

ขอบเขตและรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

(Terms of Reference : TOR)

โครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ (โดม) องค์การบริหารส่วนตำบลดอยหล่อ

๑. ความเป็นมา/เหตุผลความจำเป็น

ด้วยสภาองค์การบริหารส่วนตำบลดอยหล่อ ได้อนุมัติเงินสะสม ในการประชุมสภาสมัยสามัญ สมัยที่ ๒ ครั้งที่ ๑ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๗ เพื่อดำเนินโครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์(โดม) องค์การบริหารส่วนตำบลดอยหล่อ กว้าง ๑๒.๐๐ เมตร ยาว ๕๐.๐๐ เมตร งบประมาณ ๔,๓๔๐,๐๐๐.๐๐ (สี่ล้านสามแสนสี่หมื่นบาทถ้วน)

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อดำเนินโครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์(โดม) องค์การบริหารส่วนตำบลดอยหล่อ กว้าง ๑๒.๐๐ เมตร ยาว ๕๐.๐๐ เมตร งบประมาณ ๔,๓๔๐,๐๐๐.๐๐ (สี่ล้านสามแสนสี่หมื่นบาทถ้วน)

๓. คุณสมบัติผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างการเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐ ตามมาตรา ๑๐๖ วรรคสาม

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกแจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐ ตามมาตรา ๑๐๙

๓.๖ คุณสมบัติหรือลักษณะต้องห้ามอื่นตามที่คณะกรรมการนโยบายประกาศกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างก่อสร้าง

๓.๘ กรณีเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการจากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจสอบรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปี สุดท้ายก่อนวันที่ยื่นข้อเสนอ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้ผู้ยื่นข้อเสนอมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอแล้ว

๓.๙ กรณีนิติบุคคลต้องเป็นผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม(SMEs) และมีใบรับรอง SME เป็นลำดับแรก

๔. รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะพัสดุ

๔.๑ โครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์(โดม)องค์การบริหารส่วนตำบลดอยหล่อ กว้าง ๑๒.๐๐ เมตร ยาว ๕๐.๐๐ เมตร ตำบลดอยหล่อ อำเภอดอยหล่อ จังหวัดเชียงใหม่ ตามแบบก่อสร้าง แบบ A-๐๑/๑๓, A-๐๒/๑๓, A-๐๓/๑๓, A-๐๔/๑๓, A-๐๕/๑๓, A-๐๖/๑๓, A-๐๗/๑๓, A-๐๘/๑๓, A-๐๙/๑๓, A-๑๐/๑๓, A-๑๑/๑๓, A-๑๒/๑๓, A-๑๓/๑๓, แบบ S-๐๑/๑๐, S-๐๒/๑๐, S-๐๓/๑๐, S-๐๔/๑๐, S-๐๕/๑๐, S-๐๖/๑๐, S-๐๗/๑๐, S-๐๘/๑๐, S-๐๙/๑๐, S-๑๐/๑๐, แบบ E-๐๑/๑๑, E-๐๒/๑๑, E-๐๓/๑๑, แบบป้ายโครงการ ๐๑/๒๗

(ลงชื่อ)

(นายณัฐวุฒิ กันคำ)

ประธานกรรมการฯ

(ลงชื่อ)

(นายศักรินทร์ วงค์ขัตติย์)

กรรมการฯ (ลงชื่อ)

(นายสุภาพ ดาวงค์)

กรรมการฯ

๔.๒ หน่วยงานของรัฐต้องกำหนดรายละเอียดในแบบรูปรายการงานก่อสร้างและกำหนดให้คู่สัญญาต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุและครุภัณฑ์ที่ต้องใช้ในงานก่อสร้างต้องเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่ต้องใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

ให้หน่วยงานของรัฐพิจารณาการใช้เหล็กในการก่อสร้างก่อน โดยหน่วยงานของรัฐต้องกำหนดรายละเอียดในแบบรูปรายการงานก่อสร้างให้คู่สัญญาให้คู่สัญญาต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

๕. วงเงินงบประมาณ

สภาองค์การบริหารส่วนตำบลดอยหล่อ ได้อนุมัติเงินสะสม ในการประชุมสภาสมัยสามัญ สมัยที่ ๒ ครั้งที่ ๑ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๗ เพื่อดำเนินโครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์(โดม) องค์การบริหารส่วนตำบลดอยหล่อ กว้าง ๑๒.๐๐ เมตร ยาว ๕๐.๐๐ เมตร งบประมาณ ๔,๓๕๐,๐๐๐.๐๐ (สี่ล้านสามแสนสี่หมื่นบาทถ้วน)

๖. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ส่งมอบภายใน ๑๘๐ วัน นับแต่วันที่ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง

๗. หลักเกณฑ์การพิจารณาและคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์ราคา

๘. งวดงานและการจ่ายเงิน

๔ งวดงาน เมื่อส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญา (รายละเอียดตามแนบท้าย)

๙. อัตราค่าปรับ

กำหนดค่าปรับร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางาน ต่อวัน

๑๐. กำหนดระยะเวลาประกันความชำรุดบกพร่อง

ระยะเวลา ๒ ปี นับวันถัดจากวันที่ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

(ลงชื่อ)

(นายสุวิทย์ กันคำ)

ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ)

(นายศุภชัย วงศ์ชัย)

นายช่างโยธาอาวุโส

(ลงชื่อ)

(นายสุภาพ ดาวงค์)

ผู้ช่วยช่างโยธา

ประธานกรรมการร่างขอบเขตฯ

กรรมการฯ

กรรมการฯ

ตรวจ.....

(นายณัฐวุฒิ กันคำ)

ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ.....

(นายอสิต ทิพย์นางรอง)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลดอยหล่อ

อนุมัติ ว่าที่ร้อยตรี.....

(สุรพงศ์ ภาบวัง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลดอยหล่อ

(รายละเอียดแบ่งงวดงานแนบท้าย Terms of Reference:TOR)

รายละเอียดการแบ่งงวดงานและวงเงินการก่อสร้างอาคารเนกประสงค์ (โดม) องค์การบริหารส่วนตำบลดอย

หล่อ ตำบลดอยหล่อ อำเภอดอยหล่อ จังหวัดเชียงใหม่

ระยะเวลาก่อสร้าง 180 วัน (หนึ่งร้อยแปดสิบวัน)

การก่อสร้างแบ่งเป็น 4 งวด

งวดที่ 1 คิดเป็นร้อยละ 15 % ของเงินสัญญาจ้าง

จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้แล้วเสร็จ

- ทดสอบดินบริเวณก่อสร้างโดยเจาะสำรวจดิน ด้วยวิธี Boring Test
- งานปรับพื้นที่วางผังอาคารแล้วเสร็จ
- งานฐานรากเสาตอม่อ เสาคอนกรีตถึงระดับตำแหน่งวางเสาเหล็กรูปพรรณ แล้วเสร็จ ยกเว้นงานฉาบปูนทาสี
- งานขออนุมัติการใช้วัสดุ ไม่น้อยกว่า 50 % รวมถึงเอกสารรับรองคุณภาพวัสดุ ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ตรวจสอบและพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนการดำเนินงานในส่วนงานที่จะส่งมอบงาน
- ส่งผลการทดสอบวัสดุในส่วนงานที่เกี่ยวข้องกับงวดงานที่ส่งมอบให้คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณา ก่อนส่งมอบงาน

งวดที่ 2 คิดเป็นร้อยละ 20 % ของเงินสัญญาจ้าง

จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้แล้วเสร็จ

- งานติดตั้งเสาเหล็กรูปพรรณ จนแล้วเสร็จยกเว้นงานทาสี
- งานประกอบโครงเหล็กหลังคา จนแล้วเสร็จตามแบบทุกประการ
- งานติดตั้งโครงเหล็กหลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 80 %
- งานงานติดตั้งโครงเหล็กแผ่นรางระบายน้ำฝน และท่อพีวีซี ขนาด 4 “ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 80 %

งวดที่ 3 คิดเป็นร้อยละ 30 % ของเงินสัญญาจ้าง

จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้แล้วเสร็จ

- งานติดตั้งโครงเหล็กหลังคา จนแล้วเสร็จตามแบบทุกประการ
- งานมุงหลังคา และปิดแผ่นครอบข้าง ครอบสัน บานเกล็ดด้านข้าง จนแล้วเสร็จตามแบบรูปทุกประการ
- งานรางระบายน้ำและบ่อพัก และงานลูกกรงปรับพื้นที่พร้อมปรับเกลี่ยแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 80 %
- งานลงทรายหยาบรองพื้นลานคอนกรีต พร้อมปรับเกลี่ยแล้วเสร็จ
- งานเทพื้นคอนกรีตลานคอนกรีตแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 65 %
- งานติดตั้งรางระบายน้ำฝนและท่อรับน้ำฝน พีวีซี ขนาด 4 “ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๔ (งวดสุดท้าย) คิดเป็นร้อยละ 35 % ของเงินสัญญาจ้าง

จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้แล้วเสร็จ

- งานเทพื้นคอนกรีตลานแล้วเสร็จ ตามแบบทุกประการ
- งานรางระบายน้ำและบ่อพัก และงานลงลูกกรงปรับพื้นที่แล้วเสร็จตามแบบรูปทุกประการ
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างอาคาร ทดสอบระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จตามแบบรูปรายการทุกประการ
- งานติดตั้งโครงป้ายและป้ายอาคาร แล้วเสร็จตามแบบรูปทุกประการ
- งานทาสีเสาคอนกรีตแล้วเสร็จ
- งานทำความสะอาดพื้นที่อาคารจนแล้วเสร็จ
- งานดำเนินงานตามแบบรูปรายการ และส่งผลทดสอบวัสดุแล้วเสร็จทั้งหมด

ลงชื่อ)

(นายณัฐวัฒน์ กันคำ)

ประธานกรรมการฯ (ลงชื่อ)

(นายศักรินทร์ วงค์ขัติย์)

กรรมการฯ (ลงชื่อ)

(นายสุภาพ ดาวรงค์)

กรรมการฯ