยะต่างๆในแบบอาจคลาดเคลื่อน จากการจัดพิมพ์ ไม่อนุญาตให้วัดระยะ ด้วยเครื่องมือ ให้ถือตามระยะตัวเลข ที่กำหนดเท่านั้น
---	--	---	---	---	---	-------------------------	----------------------------	--

GB		B	
GB1		B1	
รับหลังคา ↑ คานกันสาด			
คานพื้นกันสาด ↑ พื้นชั้นล่าง			
พื้นชั้นล่าง ↑ ดอมือ			
FLOOR NO.	C	C 1	

F1



อาคารเอนกประสงค์บ้านแม่ชา
หมู่ที่ 2 ตำบลแม่หาร อำเภอแม่แจ่ม
จังหวัดเชียงใหม่

เขียนแบบโดย / สถาปนิก

นายภคิน รุ่งเรือง
ส-สถ 3017

วิศวกรโครงสร้าง

นายชัยยันต์ มอยแก้ว
ภย.51573

วิศวกรโครงสร้าง

นายทวีศักดิ์ อนุสุวรรณ
สย.8582

รายการแบบแสดง

ขยายโครงสร้าง 1

มาตราส่วน

1 : 20

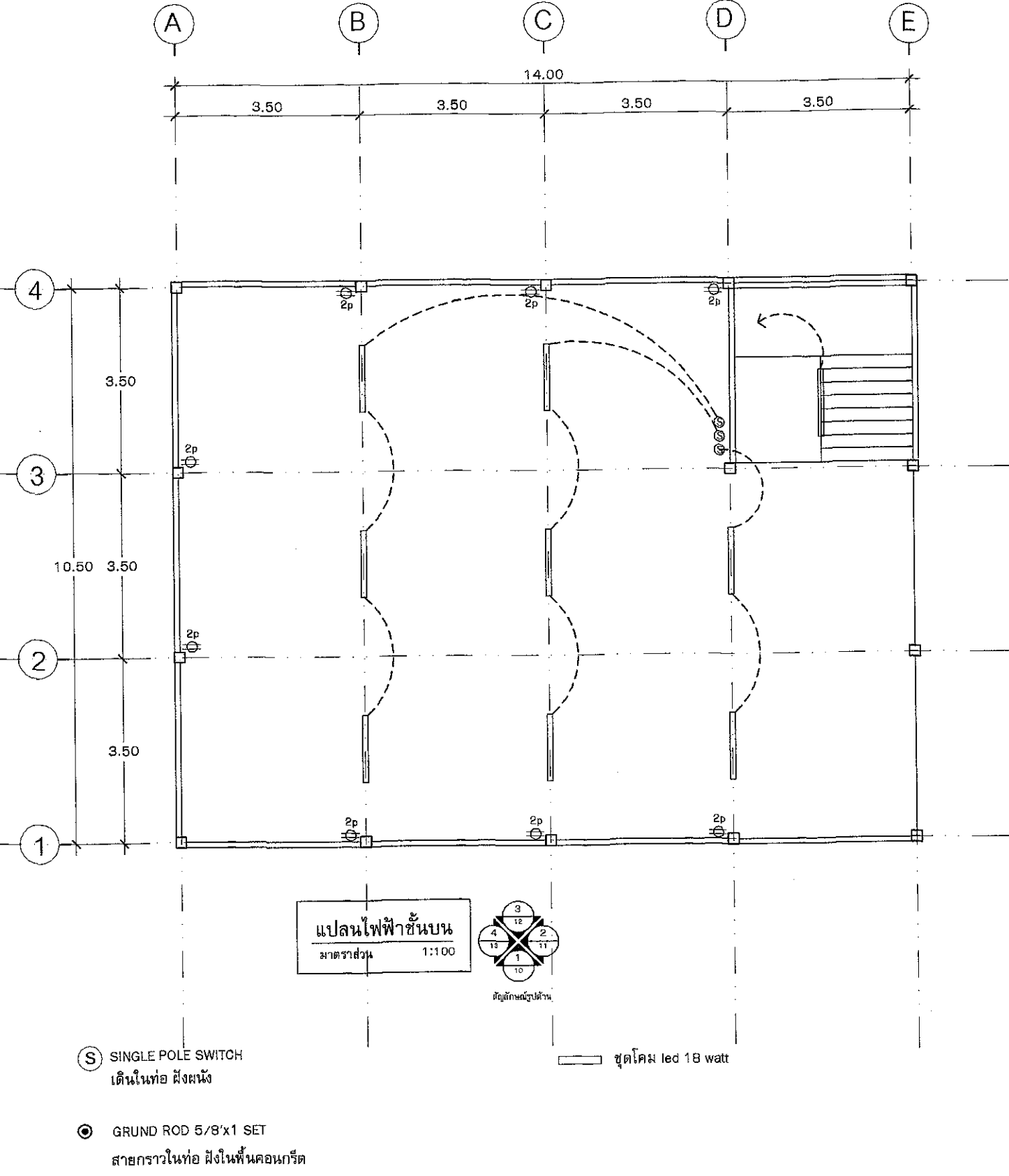
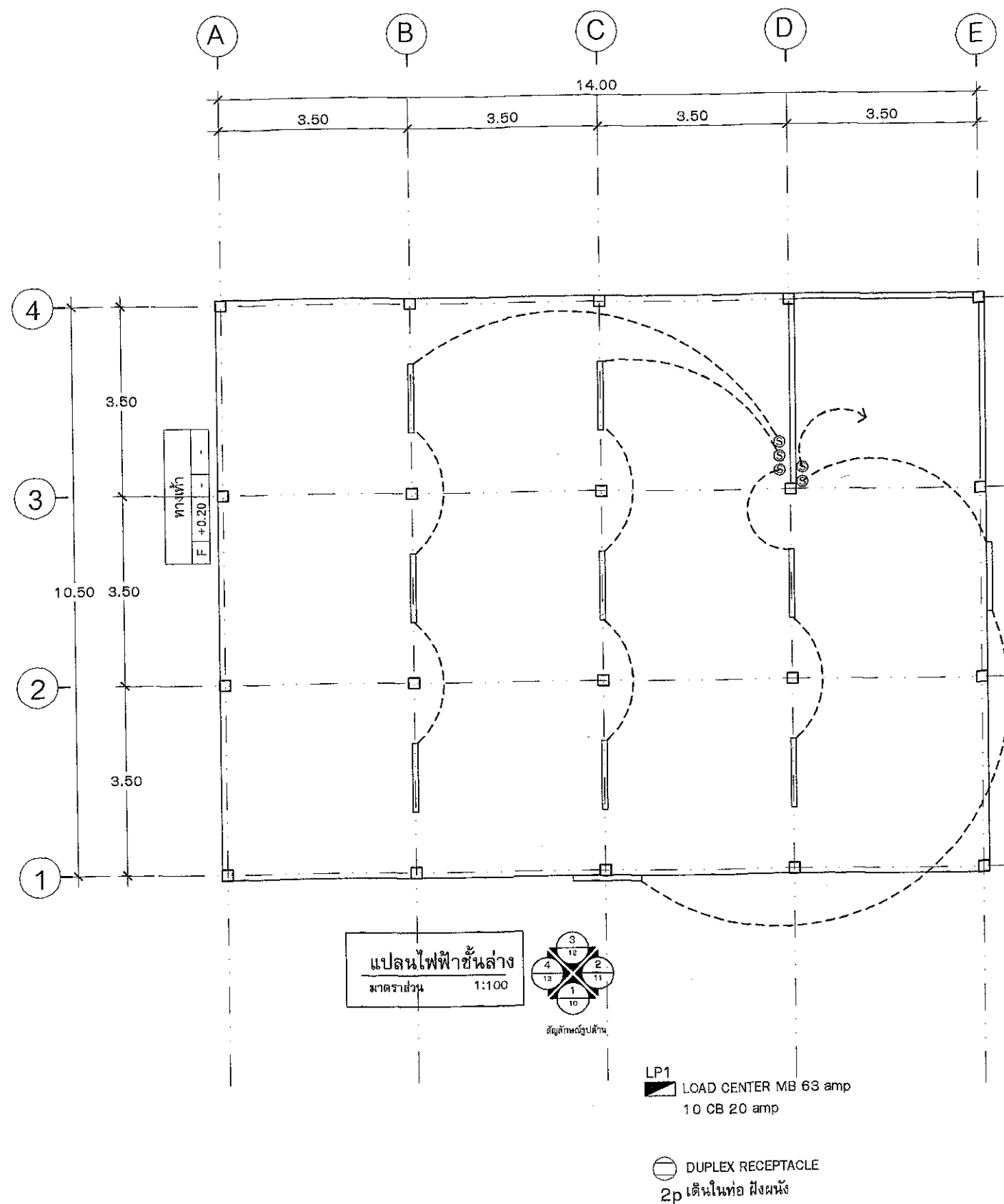
แบบแผ่นที่

16

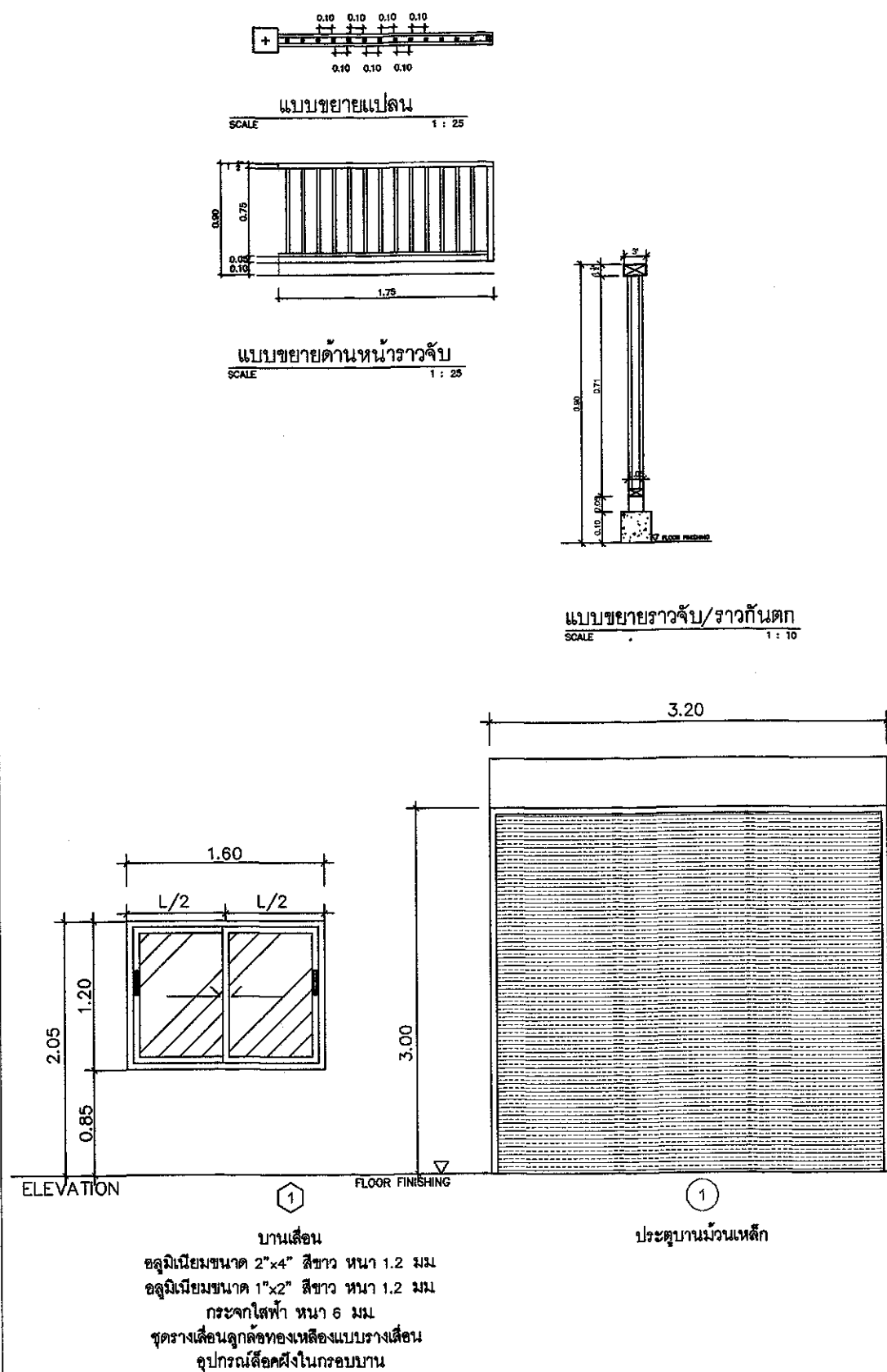
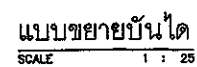
19

หมายเหตุ

* ระยะต่างๆในแบบอาจคลาดเคลื่อน
จากระบบจัดพิมพ์ ไม่อนุญาตให้วัดระยะ
ด้วยเครื่องมือ ให้ถือตามระยะตัวเลข
ที่กำหนดเท่านั้น



	อาคารเอนกประสงค์บ้านแม่ชา หมู่ที่ 2 ตำบลแม่นาจร อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่	เขียนแบบโดย / สถาปนิก นายภคิน รุ่งเรือง ส-สค 3017	วิศวกรโครงสร้าง นายชัยยันต์ มอยแก้ว ภย.51573	วิศวกรโครงสร้าง นายทวีศักดิ์ อนุสุวรรณ สย.8582	รายการแบบแสดง แปลนไฟฟ้าชั้นล่าง แปลนไฟฟ้าชั้นบน	มาตราส่วน 1 : 100	แบบแผ่นที่ 18 19	หมายเหตุ * ระบุต่างๆในแบบอาจคลาดเคลื่อน จากการจัดพิมพ์ ไม่อนุญาตให้วัดระยะ ด้วยเครื่องมือ ให้ถือตามระยะตัวเลข ที่กำหนดเท่านั้น
--	--	---	--	--	---	-----------------------------	--------------------------------------	--



อาคารเอนกประสงค์บ้านแม่ชา
หมู่ที่ 2 ตำบลแม่นาจร อำเภอแม่แจ่ม
จังหวัดเชียงใหม่

เขียนแบบโดย / สถาปนิก

นายภคิน รุ่งเรือง
ส-สจ 3017

เขียนแบบโดย / สถาปนิก

นายภาคิน รุ่งเรือง
ส-สจ 3017

วิศวกรโครงสร้าง

นายวิศักดิ์ อนุสุวรรณ
สย.8582

รายการแบบแสดง

แบบขยายบันได
แบบขยายประตู-หน้าต่าง

มาตราส่วน

1 : 25

แบบแผนที่

19

19

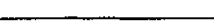
ทศมาศเหตุ

* ระบุต่างๆในแบบอาจคลาดเคลื่อน
จากระบบจัดพิมพ์ ไม่อนุญาตให้วัดระยะ
ด้วยเครื่องมือ ให้ถือตามระยะตัวเลข
ที่กำหนดเท่านั้น



Section GS
SCALE 1:25



	อาคารเอนกประสงค์บ้านแม่ชา หมู่ที่ 2 ตำบลแม่นาจร อำเภอแม่แจ่ม จังหวัดเชียงใหม่	เขียนแบบโดย / สถาปนิก	วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรโครงสร้าง	รายการแบบแสดง	มาตราส่วน	แบบแผนที่	หมายเหตุ
		 นายภคิน รุ่งเรือง ส-สถ 3017	 นายชัยยงค์ มอยแก้ว ภย.51573	 นายวิศักดิ์ อนุสุวรรณ สย.8582	ขยายโครงสร้าง 2	1 : 20	17 19	* ระยะต่างๆในแบบอาจคลาดเคลื่อน จากระบบจัดพิมพ์ ไม่อนุญาตให้วัดระยะ ด้วยเครื่องมือ ให้ถือตามระยะตัวเลข ที่กำหนดเท่านั้น