

บัญชีกำหนดราคากลาง

แบบ ปร. 4(ก)

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาประจวบคีรีขันธ์ เขต 3

สถานที่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาประจวบคีรีขันธ์ เขต 3

สพป./สพม. สพป.กาญจนบุรี เขต 3

ประมาณการราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 11 กรกฎาคม 2566

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	รายการปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร 1 สพป.กาญจนบุรี เขต 3				-		-	-	
	รายการรื้อถอน				-		-	-	
1.1	รื้อถอนวัสดุผนังหลังคา	107.00	ตร.ม	-	-	25.00	2,675.00	2,675.00	รื้อออก
1.2	รื้อถอนโครงสร้างหลังคาเหล็ก	107.00	ตร.ม	-	-	70.00	7,490.00	7,490.00	รื้อออก
1.3	รื้อถอนผนังกระจกกรอบอลูมิเนียม/บานเปลือย	9.44	ตร.ม	-	-	50.00	472.00	472.00	รื้อออก
1.4	รื้อถอนบานหน้าต่างอลูมิเนียม	1.32	ตร.ม	-	-	150.00	198.00	198.00	รื้อออก
1.5	รื้อถอนชุดประตูอลูมิเนียมพร้อมกระจก	5.60	ตร.ม	-	-	150.00	840.00	840.00	รื้อออก
1.6	รื้อถอนประตูพร้อมวงกบ	1.00	ชุด	-	-	80.00	80.00	80.00	รื้อออก
1.7	รื้อถอนดวงโคมไฟพร้อมสาย	18.00	ชุด	-	-	35.00	630.00	630.00	รื้อออก
1.8	รื้อถอนฝ้าเพดานพร้อมโครงคร่าว	86.40	ตร.ม	-	-	25.00	2,160.00	2,160.00	รื้อออกไป
1.9	รื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูนหนาครึ่งแผ่น	61.54	ตร.ม	-	-	40.00	2,461.60	2,461.60	รื้อออกไป
1.10	รื้อถอนพื้น ค.ส.ล. หนา 10 ซม.	86.40	ตร.ม	-	-	70.00	6,048.00	6,048.00	รื้อออกไป
1.11	รื้อถอนเครื่องปรับอากาศเดิมออก แล้วนำมาติดตั้งใหม่	3.00	ชุด	-	-	3,500.00	10,500.00	10,500.00	
2	หมวดงานโครงสร้าง ค.ส.ล.				-		-	-	
2.1	งานชุดดินฐานรากแล้วถมคืน	30.89	ลบ.ม.		-	142.00	4,386.38	4,386.38	
2.2	ทรายหยาบรองพื้น	20.00	ลบ.ม.		9,900.00	104.00	2,080.00	11,980.00	
2.3	คอนกรีตหยาบ (1:3:5) รองกันหลุม	0.72	ลบ.ม.		1,081.56	426.00	306.72	1,388.28	
2.4	คอนกรีตโครงสร้าง (กำลังอัดประลัย 240 KSC)	25.40	ลบ.ม.		40,990.77	532.00	13,512.80	54,503.57	
2.5	ค่าแรง งานไม่แบบ	119.70	ตร.ม.		-	139.00	16,638.30	16,638.30	

บัญชีกำหนดราคากลาง

แบบ ป.ร. 4(ก)

งานปรับปรุง/ซ่อมแซมม อาคารสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต 3

สถานที่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต 3

สพป./สพม. สพป.ปทุมธานี เขต 3

ประมาณการราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 11 กรกฎาคม 2566

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.6	ไม้แบบชนิด 80% หรือเป็นปริมาตรไม้แบบ	95.76	ลบ.พ.	420.56	40,272.83	-	-	40,272.83	
2.7	ไม้ค้ำว้ายตีไม้แบบ คิดเพียง 30%	28.73	ลบ.พ.	485.98	13,962.21	-	-	13,962.21	
2.8	ตะปู (ใช้ 0.25 กก./ไม้แบบ 1 ตร.ม.)	29.93	กก.	31.15	932.32	-	-	932.32	
2.9	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ (SR-24) RB Ø 6 มม.	0.459	ตัน	25,269.63	11,598.76	4,400.00	2,019.60	13,618.36	
2.10	เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ (SR-24) RB Ø 9 มม.	0.025	ตัน	24,743.93	618.60	4,400.00	110.00	728.60	
2.11	เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย (SD-40) DB Ø 12 มม.	0.925	ตัน	24,205.61	22,390.19	3,600.00	3,330.00	25,720.19	
2.22	ลวดผูกเหล็ก เบอร์ 18 (ใช้ 30 กก./เหล็กเสริม 1 ต้น)	42.27	กก.	39.35	1,663.32	-	-	1,663.32	
3	งานโครงสร้างหลังคาและมุงหลังคา				-		-	-	
3.1	เหล็ก Plate ขนาด 8'x8" หน้า 9 มม. (2.88 kg./แผ่น)	12.00	แผ่น	222.43	2,669.16	-	-	2,669.16	
3.2	เหล็กกอลอง ขนาด 100 x 100 มม. หน้า 3.2 มม.	8.00	ท่อน	1,801.86	14,414.88	-	-	14,414.88	
3.3	เหล็กตัวซี ขนาด 125 x 50 x 20 มม. หน้า 3.2 มม.	38.00	ท่อน	898.13	34,128.94	-	-	34,128.94	
3.4	เหล็กตัวซี ขนาด 100 x 50 x 20 มม. หน้า 3.2 มม.	34.00	ท่อน	800.00	27,200.00	-	-	27,200.00	
3.5	เหล็กตัวซี ขนาด 75 x 45 x 15 มม. หน้า 2.3 มม.	35.00	ท่อน	466.35	16,322.25	-	-	16,322.25	
3.6	เหล็ก Ø 4 นิ้ว หน้า 2 มม.	1.00	ท่อน	968.10	968.10	-	-	968.10	
3.7	ทุกเหล็ก 12 มม.	48.00	ชุด	35.51	1,704.48	-	-	1,704.48	
3.8	ค่าแรงติดตั้งเหล็กท้าวแขน	3.00	ท่อน	-	-	350.00	1,050.00	1,050.00	
3.9	งานประกอบเหล็กรูปพรรณโครงหลังคา	3,347.00	กก.	-	-	10.00	33,470.00	33,470.00	
3.10	งานทาสีน้ำมันกันสนิมเหล็กโครงหลังคา (2 เทียว)	316.40	ตร.ม.	35.58	11,257.51	35.00	11,074.00	22,331.51	

บัญชีกำหนดราคากลาง

แบบ ป.ร. 4(ก)

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาประถมศึกษากาญจนบุรี เขต 3

สถานที่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาประถมศึกษากาญจนบุรี เขต 3

สป./สพม. สปพ.กาญจนบุรี เขต 3

ประมาณการราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 11 กรกฎาคม 2566

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3.11	หลังคาแผ่นเหล็กลอนเคลื่อนสี่ (METAL SHEET) หนาไม่น้อยกว่า 0.35 มม. รวมสกรูยึดแผ่น	166.50	ตร.ม.	180.89	30,118.19	70.00	11,655.00	41,773.19	
3.12	ครอบมม (FLASHING) เคลือบสี หนา 0.35 มม.	69.00	เมตร	104.43	7,205.67	50.00	3,450.00	10,655.67	
3.13	งานติดตั้งไม้เชิงชายไม้เชิงชายรูป 2in 1 ขนาด 23.5 x 305 x 2.2 ซม. สีธรรมชาติ	39.00	เมตร	112.99	4,406.61	45.00	1,755.00	6,161.61	
4	หมวดงานผนัง				-			-	
4.1	ผนังก่ออิฐมวลเบา ขนาด 20 x 60 x 7.5 ซม.	103.00	ตร.ม.	235.76	24,283.28	56.00	5,768.00	30,051.28	
4.2	ฉาบปูนผิวเรียบ (หนา 1.25 ซม.) ผนังภายในและภายนอก	166.00	ตร.ม.	29.28	4,860.48	87.00	14,442.00	19,302.48	
4.3	ฉาบปูนผิวเรียบ โคร่งสร้าง	45.00	ตร.ม.	50.73	2,282.85	105.00	4,725.00	7,007.85	
4.4	บัวขอบหน้าต่างสำเร็จรูป ขนาดกว้าง 4 นิ้ว	52.00	เมตร	113.70	5,912.40	60.00	3,120.00	9,032.40	
4.5	เสาเอ็นและคานทับหลัง (ชนิดก่อครึ่งแผ่น)	83.00	เมตร	100.46	8,338.18	46.00	3,818.00	12,156.18	
5	หมวดงานปูวัสดุผิวพื้น				-			-	
5.1	พื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม.	86.40	ตร.ม.	347.49	30,023.14	222.00	19,180.80	49,203.94	
5.2	พื้นปูกระเบื้องซรามิค ขนาด 16" x 16" (ผิวด้าน)	59.60	ตร.ม.	317.71	18,935.52	158.00	9,416.80	28,352.32	
6	หมวดงานฝ้าเพดาน				-			-	
6.1	C1 ฝ้ายิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ฉาบเรียบรอยต่อโคร่งคร่าว เหล็กชุบสังกะสี @ 0.40 x 1.00 ม.	86.40	ตร.ม.	242.11	20,918.30	75.00	6,480.00	27,398.30	

บัญชีกำหนดราคากลาง

แบบ ปร. 4(ก)

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาระดับประถมศึกษาจากกาญจนบุรี เขต 3

สถานที่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาระดับประถมศึกษาจากกาญจนบุรี เขต 3

สพป./สพม. สพป.กาญจนบุรี เขต 3

ประมาณการราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 11 กรกฎาคม 2566

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
6.2	C2 ฝ้าเพดานไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด หน้า 6 มม. โครงคร่าว เหล็กชุปลังกะสี @ 0.40 x 1.00 ม.	21.00	ตร.ม.	277.38	5,824.98	75.00	1,575.00	7,399.98	
7	หมวดงานประตุน้ำต่าง				-		-	-	
7.1	ป.1 ประตูอลูมิเนียม (บานเปิดเดี่ยว) มีช่องแสง พร้อม กระจกใส	2.00	ชุด	5,700.00	11,400.00	-	-	11,400.00	
7.2	น.1 หน้ค้ำงอลูมิเนียม(บานเปิดคู่) พร้อมกระจกใส กรอบ บานเคลือบสี	8.00	ชุด	4,800.00	38,400.00	-	-	38,400.00	
8	หมวดงานทาสี				-		-	-	
8.1	ทาสีน้ำพลาสติกอะครีลิกชนิดทาภายใน	184.10	ตร.ม.	42.46	7,816.89	30.00	5,523.00	13,339.89	
8.2	ทาสีน้ำพลาสติกอะครีลิกชนิดทาภายนอก	103.45	ตร.ม.	50.34	5,207.67	34.00	3,517.30	8,724.97	
8.3	ทาสีน้ำมันทาเชิงชาย	10.00	ตร.ม.	54.79	547.90	38.00	380.00	927.90	
9	งานไฟฟ้า				-		-	-	
9.1	ตู้คอนซูมเมอร์ยูนิต 12 ช่อง 50 A 1 P 2 สาย(MCB 2Pole 50A)	1.00	ชุด	2,180.00	2,180.00	900.00	900.00	3,080.00	
9.2	โคมดาวนไลท์ฝังฝ้า (5") Panel LED	17.00	ชุด	115.00	1,955.00	115.00	1,955.00	3,910.00	
9.3	โคมไฟกิ่งติดผนัง	4.00	ชุด	700.00	2,800.00	115.00	460.00	3,260.00	
9.4	สวิดช์ไฟฟ้าทางเดี่ยว 16A 250V	7.00	ชุด	52.00	364.00	80.00	560.00	924.00	
9.5	เต้ารับไฟฟ้าแบบคู่ 16A 250V มีกราวด์	12.00	ชุด	130.00	1,560.00	80.00	960.00	2,520.00	

บัญชีกำหนดราคากลาง

แบบ ป.ร. 4(ก)

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาญจนบุรี เขต 3

สถานที่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาญจนบุรี เขต 3

สพป./สพม. สพป.กาญจนบุรี เขต 3

ประมาณการราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 11 กรกฎาคม 2566

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
9.6	สายไฟฟ้า THW ขนาด 1 x 1.5 ยาวม้วนละ 100 ม.	5.00	ม้วน	623.00	3,115.00	500.00	2,500.00	5,615.00	
9.7	สายไฟฟ้า THW ขนาด 1 x 2.5 ยาวม้วนละ 100 ม.	3.00	ม้วน	923.00	2,769.00	700.00	2,100.00	4,869.00	
9.8	เดินสายไฟดวงโคม	21.00	จุด	82.00	1,722.00	76.00	1,596.00	3,318.00	
9.9	เดินสายไฟสวิทช์	7.00	จุด	145.00	1,015.00	76.00	532.00	1,547.00	
9.10	เดินสายไฟเต้ารับ ชนิดมีกราวด์ (ปลั๊ก)	12.00	จุด	420.00	5,040.00	110.00	1,320.00	6,360.00	
สรุปราคาค่าวัสดุและค่าแรงงาน					85,892.46		22,303.30	730,299.24	

ลงชื่อ.....  ประธานกรรมการ

(นายเอกร สีตมาตย์)

ลงชื่อ.....  กรรมการ

(นายกุลวุฒิ ดอกเข็ม)

ลงชื่อ.....  กรรมการและเลขานุการ

(นายพูลศักดิ์ สุภัทรศักดิ์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา

ศึกษานิเทศก์

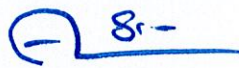
นายช่างโยธาชำนาญงาน

สรุปค่าปรับปรุง ซ่อมแซม

แบบ ปร. 6

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม	อาคารสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาญจนบุรี เขต 3	
สถานที่	สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาญจนบุรี เขต 3	อำเภอ ไทรโยค
หน่วยงาน	สพป.กาญจนบุรี เขต 3	
แบบ ปร.4 ปร.5 ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด	จำนวน 7 แผ่น	
ประมาณราคาเมื่อวันที่	11 กรกฎาคม 2566	

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	สรุป อาคารสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาญจนบุรี เขต 3	953,985.93	
สรุป	รวมค่าปรับปรุง/ซ่อมแซมเป็นเงินทั้งสิ้น (เก้าแสนห้าหมื่นสามพันเก้าร้อยแปดสิบบาทเก้าสิบสามสตางค์)	953,985.93	

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ

(นายเอกกร สีตามาศย์)

รองผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

(นายกุลวุฒิ ดอกเข็ม)

ศึกษานิเทศก์

(ลงชื่อ)..........กรรมการ/เลขาฯ

(นายพูนศักดิ์ สุภัทรศักดิ์ดา)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม
สถานที่
หน่วยงาน

อาคารสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาญจนบุรี เขต 3
สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาญจนบุรี เขต 3
สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาญจนบุรี เขต 3

อำเภอ ไทรโยค

เงื่อนไข	ค่างาน(ทุน)	FACTOR F	
		ล้านบาท	
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5	1.3074
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1	1.3050
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	6.00%	2	1.3035
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5	1.3003
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F		10	1.2943
		15	1.2594
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$		20	1.2518
		25	1.2248
		30	1.2164
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน = 730,299.24		40	1.2161
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 500,000.00		50	1.2159
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 1,000,000.00		60	1.2061
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 1.3074		70	1.2050
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 1.3050		80	1.2050
แทนค่า $1.3074 - \frac{(1.3074 - 1.3050) \times (730,299.24 - 500,000.00)}{(1,000,000.00 - 500,000.00)}$ สรุปค่าต้นทุนงาน 730,299.24 บาท ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.3063</u>		90	1.2049
		100	1.2049
		150	1.2023
		200	1.2023
		250	1.2013
		300	1.1951
		350	1.1866
		400	1.1858
		500	1.1853
		>500	1.1788

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ

(นายพูลศักดิ์ สุภัทรศักดิ์)

นายช่างโยธาชำนาญงาน