

ร่างขอบเขตงาน (Terms of Reference:TOR)

โครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลพุมเรียง

หมู่ที่ ๑ ตำบลพุมเรียง อำเภอยาไชยา จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑. ความเป็นมา

เนื่องจากศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลพุมเรียง หมู่ที่ ๑ ตำบลพุมเรียง อำเภอยาไชยา จังหวัดสุราษฎร์ธานี เดิมยังไม่มีอาคารอเนกประสงค์ เทศบาลตำบลพุมเรียงซึ่งมีหน้าที่ในการบำรุงรักษา จึงก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลพุมเรียง เพื่อให้ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลพุมเรียง มีอาคารอเนกประสงค์สำหรับกิจกรรมต่างๆของนักเรียน ครูบุคลากรรวมถึงผู้ปกครองด้วย โดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อให้มีอาคารอเนกประสงค์ที่ได้มาตรฐาน
๒. เพื่ออำนวยความสะดวกสบายต่อนักเรียน ครูและบุคลากรในการทำกิจกรรมต่างๆ

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว
- ๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้ตักเตือนหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- ๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่เทศบาลตำบลพุมเรียงหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- ๓.๕ บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government: e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ
- ๓.๖ ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุ ประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้าง เป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และดำเนินการตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้
 - (๑) ให้ใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศซึ่งต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา
 - (๒) การใช้เหล็กตามข้อ (๑) ยังไม่ครบร้อยละของมูลค่าที่กำหนดให้ใช้วัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ (ร้อยละ ๖๐) ให้ผู้รับจ้างใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศประเภทอื่นให้ครบตามร้อยละของมูลค่าที่กำหนดไว้
- ๓.๗ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกับงานที่จัดหาราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๔๖๖,๘๐๘.๖๕ บาท และเป็นผลงานที่มีคู่สัญญา โดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่จังหวัดเชื่อถือ

๔. รูปแบบรายการงานก่อสร้างที่จะดำเนินการจ้างก่อสร้าง

โดยทำการ ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลพุมเรียง ขนาดกว้าง ๘ เมตร ยาว ๓๐ เมตร สูง ๓.๕ เมตร (รายละเอียดแบบแปลนและประมาณการที่เทศบาลตำบลพุมเรียงกำหนด)

๕. กำหนดเวลาส่งมอบงานจ้าง

ดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

พิจารณาตาม เกณฑ์ ราคา

๗. วงเงินงบประมาณ/ราคากลาง

- งบประมาณที่จัดสรร ๙๙๙,๘๐๐.- บาท (เก้าแสนเก้าหมื่นเก้าพันแปดร้อยบาทถ้วน)

- ราคากลาง ๙๓๓,๖๑๗.๓๑.- บาท (เก้าแสนสามหมื่นสามพันหกร้อยสิบเจ็ดบาทสามสิบเอ็ดสตางค์) ซึ่งเป็นราคาที่ได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว ราคากลางของงานจ้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจงฯ ครั้งนี้ หากปรากฏว่าการเสนอราคาจ้าง มีราคาที่แตกต่างหรือไม่แตกต่างไปจากราคากลางที่ได้ประกาศไว้ ราคากลางดังกล่าวไม่มีผลผูกพันให้ต้องปฏิบัติ ไปตามราคากลางนั้น ผู้เสนอราคาจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบคำนวณราคากลางเองจะนำราคากลางของ คำสั่ง เทศบาลตำบลพุมเรียง

๘. งานและการจ่ายเงิน

การก่อสร้างกำหนดการแบ่งงวดงานเป็น...๒...งวด โดยมีรายละเอียด ดังนี้

งวดที่ ๑ ๖๐% ของสัญญาจ้าง จำนวนเงิน ๕๖๐,๑๗๑.-บาท

๑.แผนงานก่อสร้าง

๒.โครงสร้างอาคาร

๒.๑ งานฐานรากทั้งหมด

๒.๒ งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กทั้งหมด

๒.๓ งานโครงสร้างหลังคาทั้งหมด

(แล้วเสร็จดำเนินการ ๔๐ วัน)

งวดที่ ๒ ๔๐% ของสัญญาจ้าง จำนวนเงิน ๓๗๓,๔๔๖.๓๑.-บาท

๑.งานมุงกระเบื้องทั้งหมด

๒.งานพื้นปู PU Coating ทั้งหมด

๓.งานสีทั้งหมด

๔.งานระบบไฟฟ้าทั้งหมด

๕.งานเบ็ดเตล็ดและงานอื่นๆ

(แล้วเสร็จดำเนินการ ๒๐ วัน)

๙. อัตราค่าปรับ

กำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตรายัตวระหว่างร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. กำหนดระยะเวลาประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างต้องประกันความชำรุดบกพร่องระยะเวลา ๒ ปี นับถัดจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

๑๑. ข้อกำหนดและหมายเหตุอื่น ๆ

การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามสูตรการปรับราคาค่างานก่อสร้าง (ค่า K) แนบท้าย

รายการเงินชดเชยค่างานก่อสร้าง (ค่า K) โครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลพุมเรียง หมู่ที่ ๑ ตำบลพุมเรียง อำเภอไชยา จังหวัดสุราษฎร์ธานี

งาน	ลักษณะงาน	สูตร ค่า K	หมายเหตุ
งานอาคาร			
	$K = 0.25 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.40 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/So}$		

๑๒. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจัยหรือแสดงความคิดเห็น

สามารถส่งข้อคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจัยเกี่ยวกับร่างขอบเขตงานนี้ได้ที่

สถานที่ติดต่อ สำนักงานเทศบาลพุมเรียง

โทรศัพท์ ๐๗๗-๙๕๐-๕๐๐

โทรสาร ๐๗๗-๙๕๐-๕๐๒

เว็บไซต์ www.phumriang.go.th

สาธารณชนที่ต้องการเสนอ วิจัยหรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้เสนอแนะวิจัย หรือมีความเห็นด้วย

(ลงชื่อ).....กรรมการ/เลขานุการ

(นายมานพ สุตาจันทร์)

ผู้ช่วยนายช่างเขียนแบบ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายพรชัย กลั่นซ้าย)

ผู้ช่วยนายช่างโยธา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นายศราวุธ ธรรมรงค์)

นายช่างโยธาชำนานงาน

ความคิดเห็นปลัดเทศบาลตำบลพุมเรียง

- คือไปทราบ
- คือขอความเห็น

(ลงชื่อ).....

(นายกนกพันธ์ ดุษฎี)

ปลัดเทศบาลตำบลพุมเรียง

ความคิดเห็นนายกเทศมนตรีตำบลพุมเรียง

() อนุมัติ
() ไม่อนุมัติ เพราะ

ลงชื่อ.....

(นายถาวร ถาวรสุข)

นายกเทศมนตรีตำบลพุมเรียง