

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อ โครงการ/งานก่อสร้าง	ก่อสร้างรื้อองค์การบริหารส่วนตำบลมาบตะโกเอน
สถานที่ก่อสร้าง	องค์การบริหารส่วนตำบลมาบตะโกเอน อำเภอกนครบุรี จังหวัดนครราชสีมา
แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	องค์การบริหารส่วนตำบลมาบตะโกเอน อำเภอกนครบุรี จังหวัดนครราชสีมา
แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ	มีจำนวน 2 ชุด
คำนวณราคากลางเมื่อ	เมื่อวันที่ 16 เดือน เมษายน พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	กลุ่มงาน/งาน ก่อสร้างอาคาร	945,759.55	
2	กลุ่มงาน/งาน.....		
3	กลุ่มงาน/งาน		
4	กลุ่มงาน/งาน		
ฯลฯ.....		
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	945,759.55	
	คิดเป็นเงินงบประมาณราคากลาง	945,700.00	
	ตัวอักษร (แก้วแสนดีหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)		

คณะกรรมการราคากลางได้ตรวจสอบแล้วเห็นชอบให้ใช้

ประมาณราคานี้เป็นราคากลางได้

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(นายเอกชัย ศรีนิลรัตน์)

ตำแหน่ง ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลมาบตะโกเอน

(ลงชื่อ)กรรมการ
(นายสมศักดิ์ ท้าวนอก)

ตำแหน่ง นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายรัฐศาสตร์ วงศ์ไตรรัตน์)

ตำแหน่ง ผู้ช่วยนายช่างโยธา

กลุ่มงาน/งาน

ก่อสร้างอาคาร

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

ก่อสร้างรั้วองค์การบริหารส่วนตำบลมาตะโกตอน

สถานที่ก่อสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลมาตะโกตอน

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลมาตะโกตอน อำเภอศรีบุรี จังหวัดนครราชสีมา

คำนวณราคาตลาดโดย นายสมศักดิ์ ท้าวนอก

เมื่อวันที่ 16 เดือน เดือน เมษายน พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานดิน								
	งานคืบขุด	200.00	ลบ.ม.	-	-	121.00	24,200.00	24,200.00	
	งานคืบถม	180.00	ลบ.ม.	-	-	121.00	21,780.00	21,780.00	
2	งานโครงสร้าง								
	- งานคอนกรีต 1:2:4	50.00	ลบ.ม.	1,645.00	82,250.00	421.00	21,050.00	103,300.00	
	- งานทรายหยาบรองพื้น	3.16	ลบ.ม.	492.50	1,556.30	121.00	382.36	1,938.66	
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 ยาว 10 เมตร ศก. 6 มม.	0.546	ตัน	19,575.65	10,688.30	4,900.00	2,675.40	13,363.70	227 เมตร
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 ยาว 10 เมตร ศก. 9 มม.	0.13	ตัน	19,103.63	2,483.47	3,900.00	507.00	2,990.47	
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SD.40 ยาว 10 เมตร ศก. 12 มม.	4.344	ตัน	18,523.20	80,464.78	3,900.00	16,941.60	97,406.38	305 เมตร
	- ลวดผูกเหล็ก	100.37	ก.ก.	33.91	3,403.55	-	-	3,403.55	30 กก.ต่อตัน
	- ไม้แบบ (คัด 50 %)	78.00	ตร.ม.	467	36,426.00	-	-	36,426.00	
	- ค้ำแรง ไม้แบบ (คัด 100 %)	156.00	ตร.ม.	-	-	163.00	25,428.00	25,428.00	
3	งานผนัง								
	- ผนังก่ออิฐบล๊อค ขนาด 0.19x0.39x0.07 ม.	305.00	ตร.ม.	119.00	36,295.00	76.00	23,180.00	59,475.00	
	- เสาค้ำและคานทับหลังคอนกรีตเสริมเหล็ก	206.00	เมตร	116.00	23,896.00	50.00	10,300.00	34,196.00	
	- งานฉาบผนัง	670.00	ตร.ม.	69.00	46,230.00	96.00	64,320.00	110,550.00	
	รวมราคา				333,693.40		210,764.36	534,457.76	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	งานประติมากรรม								
	ประติมากรรม ยาว 7.70 เมตร พร้อมลาน วางเลื่อน	7.70	เมตร	6,500.00	50,050.00	-	-	50,050.00	ราคาเหมาตามท้อง
	ประติมากรรม ยาว 6.70 เมตร สูง 2.00 เมตร พร้อมลาน วางเลื่อน	6.70	เมตร	6,500.00	43,550.00	-	-	43,550.00	ตลาด
	ประติมากรรม ยาว 7.40 เมตร สูง 2.00 เมตร พร้อมลาน วางเลื่อน	7.40	เมตร	6,500.00	48,100.00	-	-	48,100.00	
5	งานสี								
	งานทาสีผนัง พื้นพลาสติกชนิดทาภายนอก	670.00	ตร.ม.	35.00	23,450.00	35.00	23,450.00	46,900.00	
	รวมราคา				165,150.00		23,450.00	188,600.00	
	รวมราคาค่าวัสดุ							488,843.401
	รวมราคาค่าแรงงาน							234,214.362
	รวมราคาต่างงานต้นทุน							723,057.763
	Factor F. 1.3091							1,30804
	รวมราคาทั้งสิ้น			(เก็บตามต้นทุนหน้าบัญชีขอซื้อที่ดินเก็บภาษีที่ดินที่แสดงค่า)				945,759.55	

(ลงชื่อ).....
(นายเอกชัย ศรีนิลรัตน์)
ปลัด อบต.บดตะโปตอน

(ลงชื่อ).....
(นายสมศักดิ์ พัวนอก)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ).....
(นายรัฐศาสตร์ วงศ์ไครรัตน์)
ผู้ช่วยนายช่างโยธา

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งาน	ก่อสร้างอาคาร		
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ก่อสร้างรื้อองค์การบริหารส่วนตำบลมาตะโกเอน		
สถานที่ก่อสร้าง	องค์การบริหารส่วนตำบลมาตะโกเอน อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา		
แบบเลขที่			
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	องค์การบริหารส่วนตำบลมาตะโกเอน	อำเภอครบุรี	จังหวัดนครราชสีมา
แบบ ปร. 4 ที่แนบ	มีจำนวน	2	แผ่น
คำนวณราคากลาง	เมื่อวันที่ 16	เดือน เมษายน พ.ศ. 2569	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งาน/กลุ่มงาน ก่อสร้างอาคาร	723,057.76	1.3080	945,759.55	
2	งาน/กลุ่มงาน				
3	งาน/กลุ่มงาน				
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....%				
	เงินประกันผลงานหัก.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง			945,759.55	
	คิดเป็นเงินงบประมาณ			945,759.55	
	ตัวอักษร (เก้าแสนสี่หมื่นห้าพันเจ็ดร้อยห้าสิบเก้าบาทห้าสิบห้าสตางค์)				

ปริมาณงานก่อสร้าง

ตร.ม.

เฉลี่ยราคาค่าก่อสร้าง

บาท / ตร.ม.

ที่มาของราคา : ราคาพาณิชย์จังหวัดนครราชสีมา เดือน เมษายน 2569

: ราคาทางหลวงชนบทจังหวัดนครราชสีมา

: ราคาสำนักงบประมาณ

: ราคากรมบัญชีกลาง กระทรวงการคลัง

๑๗๙

สืบราคาท้องถิ่นจากร้านทำประตูเหล็ก

(ลงชื่อ).....ประมาณราคา

นายสมศักดิ์ ท้าวนอก

นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ).....ประมาณราคา

นายรัฐศาสตร์ วงศ์ไทรรัตน์

ผู้ช่วยช่างโยธา

(ลงชื่อ).....ตรวจสอบ/เห็นชอบ

นายเอกชัย ศรีนิรัตน์

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลมาตะโกเอน

(ลงชื่อ).....อนุมัติ

นายเลียบ บุญเรือง

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลมาตะโกเอน

รายการคำนวณค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ข้อมูล หนังสือกรมบัญชีกลางด่วนที่สุด ที่ กค 0433.2/ว 499 ลงวันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ.2566

เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	7 %
------------------	-----	-----------------	-----

เงินประกันผลงานหัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7 %
--------------------	-----	--------------------	-----

กรณีค้างงานไม่ได้อยู่ในช่วงของค้างงานต้นทุนที่กำหนด

ค่างานต้นทุนไม่เกิน 500,000 บาท (Factor F คงที่ = 1.3091)

วิธีทำ คำ Factor F ของค่างานต้นทุน A = $D - \{(D-E) \times (A-B) / (C-B)\}$

A = ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F = 723,057.76

B = ค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน = 500,000.00

C = ค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน = 1,000,000.00

D = ค่า Factor F ของงานต้นทึนชั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทึน = 1.3091

E = ค่า Factor F ของงานต้นทึนชั้นสูงของช่วงค่างานต้นทึน = 1.3067

$$D - E = 1.3091 - 1.3067 = 0.0024$$
$$A - B = 723057.76 - 500000 = 223,057.76$$
$$C - B = 1000000 - 500000 = 500,000.00$$
$$\{(D-E) \times (A-B) / (C-B)\} = 0.0024 \times 223057.76 / 500000 = 0.0011$$

Factor F = 1.3091 - 0.0011 = 1.3080

ดังนั้น ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน A = 723,057.76 = 1.3080

คิดเป็นค่างานทั้งหมด = 945,759.55 บาท

(เก้าแสนสี่หมื่นห้าพันเจ็ดร้อยห้าสิบเก้าบาทห้าสิบห้าสตางค์)