แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ปรับปรุงโถงชั้น 1 บริเวณด้านหน้าคณะแพทยศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

แบบเลขที่ -

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/ก่อสร้าง : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ **มีจำนวน** **ชุด**

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง 24-Aug-26

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ก่อสร้าง	635,410.42	
2	ครุภัณฑ์จัดซื้อ	113,794.50	
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	36,594.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	785,798.92	
	(เจ็ดแสนแปดหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยเก้าสิบแปดบาทเก้าสิบสองสตางค์)		

หมายเหตุ : กรณีรายละเอียดในแบบขัดแย้งกับ BOQ ให้ยึดรายละเอียดใน BOQ เป็นหลัก

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ปรับปรุงโถงชั้น 1 บริเวณด้านหน้าคณะแพทยศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

แบบเลขที่ -

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/ก่อสร้าง : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน หน้า

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง 24-Aug-26

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานก่อสร้าง	486,047.90	1.3073	635,410.42	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.....%				
	เงินประกันผลงานหัก.....0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....6.....%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%				
			รวมค่าก่อสร้าง	635,410.42	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ปรับปรุงโถงชั้น 1 บริเวณด้านหน้าคณะแพทยศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง **แบบเลขที่** -

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง 24-Aug-26

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรงงาน	
	สรุปงานก่อสร้าง								
A	หมวดงานสถาปัตยกรรม	1.00	รวม		380,543.20		13,790.70	394,333.90	
B	หมวดงาน ไฟฟ้า และแสงสว่าง	1.00	รวม		59,814.00		31,900.00	91,714.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ							486,047.90	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ปรับปรุงโถงชั้น 1 บริเวณด้านหน้าคณะแพทยศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง **แบบเลขที่** -

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง 24-Aug-26

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรงงาน	
A	งานสถาปัตยกรรม และ ไฟฟ้า								
1	งานรื้อถอน	1.00	งาน		-		3,865.50	3,865.50	
2	งานผนัง	1.00	งาน		358,140.40		1,848.00	359,988.40	
3	งานฝ้าเพดาน	1.00	งาน		22,402.80		8,077.20	30,480.00	
	ราคารวมหมวดงานสถาปัตยกรรม				380,543.20		13,790.70	394,333.90	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ปรับปรุงโถงชั้น 1 บริเวณด้านหน้าคณะแพทยศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง **แบบเลขที่ -**

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง **24-Aug-26**

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรงงาน	
1	งานรื้อถอน								
	รื้อประตูบานสวิงพร้อมช่องแสงเดิมออก	3.00	ชุด	-	-	900.00	2,700.00	2,700.00	รื้อขนไป
	งานรื้อฝ้าระแนงไม้เดิมออก	33.30	ตร.ม.	-	-	35.00	1,165.50	1,165.50	รื้อขนไป
	ราคารวมงานพื้น				-		3,865.50	3,865.50	
2	งานผนัง								
	D1 ประตูบานสวิงคู่ Alu.หนา 2มม.กระจก laminated 5+0.38+5mm. ขนาด 3.7*2.9 ม. By Divasglass or CN Progress or นวกิจ หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด	60,285.00	60,285.00	-	-	60,285.00	ยึดรายละเอียดตาม BOQ
	D2 ประตูบานเฟี้ยม Alu.หนา 2มม.กระจก laminated 5+0.38+5mm. ขนาด 3.7* 2.9 ม. By Divasglass or CN Progress or นวกิจ หรือเทียบเท่า	2.00	ชุด	62,967.50	125,935.00	-	-	125,935.00	ยึดรายละเอียดตาม BOQ
	W1 ช่องแสงติดตาย Alu.หนา2มม. Alu.หนา 2มม.กระจก laminated 5+0.38+5mm. ขนาด 3.45x2.9 ม.By Divasglass or CN Progress or นวกิจ หรือเทียบเท่า	3.00	ชุด	37,518.75	112,556.25	-	-	112,556.25	ยึดรายละเอียดตาม BOQ
	W2 ช่องแสงติดตาย ขนาด 3.05x2.9 ม. Alu.หนา 2มม.กระจก laminated 5+0.38+5mm. ม.By Divasglass or CN Progress or นวกิจ หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด	33,168.75	33,168.75	-	-	33,168.75	ยึดรายละเอียดตาม BOQ
	W3 ช่องแสงติดตาย ขนาด 1.1x2.3 ม. Alu.หนา 2มม.กระจก laminated 5+0.38+5mm. ม.By Divasglass or CN Progress or นวกิจ หรือเทียบเท่า	2.00	ชุด	11,962.50	23,925.00	-	-	23,925.00	ยึดรายละเอียดตาม BOQ
	งานทาสีผนังสีน้ำ สีระบุภายหลัง (ภายนอก)	52.80	ตร.ม.	43.00	2,270.40	35.00	1,848.00	4,118.40	
	ราคางานผนัง				358,140.40		1,848.00	359,988.40	
3	ฝ้าเพดาน								
	ฝ้ายิปซั่มบอร์ดหนา 9 มม. คร่าวโลหะชุบสังกะสี	76.20	ตร.ม.	258.00	19,659.60	75.00	5,715.00	25,374.60	ธรรมดา
	ทาสีฝ้า	76.20	ตร.ม.	36.00	2,743.20	31.00	2,362.20	5,105.40	
	ราคารวมงานฝ้าเพดาน				22,402.80		8,077.20	30,480.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ปรับปรุงโถงชั้น 1 บริเวณด้านหน้าคณะแพทยศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง แบบเลขที่ -

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง 24-Aug-26

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	และค่าแรงงาน	
C	งาน ไฟฟ้า และแสงสว่าง								
1	งานระบบไฟฟ้า	1.00	งาน		59,814.00		31,900.00	91,714.00	
	ราคารวมงาน ไฟฟ้า และแสงสว่าง				59,814.00		31,900.00	91,714.00	

1	งานระบบไฟฟ้า								
	- 2.5 sqmm	200.00	ม.	15.40	3,080.00	7.00	1,400.00	4,480.00	
	- 4 sqmm	50.00	ม.	29.18	1,459.00	10.00	500.00	1,959.00	
	สวิตซ์ไฟฟ้า 16A 220-250V (ฝังผนัง)	3.00	ชุด	125.00	375.00	82.00	246.00	621.00	
	ท่อเหล็กร้อยสายไฟ ชนิดหนา RSC ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1/2 นิ้ว	350.00	ม.	114.00	39,900.00	27.00	9,450.00	49,350.00	
	งานโคมไฟ								
	LED PANEL 40W, 5300-6500K, >4000 lumen Lamptitude or Phillips or Tosh	12.00	set	1,250.00	15,000.00	115.00	1,380.00	16,380.00	
	เครื่องปรับอากาศ DAIKIN FCC36AV1S/RC36AV1S OR MITSUBISHI OR EQUAL แบบสี่ทิศทาง ขนาด 33,400 BTU หรือเทียบเท่า	2.00	ชุด		-	9,462.00	18,924.00	18,924.00	รวมท่อทำความเย็น ระบบไฟฟ้า และทดสอบ
	ราคารวมงานระบบไฟฟ้า				59,814.00		31,900.00	91,714.00	

แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง : ปรับปรุงโถงชั้น 1 บริเวณด้านหน้าคณะแพทยศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง : เลขที่ 1 ซอยฉลองกรุง 1 แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร

แบบเลขที่ : -

เจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน แผ่น

คำนวณราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน หน่วย : บาท	ภาษี มูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษอื่น	34,200.00	7%	36,594.00	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี			36,594.00	

บัญชีปริมาณงานและราคาค่าใช้จ่ายพิเศษ ตามข้อกำหนดและค่าใช้อื่นที่จำเป็นต้องมี
รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงโถงชั้น 1 บริเวณด้านหน้าคณะแพทยศาสตร์

1. รายละเอียดการคำนวณ

ลำดับที่	รายการค่าใช้จ่ายพิเศษ	ปริมาณ	หน่วย หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาต่อหน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	(บาท)	(บาท)
1	ค่ารับส่งพนักงาน ไปกลับ	45.00	วัน	600.00	27,000.00		-		27,000.00
2	ค่า Protection	1.00	LS	7,200.00	7,200.00		-		7,200.00
					-		-		-
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ				34,200.00		0.00		34,200.00

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้างงานอาคาร

☐ รายการราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงโถงชั้น 1 บริเวณด้านหน้าคณะแพทยศาสตร์

☐ เจ้าของอาคาร สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง

☐ สถานที่ก่อสร้าง เลขที่ 1 ซอยฉลองกรุง 1 แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร

☐ จัดทำโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

☐ แบบเลขที่ รายการเลขที่

☐ ประมาณราคาตามแบบ ปร.4(ข)

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน/บาท	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 %	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ	106,350.00	7,444.50	113,794.50	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			113,794.50	

☐ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร - ตารางเมตร

☐ เฉลี่ยราคาประมาณ - บาท/ตารางเมตร

รายการปริมาณงานก่อสร้าง ปรับปรุงโถงชั้น 1 บริเวณด้านหน้าคณะแพทยศาสตร์

เจ้าของอาคาร สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง แบบเลขที่ รายการเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง เลขที่ 1 ซอยฉลองกรุง 1 แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร เสนอราคาวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2567

จัดทำโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ								
1	เครื่องปรับอากาศ	1.00	งาน	-	106,350.00	-	-	106,350.00	
	ราคารวมงานครุภัณฑ์จัดซื้อ							106,350.00	
1	เครื่องปรับอากาศ								
	เครื่องปรับอากาศ DAIKIN FCC36AV1S/RC36AV1S OR MITSUBISHI OR EQUAL แบบสี่ทิศทาง ขนาด 33,400 BTU หรือเทียบเท่า	2.00	ชุด	53,175.00	106,350.00		-	106,350.00	
					106,350.00		-	106,350.00	