

รายละเอียดการจัดทำรูปแบบรายการงานก่อสร้าง
โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่

๑. ความเป็นมา

ตามมติการประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ สมัยวิสามัญ สมัยที่ ๓ ครั้งที่ ๒ ประจำปี ๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๗ อนุมัติให้ขยายเวลาเบิกจ่ายเงินงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ แผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา งานก่อสร้าง งบลงทุน หมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประเภท ค่าก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างต่างๆ โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ จำนวน ๒๐,๕๐๐,๐๐๐.- บาท (ยี่สิบล้านห้าแสนบาทถ้วน)

ปัจจุบันพื้นที่ในเขตตำบลคลองสี่ มีการขยายตัวของชุมชนเมือง มีจำนวนครัวเรือน หมู่บ้านจัดสรร ฐานสะดวกซื้อ และสถานที่สำคัญ รวมถึงจำนวนประชาชนที่เพิ่มขึ้นอย่างรวดเร็ว แต่เนื่องจากอาคารสำนักงานในปัจจุบันมีพื้นที่ใช้สอยน้อย คับแคบ องค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ ตระหนักและให้ความสำคัญกับการสาธารณูปโภคที่จะต้องปรับตัว และพัฒนางานในหน้าที่ให้สามารถตอบสนองต่อความต้องการของประชาชนให้ได้รับความสะดวก รวดเร็ว ทั้งถึง และครอบคลุมงานบริการแบบครบวงจร ทั้งยังต้องสามารถอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พิการ ผู้สูงอายุ ผู้ด้อยโอกาสทางสังคม ให้สามารถเข้าถึงงานบริการได้อย่างเสมอภาค เพื่อจัดบริการดังกล่าวให้เพียงพอในการจัดบริการอย่างมีประสิทธิภาพ ซึ่งการก่อสร้างอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ จะทำให้มีพื้นที่เพียงพอ เหมาะสมต่อการให้บริการประชาชนที่เพิ่มมากขึ้น

๒. วัตถุประสงค์

องค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ มีความประสงค์การดำเนินการ โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ หมู่ที่ ๖ ตำบลคลองสี่ อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี โดยมีวัตถุประสงค์ ดังนี้

๒.๑ เพื่อก่อสร้างอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่

๒.๒ เพื่อแก้ปัญหาด้านอาคารสถานที่ให้พื้นที่ใช้สอยเพียงพอเหมาะสม และเป็นสถานที่รองรับการ

บริหารงานและปฏิบัติงาน

๒.๓ เพื่อรองรับการให้บริการประชาชนตามอำนาจหน้าที่ได้อย่างเพียงพอ สะดวกและรวดเร็ว

๒.๔ เพื่อใช้เป็นสถานที่ประกอบกิจกรรมต่างๆ ขององค์การบริหารส่วนตำบล การประชุมประชาคม การประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบล และอื่นๆ

๒.๕ เพื่อรองรับการให้บริการประชาชนในการกิจการถ่ายโอนผู้ต้องขังในอนาคต

๓. ผู้มีสิทธิเสนอราคาต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกกระชื้อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นผู้ดำเนินการ กรรมการ ผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดตั้งและการบริหาร
ที่สุดภาคีรัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกาศราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบล
คลองสี่หรือไม่เป็นผู้กระทำการอื่นเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการจัดจ้างครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับสิทธิหรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่น
ข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละสิทธิและความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่จ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า
๘,๒๐๐,๐๐๐.- บาท (แปดล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือ
หน่วยงานเอกชนที่องค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่เชื่อถือ

๔. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ โดยแยกเป็น
๒ ส่วน คือ

๔.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ฐานหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน
นิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จำกัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาทะเบียนธุรกิจหรือการจดทะเบียน
นิติบุคคล หนังสือขอประกอบนิติ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จำกัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้น
รายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีชนิตบุคคลให้ยื่นสำเนาบัตร
ประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
ของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทยพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการ
เข้าร่วมค้า และเอกสารตามระเบียบ (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ (ระบุเอกสารอื่นตามหน่วยงานของรัฐบาลดำเนินการจัดจ้างเห็นสมควร
กำหนด) เช่น

(๔.๑) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔.๒) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔.๓) ฯลฯ.....

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคา

๔.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่ง
ติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจทั้งนี้หากผู้รับมอบ
อำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง (ให้ใช้ในการยื่นขออนุมัติ)
ผลงานตามข้อ ๓.๑๒ เท่านั้น)

(๓) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ (ระบุเอกสารอื่นตามหน่วยงานของรัฐที่ดำเนินการจัดจ้างเห็นสมควร
กำหนด) เช่น

(๓.๑) สำเนาใบขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)
(ตามหนังสือส่วนที่ ๓ กค (กวจ) ๐๔๐๕๒/ว ๗๘ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕)

(๓.๒)ฯลฯ.....

๕. ขอบเขตของงาน

โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ โดยทำการก่อสร้างอาคาร คลส.๒ ขึ้น
ขนาดกว้าง ๒๒.๕๐ เมตร ยาว ๖๕.๐๐ เมตร หรือมีพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๒,๐๔๖.๕๐ ตารางเมตร ตามแบบแปลน
ขององค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ เลขที่ ๓๒/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๐๑ กันยายน ๒๕๖๖ (ตามแบบที่องค์การบริหาร
ส่วนตำบลคลองสี่กำหนด) พร้อมดำเนินการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการก่อสร้าง

๖. เงื่อนไขเพิ่มเติม

เงื่อนไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือ
สนับสนุน(ฉบับที่๒) พ.ศ.๒๕๖๓ และหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ
ภาครัฐ ตัวหนังสือ ที่ กค(กวจ) ๐๔๐๕๒/ว ๗๘ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕

๑. ผู้ยื่นข้อเสนอ ต้องเป็นผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมให้แสดงสำเนาใบขึ้นทะเบียน
ผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs)

๒. ผู้ยื่นข้อเสนอ จะต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิต
ภายในประเทศ โดยต้องใช้น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

๓. ผู้ยื่นข้อเสนอ จะต้องใช้หลักในงานก่อสร้าง โดยจะต้องใช้หลักที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ
๙๐ ของปริมาณหลักที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

๔. ผู้ยื่นข้อเสนอ จะต้องใช้พัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ผลิตภายในประเทศ ในงานจ้างก่อสร้างนั้นที่ได้รับการรับรอง
และออกเครื่องหมายสินค้าที่ผลิตภายในประเทศไทย (made in Thailand) จากสภาอุตสาหกรรม ผู้ยื่นข้อเสนอ
ต้องแสดงหนังสือรับรองสินค้า Made in Thailand ที่ได้รับการรับรองจากสภาอุตสาหกรรม

๕. ผู้ยื่นข้อเสนอ จะต้องจัดทำแผนการใช้หลักที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณ
หลักที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา (ภาคผนวก ๓)

๖. หากผู้ยื่นข้อเสนอ ไม่สามารถดำเนินการตามแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศได้ ให้สามารถเปลี่ยนแปลง
แก้ไขแผนได้ และต้องรายงานการเปลี่ยนแปลงแผนต่อหน่วยงานรัฐ แต่ต้องก่อนการส่งมอบงานในแต่ละงวด

๗. ระยะเวลาดำเนินการและจำนวนงวดในการส่งมอบ

ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน ๓๒๐ วัน (๑๗ งวด) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๘. การรับประกันผลงาน

ผู้รับจ้างต้องรับประกันการชำรุดและเสียหายจากการใช้งานตามที่ระบุในแบบและรายละเอียดที่ได้เสนอมา
ทั้งหมด เป็นระยะเวลา ๒ ปี โดยผู้รับจ้างต้องเสนอรายละเอียดขอบเขตการรับประกันมาด้วยในข้อ ข้อเสนอ
ทางด้านเทคนิค

๔. วงเงินในการจัดหา /งบประมาณที่ได้รับจัดสรร

ตามมติการประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ สมัยวิสามัญ สมัยที่ ๓ ครั้งที่ ๒ ประจำปี ๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๗ อนุมัติให้ขยายเวลาเบิกจ่ายเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๖ แผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา งานก่อสร้าง งบลงทุน หมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประเภท ค่าก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างต่างๆ โครงการก่อสร้างอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลคลองสี่ จำนวน ๒๐,๕๐๐,๐๐๐-บาท (ยี่สิบล้านห้าแสนบาทถ้วน)

๑๐. เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ก. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

๑. สัญญาแบบปรับราคา ได้นี้ให้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุงและซ่อมแซมซึ่งเบิกจ่ายต่างในลักษณะ หมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุนและหมวดรายจ่ายอื่น ที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่กำหนดนี้

๒. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนีราคาซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้น หรือลดลงจากเดิม ขณะเมื่อวันเปิดซองประกวดราคาสำหรับการจัดจ้างโดยวิธีอื่น ให้ใช้วันเปิดซองราคาแทน

๓. การนำสัญญาแบบปรับราคาได้ไปใช้นั้น ผู้จ้างต้องแจ้ง และประกาศให้ผู้รับจ้างทราบ เช่น ในประกาศประกวดราคาฯ และต้องระบุในสัญญาจ้างด้วยว่างานจ้างเหล่านั้นๆ จะใช้สัญญาแบบปรับราคาได้พร้อมทั้งกำหนดประเภทของงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณ ที่ให้มีการปรับเพิ่มหรือลดค่างานไว้ให้ชัดเจนในกรณีที่มีงานก่อสร้างหลายประเภทในงานจ้างคราวเดียวกันจะต้องแยกประเภทงานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานก่อสร้างนั้น ๆ และให้สอดคล้องกับสูตรที่กำหนดไว้

๔. การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้นี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด ๔๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้วผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างได้อีกต่อไป และในกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างให้ผู้ว่าจ้างเป็นผู้สัญญาเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างโดยเร็ว หรือให้หักค่างานของงวดต่อไป หรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญา แล้วแต่กรณี

๕. การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงานงบประมาณและให้ออ การพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงานงบประมาณเป็นขั้นสุดท้าย

ข. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่าจ้างเหมาก่อสร้าง ให้คำนวณตามสูตรดังนี้

$$P = (PO) \times (K)$$

กำหนดให้ P = ราคาทำงานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

PO = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญา

แล้วแต่กรณี

$$K = \text{ESCALATION FATOR ที่ หักด้วย } ๔\% \text{ เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม } ๔\%$$

เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

ESCALATION FACTOR K หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะงาน ดังนี้

หมวดที่ ๑ งานอาคาร

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.15 \text{ It/lo} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.60 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/So}$

หมวดที่ ๒ งานดิน

- ๒.๑ งานดิน ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10 \text{ It/lo} + 0.60 \text{ Et/Eo} + 0.20 \text{ Ft/Fo}$
 ๒.๒ งานถมเรียบ ใช้สูตร $K = 0.60 + 0.20 \text{ It/lo} + 0.20 \text{ Mt/Mo} + 0.20 \text{ Ft/Fo}$
 ๒.๓ งานเจาะระเบิดหิน ใช้สูตร $K = 0.65 + 0.15 \text{ It/lo} + 0.10 \text{ Mt/Mo} - 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$

หมวดที่ ๓ งานทาง

- ๓.๑ งานผิวทาง PRIME COAT, TACK COAT, SEAL COAT
 ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.60 \text{ At/Ao} + 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$
 ๓.๒ งานผิวทาง SURFACE TREATMENT SLURRY SEAL
 ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.30 \text{ At/Ao} + 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$
 ๓.๓ งานผิวทาง ASPHALTIC CONCRETE, PENETRATION MACADAM
 ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.60 \text{ At/Ao} + 0.10 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$
 ๓.๔ งานผิวถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก
 ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10 \text{ It/lo} + 0.35 \text{ Ct/Co} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.15 \text{ St/So}$
 ๓.๕ งานท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและงานบ่อพัก
 ใช้สูตร $K = 0.35 + 0.20 \text{ It/lo} + 0.15 \text{ Ct/Co} + 0.15 \text{ Mt/Mo} + 0.15 \text{ St/So}$
 ๓.๖ งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและงานเขื่อนกันตลิ่ง
 ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10 \text{ It/lo} + 0.15 \text{ Ct/Co} + 0.20 \text{ Mt/Mo} + 0.25 \text{ St/So}$
 ๓.๗ งานโครงสร้างเหล็ก
 ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.10 \text{ It/lo} + 0.05 \text{ Ct/Co} + 0.20 \text{ Mt/Mo} + 0.60 \text{ St/So}$

หมวดที่ ๔ งานชลประทาน

- ๔.๑ งานอาคารชลประทานไม่รวมบานเหล็ก
 ใช้สูตร $K = 0.60 + 0.20 \text{ It/lo} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.20 \text{ St/So}$
 ๔.๒ งานอาคารชลประทานรวมบานเหล็ก
 ใช้สูตร $K = 0.35 + 0.20 \text{ It/lo} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.25 \text{ St/So}$
 ๔.๓ งานบานระบาย TRASHRACK และ STEEL LINER
 ใช้สูตร $K = 0.35 + 0.20 \text{ It/lo} + 0.65 \text{ Gt/Go}$
 ๔.๔ งานเหล็กเสริมคอนกรีต และ ANCHOR BAR
 ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.15 \text{ It/lo} + 0.60 \text{ St/So}$
 ๔.๕ งานคอนกรีตไม่รวมเหล็กและคอนกรีตคาดคลอง
 ใช้สูตร $K = 0.60 + 0.15 \text{ It/lo} + 0.25 \text{ Ct/Co} + 0.20 \text{ Mt/Mo}$
 ๔.๖ งานจะาะ ใช้สูตร $K = 0.60 + 0.20 \text{ It/lo} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$
 ๔.๗ งานอุดดินนาบ้น ใช้สูตร $K = \text{CtCo}$

หมวดที่ ๕ งานระบบสาธารณูปโภค

๕.๑ งานวางท่อ AC และ PVC

๕.๑.๑ กรณีผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ

ใช้สูตร $K = 0.๕0 + 0.๒๕It/Io + 0.๒๕Mt/Mo$

๕.๑.๒ กรณีผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ AC

ใช้สูตร $K = 0.๔0 + 0.๑0It/Io + 0.๑0Mt/Mo + 0.๔0Act/Aco$

๕.๑.๓ กรณีผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ PVC

ใช้สูตร $K = 0.๔0 + 0.๑0It/Io + 0.๑0Mt/Mo + 0.๔0PVct/PVCo$

๕.๒ งานวางท่อเหล็กเหนียวและท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE

๕.๒.๑ กรณีผู้ว่าจ้างจัดหาท่อ

ใช้สูตร $K = 0.๔0 + 0.๑0It/Io + 0.๑๕ Mt/Mo + 0.๒0Et/Eo + 0.๑๕Ft/Fo$

๕.๒.๒ กรณีผู้รับจ้างจัดหาท่อเหล็กเหนียว

ใช้สูตร $K = 0.๔0 + 0.๑0It/Io + 0.๑0Mt/Mo + 0.๑0Et/Eo + 0.๓0GIPt/GIPo$

๕.๒.๓ ในกรณีผู้รับจ้างจัดหาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE และหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร $K = 0.๕0 + 0.๑0It/Io + 0.๑0Mt/Mo + 0.๓0Pet/Peo$

๕.๓ งานปรับปรุงระบบอุ้มถังส่งน้ำและงาน SECONDARY LINING

ใช้สูตร $K = 0.๔0 + 0.๑0It/Io + 0.๑๕Et/Eo + 0.๓๕ GIPt/GIPo$

๕.๔ งานวางท่อ PVC หนาด้วยคอนกรีต

ใช้สูตร $K = 0.๓0 + 0.๑0It/Io + 0.๒0 Ct/Co + 0.๐๕Mt/Mo + 0.๐๕St/So + 0.๓0PVct/PVCo$

๕.๕ งานวางท่อ PVC กลบทราย

ใช้สูตร $K = 0.๒๕ + 0.๐๕It/Io + 0.๐๕Mt/Mo + 0.๖๕PVct/PVCo$

๕.๖ งานวางท่อเหล็กอาบสังกะสี

ใช้สูตร $K = 0.๒๕ + 0.๒๕It/Io + 0.๕0GIPt/GIPo$

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ จัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์

K = ESCALATION FACTOR

It = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Io = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Ct = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Co = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Mt = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Mo = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

St = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

So = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Gt = ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Go = ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

At = ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

AO	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Et	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริษัทฯ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Eo	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริษัทฯ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Ft	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Act	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
ACo	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
PVCt	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PVCo	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
GIpt	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กอวาล์งกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPo	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กอวาล์งกะสี ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Pet	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PEo	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Wt	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Wo	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดของประกวดราคาหน่วยงาน

๑๑. เงื่อนไขการเสนอราคา

๑๑.๑ ผู้เสนอราคาเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างโดยประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ดังกล่าว และต้องมีผลงานประเภทงานทาง เป็นผลงานสัญญาเดี่ยวและมีมูลค่าไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๔๐ ของราคากลางที่ยื่นเสนอราคาหรือไม่ต่ำกว่า ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่จ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๘,๒๐๐,๐๐๐.- บาท (แปดล้านสองแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานหรือหน่วยงานเอกชนที่องค์การบริหารส่วนตำบลลงสีเชื้อถือ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่องค์การบริหารส่วนตำบลลงสีเชื้อถือ

๑๑.๒ ผู้เสนอราคาจะต้องเป็นผู้ที่ถูกระบุไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ

๑๑.๓ ผู้เสนอราคาต้องแนบบัญชีรายการก่อสร้าง (หรือใบแจ้งปริมาณงาน) ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุอุปกรณ์ โดยจะต้องกรอกปริมาณวัสดุในบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน

๑๑.๔ ผู้เสนอราคาต้องนำเสนอแนวทางการเสนอแผนการดำเนินงานการก่อสร้าง พร้อมเอกสารแผนงาน ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นเสนอเอกสารทุกรายการข้างต้น พร้อมการยื่นข้อเสนอและใบเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ นับถัดจากวันเสนอราคาผ่านทางระบบจัดซื้อ จัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลลงสี จะกำหนด วัน เวลา สถานที่ ไว้ในประกาศประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์

๑๒. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๑๒.๑ ในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ โดยใช้เกณฑ์ราคา (Price)

๑๒.๒ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น ไม่เกินร้อยละ ๑๐ องค์การบริหารส่วนตำบลลงสี จะจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียงมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย หากผู้เสนอราคาเป็นกิจการร่วมค้า ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย

/จะต้องเป็น...

จะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs และผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่เป็นบุคคลที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

๑๒.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งใช้ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่ไม่ได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ องค์การบริหารส่วนตำบลลองสี่ จะจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

๑๓. ผู้รับผิดชอบดำเนินการ

สำนักปลัด องค์การบริหารส่วนตำบลลองสี่

๑๔. การจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวน ๑๗ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๑๔ ของค่าจ้าง ระยะเวลาดำเนินการ ๑๕ วัน

เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- ติดตั้งป้ายรายละเอียดโครงการ จำนวน ๑ ป้าย
- รื้อถอนอาคารเดิม
- ทำการปรับเกลี่ยพื้นที่ บั๊กฝัง

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔.๔๒ ของค่าจ้าง ระยะเวลาดำเนินการ ๒๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- ตอกเสาเข็ม
- สกัดหัวเสาเข็มแล้วเสร็จ
- ขุดดินฐานรากแล้วเสร็จ

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑.๒๐ ของค่าจ้าง ระยะเวลาดำเนินการ ๓๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- หล่อคอนกรีตฐานรากแล้วเสร็จ ให้ถูกต้องตามแบบรูปรายการให้แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสาตอม่อแล้วเสร็จ ให้ถูกต้องตามแบบรูปรายการให้แล้วเสร็จ

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๑๐ ของค่าจ้าง ระยะเวลาดำเนินการ ๔๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- หล่อคอนกรีตคานชั้น ๑ แล้วเสร็จ ให้ถูกต้องตามแบบรูปรายการให้แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตคานคอดินแล้วเสร็จ ให้ถูกต้องตามแบบรูปรายการให้แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสาชั้น ๑ แล้วเสร็จ ให้ถูกต้องตามแบบรูปรายการให้แล้วเสร็จ

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗.๕๕ ของค่าจ้าง ระยะเวลาดำเนินการ ๓๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- หล่อคอนกรีตพื้นอาคารชั้น ๑ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๑๐ ของค่าจ้าง ระยะเวลาดำเนินการ ๓๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- หล่อคอนกรีตคานชั้น ๒ แล้วเสร็จ ให้ถูกต้องตามแบบรูปรายการให้แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสาชั้น ๒ แล้วเสร็จ ให้ถูกต้องตามแบบรูปรายการให้แล้วเสร็จ

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๒๙ ของค่าจ้าง ระยะเวลาดำเนินการ ๑๐ วัน
เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้

- หล่อคอนกรีตพื้นอาคารชั้น ๒ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖.๒๒ ของค่าจ้าง ระยะเวลาดำเนินการ ๒๐ วัน
เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้

- ติดตั้งโครงหลังคา แล้วเสร็จ

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕.๒๗ ของค่าจ้าง ระยะเวลาดำเนินการ ๑๐ วัน
เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้

- มุงหลังคาเมทัลชีท แล้วเสร็จ

งวดที่ ๑๐ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘.๑๗ ของค่าจ้าง ระยะเวลาดำเนินการ ๒๐ วัน
เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้

- ก่อผนังอาคารพร้อมตั้งวงกบทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินท่อไฟฟ้าระบบไปไฟฟ้าทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ขุดวางถังบำบัด ดำเนินการวางท่อน้ำเสียทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๑๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔.๐๘ ของค่าจ้าง ระยะเวลาดำเนินการ ๑๕ วัน
เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้

- ฉาบปูนผนังอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๑๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖.๑๑ ของค่าจ้าง ระยะเวลาดำเนินการ ๑๐ วัน
เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้

- งานฝ้าเพดานทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทาสีผนังอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๑๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗.๓๙ ของค่าจ้าง ระยะเวลาดำเนินการ ๑๕ วัน
เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้

- ปูกระเบื้องพื้นทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังกระบี่ป้องกัน พริ้วผนังห้องน้ำสำเร็จรูปทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๑๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖.๑๘ ของค่าจ้าง ระยะเวลาดำเนินการ ๑๐ วัน
เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้

- ผนังตกแต่งแล้วเสร็จ (ผนัง fixed)

งวดที่ ๑๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖.๓๔ ของค่าจ้าง ระยะเวลาดำเนินการ ๒๐ วัน
เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้

- ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานเบ็ดเตล็ดแล้วเสร็จ (ราวจับสแตนเลสทางลาด, ป้ายแสดงทางหนีไฟ, ถึงดับเพลิง)
- ติดตั้งประตูหน้าต่างทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๑๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔.๐๔ ของค่าจ้าง ระยะเวลาดำเนินการ ๑๐ วัน
เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้

- ติดตั้งแอร์ผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งพัดลมระบายอากาศทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งวดที่ ๑๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๓.๔๐ ของค่าจ้าง ระยะเวลาดำเนินการ ๑๕ วัน
- เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้

- ติดตั้งแอร์เพดานทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานไฟฟ้าเครื่องปรับอากาศ ห่อหุ้มความเย็นทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ทดลองอุปกรณ์ทุกอย่างจนได้เสร็จเรียบร้อยตลอดจนงานอื่นๆ ที่ระบุในแบบแปลนและสัญญา รวมทั้งทำการก่อสร้างงานทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อยครบถ้วน ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในแต่ละงวดงาน
- หากงานดังกล่าวไม่มีผลกระทบต่อโครงสร้างความมั่นคงแข็งแรงหรือขั้นตอนการดำเนินการทางวิชาชีพช่าง

หมายเหตุ แบ่งงวดงานออกเป็น ๑๗ งวด กำหนดทำงานแล้วเสร็จ ๓๒๐ วัน

ทั้งนี้ ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงวดงานใดก่อนหรือหลังก็ได้หรือจะส่งพร้อมกันหลายงวดก็ได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อยแล้วครบถ้วน ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในแต่ละงวดงาน หากงานดังกล่าว ไม่มีผลกระทบต่อโครงสร้างความมั่นคงแข็งแรง หรือขั้นตอนการดำเนินการทางวิชาชีพช่าง

๑๕. การปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้จ้างยังมีแต่บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้จ้างเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้างนั้น

๑๖. สถานที่ต้องดำเนินการ

องค์การบริหารส่วนตำบลลองสี่ ตำบลลองสี่ อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

๑๗. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือมีข้อเสนอแนะหรือวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัวตามภายใน ๓ วันทำการ นับแต่วันที่ประกาศเผยแพร่ได้

๑) ทางไปรษณีย์ : องค์การบริหารส่วนตำบลลองสี่

๕๙ หมู่ ๖ ตำบลคลองสี่ อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

๒) โทรศัพท์ : ๐-๒๑๕๗-๗๐๖๐ ต่อ ๑๒

๓) ทางเว็บไซต์ : www.bsoa.go.th

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นางพรหมภินันท์ เฉลิมสุข)

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายภัทรศักดิ์ เลิศสินรัตนกุล)

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นางสาวพัฒนฉัตร เกษรศรีวิ)