



แบบก่อสร้างและปรับปรุงซ่อมแซม
อาคารพักอาศัยรวม (แฟลต) เจ้าหน้าที่สำนักงานจังหวัดกาฬสินธุ์
เลขที่ 19 ถนนอนุกุลนารี
ตำบลกาฬสินธุ์ อำเภอเมืองกาฬสินธุ์ จังหวัดกาฬสินธุ์


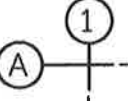









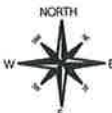
จัดทำโดย
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์
กรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทย



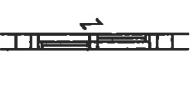
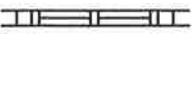












ยผ.กส 22-2567

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

สารบัญแบบ	
แผ่นที่	รายการแบบ
1	สารบัญแบบ,สัญลักษณ์
2	รายการประกอบแบบก่อสร้าง
3	ผังบริเวณและรายการก่อสร้างปรับปรุงซ่อมแซม
	งานก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล.
4	- แปลน, รูปด้าน, รูปตัด, รั้ว คสล. - ขยายโครงสร้างรั้ว คสล.
	งานก่อสร้างประตูเหล็กทางเลื่อน
5	- แปลน, รูปตัด, รูปด้าน ประตูเหล็ก
6	- ขยายการติดตั้งประตูเหล็ก
	งานเทพื้นลาน ค.ส.ล.
7	แปลนการวางเหล็กเสริมลาน คสล.
8	ขยายรอยต่อลาน ค.ส.ล.
	งานก่อสร้างโรงจอดรถยนต์
9	แปลนโรงจอดรถยนต์
10	รูปด้าน 1, 2
11	รูปด้าน 3, 4
12	- รูปตัด - ขยายพื้น ค.ส.ล., การติดตั้งเสา
13	- ขยายฐานราก

สัญลักษณ์มาตรฐาน	
สัญลักษณ์ห้อง	
สัญลักษณ์เสา	
สัญลักษณ์ประตู	
สัญลักษณ์หน้าต่าง	
สัญลักษณ์วัสดุผนังภายนอก	
สัญลักษณ์รูปด้านอาคาร	
สัญลักษณ์รูปตัดอาคาร	
สัญลักษณ์รูปตัดขยาย	
สัญลักษณ์แบบขยาย	
สัญลักษณ์แสดงระดับ	
สัญลักษณ์รูปด้านภายนอก	
สัญลักษณ์แสดงทิศเหนือ	

สัญลักษณ์ทั่วไป	
	สัญลักษณ์ประตูบานเปิด
	สัญลักษณ์ประตูบานปิด
	สัญลักษณ์ประตูหรือหน้าต่างบานเลื่อน
	สัญลักษณ์หน้าต่างบานติดตาย
	สัญลักษณ์หน้าต่างปิดตาย (Butt Joint) หรือ หน้าต่างไม่ฝังกบ
	ฝ้าเพดานแบบแขวน
	แสดงทิศทางการเดินรถ บันได ทางลาดเอียง
สัญลักษณ์ของลายเส้น	
	เส้นแสดงผนังทึบทั่วไป
	เส้นแสดงผนัง คสล.
	เส้นแสดงสิ่งก่อสร้างเหนือระดับพื้น
	เส้นแสดงศูนย์กลาง
	เส้นแสดงแนวเขตที่ดิน
	เส้นแสดงสิ่งก่อสร้างก่อสร้างหรืออุปกรณ์ที่ไม่รวมในสัญญา
	เส้นแสดงขอบเขตของการก่อสร้าง



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดกาฬสินธุ์
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ

ซ่อมแซม อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต)
สำนักงานจังหวัดกาฬสินธุ์

สถานที่ตั้ง โครงการ

เลขที่ 19 ถนนอนุเคราะห์
ตำบลกาฬสินธุ์ อำเภอเมือง จังหวัดกาฬสินธุ์

แบบแสดง

สารบัญแบบ สัญลักษณ์มาตรฐานแบบ

สำรวจ

นายเศรษฐ วัฒนชัย
พ.โทโยธา

นายธรรมบุญ พลชัย
ช่างก่อสร้าง ช4

เขียนแบบ

นายธรรมบุญ พลชัย
ช่างก่อสร้าง ช4

ออกแบบงานสถาปัตยกรรม

นายบุญชัย วัฒนชัย
สถาปนิกชำนาญการ

ออกแบบ โครงสร้าง

นายจักรพงษ์ ไตรศิลป์
วิศวกรโยธาชำนาญการ

ตรวจแบบ

นายประจักษ์ ดวงจอนดี
นายช่างโยธาอาวุโส

เห็นชอบ

นายวิจิตร งานชื่น
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์

มาตรฐาน	
วัน/เดือน/ปี	28/11/ 2568
เลขที่แบบ	มผศ 22-2567
แผ่นที่	1
จำนวน	13

ข้อกำหนดงานก่อสร้าง
รายการทั่วไปประกอบแบบก่อสร้าง

- ผู้รับจ้างจะต้องทำกร่อนรื้อเดิมและต้นไม้อื่นหรือสิ่งปลูกสร้างใดๆ ในบริเวณพื้นที่ให้เรียบร้อยแล้วทำการก่อสร้าง
- ผู้รับจ้างจะต้องเชื่อมต่อรางระบายน้ำและช่องระบายน้ำที่อาจจะเสียหายจากการเคลื่อนย้ายพื้นที่เพื่อทำการก่อสร้าง
- ระดับพื้นงานก่อสร้างอาจมีการปรับเปลี่ยนตามความเหมาะสมของสภาพพื้นที่หรือปรับให้เท่ากับระดับของอาคาร (เดิม)
- งานสี
 - เสา,ผนัง,คาน ใช้สีรองพื้นปูนโดยให้ทำการทาไม่น้อยกว่า 1 รอบ
 - สีอะคริลิก สีทาสีภายนอกและภายในโดยให้ทำการทาไม่น้อยกว่า 2 รอบ
 - ราวหรือลูกกรงที่เป็นโลหะ ให้ทำการสีกันสนิมไม่น้อยกว่า 1 รอบ
 - ให้ทำการทาสีน้ำมันไม่น้อยกว่า 2 รอบ
 - โครงเหล็ก ต่อยึดด้วยวิธีการเชื่อม ทาสีกันสนิม 2 รอบ

พื้นถนน , ลานจอดรถ

- ผิวจราจรคอนกรีต ให้ใช้คอนกรีตที่มีกำลังอัดประลัยของแท่งคอนกรีตตัวอย่างรูปลูกบาศก์ 15 x 15 x 15 ซม. อายุ 28 วัน ไม่น้อยกว่า 240 กก. / ซม.
- EXPANSION JOINT จะต้องก่อสร้างทุกระยะ 30 เมตร ทั้งนี้ให้อยู่ในดุลยพินิจของนายช่างโครงการ
- MASTIC JOINT SEALER ให้ใช้ตามมาตรฐาน AASHTO M. 173 - 60 (1974) , ASTM. D. 190 - 74
- JOINT FILLER ให้ใช้ตาม AASHTO M. 153 - 70 , ASTM. 1753 - 57 (1975)
- ให้ใช้ WELDED WIRE แทน BAR MESH ได้ โดยให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารเพื่อขออนุมัติต่อสำนักวิศวกรรมทางหลวงชนบท ก่อนดำเนินการก่อสร้าง
- เหล็กเสริมให้ใช้เหล็กตามมาตรฐาน มอก. 20 - 2559 และ มอก. 24 - 2559
- วัสดุที่ไม่ได้กำหนดในแบบนี้ ให้มีคุณสมบัติเป็นไปตามมาตรฐานกรมโยธาธิการ
- มิติเป็น " เมตร " ยกเว้นที่ระบุเป็นอย่างอื่น
- รอยต่อในคอนกรีตยกเว้น EXPANSION ให้ทำรอยต่อด้วยเครื่องเขี่ยร่องคอนกรีต (มยพ.1101-64 ถึง มยพ.1106-64)
- การเทคอนกรีตให้ใช้ CONCRETE PAVES ในกรณีจำเป็นจะต้องเทคอนกรีตด้วยแรงงานคน ให้ได้เฉพาะช่วงที่เว้นไว้ยาวติดต่อกันไม่เกิน 30 เมตร
- การทำผิวหน้าให้เรียบ ให้ทำโดยลากแปรงกวาดจากขอบด้านหนึ่งไปยังขอบอีกด้านหนึ่งอย่างสม่ำเสมอและให้หลื่อกัน โดยร่องที่เกิดจะต้องลึกไม่เกิน 2 ซม.เป็นเส้นตรงและตั้งฉากกับแนวกั้น
- คุณสมบัติของวัสดุ นอกเหนือจากที่ระบุในแบบและวิธีการก่อสร้างทางให้เป็นไปตามมาตรฐานงานก่อสร้างกรมโยธาธิการและผังเมือง (มยพ.1101-64 ถึง มยพ.1106-64)
 - พื้นลาดเดิมปรับผิวบดอัดให้มีความหนาแน่นไม่น้อยกว่า 95 % MODIFIED PROCTOR DENSITY
 - ลาดผิวเหล็ก
 - จะต้องมีคุณสมบัติตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม มอก. 136-2518 ให้ใช้ลวดผูกเหล็ก NO.18

- การเก็บวัสดุ

เหล็กเส้นที่นำมาใช้ในการก่อสร้าง จะต้องเก็บไว้ในที่ที่มีหลังคาคลุมและมีผ้ากันฝน ทั้งจะต้องเก็บไว้เหนือพื้นดินไม่น้อยกว่า 20 เซนติเมตร

- งานพื้น

- ให้เป็นไปตามแบบแปลนการก่อสร้างหรือตามมาตรฐานการก่อสร้างทั่วไป

- งานระบบไฟฟ้า (ถ่านไฟ)

- ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบขยายและรายการคำนวณ โดยวิศวกรไม่ต่ำกว่าระดับสามัญเสนอผู้ว่าจ้างเพื่ออนุมัติก่อนทำการก่อสร้าง
- งานระบบไฟฟ้าเป็นระบบ 3 สาย(มีสายกราวด์)
- สวิตช์เป็น Breaker 30 Amp ปลั๊กไฟของ Bticino , National , Clipsal หรือเทียบเท่า รุ่นหน้ากากลดแรงดันไฟฟ้า
- สายไฟใช้ของ Thai Yazaki , Bangkok Cable , Phelps Dodge หรือเทียบเท่า
- ตู้เมนตู้ใหญ่ใช้ของ Square D , System Board , Tic ,Tuscoหรือเทียบเท่าและ กาลังหลอดทองแดงยาวไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร
- ส่วนที่เป็นคอนกรีตหรือผนังปูนฉาบให้เดินสายไฟในท่อร้อยสายไฟยึดด้วยเข็มยึดรัดท่อ ส่วนบนหลังคาหรือโครงเหล็กให้เดินสายไฟในท่อร้อยสายไฟ รัดด้วยเข็มยึดรัดท่อ ระยะ ไม่เกิน 0.50 ม.
- ไฟแสงสว่างเป็นหลอดลู่อู่ออสเซิล

รายการประกอบแบบงานคอนกรีตเสริมเหล็ก

- ปูนซีเมนต์ ปูนซีเมนต์ที่ใช้จะต้องเป็นปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ประเภทหนึ่ง หรือ ประเภทสาม มีคุณสมบัติตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม มอก. 15
- ทราย จะต้องเป็นทรายน้ำจืดหรือทรายบกที่มีเม็ดหยาบ คม แข็งแรง สะอาด ปราศจากวัสดุอื่น เช่น เปลือกหอย ดิน แก้วและสารอินทรีย์ต่างๆเจือปน ทรายที่ใช้ในการก่อสร้างจะต้องมีค่าหาคัดความละเอียด(FINENESS MODULUS) ตั้งแต่ 2.3 ถึง 3.1
- หิน หินหรือกรวดที่ใช้ต้องมีความแข็งแรง เหนียว ไม่แฉะ สะอาดปราศจากวัสดุอื่นเจือปน ขนาดใหญ่ที่สุดของหินหรือกรวดที่ใช้ ต้องไม่เกินกว่า 40 มม.
- น้ำ น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีตจะต้องเป็นน้ำจืดที่สะอาด ปราศจากน้ำมัน กรดต่าง เกลือ น้ำตาล วัชพืช หรือสารอินใด ซึ่งอาจเป็นอันตรายต่อคอนกรีตหรือเหล็กเสริม
- คอนกรีต ชนิดและกำลังของคอนกรีต จะต้องใช้จำนวนปูนซีเมนต์ไม่น้อยกว่า 320 กก./ลบ.ม. (ค2) ตาม มยธ. 1101-64 แรงอัดประลัยต่ำสุดของแท่งคอนกรีตมาตรฐาน ที่อายุ 28 วัน ชนิดลูกบาศก์ 15 x 15 x 15 ซม. ไม่น้อยกว่า 240 กก./ตร.ซม. คอนกรีตที่หล่อเสร็จต้องทำการบ่มต่อเนื่องกัน ไม่น้อยกว่า 7 วัน
- เหล็กเสริม มาตรฐานงานเหล็กเสริมคอนกรีต ให้เป็นไปตาม มยพ. 1103-64 เหล็กเสริมใช้เหล็กเส้นกลมชนิด SR - 24 หรือ Welded Wire Mesh กรณีที่ใช้เหล็กเสริม Welded Wire Mesh จะต้องมีการเปรียบเทียบมาตรฐาน และให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารเปรียบเทียบ มาตรฐานราคาให้ผู้ว่าจ้างเห็นชอบก่อน
- การแต่งผิวหน้าคอนกรีตให้ทำเมื่อคอนกรีตเริ่มแข็งตัวแล้ว โดยเป็นผิวขัดหยาบ

หมายเหตุ

- ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และจะต้องจัดทำแบบตารางการจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ตามแบบที่หน่วยงานกำหนด โดยต้องแสดงให้เห็นหน่วยงานทราบ ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา
- ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา และจะต้องจัดทำแบบตารางการจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ตามแบบที่หน่วยงานกำหนด โดยต้องแสดงให้เห็นหน่วยงานทราบ ภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดกาฬสินธุ์
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ

ซ่อมแซม อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต)
สำนักงานจังหวัดกาฬสินธุ์

สถานที่ตั้ง โครงการ

เลขที่ 19 ถนนอนุเคราะห์
ตำบลกาฬสินธุ์ อำเภอเมือง จังหวัดกาฬสินธุ์

แบบแสดง

รายการประกอบแบบ

สำรวจ


นายชัชวาลย์ พันธ์ไชย
พ.โยธา


นายธรรมบุญพลชัย
ช่างก่อสร้าง ช4

เขียนแบบ


นายธรรมบุญพลชัย
ช่างก่อสร้าง ช4

ออกแบบงานสถาปัตยกรรม


นายณัฐกฤษณ์ ไชยศรี
สถาปนิกชำนาญการ

ออกแบบโครงสร้าง


นายจักรพงษ์ ไตรศิลป์สุต
วิศวกรโยธาชำนาญการ

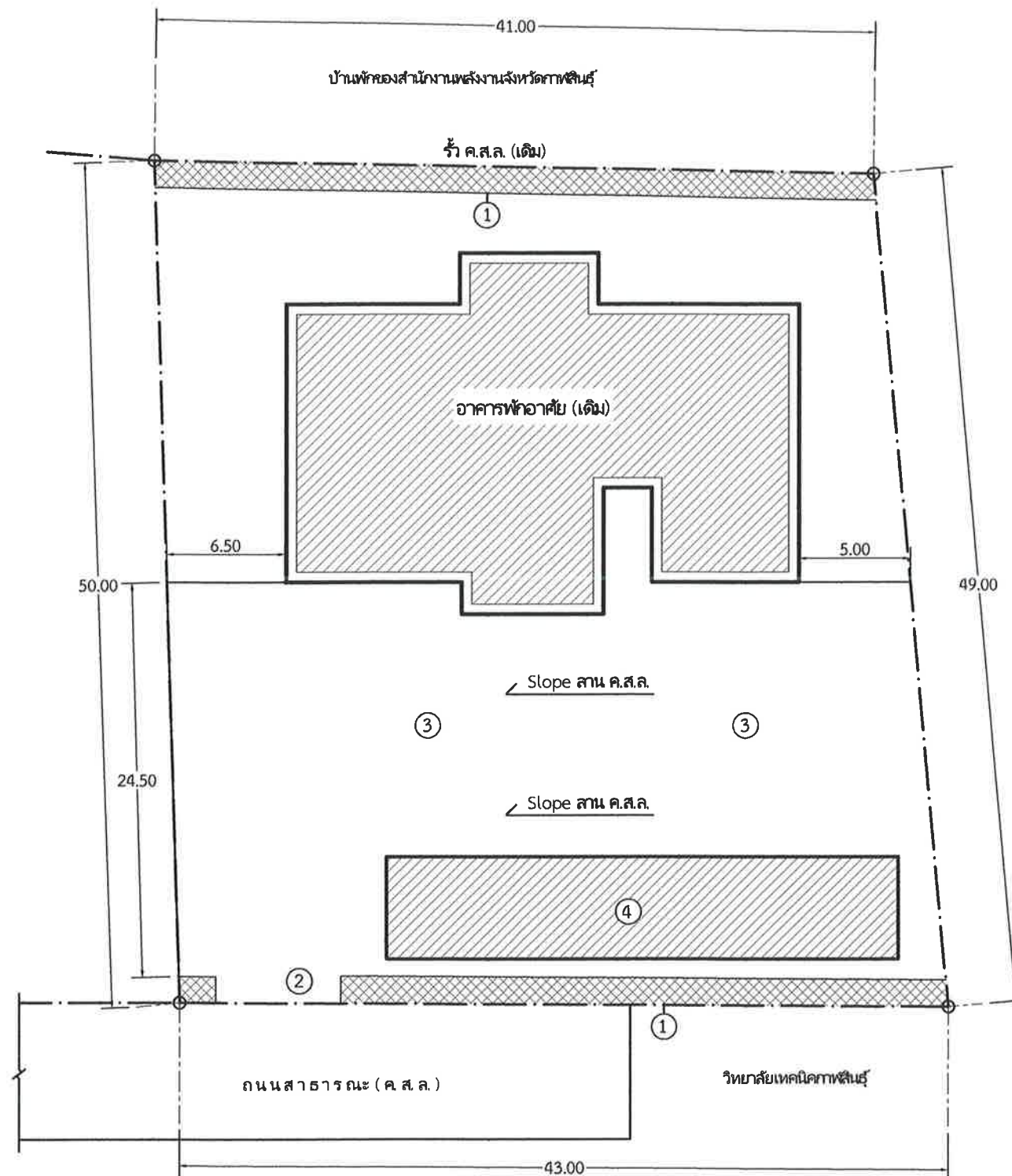
ตรวจแบบ


นายปรัชญา ดวงจอมดี
นายช่างโยธาอาวุโส

เห็นชอบ

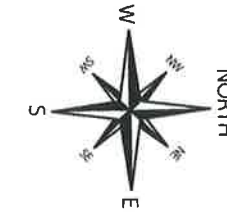

นายวิจิตร งามชื่น
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์

มาตรฐาน	
วัน/เดือน/ปี	28/11/ 2568
เลขที่แบบ	แบบ 22-2567
แผ่นที่	2
จำนวน	13



รายการปรับปรุง

- ① งานก่อสร้างรั้ว ค.ส.ล. (ดูแบบขยาย)
- ② งานก่อสร้างประตูเหล็กทรงเลื่อน (ดูแบบขยาย)
- ③ งานเทพื้นลาน ค.ส.ล. (ดูแบบขยาย)
- ④ งานก่อสร้างโรงจอดรถยนต์กว้าง 6.00 ม. ยาว 30.00 ม. (ดูแบบขยาย)



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดกาฬสินธุ์
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ

ซ่อมแซม อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต)
สำนักงานจังหวัดกาฬสินธุ์

สถานที่ตั้ง โครงการ

เลขที่ 19 ถนนอนุสาวรีย์
ตำบลกาฬสินธุ์ อำเภอเมือง จังหวัดกาฬสินธุ์

แบบแสดง

ผังบริเวณ
และรายการก่อสร้างปรับปรุงซ่อมแซม

สำรวจ

นายสมเกียรติ พัดมโนชัย
พนักงาโยธา

นายธรรมบุญพลชัย
ช่างก่อสร้าง ช4

เขียนแบบ

นายธรรมบุญพลชัย
ช่างก่อสร้าง ช4

ออกแบบงานสถาปัตยกรรม

นายณัฐฤกษ์โก ไชยศรี
สถาปนิกชำนาญการ

ออกแบบ โครงสร้าง

นายจักรพงษ์ ไตรศิลป์
วิศวกรโยธาชำนาญการ

ตรวจแบบ

นายประยุทธ์ ดวงจอนต์
นายช่างโยธาอาวุโส

เห็นชอบ

นายวิจิตร งามชื่น
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์

มาตรฐาน

วัน/เดือน/ปี

เลขที่แบบ

แผ่นที่

28/11/ 2568

แบบ 22-2567

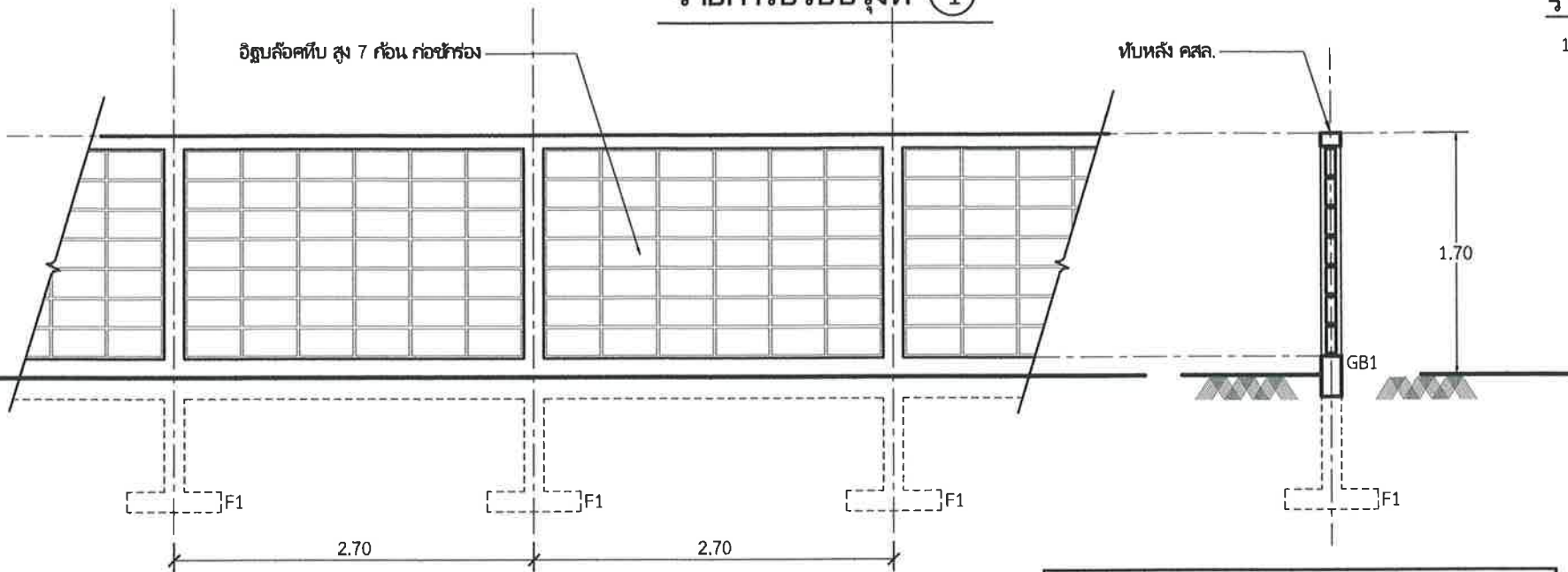
3

จำนวน 13

ผังบริเวณและรายการก่อสร้างปรับปรุงซ่อมแซม

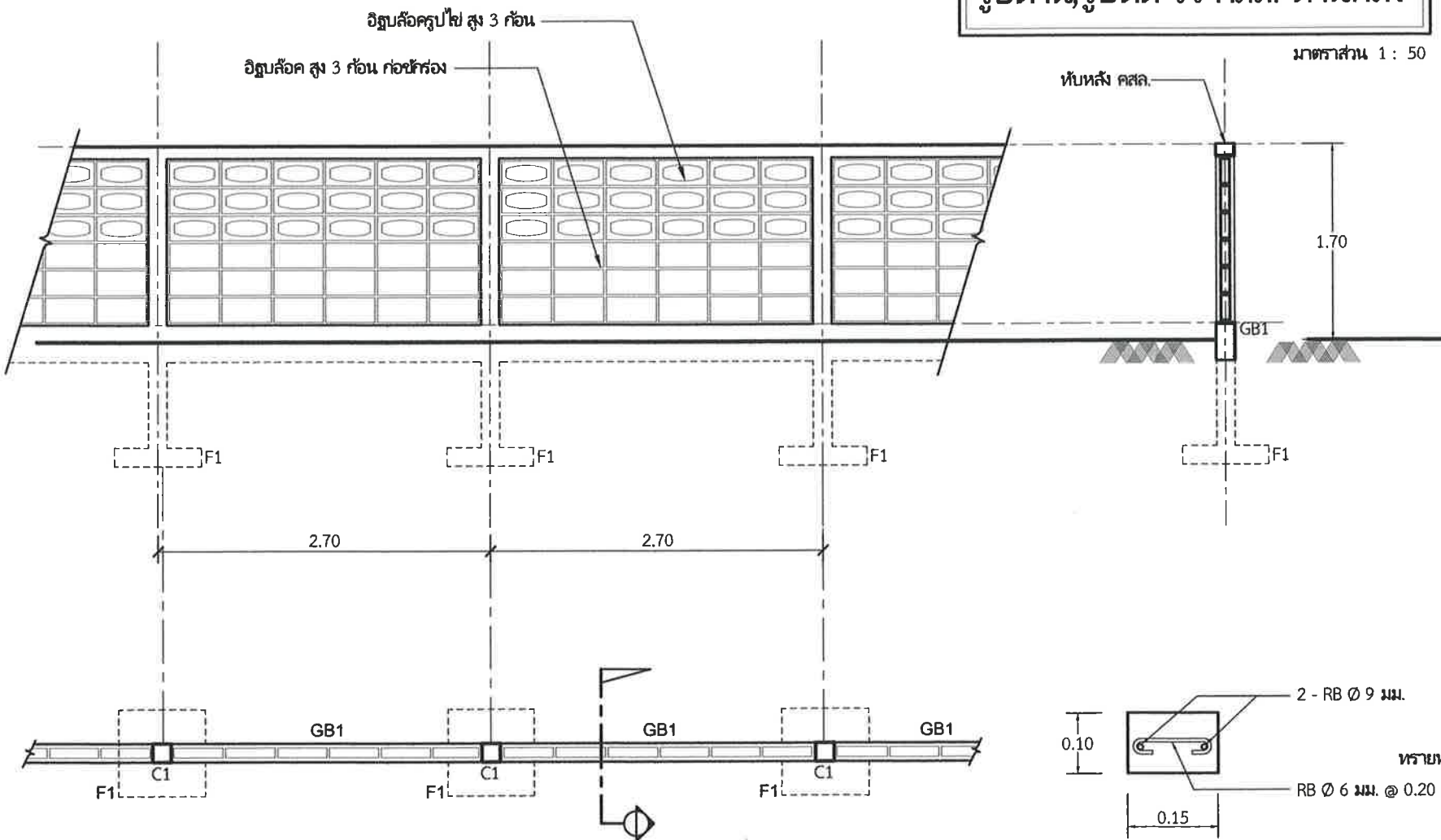
มาตราส่วน 1 : 350

รายการปรับปรุงที่ ①



รูปด้าน, รูปตัด รั้ว คสล. ด้านหลัง

มาตราส่วน 1 : 50



แปลน , รูปด้าน , รูปตัด รั้ว คสล. ด้านหน้า

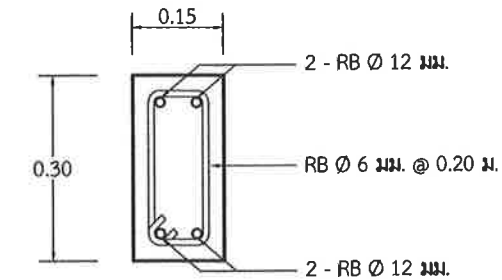
มาตราส่วน 1 : 50

รายการประกอบแบบ

1. งานสี

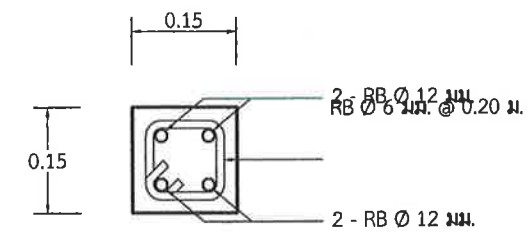
- สี , คาน , โครงหลังคา ที่เป็นโลหะ ให้ทำการสีกันสนิมไม่น้อยกว่า 1 รอบ
- ให้ทำการทาสีน้ำมันไม่น้อยกว่า 2 รอบ

หมายเหตุ : การก่อสร้างรั้วให้เว้นรอยต่อเพื่อการขยายตัวทุกๆ 100.00 เมตร



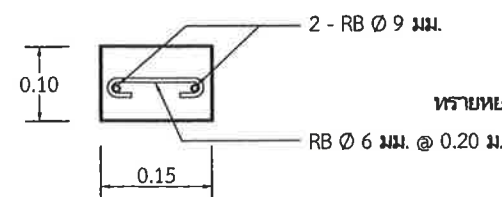
ขยาย GB1

Not to scale

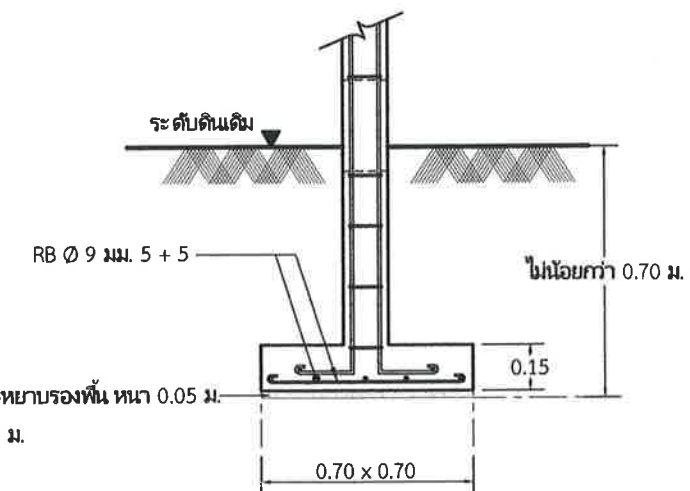


ขยาย C1

Not to scale



ขยายทับหลัง



ขยาย F1

Not to scale



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดกาฬสินธุ์
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ

ซ่อมแซม อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต)
สำนักงานจังหวัดกาฬสินธุ์

สถานที่ตั้ง โครงการ

เลขที่ 19 ถนนอนุเคราะห์
ตำบลกาฬสินธุ์ อำเภอเมือง จังหวัดกาฬสินธุ์

แบบแสดง

- แปลน , รูปด้าน , รูปตัด , รั้ว คสล.
- ขยายโครงสร้างรั้ว คสล.

สำรวจ

นายสมเกียรติ พันธ์โพธิ์
พนักงานโยธา

นายธรรมบุญพลชัย
ช่างก่อสร้าง ช4

เขียนแบบ

นายธรรมบุญพลชัย
ช่างก่อสร้าง ช4

ออกแบบงานสถาปัตยกรรม

นายณัฐฤกษ์โก โพธิ์ศรี
สถาปนิกชำนาญการ

ออกแบบ โครงสร้าง

นายจักรพงษ์ ไตรศิลป์
วิศวกรโยธามหาบัณฑิต

ตรวจสอบ

นายจักรพงษ์ ไตรศิลป์
วิศวกรโยธามหาบัณฑิต

ตรวจสอบ

นายปรีชา ดวงจอมดี
นายพงษ์ ธีระกุล

เห็นชอบ

นายวิจิตร งามชื่น
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์

นายวิจิตร งามชื่น
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์

นายวิจิตร งามชื่น
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์

นายวิจิตร งามชื่น
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์

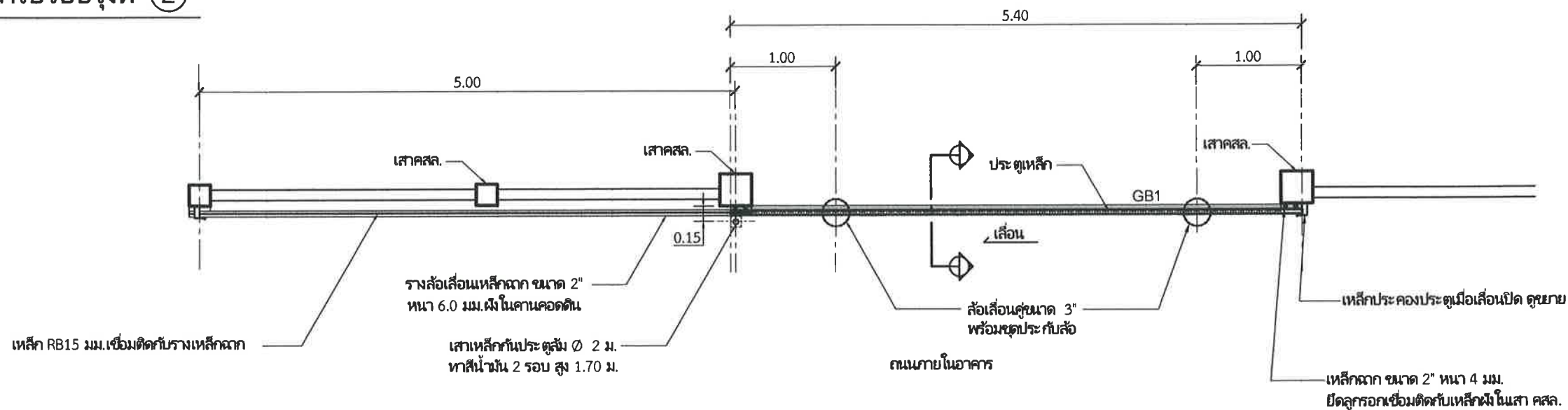
นายวิจิตร งามชื่น
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์

นายวิจิตร งามชื่น
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์

นายวิจิตร งามชื่น
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์

นายวิจิตร งามชื่น
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์

รายการปรับปรุงที่ ②

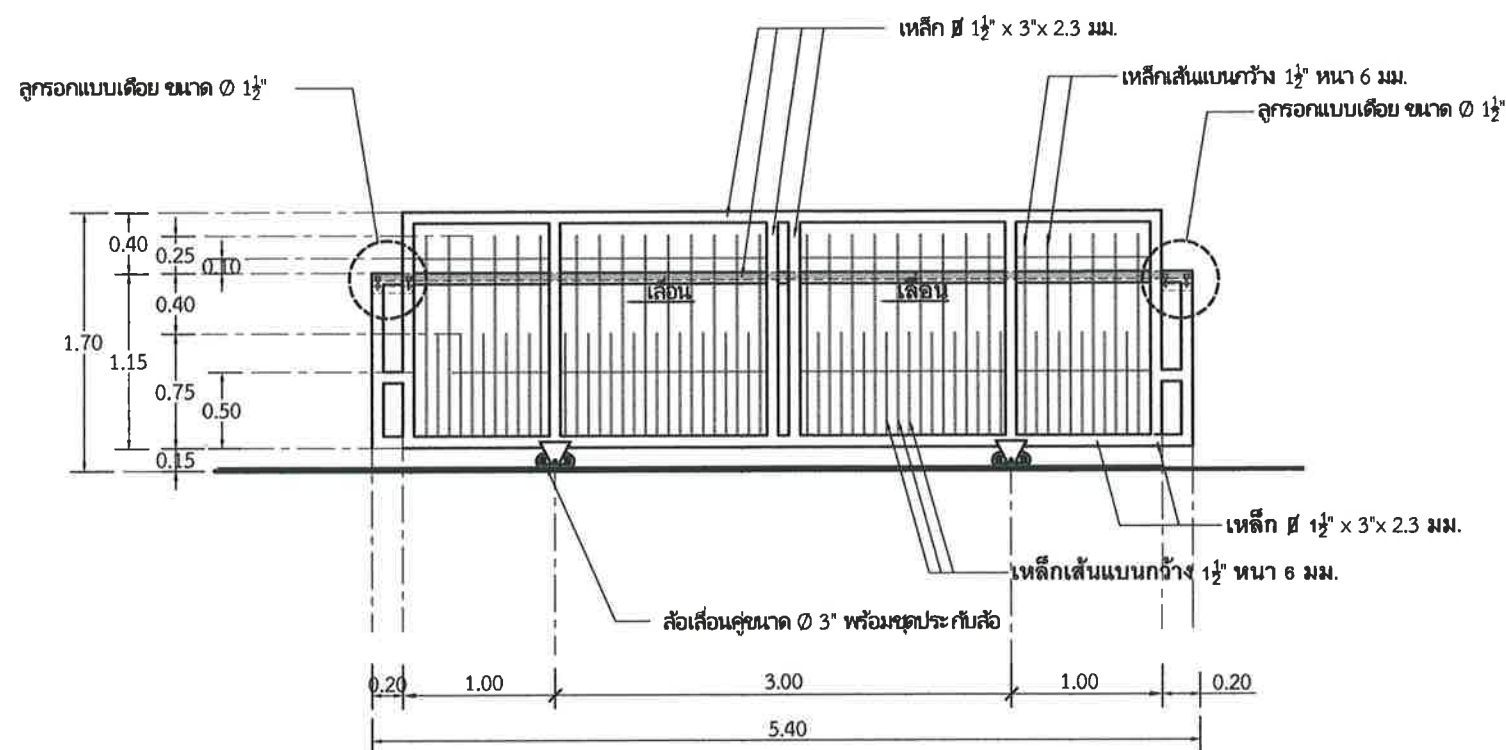


แปลนประตูเหล็กทรงเลื่อน

มาตรฐานส่วน 1 : 50

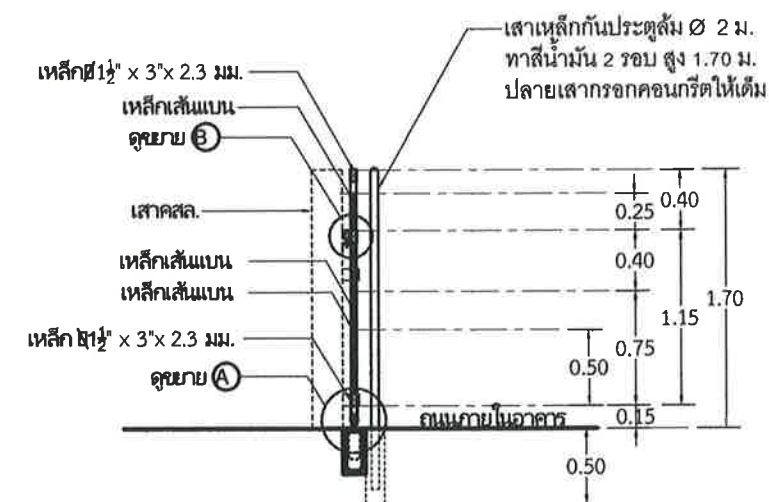
รายการประกอบแบบ

1. ผู้รับจ้างจะต้องทำรั้วก่อนรั้วเดิมและต้นไม้หรือสิ่งปลูกสร้างใดๆ ในบริเวณพื้นที่ให้เรียบร้อยก่อนทำการก่อสร้าง
2. ผู้รับจ้างจะต้องเชื่อมต่อตารางระบายน้ำและซ่อมแซมท่อระบายน้ำที่อาจจะเสียหายจากการเคลื่อนย้ายพื้นที่เพื่อการก่อสร้าง
3. ระดับพื้นงานก่อสร้างอาจมีการปรับเปลี่ยนตามความเหมาะสมของสภาพพื้นที่หรือปรับให้เท่ากับระดับของอาคาร (เดิม)
4. งานสี
 - เสา, คาน, โครงหลังคา ที่เป็นโลหะ ให้ทำการสีกันสนิมไม่น้อยกว่า 1 รอบ
 - ให้ทำการทาสีน้ำมันไม่น้อยกว่า 2 รอบ
 - โครงเหล็ก ต่อยึดด้วยวิธีการเชื่อม ทาสีกันสนิม 2 รอบ



รูปด้าน

มาตราส่วน 1 : 50



รูปตัดตามขวาง

มาตราส่วน 1 : 50



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดกาฬสินธุ์
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ

ซ่อมแซม อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต)
สำนักงานจังหวัดกาฬสินธุ์

สถานที่ตั้งโครงการ

เลขที่ 19 ถนนอนุสุทธารี
ตำบลภักดี อำเภอเมือง จังหวัดกาฬสินธุ์

แบบแสดง

- แพลน , รูปตัด , รูปด้าน ประตูละลิก

સાક્ષ્ય	
----------------	--

นายเอกฤกษ์ พัฒน์โพธิ์
พท.โรงงานโยธา

นายธรรมบุญพลชัย
ช่างก่อสร้าง ข4

เขียนแบบ

นายธรรมกฤษณ์ พลชัย
ช่างก่อสร้าง ข4

ออกแบบงานสถาปัตยกรรม

นายกฤษฎา พลโพธิ์
สถาปนิกชำนาญการ

ออกแบบโครงสร้าง

นายจักรพงษ์ ไตรศิลป์วิสูตร
วิศวกรโยธาชำนาญการ

๓๗๖แบบ

2/5 Inv.

นายปรีชา ตวงจอนดี
นายช่างโยธาอาวุโส

☒ เห็นชอบ

นายวิจิตร งามชื่น
กรรมการและ ผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์

มาตราส่วน

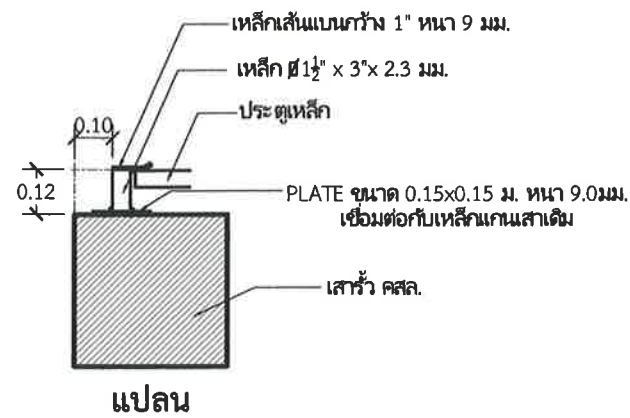
วัน/เดือน/ปี	28/11/ 2568
--------------	-------------

เลขที่หนังสือ	วพท 22-2567
---------------	-------------

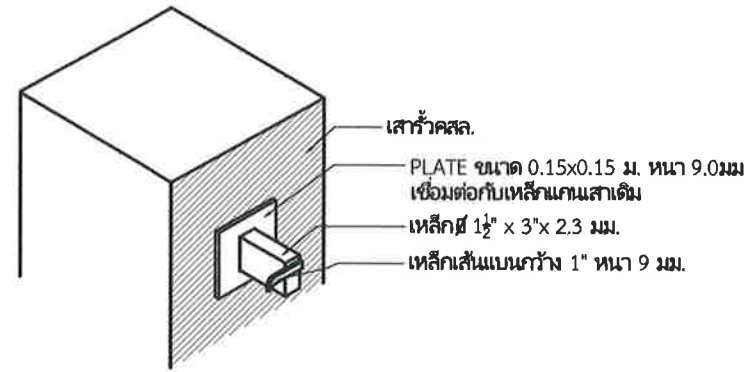
Hand	5
------	---

จำนวน	13
-------	----

รายการปรับปรุงที่ ②

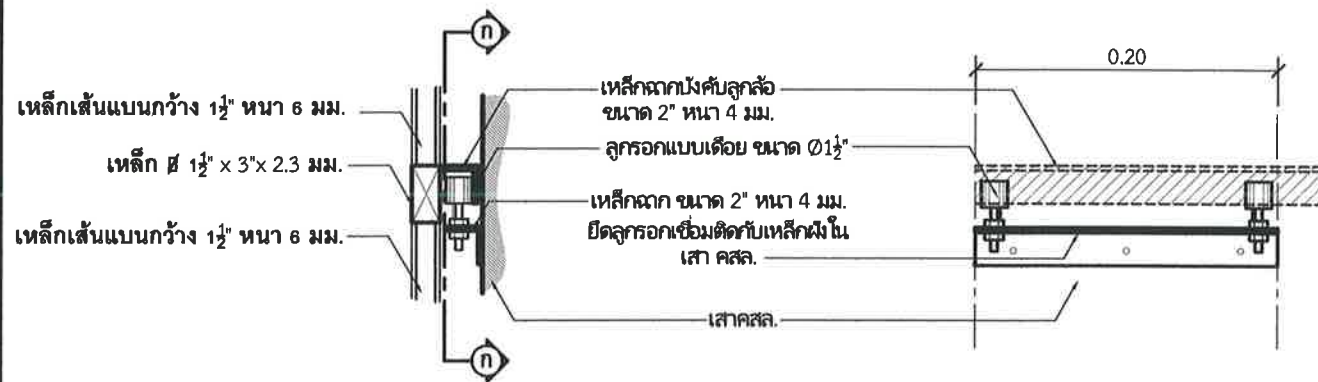


แปลน



เหล็กประคองประตูเมื่อเลื่อนปิด

มาตราส่วน 1 : 10

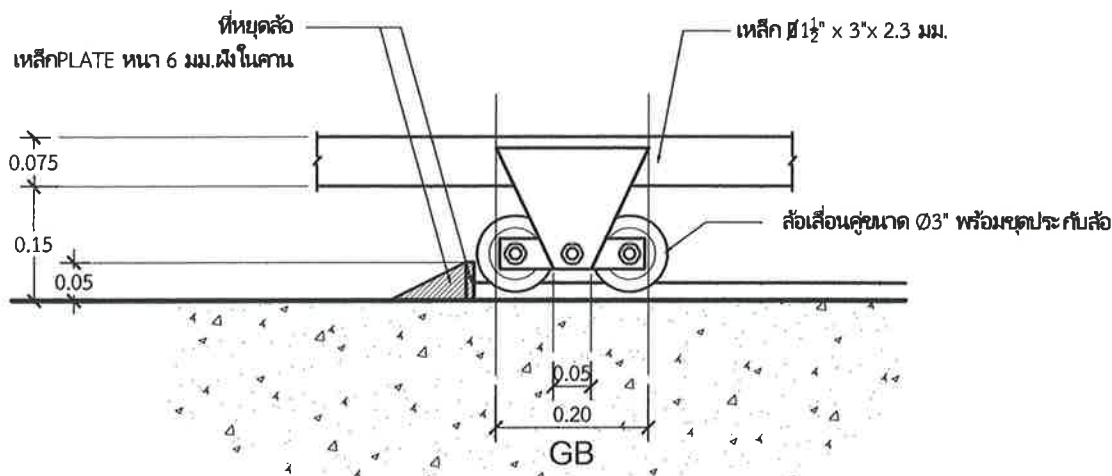


ขยาย B

มาตราส่วน 1 : 10

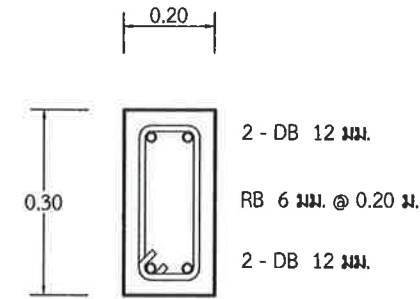
รูปตัด ก - ก

มาตราส่วน 1 : 10

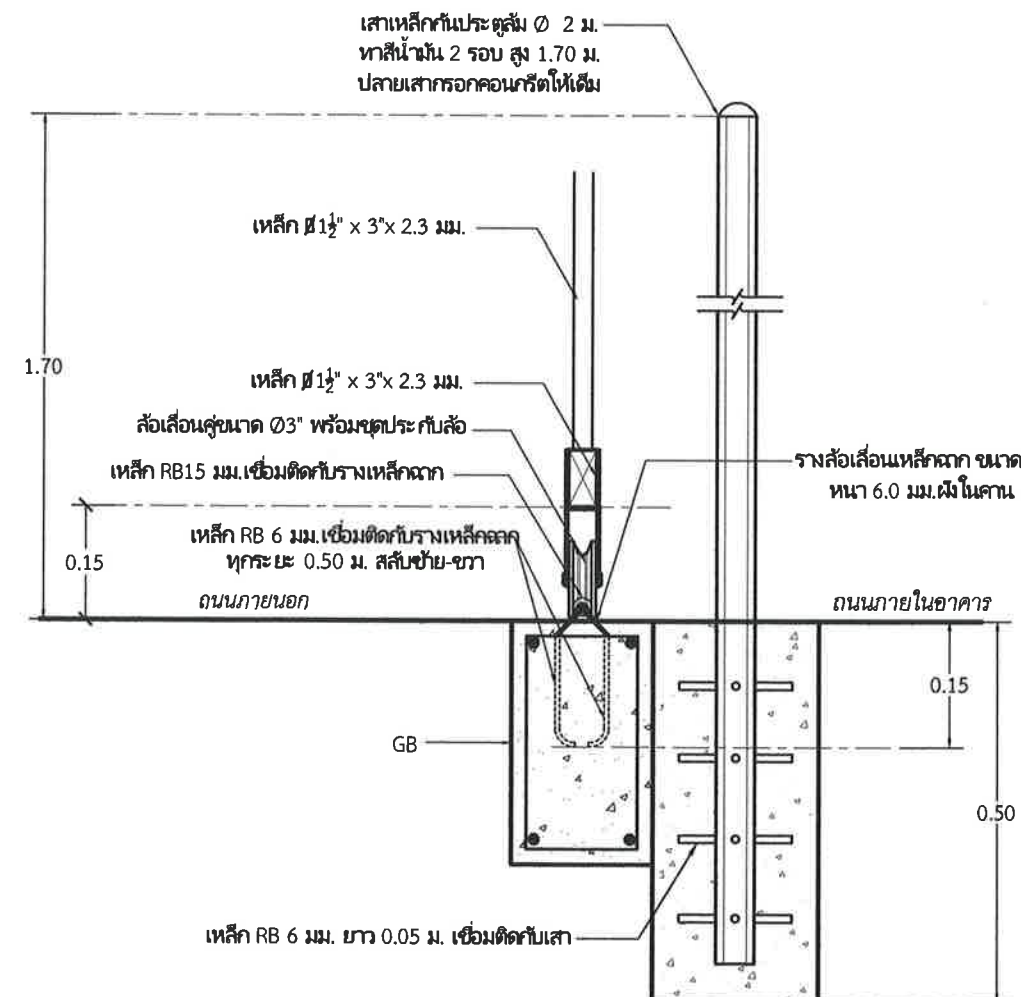


ขยายล้อเลื่อน

มาตราส่วน 1 : 10



ขยาย GB



ขยาย A

มาตราส่วน 1 : 10



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดกาฬสินธุ์
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย
โครงการ

ซ่อมแซม อาคารอู่อาศัยรวม (แฟลต)
สำนักงานจังหวัดกาฬสินธุ์

สถานที่ตั้ง โครงการ

เลขที่ 19 ถนนอนุเคราะห์
ตำบลกาฬสินธุ์ อำเภอเมือง จังหวัดกาฬสินธุ์

แบบแสดง

- ขยายการติดตั้งประตูเหล็ก

สำรวจ

นายสมชาย พันธ์ไชย
พโยภานโยธา

นายธรรมบุญ พงษ์ชัย
ช่างก่อสร้าง ชด

เขียนแบบ

นายธรรมบุญ พงษ์ชัย
ช่างก่อสร้าง ชด

ออกแบบงานสถาปัตยกรรม

นายสุทธกานต์ ใจดีศรี
สถาปนิกชำนาญการ

ออกแบบโครงสร้าง

นายจักรพงษ์ ไชยศิริ
วิศวกรโยธาชำนาญการ

ตรวจแบบ

นายปรัชญา ดวงจอนดี
นายช่างโยธาอาวุโส

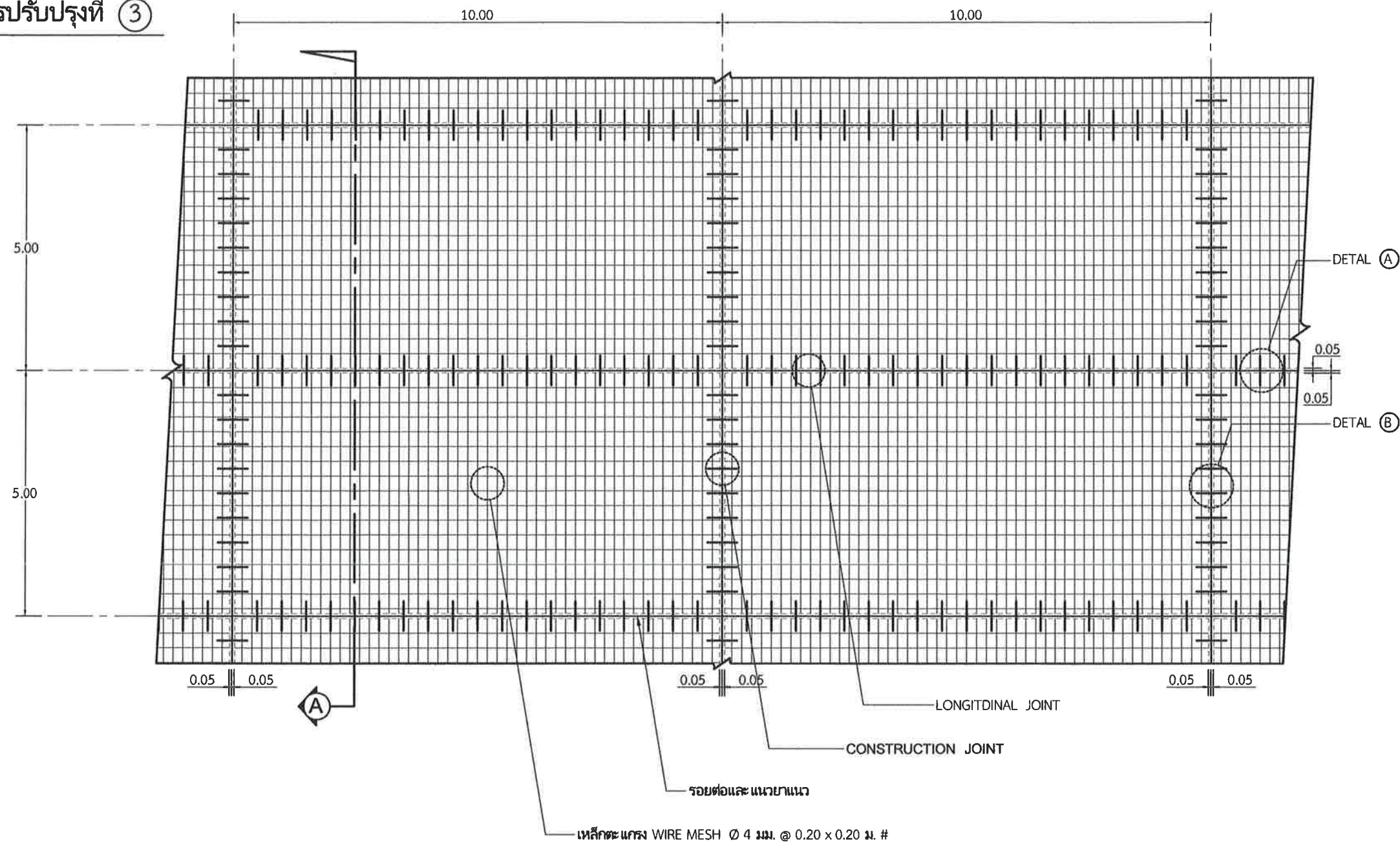
เห็นชอบ

นายวิจิตร งามเย็น

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์

มาตรฐาน	
วัน/เดือน/ปี	28/11/ 2568
เลขที่แบบ	ยผก 22-2567
แผ่นที่	6
จำนวน	13

รายการปรับปรุงที่ ③



รายการประกอบแบบงานโครงสร้างทั่วไป

1. ความกว้างและความลึกของรางระบายน้ำสามารถเปลี่ยนแปลงได้โดยถือเอาตามที่จะระบุไว้ในแบบแปลนเป็นหลัก
2. ตำแหน่งในการก่อสร้างสามารถเปลี่ยนแปลงเคลื่อนย้ายได้ตามความเหมาะสมตามสภาพพื้นที่ โดยขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของช่างผู้ควบคุมงาน แต่ปริมาณโดยรวมต้องเท่าเดิม
3. ให้ผู้รับจ้างปรับระดับดินห้องระบายนํ้าเพื่อวางรางระบายน้ำสามารถระบายน้ำได้
4. วิธีดัดใช้เส้นคอนกรีตส่วนเสริมของคอนกรีตและเหล็กเสริมคอนกรีตให้ใช้มาตรฐานของ กรมโยธาธิการและผังเมือง มยพ. 1101-64 ถึง 1106-64 มาตรฐานนี้ล่าสุด เป็นรายการประกอบแบบทั่วไปและรายการเฉพาะ ดังนี้
 - 4.1 คอนกรีต หากไม่ได้มีการระบุไว้เป็นอย่างอื่นแล้ว ชนิดคอนกรีตให้ใช้ ค.3 โดยมีกำลังอัดประลัยของแท่งคอนกรีตรูปทรงกระบอกมาตรฐานที่อายุ 28 วัน ไม่น้อยกว่า 210 ksc.
 - 4.2 เหล็กเสริมคอนกรีตให้ใช้มาตรฐานของ กรมโยธาธิการและผังเมือง มยพ. มอก. 20-2559 และ มอก. 24-2559
 - เหล็กเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 มม. และ 9 มม. ให้ใช้เหล็กเส้นกลม SR-24 (ความต้านทานแรงดึงที่จุดครากไม่น้อยกว่า 2,350 ksc.)
 - เหล็กเส้นผ่านศูนย์กลาง 12 มม. ขึ้นไป ให้ใช้เหล็กเส้นขด SD-40 หรือ SD-40T (ความต้านทานแรงดึงที่จุดครากไม่น้อยกว่า 3,900 ksc.) หากใช้เหล็กเส้น SD-40T ห้ามมิให้ดัดเหล็กเส้นโดยใช้ข้อต่อแบบเกลียว
5. เหล็กรูปพรรณ ให้มีคุณภาพตาม มอก. 116 ขึ้นคุณภาพ Fc 30
6. เหล็กเสริมให้งอปลายเป็นรูปตัวยู
7. มิติต่างๆ ให้มีหน่วยเป็นเมตร นอกจากจะระบุไว้เป็นอย่างอื่น
8. ในกรณีที่เกิดปัญหาหรือมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดใดๆ ให้อยู่กับดุลยพินิจของช่างผู้ควบคุมงานหรือเจ้าของแบบต้นสังกัด

แปลนการวางเหล็กเสริมลาน คสล.



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดกาฬสินธุ์
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ

ซ่อมแซม อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต)
สำนักงานจังหวัดกาฬสินธุ์

สถานที่ตั้ง โครงการ

เลขที่ 19 ถนนอนุเคราะห์
ตำบลกาฬสินธุ์ อำเภอเมือง จังหวัดกาฬสินธุ์

แบบแสดง

แปลนการวางเหล็กเสริมลาน คสล.

สำรวจ

นายเกรียง พันธ์ไชย์
พนักงานโยธา

นายธรรมบุญ พลชัย
ช่างก่อสร้าง ชด

เขียนแบบ

นายธรรมบุญ พลชัย
ช่างก่อสร้าง ชด

ออกแบบงานสถาปัตยกรรม

นายสุทธยาภรณ์ ใจเย็น
สถาปนิกชำนาญการ

ออกแบบโครงสร้าง

นายจักรพงษ์ ตรีศิลป์วิศกร
วิศวกรโยธามหาบัณฑิต

ตรวจแบบ

นายประจักษ์ ดวงจอนต์
นายช่างโยธาทู

เห็นชอบ

นายวิจิตร งามชื่น
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์

มาตรฐาน

วันที่/เดือน/ปี

เลขที่แบบ

แผ่นที่

จำนวน

28/11/ 2568

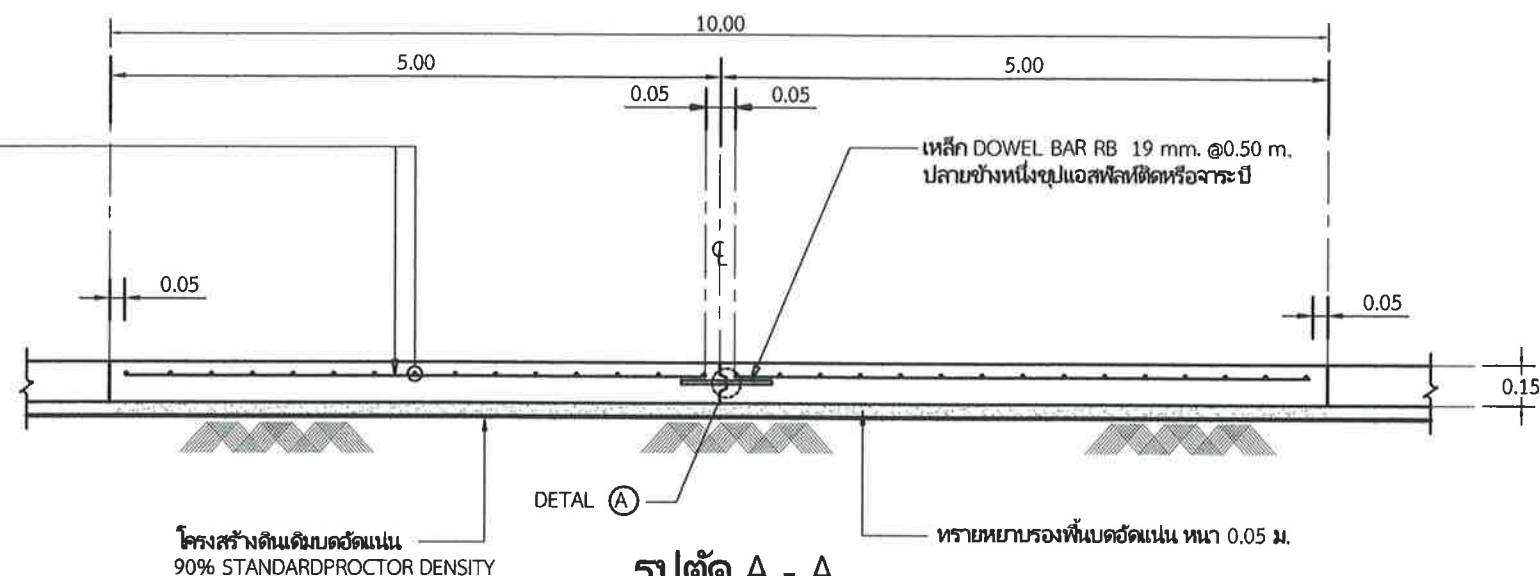
แบบ 22-2567

7

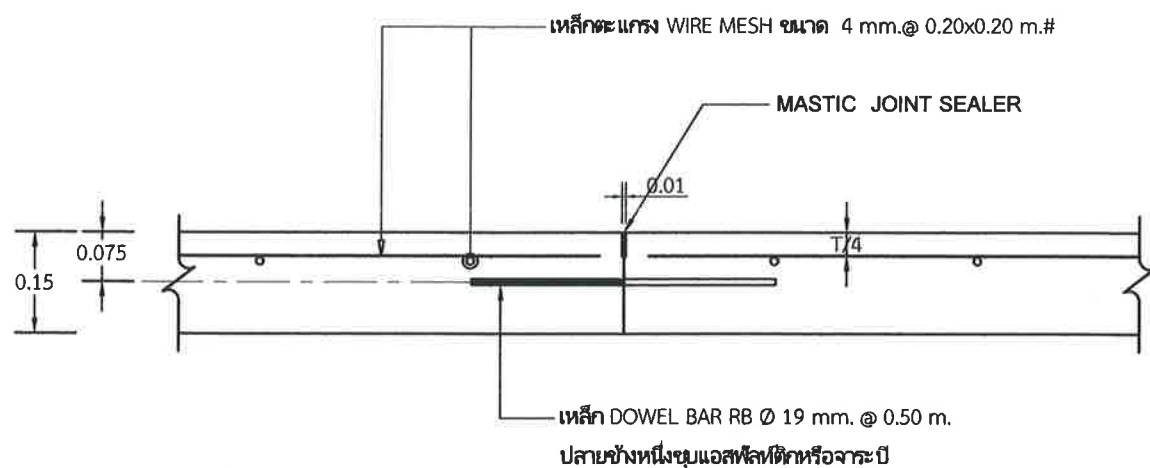
13

รายการปรับปรุงที่ ③

เหล็กตะแกรง WIRE MESH ϕ 4 มม. @ 0.20 x 0.20 ม. #

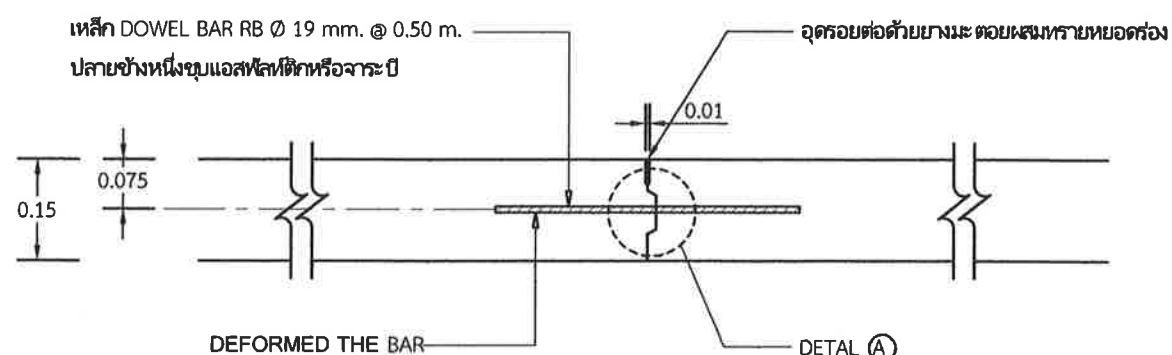


รูปตัด A - A

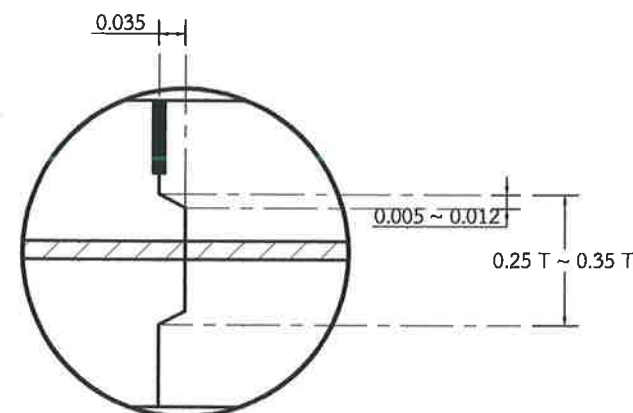


CONSTRUCTION JOINT

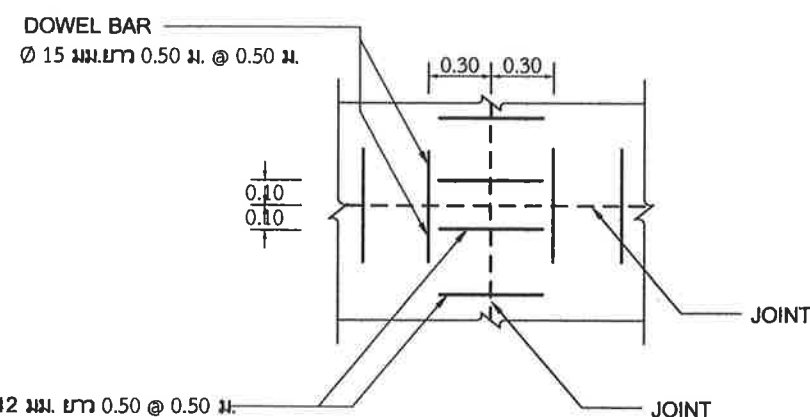
ด้านยาวทุกระยะ 10 เมตร
ด้านกว้างทุกระยะ 5 เมตร



LONGITDINAL JOINT



DETAIL A



DETAIL B



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดกาฬสินธุ์
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ

ซ่อมแซม อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต)
สำนักงานจังหวัดกาฬสินธุ์

สถานที่ตั้งโครงการ

เลขที่ 19 ถนนอนุสาวรีย์
ตำบลกาฬสินธุ์ อำเภอเมือง จังหวัดกาฬสินธุ์

แบบแสดง

ขยายรอยต่อลาน ค.ส.ล.

สำรวจ

นายสมชาย พันธ์ไชย
พนิกานโยธา

นายสมชาย พันธ์ไชย
ช่างก่อสร้าง ชน

เขียนแบบ

นายสมชาย พันธ์ไชย
ช่างก่อสร้าง ชน

ออกแบบงานสถาปัตยกรรม

นายสมชาย พันธ์ไชย
สถาปนิกชำนาญการ

ออกแบบโครงสร้าง

นายสมชาย พันธ์ไชย
วิศวกรโยธาชำนาญการ

ตรวจแบบ

นายสมชาย พันธ์ไชย
นายช่างโยธาอาวุโส

เห็นชอบ

นายวิจิตร งามชื่น
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์

มาตรฐาน

วันที่/เดือน/ปี

28/11/ 2568

เลขที่แบบ

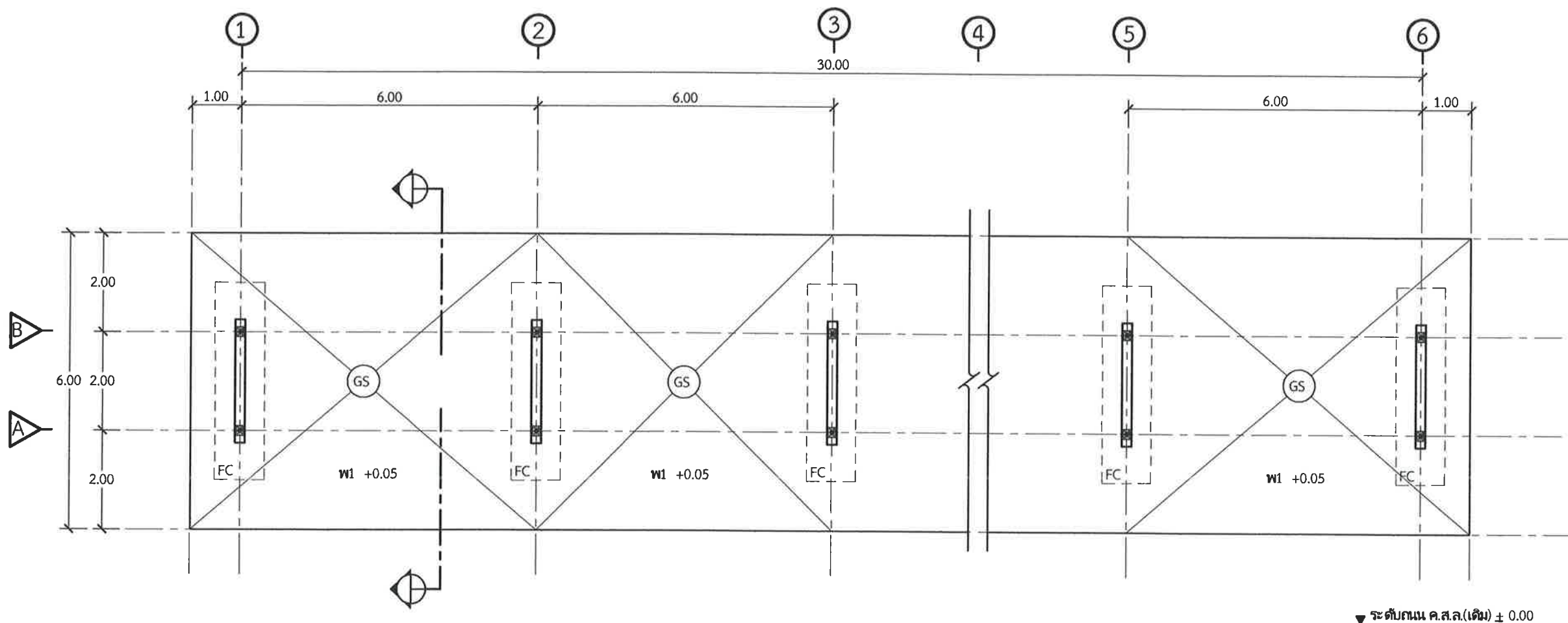
ยพค 22-2567

แผ่นที่

8

13

รายการปรับปรุงที่ ④



สัญลักษณ์รูปด้าน

แปลนโรงจอดรถยนต์

มาตราส่วน 1 : 100

รายละเอียดการก่อสร้าง

- ผู้รับจ้างจะต้องทำหรือถอนไม้หรือสิ่งปลูกสร้างใดๆ ในบริเวณพื้นที่ให้เรียบร้อยก่อนทำการก่อสร้าง
- ผู้รับจ้างจะต้องเชื่อมต่อรางระบายน้ำและช่องระบายน้ำที่อาจจะเสียหายจากการเคลื่อนย้ายพื้นที่เพื่อทำการก่อสร้าง
- ระดับอาคารอาจมีการปรับเปลี่ยนตามความเหมาะสมของสภาพพื้นที่หรือปรับให้เท่ากับระดับของอาคาร (เดิม)
- ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบการเสียหายของตัวอาคาร (เดิม) ตลอดจนความปลอดภัยของบุคคลที่อยู่ในบริเวณการก่อสร้าง
- หากผู้รับจ้างพบปัญหาหรือพบว่าการเพิ่มปริมาณงานนอกเหนือจากแบบแปลน ให้ผู้รับจ้างทำ Shop Drawing เสนอคณะกรรมการหรือช่างควบคุมงาน

รายการประกอบแบบ

- งานพื้น
 - พ1 พื้น ค.ส.ล.หนา 0.15 ม. ผิวขัดหยาบ
- งานสี
 - เสา, คาน, โครงหลังคา ที่เป็นโลหะ ให้ทำการสีกันสนิมไม่น้อยกว่า 1 รอบ
 - ให้ทำการทาสีน้ำมันไม่น้อยกว่า 2 รอบ
- งานไฟฟ้าแสงสว่าง
 - ให้ติดตั้งหลอดไฟ ฟลูออเรสเซนต์ 1 x 36 w โคมพลาสติก พร้อมอุปกรณ์กลาสส์และสวิตช์เตอะ จำนวน 6 จุด
 - สวิตช์ เปิด-ปิด อัตโนมัติ

หมายเหตุ : ตำแหน่งการติดตั้งหลอดไฟฟ้าให้เป็นไปตามความเหมาะสมของผู้รับจ้างหรือช่างควบคุมงานก่อสร้าง



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดกาฬสินธุ์
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ

ซ่อมแซม อาคารอยู่อาศัยยารวม (แฟลต)
สำนักงานจังหวัดกาฬสินธุ์

สถานที่ตั้งโครงการ

เลขที่ 19 ถนนอนุสาวรีย์
ตำบลกาฬสินธุ์ อำเภอเมือง จังหวัดกาฬสินธุ์

แบบแสดง

แปลนโรงจอดรถยนต์

สำรวจ

นายสมชาย พันธ์โพธิ์
พ.โยธาโยธา

นายธรรมบุญพลชัย
ช่างก่อสร้าง ช4

เขียนแบบ

นายธรรมบุญพลชัย
ช่างก่อสร้าง ช4

ออกแบบงานสถาปัตยกรรม

นายบุญฤทธิ์ โพธิ์ศรี
สถาปนิกชำนาญการ

ออกแบบโครงสร้าง

นายจักรพงษ์ ไตรศิลป์ศิริ
วิศวกรโยธาชำนาญการ

ตรวจแบบ

นายจักรพงษ์ ไตรศิลป์ศิริ
วิศวกรโยธาชำนาญการ

ตรวจสอบ

นายประจักษ์ คงจอนดี
นายช่างโยธาอาวุโส

เห็นชอบ

นายวิจิตร งามชื่น
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี

เลขที่แบบ

แผ่นที่

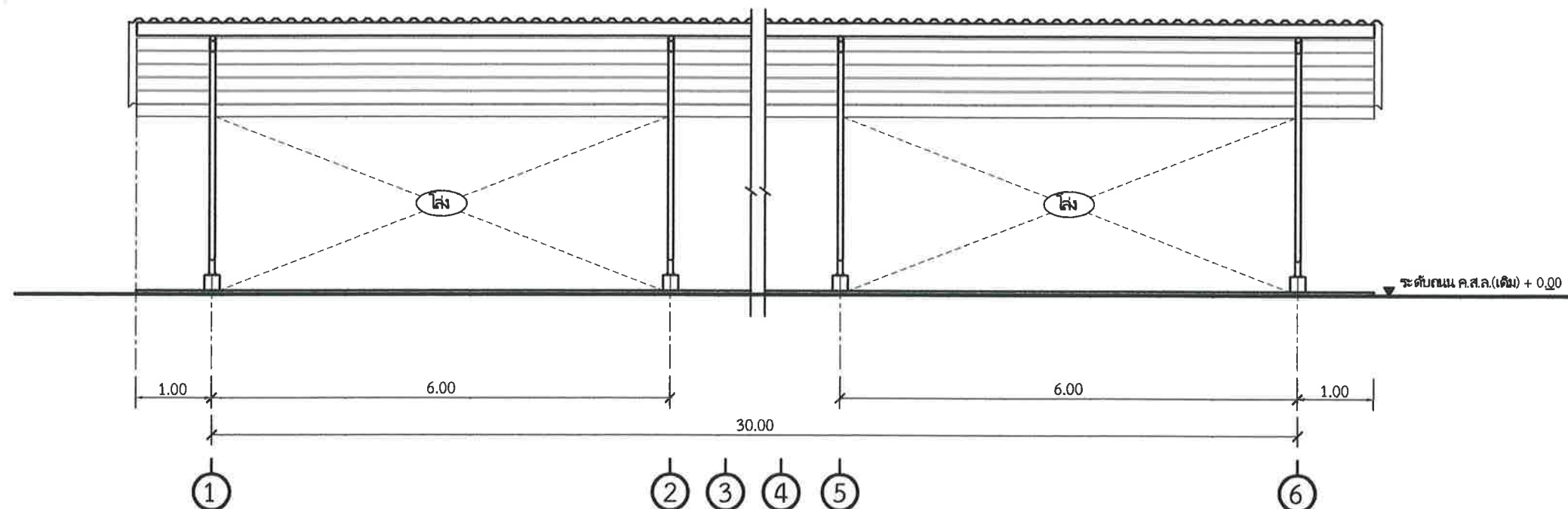
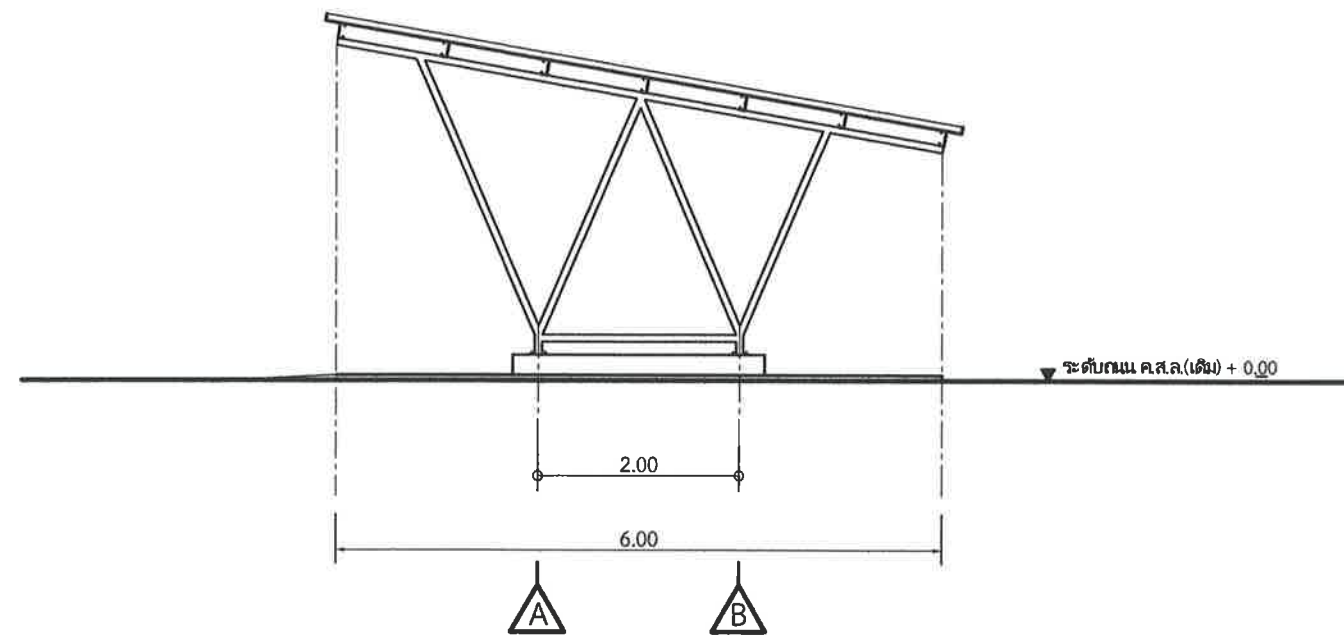
28/11/ 2568

ยผกศ 22-2567

9

13

รายการปรับปรุงที่ ④



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดกาฬสินธุ์
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ

ซ่อมแซม อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต)
สำนักงานจังหวัดกาฬสินธุ์

สถานที่ตั้ง โครงการ

เลขที่ 19 ถนนอนุสาวรีย์
ตำบลกุดเสนา อำเภอมือ จังหวัดกาฬสินธุ์

แบบแสดง

รูปด้าน 1, 2

สำรวจ

นายสมชาย พันธ์โพธิ์
พนักงานโยธา

นายธรรมบุญ พลชัย
ช่างก่อสร้าง ชด

เขียนแบบ

นายธรรมบุญ พลชัย
ช่างก่อสร้าง ชด

ออกแบบงานสถาปัตยกรรม

นายสุวิทย์ ใจดี
สถาปนิกชำนาญการ

ออกแบบ โครงสร้าง

นายจักรพงษ์ ไตรศิลป์
วิศวกรโยธาชำนาญการ

ตรวจแบบ

2k.ฟ.ว.
นายปวิญญา ดวงจอนดี
นายช่างโยธาอาวุโส

เห็นชอบ

นายวิจิตร งามชื่น
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี

เลขที่แบบ

แผ่นที่

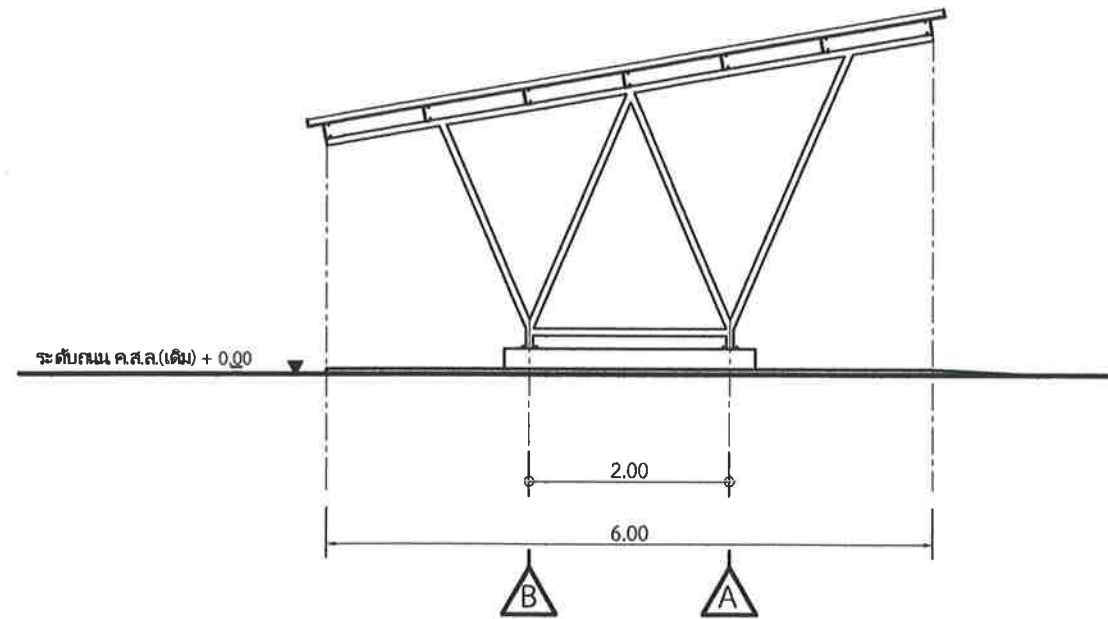
28/11/ 2568

ยพท 22-2567

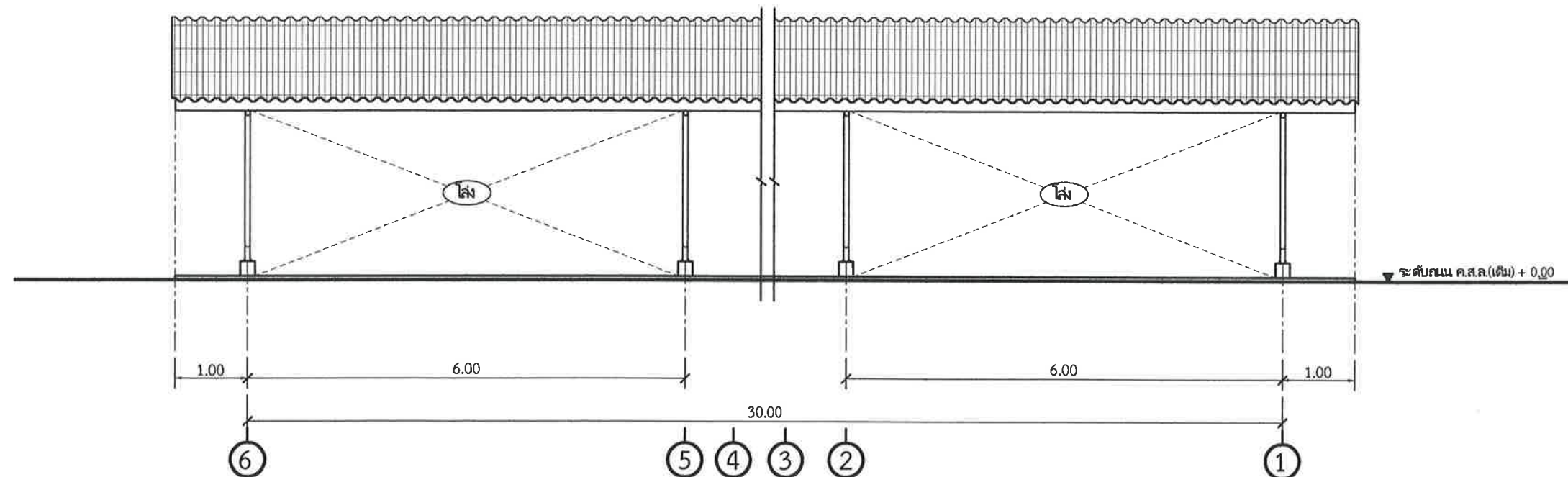
10

13

รายการปรับปรุงที่ ④



รูปด้าน ④
มาตราส่วน 1 : 75



รูปด้าน ③
มาตราส่วน 1 : 75



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดกาฬสินธุ์
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ

ซ่อมแซม อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต)
สำนักงานจังหวัดกาฬสินธุ์

สถานที่ตั้ง โครงการ

เลขที่ 19 ถนนอนุเคราะห์
ตำบลกาฬสินธุ์ อำเภอเมือง จังหวัดกาฬสินธุ์

แบบแสดง

รูปด้าน 3 , 4

สำรวจ

นายธนภุต พัดมิ่ง
พโยภาโยธา

นายธรรมบุญพลชัย
ช่างก่อสร้าง ช4

เขียนแบบ

นายธรรมบุญพลชัย
ช่างก่อสร้าง ช4

ออกแบบงานสถาปัตยกรรม

นายภูษิต ใจดี
สถาปนิกชำนาญการ

ออกแบบโครงสร้าง

นายจักรพงษ์ ไตรศิริวิเศษ
วิศวกรโยธาชำนาญการ

ตรวจแบบ

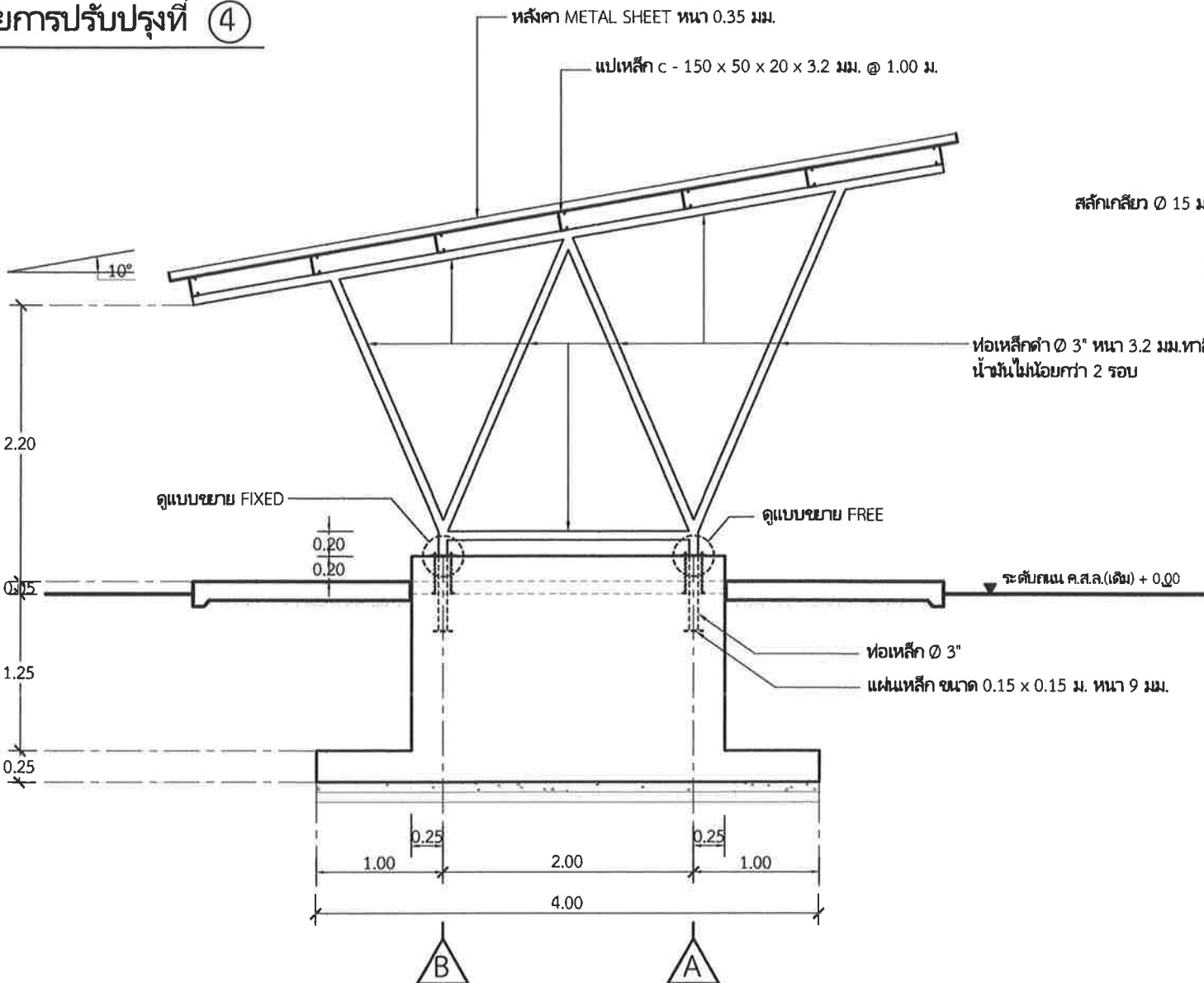
นายปรัชญา ดวงจอนดี
นายช่างโยธาอาวุโส

เห็นชอบ

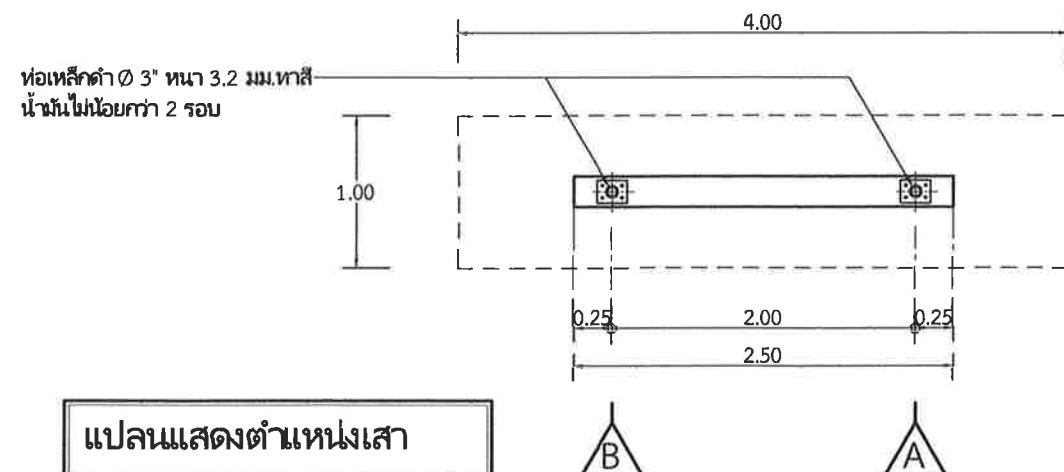
นายวิจิตร งามชื่น
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์

มาตราส่วน	
วัน/เดือน/ปี	28/11/ 2568
เลขที่แบบ	ยผกส 22-2567
แผ่นที่	11
จำนวน	13

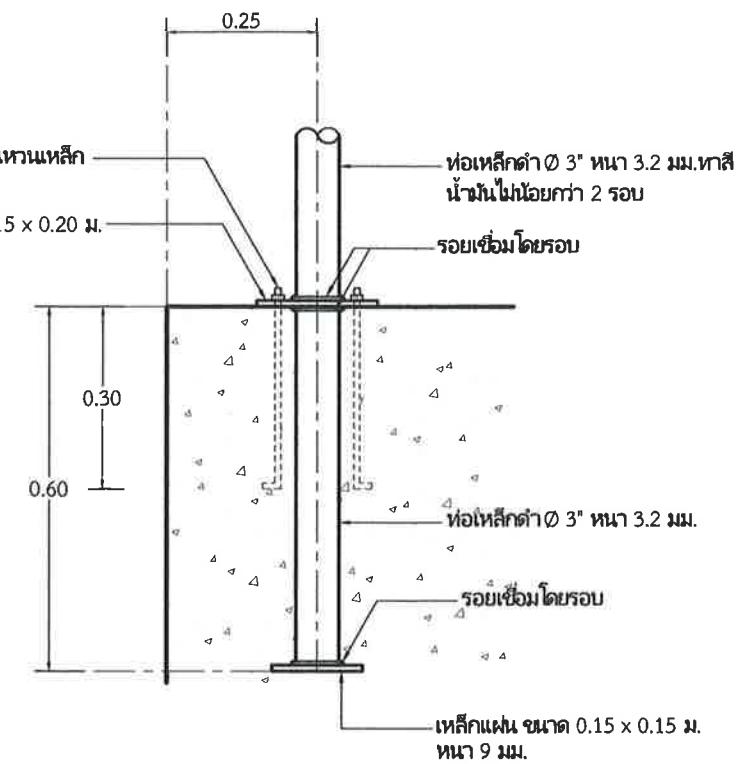
รายการปรับปรุงที่ ④



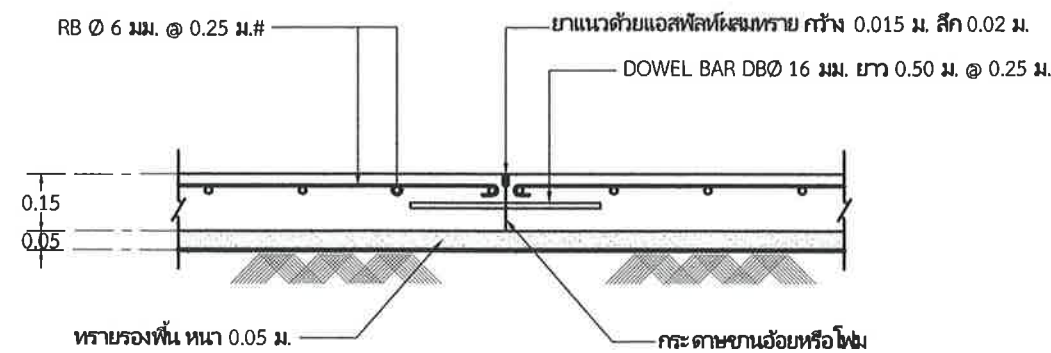
รูปตัด
มาตราส่วน 1 : 50



แปลนแสดงตำแหน่งเสา
มาตราส่วน 1 : 50



ขยายการติดตั้งเสาเหล็ก
มาตราส่วน 1 : 20

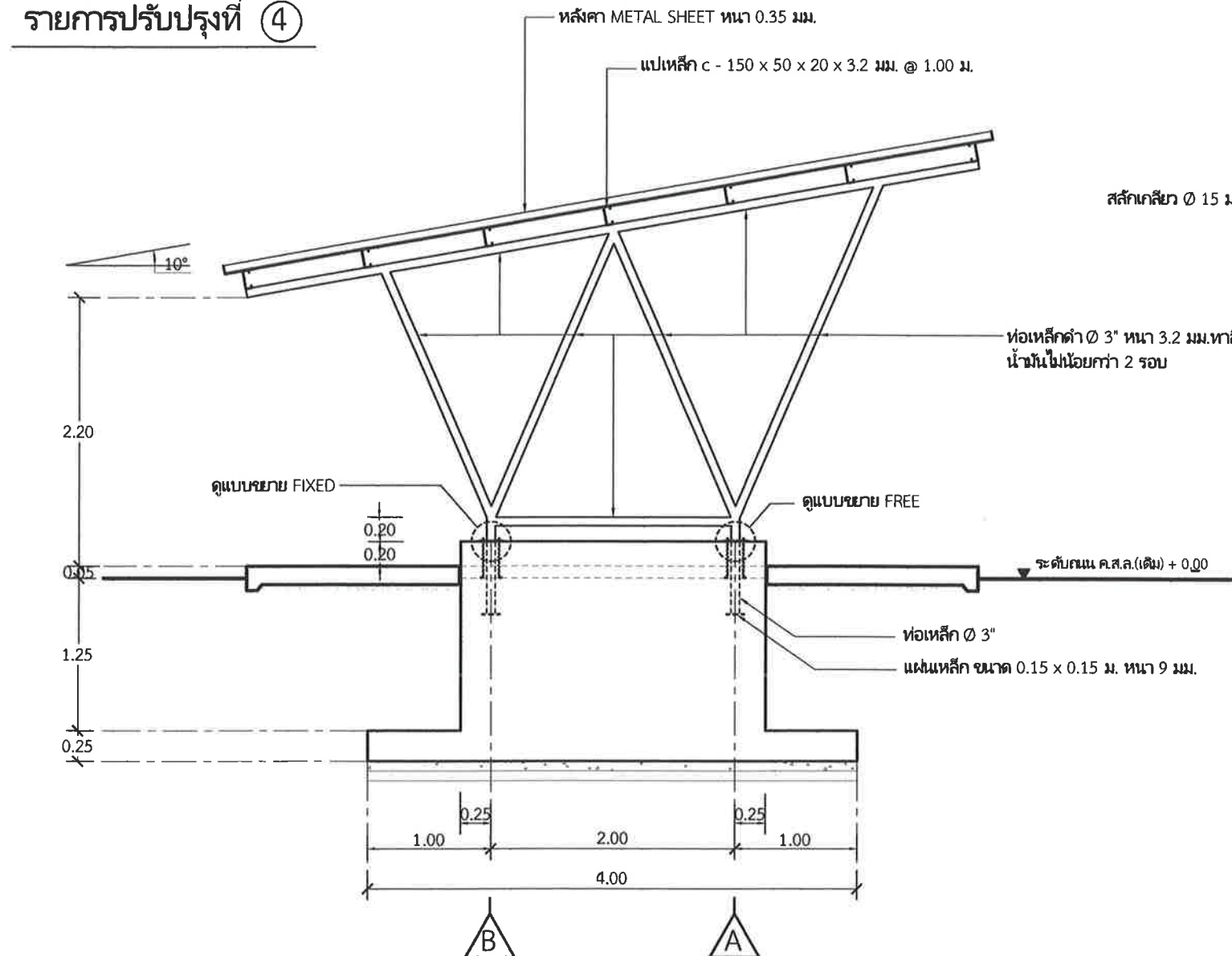


ขยายรอยต่อพื้น GS
มาตราส่วน 1 : 20



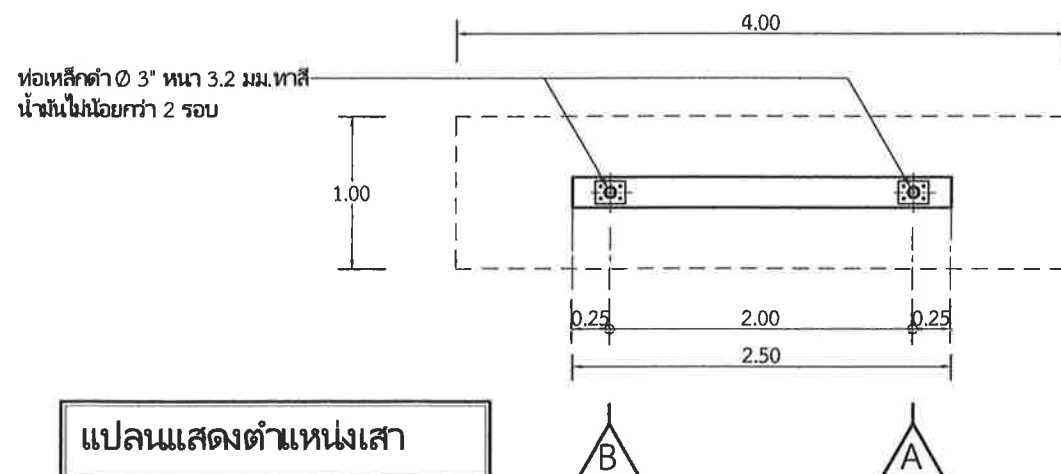
สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง จังหวัดกาฬสินธุ์ กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย	
โครงการ	
ซ่อมแซม อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต) สำนักงานจังหวัดกาฬสินธุ์	
สถานที่ตั้ง โครงการ	
เลขที่ 19 ถนนอนุสรณ์ ตำบลกาฬสินธุ์ อำเภอเมือง จังหวัดกาฬสินธุ์	
แบบแสดง	
- รูปตัด - ขยายพื้น ค.ส.ล. , การติดตั้งเสา	
สำรวจ	
นายสมชาย วัฒนชัย พนักงาโยธา	
นายธรรมบุญ พลชัย ช่างก่อสร้าง ช4	
เขียนแบบ	
นายธรรมบุญ พลชัย ช่างก่อสร้าง ช4	
ออกแบบงานสถาปัตยกรรม	
นายสุทธกัญจน์ ใจชัยศรี สถาปนิกชำนาญการ	
ออกแบบโครงสร้าง	
นายจักรพงษ์ ไตรศิริปริศน วิศวกรโยธานาญการ	
ตรวจแบบ	
นายปรัชญา ดวงจอนดี นายช่างโยธาอาวุโส	
เห็นชอบ	
นายวิจิตร งามชื่น โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์	
มาตราส่วน	
วัน/เดือน/ปี	28/11/ 2568
เลขที่แบบ	ขมทศ 22-2567
แผ่นที่	12
จำนวน	13

รายการปรับปรุงที่ ④



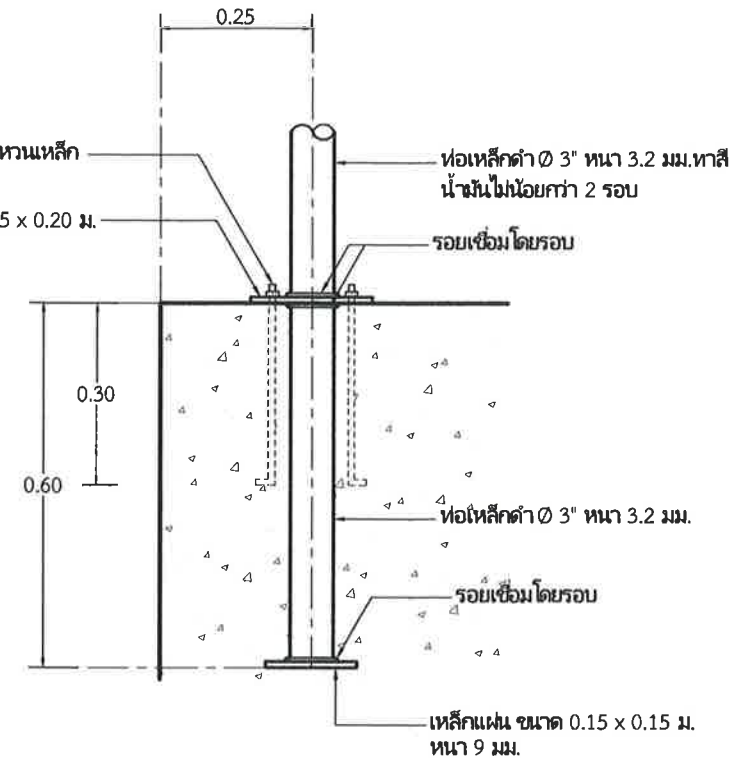
รูปตัด

มาตราส่วน 1 : 50



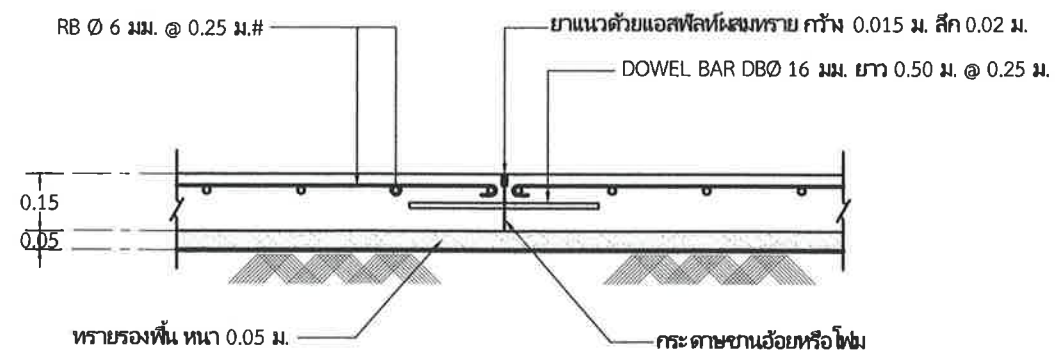
แปลนแสดงตำแหน่งเสา

มาตราส่วน 1 : 50



ขยายการติดตั้งเสาเหล็ก

มาตราส่วน 1 : 20



ขยายรอยต่อพื้น (GS)

มาตราส่วน 1 : 20



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
จังหวัดกาฬสินธุ์
กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

โครงการ

ซ่อมแซม อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต)
สำนักงานจังหวัดกาฬสินธุ์

สถานที่ตั้ง โครงการ

เลขที่ 19 ถนนอนุสาวรีย์
ตำบลกาฬสินธุ์ อำเภอเมือง จังหวัดกาฬสินธุ์

แบบแสดง

- รูปตัด
- ขยายพื้น ค.ส.ล. , การติดตั้งเสา

สำรวจ

นายสมชาย วัฒนไชย์
พนักงานโยธา

นายสมชาย วัฒนไชย์
ช่างก่อสร้าง ชด

เขียนแบบ

นายสมชาย วัฒนไชย์
ช่างก่อสร้าง ชด

ออกแบบงานสถาปัตยกรรม

นายสมชาย วัฒนไชย์
สถาปนิกชำนาญการ

ออกแบบ โครงสร้าง

นายสมชาย วัฒนไชย์
วิศวกรโยธาชำนาญการ

ตรวจสอบ

นายสมชาย วัฒนไชย์
วิศวกรโยธาชำนาญการ

ตรวจแบบ

นายสมชาย วัฒนไชย์
วิศวกรโยธาชำนาญการ

เห็นชอบ

นายวิจิตร งามชื่น
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกาฬสินธุ์

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 28/11/ 2568

เลขที่แบบ ยมท 22-2567

แผ่นที่ 12

จำนวน 13