

สรุปราคางานก่อสร้างอาคาร

ปร.4

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม

ปรับปรุงห้องปฏิบัติงานและห้องประชุม สำนักเทคโนโลยีเพื่อการเรียนการสอน

สถานที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม

อาคาร สพฐ. 3 ชั้น 1 อาคาร สพฐ. 2 ชั้น 2 และอาคาร สพฐ. 5 ชั้น 9 จังหวัด กทม.

หน่วยงาน สำนักเทคโนโลยีเพื่อการเรียนการสอน สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

แบบ ปร.1 ปร.1(ก) ปร.2 ปร.2(ก) ปร.4 และตารางคำนวณค่า Factor F ทั้งหมด

จำนวน 8 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 10 กันยายน

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ค่าปรับปรุง / ซ่อมแซม	2,060,000.00	
2	ค่าครุภัณฑ์	78,000.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ เป็นเงินทั้งสิ้น (สองล้านหนึ่งแสนสามหมื่นแปดพันบาทถ้วน)	2,138,000.00	**



(นางสาวสุนิสา คำสองสี)
ประธานกรรมการ



(นางสาวเปรมฤทัย เลิศบำรุงชัย)
กรรมการ



(นายอนุสรณ์ จอห์นอย)
กรรมการ

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม

ปรับปรุงห้องปฏิบัติงานและห้องประชุม สำนักเทคโนโลยีเพื่อการเรียนการสอน

สถานที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม

อาคาร สพฐ. 3 ชั้น 1 อาคาร สพฐ. 2 ชั้น 2 และอาคาร สพฐ. 5 ชั้น 9

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

หน่วยงาน สำนักเทคโนโลยีเพื่อการเรียนการสอน สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

เงื่อนไข			ค่างาน(ทุน)	FACTOR F	
			ล้านบาท		
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%		<0.5	1.3073	
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%		1	1.3049	
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	6.00%		2	1.3034	
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%		5	1.3002	
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F			10	1.2942	
			15	1.2519	
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$			20	1.2516	
			25	1.2247	
			30	1.2163	
			40	1.2159	
เมื่อ	A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	=	1,579,879.00	50	1.2158
	B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1,000,000.00	60	1.2050
	C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	2,000,000.00	70	1.2049
	D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1.3049	80	1.2048
	E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	1.3034	90	1.2047
แทนค่า $1.3049 - \left[\frac{(1.3049 - 1.3034) \times (1,579,879.00 - 1,000,000.00)}{(2,000,000.00 - 1,000,000.00)} \right]$ สรุปค่างานต้นทุน 1,579,879.00 บาท ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.3041</u>			100	1.2046	
			150	1.2012	
			200	1.2011	
			250	1.2010	
			300	1.1950	
			350	1.1837	
			400	1.1835	
			500	1.1834	
			>500	1.1787	

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

(นางสาวสุณิสา คำสองสี)

ประธานกรรมการ

(นางสาวเปรมฤทัย เลิศบำรุงชัย)

กรรมการ

(นายอนุสรณ์ จอกลน้อย)

กรรมการ