

## ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง

**๑.ชื่อโครงการ** โครงการปรับปรุงอาคารห้องน้ำเทศบาลเมืองบ้านทุ่ม บ้านทุ่ม หมู่ที่ ๑๒ ตำบลบ้านทุ่ม อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

**๒.วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร** ๖๗๒,๐๐๐-บาท (หกแสนเจ็ดหมื่นสองพันบาทถ้วน)

**๓. ลักษณะงานโดยสังเขป** โครงการปรับปรุงอาคารห้องน้ำเทศบาลเมืองบ้านทุ่ม บ้านทุ่ม หมู่ที่ ๑๒ ตำบลบ้านทุ่ม อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

ปริมาณงาน พื้นที่ปรับปรุงห้องน้ำส่วนกลาง ชาย -หญิง พื้นที่ ๕๘.๐๐ ตารางเมตร และ  
โครงสร้างหลังคาใหม่ ๒๑.๐๐ ตารางเมตร (ตามแบบแปลนมาตรฐานที่เทศบาลกำหนด) พร้อมป้ายประชาสัมพันธ์  
จำนวน ๑ ป้าย และป้ายเหล็ก จำนวน ๑ ป้าย

**๔.ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๗** เป็นเงิน ๖๗๔,๐๐๐-บาท

### ๕. บัญชีประมาณการราคากลาง

- ๕.๑ ราคาสินค้าเฉลี่ยวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมภาษี) ของจังหวัดขอนแก่น
- ๕.๒ บัญชีค่าแรงงานก่อสร้างของกรมบัญชีกลาง กระทรวงการคลัง
- ๕.๓ ตาราง Factor F ที่ปรับปรุงใหม่ กระทรวงการคลัง
- ๕.๔ ราคาคาพาณิชย์จังหวัดขอนแก่น
- ๕.๕ ราคาคาพาณิชย์ส่วนกลาง
- ๕.๖ กำหนดราคากลาง (อ้างอิง) จากราคาท้องตลาดและใช้วิธีการสืบราคา และกำหนดราคากลาง
- ๕.๗ การคำนวณเงินเพิ่มหรือลดค่างานตามสัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่าk)

$$K = 0.25 + 0.15t/10 + 0.10 Ct/Co + 0.40Mt/Mo + 0.10St/So$$

### ๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

- นายธรรมรัตน์ ไชยทา
- นายพงษ์ศักดิ์ สว่างแผ้ว
- นายไพจิตร อุปถัมภ์

## แบบสรุปค่าก่อสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านหมี่ อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น

กลุ่มงาน/งาน	งานก่อสร้างอาคาร
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงอาคารห้องน้ำเทศบาลเมืองบ้านหมี่
รายละเอียดโครงการ	พื้นที่ปรับปรุงห้องน้ำส่วนกลางชาย-หญิง พื้นที่ 58.00 ตร.ม. และโครงสร้างหลังคาใหม่ 21.00 ตร.ม.
สถานที่ก่อสร้าง	เทศบาลเมืองบ้านหมี่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ	เทศบาลเมืองบ้านหมี่
แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน	4 แผ่น
คำนวณราคากลาง เมื่อ	10 กันยายน 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งาน / กลุ่มงาน..... งานก่อสร้างอาคาร	513,084.15	1.3091	671,678.46	
	งาน / กลุ่มงาน..... ป้ายโครงการ	3,000.00	1.07	3,210.00	
	งาน / กลุ่มงาน.....				
	งาน / กลุ่มงาน.....				
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	- เงินล่วงหน้าจ่าย 0.0%				
	- เงินประกันผลงานหัก 0.0%				
	- ดอกเบี้ยเงินกู้ 7.0%				
	- ภาษีมูลค่าเพิ่ม(VAT) 7.0%				
	- พื้นที่ ปกติ				
รวมค่าก่อสร้าง				674,000.00	

พื้นที่ทั้งหมด 58.00 ตร.ม.

หมายเหตุ

เฉลี่ยราคา ตร.ม.ละ 11,620.69 บาท

ตามคำสั่งที่ 467/2567 ลงวันที่ 04 กันยายน 2567

(ลงชื่อ)



ประธานกรรมการ

นาย ธรรมรัตน์ ไชยทา

ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ)



เห็นชอบ

นางพิลาศลักษณ์ พรภูษา

ปลัดเทศบาลเมืองบ้านหมี่

(ลงชื่อ)



กรรมการ

นายพงษ์ศักดิ์ สว่างผั่ว

หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง

(ลงชื่อ)



อนุมัติ

นางรุติรัตน์ อุดมวรรณ

นายกเทศมนตรีเมืองบ้านหมี่

(ลงชื่อ)



กรรมการ

นายไพจิตร อุปถัมภ์

นายช่างโยธาชำนาญงาน

กลุ่มงาน/งาน

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ประเภทงาน      งานอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

งานก่อสร้างอาคาร  
ปรับปรุงอาคารห้องนอนเทศบาลเมืองบ้านฝาง

รายละเอียดโครงการ

พื้นที่ปรับปรุงห้องนอนส่วนกลางชายหญิง พื้นที่ 58.00 ตร.ม. และโครงสร้างหลังคาใหม่ 21.00 ตร.ม.

สถานที่ก่อสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านฝาง

ตามแบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

เทศบาลเมืองบ้านฝาง

คำนวณราคากลาง โดย

สิบเอกชนภูมิ    ภูงศ์ผา

ตำแหน่ง      วิศวกรโยธาชำนาญการ

เมื่อวันที่

10 กันยายน 2567

หน่วย/บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
1	งานปรับปรุงงานโครงสร้าง งานเชื่อมเหล็กอาคารปูน งานติดตั้งวงรอบรับน้ำหนัก งานโครงสร้าง คสล.	105.00 9.00	ตร.ม. ลบ.ม.	- -	- -	40.00 168.00	4,200.00 1,512.00	4,200.00 1,512.00	ร้อยละ 5%
2	งานคอนกรีตผสมเสร็จรูปภาชนะ 240กก./ตร.ซม. แม่แบบหล่อคอนกรีตและค้ำยัน ตะปูตอกไม้ ไวร์เมช (Wire Mesh) 4 มม. ขนาด 20x0.20ม.	8.00 5.00 3.00 45.00	ลบ.ม. ตร.ม. กก. ตร.ม.	2,065.42 350.00 59.35 27.00	16,523.36 1,750.00 178.05 1,215.00	327.00 139.00 - 10.00	2,616.00 695.00 - 450.00	19,139.36 2,445.00 178.05 1,665.00	
	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 ขนาด RB 6 มม. ( 2.22 กก./เส้น )	19.00	เส้น	48.13	914.47	9.77	185.59	1,100.06	
	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 ขนาด RB 9 มม. ( 4.99 กก./เส้น )	-	เส้น	105.14	-	21.95	-	-	
	เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย SD.40 ขนาด DB 12 มม. ( 8.88 กก./เส้น )	12.00	เส้น	181.30	2,175.60	31.96	383.52	2,559.12	
	เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย SD.40 ขนาด DB 16 มม. ( 15.80 กก./เส้น )	-	เส้น	327.52	-	56.88	-	-	
	ลวดดำผูกเหล็ก	4.00	กก.	32.71	130.84	-	-	130.84	
3	งานโครงสร้างหลังคา เสาเหล็กกล่อง 100x100x2.3 มม. อะแดเหล็กกล่อง 100x50x2.3 มม. ฉันทันเหล็กกล่อง 75x38x2.0 มม. @1.0 ~1.20 ม. แป กล้วยขนาด 1"x2"x1.5 @1.0 มม.	3.00 5.00 4.00 7.00	ท่อน ท่อน ท่อน ท่อน	1,285.00 881.00 580.00 290.00	3,855.00 4,405.00 2,320.00 2,030.00	538.00 308.00 200.00 80.00	1,614.00 1,540.00 800.00 560.00	5,409.00 5,945.00 3,120.00 2,590.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	เชิงชายไม้สังกะสีขนาดกว้าง 8"	17.00	ม.	90.00	1,530.00	73.00	1,241.00	2,771.00	ทาสีขาว
	สกรูยิงไม้สังกะสี	1.00	กล่อง	118.00	118.00	-	-	118.00	
	หลังคาเมทัลชีทสร้างใหม่ หนา0.35มม.(สีดำ)กรุฉนวน PE หนา 5มม.	16.00	ตร.ม.	373.00	5,968.00	95.00	1,520.00	7,488.00	
	ครอบข้างเมทัลชีทสร้างใหม่ หนา0.35มม.(สีดำ)	4.00	ม.	120.00	480.00	95.00	380.00	860.00	
	หลังคาเมทัลชีทไม้สังกะสี (สีขาวขุน)	7.00	ตร.ม.	240.00	1,680.00	70.00	490.00	2,170.00	
	สกรูยิงแผ่นหลังคาเมทัลชีท 2"	120.00	ตัว	3.00	360.00	-	-	360.00	
	ลวดเชื่อม2.6มม.	2.00	กล่อง	155.00	310.00	-	-	310.00	
	ชุดพาดเหล็กติดตั้งเสาเหล็ก	5.00	ชุด	75.00	375.00	45.00	225.00	600.00	
	อุปกรณ์เส้นเบรลิ่ง (LS)	2.00	งาน	350.00	700.00	-	-	700.00	
	งานพื้น-ตกแต่งผิวพื้น								
5	พื้น ค.ส.ล. ผิวปูนด้วยกระเบื้องเคลือบ ขนาด 24" x 24" ชนิดกันลื่น	45.00	ตร.ม.	376.00	16,920.00	158.00	7,110.00	24,030.00	โทนสีดำ/เทา/ขาว
	พื้น ค.ส.ล. ทำผิวขัดมันตีลายกว้างลายพื้น ระยะห่าง 0.15ม.	10.00	ตร.ม.	-	-	87.00	870.00	870.00	
	งานผนังและตกแต่งผิวผนัง								
	งานผนังก่ออิฐฉาบปูน	90.00	ตร.ม.	284.00	25,560.00	94.00	8,460.00	34,020.00	
	ผนัง กรูการบ้องทรายมีคขัดปูนผนังสูง2.4ม. ขนาด 24" x 24" (สูง2.2ม.)	82.00	ตร.ม.	333.00	27,306.00	181.00	14,942.00	42,148.00	
	Top กระเบื้องก่อตัวเตอร์ 60x90cm.	4.00	ตร.ม.	1,133.00	4,532.00	207.00	828.00	5,360.00	
	ผนังเหล็กกล่อง 75x38x2.0 มม.	44.00	ย่อน	580.00	25,520.00	200.00	8,800.00	34,320.00	
	เหล็กแผ่น 4" หนา 4มม. ทาสีกันสนิม สีจริงสีน้ำมันสีดำด้าน	3.00	แผ่น	3,384.00	10,152.00	940.00	2,820.00	12,972.00	
	ผนังระแนงไม้เทียม ขนาด 2นิ้ว หนา1.6เซนติเมตร โทนสีน้ำตาล/ลายไม้	64.00	แผ่น	102.00	6,528.00	-	-	6,528.00	
	กาวยิงไม้ระแนงขนาด1นิ้ว	2.00	กล่อง	118.00	236.00	-	-	236.00	
6	บัวภายนอก 4" ทาสีขาว	17.00	เมตร	90.00	1,530.00	55.00	935.00	2,465.00	ตีเว้นแวนอน2.5 ซม. ตีเว้นแวนอน2.5 ซม.
	งานทาสี								
	งานทาสีโครงเหล็ก สีน้ำมัน+สีจริงสีดำด้าน	25.00	ตร.ม.	58.00	1,450.00	35.00	875.00	2,325.00	
	งานทาสีโครงเหล็ก สีน้ำมัน+สีจริงโทนน้ำตาล/ลายไม้	60.00	ตร.ม.	58.00	3,480.00	35.00	2,100.00	5,580.00	
	งานทาสีน้ำอะคริลิคผนัง-เสา	95.00	ตร.ม.	47.00	4,465.00	34.00	3,230.00	7,695.00	
7	งานประตูหน้าต่าง								ท่อน้ำชาย-หญิง
	ชุดหน้าต่างบานกระทุ้งอลูมิเนียมสีขาว ขนาด 60x60cm.	8.00	ชุด	950.00	7,600.00	-	-	7,600.00	
	ชุดประตู-ผนัง สำเร็จรูป (โทนสีน้ำตาล/ลายไม้) สูง2.2ม. ชนิดกันชื้น	8.00	ชุด	14,000.00	112,000.00	-	-	112,000.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
8	<b>งานระบบประปาและสุขาภิบาล</b>								
	ผู้ปฏิบัติงานอื่น พร้อมเกอมน้ำเย็น เมบติดผนัง เซรามิควาล์ว	2.00	ชุด	385.00	770.00	70.00	140.00	910.00	ห้องน้ำชาย-หญิง
	ที่ติดตั้งชำระพร้อมสาย + สติ๊ปวาล์ว	8.00	ชุด	300.00	2,400.00	70.00	560.00	2,960.00	ห้องน้ำชาย-หญิง
	ก๊อกเดี่ยวสูงจากพื้น30-50cm.	2.00	ชุด	125.00	250.00	25.00	50.00	300.00	ห้องน้ำชาย-หญิง
	การจากมา 0.9x2.0 ม.	2.00	ชุด	950.00	1,900.00	90.00	180.00	2,080.00	ห้องน้ำชาย-หญิง
	การจากมา 0.6x1.12 ม.	5.00	ชุด	320.00	1,600.00	70.00	350.00	1,950.00	ห้องน้ำชาย-หญิง
	โถชักแบบชักโครกพร้อมอะไหล่ + สติ๊ปวาล์ว พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	8.00	ชุด	4,500.00	36,000.00	450.00	3,600.00	39,600.00	อุปกรณ์ติดตั้งครบชุด
	อ่างล้างหน้าวางบนเค้าน์เตอร์ + สติ๊ปวาล์ว พร้อมเกอมน้ำ(แบบกลม/วงรี)	5.00	ชุด	2,780.00	13,900.00	300.00	1,500.00	15,400.00	อุปกรณ์ติดตั้งครบชุด
	โถปัสสาวะชาย เซรามิค	3.00	ชุด	1,303.00	3,909.00	450.00	1,350.00	5,259.00	ห้องน้ำชาย
	ตะแกรงดักกลิ่นขนาด 2" สแตนเลส	5.00	ชุด	150.00	750.00	75.00	375.00	1,125.00	ห้องน้ำชาย-หญิง
	รางระบายน้ำทั้งเส้นสแตนเลสแบบเปิด4"	10.50	ม.	700.00	7,350.00	55.00	577.50	7,927.50	ห้องน้ำชาย-หญิง
9	<b>งานเครื่องสุขภัณฑ์อุปกรณ์ห้องน้ำ</b>								
	งานวางติดตั้งระบบถังบำบัด ขนาด 1,600 ลิตร (ครบชุด)	2.00	ชุด	19,500.00	39,000.00	2,925.00	5,850.00	44,850.00	ห้องน้ำชาย-หญิง
	ท่อโถโครา 4" CLASS 8.5	7.00	ท่อน	798.13	5,586.91	-	480.00	6,066.91	
	ถังอง 90องศา 4"	17.00	อัน	175.24	2,979.08	-	-	2,979.08	
	ถังองลงทางวาย 4"	8.00	อัน	342.06	2,736.48	-	-	2,736.48	
	ท่อน้ำทิ้ง 2" CLASS 8.5	10.00	ท่อน	233.65	2,336.50	-	160.00	2,496.50	
	ถังอง 90องศา 2"	27.00	อัน	45.33	1,223.91	-	-	1,223.91	
	ถังทาง 2"	7.00	อัน	6.54	45.78	-	-	45.78	
	ท่อน้ำดี 1/2" แยกเข้าสุขภัณฑ์ CLASS 13.5	12.00	ท่อน	47.67	572.04	-	120.00	692.04	
	ถังอง 90องศา 1/2"	20.00	ท่อน	12.15	243.00	-	-	243.00	
	ถังอง 90องศา 1/2"	17.00	ท่อน	6.54	111.18	-	-	111.18	
	ถังอง 90องศา 3/4"	8.00	ท่อน	11.21	89.68	-	-	89.68	
	ถังอง 90องศา 3/4"	8.00	ท่อน	11.21	89.68	-	-	89.68	
	ท่อตรง 1/2"ลด3/4"	8.00	ท่อน	12.00	96.00	-	-	96.00	
	วาล์ว เปิด-ปิดท่อน้ำดี 1/2"	2.00	อัน	65.00	130.00	-	45.00	175.00	ห้องน้ำชาย-หญิง
	น้ำยาทาท่อ	2.00	การช่าง	269.00	538.00	-	-	538.00	500กรัม

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
10	งานไฟฟ้า								
	งานติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างLED 32w	8.00	ชุด	224.00	1,792.00	115.00	920.00	2,712.00	
	งานติดตั้งปลั๊กไฟฟ้า2ช่อง	4.00	ชุด	170.00	680.00	90.00	360.00	1,040.00	
	งานติดตั้งสวิตช์ไฟฟ้า(ชนิดก้านน้ำ)	5.00	ชุด	145.00	725.00	80.00	400.00	1,125.00	
	งานติดตั้งสวิตช์ไฟฟ้า	-	ชุด	125.00	-	80.00	-	-	
11	สายไฟ VAF 2x2.5 sq:mm. (ปลั๊ก)+ท่อเดินสายไฟ	-	ม.	40.00	-	-	-	-	ท่อขาวเดินลอย
	สายไฟ VAF 2x1.5 sq:mm.. (สวิตช์)+ท่อเดินสายไฟ	58.00	ม.	33.00	1,914.00	-	-	1,914.00	ท่อขาวเดินลอย
	เบ็ดเตล็ด								
	ป้ายสัญลักษณ์ อักษรโลหะ สูงหนึ่งลิตร	2.00	ชุด	950.00	1,900.00	115.00	230.00	2,130.00	ท่อน้ำตาย-หญิง
รวมค่างานต้นทุน					426,414.54		86,669.61	513,084.15	