

แบบรูปรายการงานก่อสร้าง
โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก ขนาดกลาง (แบบเลขที่ AR ๖๒๐๓๕) ฐานรากเข็ม
ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งศรีเมือง อำเภอสุวรรณภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

๑. ความเป็นมา

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งศรีเมือง ได้รับการจัดสรรงบประมาณตามบัญชีแจ้งจัดสรรงบประมาณเงินอุดหนุนเฉพาะกิจ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๙ ภายใต้แผนงานยุทธศาสตร์ส่งเสริมการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ตามหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๑๐.๘/ว ๔๖๗๙ ลงวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๘ โดยงบประมาณเงินอุดหนุนที่ได้รับจัดสรรดังกล่าว เป็นรายการเงินอุดหนุนสำหรับสนับสนุนการก่อสร้างอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็กขนาดกลาง (แบบเลขที่ AR ๖๒๐๓๕) ฐานรากเข็ม สำหรับศูนย์พัฒนาเด็กเล็กองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งศรีเมือง อำเภอสุวรรณภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด จำนวน ๑ หลัง วงเงินงบประมาณ ๗,๖๓๙,๑๐๐.๐๐ บาท

ทั้งนี้ พระราชบัญญัติสภาพัฒนาการและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓ พ.ศ. ๒๕๔๒) ได้กำหนดให้องค์การบริหารส่วนตำบลมีอำนาจหน้าที่ในการพัฒนาตำบลทั้งด้านเศรษฐกิจ สังคม และวัฒนธรรม รวมถึงมีหน้าที่ในการส่งเสริมการศึกษาในท้องถิ่น อีกทั้งการส่งเสริมการศึกษายังเป็นภารกิจสำคัญที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นต้องดำเนินการให้สอดคล้องกับความพร้อมและความต้องการของประชาชนในพื้นที่ “ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก” จึงเป็นภารกิจหนึ่งที่องค์การบริหารส่วนตำบลต้องให้ความสำคัญ เนื่องจากเป็นสถานที่จัดการศึกษาและดูแลเด็กปฐมวัย เพื่อให้เด็กได้รับการพัฒนาทั้งด้านร่างกาย จิตใจ อารมณ์ สังคม และสติปัญญาอย่างเต็มศักยภาพตามวัย รวมทั้งช่วยแบ่งเบาภาระของผู้ปกครอง และเป็นรากฐานสำคัญของการศึกษาระดับสูงในอนาคต การพัฒนาเด็กในช่วงอายุ ๐-๖ ปี ถือเป็นช่วงเวลาที่สำคัญที่สุดของชีวิตมนุษย์ เนื่องจากเป็นวัยที่มีอัตราการเจริญเติบโตและพัฒนาการสูง โดยเฉพาะด้านสมอง หากเด็กได้รับการเลี้ยงดูและพัฒนาตามหลักวิชาการอย่างถูกต้อง เด็กจะสามารถพัฒนาได้เต็มศักยภาพ และเติบโตเป็นพลเมืองที่มีคุณภาพซึ่งจะเป็นกำลังสำคัญในการพัฒนาประเทศต่อไป

ดังนั้น การได้รับจัดสรรงบประมาณเพื่อก่อสร้างอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็กในครั้งนี้ จะช่วยเพิ่มศักยภาพการให้บริการด้านการศึกษาแก่เด็กปฐมวัยในพื้นที่ตำบลทุ่งศรีเมืองให้มีความพร้อม เหมาะสม และมีมาตรฐานมากยิ่งขึ้น อันจะนำไปสู่การพัฒนาคุณภาพชีวิตของประชาชนในชุมชนอย่างยั่งยืนต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อรองรับปริมาณจำนวนเด็กเล็กที่มีปริมาณเพิ่มขึ้น
- ๒.๒ เพื่อให้การจัดการศึกษาของศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก มีมาตรฐานและคุณภาพ โดยเฉพาะด้านอาคารสถานที่ สิ่งแวดล้อม และความปลอดภัย
- ๒.๓ เพื่อส่งเสริมให้มีการบริหารจัดการศึกษาของศูนย์พัฒนาเด็กเล็กได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอมหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

/...-๒- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคล.....

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว และได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประกอบการ SMEs (ถ้ามี) และมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างสาขางานก่อสร้างของทางราชการในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานของรัฐ ตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งศรีเมืองเชื่อถือ ซึ่งผลงานดังกล่าวของผู้รับจ้าง ต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวเท่านั้นและเป็นสัญญาที่ผู้รับจ้างได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญา ซึ่งมีการส่งมอบงานตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งศรีเมือง ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

๓.๑๐.๑ ผู้เข้า “ร่วมค้าทุกราย” จะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs โดยได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประกอบการ SMEs และได้ลงบัญชีรายการพัสดุไว้กับสำนักงานวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแล้ว

๓.๑๐.๒ กรณีสานซื้อหรืองานจ้างทุกวงเงินหรืองานก่อสร้างที่มีวงเงินงบประมาณน้อยกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท หมายความว่า “กิจการที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรว่าจะดำเนินการร่วมกันเป็นทางการค้าหรือหากำไร ระหว่างบริษัทกับบริษัท บริษัทกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลหรือระหว่างบริษัทและ หรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับบุคคลธรรมดา คณะบุคคลที่มีชื่อ นิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ นิติบุคคลอื่น หรือนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศ โดยข้อตกลงนั้น อาจกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้าหลักก็ได้”

๓.๑๐.๓ กิจการร่วมค้าที่มีสิทธิในการเข้ายื่นข้อเสนอ

(๑) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญากรณีที่มีข้อตกลงกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่า ผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(๒) งานซื้อหรือจ้าง และงานก่อสร้างกรณีที่มีข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักกิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียว เป็นผลงานของกิจการร่วมค้า ที่ยื่นข้อเสนอสำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในหนังสือเชิญชวน

(๓) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้าการยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจสำหรับผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง เป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

ทั้งนี้ “กิจการร่วมร้านค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีหน้าที่รับจดทะเบียน (กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์)

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

๓.๑๒.๑ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

๓.๑๒.๒ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบการเงินแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียนโดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ โดยมูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

๓.๑๒.๓ กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบโดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นเสนอนับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

ทั้งนี้ หนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อให้เป็นไปตามหน่วยงานราชการกำหนด

๓.๑๒.๔ ข้อยกเว้น

กรณีตามข้อ ๓.๑๒.๑ – ๓.๑๒.๓ ไม่ใช้บังคับกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ.๒๕๖๑

(๓) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลบังคับใช้

๔. แบบรูปรายการงานก่อสร้าง

ก่อสร้างอาคารศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก ขนาดกลาง องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งศรีเมือง ตามแบบมาตรฐานศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก (ขนาดกลาง) แบบเลขที่ AR ๖๒๐๓๕

๔.๑ กรณีที่แบบแปลนขัดแย้งกันหรือมีได้ระบุ ให้เป็นดุลยพินิจของผู้ควบคุมงาน ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยนั้นโดยไม่มีเงื่อนไข

๔.๒ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการจัดทำและติดตั้งแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้าง ตามแบบแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้างของทางราชการ กองควบคุมการก่อสร้าง กรมโยธาธิการและผังเมืองไว้ ณ บริเวณสถานที่ก่อสร้าง และต้องจัดทำป้ายแจ้งเตือนขณะก่อสร้าง โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการจัดทำและติดตั้งแผ่นป้ายดังกล่าว

๔.๓ งานที่จำเป็นต้องดำเนินการแก้ไข ต้องดำเนินการภายใน ๑๕ วัน เพื่อให้งานเรียบร้อย และผู้รับจ้างต้องจัดหาเพิ่ม

๔.๔ การดำเนินการของผู้รับจ้างหากเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของทางราชการหรือเอกชน ผู้รับจ้างต้องชดเชยค่าเสียหายนั้น ภายใน ๓๐ วัน

๔.๕ ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ก่อสร้างหรือครุภัณฑ์ที่เป็นส่วนหนึ่งของงานก่อสร้างตามโครงการนี้ โดยต้องเป็นวัสดุก่อสร้างหรือครุภัณฑ์ที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และวัสดุก่อสร้างที่เป็นเหล็ก จะต้องใช้วัสดุก่อสร้างที่เป็นเหล็กซึ่งเป็นสินค้าที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

ทั้งนี้ ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตในประเทศ และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ เสนอองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งศรีเมือง ภายใน ๖๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา เว้นแต่กรณีระยะเวลาดำเนินการตามสัญญาไม่เกิน ๖๐ วัน

๕. ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างและส่งมอบงาน

ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งศรีเมืองจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๗. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

เงินงบประมาณ ๗,๖๓๙,๑๐๐.๐๐ บาท (เจ็ดล้านหกแสนสามหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน)

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งศรีเมืองจะจ่ายเงินค่าจ้างซึ่งได้รับรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาความเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๓ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายค่าจ้างในอัตราร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ
- การทดสอบการรับน้ำหนักของดินพร้อมหนังสือรับรองจากวิศวกร
- งานปรับพื้นที่ วางผังก่อสร้าง
- งานตอกเสาเข็ม
- งานโครงสร้าง ฐานราก ตอม่อ คาน เสา งานพื้นอาคาร แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

การส่งมอบงานจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องส่งผลการทดสอบกำลังอัดประลัยของแท่งคอนกรีตตัวอย่างที่เก็บจากการเทคอนกรีตจริงในหน้างาน รูปทรงกระบอก ขนาด Ø ๑๕ x ๓๐ ซม. ชุดสุดท้าย ที่อายุ ๒๘ วัน ผลการทดสอบกำลังอัดประลัยต้องไม่ต่ำกว่า ๒๑๐ กก./ตร.ซม. หรือแท่งคอนกรีตตัวอย่างรูปลูกบาศก์ ขนาด ๑๕ x ๑๕ x ๑๕ ซม. ชุดสุดท้าย ที่อายุ ๒๘ วัน ผลการทดสอบกำลังอัดประลัยต้องไม่ต่ำกว่า ๒๔๐ กก./ตร.ซม. พร้อมส่งมอบผลทดสอบวัสดุหลัก และวัสดุอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง จึงจะส่งมอบงานจ้างได้ โดยผู้รับจ้างรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการทดสอบทั้งหมด

งวดที่ ๒ จ่ายค่าจ้างในอัตราร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานโครงหลังคา
- งานมุงหลังคาและส่วนประกอบต่างๆ ของงานหลังคา แล้วเสร็จ
- งานผนัง
- งานพื้น ปูกระเบื้อง บุกระเบื้อง แล้วเสร็จ
- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

/...๕- การส่งมอบ.....

การส่งมอบงานจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องส่งผลการทดสอบวัสดุหลัก และวัสดุอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง จึงจะส่งมอบงานจ้างได้ โดยผู้รับจ้างรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการทดสอบทั้งหมด

งวดสุดท้าย จ่ายค่าจ้างในอัตราร้อยละ ๔๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานติดตั้งประตู - หน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานสุขภัณฑ์ สุขาภิบาล ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีตกแต่งส่วนต่างๆ ทั้งภายในและภายนอกในส่วนที่ต้องทา แล้วเสร็จ
- งานครุภัณฑ์
- งานอื่นๆ และได้ก่อสร้างรายการต่างๆ ของงานที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จถูกต้อง ครบถ้วน ตามแบบรูปรายการก่อสร้างและสัญญา รวมทั้งงานทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาด เรียบร้อย

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

การส่งมอบงานจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องส่งผลการทดสอบวัสดุอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง จึงจะส่งมอบงานจ้างได้ โดยผู้รับจ้างรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการทดสอบทั้งหมด

หมายเหตุ : ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานงวดใดก่อน หรือหลังได้หรือจะส่งพร้อมกันทีละหลายงวดก็ได้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างนั้นแล้วเสร็จ เรียบร้อยครบถ้วน ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในแต่ละงวดงาน

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างตามเอกสารการจัดซื้อจัดจ้าง เป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งศรีเมือง จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติงานจ้างไม่เป็นไปตามสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องและเสียหายจากการใช้งานตามที่ระบุในแบบและรายละเอียดที่ได้เสนอมาทั้งหมด เป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งศรีเมืองได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้มันไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับโดยไม่มีข้อสงสัย โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่องจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญาหากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

๑๑. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง(ค่า K)

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาจะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

๑๐.๑ สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ ให้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภทรวมถึงงานปรับปรุงและซ่อมแซมซึ่งเบิกจ่ายค่างานในลักษณะหมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุน และหมวดรายจ่ายอื่นที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่ได้กำหนดนี้

๑๐.๒ สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ ให้ใช้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากค่าเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนีราคาซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้นหรือลดลงจากเดิมขณะเมื่อวันเปิดของประกวดราคา สำหรับกรณีที่จัดจ้างโดยวิธีอื่น ให้ใช้วันเปิดซองของราคาแทน

๑๐.๓ การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้นี้เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด ๙๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดงวดสุดท้ายหากพ้นกำหนดนี้ไปแล้วผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างได้อีกต่อไปและในกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างให้ผู้ว่าจ้างที่เป็นคู่สัญญาเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างโดยเร็ว หรือให้หักค่างานของงวดต่อไปหรือให้หักเงินจากหลักประกัน สัญญาแล้วแต่กรณี

๑๐.๔ การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงบประมาณเป็นสิ้นสุด

๑๐.๕ การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้น ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี ๒๕๓๐ เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ

๑๐.๖ การคำนวณค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม ๓ ตำแหน่ง ทุกขั้นตอนโดยไม่มีการ ปัดเศษและกำหนดให้ทำเลขสัมพันธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อนแล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขที่หน้าเลขสัมพันธ์นั้น

๑๐.๗ ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคาค่างานจากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้าง เมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้น ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนเปิดของราคามากกว่า ๔% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน ๔% มาคำนวณ ปรับเพิ่มหรือลดค่างานนั้นแล้วแต่กรณี (โดยไม่คิด ๔% แรกให้)

๑๐.๘ ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่างๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญาหรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า

๑๐.๙ การจ่ายเงินแต่ละงวด ให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำให้แต่ละงวดตามสัญญาไปก่อนส่วนค่างานเพิ่มหรือค่างานลด ซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างซึ่งนำมาคำนวณหาค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานงวดนั้นๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงบประมาณ

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือภายในระยะเวลาที่องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งศรีเมืองได้ขยายออกไป โดยใช้สูตรของทางราชการที่ได้กำหนดไว้คือ สูตรการปรับราคา ค่าก่อสร้าง งานอาคาร ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.15(I/I_0) + 0.10(Ct/Co) + 0.40(Mt/Mo) + 0.10(St/So)$

๑๒. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อองค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งศรีเมืองได้คัดเลือกผู้ยื่นเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบ มาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ.รับรองให้เข้ารับราชการได้ หรือผู้มีวุฒิปักระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้

/...๗- เข้ารับ.....

เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๒.๑ ช่างก่อสร้าง

๑๒.๒ ช่างโยธา

๑๓. ผู้ควบคุมงาน

ผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้าง จะต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม ตามสาขาที่เกี่ยวข้อง ไม่น้อยกว่า ๑ คนและจะต้องส่งเอกสารของผู้ควบคุมงานในวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง

๑๔. การจัดซื้อจัดจ้าง

โดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๑๕. หน่วยงานผู้รับผิดชอบดำเนินการ

กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งศรีเมือง

(ลงชื่อ)

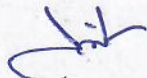


ประธานกรรมการ

(นายปัญญา เศษสมบุรณ์)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(นายสมศักดิ์ พรหมสุริยากร)

ตำแหน่ง นักวิเคราะห์นโยบายและแผน ชำนาญการ

(ลงชื่อ)



กรรมการ/เลขานุการ

(นายรัฐพล บุญรอง)

ตำแหน่ง นักวิชาการศึกษา