

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
งานจ้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาญจนบุรี เขต 3

๑. ความเป็นมา

สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาญจนบุรี เขต ๓ ได้รับจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ งบลงทุน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง รายการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาญจนบุรี เขต ๓ ในวงเงินงบประมาณ ๑,๐๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน)

๒. วัตถุประสงค์

สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาญจนบุรี เขต ๓ จะดำเนินการจ้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาญจนบุรี เขต ๓ ให้มีสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ภายในวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย ✓

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย ✓

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ ✓

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ สำนักงาน วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๔๗๗,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเจ็ดหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานเชื่อถือ

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

-กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

-กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช.กำหนด

๓.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช.กำหนด

๓.๑๕ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช.กำหนด

๔. แบบรูปรายการและคุณลักษณะเฉพาะ

- | | |
|--|--------------|
| ๑. แบบรูปรายการ | จำนวน ๑ ชุด |
| ๒. แบบ ปร.๔, ปร.๕, ปร.๖ และ ค่า Factor F | จำนวน ๗ แผ่น |
| ๓. รายการปรับปรุงซ่อมแซม | จำนวน ๒ แผ่น |

๕. กำหนดระยะเวลาส่งมอบงาน

ดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยรวมวันหยุดและวันหยุดตามประเพณีแล้ว

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาญจนบุรี เขต ๓ จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๗. ราคากลาง

ราคากลางจากการคำนวณราคากลางตามหลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง และหนังสือเวียนที่เกี่ยวข้อง จำนวน ๙๕๓,๙๘๕.๙๓ บาท (เก้าแสนห้าหมื่นสามพันเก้าร้อยแปดสิบห้าบาทเก้าสิบสามสตางค์)

๘. วงเงินงบประมาณ

งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๖ งบลงทุน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง วงเงินที่ตั้งไว้ จำนวน ๑,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน)

๙. งดงานและการจ่ายเงิน

สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาญจนบุรี เขต ๓ จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว ให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้าง โดยแบ่งออกเป็น ๒ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จำนวนร้อยละ ๕๐ ของจำนวนเงินที่ตกลงจ้างตามสัญญา จะจ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อได้ทำการปรับปรุงซ่อมแซม ดังนี้

๑. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ จำนวน ๑ ป้าย
 ๒. ทำการติดตั้งสิ่งป้องกันอันตรายต่างๆ แล้วทำการรื้อถอนอาคารเดิมตามรายการรื้อถอนที่กำหนด และสิ่งประกอบของอาคารเดิมในส่วนที่เกี่ยวข้องแล้วเสร็จ
 ๓. ทำการก่อสร้างปรับปรุง ซ่อมแซมอาคาร โดยก่อสร้างงานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก และโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ เช่น ฐานราก เสา คาน พื้น ทั้งหมดแล้วเสร็จตามแบบรูป และรายการงานก่อสร้างที่กำหนด
 ๔. ทำการก่อสร้าง ติดตั้งโครงสร้างหลังคาและกันสาดเหล็กรูปพรรณ พร้อมติดตั้งวัสดุผนังหลังคา ครอบหรือหลบหลังคา และเชิงชายแล้วเสร็จตามแบบรูป และรายการงานก่อสร้างที่กำหนด
- และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานไว้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๒ จำนวนร้อยละ ๕๐ ของจำนวนเงินที่ตกลงจ้างตามสัญญา จะจ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อได้ทำการปรับปรุงซ่อมแซม ดังนี้

๑. ทำการก่อสร้างงานผนังก่ออิฐฉาบปูนและส่วนประกอบงานผนังทั้งหมดแล้วเสร็จตามแบบรูป และรายการงานก่อสร้างที่กำหนด
๒. ติดตั้งฝ้าเพดานภายนอกและภายในทั้งหมดแล้วเสร็จตามแบบรูป และรายการงานก่อสร้างที่กำหนด
๓. ติดตั้งระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า ติดตั้งระบบปรับอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จตามแบบรูป และรายการงานก่อสร้างที่กำหนด
๕. ทำการปูกระเบื้องปูพื้นและส่วนประกอบงานพื้นทั้งหมดแล้วเสร็จตามแบบรูป และรายการงานก่อสร้างที่กำหนด
๖. ทำการทาสีน้ำพลาสติกและสีน้ำมันอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จตามแบบรูป และรายการงานก่อสร้างที่กำหนด
๗. ทำการติดตั้งประตู และหน้าต่างทั้งหมดแล้วเสร็จตามแบบรูป และรายการงานก่อสร้างที่กำหนด
๘. ทำการทดสอบอุปกรณ์และระบบไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ และระบบอื่นๆ จนใช้การได้ดี
๙. ทำการก่อสร้างปรับปรุงซ่อมแซมงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องแล้วเสร็จหรือใช้งานได้ดี และจัดเก็บวัสดุ อุปกรณ์ พร้อมทำความสะอาดพื้นที่ของโครงการทั้งหมดอย่างเรียบร้อยแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานไว้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว


๑๐. อัตราค่าปรับ

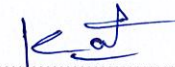
๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากสำนักงาน จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

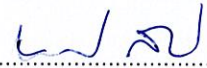
๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวัน เป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๑. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้างหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๑ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงานได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ติดตั้งเต็มภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

(ลงชื่อ).....  ประธานกรรมการ
(นายเอกกร สีตามาศย์)

(ลงชื่อ).....  กรรมการ
(นายกุลวุฒิ ดอกเข็ม)

(ลงชื่อ).....  กรรมการและเลขานุการ
(นายพูลศักดิ์ สุภัทรศักดิ์ดา)