

ประเภท	งานอาคาร
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ห้องน้ำ
สถานที่ก่อสร้าง	โรงเรียนเทศบาลตำบลพญาเม็งราย 1 (ทุ่งเจ้า)
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	เทศบาลตำบลพญาเม็งราย
แบบ ปร.4 ที่แบบ มีจำนวน	จำนวน 2 แผ่น

ประมาณการเมื่อวันที่ 21 พฤษภาคม พ.ศ.2569

ลำดับ	รายการ	คำนวณต้นทุน รวมเป็นเงิน(บาท)	FACTOR=F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
	กลุ่มงาน อาคาร	497,670.28	1.3091	651,500.16	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %			-	
	เงินประกันผลงานหัก 0 %			-	
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %			-	
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม(VAT) 7 %			-	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			651,500.16	
	คิดเป็นเงินประมาณ			651,500.00	
	ตัวอักษร	หกแสนห้าหมื่นห้าร้อยบาทถ้วน			
	ขนาดเนื้อที่อาคาร จำนวน				
	เฉลี่ยราคาประมาณ บาท/ตร.ม.				

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นายสมจิตร พรหมไชย)

ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายธนวิน มูลเมือง)

นายช่างไฟฟ้า

(ลงชื่อ)จำเอก.....กรรมการ/เลขานุการ

(พงษ์กฤต อินดาโย)

เจ้าพนักงานธุรการ

ลำดับ	รายการ	ปริมาตร	หน่วย	ราคาต่อวัสดุ		ราคาต่อแรง		รวมราคาวัสดุ+ค่าแรง	หมายเหตุ	
				หน่วย	รวม	หน่วย	รวม			
3	หมวดงานพื้นผิว				-		-	-		
3.1	พื้นผิวด้วยกระเบื้องเซรามิค 12"x12" /	56.00	ตร.ม	299.00	16,744.00	✓	188.00	✓	27,272.00	✓
	รวมค่างานต้นทุนหมวด(3)				16,744.00	✓	10,528.00	✓	27,272.00	✓
4	หมวดงานผนัง				-			-		
4.1	ผนังก่ออิฐดิบถือคั่น /	75.00	ตร.ม.	132.00	9,900.00	✓	93.00	✓	16,875.00	✓
4.2	ผนังฉาบปูนถือคั่นถือขาพร้อมประตู่ /	46.00	ตร.ม.	2,000.00	92,000.00	-	-	-	92,000.00	✓
4.3	งานฉาบผนัง /	185.00	ตร.ม.	89.00	16,465.00	✓	96.00	✓	34,225.00	✓
4.4	งานฉาบเสี้ยน /	27.00	เมตร	20.00	540.00	✓	20.00	✓	1,080.00	✓
4.5	เอ็นทับหลัง /	18.00	ม.	152.00	2,736.00	✓	51.00	✓	3,654.00	✓
4.6	ผนังกระเบื้อง 8"x10" /	76.00	ตร.ม.	294.00	22,344.00	✓	169.00	✓	35,188.00	✓
	รวมค่างานต้นทุนหมวด(4)				143,985.00	✓	39,037.00	✓	183,022.00	✓
5	งานประตูหน้าต่าง				-		-	-		
	หน้าต่าง /	4.00	ชุด	3,500.00	14,000.00	✓		-	14,000.00	✓
	รวมค่างานต้นทุน(5)				14,000.00	✓		-	14,000.00	✓
6	หมวดงานไฟฟ้า				-			-		
6.1	คอมไฟ 1x18วัตต์พร้อมอุปกรณ์ /	6.00	ชุด	208.00	1,248.00	✓	80.00	✓	1,728.00	✓
6.2	สวิตช์เปิด ปิด ไฟ /	6.00	ชุด	83.00	498.00	✓	50.00	✓	798.00	✓
6.3	ท่อ พีวีซี เหล็กอง ขนาด 18 มม. /	15.00	เมตร	58.00	870.00	✓	18.00	✓	1,140.00	✓
6.4	สายไฟฟ้า THW ขนาด 1.5 มม. /	30.00	เมตร	8.57	257.10	✓	11.00	✓	587.10	✓
6.5	สายไฟฟ้า THW ขนาด 2.5 มม. /	30.00	เมตร	13.08	392.40	✓	12.00	✓	752.40	✓
6.6	กล่องพักสาย /	10.00	ตัว	19.00	190.00	✓	-	-	190.00	✓
6.7	ท่อร้อยสายไฟ /	5.00	เมตร	57.00	285.00	✓	-	-	285.00	✓
6.8	ข้อต่อเข้ากล่อง 1/2 นิ้ว /	20.00	ตัว	9.00	180.00	✓	-	-	180.00	✓
	รวมค่างานต้นทุน(6)				3,920.50	✓		1,740.00	5,660.50	✓
7	งานสุขภัณฑ์									
7.1	โถส้วมชักโครกแบบนั่งราบบพร้อมทางอุปกรณ์(ผู้ใหญ่) /	2.00	ชุด	3,690.00	7,380.00	✓	461.00	✓	8,302.00	✓
7.2	โถส้วมชักโครกแบบนั่งราบบพร้อมทางอุปกรณ์ (แบบเด็ก) /	6.00	ชุด	2,995.00	17,970.00	✓	461.00	✓	20,736.00	✓
7.3	โถปัสสาวะพร้อมทางอุปกรณ์ (แบบเด็ก) /	3.00	ชุด	2,347.00	7,041.00	✓	461.00	✓	8,424.00	✓

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ราคาตัววัสดุ		ราคาตัวแรง		รวมราคาตัววัสดุ+ค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วย	รวม	หน่วย	รวม		
7.4	อ่างล้างหน้าแบบแขวนตั้งพร้อมอ่างรูปวงรี /	5.00	ชุด	1,678.00	/ 8,390.00	461.00	/ 2,305.00	10,695.00	/
7.5	สายฉีดชำระพร้อมอุปกรณ์ /	8.00	ชุด	389.00	/ 3,112.00	72.00	/ 576.00	3,688.00	/
7.6	ฝักบัว /	2.00	ชุด	279.00	/ 558.00	72.00	/ 144.00	702.00	/
7.7	กระเบื้องเงา พร้อมติดตั้งรอบอุโมงค์นิยรม ขนาด 0.60x0.80 เมตร หน้า 6 มม. /	2.00	ชุด	450.00	/ 900.00	72.00	/ 144.00	1,044.00	/
7.8	กระเบื้องเงา พร้อมติดตั้งรอบอุโมงค์นิยรม ขนาด 0.50x2.00 เมตร หน้า 6 มม. /	3.00	ชุด	850.00	/ 2,550.00	71.00	/ 213.00	2,763.00	/
7.9	กล่องกระดาษชำระพร้อมติดตั้ง /	2.00	ชุด	199.00	/ 398.00	123.00	/ 246.00	644.00	/
7.10	ฝักระเบียงระบายน้ำทั้ง แบบฝาและตามลตแบบดับกลิ่น ขนาด 2 นิ้ว /	12.00	ชุด	239.00	/ 2,868.00	77.00	/ 924.00	3,792.00	/
7.11	ก๊อกน้ำ /	20.00	ตัว	209.00	/ 4,180.00	26.00	/ 520.00	4,700.00	/
	รวมค่างานต้นทูน(7)				55,347.00		10,143.00	65,490.00	/
8	งานสี								
8.1	งานสีน้ำพลาสติก (ครึ่งเงา) /	64.00	ตร.ม.	41.00	/ 2,624.00	35.00	/ 2,240.00	4,864.00	/
8.2	สีน้ำมัน /	18.00	ตร.ม.	43.00	/ 774.00	39.00	/ 702.00	1,476.00	/
	รวมค่างานต้นทูน(8)				3,398.00		2,942.00	6,340.00	/
9	งานท่อระบายน้ำ								
9.1	ท่อ pvc Ø 4" /	8.00	ท่อน	786.45	/ 6,291.60	20.00	/ 160.00	6,451.60	/
9.2	ท่อ pvc Ø 2" /	10.00	ท่อน	204.05	/ 2,040.50	20.00	/ 200.00	2,240.50	/
9.3	ท่อ pvc Ø 3/4" /	15.00	ท่อน	54.67	/ 820.05		/ -	820.05	/
9.4	ข้องอ Ø 2" /	10.00	อัน	30.22	/ 302.20		/ -	302.20	/
9.5	สามทาง Ø 2" /	20.00	อัน	45.48	/ 909.60		/ -	909.60	/
9.6	ข้องอ Ø 4" /	10.00	อัน	179.44	/ 1,794.40		/ -	1,794.40	/
9.7	สามทาง Ø 4" /	8.00	อัน	381.31	/ 3,050.48		/ -	3,050.48	/
9.8	ข้องอ Ø 3/4" /	46.00	อัน	5.61	/ 258.06		/ -	258.06	/
9.9	สามทาง Ø 3/4" /	44.00	อัน	9.35	/ 411.40		/ -	411.40	/
9.10	ข้อตรึงเกลียวในทองเหลือง /	46.00	อัน	33.00	/ 1,518.00		/ -	1,518.00	/
9.11	น้ำยาประสานท่อ พีวีซี ขนาด 250 กรัม /	2.00	กระป๋อง	134.11	/ 268.22		/ -	268.22	/
9.12	ท่อคสล.ขนาด 1.00 เมตร /	16.00	ท่อน	450.00	/ 7,200.00	100.00	/ 1,600.00	8,800.00	/
	รวมค่างานต้นทูน (1+2+3+4+5+6+7+8+9)				408,493.28		89,177.00	497,670.28	/