

**ร่างขอบเขตงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะของพัสดุ
หรือรูปแบบรายการงานก่อสร้าง(TOR)
โครงการปรับปรุงโรงรถดับเพลิง หมายเลขครุภัณฑ์ 011440004
บริเวณอาคารจอดรถดับเพลิง(เดิม) หมู่ที่ 19 ตำบลดงมะตะ**

1. หลักการเหตุผล/หรือความเป็นมา

ตามมติที่ประชุมสภาเทศบาลตำบลแม่ลาว สมัยวิสามัญ สมัยที่ 2 ประจำปี พ.ศ. 2566 วันที่ 26 กันยายน พ.ศ. 2566 ณ ห้องประชุมสภาเทศบาลตำบลแม่ลาว มีมติเห็นชอบอนุมัติโอนเงินงบประมาณเหลือจ่ายและบางรายการไม่ได้ดำเนินการ ไปตั้งรายการใหม่ ดังนี้ แผนงานอุตสาหกรรมและโยธา/งานก่อสร้าง โครงสร้างพื้นฐาน/งบลงทุน/ ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้างค่าก่อสร้างสิ่งสาธารณูปโภค โครงการปรับปรุงโรงรถดับเพลิง หมายเลขครุภัณฑ์ 011440004 บริเวณอาคารจอดรถดับเพลิง(เดิม) หมู่ที่ 19 ตำบลดงมะตะ ปริมาณงาน งานรื้อถอนวัสดุถุงหลังคา(ลอนคู่) พื้นที่ 307 ตารางเมตร ,งานรื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูน พื้นที่ 64 ตารางเมตร , งานมุงหลังคาเมทัลชีท หนา 0.40 มม. พื้นที่ 306 ตารางเมตร , งานผนังก่ออิฐมวลเบา พื้นที่ 236 ตารางเมตร , งานปูนฉาบผิวเรียบ(หนา 1.50 ซม.) พื้นที่ 439 ตารางเมตร , งานผนังกระเบื้องแผ่นเรียบ หนา 6 มม. (ภายนอก) พื้นที่ 53 ตารางเมตร ,งานทาสีพลาสติก พื้นที่ 493 ตารางเมตร ,งานฝ้ายปั๊มฉาบเรียบ ภายใน พื้นที่ 141 ตารางเมตร , งานพื้นปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 12"x12" พื้นที่ 198 ตารางเมตร รายละเอียดแสดงรายการปริมาณงานและตามแบบเทศบาลตำบลแม่ลาวกำหนด งบประมาณตั้งไว้ 872,000.-บาท ปรากฏในแผนการดำเนินงานประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

2. เหตุผลความจำเป็น

เพื่อปรับปรุงโรงรถดับเพลิง หมายเลขครุภัณฑ์ 011440004 บริเวณอาคารจอดรถดับเพลิง(เดิม) หมู่ที่ 19 บ้านแม่ลาวหลังวัด ตำบลดงมะตะ ให้มีสภาพอาคารมีความปลอดภัย

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

1. มีความสามารถตามกฎหมาย
2. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
3. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
4. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

5.ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

6.มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

7.เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว

8.ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่าร้อยละ 20(20%) บาท และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่เทศบาลตำบลแม่ลาวเชื่อถือ (ถ้าเป็นวงเงินเล็กน้อยก็ไม่ต้องกำหนดก็ได้)

4. รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะดำเนินการจัดจ้างก่อสร้าง

ดำเนินการปรับปรุงโรงรถดับเพลิง หมายเลขครุภัณฑ์ 011440004 บริเวณอาคารจอดรถดับเพลิง(เดิม) หมู่ที่ 19 ตำบลดงมะเดะ ปริมาณงาน งานรื้อถอนวัสดุถุงหลังคา(ลอนคู่) พื้นที่ 307 ตารางเมตร ,งานรื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูน พื้นที่ 64 ตารางเมตร , งานมุงหลังคาเมทัลชีท หนา 0.40 มม. พื้นที่ 306 ตารางเมตร , งานผนังก่ออิฐมวลเบา พื้นที่ 236 ตารางเมตร , งานปูนฉาบผิวเรียบ(หนา 1.50 ซม.) พื้นที่ 439 ตารางเมตร , งานผนังกระเบื้องแผ่นเรียบ หนา 6 มม. (ภายนอก) พื้นที่ 53 ตารางเมตร ,งานทาสีพลาสติก พื้นที่ 493 ตารางเมตร ,งานฝ้ายิปซัมฉาบเรียบ ภายใน พื้นที่ 141 ตารางเมตร , งานพื้นปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 12"x12" พื้นที่ 198 ตารางเมตร รายละเอียดแสดงรายการปริมาณงานและตามแบบเทศบาลตำบลแม่ลาวกำหนด

5. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ภายใน 90 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

6. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์ราคา

7. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

7.1 งบประมาณรายจ่ายตามเทศบัญญัติประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2566

จำนวน 872,000.00 บาท

7.2 เงินอุดหนุนเฉพาะกิจประจำปีงบประมาณ พ.ศ.จำนวน.....บาท

7.3 เงินสะสมประจำปีงบประมาณ พ.ศ.จำนวน.....บาท

7.4 วงเงินงบประมาณที่จัดจ้างงานก่อสร้างครั้งนี้ จำนวน.....บาท

8. ราคาากลางในการจัดจ้าง

ราคาากลางในการจัดจ้าง จำนวน 865,313.00 บาท

9. งวดงานและการจ่ายเงิน

งวดเดียว จ่ายเงิน 100 เปอร์เซ็นต์ ของราคาจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้ คือ ดำเนินการปรับปรุงโรงรถดับเพลิง หมายเลขครุภัณฑ์ 011440004 บริเวณอาคารจอดรถดับเพลิง(เดิม) หมู่ที่ 19 ตำบลดงมะตะ ปริมาณงาน งานรื้อถอนวัสดุฝังหลังคา(ลอนคู่) พื้นที่ 307 ตารางเมตร ,งานรื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูน พื้นที่ 64 ตารางเมตร , งานฝังหลังคาเมทัลชีท หนา 0.40 มม. พื้นที่ 306 ตารางเมตร , งานผนังก่ออิฐมวลเบา พื้นที่ 236 ตารางเมตร , งานปูนฉาบผิวเรียบ(หนา 1.50 ซม.) พื้นที่ 439 ตารางเมตร , งานผนังกระเบื้องแผ่นเรียบ หนา 6 มม. (ภายนอก) พื้นที่ 53 ตารางเมตร ,งานทาสีพลาสติก พื้นที่ 493 ตารางเมตร ,งานฝ้ายิปซัมฉาบเรียบ ภายใน พื้นที่ 141 ตารางเมตร , งานพื้นปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 12"x12" พื้นที่ 198 ตารางเมตร รายละเอียดแสดงรายการปริมาณงานและตามแบบเทศบาลตำบลแม่ลาวกำหนด ภายใน 90 วัน

10. อัตราค่าปรับ

อัตราค่าปรับในอัตราร้อยละ 0.10 ต่อวันของราคาจ้างก่อสร้าง(ไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท)

11. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

รับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง จำนวน 2 ปี นับถัดจากวันตรวจงานจ้าง

12. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก กรมแรงงาน หรือต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย 1 คน ระดับ ปวส. ช่างก่อสร้างหรือช่างโยธา

13. เงื่อนไขอื่นๆ

13.1 การบอกเลิกสัญญา

13.1.1 ล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน 1 ใน 2 ของระยะเวลาตามแผนแล้ว **คู่สัญญา**มีผลงานสะสมไม่ถึงร้อยละ 25 ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง และความล่าช้าเป็นความผิดของคู่สัญญา

13.1.2 เวลาล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน 1 ใน 2 ของระยะเวลาตามแผนแล้ว ปรากฏกรณีดังต่อไปนี้

- คู่สัญญา มีผลงานประจำเดือนที่ตั้งไว้ไม่ถึงร้อยละ 50 ของแผนงาน ประจำเดือนและ ผลงานไม่ถึงร้อยละ 50 ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง โดยความล่าช้าเป็นความผิดของคู่สัญญา

13.1.3 ล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน 3 ใน 4 ของระยะเวลาตามแผนแล้ว **คู่สัญญา**มีผลงานไม่ถึงร้อยละ 65 ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง โดยความล่าช้าเป็นความผิดของคู่สัญญา

13.2 กำหนดยื่นราคา 180 วัน นับแต่วันพิจารณาผลการประกวดราคา

คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะของพัสดุ

หรือแบบรูปรายการก่อสร้าง(Terms of Reference : TOR)

ตามคำสั่งเทศบาลตำบลแม่ลาว ที่ 476/2566 ลงวันที่ 4 ตุลาคม 2566

(ลงชื่อ)



(นายสุศักดิ์ ธรรมขันธา)

ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ)



(นายวรวิทย์ ดอนชัย)

กรรมการ

(ลงชื่อ)



(นายบุรพัทธ์ วงศ์ดินแทน)

กรรมการ