

ขอบเขตงาน (Term of Reference : TOR)

จ้างก่อสร้างห้องน้ำสถานีปฏิบัติการบ้านเก็ง จำนวน ๑ งาน

๑ ความเป็นมา

เนื่องจากอาคารห้องน้ำเดิมเสื่อมสภาพตามอายุการใช้งาน สร้างเพื่อทดแทนหลังเดิมที่มีอยู่ สถานีปฏิบัติการบ้านเก็งได้กำหนดแนวทางการพัฒนาเป็นแหล่งเรียนรู้ของนิสิตและให้บริการวิชาการแก่ชุมชน และสถานที่ฝึกปฏิบัติของนิสิตที่เรียนวิชาการท่องเที่ยวและนันทนาการ รองรับบริการเปลี่ยนเครื่องแต่งกาย อาบน้ำ และใช้บริการห้องน้ำ รวมถึงบริการนักท่องเที่ยวทั่วไปรองรับการให้บริการภายใต้แผนพัฒนาสถานีเก็ง (๒๕๖๖-๒๕๖๙) แผนงานพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวธรรมชาติทางน้ำและเกษตรอินทรีย์เพื่อชุมชน สถาบันวิจัยวลัยรุกขเวช มหาวิทยาลัยมหาสารคาม จึงได้จัดสรรงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เพื่อจ้างก่อสร้างห้องน้ำสถานีปฏิบัติการบ้านเก็ง จำนวน ๑ งาน ตามแบบรูปรายการงานก่อสร้างที่ได้รับอนุมัติ ในวงเงิน ๒,๐๐๘,๐๐๐ บาท (สองล้านแปดพันบาทถ้วน)

๒ วัตถุประสงค์

เพื่อจ้างก่อสร้างห้องน้ำสถานีปฏิบัติการบ้านเก็ง จำนวน ๑ งาน ตามแบบรูปรายการงานก่อสร้างและขอบเขตของงานที่กำหนด

๓ คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยมหาสารคาม ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างอาคาร หรือปรับปรุงอาคาร ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๙๕๐,๐๐๐ บาท (เก้าแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ในสัญญาเดียว และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงาน

เอกชนที่มหาวิทยาลัยมหาสารคามเชื่อถือโดยแนบหนังสือรับรองผลงาน สัญญาและภาพถ่ายผลงานตามสัญญา ดังกล่าว

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลัก มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องมีความสมัครใจปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๔ แบบรูปรายการงานก่อสร้าง หรือรายละเอียดและขอบเขตของงาน และเอกสารแนบท้าย

๔.๑ แบบรูปรายการงานก่อสร้าง	จำนวน ๒๙ แผ่น (รวมปก)
๔.๒ บัญชีแสดงปริมาณและราคาก่อสร้าง	จำนวน ๗ แผ่น
๔.๓ เอกสารแนบท้ายเกี่ยวกับวัสดุที่ใช้ในโครงการนี้	จำนวน - แผ่น

๕ มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อมหาวิทยาลัยมหาสารคาม ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตาม ประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบ มาตรฐานฝีมือ หรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก สถาบันพัฒนาฝีมือแรงงาน กระทรวงแรงงาน หรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. ปวท. วิศวกร หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ กพ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ดังนี้

๕.๑ วิศวกรโยธา ๑ คน

๕.๒ ปวส. ช่างก่อสร้าง ๑ คน

๖ รายละเอียดและคุณลักษณะเฉพาะ

๑. งานโครงสร้างฐานรากและโครงสร้างอาคาร
๒. งานสถาปัตยกรรม
๓. งานระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง
๔. งานระบบประปาและสุขาภิบาล

๗ ระยะเวลาส่งมอบงาน

ภายใน ๑๕๐ วัน นับจากวันที่ให้เริ่มลงมือทำงานตามสัญญาจ้าง

๘ ระยะเวลาในการรับประกันงาน ๒ ปี

๙ อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาการจ้างจะกำหนดเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา

๑๐. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

มหาวิทยาลัยมหาสารคาม จะแบ่งการชำระเงินออกเป็น ๕ งวดงาน ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- ส่งแผนงานแล้วเสร็จ
- ส่งผังองค์กรแล้วเสร็จ
- งานถมดินแล้วเสร็จ
- งานตอกเสาเข็มแล้วเสร็จ

โดยดำเนินการแล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญาทุกประการ ภายในระยะเวลา ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากมหาวิทยาลัยให้เริ่มเข้าทำงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับไว้ถูกต้องครบถ้วนแล้ว

งวดที่ ๒ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๒๒ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว

- งานสกัดหัวเสาเข็มแล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างฐานรากและโครงสร้างคานแล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างพื้นและเสาแล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบประปาสุขาภิบาลในคอนกรีตพื้นแล้วเสร็จ

โดยดำเนินการแล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญาทุกประการ ภายในระยะเวลา ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากมหาวิทยาลัยให้เริ่มเข้าทำงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับไว้ถูกต้องครบถ้วนแล้ว

งวดที่ ๓ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๒๓ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว

- งานโครงสร้างหลังคาแล้วเสร็จ
- งานมุงหลังคาแล้วเสร็จ
- งานก่อผนังและฉาบผนังแล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบประปาสุขาภิบาลในผนังแล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบไฟฟ้าและแสงสว่างในผนังแล้วเสร็จ

โดยดำเนินการแล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญาทุกประการ ภายในระยะเวลา ๙๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากมหาวิทยาลัยให้เริ่มเข้าทำงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับไว้ถูกต้องครบถ้วนแล้ว

งวดที่ ๔ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๒๓ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว

- งานทำเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้าแล้วเสร็จ
- งานปูกระเบื้องพื้นและผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฉาบพื้นและฉาบผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีผนังแล้วเสร็จร้อยละ ๙๐

- งานเดินท่อระบบประปาสุขาภิบาลทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานวางท่อระบายน้ำพร้อมบ่อพักทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งรางระบายน้ำสแตนเลสแล้วเสร็จ

โดยดำเนินการแล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญาทุกประการ ภายในระยะเวลา ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากมหาวิทยาลัยให้เริ่มเข้าทำงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับไว้ถูกต้องครบถ้วนแล้ว

งวดที่ ๕ (งวดสุดท้าย) จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๒๒ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว

- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตูแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งปั้มน้ำและถังเก็บน้ำดีแล้วเสร็จ
- งานร้อยสายไฟฟ้าแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า สวิตช์ ปลั๊ก แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งตู้ควบคุมไฟฟ้ากันน้ำแล้วเสร็จ
- งานปรับภูมิทัศน์แล้วเสร็จ
- ทดสอบงานระบบทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานอื่นๆที่ปรากฏตามแบบคู่สัญญาและรายการประมาณราคาแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ

โดยดำเนินการแล้วเสร็จตามแบบรูปรายการและสัญญาทุกประการ ภายในระยะเวลา ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากมหาวิทยาลัยให้เริ่มเข้าทำงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับไว้ถูกต้องครบถ้วนแล้ว

๑๑. การเสนอราคา

๑๑.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเสนอราคาตามแบบที่กำหนด โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้ยื่นข้อเสนอให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ โดยไม่มีการชดเชบหรือแก้ไข หากมีการชดเชบ ตกเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้ยื่นข้อเสนอ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

๑๑.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอราคาเป็นเงินบาท และเสนอราคาเพียงราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้น ซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอากรอื่นๆ ค่าขนส่ง ค่าจดทะเบียน และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

๑๑.๓ ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน นับแต่วันยื่นข้อเสนอ โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

๑๑.๔ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการแล้วเสร็จไม่เกิน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากมหาวิทยาลัยให้เริ่มทำงาน

W มอช. ม.ร. ๒๕๖๓ ๒๕๖๓ ๒๕๖๓ ๒๕๖๓

๑๒. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ ๒,๐๐๘,๐๐๐ บาท (สองล้านแปดพันบาทถ้วน)

ราคากลางงานก่อสร้าง ๒,๐๔๐,๓๖๐.๑๓ บาท (สองล้านสี่หมื่นสามร้อยหกสิบบาทสิบสามสตางค์)

๑๓ สัญญาที่ใช้ในการก่อสร้างให้ใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

๑๔ เกณฑ์การพิจารณา

๑๔.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอในครั้งนี้ มหาวิทยาลัย จะพิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคา

๑๔.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ มหาวิทยาลัยพิจารณาจากราคารวม

๑๕ ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

☒ รับฟังความคิดเห็น ผู้ประกอบการสามารถเสนอแนะความคิดเห็นเกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานฉบับนี้ได้ที่

สถานที่ติดต่อ : งานพัสดุ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม

ตำบลขามเรียง อำเภอกันทรวิชัย จังหวัดมหาสารคาม ๔๕๑๕๐

โทรศัพท์ / โทรสาร : ๐๔๓-๗๑๘๘๑๖

E-Mail :

ทั้งนี้ ในการเสนอแนะความคิดเห็น ผู้เสนอแนะต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ที่สามารถติดต่อได้ให้มหาวิทยาลัยมหาสารคามทราบด้วย

☐ ไม่รับฟังความคิดเห็น เนื่องจาก

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ
(นายคมกริช วงศ์ภาค)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายพงศอนัน ตันบุญ)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นางสาวพวงเพชร วงษาหาญ)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายสุชาติ อุดมลาภ)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นางสาวกัญจน์กนิษฐ์ หาญวงษา)