

ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)

๑. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

๑.๑ ชื่อโครงการ **ประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงต่อเติมศาลาพักญาติ หมู่ที่ ๑ บ้านซาง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)**

๑.๒ ความเป็นมา ประชาชนในเขตพื้นที่ได้รับความเดือดร้อนในการใช้ประโยชน์ในตัวอาคาร ดังนั้น มีความจำเป็นต้องปรับปรุงต่อเติมอาคารให้เกิดประโยชน์สูงสุด

๑.๓ วัตถุประสงค์ เพื่อให้ประชาชนในเขตพื้นที่ มีอาคารในการใช้ประโยชน์ในกิจกรรมต่างๆของชุมชน

๑.๔ วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร **๘๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (แปดแสนบาทถ้วน)**

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็น**บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล** ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ **เทศบาลตำบลซาง** ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการเสนอราคาครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า **๔๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนบาทถ้วน)** และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่ **เทศบาลตำบลซาง** เชื้อถือ

๒.๑๑ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน เว้นแต่ในกรณีกิจการร่วมค้าที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใด

รายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจกรรมร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจกรรมร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีมีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงดังกล่าวจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญา มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กิจกรรมร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้างในสาขาที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓. แบบรูปรายการงานก่อสร้างที่จะดำเนินการจ้างก่อสร้าง และเอกสารแนบท้ายอื่น ๆ

เอกสารแนบ ๑ แบบรูปและรายการละเอียด

- 1.งานรื้อถอนโครงหลังคาเดิม
 - 1.1 รื้อถอนโครงหลังคาเดิมพร้อมชนกงในที่ที่กำหนด จำนวน 1.00 เหม่า
- 2.งานโครงหลังคาหลัก
 - 2.1 เหล็กตัวซี 100*500*20 หนา 2.3 มม. จำนวน 171.00 ท่อน
 - 2.2 เหล็กกล่อง 75x45 หนา 1.5 มม. จำนวน 100.00 ท่อน
 - 2.3 เหล็กกล่อง 25x50 จำนวน 66.00 ท่อน
 - 2.4 แผ่นเมทัลชีท หนา 3.0 (ไทนสีเทา) จำนวน 690.00 เมตร
 - 2.5 แผ่นครอบข้างเมทัลชีท จำนวน 82.00 เมตร
 - 2.6 สกรู จำนวน 1,400.00 ตัว
 - 2.7 ค่าแรงงานเหล็ก จำนวน 5,000.00 กก.
 - 2.8 ค่าแรงงานมุงหลังคา จำนวน 500.00 ตร.ม.
 - 2.9 เชิงชายสำเร็จรูป จำนวน 82.00 เมตร
 - 2.10 ระแนงไม้ จำนวน 55.00 ตร.ม.
- 3.งานพื้น (406 ตร.ม.)
 - ทรายรองพื้นเพื่อปรับระดับ จำนวน 65.00 ลบ.ม.
 - คอนกรีต 1:2:4 จำนวน 42.00 ตร.ม.
 - wire mesh 4 มม. 20x20 จำนวน 406.00 ตร.ม.
 - ค่าแรงขัดพื้น จำนวน 406.00 ตร.ม.
- งานทาสี
 - สีกันสนิม จำนวน 400.00 ตร.ม.
 - สีตัวอาคาร จำนวน 150.00 ตร.ม.
- 4.งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

- สาย VAF 2x4 SQMM จำนวน 120.00 เมตร
- สาย VAF 2x1.5 SQMM จำนวน 75.00 เมตร
- เต้ารับคู่พร้อมหน้ากากและกล่องลอย จำนวน 15.00 ชุด
- ตู้คอนซูเมอร์ 4 ช่อง 50A จำนวน 1.00 ชุด
- ท่อร้อยสาย ¾ นิ้ว จำนวน 30.00 ท่อน
- กล่องพักสายไฟ จำนวน 15.00 กล่อง
- ค่าแรงในการดำเนินการ จำนวน 1.00 เหม่า

๔. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ระยะเวลาส่งมอบ ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. งานตรวจและการจ่ายเงิน

เทศบาลตำบลซาง จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวง แล้วให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้ขาย เมื่อผู้ขายได้ส่งมอบสิ่งของได้ครบถ้วนตามสัญญา ซื้อขายหรือข้อตกลงเป็นหนังสือ และ**เทศบาลตำบลซาง** ได้ตรวจรับมอบจ้างไว้เรียบร้อยแล้ว

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาคัดเลือกผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ **เทศบาลตำบลซาง** จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๗. อัตราค่าปรับ

๗.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก **เทศบาลตำบลซาง** จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินจ้างช่วงนั้น

๗.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง **เทศบาลตำบลซาง** จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางาน

๘. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๑ ปี นับถัดจากวันที่**เทศบาลตำบลซาง** ได้รับมอบงาน โดยจะต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๙. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามหลักสูตรการปรับราคาดังระบุในเอกสารแนบท้าย จะนำมาใช้ในกรณีที่ราคางานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ **เทศบาลตำบลซาง** ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุไว้ในเอกสารแนบท้าย

๑๐. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อเทศบาลตำบลซางได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้าง ตามประกาศ
นี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้มีวุฒิบัตร
ระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่
ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่ละต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๐.๑ ช่างก่อสร้าง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและเห็นควรประการใดโปรดลงนามสั่งการในเอกสารที่เกี่ยวข้อง
ซึ่งได้เสนอมาด้วยแล้ว

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นายพนมไพร เกษางาม)

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายวัฒนชัย แก้วมะไฟ)

ความเห็นปลัดเทศบาลตำบลซาง

.....
.....
.....
.....

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายเอกลักษณ์ ลิขม)

ความเห็นนายกเทศมนตรีตำบลซาง

() ทราบ/อนุมัติดำเนินการตามเสนอ

() ไม่อนุมัติ เนื่องจาก.....

.....
.....

(ลงชื่อ)

(นางจันทร์เพ็ญ เชื้อนพวงษ์)

รองปลัดเทศบาล รักษาการแทน

ปลัดเทศบาลตำบลซาง

(ลงชื่อ)

(นายทิมพร วรรณภูมิ)

นายกเทศมนตรีตำบลซาง