

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ : ปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานจังหวัดชุมพร

/หน่วยงานเจ้าของโครงการ : จังหวัดชุมพร

๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร : ๑,๘๙๒,๕๐๐.๐๐ บาท

๓. ลักษณะงาน

โดยสังเขป : - งานรื้อถอนบ้านพักข้าราชการ บ้านพัก ระดับ ๑-๒ ,บ้านแฝด (บางส่วน)  
- งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ ระดับ ๑-๒  
- งานปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ บ้านแฝด

๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๖๗ เป็นเงิน ๑,๙๐๒,๐๐๐.๐๐ บาท

๕. บัญชีประมาณการราคากลาง :


๕.๑ แบบ ปร.๔ : แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (BOQ.)

๕.๒ แบบ ปร.๕ : สรุปค่างานกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง

๕.๓ แบบ ปร.๖ : สรุปค่างานกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง

๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๖.๑ นางสาวสุภาพร ธนันศิริเนตร นักจัดการงานทั่วไปปฏิบัติการ สนจ.ชุมพร.

ประธานกรรมการ 

๖.๒ นายพิสิษฐ์ จันทุม นายช่างโยธาชำนาญงาน ยผจ.ชุมพร

กรรมการ 

๖.๓ นายจิรภุต กุลกรทินโชติ ผู้ช่วยวิศวกรโยธา สำนักงานเทศบาลตำบลนาชะอัง

กรรมการ 

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานจังหวัดชุมพร

สถานที่ก่อสร้าง ถนนจักรีประพาส ตำบลท่าตะเภา อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

แบบเลขที่ ยผ.จ. ขพ. 21/2567

รายการเลขที่ -

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชุมพร

กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
	ตาม หนังสือศาลากลางจังหวัดชุมพร ที่ ขพ 0017.3/3772 ลงวันที่ 13 มกราคม 2567		
	เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดทำแบบบูรณาการงานก่อสร้าง และคณะกรรมการกำหนด		
	ราคากลาง งานจ้างปรับปรุงระบบไฟฟ้าภายในศูนย์ราชการจังหวัดชุมพร		
	สรุปผลดังนี้ :		
1	ปรับปรุงระบบไฟฟ้าอาคารศูนย์ราชการจังหวัดชุมพร เป็นเงินประมาณ	1,902,000	
	∴ รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	1,902,000	
	(ตัวอักษร) (หนึ่งล้านเก้าแสนสองพันบาทถ้วน)		

คณะกรรมการราคากลางตามคำสั่งจังหวัดชุมพร ที่ 656/ 2567 ลงวันที่ 13 มีนาคม 2567

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นางสาวสุภาพร ธนันศิริเนตร)

นักจัดการงานทั่วไปปฏิบัติการ สำนักงานจังหวัดชุมพร

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายพิสิฐ จันทุม)

นายช่างโยธาชำนาญงาน สำนักงาน ยผ.จ.ชุมพร

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายจิรฤต กุลกรทินโชติ)

ผู้ช่วยวิศวกรโยธา สำนักงานเทศบาลตำบลนาชะอัง

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5 (ก)

ส่วนราชการ

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชุมพร กรมโยธาธิการและผังเมือง

<input type="checkbox"/>	รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานจังหวัดชุมพร
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร จังหวัดชุมพร
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง ถนนจักรีประพาส ตำบลท่าตะเภา อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชุมพร กรมโยธาธิการและผังเมือง
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่ ยผจ.ชพ. 21/2567 รายการเลขที่ -
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 17 แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน/บาท	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	1,456,379.55	1.3061	1,902,177.00	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 7.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			1,902,177.00	
	คิดเป็นเงินประมาณ (หนึ่งล้านเก้าแสนสองพันบาทถ้วน)			1,902,000.00	**

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร - ตารางเมตร

☐ เฉลี่ยราคาประมาณ - บาท/ตารางเมตร

คณะกรรมการราคากลางตามคำสั่งจังหวัดชุมพร ที่ 656/ 2567 ลงวันที่ 13 มีนาคม 2567

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นางสาวสุภาพร ธนศิริเนตร)

นักจัดการงานทั่วไปปฏิบัติการ สำนักงานจังหวัดชุมพร

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายพิสิฐ จันทร์พุ่ม)

นายช่างโยธาชำนาญงาน สำนักงาน ยผจ.ชุมพร

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายจิรฤต กุลกรทินโชติ)

ผู้ช่วยวิศวกรโยธา สำนักงานเทศบาลตำบลนาชะอัง

แบบ ปร.4

รายการเลขที่ -

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	
	<u>สรุปงาน</u>							
1	งานปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการ (ระดับ 1-2, บ้านแฝด)		รวม					1,456,379.55
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ							1,456,379.55



แบบ ปฐ.4

แบบเลขที่ ยผจ.ชพ. 21/2567

รายการเลขที่ -

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคาดกลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	
1	งานปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานจังหวัดชุมพร							
1.1	งานรื้อถอน		รวม					34,893.50
1.2	งานปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการ (ระดับ 1-2, บ้านแฝด)							
	1.2.1 งานพื้นชั้นล่าง		รวม					145,996.30
	1.2.2 งานพื้นชั้นบน		รวม					78,537.00
	1.2.3 งานผนังชั้นล่าง, ชั้นบน		รวม					139,749.00
	1.2.4 งานโครงหลังคาและวัสดุมุงหลังคา		รวม					257,080.07
	1.2.5 งานฝ้าเพดานชั้นล่าง, ชั้นบน		รวม					127,157.50
	1.2.6 งานปรับปรุงห้องน้ำ		รวม					55,238.00
	1.2.7 งานประตู , หน้าต่าง		รวม					429,105.00
	1.2.8 งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร		รวม					71,463.50
	1.2.9 งานอื่นๆ		รวม					77,172.00
	1.2.10 งานพื้นและหลังคากันสาด (บ้านแฝด)		รวม					39,987.68
	รวมงานปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการ ระดับ 1-2							1,456,379.55

แบบ ปร.4

แบบเลขที่ ยผจ.ชพ. 21/2567

รายการเลขที่ -

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	
	<u>สรุปงาน</u>							
1	งานปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพัก ระดับ 1-2		รวม					776,863.06
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ							776,863.06

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานจังหวัดชุมพร (ระดับ 1-2)

แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง ถนนจักรีประพาส ตำบลท่าตะเภา อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

แบบเลขที่ ยผจ.ขพ. 21/2567

รายการเลขที่ -

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชุมพร กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	
1	งานปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพัก ระดับ 1-2							
1.1	งานรื้อถอนบ้านพักข้าราชการ ระดับ 1-2		รวม					14,778.50
1.2	งานปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการ ระดับ 1-2							
	1.2.1 งานพื้นชั้นล่าง		รวม					80,393.00
	1.2.2 งานพื้นชั้นบน		รวม					73,723.20
	1.2.3 งานผนังชั้นล่าง,ชั้นบน		รวม					27,480.00
	1.2.4 งานโครงหลังคาและวัสดุคลุมหลังคา		รวม					148,061.86
	1.2.5 งานฝ้าเพดานชั้นล่าง,ชั้นบน		รวม					68,241.00
	1.2.6 งานปรับปรุงห้องน้ำ		รวม					27,594.00
	1.2.7 งานประตู ,หน้าต่าง		รวม					262,255.00
	1.2.8 งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร		รวม					37,940.50
	1.2.9 งานอื่นๆ		รวม					36,396.00
	รวมงานข้อ 1.2		รวม					762,084.56
	รวมงานปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการ ระดับ 1-2							776,863.06



แบบ ปร.4

แบบเลขที่ ยผจ.ชพ. 21/2567

รายการเลขที่ -

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคาดกลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	
1.1	งานรื้อถอนบ้านพักข้าราชการ ระดับ 1-2							
	- รื้อถอนพื้นชั้นล่าง	80.00	ตร.ม.	-	-	70.00	5,600.00	5,600.00
	- รื้อถอนพื้นชั้นบน	52.50	ตร.ม.	-	-	70.00	3,675.00	3,675.00
	- รื้อถอนผนังบุกระเบื้อง	11.00	ตร.ม.	-	-	35.00	385.00	385.00
	- รื้อถอนโครงหลังคาไม้	94.60	ตร.ม.	-	-	40.00	3,784.00	3,784.00
	- รื้อถอนกระเบื้องมุงหลังคา	106.60	ตร.ม.	-	-	20.00	2,132.00	2,132.00
	- รื้อถอนฝ้าเพดาน	56.10	ตร.ม.	-	-	25.00	1,402.50	1,402.50
	- รื้อถอนประตู	12.00	ชุด	-	-	60.00	720.00	720.00
	- รื้อถอนหน้าต่าง(บานเปิดคู่)	10.00	ชุด	-	-	100.00	1,000.00	1,000.00
	- รื้อถอนหน้าต่าง(บานเปิดเดี่ยว)	14.00	ชุด	-	-	60.00	840.00	840.00
	- รื้อถอนสุขภัณฑ์	4.00	ชุด	-	-	120.00	480.00	480.00
	- รื้อถอนระบบไฟฟ้า	12.00	ชุด	-	-	30.00	360.00	360.00
	รวมงานข้อ 1.1				-		14,778.50	14,778.50

ประมาณการ บ้าน 1-2

แผ่นที่ 3/8

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานจังหวัดชุมพร (ระดับ 1-2)

แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง ถนนจักรีประพาส ตำบลท่าตะเภา อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

แบบเลขที่ ยผจ.ขพ. 21/2567

รายการเลขที่ -

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชุมพร กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	
1.2	งานซ่อมแซมปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ ระดับ 1-2							
1.2.1	งานพื้นชั้นล่าง							
	- คอนกรีต 1:2:4 (หนา 0.15 ม.)	12.00	ลบ.ม.	2,580.00	30,960.00	419.00	5,028.00	35,988.00
	- ตะแกรงวายเมสท์ Dia 4 มม. @ 0.20 X 0.20 ม.	80.00	ตร.ม.	45.00	3,600.00	5.00	400.00	4,000.00
	- ไม้แบบ	5.00	ตร.ม.	450.00	2,250.00	139.00	695.00	2,945.00
	- กระเบื้องปูพื้นแกรนิตโต้ ขนาด 0.60X0.60 ม. ผิวมัน	40.00	ตร.ม.	399.00	15,960.00	222.00	8,880.00	24,840.00
	- กระเบื้องปูพื้น ขนาด 0.30X0.30 ม. ผิวหยาบ	10.00	ตร.ม.	264.00	2,640.00	158.00	1,580.00	4,220.00
	- ติดตั้งบัวเชิงผนังสำเร็จรูป PVC ขนาด 4 "	35.00	ม.	190.00	6,650.00	50.00	1,750.00	8,400.00
	/รวมงานพื้นชั้นล่าง							80,393.00
1.2.2	งานพื้นชั้นบน							
	- งานปูพื้นพื้นสำเร็จรูป ขนาด ยาว 3.50 ม.	48.00	ตร.ม.	320.00	15,360.00	25.00	1,200.00	16,560.00
	- งานเทคอนกรีต 1:2:4 (ทับหน้าแผ่นพื้น หนา 0.10 ม.)	4.80	ลบ.ม.	2,580.00	12,384.00	419.00	2,011.20	14,395.20
	- ตะแกรงวายเมสท์ Dia 4 มม. @ 0.20 X 0.20 ม.	48.00	ตร.ม.	45.00	2,160.00	5.00	240.00	2,400.00
	- กระเบื้องปูพื้นแกรนิตโต้ ขนาด 0.60X0.60 ม. ผิวมัน	48.00	ตร.ม.	399.00	19,152.00	222.00	10,656.00	29,808.00
	- ติดตั้งบัวเชิงผนังสำเร็จรูป PVC ขนาด 4 "	44.00	ม.	190.00	8,360.00	50.00	2,200.00	10,560.00
	/รวมงานพื้นชั้นบน							73,723.20



รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานจังหวัดชุมพร (ระดับ 1-2)

แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง ถนนจักรีประพาส ตำบลท่าตะเภา อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

แบบเลขที่ ยผจ.ขพ. 21/2567

รายการเลขที่ -

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชุมพร กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	
1.2.3	งานผนังชั้นล่าง ,ชั้นบน							
	- งานลอกสีผนังเดิมและทำความสะอาดผนัง	180.00	ตร.ม.	-	-	10.00	1,800.00	1,800.00
	- งานนํ้ายารองพื้นปูนเก่า	180.00	ตร.ม.	45.00	8,100.00	10.00	1,800.00	9,900.00
	- งานทาสีอะคริลิค ภายนอก (ทาสีจริง 2 ครั้ง)	96.00	ตร.ม.	67.00	6,432.00	30.00	2,880.00	9,312.00
	- งานทาสีอะคริลิค ภายใน ( ทาสีจริง 2 ครั้ง)	84.00	ตร.ม.	47.00	3,948.00	30.00	2,520.00	6,468.00
	/รวมงานผนังชั้นล่าง ,ชั้นบน							27,480.00
1.2.4	งานโครงหลังคาและมุงหลังคา							
	- เหล็กกล่องสีดำ ขนาด 2"x6" หนา 3.2 (อะเส)	9.00	ท่อน	3,545.00	31,905.00	530.00	4,770.00	36,675.00
	- เหล็กกล่องสีดำ ขนาด 2"x5" หนา 3.2 (จันทัน @ 1.20 ม.)	19.00	ท่อน	1,670.00	31,730.00	480.00	9,120.00	40,850.00
	- เหล็กกล่องสีดำ ขนาด 1.1/2"x3" หนา 2.3 (แป @ 1.00 ม.)	23.00	ท่อน	655.00	15,065.00	220.00	5,060.00	20,125.00
	- ไม้เชิงชายสำเร็จรูป ขนาด 8 "	52.00	ม.	72.00	3,744.00	73.00	3,796.00	7,540.00
	- ไม้เชิงชายสำเร็จรูป ขนาด 6 " ปิดนก	52.00	ม.	30.00	1,560.00	-	-	1,560.00
	- กระเบื้องมุงหลังคาลอนคู่สีน้ำเงิน 0.50X1.20 ม.	102.00	ตร.ม.	123.00	12,546.00	45.00	4,590.00	17,136.00
	- กระเบื้องมุงหลังคาลอนคู่สีน้ำเงิน 0.50X1.50 ม.	51.00	ตร.ม.	176.00	8,976.00	45.00	2,295.00	11,271.00
	- กระเบื้องครอบสันมุงหลังคาลอนคู่สีน้ำเงิน	34.00	แผ่น	43.00	1,462.00	-	-	1,462.00
	- ตะขอมุงกระเบื้องลอนคู่ 6 "	306.00	ตัว	6.31	1,930.86	-	-	1,930.86
	- น๊อตยึดแผ่นครอบสัน 4 นิ้ว	136.00	ตัว	2.00	272.00	-	-	272.00
	- รางน้ำไวนิล VG ขนาดกว้าง 6"	31.00	ม.	219.00	6,570.00	45.00	1,350.00	7,920.00
	- งานทาสีกันสนิมโครงหลังคา	7.00	ตร.ม.	135.00	1,080.00	30.00	240.00	1,320.00
	/รวมงานโครงหลังคาและวัสดุมุงหลังคา							148,061.86

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานจังหวัดชุมพร (ระดับ 1-2)

แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง ถนนจักรีประพาส ตำบลท่าตะเภา อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

แบบเลขที่ ยผจ.ขพ. 21/2567

รายการเลขที่ -

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชุมพร กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	
1.2.5	งานฝ้าเพดาน ชั้นล่าง,ชั้นบน							
	- งานฝ้าเพดานภายในยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสีงานทาสี	99.00	ตร.ม.	320.00	31,680.00	75.00	7,425.00	39,105.00
	- งานฝ้าเพดานภายนอกแผ่นสไมท์บอร์ดแบบมีรูระบายอากาศ	39.00	ตร.ม.	220.00	8,580.00	75.00	2,925.00	11,505.00
	โครงเคร่าเหล็กซีไทร์พร้อมงานทาสี							
	- งานฝ้าเพดานภายในยิปซัมบอร์ดชนิดกันชื้นฉาบเรียบ	4.00	ตร.ม.	450.00	1,800.00	75.00	300.00	2,100.00
	โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี พร้อมงานทาสี				-		-	-
	- งานติดตั้งบัวฝ้าเพดานภายในสำเร็จรูป ขนาด 2.5"	167.00	ม.	53.00	8,851.00	40.00	6,680.00	15,531.00
	/รวมงานฝ้าเพดาน							68,241.00
1.2.6	งานปรับปรุงห้องน้ำ							
	- งานปูกระเบื้องพื้น ขนาด 30X30 ซม. ผิวหยาบ	8.00	ตร.ม.	164.00	1,312.00	158.00	1,264.00	2,576.00
	- งานกระเบื้องบุผนัง ขนาด 30X 30 ซม. ผิวมัน	14.00	ตร.ม.	277.00	3,878.00	166.00	2,324.00	6,202.00
	- งานติดตั้งโถชักโครกพร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	4,300.00	8,600.00	450.00	900.00	9,500.00
	- งานติดตั้งอ่างล้างหน้า พร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	1,570.00	3,140.00	450.00	900.00	4,040.00
	- งานติดตั้งกระจก ขนาด 50X 30 ซม.พร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	550.00	1,100.00	145.00	290.00	1,390.00
	- งานติดตั้งที่วางสบู่ (แบบฝังผนัง)	2.00	อัน	257.00	514.00	120.00	240.00	754.00
	- งานติดตั้งที่ใส่กระดาษชำระ	2.00	อัน	266.00	532.00	70.00	140.00	672.00
	- งานติดตั้งฝักบัวอาบน้ำ พร้อมอุปกรณ์	2.00	อัน	350.00	700.00	70.00	140.00	840.00
	- งานติดตั้งสายฉีดชำระ พร้อมอุปกรณ์	2.00	อัน	320.00	640.00	70.00	140.00	780.00
	- งานติดตั้งที่แขวนผ้า	2.00	อัน	350.00	700.00	70.00	140.00	840.00
	/รวมงานปรับปรุงห้องน้ำ							27,594.00



รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานจังหวัดชุมพร (ระดับ 1-2)

แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง ถนนจักรีประพาส ตำบลท่าตะเภา อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

แบบเลขที่ ยผจ.ชพ. 21/2567

รายการเลขที่ -

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชุมพร กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	
1.2.7	งานติดตั้งประตูหน้าต่าง							
	- งานติดตั้งประตู D1 พร้อมอุปกรณ์	3.00	ชุด	6,800.00	20,400.00	205.00	615.00	21,015.00
	- งานติดตั้งประตู D2 พร้อมอุปกรณ์	6.00	ชุด	5,900.00	35,400.00	205.00	1,230.00	36,630.00
	- งานติดตั้งประตู D3 พร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	3,800.00	7,600.00	205.00	410.00	8,010.00
	- งานติดตั้งหน้าต่าง W1 พร้อมอุปกรณ์พร้อมเหล็กกันโจรสแตนเลส	2.00	ชุด	6,900.00	13,800.00	250.00	500.00	14,300.00
	- งานติดตั้งหน้าต่าง W2 พร้อมอุปกรณ์พร้อมเหล็กกันโจรสแตนเลส	2.00	ชุด	4,500.00	9,000.00	250.00	500.00	9,500.00
	- งานติดตั้งหน้าต่าง W3 พร้อมอุปกรณ์พร้อมเหล็กกันโจรสแตนเลส	2.00	ชุด	4,200.00	8,400.00	250.00	500.00	8,900.00
	- งานติดตั้งหน้าต่าง W4 พร้อมอุปกรณ์พร้อมเหล็กกันโจรสแตนเลส	4.00	ชุด	4,900.00	19,600.00	250.00	1,000.00	20,600.00
	- งานติดตั้งหน้าต่าง W5 พร้อมอุปกรณ์พร้อมเหล็กกันโจรสแตนเลส	4.00	ชุด	2,300.00	9,200.00	250.00	1,000.00	10,200.00
	- งานติดตั้งหน้าต่าง W6 พร้อมอุปกรณ์พร้อมเหล็กกันโจรสแตนเลส	8.00	ชุด	13,200.00	105,600.00	250.00	2,000.00	107,600.00
	- งานติดตั้งหน้าต่าง W7 พร้อมอุปกรณ์พร้อมเหล็กกันโจรสแตนเลส	2.00	ชุด	12,500.00	25,000.00	250.00	500.00	25,500.00
	/รวมงานติดตั้งประตูหน้าต่าง							262,255.00

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานจังหวัดชุมพร (ระดับ 1-2)

แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง ถนนจักรีประพาส ตำบลท่าตะเภา อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

แบบเลขที่ ยผจ.ขพ. 21/2567

รายการเลขที่ -

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชุมพร กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	
1.2.8	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร							
	- ตู้ควบคุมไฟฟ้า แบบ 6 ช่อง เมนต์เบรกเกอร์ 60 A	1.00	ตู้	2,500.00	2,500.00	550.00	550.00	3,050.00
	- ชุดปลั๊กเสียบไฟฟ้าแบบบล๊อคลอย แบบ 2 ช่อง	18.00	ชุด	350.00	6,300.00	100.00	1,800.00	8,100.00
	- ชุดสวิตช์ เปิด - ปิดไฟฟ้าแบบบล๊อคลอย	20.00	ชุด	350.00	7,000.00	100.00	2,000.00	9,000.00
	- ชุดหลอดไฟส่องสว่าง LED 20W หลอดยาวพร้อมราง	16.00	ชุด	258.00	4,128.00	100.00	1,600.00	5,728.00
	- ชุดหลอดไฟส่องสว่าง LED 20W หลอดยาวพร้อมราง พร้อม Photo Switch	2.00	ชุด	550.00	1,100.00	100.00	200.00	1,300.00
	- ชุดหลอดไฟส่องสว่าง LED 18W หลอดสั้นพร้อมราง	4.00	ชุด	220.00	880.00	100.00	400.00	1,280.00
	- สายไฟฟ้า ชนิด VAF ขนาด 2X2.5 sq.mm.	130.00	ม.	22.50	2,925.00	16.00	2,080.00	5,005.00
	- สายไฟฟ้า ชนิด VAF ขนาด 2X1.5 sq.mm.	150.00	ม.	13.85	2,077.50	16.00	2,400.00	4,477.50
	/งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร							37,940.50
1.2.9	งานอื่นๆ							
	- งานติดตั้งกันสาดโครงเหล็กหลังคาเมทัลชีส ด้านหน้า,ด้านหลัง สำเร็จรูป	20.80	ตร.ม.	1,000.00	20,800.00	245.00	5,096.00	25,896.00
	- งานซ่อมแซมระบบประปา, ก๊อกน้ำ, ประตุน้ำ	1.00	งาน	เหมาจ่าย		350.00	350.00	3,500.00
	- งานซ่อมแซมบันไดไม้ทายุรีเทน 2 รอบ วัสดุปิดได้บันได	1.00	งาน	เหมาจ่าย		2,000.00	2,000.00	3,500.00
	- งานซ่อมแซมผนังขอบประตู,หน้าต่างที่ติดตั้งใหม่	1.00	งาน	เหมาจ่าย		3,500.00	3,500.00	3,500.00
	/รวมงานอื่นๆ							36,396.00
	รวมงานข้อ 1.2							762,084.56

แบบ ปร.4

แบบเลขที่ ยผจ.ชพ. 21/2567

รายการเลขที่ -

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

[illegible]



รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานจังหวัดชุมพร (บ้านแฝด)

แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง ถนนจักรีประพาส ตำบลท่าตะเภา อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

แบบเลขที่ ยผจ.ชพ. 21/2567

รายการเลขที่ -

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชุมพร กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพัก บ้านแฝด								
1.1	งานรื้อถอนบ้านพักข้าราชการ บ้านแฝด		รวม					20,115.00	
1.2	งานปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการ บ้านแฝด							-	
	1.2.1 งานพื้นชั้นล่าง		รวม					65,603.30	
	1.2.2 งานพื้นชั้นบน		รวม					4,813.80	
	1.2.3 งานผนังชั้นล่าง		รวม					31,920.00	
	1.2.4 งานผนังชั้นบน		รวม					80,349.00	
	1.2.5 งานโครงหลังคาและมุงหลังคา		รวม					109,018.21	
	1.2.6 งานฝ้าเพดาน ชั้นล่าง,ชั้นบน		รวม					58,916.50	
	1.2.7 งานปรับปรุงท่อน้ำ		รวม					27,644.00	
	1.2.8 งานติดตั้งประตู, หน้าต่างพร้อมเหล็กกันโจร		รวม					166,850.00	
	1.2.9 งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร		รวม					33,523.00	
	1.2.10 งานพื้นและหลังคากันสาดด้านหลัง		รวม					39,987.68	
	1.2.11 งานอื่นๆ		รวม					40,776.00	
	รวมงานข้อ 1.2							659,401.49	
	รวมงานปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพัก บ้านแฝด							679,516.49	


แบบ ปร.4

แบบเลขที่ ยผจ.ชพ. 21/2567

รายการเลขที่ -

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคาดกลาง



รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานจังหวัดชุมพร (บ้านแฝด)

แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง ถนนจักรีประพาส ตำบลท่าตะเภา อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

แบบเลขที่ ยผจ.ขพ. 21/2567

รายการเลขที่ -

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชุมพร กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.2	งานซ่อมแซมปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ บ้านแฝด								
1.2.1	งานพื้นชั้นล่าง								
	- คอนกรีต 1:2:4 (หนา 0.15 ม.)	7.70	ลบ.ม.	2,580.00	19,866.00	419.00	3,226.30	23,092.30	
	- ตะแกรงวายเมสท์ Dia 4 มม. @ 0.20 X 0.20 ม.	52.00	ตร.ม.	45.00	2,340.00	5.00	260.00	2,600.00	
	- ไม้แบบ	5.00	ตร.ม.	450.00	2,250.00	139.00	695.00	2,945.00	
	- กระเบื้องปูพื้นแกรนิตโต้ ขนาด 0.60X0.60 ม. ผิวมัน	46.00	ตร.ม.	399.00	18,354.00	222.00	10,212.00	28,566.00	
	- ติดตั้งบัวเชิงผนังสำเร็จรูป PVC ขนาด 4 "	35.00	ม.	190.00	6,650.00	50.00	1,750.00	8,400.00	
	/รวมงานพื้นชั้นล่าง							65,603.30	
1.2.2	งานพื้นชั้นบน								
	- งานขัดพื้นไม้พร้อมทาน้ำยาเคลือบแข็งผิวพื้นไม้ 2 เทียว	45.20	ตร.ม.	56.50	2,553.80	50.00	2,260.00	4,813.80	
	/รวมงานพื้นชั้นบน							4,813.80	
1.2.3	งานผนังชั้นล่าง								
	- งานทาสีภายนอกพื้นปูนเก่า	210.00	ตร.ม.	45.00	9,450.00	10.00	2,100.00	11,550.00	
	- งานทาสีอะคริลิก ภายนอก ( ทาสีจริง 2 ครั้ง)	94.00	ตร.ม.	67.00	6,298.00	30.00	2,820.00	9,118.00	
	- งานทาสีอะคริลิก ภายใน (ทาสีจริง 2 ครั้ง)	116.00	ตร.ม.	67.00	7,772.00	30.00	3,480.00	11,252.00	
	/รวมงานผนังชั้นล่าง							31,920.00	



รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานจังหวัดชุมพร (บ้านแฝด)

แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง ถนนจักรีประพาส ตำบลท่าตะเภา อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

แบบเลขที่ ยผจ.ชพ. 21/2567

รายการเลขที่ -

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชุมพร กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.2.4	งานผนังชั้นบน								
	- เกร้าเหล็กกล่องสีดำ ขนาด 1.1/2"x3" หนา 2.3 (เกร้า @ 1.00 ม.)	32.00	ท่อน	655.00	20,960.00	-	-	20,960.00	
	- งานติดตั้งไม้ฝาสำเร็จรูป ขนาด 20x300 ซม. (ตีทับเกล็ด)	99.00	ตร.ม.	190.00	18,810.00	69.00	6,831.00	25,641.00	
	- งานติดตั้งแผ่นสปรตบอร์ดฝ้าผนังภายใน (แผ่นหนา 8 มม.)	95.00	ตร.ม.	90.00	8,550.00	88.00	8,360.00	16,910.00	
	- งานทาสีอะคริลิก ภายใน (รองพื้น 1 ครั้ง ทาสีจริง 2 ครั้ง)	95.00	ตร.ม.	67.00	6,365.00	30.00	2,850.00	9,215.00	
	- งานทาสีอะคริลิก ภายนอก (รองพื้น 1 ครั้ง ทาสีจริง 2 ครั้ง)	99.00	ตร.ม.	47.00	4,653.00	30.00	2,970.00	7,623.00	
	/รวมงานผนังชั้นบน							80,349.00	
1.2.5	งานโครงหลังคาและมุงหลังคา								
	- เหล็กกล่องสีดำ ขนาด 2"x6" หนา 3.2 (อะเส)	7.00	ท่อน	3,545.00	24,815.00	530.00	3,710.00	28,525.00	
	- เหล็กกล่องสีดำ ขนาด 2"x5" หนา 3.2 (จันทัน @ 1.20 ม.)	11.00	ท่อน	1,670.00	18,370.00	480.00	5,280.00	23,650.00	
	- เหล็กกล่องสีดำ ขนาด 1.1/2"x3" หนา 2.3 (แป @ 1.00 ม.)	25.00	ท่อน	655.00	16,375.00	220.00	5,500.00	21,875.00	
	- ไม้เชิงชายสำเร็จรูป ขนาด 8 "	41.00	ม.	72.00	2,952.00	73.00	2,993.00	5,945.00	
	- ไม้เชิงชายสำเร็จรูป ขนาด 6 " ปิดนก	41.00	ม.	30.00	1,230.00	-	-	1,230.00	
	- กระเบื้องมุงหลังคาลอนคู่สีน้ำเงิน 0.50X1.20 ม.	89.00	ตร.ม.	123.00	10,947.00	45.00	4,005.00	14,952.00	
	- กระเบื้องครอบสันมุงหลังคาลอนคู่สีน้ำเงิน	30.00	แผ่น	43.00	1,290.00	-	-	1,290.00	
	- ตะขอมุงกระเบื้องลอนคู่ 6 "	391.00	ตัว	6.31	2,467.21	-	-	2,467.21	
	- น๊อตยึดแผ่นครอบสัน 4 นิ้ว	120.00	ตัว	2.00	240.00	-	-	240.00	
	- รางน้ำไว้นิล VG ขนาดกว้าง 6"	26.00	ม.	219.00	5,694.00	45.00	1,170.00	6,864.00	
	- งานทาสีกันสนิมโครงหลังคา	12.00	ตร.ม.	135.00	1,620.00	30.00	360.00	1,980.00	
	/รวมงานโครงหลังคาและวัสดุมุงหลังคา							109,018.21	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานจังหวัดชุมพร (บ้านแฝด)

แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง ถนนจักรีประพาส ตำบลท่าตะเภา อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

แบบเลขที่ ยผจ.ชพ. 21/2567

รายการเลขที่ -

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชุมพร กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.2.6	งานฝ้าเพดาน ชั้นล่าง,ชั้นบน								
	- งานฝ้าเพดานภายในยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบโครงเคร่าเหล็กชุมสังกะสี พร้อมทาสี	102.40	ตร.ม.	320.00	32,768.00	75.00	7,680.00	40,448.00	
	- งานฝ้าเพดานภายนอกแผ่นสมาร์ทบอร์ดแบบมีรูระบายอากาศ	33.50	ตร.ม.	220.00	7,370.00	75.00	2,512.50	9,882.50	
	โครงเคร่าซีไลน์ พร้อมตาข่ายกันแมลง								
	- งานฝ้าเพดานภายในยิปซัมบอร์ดชนิดกันชื้นฉาบเรียบ	3.60	ตร.ม.	450.00	1,620.00	75.00	270.00	1,890.00	
	โครงเคร่าเหล็กชุมสังกะสี พร้อมทาสี				-		-	-	
	- งานติดตั้งบัวฝ้าเพดานภายในสำเร็จรูป 2.5"	72.00	ม.	53.00	3,816.00	40.00	2,880.00	6,696.00	
	/รวมงานฝ้าเพดาน							58,916.50	
1.2.7	งานปรับปรุงห้องน้ำ								
	- งานปูกระเบื้องพื้น ขนาด 30X30 ซม. ผิวหยาบ	4.00	ตร.ม.	277.00	1,108.00	158.00	632.00	1,740.00	
	- งานกระเบื้องบุผนัง ขนาด 30 X 30 ซม. ผิวมัน	16.00	ตร.ม.	277.00	4,432.00	166.00	2,656.00	7,088.00	
	- งานติดตั้งโถชักโครกพร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	4,300.00	8,600.00	450.00	900.00	9,500.00	
	- งานติดตั้งอ่างล้างหน้า พร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	1,570.00	3,140.00	450.00	900.00	4,040.00	
	- งานติดตั้งกระจก ขนาด 50X 30 ซม.พร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	550.00	1,100.00	145.00	290.00	1,390.00	
	- งานติดตั้งที่วางสบู่ (แบบฝังผนัง)	2.00	อัน	257.00	514.00	120.00	240.00	754.00	
	- งานติดตั้งที่ใส่กระดาษชำระ	2.00	อัน	266.00	532.00	70.00	140.00	672.00	
	- งานติดตั้งฝักบัวอาบน้ำ พร้อมอุปกรณ์	2.00	อัน	350.00	700.00	70.00	140.00	840.00	
	- งานติดตั้งสายฉีดชำระ พร้อมอุปกรณ์	2.00	อัน	320.00	640.00	70.00	140.00	780.00	
	- งานติดตั้งที่แขวนผ้า	2.00	อัน	350.00	700.00	70.00	140.00	840.00	
	/รวมงานปรับปรุงห้องน้ำ							27,644.00	



รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานจังหวัดชุมพร (บ้านแฝด)

แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง ถนนจักรีประพาส ตำบลท่าตะเภา อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

แบบเลขที่ ยผจ.ขพ. 21/2567

รายการเลขที่ -

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชุมพร กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.2.8	งานติดตั้งประตู, หน้าต่างพร้อมเหล็กกันโจร								
	- งานติดตั้งประตู D1 พร้อมอุปกรณ์	4.00	ชุด	6,500.00	26,000.00	205.00	820.00	26,820.00	
	- งานติดตั้งประตู D2 พร้อมอุปกรณ์	4.00	ชุด	5,800.00	23,200.00	205.00	820.00	24,020.00	
	- งานติดตั้งประตู D3 พร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	3,800.00	7,600.00	205.00	410.00	8,010.00	
	- งานติดตั้งหน้าต่าง W1 พร้อมอุปกรณ์ และติดตั้งเหล็กกันโจร	2.00	ชุด	4,900.00	9,800.00	250.00	500.00	10,300.00	
	- งานติดตั้งหน้าต่าง W2 พร้อมอุปกรณ์ และติดตั้งเหล็กกันโจร	4.00	ชุด	5,100.00	20,400.00	250.00	1,000.00	21,400.00	
	- งานติดตั้งหน้าต่าง W3 พร้อมอุปกรณ์ และติดตั้งเหล็กกันโจร	2.00	ชุด	2,300.00	4,600.00	250.00	500.00	5,100.00	
	- งานติดตั้งหน้าต่าง W4 พร้อมอุปกรณ์ และติดตั้งเหล็กกันโจร	2.00	ชุด	4,900.00	9,800.00	250.00	500.00	10,300.00	
	- งานติดตั้งหน้าต่าง W5 พร้อมอุปกรณ์ และติดตั้งเหล็กกันโจร	6.00	ชุด	9,900.00	59,400.00	250.00	1,500.00	60,900.00	
	/รวมงานติดตั้งประตู , หน้าต่างพร้อมเหล็กกันโจร							166,850.00	
1.2.9	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
	- ตู้ควบคุมไฟฟ้า แบบ 6 ช่อง เมนต์เบรคเกอร์ 60 A	1.00	ตู้	2,500.00	2,500.00	550.00	550.00	3,050.00	
	- ชุดปลั๊กเสียบไฟฟ้าแบบบล็อคลอย แบบ 2 ช่อง	20.00	ชุด	350.00	7,000.00	100.00	2,000.00	9,000.00	
	- ชุดสวิตช์ เปิด - ปิดไฟฟ้าแบบบล็อคลอย	16.00	ชุด	350.00	5,600.00	100.00	1,600.00	7,200.00	
	- ชุดหลอดไฟส่องสว่าง LED 20W หลอดยาวพร้อมราง	6.00	ชุด	258.00	1,548.00	100.00	600.00	2,148.00	
	- ชุดหลอดไฟส่องสว่าง LED 20W หลอดยาวพร้อมราง พร้อม Photo Switch	4.00	ชุด	550.00	2,200.00	100.00	400.00	2,600.00	
	- ชุดหลอดไฟส่องสว่าง LED 18W หลอดสั้นพร้อมราง	6.00	ชุด	220.00	1,320.00	100.00	600.00	1,920.00	
	- สายไฟฟ้า ชนิด VAF ขนาด 2X2.5 sq.mm.	120.00	ม.	22.50	2,700.00	16.00	1,920.00	4,620.00	
	- สายไฟฟ้า ชนิด VAF ขนาด 2X1.5 sq.mm.	100.00	ม.	13.85	1,385.00	16.00	1,600.00	2,985.00	
	/งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร							33,523.00	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานจังหวัดชุมพร (บ้านแฝด)

แบบ ปร.4

สถานที่ก่อสร้าง ถนนจักรีประพาส ตำบลท่าตะเภา อำเภอเมืองชุมพร จังหวัดชุมพร

แบบเลขที่ ยผจ.ขพ. 21/2567

รายการเลขที่ -

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชุมพร กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.2.10	งานพื้นและหลังคา กันสาดด้านหลัง								
	งานฐานราก								
	- งานดินชุด	0.50	ลบ.ม.	-	-	112.00	56.00	56.00	
	- ทราดยาบบรองพื้น	0.08	ลบ.ม.	574.77	45.98	112.00	8.96	54.94	
	- เหล็ก RB dia. 9 มม.	0.02	ตัน	22,289.21	334.34	4,400.00	66.00	400.34	
	- คอนกรีต 1: 2 : 4	0.30	ลบ.ม.	2,520.00	756.00	419.00	125.70	881.70	
	- ไม้แบบ	2.00	ตร.ม.	450.00	900.00	139.00	278.00	1,178.00	
	งานพื้น								
	- ทราดยาบบรองพื้น	1.30	ลบ.ม.	574.77	747.20	112.00	145.60	892.80	
	- คอนกรีต 1: 2 : 4	2.60	ลบ.ม.	2,520.00	6,552.00	419.00	1,089.40	7,641.40	
	- ตะแกรงวายเมสท์ Dia 4 มม. @ 0.25 X 0.25 ม.	27.00	ตร.ม.	45.00	1,215.00	5.00	135.00	1,350.00	
	- งานปูกระเบื้องพื้น ขนาด 30X30 ซม. ผิวหยาบ	4.00	ตร.ม.	164.00	656.00	158.00	632.00	1,288.00	
	งานโครงสร้างและหลังคา								
	- เหล็กกล่องสี่ดำ ขนาด 4"x4" หนา 2.3 มม. (เสา)	3.00	ท่อน	1,300.00	3,900.00	420.00	1,260.00	5,160.00	
	- เหล็กกล่องสี่ดำ ขนาด 2"x4" หนา 2.3 มม. (อะเส)	5.00	ท่อน	832.00	4,160.00	308.00	1,540.00	5,700.00	
	- เหล็กกล่องสี่ดำ ขนาด 1 1/2"x3" หนา 2.3 มม. (แป)	7.00	ท่อน	678.00	4,746.00	228.00	1,596.00	6,342.00	
	- งานทาสีกันสนิมโครงหลังคา	5.00	ตร.ม.	135.00	675.00	30.00	150.00	825.00	
	- แผ่นเมทัลชีส หนา 0.40 มม.	26.00	ตร.ม.	135.00	3,510.00	70.00	1,820.00	5,330.00	
	- ไม้เชิงชายสำเร็จรูป ขนาด 8 "	16.50	ม.	72.00	1,188.00	73.00	1,204.50	2,392.50	
	- ไม้เชิงชายสำเร็จรูป ขนาด 6 "	16.50	ม.	30.00	495.00	-	-	495.00	
	/รวมงานพื้นและหลังคา กันสาดด้านหลัง							39,987.68	



แบบ ปร.4

แบบเลขที่ ยผจ.ชพ. 21/2567

รายการเลขที่ -

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 24 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

[illegible]

การแบ่งงวดงาน โครงการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานจังหวัดชุมพร  
ถนนจักรีประพาส ตำบลท่าตะเภา อำเภอเมือง จังหวัดชุมพร

**งวดที่ 1** เป็นจำนวนเงินร้อยละ 15 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง

จะจ่ายเงินให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการดังนี้

- |   |           |      |
|---|-----------|------|
| 1. งานรื้อถอนหลังคาและงานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาบ้านพักข้าราชการ ระดับ 1-2 ใหม่ | แล้วเสร็จ | 100% |
| 2. งานรื้อถอนและงานปรับปรุงพื้นที่บนบ้านพักข้าราชการ ระดับ 1-2                | แล้วเสร็จ | 100% |
| 3. งานรื้อถอนและงานปรับปรุงพื้นที่ล่างบ้านพักข้าราชการ ระดับ 1-2              | แล้วเสร็จ | 100% |

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 35 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

**งวดที่ 2** เป็นจำนวนเงินร้อยละ 35.00 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง

จะจ่ายเงินให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการดังนี้

- |  |                |
|--|----------------|
| 1. งานรื้อถอนประตู,หน้าต่างและติดตั้งประตู,หน้าต่างใหม่ บ้านพักข้าราชการ<br>ระดับ 1-2                  | แล้วเสร็จ 100% |
| 2. งานทาสีผนังบ้านพักข้าราชการ ระดับ 1-2 ทั้งหมด   | แล้วเสร็จ 100% |
| 3. งานปรับปรุงห้องน้ำ บ้านพักข้าราชการ ระดับ 1-2   | แล้วเสร็จ 100% |
| 4. งานรื้อถอนและติดตั้งฝ้าเพดาน,งานระบบไฟฟ้าและงานอื่นๆ แล้วเสร็จ<br>ทั้งหมดเรียบร้อยแล้วตามสัญญาจ้างฯ | แล้วเสร็จ 100% |

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 70 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

**งวดที่ 3** เป็นจำนวนเงินร้อยละ 20.00 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง

จะจ่ายเงินให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการดังนี้

- |    |  |           |      |
|----|--|-----------|------|
| 1. | งานรื้อถอนหลังคาและงานปรับปรุงหลังคาบ้านพักข้าราชการ บ้านแฝดใหม่ | แล้วเสร็จ | 100% |
| 2. | งานรื้อถอนและงานปรับปรุงชั้นบนบ้านพักข้าราชการ บ้านแฝด           | แล้วเสร็จ | 100% |
| 3. | งานรื้อถอนและงานปรับปรุงชั้นล่างบ้านพักข้าราชการ บ้านแฝด         | แล้วเสร็จ | 100% |

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 105 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 30.00 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง

จะจ่ายเงินให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการดังนี้

1. งานรื้อถอนประตู, หน้าต่างและติดตั้งประตู, หน้าต่างใหม่  
บ้านพักข้าราชการ บ้านแฝด แล้วเสร็จ 100%
2. งานทาสีผนังบ้านพักข้าราชการ บ้านแฝด แล้วเสร็จ 100%
3. งานปรับปรุงห้องน้ำ บ้านพักข้าราชการ บ้านแฝด แล้วเสร็จ 100%
๔. งานรื้อถอนและติดตั้งฝ้าเพดาน, งานระบบไฟฟ้าและงานอื่นๆ แล้วเสร็จ  
ทั้งหมดเรียบร้อยแล้วตามสัญญาจ้าง แล้วเสร็จ 100%
5. ผู้รับจ้างต้องดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการ ระดับ 1-2  
และบ้านแฝด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยและเป็นไปตามแบบรูปและรายการ  
ตามสัญญาจ้างฯ ทุกประการพร้อมเข้าอยู่อาศัย แล้วเสร็จ 100%

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 140 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

หมายเหตุ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานงวดใดงวดหนึ่งเสร็จก่อนก็ให้ส่งมอบงานงวดนั้น เพื่อรับเงินต่อไปได้ โดยไม่ต้องส่งงานเรียงตามลำดับงวด (ยกเว้นงวดงานสุดท้ายต้องส่งมอบงานเป็นงวดงานสุดท้าย)

ผู้แบ่งงวดงาน.....

(นายพิสิษฐ์ จันทุม)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

ตรวจ.....

(นางสาวสุภาพร ธนศิริเนตร)

ประธานคณะกรรมการจัดทำแบบรูป