

ส่วนราชการ คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดศรีสะเกษ ที่ 2165/2566 ลว. 27 เมษายน 2566

- ☐ ประเพณีงาน โครงการปรับปรุงศูนย์อารยธรรม ๓ แผ่นดิน (ศาลากลางจังหวัดศรีสะเกษ ๒ ชั้น หลังเก่า)
- ☐ เจ้าของอาคาร สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดศรีสะเกษ
- ☐ สถานที่ก่อสร้าง ศาลากลางจังหวัดศรีสะเกษ ๒ ชั้น หลังเก่า อำเภอเมืองศรีสะเกษ จังหวัดศรีสะเกษ
- ☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดศรีสะเกษ
- ☐ ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 8 แผ่น
- ☐ ประมาณการ เมื่อวันที่ 9 มิถุนายน พ.ศ. 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน / บาท	หมายเหตุ
1	งานก่อสร้างปรับปรุง	9,149,996.40	1.2891	11,795,260.36	
2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ	211,952.00	1.0700	226,788.64	
	เงื่อนไข F factor งานอาคาร				
	เงินจ่ายล่วงหน้า 15.00%				
	เงินประกันผลงานหัก 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			12,022,049.00	
	คิดเป็นเงินประมาณ (ตัดทศนิยม)			12,022,000.00	
	(ตัวอักษร)	สิบสองล้านสองหมื่นสองพันบาทถ้วน			

(ลงชื่อ)

.....

ประธานกรรมการ

(นายเอกชัย ช่างเพชร)

วิศวกรโยธาชำนาญการ

(ลงชื่อ)

.....

กรรมการ

(นายอุดมวิทย์ วิเศษสังข์)

วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

(ลงชื่อ)

.....

กรรมการ

(นายธีรพล พงศ์พีระ)

พนักงานวิศวกรโยธา

ประมาณราคา โครงการปรับปรุงศูนย์อารยธรรม ๓ แผ่นดิน (ศาลากลางจังหวัดศรีสะเกษ ๒ ชั้น หลังเก่า)

แบบ ปร.4

เจ้าของอาคาร สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดศรีสะเกษ

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง ศาลากลางจังหวัดศรีสะเกษ ๒ ชั้น (หลังเก่า) อำเภอเมืองศรีสะเกษ จังหวัดศรีสะเกษ

ประมาณราคาวันที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดศรีสะเกษ ที่ 2165/2566 ลว. 27 เมษายน 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวม คำวัสดุและ ค่าแรง (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
1	งานรื้อถอน								
1.1	รื้อถอนกระเบื้องหลังคาเดิมทั้งหมด	2,037.00	ตร.ม.	-	-	25.00	50,925.00	50,925.00	รื้อขึ้นไป
1.2	รื้อถอนโครงหลังคาเดิม (คงไว้ส่วนที่เป็น ค.ส.ล.)	2,037.00	ตร.ม.	-	-	60.00	122,220.00	122,220.00	รื้อขึ้นไป
1.3	รื้อถอนระบบไฟฟ้าเดิม (สายไฟ, หลอดไฟ, ตู้รับ) (ชั้นบนและปีกอาคารซ้าย-ขวาทั้ง 2 ชั้น)	225.00	จุด	-	-	30.00	6,750.00	6,750.00	รื้อขึ้นไป
1.4	รื้อถอนฝ้าเพดานชายคารอบนอกพร้อมโครงทั้งหมด	590.00	ตร.ม.	-	-	35.00	20,650.00	20,650.00	รื้อขึ้นไป
1.5	รื้อถอนฝ้าเพดานพร้อมโครงภายในทั้งหมด	1,200.00	ตร.ม.	-	-	25.00	30,000.00	30,000.00	รื้อขึ้นไป
1.6	รื้อถอนเครื่องปรับอากาศเดิมทั้งหมด (ชั้นบนและปีกอาคารซ้าย-ขวาทั้ง 2 ชั้น)	22.00	เครื่อง	-	-	500.00	11,000.00	11,000.00	รื้อขึ้นไป
2	งานหลังคาและโครงสร้างหลังคา								
2.1	เหล็ก C-200x75x20x3.2 mm.	57.00	ท่อน	1,726.00	98,382.00	-	-	98,382.00	
2.2	เหล็ก C-150x50x20x2.3 mm.	388.00	ท่อน	846.00	328,248.00	-	-	328,248.00	
2.3	เหล็ก C-125x50x20x3.2 mm.	519.00	ท่อน	1,141.00	592,179.00	-	-	592,179.00	
2.4	เหล็ก C-75x45x15x2.3 mm.	343.00	ท่อน	605.00	207,515.00	-	-	207,515.00	
2.5	ค่าแรงงานประกอบโครงหลังคาเหล็ก	40,550.00	ก.ก.	-	-	10.00	405,500.00	405,500.00	
2.6	หลังคาเหล็กกริดลอน (metal sheet) หนา 0.40 mm. กรุ พียู โฟมหนา 2 นิ้ว ผสมสารกันลามไฟ ท้องแผ่น pvc.	2,037.00	ตร.ม.	557.00	1,134,609.00	70.00	142,590.00	1,277,199.00	
2.7	เชิงชายไม้สังเคราะห์ 10 นิ้ว ทาสี	548.00	เมตร	136.00	74,528.00	53.00	29,044.00	103,572.00	
2.8	งานปูพื้นโครบสันหลังคา (ซ่อมแซมและปรับปรุงเดิม)	168.00	เมตร	220.00	36,960.00	50.00	8,400.00	45,360.00	

ประมาณราคา โครงการปรับปรุงศูนย์อารยธรรม ๓ แผ่นดิน (ศาลากลางจังหวัดศรีสะเกษ ๒ ชั้น หลังเก่า)

แบบ ปร.4

เจ้าของอาคาร สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดศรีสะเกษ

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง ศาลากลางจังหวัดศรีสะเกษ ๒ ชั้น (หลังเก่า) อำเภอเมืองศรีสะเกษ จังหวัดศรีสะเกษ

ประมาณราคาวັນที่

9 มิถุนายน 2566

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดศรีสะเกษ ที่ 2165/2566 ลว. 27 เมษายน 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวม คำวัสดุและ ค่าแรง (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
3	งานฝ้าเพดาน								
3.1	งานฝ้าเพดานขายคาไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด หนา 0.4 ซม. เศษร่อง 3 นิ้ว ระบายอากาศ ทาสี โครงเคร่าเหล็กกล่อง 1"x2" หนา 1.2 มม. กัลวาไนท์	590.00	ตร.ม.	299.00	176,410.00	174.00	102,660.00	279,070.00	
3.2	งานฉนวนกันความร้อน หนา 5 ซม. วางบนฝ้าชั้นบน	1,200.00	ตร.ม.	220.00	264,000.00	174.00	208,800.00	472,800.00	
4	งานทาสีอาคาร (เฉพาะภายนอก) และหน้าต่าง (เฉพาะภายนอก)								
4.1	งานเตรียมพื้นผิว	947.00	ตร.ม.	-	-	121.00	114,587.00	114,587.00	
4.2	งานทาสีการรองพื้นปูนเก่า	947.00	ตร.ม.	28.00	26,516.00	20.00	18,940.00	45,456.00	
4.3	งานทาสีจริง	947.00	ตร.ม.	30.00	28,410.00	34.00	32,198.00	60,608.00	
4.4	งานปรับปรุงหน้าต่างเดิม (เฉพาะภายนอก)	80.00	ชุด	5,200.00	416,000.00	-	-	416,000.00	
5	งานปรับปรุงอาคารปีกซ้าย-ขวา (ชั้นล่าง-ชั้นบน)								
5.1	งานรื้อถอนผนังประตูและเตรียมพื้นผิว (งานผนัง-งานพื้น)	698.00	ตร.ม.	5.00	3,490.00	30.00	20,940.00	24,430.00	
5.2	งานปูพื้นลามิเนต หนา 12 มม. พร้อมยางรองและลูกบัวขอบ	698.00	ตร.ม.	449.00	313,402.00	135.00	94,230.00	407,632.00	
5.3	งานฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ขอบลาด 9 มม. ฉาบรอยต่อ ทาสี	698.00	ตร.ม.	325.00	226,850.00	75.00	52,350.00	279,200.00	
5.4	งานระบบไฟฟ้าแสงสว่างและเต้ารับ (รวมสายไฟ)	300.00	จุด	358.00	107,400.00	100.00	30,000.00	137,400.00	
	(สาย THW. เดินลอยร้อยท่อครอบสาย ติดปลั๊กคลอย - ให้เสนอ Shop drawing ก่อนดำเนินการ)								
5.5	งานทาสีภายใน (รวมน้ำยารองพื้นปูนเก่า)	330.00	ตร.ม.	58.00	19,140.00	54.00	17,820.00	36,960.00	
5.6	งานประตูและผนังกระจกหนา 6 มม. กรอบอลูมิเนียมอบสีดำ	216.00	ตร.ม.	1,900.00	410,400.00	550.00	118,800.00	529,200.00	

ประมาณราคา โครงการปรับปรุงศูนย์อารยธรรม ๓ แผ่นดิน (ศาลากลางจังหวัดศรีสะเกษ ๒ ชั้น หลังเก่า)

แบบ ปร.4

เจ้าของอาคาร สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดศรีสะเกษ

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง ศาลากลางจังหวัดศรีสะเกษ ๒ ชั้น (หลังเก่า) อำเภอเมืองศรีสะเกษ จังหวัดศรีสะเกษ

ประมาณราคาวันที่ 9 มิถุนายน 2566

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดศรีสะเกษ ที่ 2165/2566 ลว. 27 เมษายน 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวม คำวัสดุและ ค่าแรง (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
5.7	งานบันไดและซานพักผิวกระเบื้องยางหนา 2 มม. จุ่มกบ้นเดอลูมิเนียม	40.00	ตร.ม.	815.00	32,600.00	275.00	11,000.00	43,600.00	
5.8	กรุผนังไม้สังเคราะห์ตกแต่งผนังส่วนซานพักบันได	20.00	ตร.ม.	995.00	19,900.00	88.00	1,760.00	21,660.00	
6	งานปรับปรุงห้องน้ำ (ชั้นล่าง-ชั้นบน)								
6.1	งานปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำเดิม ชั้นล่าง - งานรื้อถอนส่วนห้องน้ำ (ผนัง, ฝ้า, กระเบื้อง, สุขภัณฑ์, ไฟฟ้า) - งานผนังอิฐมวลเบา - งานผนังอิฐมวลเบา - งานเคาะเตอร์ คสล. ผิวหินแกรนิตดำเจียรขอบ - อย่างล้างหน้าชนิดสังเคราะห์ รวมก็อกพร้อมอุปกรณ์ครบชุด - อย่างล้างหน้าชนิดแวนผนัง รวมก็อกพร้อมอุปกรณ์ครบชุด - โถปัสสาวะชาย พร้อมก็อกน้ำแบบกดและอุปกรณ์ครบชุด - แผงกั้นโถปัสสาวะชาย - กระจากเงาห้องน้ำหญิง (3.50x0.8 m) - กระจากเงาห้องน้ำชาย (1.50x0.8 m) - กระจากเงาห้องน้ำผู้พิการ (0.40x0.6 m) - ชักโครกแบบมีหมอน้ำ พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด - สายฉีดชำระ พร้อมขอแขวน - หัวแขวนผ้าเช็ดมือ	1.00	งาน	-	-	8,300.00	8,300.00	8,300.00	
		23.00	ตร.ม.	284.00	6,532.00	89.00	2,047.00	8,579.00	
		22.00	ตร.ม.	273.00	6,006.00	56.00	1,232.00	7,238.00	
		6.00	เมตร	4,000.00	24,000.00	-	-	24,000.00	
		6.00	ชุด	3,000.00	18,000.00	450.00	2,700.00	20,700.00	
		2.00	ชุด	2,000.00	4,000.00	450.00	900.00	4,900.00	
		2.00	ชุด	2,100.00	4,200.00	450.00	900.00	5,100.00	
		1.00	ชุด	700.00	700.00	170.00	170.00	870.00	
		1.00	ชุด	2,800.00	2,800.00	300.00	300.00	3,100.00	
		1.00	ชุด	1,200.00	1,200.00	140.00	140.00	1,340.00	
		2.00	ชุด	280.00	560.00	70.00	140.00	700.00	
		6.00	ชุด	4,500.00	27,000.00	450.00	2,700.00	29,700.00	
		6.00	ชุด	300.00	1,800.00	70.00	420.00	2,220.00	
		2.00	ชุด	149.00	298.00	70.00	140.00	438.00	

ประมาณราคา โครงการปรับปรุงศูนย์อารยธรรม ๓ แผ่นดิน (ศาลากลางจังหวัดศรีสะเกษ ๒ ชั้น หลังเก่า)

แบบ ปร.4

เจ้าของอาคาร สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดศรีสะเกษ

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง ศาลากลางจังหวัดศรีสะเกษ ๒ ชั้น (หลังเก่า) อำเภอเมืองศรีสะเกษ จังหวัดศรีสะเกษ

ประมาณราคาวันที่

9 มิถุนายน 2566

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดศรีสะเกษ ที่ 2165/2566 ลว. 27 เมษายน 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวม คำวัสดุและ ค่าแรง (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
	- ตะขอแขวนผ้า	4.00	ชุด	100.00	400.00	70.00	280.00	680.00	
	- ที่วางสบูเซรามิค	2.00	ชุด	370.00	740.00	70.00	140.00	880.00	
	- ที่ใส่กระดาษชำระ	6.00	ชุด	390.00	2,340.00	70.00	420.00	2,760.00	
	- ก๊อกเดี่ยว	4.00	ชุด	125.00	500.00	25.00	100.00	600.00	
	- ราวจับถังทองน้ำผู้พิการ	2.00	ชุด	2,000.00	4,000.00	-	-	4,000.00	
	- ตะแกรงระบายน้ำที่พื้น 2" (ทองเหลือง มีฝาครอบกันกลิ่น)	6.00	จุด	150.00	900.00	75.00	450.00	1,350.00	
	- งานเดินท่อน้ำดี	22.00	จุด	500.00	11,000.00	-	-	11,000.00	รวมค่าแรง
	- งานเดินท่อน้ำทิ้ง	16.00	จุด	800.00	12,800.00	-	-	12,800.00	รวมค่าแรง
	- งานเดินท่อชักโครก	6.00	จุด	1,400.00	8,400.00	-	-	8,400.00	รวมค่าแรง
	- ประตู D1 บานเลื่อนแขวนบน อลูมิเนียม - กระดาษผ้า	2.00	ชุด	9,217.00	18,434.00	-	-	18,434.00	รวมค่าแรง
	ขนาด 90x200 cm.								
	- ประตู D2 บานเลื่อนแขวนบน UPVC 90x200 cm.	2.00	ชุด	4,300.00	8,600.00	-	-	8,600.00	รวมค่าแรง
	- D3 ชุดห้องน้ำสำเร็จรูปชนิด HPL (ประตู-ผนัง)	1.00	งาน	41,000.00	41,000.00	-	-	41,000.00	รวมค่าแรง
	- หน้าต่าง W1 บานกระทุ้งคู่ อลูมิเนียมลายไม้-กระจกฝ้า	3.00	ชุด	7,300.00	21,900.00	-	-	21,900.00	รวมค่าแรง
	ขนาด 158x40 cm.								
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม.ทึบขึ้น	25.80	ตร.ม.	343.00	8,849.40	75.00	1,935.00	10,784.40	
	- งานยกขอบหลุมฝ้าเพดาน ซ่อนไฟรีubin	16.40	เมตร	350.00	5,740.00	-	-	5,740.00	รวมค่าแรง
	- งานกรุระแนงไม้เทียม (ฝ้าเพดาน) พร้อมโครงคร่าวเหล็ก	6.20	ตร.ม.	1,400.00	8,680.00	-	-	8,680.00	รวมค่าแรง
	- งานพื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้	32.00	ตร.ม.	350.00	11,200.00	184.00	5,888.00	17,088.00	

ประมาณราคา โครงการปรับปรุงศูนย์อารยธรรม ๓ แผ่นดิน (ศาลากลางจังหวัดศรีสะเกษ ๒ ชั้น หลังเก่า)

แบบ ปร.4

เจ้าของอาคาร สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดศรีสะเกษ

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง ศาลากลางจังหวัดศรีสะเกษ ๒ ชั้น (หลังเก่า) อำเภอเมืองศรีสะเกษ จังหวัดศรีสะเกษ

ประมาณราคาวັນที่

9 มิถุนายน 2566

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดศรีสะเกษ ที่ 2165/2566 ลว. 27 เมษายน 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและ ค่าแรง (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
	- งานฉุมนึงกรกระเบื้องแกรนิตโต้	128.00	ตร.ม.	350.00	44,800.00	174.00	22,272.00	67,072.00	
	- งานฉุมนึงกรไม้เทียม	3.60	ตร.ม.	1,000.00	3,600.00	-	-	3,600.00	รวมค่าแรง
	- งานป้ายชื่อห้อง	2.00	ชุด	800.00	1,600.00	-	-	1,600.00	รวมค่าแรง
	- ชุดโคมไฟฝังฝ้า LED 12W	18.00	ชุด	640.00	11,520.00	115.00	2,070.00	13,590.00	
	- สวิตซ์ไฟฟ้า	6.00	ชุด	95.00	570.00	80.00	480.00	1,050.00	
	- ชุดกริ่งและไฟสัญญาณกระปิบ ห้องผู้นำผู้พิการ	2.00	ชุด	1,290.00	2,580.00	-	-	2,580.00	รวมค่าแรง
	- ชุดไฟสำรองฉุกเฉิน Emergency Light LED 2x6W	2.00	ชุด	2,800.00	5,600.00	-	-	5,600.00	รวมค่าแรง
	- งานเดินสายไฟตรงโคม	18.00	จุด	82.00	1,476.00	76.00	1,368.00	2,844.00	
	- งานเดินสายไฟสวิตซ์/กริ่ง/ไฟฉุกเฉิน	10.00	จุด	140.00	1,400.00	76.00	760.00	2,160.00	
	- Accessories	1.00	เหมา	840.00	840.00	-	-	840.00	
6.2	งานปรับปรุงซ่อมแซมห้องน้ำดื่ม ชุมน								
	- งานรื้อถอนส่วนห้องน้ำ (ผนัง, ฝ้า, กระเบื้อง, สุขภัณฑ์, ไฟฟ้า)	1.00	งาน	-	-	6,500.00	6,500.00	6,500.00	
	- งานฉุมนึงอิฐมอย	22.00	ตร.ม.	284.00	6,248.00	89.00	1,958.00	8,206.00	
	- งานเคาะเตอร์ คลส. ผิวหินแกรนิตดำเจียรขอบ	4.00	เมตร	4,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	
	- อ่างล้างหน้า ชนิดฝังเคาะเตอร์ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	3.00	ชุด	3,000.00	9,000.00	450.00	1,350.00	10,350.00	
	- โถปัสสาวะชาย พร้อมก๊อกน้ำแบบกดและอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	2,100.00	2,100.00	450.00	450.00	2,550.00	
	- กระจากงาห้องน้ำหญิง (2.5x0.8 m)	1.00	ชุด	2,000.00	2,000.00	300.00	300.00	2,300.00	
	- กระจากงาห้องน้ำชาย (1.0x0.8 m)	1.00	ชุด	800.00	800.00	70.00	70.00	870.00	
	- ชักโครกแบบมีหม้อน้ำ พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	4.00	ชุด	4,500.00	18,000.00	450.00	1,800.00	19,800.00	

ประมาณราคา โครงการปรับปรุงศูนย์อารยธรรม ๓ แผ่นดิน (ศาลากลางจังหวัดศรีสะเกษ ๒ ชั้น หลังเก่า)

แบบ ปร.4

เจ้าของอาคาร สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดศรีสะเกษ

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง ศาลากลางจังหวัดศรีสะเกษ ๒ ชั้น (หลังเก่า) อำเภอเมืองศรีสะเกษ จังหวัดศรีสะเกษ

ประมาณราคาวันที่ 9 มิถุนายน 2566

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดศรีสะเกษ ที่ 2165/2566 ลว. 27 เมษายน 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและ ค่าแรง (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
	- สายฉีดยาฆ่าแมลง	4.00	ชุด	300.00	1,200.00	70.00	280.00	1,480.00	
	- ห่วงแขวนผ้าเช็ดมือ	3.00	ชุด	149.00	447.00	70.00	210.00	657.00	
	- ตะขอแขวนผ้า	4.00	ชุด	100.00	400.00	70.00	280.00	680.00	
	- ที่วางสบู่อะลูมิเนียม	2.00	ชุด	370.00	740.00	70.00	140.00	880.00	
	- ที่ใส่กระดาษชำระ	4.00	ชุด	390.00	1,560.00	70.00	280.00	1,840.00	
	- ก๊อกน้ำ	2.00	ชุด	125.00	250.00	25.00	50.00	300.00	
	- ตะแกรงระบายน้ำที่พื้น 2" (ทองเหลือง มีฝาครอบกันกลิ่น)	6.00	จุด	150.00	900.00	75.00	450.00	1,350.00	
	- งานเดินท่อประปา	12.00	จุด	500.00	6,000.00	-	-	6,000.00	รวมค่าแรง
	- งานเดินท่อน้ำทิ้ง	10.00	จุด	800.00	8,000.00	-	-	8,000.00	รวมค่าแรง
	- งานเดินท่อชักโครก	4.00	จุด	1,400.00	5,600.00	-	-	5,600.00	รวมค่าแรง
	- ประตู D2 บานเลื่อนแขวนบน UPVC 90x200 cm.	2.00	ชุด	4,300.00	8,600.00	-	-	8,600.00	รวมค่าแรง
	- ประตูห้องน้ำสำเร็จรูป ชนิด HPL	4.00	ชุด	9,000.00	36,000.00	-	-	36,000.00	รวมค่าแรง
	- หน้าต่าง W1 บานกระทุงคู่ อลูมิเนียมลายไม้-กระจกฝ้า	2.00	ชุด	7,300.00	14,600.00	-	-	14,600.00	รวมค่าแรง
	ขนาด 158x40 cm.								
	- หน้าต่าง W2 บานกระทุงเดี่ยว อลูมิเนียมลายไม้-กระจกฝ้า	2.00	ชุด	4,100.00	8,200.00	-	-	8,200.00	รวมค่าแรง
	ขนาด 79x40 cm.								
	- หน้าต่าง W3 บานกระทุงเดี่ยว+ช่องแสงติดตายด้านล่าง	2.00	ชุด	7,450.00	14,900.00	-	-	14,900.00	รวมค่าแรง
	อลูมิเนียมลายไม้-กระจกฝ้า ขนาด 190x79 cm.								
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม.ทนชื้น	27.50	ตร.ม.	343.00	9,432.50	75.00	2,062.50	11,495.00	

ประมาณราคา โครงการปรับปรุงศูนย์อารยธรรม ๓ แผ่นดิน (ศาลากลางจังหวัดศรีสะเกษ ๒ ชั้น หลังเก่า)

แบบ ปร.4

เจ้าของอาคาร สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดศรีสะเกษ

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง ศาลากลางจังหวัดศรีสะเกษ ๒ ชั้น (หลังเก่า) อำเภอเมืองศรีสะเกษ จังหวัดศรีสะเกษ

ประมาณราคาวันที่ 9 มิถุนายน 2566

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดศรีสะเกษ ที่ 2165/2566 ลง. 27 เมษายน 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและ ค่าแรง (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
	- งานยกขอบหลุมผ้าเพดาน ช้อนไฟรับขึ้น	12.20	เมตร	350.00	4,270.00	-	-	4,270.00	รวมค่าแรง
	- งานกรุระแนงไม้เทียม (ผ้าเพดาน) พร้อมโครงคร่าวเหล็ก	4.50	ตร.ม.	1,400.00	6,300.00	-	-	6,300.00	รวมค่าแรง
	- งานพื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้	32.00	ตร.ม.	350.00	11,200.00	184.00	5,888.00	17,088.00	
	- งานฉนวนกันความร้อนเบ้องแกรนิตโต้	107.00	ตร.ม.	350.00	37,450.00	174.00	18,618.00	56,068.00	
	- งานฉนวนกันความร้อน	7.00	ตร.ม.	1,000.00	7,000.00	-	-	7,000.00	รวมค่าแรง
	- งานป้ายชื่อห้อง	2.00	ชุด	800.00	1,600.00	-	-	1,600.00	รวมค่าแรง
	- ชุดโคมไฟฝังฝ้า LED 12W	12.00	ชุด	640.00	7,680.00	115.00	1,380.00	9,060.00	
	- สวิตช์ไฟฟ้า	4.00	ชุด	95.00	380.00	80.00	320.00	700.00	
	- ชุดไฟสำรองฉุกเฉิน Emergency Light LED 2x6W	2.00	ชุด	2,800.00	5,600.00	-	-	5,600.00	รวมค่าแรง
	- งานเดินสายไฟดวงโคม	12.00	จุด	82.00	984.00	76.00	912.00	1,896.00	
	- งานเดินสายไฟสวิตช์/ไฟฉุกเฉิน	6.00	จุด	140.00	840.00	76.00	456.00	1,296.00	
	- Accessories	1.00	เหมา	540.00	540.00	-	-	540.00	
6.3	งานระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด (ให้เสนอแบบ Shop Drawing ก่อนดำเนินการ)	1.00	งาน	100,000.00	100,000.00	30,000.00	30,000.00	130,000.00	
7	งานระบบปรับอากาศและพอกอากาศ (ส่วนสำนักงาน) (ให้เสนอแบบ Shop Drawing ก่อนดำเนินการ)								
7.1	ระบบปรับอากาศชนิดแปรเปลี่ยนปริมาณสารทำความเย็น เครื่องปรับอากาศฝังฝ้าเพดานแบบ 4 ทิศทาง CDU-45500 BTU./Hr.CONDENSING UNIT	12.00	SET	49,000.00	588,000.00	2,400.00	28,800.00	616,800.00	

(Signature)

ประมาณราคา โครงการปรับปรุงศูนย์อารยธรรม ๓ แผ่นดิน (ศาลากลางจังหวัดศรีสะเกษ ๒ ชั้น หลังเก่า)

เจ้าของอาคาร สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดศรีสะเกษ

สถานที่ก่อสร้าง ศาลากลางจังหวัดศรีสะเกษ ๒ ชั้น (หลังเก่า) อำเภอเมืองศรีสะเกษ จังหวัดศรีสะเกษ

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดศรีสะเกษ ที่ 2165/2566 ลง. 27 เมษายน 2566

แบบเลขที่

ประมาณราคาวັນที่ 9 มิถุนายน 2566

แบบ ปร.4

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	คำวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวม คำวัสดุและ ค่าแรง (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
7.2	งานก่อสร้างความเย็น งานระบบไฟฟ้าเครื่องปรับอากาศ	1.00	งาน	25,000.00	25,000.00	8,000.00	8,000.00	33,000.00	
8	งานอื่นๆ								
8.1	งานป้ายอาคาร ตัวอักษรยกขอบ "ศูนย์อารยธรรม ๓ แผ่นดิน" ตัวอักษรสูง 1.20 ม. วัสดุสเตนเลส 304 ทำสีทองแดงรมควัน พร้อมโครงติดตั้งลอยตัว และประตูปิไฟสปีดไลท์	1.00	ชิ้นงาน	218,000.00	218,000.00	-	-	218,000.00	
8.2	งานประติมากรรมประเภทย่อยตัวช่อดอกกลาดวน (1ช่อ/3 ดอก) (ดอกขนาด dai. 1.80m. 1 ดอก / 1.50m. 1 ดอก / 1.20m. 1 ดอก)	1.00	ชิ้นงาน	765,000.00	765,000.00	-	-	765,000.00	
	วัสดุสเตนเลส 304 ทำสีทองแดงรมควัน ประตูปิไฟสปีดไลท์								
8.3	งานประติมากรรมประเภทย่อยตัวช่อดอกกลาดวน (1ช่อ/2 ดอก) (ดอกขนาด dai. 1.50m. 1 ดอก / 1.20m. 1 ดอก)	1.00	ชิ้นงาน	485,000.00	485,000.00	-	-	485,000.00	
	วัสดุสเตนเลส 304 ทำสีทองแดงรมควัน ประตูปิไฟสปีดไลท์								
8.4	งานปลูกไม้ยืนต้น ต้นชมพูพันธุ์ทิพย์ Ø 6" (รวมค้ำยัน)	2.00	ต้น	8,550.00	17,100.00	1,800.00	3,600.00	20,700.00	
8.5	งานปลูกไม้ยืนต้น ต้นดอกกลาดวน Ø 6" (รวมค้ำยัน)	2.00	ต้น	9,500.00	19,000.00	1,500.00	3,000.00	22,000.00	
รวมเป็นค่างานต้นทุนก่อสร้างทั้งสิ้น								9,149,996.40	บาท

ประมาณราคา โครงการปรับปรุงศูนย์อารยธรรม ๓ แผ่นดิน (ศาลากลางจังหวัดศรีสะเกษ ๒ ชั้น หลังเก่า)

แบบ พร.4

เจ้าของอาคาร สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดศรีสะเกษ

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง ศาลากลางจังหวัดศรีสะเกษ ๒ ชั้น (หลังเก่า) อำเภอเมืองศรีสะเกษ จังหวัดศรีสะเกษ

ประมาณราคาวันที่

9 มิถุนายน 2566

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดศรีสะเกษ ที่ 2165/2566 ลง. 27 เมษายน 2566

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	มาบปรับปรุงแสง	288.00	ตร.ม.	330.00	95,040.00	99.00	28,512.00	123,552.00	
2	ชุดโต๊ะเก้าอี้สำนักงาน	8.00	ชุด	5,250.00	42,000.00		-	42,000.00	
3	เก้าอี้เล็คเชอร์เบาะหนังเทียมและแป้นพับ	50.00	ตัว	928.00	46,400.00		-	46,400.00	
	รวมงานต้นทุนครุภัณฑ์จัดซื้อ							211,952.00	

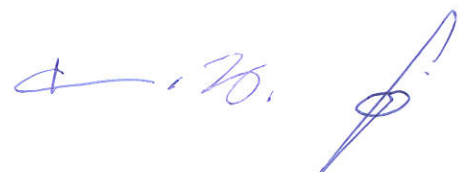
การคำนวณหาค่า Factor F

เงินล่วงหน้า	15%	ดอกเบี้ยเงินกู้	6 % ต่อปี
เงินประกันผลงานหัก	0%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7%

รวมราคางานต้นทุน 9,149,996.40 บาท

ค่าลงทุน (บาท)	FACTOR F (%)
5,000,000.00	1.2955
9,149,996.40	1.2891
10,000,000.00	1.2879

Factor F งานอาคาร 1.2891
12,022,049.00

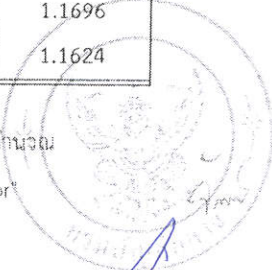


ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 15 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%
 เงินประกันผลงานหัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7%

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษี มูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนวยการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6878	0.7375	5.5000	21.9253	1.2193	1.0700	1.3046
1	15.4672	0.7000	5.5000	21.6672	1.2167	1.0700	1.3018
2	15.3236	0.6625	5.5000	21.4861	1.2149	1.0700	1.2999
5	15.0257	0.5500	5.5000	21.0757	1.2108	1.0700	1.2955
10	14.9669	0.4000	5.0000	20.3669	1.2037	1.0700	1.2879
15	11.7015	0.4000	5.0000	17.1015	1.1710	1.0700	1.2530
20	10.9900	0.3625	5.0000	16.3525	1.1635	1.0700	1.2450
25	8.9691	0.3625	4.5000	13.8316	1.1383	1.0700	1.2180
30	8.1867	0.3250	4.5000	13.0117	1.1301	1.0700	1.2092
40	8.1502	0.3250	4.5000	12.9752	1.1298	1.0700	1.2088
50	8.1389	0.2500	4.5000	12.8889	1.1289	1.0700	1.2079
60	7.7222	0.2500	4.0000	11.9722	1.1197	1.0700	1.1981
70	7.6191	0.2125	4.0000	11.8316	1.1183	1.0700	1.1966
80	7.6191	0.2125	4.0000	11.8316	1.1183	1.0700	1.1966
90	7.6108	0.1750	4.0000	11.7858	1.1179	1.0700	1.1961
100	7.6108	0.1750	4.0000	11.7858	1.1179	1.0700	1.1961
150	7.3615	0.1000	4.0000	11.4615	1.1146	1.0700	1.1926
200	7.3632	0.0250	4.0000	11.3882	1.1139	1.0700	1.1919
250	7.2751	-0.1250	4.0000	11.1501	1.1115	1.0700	1.1893
300	7.1959	-0.2000	3.5000	10.4959	1.1050	1.0700	1.1823
350	6.3974	-0.2375	3.5000	9.6599	1.0966	1.0700	1.1734
400	6.3220	-0.3875	3.5000	9.4345	1.0943	1.0700	1.1709
500	6.2743	-0.4625	3.5000	9.3118	1.0931	1.0700	1.1696
> 500	5.6692	-0.5375	3.5000	8.6317	1.0863	1.0700	1.1624

- หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"


 ๑. ๖๐