

ประมาณการราคาค่าก่อสร้าง (ราคากลาง)



โครงการ งาน	ปรับปรุงห้องเรียน 16-1004 และ 16-1005 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
เจ้าของ	มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ (ประสานมิตร) กรุงเทพมหานคร
ที่ตั้ง	มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ (ประสานมิตร) คณะศิลปกรรมศาสตร์ 114 ซอยสุขุมวิท23 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานคร

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงห้องเรียน 16-1004 และ 16-1005 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
 สถานที่ก่อสร้าง คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
 แบบเลขที่ รายการเลขที่
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
 ประมาณราคา เมื่อวันที่ 3 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุนงานปรับปรุง เป็นเงินประมาณ	3,217,136.44	
2	ส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ เป็นเงินประมาณ	1,095,606.65	
3	ส่วนที่ 3 ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด เป็นเงินประมาณ	23,593.33	
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	4,336,336.42	
	สี่ล้านสามแสนสามหมื่นหกพันสามร้อยสามสิบหกบาทสี่สิบสองสตางค์		

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

 ประธานกรรมการ

(รองศาสตราจารย์ ดร.เทพิกา รอดสการ)

 กรรมการ

(นางสาวนิศากร อูสาพรหม)

 กรรมการ

(นางสาวสุนันท์ คำหอม)

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงห้องเรียน 16-1004 และ 16-1005 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ประเภท งานอาคาร

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ (ประสานมิตร) กรุงเทพมหานคร

สถานที่ก่อสร้าง คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

แบบเลขที่ รายการเลขที่

ประมาณราคาตามแบบที่ ปร.1

ประมาณราคา เมื่อวันที่ 3 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	2,469,401.63	1.3028	3,217,136.44	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม(VAT) 7 %				
สรุป	รวมราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			3,217,136.44	
	ตัวอักษร (สามล้านสองแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันหนึ่งร้อยสามสิบหกบาทสี่สิบสี่สตางค์)				

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง


..... ประธานกรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.เทพิกา รอดสการ)


..... กรรมการ
(นางสาวนิศากร อูสาพรหม)


..... กรรมการ
(นางสาวสุนันท์ คำหอม)

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

ปรับปรุงห้องเรียน 16-1004 และ 16-1005 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ประเภท

งานอาคาร

เจ้าของอาคาร

มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ (ประสานมิตร) กรุงเทพมหานคร

สถานที่ก่อสร้าง

คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

แบบเลขที่

รายการเลขที่

ประมาณราคาตามแบบที่

ปร.2

ประมาณราคา

เมื่อวันที่ 3 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน (บาท)	ภาษีมูลค่า เพิ่ม 7%	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	1,023,931.45	71,675.20	1,095,606.65	
สรุป	รวมราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			1,095,606.65	
	ตัวอักษร (หนึ่งล้านเก้าหมื่นห้าพันหกร้อยหกบาทหกสิบห้าสตางค์)				

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง


..... ประธานกรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.เทพิกา รอดสการ)


..... กรรมการ
(นางสาวนิศากร อูสาพรหม)


..... กรรมการ
(นางสาวสุนันท์ คำหอม)

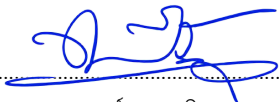
แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง ปรับปรุงห้องเรียน 16-1004 และ 16-1005 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
 สถานที่ก่อสร้าง คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
 แบบเลขที่ รายการเลขที่
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
 ประมาณราคา เมื่อวันที่ 3 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

ที่	รายการค่าใช้จ่าย	ค่าวัสดุและค่าแรง รวมเป็นเงิน (บาท)	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
			7%		
1	ค่าดำเนินการก่อสร้างรั้วชั่วคราวและป้องกันฝุ่น	22,049.84	1,543.49	23,593.33	
	รวมค่าใช้จ่าย			23,593.33	
	ตัวอักษร (สองหมื่นสามพันห้าร้อยเก้าสิบสามบาทสามสิบสามสตางค์)				

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง


 ประธานกรรมการ
 (รองศาสตราจารย์ ดร. เทพิกา รอดสการ)


 กรรมการ
 (นางสาวนิศากร อูสาพรหม)


 กรรมการ
 (นางสาวสุนันท์ คำหอม)

3. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้

- ## รายละเอียดการคำนวณ

[illegible]

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร		การคำนวณหาค่า Factor-F							
เงินล่วงหน้าจ่าย	0%	หนังสือกรมบัญชีกลาง ที่ กค 0433.2/ว 481 ลว. 26 มิถุนายน 2569 Factor F = $D - ((D-E)*(A-B)/(C-B))$							
เงินประกันผลงานหัก	0%								
ดอกเบี้ยเงินกู้	6%								
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%								
ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	A	<table><tr><td>2,469,401.63</td><td>A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้(วัสดุ+แรงงาน)</td></tr><tr><td>2,000,000</td><td>B : ค่างานต้นทุนต่ำ</td></tr><tr><td>5,000,000</td><td>C : ค่างานต้นทุนสูง</td></tr></table>	2,469,401.63	A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้(วัสดุ+แรงงาน)	2,000,000	B : ค่างานต้นทุนต่ำ	5,000,000	C : ค่างานต้นทุนสูง
2,469,401.63	A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้(วัสดุ+แรงงาน)								
2,000,000	B : ค่างานต้นทุนต่ำ								
5,000,000	C : ค่างานต้นทุนสูง								
2,000,000	1.3034	C							
5,000,000	1.3002	D	<table><tr><td>1.3034</td><td>D : Factor F ต้นต่ำ</td></tr><tr><td>1.3002</td><td>E : Factor F ต้นสูง</td></tr></table>	1.3034	D : Factor F ต้นต่ำ	1.3002	E : Factor F ต้นสูง		
1.3034	D : Factor F ต้นต่ำ								
1.3002	E : Factor F ต้นสูง								
10,000,000	1.2942	E							
15,000,000	1.2519	Factor F =	<table><tr><td>1.3028</td><td>นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ</td></tr></table>	1.3028	นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ				
1.3028	นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ								
20,000,000	1.2516	A * Factor F =	<table><tr><td>3,217,136.4384</td><td></td></tr></table>	3,217,136.4384					
3,217,136.4384									
25,000,000	1.2247	(ให้กรอกข้อมูลลงในช่อง A,B,C,D,E เท่านั้น)							
30,000,000	1.2163								
40,000,000	1.2159								

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

อัตราเงินค่าจ้างล่วงหน้า	0 %	อัตราดอกเบี้ยเงินกู้	6 %	ต่อปี
อัตราเงินประกันผลงาน	0 %	อัตราค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %	

ค่างาน (ทุน) (ล้านบาท)	รวมในรูป Factor	Factor F
≤ 0.5	1.2218	1.3073
1	1.2196	1.3049
2	1.2182	1.3034
5	1.2152	1.3002
10	1.2096	1.2942
15	1.1700	1.2519
20	1.1698	1.2516
25	1.1446	1.2247
30	1.1368	1.2163
40	1.1364	1.2159
50	1.1363	1.2158
60	1.1262	1.2050
70	1.1261	1.2049
80	1.1260	1.2048
90	1.1259	1.2047
100	1.1258	1.2046
150	1.1227	1.2012
200	1.1226	1.2011
250	1.1225	1.2010
300	1.1169	1.1950
350	1.1063	1.1837
400	1.1061	1.1835
500	1.1060	1.1834
> 500	1.1016	1.1787

- หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทูลที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

รายการประมาณการ

ปรับปรุงห้องเรียน 16-1004 และ 16-1005 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

สถานที่ก่อสร้าง

คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ขั้นตอนในการประมาณราคาค่าก่อสร้างของงานอาคาร

ลำดับที่	รายการ	จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 : ค่างาน(ทุน) งานปรับปรุง (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ กำไรและค่าภาษี)		
1.1	กลุ่มงานที่ 1.1 งานปรับปรุงอาคาร		
	1.1.1 งานรื้อถอน	23,202.74	
	1.1.2 งานสถาปัตยกรรม	1,664,466.34	
	1.1.3 งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	309,770.54	
	1.1.4 งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	129,462.00	
1.2	กลุ่มงานที่ 1.2 งานตกแต่งภายใน		
	1.2.1 งานเฟอร์นิเจอร์จัดทำ/สั่งทำ	342,500.00	
	รวมค่างานส่วนที่ 1	2,469,401.63	
2	ส่วนที่ 2 : ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ (คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าติดตั้งและค่าภาษี)		
2.1	กลุ่มงานที่ 2.1 หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ		
	2.1.1 งานจัดซื้อม่าน	66,903.00	
	2.1.2 งานจัดซื้อครุภัณฑ์ เครื่องปรับอากาศและระบายอากาศ	356,283.59	
	2.1.3 งานจัดซื้อ สื่อโสตทัศนูปกรณ์	600,744.86	
	รวมค่างานส่วนที่ 2	1,023,931.45	
	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (คิดในราคาเหมารวมซึ่งรวมค่าใช้จ่ายและค่าภาษีไว้ด้วยแล้ว)		
	หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดเงื่อนไขและความจำเป็นต้องมี	22,049.84	
	รวม งานส่วนที่ 3	22,049.84	
	ส่วนที่ 4 สรุปค่าก่อสร้างทั้งหมด		
ก	ค่างานส่วนที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยการ ดอกเบี้ย กำไรและค่าภาษี)	2,469,401.63	
	คูณกับค่าใช้จ่ายทั้งหมดในรูปของ FACTOR F ตามตาราง FACTOR F ตาราง 1 =	1.3028	747,734.81
	รวมเป็นค่าก่อสร้าง ข้อ ก. (=ค่าFactor F ของค่างานส่วนที่ 1X ค่างานส่วนที่ 1)		3,217,136.44
ข	ค่างานส่วนที่ 2 (คิดราคาผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายซึ่งยังไม่รวมค่าภาษี)	1,023,931.45	
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%	71,675.20

รายการประมาณการ

ปรับปรุงห้องเรียน 16-1004 และ 16-1005 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

สถานที่ก่อสร้าง

คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ขั้นตอนในการประมาณราคาค่าก่อสร้างของงานอาคาร

ลำดับที่	รายการ	จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ
	รวมเป็นค่าก่อสร้าง ข้อ ข. (=ค่างานส่วนที่ 2 + ค่าภาษีมูลค่าเพิ่มของค่างานส่วนที่ 2)	1,095,606.65	
ค	ค่างานส่วนที่ 3 (ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดถ้ามี)	22,049.84	
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	1,543.49	
	รวมเป็นค่าก่อสร้าง ข้อ ค. (= ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด X ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม)	23,593.33	
ง	รวมเป็นค่าก่อสร้างทั้งหมด = ข้อ ก. + ข้อ ข. + ข้อ ค.	4,336,336.42	

[illegible]

รายการประมาณการ
สถานที่ก่อสร้าง
ฝ่ายประมาณราคา
ประมาณราคาโดย

ปรับปรุงห้องเรียน 16-1004 และ 16-1005 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

แบบเลขที่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง
เมื่อวันที่ 3 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

รายการเลขที่
คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและ	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง	ค่าแรงงาน (บาท)	
1.1.1	งานรื้อถอน								
1.1.1.1	งานรื้อถอนพื้น								
	- งานรื้อถอนพื้นพรม	194.00	ตร.ม.	-	-	10.00	1,940.00	1,940.00	
	รวม งานรื้อถอนพื้น							1,940.00	
1.1.1.2	งานรื้อถอนผนัง								
	- งานรื้อถอนผนังก่ออิฐเดิม	94.00	ตร.ม.	-	-	41.00	3,854.00	3,854.00	
	- งานรื้อถอนแผ่นยิปซัมบอร์ดฉาบเสียง	107.00	ตร.ม.	-	-	31.00	3,317.00	3,317.00	
	- งานรื้อถอนอ่าง ค.ส.ล.	1.00	ลบ.ม.	-	-	615.00	615.00	615.00	
	รวม งานรื้อถอนผนัง							7,786.00	
1.1.1.3	งานรื้อถอนฝ้าเพดาน								
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครงคร่าว)	230.00	ตร.ม.	-	-	26.00	5,980.00	5,980.00	
	รวม งานรื้อถอนฝ้าเพดาน							5,980.00	
1.1.1.4	งานรื้อถอนประตู - หน้าต่าง								
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 1 บาน (บานเปิดเดี่ยว)	2.00	ชุด	-	-	70.00	140.00	140.00	
	- งานรื้อถอนประตูพร้อมวงกบ 2 บาน (บานเปิดคู่)	3.00	ชุด	-	-	140.00	420.00	420.00	
	- งานรื้อถอนชุดหน้าต่างกรอบอลูมิเนียม/เหล็ก/ไม้ พร้อมกระจก	32.00	ตร.ม.	-	-	103.00	3,296.00	3,296.00	
	รวม งานรื้อถอนประตู - หน้าต่าง							3,856.00	
1.1.1.6	งานรื้อถอนระบบไฟฟ้า								

สภาผู้ก่อสร้าง คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ประจำปีการศึกษา ๒๕๖๓

แปลและเรียบเรียงโดย : ศาสตราจารย์ ดร. อรุณรัตน์ นาคผ่องแผ้ว

					ค่าจ้าง (บาท)	ค่าจ้าง (บาท)	ค่าจ้าง (บาท)	ค่าจ้าง (บาท)
--	--	--	--	--	---------------	---------------	---------------	---------------

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน		
	ประเภทงานอาคาร								
	ส่วนที่ 1 : ค่างาน(ทุน) งานปรับปรุง (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ ก่อไรและค่าภาษี)								
1.1	กลุ่มงานที่ 1								
1.1.2	งานสถาปัตยกรรม								
1.1.2.1	งานพื้น							183,297.00	
1.1.2.2	งานผนัง							510,062.82	
1.1.2.3	งานฝ้าเพดาน							206,080.65	
1.1.2.4	งานประตู่ - หน้าต่าง							669,879.21	
1.1.2.5	งานเวที							95,146.66	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ							1,664,466.34	

แบบเลขที่-

รายการเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

เมื่อวันที่ 3 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

[illegible]

[illegible]

แบบเลขที่ _____ รายการเลขที่ _____

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

เมื่อวันที่ 3 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

[illegible]

ສຖາ

close

9/29

มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

[illegible]

รายการประมาณการ ปรับปรุงห้องเรียน 16-1004 และ 16-1005 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

สถานที่ก่อสร้าง คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ฝ่ายประมาณราคา

ประมาณราคาโดย

แบบเลขที่ รายการเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

เมื่อวันที่ 3 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง		
1.1.3	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร								
1.1.3.1	ระบบส่งจ่ายไฟฟ้าแรงดันต่ำ								
	- ตู้โหลดเซนเตอร์ 24 ช่อง	1.00	ใบ	7,676.64	7,676.64	2,302.99	2,302.99	9,979.63	
	- MCCB 40 Amp. 3 POLE	1.00	ชุด	2,533.64	2,533.64	-	-	2,533.64	
	- Circuit Breaker 1P, 16AT, IC >= 6 KA.	8.00	ชุด	100.93	807.44	-	-	807.44	
	- Circuit Breaker 1P, 20AT, IC >= 6 KA.	4.00	ชุด	100.93	403.72	-	-	403.72	
	- Circuit Breaker 3P, 20AT, IC >= 6 KA.	4.00	ชุด	1,592.52	6,370.08	-	-	6,370.08	
	ค่าวัสดุค่าแรงเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น							20,094.51	
	รวม 1.1.3.1 ระบบส่งจ่ายไฟฟ้าแรงดันต่ำ							20,094.51	
1.1.3.2	งานเดินสายไฟฟ้าและท่อร้อยสายไฟฟ้า								
	สายไฟฟ้า								
	- IEC. 01 Dia. 16 Sq.mm.	160.00	เมตร	124.89	19,982.37	21.00	3,360.00	23,342.37	
	- IEC. 01 Dia. 6 Sq.mm.	40.00	เมตร	47.82	1,912.75	12.00	480.00	2,392.75	
	- IEC. 01 Dia. 4 Sq.mm.	464.00	เมตร	29.18	13,538.68	10.00	4,640.00	18,178.68	
	- IEC. 01 Dia. 2.5 Sq.mm.	532.00	เมตร	15.75	8,376.55	7.00	3,724.00	12,100.55	
	- FRC. 01 Dia. 2.5 Sq.mm.	40.00	เมตร	32.71	1,308.40	12.00	480.00	1,788.40	
	- อุปกรณ์ประกอบสายไฟฟ้า เช่น วายนัท ตัวต่อสาย ทางปลา หัวสาย ปลอกสี Cable Marker	1.00	งาน	2,255.94	2,255.94	-	-	2,255.94	
	เทพื้นสาย น้ายาร้อยสาย กระดาษกาว เป็นต้น เมื่อ 5% ของค่าวัสดุ								
	ท่อไฟฟ้า								
	- 1 1/4"EMT (Dia.32มม.)	40.00	เมตร	99.69	3,987.60	33.00	1,320.00	5,307.60	
	- 3/4"EMT (Dia.20มม.)	40.00	เมตร	40.19	1,607.47	25.00	1,000.00	2,607.47	
	- 1/2"EMT (Dia.15มม.)	302.00	เมตร	27.73	8,373.45	23.00	6,946.00	15,319.45	
	- อุปกรณ์ประกอบท่อสาย (Raceway) เช่น กล้องดึงสาย ข้อต่อ ข้อต่อยึด บูซซิ่ง ข้องอ ตัวจับยึด	1.00	งาน	2,095.28	2,095.28	-	-	2,095.28	
	ล๊อกนัท น็อต สกรู รางซี การทำสีสัญลักษณ์ตามมาตรฐานทั่วไป เป็นต้น เมื่อ 15% ของค่าวัสดุ								

[illegible]

[illegible]

รายการประมาณการ ปรับปรุงห้องเรียน 16-1004 และ 16-1005 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

สถานที่ก่อสร้าง คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ฝ่ายประมาณราคา

ประมาณราคาโดย

แบบเลขที่

รายการเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

เมื่อวันที่ 3 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุและ ค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรง		
1.1.4	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
1.1.4.1	งานระบบปรับอากาศ								
	SPLIT TYPE FANCOIL UNIT & CONDENSING UNIT								
	- Ceiling Mounted Cassette	4.00	ชุด	-	-	1,700.00	6,800.00	6,800.00	
	- Support W/Vibration Isolator	1.00	รวม	3,600.00	3,600.00	1,440.00	1,440.00	5,040.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ							11,840.00	
1.1.4.1.2	งานติดตั้งระบบท่อ (Piping Work)								
	REFRIGERANT PIPE								
	- COPPER TUBE PANCAKE COIL #22								
	- Ø 3/8" (9.5 mm.)	48.00	ม.	77.00	3,696.00	38.00	1,824.00	5,520.00	
	- Ø 5/8" (15.9 mm.)	48.00	ม.	127.00	6,096.00	63.00	3,024.00	9,120.00	
	- Hanger & Support for Piping Work	1.00	รวม	2,940.00	2,940.00	450.00	450.00	3,390.00	
	CLOSED CELL INSULATION REFRIGERANT PIPE								
	- REFRIGERANT PIPE INSULATION 1/2" THICK								
	- Ø 3/8" (Insulation Thick 1/2")	48.00	ม.	30.00	1,440.00	17.00	816.00	2,256.00	
	- Ø 5/8" (Insulation Thick 1/2")	48.00	ม.	37.00	1,776.00	28.00	1,344.00	3,120.00	
	- Insulation Tape & Adhesive	1.00	รวม	490.00	490.00	80.00	80.00	570.00	
	- DRAIN PIPING (PVC. CLASS 8.5)								
	- Ø 1" (25.4 mm.)	48.00	ม.	20.00	960.00	22.00	1,056.00	2,016.00	
	- Fitting	1.00	รวม	440.00	440.00	70.00	70.00	510.00	
	- Hanger & Support for Piping Work	1.00	รวม	290.00	290.00	50.00	50.00	340.00	
	CLOSED CELL INSULATION DRAIN PIPE								
	- Ø 1" (Insulation Thick 3/8")	48.00	ม.	37.00	1,776.00	28.00	1,344.00	3,120.00	
	- Insulation Tape & Adhesive	1.00	รวม	180.00	180.00	30.00	30.00	210.00	

[illegible]

[illegible]

รายการประมาณการ ปรับปรุงห้องเรียน 16-1004 และ 16-1005 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

สถานที่ก่อสร้าง คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

ฝ่ายประมาณราคา

ประมาณราคาโดย

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

เมื่อวันที่ 3 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

รายการเลขที่

คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

[illegible]

การแบ่งวงจ่ายเงินค่าจ้างออกแบบปรับปรุงห้องเรียน 16-1004 และ 16-1005

แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน

ระยะเวลาแล้วเสร็จ 150 วัน

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 15% ของวงเงินค่าจ้าง จ่ายให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อได้ทำการปรับปรุงงานต่างๆ ดังต่อไปนี้

แบบปรับปรุงห้องเรียน 16-1004 และ 16-1005 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

- เมื่อผู้รับจ้างทำแผนการทำงานและกำหนดช่วงเวลา
- เมื่อผู้รับจ้างนำเสนออุปกรณ์วัสดุโครงการทั้งหมด
- เมื่อผู้รับจ้างทำแนวป้องกันรั้วผ้าใบกันฝุ่น, แนวรั้วป้ายไวเนล และแนวป้องกันผ้าใบพลาสติกภายในอาคาร
- เมื่อผู้รับจ้างทำการรื้อถอน 95%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานเมนไฟฟ้าและตู้ควบคุม 95%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานเดินสายไฟฟ้าและท่อร้อยสายไฟฟ้า 95%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ 95%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานเวที 95%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานติดตั้งฝ้าเพดาน (ไม่รวมงานทาสีและงานปิดผิวฝ้าเพดาน) 95%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานติดตั้งงานผนัง (ไม่รวมงานทาสีและงานปิดผิวผนัง) 95%

ดำเนินการให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน

45 วัน (เวลาสะสมตามสัญญาจ้าง 45 วัน)

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 40% ของวงเงินค่าจ้าง จ่ายให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อได้ทำการปรับปรุงงานต่างๆ ดังต่อไปนี้

แบบปรับปรุงห้องเรียน 16-1004 และ 16-1005 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

- เมื่อผู้รับจ้างทำงานดวงโคมไฟฟ้าและอุปกรณ์ 95%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานระบบสัญญาณแจ้งเพลิงไหม้ 95%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานติดตั้งประตู-หน้าต่าง 95%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานทาสีและงานปิดผิวผนัง 95%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานทาสีและงานปิดผิวฝ้าเพดาน 95%

ดำเนินการให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน

30 วัน (เวลาสะสมตามสัญญาจ้าง 75 วัน)

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 40% ของวงเงินค่าจ้าง จ่ายให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อได้ทำการปรับปรุงงานต่างๆ ดังต่อไปนี้

แบบปรับปรุงห้องเรียน 16-1004 และ 16-1005 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

- เมื่อผู้รับจ้างทำงานครุภัณฑ์จัดสร้างหรือสั่งทำ 95%
- เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งงานจัดซื้อครุภัณฑ์ เครื่องปรับอากาศและระบายอากาศ 95%
- เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งงานจัดซื้อ สื่อโสตทัศนูปกรณ์ 95%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานพื้น 95%
- เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งงานจัดซื้อม่าน 95%

ดำเนินการให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน

60 วัน (เวลาสะสมตามสัญญาจ้าง 135 วัน)

การแบ่งวงจ่ายเงินค่าจ้างออกแบบปรับปรุงห้องเรียน 16-1004 และ 16-1005

แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน

ระยะเวลาแล้วเสร็จ 150 วัน

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 5% ของวงเงินค่าจ้าง จ่ายให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อได้ทำการปรับปรุงงานต่างๆ ดังต่อไปนี้

แบบปรับปรุงห้องเรียน 16-1004 และ 16-1005 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

- เมื่อผู้รับจ้างทำแนวป้องกันรั้วผ้าใบกันฝุ่น, แนวรั้วป้ายไวเนล และแนวป้องกันผ้าใบพลาสติกภายในอาคาร 100%
- เมื่อผู้รับจ้างทำการรื้อถอน 100%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานเมนไฟฟ้าและตู้ควบคุม 100%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานเดินสายไฟฟ้าและท่อร้อยสายไฟฟ้า 100%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ 100%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานเวที 100%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานติดตั้งฝ้าเพดาน (ไม่รวมงานทาสีและงานปิดผิวฝ้าเพดาน) 100%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานติดตั้งงานผนัง (ไม่รวมงานทาสีและงานปิดผิวผนัง) 100%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานดวงโคมไฟฟ้าและอุปกรณ์ 100%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานระบบสัญญาณแจ้งเพลิงไหม้ 100%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานครุภัณฑ์จัดสร้างหรือสั่งทำ 95%
- เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งงานจัดซื้อครุภัณฑ์ เครื่องปรับอากาศและระบายอากาศ 100%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานติดตั้งประตู-หน้าต่าง 100%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานทาสีและงานปิดผิวผนัง 100%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานทาสีและงานปิดผิวฝ้าเพดาน 100%
- เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งงานจัดซื้อ สื่อโสตทัศนูปกรณ์ 100%
- เมื่อผู้รับจ้างทำงานพื้น 100%
- เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งงานจัดซื้อม่าน 100%
- เมื่อผู้รับจ้างเคลียร์พื้นที่ ทำความสะอาดพื้นที่ให้พร้อมใช้งาน 100%

ดำเนินการให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน

15 วัน (เวลาสะสมตามสัญญาจ้าง 150 วัน)

ระยะเวลางานทั้งหมดให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน 150 วัน นับแต่วันสิ้นกำหนดให้ลงมือทำงานตามสัญญา ให้ผู้รับจ้างส่งคืนวัสดุจากการรื้อถอนที่มีมูลค่าให้มหาวิทยาลัย