

จัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง

โครงการปรับปรุงอาคารตลาดกลางองค์การบริหารส่วนตำบลโคกสี

อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

๑. ความเป็นมา

องค์การบริหารส่วนตำบลโคกสี มีตลาดกลางชุมชนองค์การบริหารส่วนตำบลโคกสี ตั้งอยู่ที่ บ้านโคกสี หมู่ที่ ๑๕ ตำบลโคกสี อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น เป็นแหล่งซื้อขายสินค้า ของทั้งตำบลและมีผู้มาใช้บริการเป็นจำนวนมาก ทั้งประชากรจากตำบลใกล้เคียงที่สัญจรไปมาและชาวตำบลโคกสีเอง อาคารตลาดองค์การบริหารส่วนตำบลโคกสีได้ก่อสร้างมานานทำให้อาคารเกิดการชำรุดทรุดโทรมทั้งสภาพหลังคา ระบบไฟฟ้าภายในอาคาร รวมทั้งอาคารห้องน้ำที่ชำรุดทรุดโทรมมาก อีกทั้งสภาพโต๊ะเดิมของตลาดและระบบระบายน้ำที่ไม่เหมาะสม องค์การบริหารส่วนตำบลโคกสีได้พิจารณาแล้ว จำเป็นต้องทำการปรับปรุง ตลาดใหม่

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อปรับปรุงตลาดให้เป็นระเบียบ เรียบร้อย สะอาด ปลอดภัย ถูกสุขลักษณะ ทำให้ประชาชนได้จับจ่ายสินค้าในสถานที่ที่ได้มาตรฐาน

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๒. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๓. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๕. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๖. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างที่เสนอราคาดังกล่าว
๗. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
๘. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕๐% ของวงเงินงบประมาณแต่ละโครงการ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่องค์การบริหารส่วนตำบลโคกสีเชื่อถือ

/๙.ผู้ยื่นข้อเสนอ.....

๙. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement:e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๐. ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุ ประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้าง เป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และดำเนินการตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

- ให้ใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศซึ่งต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา
- หากการใช้เหล็กตามข้อ (๑) ยังไม่ครบร้อยละของมูลค่าที่กำหนดให้ใช้วัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ (ร้อยละ ๖๐) ให้ผู้รับจ้างใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศประเภทอื่นให้ครบตามร้อยละของมูลค่าที่กำหนดไว้

๔. แบบรูปรายการและรายละเอียด

๔.๑ เปลี่ยนหลังคาอาคารตลาดเดิมเป็นหลังคาเหล็กกริรอนพร้อมหลังคาหน้าอาคาร ฯลฯ

๔.๒ ปรับปรุงระบบไฟฟ้าอาคารเดิมใหม่ ติดตั้งท่อร้อยสาย จัดตำแหน่งหม้อมิเตอร์ใหม่ ติดตั้งหลอดไฟเพิ่มเติม ฯลฯ

๔.๓ ปรับปรุงโต๊ะตลาดใหม่ให้เป็นสแตนเลสหรืออลูมิเนียม ขนาดกว้างไม่น้อยกว่า ๙๐x๒๐๐x๙๐ cm. พร้อมจัดทำแผงผังการจัดวาง ฯลฯ

๔.๔ ปรับปรุงอาคารห้องน้ำเดิม เปลี่ยนประตู สุขภัณฑ์ ทาสี ฯลฯ

๔.๕ ทาสี อาคารใหม่ พร้อมติดตั้ง เกล็ดระบายอากาศรอบอาคารตลาดเพิ่มเติม ฯลฯ

๔.๖ ติดตั้งกล่องวงจรปิด บริเวณตลาด ทั้งทางเข้าทางออก พร้อมจอภาพแสดงผล ฯลฯ

๔.๗ จัดทำอาคารประชาสัมพันธ์ ขนาดกว้าง ไม่น้อยกว่า ๓.๐ เมตร ยาวไม่น้อยกว่า ๕.๐ เมตร พร้อมติดตั้งแอร์ภายในอาคาร ฯลฯ

๔.๘ ปรับปรุงระบบประปา ระบบรำนน้ำฝน ปรับปรุงระบบรำนน้ำเดิมพร้อมวางท่อระบายน้ำใหม่ ภายในตลาด เดิมท่อน้ำทั้งเดิม ฯลฯ

๔.๙ งานระบบป้องกันอัคคีภัยให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ พระราชบัญญัติสาธารณสุข พ.ศ.๒๕๓๕ และกฎกระทรวงอื่นๆที่เกี่ยวข้อง

รายละเอียดตามแบบแปลนที่ อบต.โคกสีกำหนด นั้น

๕. วงเงินในการจัดหา

เงินงบประมาณโครงการ ๓,๕๐๐,๐๐๐.-บาท (สามล้านห้าแสนบาทถ้วน)

๖. แบบที่ใช้

แบบแปลนที่ อบต.โคกสีกำหนด

๗. อัตราค่าปรับ

อัตราค่าปรับร้อยละ ๐.๐๑ ต่อวัน

๘. สูตรปรับราคา (ค่า K)

งานอาคาร $K = 0.25 + 0.15(I/I_0) + 0.10(Ct/Co) + 0.40(Mt/Mo) + 0.10(St/So)$

๙. ระยะเวลาดำเนินการ

ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ผู้ควบคุมงาน นายเฉลียว กุลกิจ ตำแหน่ง วิศวกรโยธาชำนาญการ

๑๐. การรับประกัน

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่อง รับประกัน ๒ ปี

๑๑. การแบ่งงวดงานและการจ่ายเงิน

จำนวน ๔ งวดงาน จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างแล้วเสร็จตามสัญญาจ้าง ตามงวดงานดังต่อไปนี้

งวดที่ ๑ เป็นเงินร้อยละ ๒๕% ของค่าจ้างตามสัญญา ทำการเปลี่ยนหลังคาอาคารตลาดเดิม ติดตั้งหลังคาอาคารด้านหน้า ก่อสร้างอาคารประชาสัมพันธ์แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน (นับจากวันเริ่มสัญญาจ้าง)

งวดที่ ๒ เป็นเงินร้อยละ ๒๐% ของค่าจ้างตามสัญญา ติดตั้ง ระบบไฟ เดินสายไฟ ติดตั้งราง วิทยุ โคมไฟ ไม่น้อยกว่า ๕๐% แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน (นับจากวันเริ่มสัญญาจ้าง)

งวดที่ ๓ เป็นเงินร้อยละ ๒๕% ของค่าจ้างตามสัญญา ติดตั้ง Louver งานปรับปรุงห้องน้ำ ไฟฟ้า ที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ (ยกเว้นงานเชื่อมสายไฟไปยังโต๊ะสินค้า) แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน (นับจากวันเริ่มสัญญาจ้าง)

งวดที่ ๔ เป็นเงินร้อยละ ๓๐% ของค่าจ้างตามสัญญา ติดตั้ง รางระบายน้ำฝน พร้อมทับหลังระบบดักเพลิง ติดตั้งโต๊ะขายสินค้า งานที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน (นับจากวันเริ่มสัญญาจ้าง)

๑๒. การควบคุมงาน

ผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในแต่ละสาขาข้างดังต่อไปนี้ ช่างโยธาหรือช่างก่อสร้าง กรณีที่เป็นอาคารควบคุม ผู้รับจ้างต้องจัดหาผู้ควบคุมงานที่เป็นวิศวกรโยธา ตามกฎหมายวิศวกรหรือสถาปนิกตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

๑๓. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

ใช้เกณฑ์ราคา

๑๔. คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง

๑. นายคมคาย ม่วงนิล	ผู้อำนวยการกองช่าง	ประธานกรรมการ
๒. นายจักรพันธ์ พหลเทพ	นายช่างโยธาชำนาญงาน	กรรมการ
๓. นายเฉลียว กุลกิจ	วิศวกรโยธาชำนาญการ	กรรมการ/เลขานุการ

(ลงชื่อ).....

(นายคมคาย ม่วงนิล)

ประธานคณะกรรมการ

/(ลงชื่อ)...

(ลงชื่อ).....



(นายจักรพันธ์ พหลเทพ)

กรรมการ

(ลงชื่อ).....



(นายเฉลียว กุลกิจ)

กรรมการ/เลขานุการ