

ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ

(Terms of Reference : TOR)

โครงการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวสาธารณะโพนหนามแห่ง หมู่ที่ ๒ ตำบลเมืองบัว อำเภอเกษตรวิสัย จังหวัดร้อยเอ็ด โดยก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์ ขนาดกว้าง ๓๐.๐๐x๕๗.๐๐ เมตร รวมทั้งพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๑,๗๑๐ ตารางเมตร พร้อมติดตั้งโคมไฟตามบริเวณกิจกรรม

• ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

• **ชื่อโครงการ** พัฒนาแหล่งท่องเที่ยวสาธารณะโพนหนามแห่ง หมู่ที่ ๒ ตำบลเมืองบัว อำเภอเกษตรวิสัย จังหวัดร้อยเอ็ด โดยก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์ ขนาดกว้าง ๓๐.๐๐x๕๗.๐๐ เมตร รวมทั้งพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๑,๗๑๐ ตารางเมตร ตำบลเมืองบัว อำเภอเกษตรวิสัย จังหวัดร้อยเอ็ด พร้อมติดตั้งโคมไฟตามบริเวณกิจกรรม

• **ความเป็นมา** เทศบาลตำบลเมืองบัว ได้รับอนุมัติจัดสร้างประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ แผนการปฏิบัติงานและแผนใช้จ่ายงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ แผนงานยุทธศาสตร์ส่งเสริม การกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ผลผลิตเงินจัดสรรเงินอุดหนุนเฉพาะกิจให้แก่องค์กรปกครองส่วน ท้องถิ่น งบเงินอุดหนุน เงินอุดหนุนเฉพาะกิจ เงินอุดหนุน สำหรับสนับสนุนงบประมาณเพื่อดำเนินการพัฒนาแหล่ง ท่องเที่ยว แผนบ้ายหนี้สินโครงการส่งเสริมการท่องเที่ยว คำนวณที่สุด ที่ นร ๐๗๓๐.๘/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๖๓ โครงการพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวสวนสาธารณะโพนหนามแห่ง หมู่ที่ ๒ ตำบลเมืองบัว อำเภอเกษตรวิสัย จังหวัด ร้อยเอ็ด โดยก่อสร้างอาคารเอนกประสงค์ ขนาดกว้าง ๓๐.๐๐x๕๗.๐๐ เมตร รวมทั้งพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๑,๗๑๐.๐๐ ตารางเมตร ตำบลเมืองบัว อำเภอเกษตรวิสัย จังหวัดร้อยเอ็ด พร้อมติดตั้งโคมไฟตามบริเวณพื้นที่กิจกรรม งบประมาณที่ได้รับ จัดสรร ๔,๔๘๐,๐๐๐ บาท (เก้าล้านบาทแปดหมื่นบาทถ้วน)

• วัตถุประสงค์

- เพื่อเป็นศูนย์รวมที่กิจกรรมต่างๆในชุมชนตำบลเมืองบัว
- เพื่อใช้เป็นอาคารเอนกประสงค์กิจกรรมต่างๆในชุมชนตำบลเมืองบัว
- เพื่อดูแลแก้ไขปัญหาและบรรเทาความเดือดร้อนด้านความสะดวกปลอดภัยของนักท่องเที่ยวและประชาชนในชุมชน
- เพื่อส่งเสริมการท่องเที่ยวโดยชุมชนให้เกิดความยั่งยืน สามารถสร้างรายได้ให้แก่ชุมชนและ สามารถเชื่อมโยงกับแหล่งท่องเที่ยวใกล้เคียงได้
- เพื่อตอบสนองความต้องการของประชาชนในพื้นที่

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ ลงชื่อ..... กรรมการ

ลงชื่อ..... กรรมการ ลงชื่อ..... กรรมการ

• คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปตามวัตถุประสงค์ของโครงการและระเบียบที่เกี่ยวข้อง จึงกำหนดคุณสมบัติผู้ยื่นเสนอ ราคาดังนี้

- มีความสามารถตามกฎหมาย
 - ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
 - ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
 - ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว
- เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลางซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
 - มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

• เป็นนิติบุคคลผู้ซื้อหรือผู้รับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

• ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ เทศบาลตำบลเมืองบัว

ณ ที่ประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือข้อห้ามอื่นซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมรับขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

• ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมรับขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

• ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในครั้งนี้อย่างน้อยว่า ๔,๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่ล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับ ส่วนราชการหน่วยงาน ตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมาย บัญญัติให้ฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือ

• ผู้ที่ยื่นข้อเสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้ กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานการก่อสร้างกิจการร่วมค้าดังกล่าว สามารถนำผลงานการก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ำใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ใช้ประกวดราคาได้

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ

คุณสมบัติเฉพาะ

หรือที่มีมาตรฐานเทียบเท่าหรือดีกว่า

๑. เหล็กแผ่นเคลือบได้มีความสูง ๖ เมตรทำจากวัสดุเหล็กชุบเคลือบ (Hot-Dip Galvanized)

๒. คุณสมบัติทางกลของเหล็กแผ่นเคลือบได้ อ้างอิงวิธีทดสอบมาตรฐาน มอก. ๒๓๑๖ - ๒๕๔๙ หรือที่มีมาตรฐานเทียบเท่าหรือดีกว่า

๓. เหล็กแผ่นเคลือบได้ โดยฐานเหล็กและหัวเหล็กขนาดใหญ่กลางเสา โดยฐานเหล็กมี แผ่นพรทสองแผ่นประกบกันและใช้ปูนปลาสเตอร์เพื่อช่วยรับแรงดึงและใช้หัวเหล็กขนาดใหญ่ตรงกลางเสาช่วย ผ่อนแรงเพื่อช่วยในการยกเสาโดยใช้ลิค้ายันโดยคนยกเสาย่างน้อย ๒ คน หรือที่มีมาตรฐานเทียบเท่าหรือดีกว่า

๔. เหล็กแผ่นเคลือบได้สามารถรับน้ำหนักได้ ๔๐±๑๐ กิโลกรัม มีความแข็งแรงเพียง พอที่จะสามารถ รองรับอุปกรณ์ที่จะนำมาติดตั้ง หรือที่มีมาตรฐานเทียบเท่าหรือดีกว่า

๕. โคมไฟแอลอีดีพลังงานแสงอาทิตย์ มีขนาดประมาณ ๗๘๕ มิลลิเมตร x ๓๖๗ มิลลิเมตร x ๖๓.๕ มิลลิเมตรและมีน้ำหนักประมาณ ๒๐±๕ กิโลกรัม

๑. โคมไฟแอลอีดีพลังงานแสงอาทิตย์ใช้แหล่งจ่ายไฟเป็นพลังงานแสงอาทิตย์ที่มีมาตรฐาน เทียบเท่าหรือดีกว่า

๒. โคมไฟแอลอีดีพลังงานแสงอาทิตย์มีแผงเซลล์แสงอาทิตย์ประกอบติดกับโคมไฟรับแสงได้ ๒ ทิศทางซึ่งกำหนดลักษณะการติดตั้งที่ระยะห่างระหว่างโคมไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร ความสูง ๖ เมตร หรือที่มีมาตรฐาน เทียบเท่าหรือดีกว่า

๓. คุณสมบัติทางแสงและสีของโคมไฟแอลอีดีพลังงานแสงอาทิตย์อ้างอิงวิธีทดสอบมาตรฐาน ES UM-๗๕-๐๘ หรือที่มีมาตรฐานเทียบเท่าหรือดีกว่า

- ๓.๑ มีค่าประสิทธิภาพของดวงโคมไม่น้อยกว่า ๘๘ลูเมนต่อวัตต์ หรือที่มีมาตรฐานเทียบเท่าหรือดีกว่า

- ๓.๒ มีค่าฟลักซ์ส่องสว่างไม่น้อยกว่า ๕,๖๖๒ ลูเมน หรือที่มีมาตรฐานเทียบเท่าหรือดีกว่า

- ๓.๓ มีค่าดัชนีความถูกต้องของสีไม่น้อยกว่า ๗๕ ๙. โคมไฟแอลอีดีพลังงานแสงอาทิตย์ ขนาด ๓๐ วัตต์ มีรายงานการคำนวณค่าความส่องสว่าง และการกระจายแสงของโคมด้วยโปรแกรม DIALux ซึ่งกำหนด ลักษณะการติดตั้งที่ระยะห่างระหว่างโคมไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร ความสูง ๖ เมตร ให้ค่าความส่องสว่างเฉลี่ย ๑๔ ลักส์ ค่าความ ส่องสว่างต่ำสุดต่อความสว่างเฉลี่ย (Uniformity) $\geq ๑/๒.๕$ และค่าความส่องสว่างต่ำสุดต่อค่าความสว่างสูงสุด (Emin/Emax) $\geq ๑/๖$ ผ่านตามมาตรฐานทางหลวง โดยสอดคล้องตามเกณฑ์ความส่องสว่างถนนสายรองและพื้นที่ชนเมือง (นอกเมือง) หรือที่มีมาตรฐานเทียบเท่าหรือดีกว่า

๔. โคมไฟแอลอีดีพลังงานแสงอาทิตย์ มีระดับการป้องกันน้ำและฝุ่น IP๖๖ อ้างอิงวิธีทดสอบ มาตรฐานมอก. ๕๓๓-๒๕๕๓ หรือที่มีมาตรฐานเทียบเท่าหรือดีกว่า

๕. แผงเซลล์แสงอาทิตย์ เป็นชนิด Mono Crystalline มีกำลังไฟฟ้าสูงสุด ๗๐ วัตต์ อ้างอิงวิธี ทดสอบมาตรฐาน EN๕๕๕๐๓๒, EN๖๑๐๐๐ ๑๒. แบตเตอรี่เป็นชนิดลิเทียมฟอสเฟต (LiFePO๔) มีขนาดไม่น้อย กว่า ๑๒.๘ โวลต์ และ ๔๕ แอมแปร์ชั่วโมงอ้างอิงวิธีทดสอบมาตรฐาน มอก. ๒๒๑๗-๒๕๔๘ หรือที่มีมาตรฐาน เทียบเท่าหรือดีกว่า

๖. ระยะเวลาดำเนินการและส่งมอบงาน

ดำเนินการก่อสร้างและส่งมอบภายใน ๓๐๐ วัน นับตั้งจากวันลงนามในสัญญาจ้าง กำหนดยิบราคา ไม่น้อยกว่า ๒๔๐ วัน

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ

๗. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ จะพิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคา

๘. วงเงินงบประมาณ

วงเงินงบประมาณโครงการ ๙,๙๕๐,๐๐๐ บาท (เก้าล้านเก้าแสนแปดหมื่นบาทถ้วน)

๙. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

เทศบาลตำบลเมืองบัว จะจ่ายค่าจ้างรวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอื่น ๆ ตลอดจน ค่าใช้จ่าย อื่น ๆ ที่พึงปรารถนาโดย
ถือการรวมเป็นเกณฑ์ กำหนดจ่ายเงินเป็น ๓ งวดงาน ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นเงิน ๒๕ % ของราคาจ้างตามสัญญากำหนด ผู้รับจ้างต้องก่อสร้างแล้วเสร็จดังนี้

- งานทดสอบดินพื้นที่ก่อสร้าง
- งานตอกเข็ม คสล. แล้วเสร็จ
- งานดินชุดและดินถมกลับแล้วเสร็จ
- งานฐานรากคานและปรับดินภายในตัวอาคาร
- งานวางเทพื้นหัวเสาและติดตั้งเสาอาคาร
- งานระบบท่อสุขาภิบาลห้องน้ำ,คานพร้อมบ่อบำบัด
- งานโครงสร้างเวที

งวดที่ ๒ เป็นเงิน ๓๕ % ของราคาจ้างตามสัญญากำหนด ผู้รับจ้างต้องก่อสร้างแล้วเสร็จดังนี้

- งานเทพื้นคอนกรีตอาคาร,เวทีห้องน้ำ
- งานก่อผนัง-งานฉาบ
- งานฉาบพื้น,งานฉาบผนัง
- งานติดตั้งโครงหลังคาพร้อมงานหาวัสดุโครงสร้าง
- งานหาวัสดุโครงสร้างอาคารมุง Metal Sheet

-งานไฟนวัตกรรมการตามบัญชี

งวดที่ ๓ เป็นเงิน ๔๐ % ของราคาจ้างตามสัญญากำหนด ผู้รับจ้างต้องก่อสร้างแล้วเสร็จดังนี้

- งานมุงหลังคาแล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์พร้อมระบบสุขาภิบาลแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์แล้วเสร็จพร้อมทดสอบระบบ
- งานติดตั้งเครื่องเสียงพร้อมทดสอบระบบ
- งานทดสอบการระบายอากาศแล้วเสร็จ
- งานตรวจสอบระบบพร้อมอุปกรณ์ต่างๆภายในตัวอาคาร

๑๐. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ได้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง กำหนดค่าปรับเป็นจำนวนเงินรายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ บาทต่อวัน ของ
ราคางานจ้าง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ

๑๑. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

๒๖.๑ ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับตั้งแต่วันที่ได้รับมอบงาน

๒๖.๒ ระยะเวลาแก้ไขภายในเวลาทั้งหมด ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้จ้าง

๑๒. การปรับปรุงงานก่อสร้าง (คำ K)

๒๗.๑ ถือปฏิบัติตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักงานเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๙/๒๐๐๔ ลง วันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒ จึงกำหนดสูตรการคำนวณเงินเพิ่มหรือลด การทำสัญญาจ้างแบบรับราคาได้ (คำ K) หมวดที่ ๓ งานทาง
๒๗.๒ การจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้จะมีการลงนามในสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือได้ต่อเมื่อพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗ มีผลบังคับใช้ และได้รับการจัดสรร งบประมาณจากกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศแล้ว และกรณีที่เกิดบิลด้านละเมืองยังไม่ได้รับการจัดสรรงบประมาณเพื่อการจัดซื้อจัดจ้างในครั้งดังกล่าว สามารถยกเลิกการจัดซื้อจัดจ้างได้

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ปฏิบัติงาน ปริมาณที่ จากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ.รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างจะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

- วิศวกรโยธา ผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาโยธา ตามพระราชบัญญัติ

วิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒

- สถาปนิก ผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมสาขาสถาปัตยกรรมหลักตามพระราช

บัญญัติสถาปนิก พ.ศ. ๒๕๔๓

- วิศวกรไฟฟ้า ผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ.๒๕๔๒

- วิศวกร ผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ.๒๕๔๒ สาขา

วิศวกรรมอื่นๆ ตามความจำเป็น

๑๔. การจัดซื้อจัดจ้าง

โดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑๕. หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

กองช่าง เทศบาลตำบลเมืองบัว อำเภอเกษตรวิสัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ ลงชื่อ.....กรรมการ

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(นายประจักษ์ วิเชียรสาร)
รองปลัดเทศบาล

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นางสายฝน พันธหนองหัว)
หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

(ลงชื่อ)จ.ส.ท.....กรรมการ
(ดอนเมือง ไชยศิริพันธ์)
เจ้าพนักงานป้องกัน

ความเห็นของปลัดเทศบาลตำบลเมืองบัว
-ปดิพัทธ์ ๓๓

(TOR (ความเห็นผู้จัดทำ ๓.๕.๕)

ลงชื่อ.....
(นายประจักษ์ วิเชียรสาร)
รองปลัดเทศบาล รักษาการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลเมืองบัว

ความเห็นของนายกเทศมนตรีตำบลเมืองบัว

ลงชื่อ.....
(นายประภาส ศรีวังกลาง)
นายกเทศมนตรีตำบลเมืองบัว