

ขั้นตอนในการประมาณราคาค่าก่อสร้างของงานอาคาร

| ลำดับที่ | รายการ | จากแผ่นที่ | จำนวนเงินรวม | หมายเหตุ |
|----------|--|------------|---------------------|----------|
| | ส่วนที่ 1 ค่างาน(ทุน) | | | |
| 1 | กลุ่มงาน (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ กำไรและค่าภาษี) | | | |
| | 1.1 งานวิศวกรรมโยธา และสถาปัตยกรรม | | 1,656,095.96 | |
| | 1.2 งานระบบสุขาภิบาล | | 150,406.00 | |
| | 1.3 งานระบบไฟฟ้า | | 15,277.48 | |
| | | | - | |
| | รวมค่างานกลุ่มงานที่ 2 เป็นเงิน | | 1,821,779.44 | |
| | รวมค่างานส่วนที่ 1 | | 1,821,779.44 | |
| | ส่วนที่ 2 หมดงานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ(คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี) | | | |
| | | | | |
| 2 | งานครุภัณฑ์ | | | |
| | 2.1 งานครุภัณฑ์ระบบสุขาภิบาล | | - | |
| | 2.2 งานครุภัณฑ์ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร | | - | |
| | 2.3 งานครุภัณฑ์ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | | - | |
| | | | | |
| | รวมค่างานกลุ่มงานที่ 2 เป็นเงิน | | - | |
| | รวมค่างานส่วนที่ 2 | | - | |
| | ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี) (คิดในราคาเหมารวมซึ่งรวมค่าใช้จ่ายและค่าภาษีไว้ด้วยแล้ว) | | | |
| | หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดเงื่อนไขและความจำเป็นต้องมี | - | | |
| | รวมค่างานส่วนที่ 3 | | - | |
| | ส่วนที่ 4 สรุปค่าก่อสร้างทั้งหมด | | | |
| ก | ค่างานส่วนที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ ดอกเบี้ย กำไรและค่าภาษี) | | 1,821,779.44 | |
| | คูณกับค่าใช้จ่ายทั้งหมดในรูปของ FACTOR F ตามตาราง FACTOR F ตาราง 1.3038 | | 553,456.59 | |
| | รวมเป็นค่าก่อสร้าง ข้อ ก. (=ค่าFactor Fของค่างานส่วนที่ 1X ค่างานส่วนที่1) | | 2,375,236.03 | |
| ข | ค่างานส่วนที่ 2 (คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี) | | - | |
| | บวกกับค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม | | - | |
| | รวมเป็นค่าก่อสร้าง ข้อ ข. (=ค่างานส่วนที่ 2 + ค่าภาษีมูลค่าเพิ่มของค่างานส่วนที่ 2) | | - | |
| ค | ค่างานสุทธิของค่างานส่วนที่ 3 (ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดถ้ามี) | | - | |
| | รวมเป็นค่าก่อสร้างทั้งหมดคือ ข้อ ค. | | - | |
| ง | รวมเป็นค่าก่อสร้างทั้งหมด = ข้อ ก. + ข้อ ข. + ข้อ ค. | | 2,375,236.03 | |
| | | | | |