

ตาราง Factor F งานอาคาร		การคำนวณหาค่า Factor-F	
เงินล่วงหน้าจ่าย	0%	หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง 2566	
เงินประกันผลงานหัก	0%		
ดอกเบี้ยเงินกู้	6%		
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%		
		Factor F = $D - ((D-E)*(A-B)/(C-B))$	
ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	B	1,000,000 B : ค่างานต้นทุนต่ำ
		A	1,821,779.44 A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้(วัสดุ+แรงงาน)
		C	2,000,000 C : ค่างานต้นทุนสูง
500,000	1.3074		
1,000,000	1.3050		
2,000,000	1.3035		
5,000,000	1.3003		
10,000,000	1.2943		
15,000,000	1.2594		
20,000,000	1.2518		
25,000,000	1.2248		
30,000,000	1.2164		
40,000,000	1.2161		
50,000,000	1.2159		
60,000,000	1.2061		
70,000,000	1.2050		
80,000,000	1.2050		
90,000,000	1.2049		
100,000,000	1.2049		
150,000,000	1.2023		
200,000,000	1.2023		
250,000,000	1.2013		
300,000,000	1.1951		
350,000,000	1.1866		
400,000,000	1.1858		
500,000,000	1.1853		
500,000,001	1.1788		
		D : Factor F ทุนต่ำ	
		E : Factor F ทุนสูง	
		Factor F = 1.3038 นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ	
		A * Factor F 2,375,236.03	
		(ให้กรอกข้อมูลลงในช่อง A,B,C เท่านั้น)	