

ขอบเขตของงาน (Term Of Reference : TOR)

สำหรับงานจ้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่น กรณีโรงเรียนประสภัย
ธรรมชาติ อัครศิษย์ และชำรุดทรุดโทรม ให้กับโรงเรียนบ้านไผ่งาม และโรงเรียนประชาราษฎร์สามัคคี
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

๑.๑ ชื่อโครงการ

ประกวดราคาจ้างปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่น กรณีโรงเรียนประสภัย
ธรรมชาติ อัครศิษย์ และชำรุดทรุดโทรม ให้กับโรงเรียนบ้านไผ่งาม และโรงเรียนประชาราษฎร์สามัคคี ด้วยวิธีประกวด
ราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑.๒ ความเป็นมา

สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากำแพงเพชร เขต ๒ มีความจำเป็นต้องปรับปรุงซ่อมแซม อาคารเรียน
อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่น กรณีโรงเรียนประสภัยธรรมชาติ อัครศิษย์ และชำรุดทรุดโทรม ให้กับโรงเรียน
บ้านไผ่งาม และโรงเรียนประชาราษฎร์สามัคคี โดยได้รับจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗
เงินนอกงบประมาณ รายการ เงินเพื่อประโยชน์การศึกษา เป็นค่าก่อสร้าง ปรับปรุงซ่อมแซม อาคารเรียน อาคารประกอบ
และสิ่งก่อสร้างอื่น กรณีโรงเรียนประสภัยธรรมชาติ อัครศิษย์ และชำรุดทรุดโทรมจำนวน ๘๘๙,๓๐๐.๐๐ บาท
(แปดแสนเก้าหมื่นเก้าพันสามร้อยบาทถ้วน)

๑.๓ วัตถุประสงค์

ปรับปรุงซ่อมแซม อาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่น กรณีโรงเรียนประสภัยธรรมชาติ อัครศิษย์
และชำรุดทรุดโทรม ให้กับโรงเรียนบ้านไผ่งาม และโรงเรียนประชาราษฎร์สามัคคี เพื่อประโยชน์ของทางราชการ
และเป็นการแก้ไขปัญหา ไม่เป็นอุปสรรคต่อการจัดการเรียนการสอน ของนักเรียน ข้าราชการครู และบุคลากรฯ

๑.๔ วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร ๘๘๙,๓๐๐.๐๐ บาท (แปดแสนเก้าหมื่นเก้าพันสามร้อยบาทถ้วน)

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวตามที่
ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐ
ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ
ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ
ภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา
ประถมศึกษากำแพงเพชร เขต ๒ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการ
ขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการเสนอราคาครั้งนี้

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งสละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๔๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากำแพงเพชร เขต ๒ เชื่อถือ

๒.๑๑ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน เว้นแต่ในกรณีกิจการร่วมค้าที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีมีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงดังกล่าวจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญา มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้างในสาขาที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓. แบบรูปรายการงานก่อสร้างที่จะดำเนินการจ้างก่อสร้าง และเอกสารแนบท้ายอื่น ๆ

ไม่มีเอกสารแนบ

๔. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ระยะเวลาส่งมอบ ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. งานงานและการจ่ายเงิน

สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากำแพงเพชร เขต ๒ จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน ๑ งวด ดังนี้

เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาคัดเลือกผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากำแพงเพชร เขต ๒ จะพิจารณาคัดเลือกโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๗. อัตราค่าปรับ

๗.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากำแพงเพชร เขต ๒ จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินจ้างช่วงนั้น

๗.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากำแพงเพชร เขต ๒ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางาน

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
ลงชื่อ.....กรรมการ
ลงชื่อ.....กรรมการ

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
ลงชื่อ.....กรรมการ
ลงชื่อ.....กรรมการ

๘. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง


ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากำแพงเพชร เขต ๒ ได้รับมอบงานโดยจะต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง


๙. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง


การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามหลักสูตรการปรับราคาดังระบุในเอกสารแนบท้าย จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้


ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการ คณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒


สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากำแพงเพชร เขต ๒ ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุไว้ในเอกสารแนบท้าย


ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(นางสาวจิลาพร โหenna)
ครูโรงเรียนบ้านไผ่งาม

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(นางวรรณณา สายตา)
ครูโรงเรียนประชาราชบุรีสามัคคี

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นางสาวภรดา วิเชียรติ)
ครูโรงเรียนบ้านไผ่งาม

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นางสาวอารีรัตน์ พุ่งสุข)
ครูโรงเรียนประชาราชบุรีสามัคคี

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายกรัณท์อัฒม์ เวียงนาค)
ครูโรงเรียนบ้านไผ่งาม

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายณัฐวุฒิ ศรีทอง)
ครูโรงเรียนประชาราชบุรีสามัคคี

สรุปค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม

แบบ ปร.5(ก)

๕ งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคาร ป.1 ซ

๕ สถานที่ โรงเรียนบ้านไผ่งาม ต.วังชะโอน อ.บึงสามัคคี จ.กำแพงเพชร

๕ หน่วยงาน สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากำแพงเพชร เขต 2

๕ แบบ ปร.4(ก) ที่แนบ จำนวน 1 แผ่น ประมาณราคาเมื่อวันที่ 18 มิถุนายน 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม	314,240.00	1.3091	411,371.58	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00%				
รวมค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม				411,371.58	
(สี่แสนหนึ่งหมื่นหนึ่งพันสามร้อยบาทถ้วน)				ยอดสุทธิ	411,300.00 **

..... ประธานกรรมการ

(นางสาวจิตาพร โทมนา)

ครูโรงเรียนบ้านไผ่งาม

..... กรรมการ

(นางสาวภราดา วิเชียรดี)

ครูโรงเรียนบ้านไผ่งาม

..... กรรมการ

(นายกรัณท์อัฒม์ เวียงนาค)

ครูโรงเรียนบ้านไผ่งาม

สรุปราคาปรับปรุง/ซ่อมแซม

แบบ ปร.6

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม

อาคาร ป.1 ซ

สถานที่ โรงเรียนบ้านไผ่งาม ต.วังชะโอน อ.บึงสามัคคี จ.กำแพงเพชร

หน่วยงาน สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากำแพงเพชร เขต 2

แบบ ปร.4 (ก) ปร.5 (ก) ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด

จำนวน 4 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 18 มิถุนายน 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม	411,300.00	
สรุป	รวมค่าปรับปรุง/ซ่อมแซมเป็นเงินทั้งสิ้น (สี่แสนหนึ่งหมื่นหนึ่งพันสามร้อยบาทถ้วน)	411,300.00	**



ประธานกรรมการ

(นางสาวจิราพร โนนนา)

ครูโรงเรียนบ้านไผ่งาม



กรรมการ

(นางสาวภราดา วิเชียรดี)

ครูโรงเรียนบ้านไผ่งาม



กรรมการ

(นายกรัณท์อัทธม์ เวียงนาค)

ครูโรงเรียนบ้านไผ่งาม

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม

อาคาร ป.1 ซ

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนบ้านไผ่งาม ต.วังชะโอน อ.บึงสามัคคี จ.กำแพงเพชร

หน่วยงาน สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากำแพงเพชร เขต 2

เงื่อนไข	ค่างาน(ทุน)	FACTOR F	
		ล้านบาท	
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5	1.3091
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1	1.3067
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	6.00%	2	1.3051
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5	1.3020
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F		10	1.2960
		15	1.2611
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$		20	1.2535
		25	1.2265
		30	1.2181
		40	1.2177
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน = 314,240.00		50	1.2176
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = -		60	1.2078
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 500,000.00		70	1.2067
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 1.3091		80	1.2067
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 1.3091		90	1.2066
แทนค่า $1.3091 - \left\{ \frac{(1.3091 - 1.3091) \times (314,240.00 - -)}{(500,000.00 - -)} \right\}$		100	1.2066
		150	1.2039
		200	1.2039
		250	1.2051
		300	1.1969
		350	1.1884
		400	1.1877
		500	1.1871
		>500	1.1805

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

..... ประธานกรรมการ

(นางสาวจิลาพร โทนน)

ครูโรงเรียนบ้านไผ่งาม

..... กรรมการ

(นางสาวภราดา วิเชียรดี)

ครูโรงเรียนบ้านไผ่งาม

..... กรรมการ

(นายกรัณท์อัฒม์ เวียงนาค)

ครูโรงเรียนบ้านไผ่งาม

รายการปริมาณงานและราคา

แบบ ป.ร.4(ก)

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารอเนกประสงค์/โรงอาหาร

สถานที่ โรงเรียนพระราชราษฎร์สามัคคี ต.บ่อคำ อ.ขามเฒ่า จ.กำแพงเพชร

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

สพ.กำแพงเพชร เขต 2

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 18 มิถุนายน 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	รายการงานรื้อถอน								
1	รื้อถอนโครงหลังคาไม้ (ทุกรูปทรงของหลังคา)	252	ตร.ม.			40.00	10,080.00	10,080.00	
2	รื้อถอนวัสดุผนังหลังคา (ลอนคู่หรือลักษณะใกล้เคียง)	252	ตร.ม.			20.00	5,040.00	5,040.00	
	รายการปรับปรุงซ่อมแซมโครงสร้างหลังคา								
3	เสาคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 7 นิ้ว x 7 นิ้ว ยาว 4 เมตร	10	ต้น	880.00	8,800.00	264.00	2,640.00	11,440.00	
4	ท่อนเหล็กกลมผิวขนาด 5 นิ้ว หนา 3.6 มม.	2	ท่อน	2,103.00	4,206.00	726.00	1,452.00	5,658.00	
5	ท่อนเหล็กแบบสี่เหลี่ยมผืนผ้า ขนาด 4 นิ้ว หนา 4 มม. (12 มม.)	25	ท่อน	1,811.00	45,275.00	562.00	14,050.00	59,325.00	
6	เหล็กแบนสี่เหลี่ยมผืนผ้า ขนาด 3 นิ้ว หนา 4 มม.	40	ท่อน	1,364.00	54,560.00	424.00	16,960.00	71,520.00	
7	เหล็กแบนสี่เหลี่ยมผืนผ้า ขนาด 2 นิ้ว หนา 4 มม.	40	ท่อน	910.00	36,400.00	283.00	11,320.00	47,720.00	
8	แผ่นเหล็กกริดลอนเคลือบอะลูมิเนียมสี เหลือง ขนาด 0.50 มม.	252	ตร.ม.	435.00	109,620.00	70.00	17,640.00	127,260.00	
9	ครอบมุมแผ่นเหล็กเคลือบอะลูมิเนียมสี เหลือง ขนาด 0.50 มม.	45	เมตร	330.00	14,850.00	50.00	2,250.00	17,100.00	
10	เชิงชายไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1 นิ้ว x 8 นิ้ว + ทับเชิงชาย	42	เมตร	216.00	9,072.00	94.00	3,948.00	13,020.00	
	รายการงานทาสีโลหะเหล็ก								
11	งานทาสีน้ำมันทั่วไปชนิด Alkyd Enamel (ทาภายในภายนอกทั่วไป)	50	ตร.ม.	58.00	2,900.00	35.00	1,750.00	4,650.00	
	- สีรองพื้นกันสนิม ชนิด Epoxy 1 เที่ยว								
	- สีทับหน้า ชนิด Polyurethane 2 เที่ยว								
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานทั้งหมด				285,683.00		87,130.00	372,813.00	

.....ประธานกรรมการ
(นางวรรณภา สายตา)
ครูโรงเรียนพระราชราษฎร์สามัคคี

.....กรรมการ
(นางสาวอารีย์รัตน์ พึ่งสุข)
ครูโรงเรียนพระราชราษฎร์สามัคคี

.....กรรมการ
(นายณัฐวุฒิ ศรีทอง)
ครูโรงเรียนพระราชราษฎร์สามัคคี

สรุปค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม

แบบ ปร.5(ก)

๕ งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารอนุบาลประสงค์/โรงอาหาร
 ๕ สถานที่ โรงเรียนประชาราษฎร์สามัคคี ต.บ่อถ้ำ อ.เขาฉกรรจ์ จ.กำแพงเพชร
 ๕ หน่วยงาน สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากำแพงเพชร เขต 2
 ๕ แบบ ปร.4(ก) ที่แนบ จำนวน 1 แผ่น ประมาณราคาเมื่อวันที่ 18 มิถุนายน 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม	372,813.00	1.3091	488,049.50	
	<u>เงื่อนไข</u>				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00%				
รวมค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม				488,049.50	
(สี่แสนแปดหมื่นแปดพันบาทถ้วน)				ยอดสุทธิ	488,000.00 **

.....ประธานกรรมการ

(นางวรรณณา สายตา)
 ครูโรงเรียนประชาราษฎร์สามัคคี

.....กรรมการ

(นางสาวอารีย์รัตน์ พึ่งสุข)
 ครูโรงเรียนประชาราษฎร์สามัคคี

.....กรรมการ

(นายณัฐวุฒิ ศรีทอง)
 ครูโรงเรียนประชาราษฎร์สามัคคี

สรุปราคาค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม

แบบ ปร.6

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม

อาคารอเนกประสงค์/โรงอาหาร

สถานที่ โรงเรียนประชาราษฎร์สามัคคี ต.บ่อถ้ำ อ.ขามเฒ่า จ.กำแพงเพชร

หน่วยงาน สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากำแพงเพชร เขต 2

แบบ ปร.4 (ก) ปร.5 (ก) ปร.6 และ Factor F ทั้งหมด

จำนวน 4 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 18 มิถุนายน 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม	488,000.00	
สรุป	รวมค่าปรับปรุง/ซ่อมแซมเป็นเงินทั้งสิ้น (สี่แสนแปดหมื่นแปดพันบาทถ้วน)	488,000.00	**

..... ประธานกรรมการ

(นางวรรณณา สายตา)

ครูโรงเรียนประชาราษฎร์สามัคคี

..... กรรมการ

(นางสาวอารีย์รัตน์ ฟุ้งสุข)

ครูโรงเรียนประชาราษฎร์สามัคคี

..... กรรมการ

(นายณัฐวุฒิ ศรีทอง)

ครูโรงเรียนประชาราษฎร์สามัคคี

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม

อาคารอนุบาลประสิทธิ์/โรงอาหาร

สถานที่ก่อสร้าง

โรงเรียนประชาราชราษฎร์สามัคคี ต.บ่อถ้ำ อ.ขามเฒ่า จ.กำแพงเพชร

หน่วยงาน

สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากำแพงเพชร เขต 2

เงื่อนไข			ค่างาน(ทุน)	FACTOR F	
			ล้านบาท		
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%		<0.5	1.3091	
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%		1	1.3067	
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	6.00%		2	1.3051	
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%		5	1.3020	
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F			10	1.2960	
			15	1.2611	
สูตรการหาค่า Factor F = D - { $\frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)}$ }			20	1.2535	
			25	1.2265	
			30	1.2181	
เมื่อ	A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	=	372,813.00	40	1.2177
	B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	-	50	1.2176
	C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	500,000.00	60	1.2078
	D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1.3091	70	1.2067
	E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	1.3091	80	1.2067
แทนค่า $1.3091 - \left\{ \frac{(1.3091 - 1.3091) \times (372,813.00 - -)}{(500,000.00 - -)} \right\}$ สรุปค่าต้นทุนงาน 372,813.00 บาท ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.3091</u>				90	1.2066
				100	1.2066
				150	1.2039
				200	1.2039
				250	1.2051
				300	1.1969
				350	1.1884
				400	1.1877
				500	1.1871
				>500	1.1805

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

..... ประธานกรรมการ

(นางวรรณญา สายตา)

ครูโรงเรียนประชาราชราษฎร์สามัคคี

..... กรรมการ

(นางสาวอารีย์รัตน์ พึ่งสุข)

ครูโรงเรียนประชาราชราษฎร์สามัคคี

..... กรรมการ

(นายณัฐวุฒิ ศรีทอง)

ครูโรงเรียนประชาราชราษฎร์สามัคคี