

## การแบ่งงวดงาน งวดเงิน กำหนดเวลาแล้วเสร็จ

ชื่อโครงการ ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยข้าราชการสำนักงาน ป.ป.ช. ประจำจังหวัดระนอง และสิ่งก่อสร้างประกอบ

สถานที่ก่อสร้าง ตำบลบางรีน อำเภอเมืองระนอง จังหวัดระนอง

ระยะเวลาก่อสร้าง ๔๔๐ วัน จำนวนทั้งหมด ๒๗ งวดงาน

ค่าจ้างและการจ่ายเงิน กำหนดจ่ายเงินเป็นงวดๆ สามารถเบิกจ่ายข้ามงวดงานได้ ยกเว้นงวดที่ ๑ และงวดสุดท้าย

### รายละเอียดงวดงานดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นเงินร้อยละ ๑๐.๐๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

- จัดทำแผนการดำเนินการก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- ตัดตั้งป้ายโครงการ แล้วเสร็จ

#### งานผังบริเวณและส่วนประกอบอื่น ๆ

- งานปรับพื้นที่ ลอกหน้าดิน-วัชพืช และบดอัดดินเดิม แล้วเสร็จ
- ถมดินปรับระดับพร้อมบดอัดแน่นตามเกณฑ์ แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างกำแพงกันดิน แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒ เป็นเงินร้อยละ ๓.๔๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

#### อาคารชุดพักอาศัย (๑๑ ห้องพัก)

- เจาะสำรวจชั้นดิน แล้วเสร็จ
- ทำการก่อสร้างเสาเข็มพร้อมทดสอบ (ถ้ามี) ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๓ เป็นเงินร้อยละ ๑.๘๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

#### อาคารชุดพักอาศัย (๑๑ ห้องพัก)

- หล่อคอนกรีตฐานราก แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสาตอม่อ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน แล้วเสร็จ
- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย ถึงเกราะ สำเร็จรูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๕๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๔ เป็นเงินร้อยละ ๒.๐๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

#### อาคารชุดพักอาศัย (๑๑ ห้องพัก)

- หล่อคอนกรีตคาน ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้น ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสารับคาน ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบท่อน้ำยาป้องกันปลวก แล้วเสร็จ ๙๐%

ให้แล้วเสร็จภายใน ๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๕...

งวดที่ ๕ เป็นเงินร้อยละ ๒.๒๖ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

อาคารชุดพักอาศัย (๑๑ ห้องพัก)

- หล่อคอนกรีตคาน ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้น ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตบันได ขึ้นชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผ่นพื้นสำเร็จรูปและหล่อคอนกรีตทับหน้าพื้น ชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสารับคาน ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ

15

ให้แล้วเสร็จภายใน ๘๕ วัน นับถึจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๖ เป็นเงินร้อยละ ๒.๒๖ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

อาคารชุดพักอาศัย (๑๑ ห้องพัก)

- หล่อคอนกรีตคาน ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้น ชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตบันได ขึ้นชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผ่นพื้นสำเร็จรูปและหล่อคอนกรีตทับหน้าพื้น ชั้นที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสารับคาน ชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ

15

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๐๐ วัน นับถึจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๗ เป็นเงินร้อยละ ๒.๒๖ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

อาคารชุดพักอาศัย (๑๑ ห้องพัก)

- หล่อคอนกรีตคาน ชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้น ชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตบันได ขึ้นชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผ่นพื้นสำเร็จรูปและหล่อคอนกรีตทับหน้าพื้น ชั้นที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสารับคาน ชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ

15

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๑๕ วัน นับถึจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๘ เป็นเงินร้อยละ ๑.๔๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

อาคารชุดพักอาศัย (๑๑ ห้องพัก)

- หล่อคอนกรีตคาน ชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้น ชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตคานรับโครงหลังคา แล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก พร้อมทาสีกันสนิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการก่อสร้างงานโครงสร้างส่วนที่เหลือของอาคารชุดพักอาศัย ทั้งหมดแล้วเสร็จ

15

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๓๐ วัน นับถึจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๙ เป็นเงินร้อยละ ๒.๐๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

อาคารชุดพักอาศัย (๑๑ ห้องพัก)

- มุงกระเบื้องหลังคา พร้อมอุปกรณ์ประกอบหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ก่ออิฐผนังชั้นที่ ๑ และชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๙๐%
- หล่อคอนกรีตเสาเอ็นและเอ็นทับหลัง ชั้นที่ ๑ และชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๙๐%
- ติดตั้งวงกบ ประตู-หน้าต่างไม้ ชั้นที่ ๑ และชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๐ เป็นเงินร้อยละ ๑.๕๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

อาคารชุดพักอาศัย (๑๑ ห้องพัก)

- ก่ออิฐผนังชั้นที่ ๓ และชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ ๙๐%
- หล่อคอนกรีตเสาเอ็นและเอ็นทับหลัง ชั้นที่ ๓ และชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ ๙๐%
- ติดตั้งวงกบ ประตู-หน้าต่างไม้ ชั้นที่ ๓ และชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๑ เป็นเงินร้อยละ ๒.๔๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

อาคารชุดพักอาศัย (๑๑ ห้องพัก)

- ก่อผนัง GLASS BLOCK แล้วเสร็จ
- ตกแต่งผนังบุกระเบื้อง แล้วเสร็จ
- ก่ออิฐผนังส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสาเอ็นและเอ็นทับหลังส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- ฉาบปูนภายใน-ภายนอก ในส่วนที่ต้องฉาบ แล้วเสร็จ ๙๐%
- ฉาบปูนฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๒ เป็นเงินร้อยละ ๒.๘๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

อาคารชุดพักอาศัย (๑๑ ห้องพัก)

- เดินท่อโสโครก ท่อน้ำทิ้ง ท่อระบายอากาศ ท่อน้ำประปา ท่อระบายน้ำฝน
- ท่อระบบดับเพลิง แล้วเสร็จ ๙๐%

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๓ เป็นเงินร้อยละ ๒.๓๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

อาคารชุดพักอาศัย (๑๑ ห้องพัก)

- เดินท่อร้อยสาย ระบบไฟฟ้า ท่อสารทำความเย็น ท่อลมระบบปรับอากาศ และระบบสายสัญญาณต่าง ๆ แล้วเสร็จ ๙๐%
- ร้อยสายระบบไฟฟ้า ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า ระบบแจ้งเพลิงไหม้ ระบบโทรศัพท์ ระบบทีวีรวม ระบบกล้องวงจรปิด แล้วเสร็จ ๙๐%

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๔ เป็นเงินร้อยละ ๒.๗๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

อาคารชุดพักอาศัย (๑๑ ห้องพัก)

- ติดตั้งบานประตู-หน้าต่างไม้ พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานชนิดต่าง ๆ แล้วเสร็จ ๙๐%
- ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานชนิดต่าง ๆ แล้วเสร็จ ๙๐%

15

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๓๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๕ เป็นเงินร้อยละ ๒.๒๖ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

อาคารชุดพักอาศัย (๑๑ ห้องพัก)

- ตกแต่งผิวพื้นขัดมันเรียบ แล้วเสร็จ
- ตกแต่งผิวพื้นปูกระเบื้องดินเผาเคลือบเซรามิค แล้วเสร็จ ๙๐%
- ตกแต่งผิวพื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ แล้วเสร็จ ๙๐%
- ตกแต่งผิวพื้นผิวขัดมันเรียบซีตรองลายก้างปลา แล้วเสร็จ
- ตกแต่งผิวพื้นปูลามิเนต แล้วเสร็จ ๙๐%
- ติดตั้งบัวเชิงผนังไฟเบอร์ซีเมนต์ แล้วเสร็จ ๙๐%
- ทำระบบกันซึม แล้วเสร็จ

20

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๕๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๖ เป็นเงินร้อยละ ๔.๐๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

อาคารชุดพักอาศัย (๑๑ ห้องพัก)

- ติดตั้งชุด ประตู-หน้าต่างอลูมิเนียมพร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ

16

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๗ เป็นเงินร้อยละ ๓.๑๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

อาคารชุดพักอาศัย (๑๑ ห้องพัก)

- ฉาบปูนภายใน-ภายนอก ในส่วนที่ต้องฉาบ แล้วเสร็จ
- ตกแต่งผิวพื้นส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานฝ้าเพดานส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ
- งานบันได พร้อมส่วนประกอบบันได และติดตั้งบันไดลิง แล้วเสร็จ
- งานทาสีอาคารทั้งหมด แล้วเสร็จ ๙๐%
- ติดตั้งแผงบังแดด แล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวระเบียง แล้วเสร็จ

20

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๘ เป็นเงินร้อยละ ๑.๒๖ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

อาคารเก็บพัสดุ

- งานโครงสร้างคอนกรีต ฐานราก เสา คาน พื้น อาคารพัสดุ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงหลังคา แล้วเสร็จ

20

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๙ เป็นเงินร้อยละ ๖.๕๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

งานฝังบริเวณและส่วนประกอบอื่น ๆ

- ก่อสร้างงานรั้ว ทั้งหมด แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒๐ เป็นเงินร้อยละ ๑.๔๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

อาคารเก็บพัสดุ

- มุงหลังคาพร้อมอุปกรณ์ประกอบหลังคา แล้วเสร็จ

- ติดตั้งฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ

- ก่ออิฐฉาบปูนผนัง แล้วเสร็จ

- ติดตั้งประตู - หน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ

- ทาสี แล้วเสร็จ

- ปูกระเบื้องพื้น แล้วเสร็จ

- ติดตั้งระบบไฟฟ้า-ดวงโคมไฟฟ้าและอุปกรณ์ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒๑ เป็นเงินร้อยละ ๔.๗๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

อาคารชุดพักอาศัย (๑๑ ห้องพัก)

- ติดตั้งแผงสวิตช์เกียร์ต่ำ แผงย่อยและเซอร์กิตเบรกเกอร์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า แล้วเสร็จ

- ติดตั้งระบบโทรศัพท์ พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเพลิงไหม้ พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ

- ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ

- ติดตั้งระบบทีวีรวมพร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ

- ติดตั้งระบบ ACCESS CONTROL แล้วเสร็จ ๙๐%

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒๒ เป็นเงินร้อยละ ๓.๔๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

อาคารชุดพักอาศัย (๑๑ ห้องพัก)

- ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าระบบปรับอากาศ พัฒลมระบายอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ เดินท่อสารทำความเย็น พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ

- ติดตั้งสวิตช์เต้ารับและดวงโคมไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

- งวดที่ ๒๓ เป็นเงินร้อยละ ๕.๔๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง  
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-  
อาคารชุดพักอาศัย (๑๑ ห้องพัก) 20  
- ติดตั้งลิฟท์พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ  
ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ ๒๔ เป็นเงินร้อยละ ๖.๓๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง  
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-  
งานผังบริเวณและส่วนประกอบอื่น ๆ 20  
- ก่อสร้างระบบท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. พร้อมบ่อพัก แล้วเสร็จ  
- ก่อสร้างถนน พื้นลาน คสล. งานเส้นจราจร และฟุตบอลทางเดิน แล้วเสร็จ ๕๐%  
ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ ๒๕ เป็นเงินร้อยละ ๖.๑๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง  
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-  
งานผังบริเวณและส่วนประกอบอื่น ๆ 20  
- งานศาลพระภูมิ แล้วเสร็จ  
- งานกล่องวงจรปิด แล้วเสร็จ  
- งานภูมิสถาปัตยกรรมแล้วเสร็จ  
- งานเดินท่อประปาผังบริเวณ แล้วเสร็จ  
- ติดตั้งมิเตอร์น้ำ แล้วเสร็จ  
- ก่อสร้างถนน พื้นลาน คสล. งานเส้นจราจร และฟุตบอลทางเดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ  
ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ ๒๖ เป็นเงินร้อยละ ๗.๙๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง  
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.- 20  
- ติดตั้งครุภัณฑ์ลอยตัวของอาคารชุดพักอาศัย แล้วเสร็จ  
- ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี แล้วเสร็จ  
- ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ ตู้ควบคุม พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ  
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ  
- ทาสีตกแต่งส่วนต่าง ๆ ทั้งภายในและภายนอกในส่วนที่ต้องทา ทั้งหมดแล้วเสร็จ  
- ทำการเชื่อมต่อพร้อมทดสอบระบบต่าง ๆ ที่ต้องทดสอบจนใช้การได้เรียบร้อยสมบูรณ์  
ทั้งหมดแล้วเสร็จ  
- คั่นหิน ค.ส.ล สำเร็จรูป คั่นหินกันล่อ งานเส้นจราจร และปลูกหญ้าบริเวณภายนอกอาคาร  
ทั้งหมดแล้วเสร็จ  
ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒๗ (งวดสุดท้าย) เป็นเงินร้อยละ ๘.๑๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้.-

งานฝังบริเวณและส่วนประกอบอื่น ๆ

- ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผงสวิทช์เกียร์แรงต่ำ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบไฟฟ้าแรงสูง แล้วเสร็จ
- ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า แล้วเสร็จ

๒๐

- ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมดของอาคารชุดพักอาศัย (๑๑ ห้องพัก) อาคารเก็บพัสดุ และงานฝังบริเวณและส่วนประกอบอื่น ๆ ให้แล้วเสร็จ เรียบร้อยถูกต้องครบถ้วนตามแบบ รุปรายการก่อสร้างและสัญญาทุกประการ รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

หมายเหตุ

กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จทั้งโครงการรวม ๔๙๐ วัน จำนวน ๒๗ งวดงาน ผู้รับจ้างสามารถที่จะทำงานงวดใดก่อนก็ได้หากไม่กระทบต่อความมั่นคงแข็งแรง หรือขั้นตอนการทำงานทางวิชาช่าง และผู้รับจ้างสามารถที่จะส่งมอบงวดงานใดงวดงานหนึ่งก่อนก็ได้ หรือจะส่งพร้อมกันทีละหลายๆ งวดก็ได้ ยกเว้น งวดที่ ๑ และงวดสุดท้าย ทั้งนี้ เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างนั้นแล้วเสร็จเรียบร้อย ครบถ้วนสมบูรณ์ ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในแต่ละงวดงาน

คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานจ้างก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัยฯ

ตามคำสั่ง สำนักงาน ป.ป.ช. ภาค ๘ ที่ ๔๗/๒๕๖๗

ลงวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๗



(นายธนบุลย์ พร้อมสัมพันธ์)

ผู้อำนวยการสำนักงาน ป.ป.ช. ประจำจังหวัดระนอง

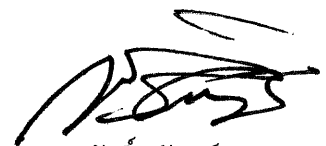
ประธานคณะกรรมการฯ



(นายดลยะดีด แอเดียว)

วิศวกรโยธาชำนาญการ

กรรมการ



(นายณกศัคดี จันทรหอม)

พนักงานสถาปนิก

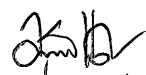
กรรมการ

ผู้แทน ไซยพลบาล

(นายชัยอนันต์ ไซยพลบาล)

เจ้าพนักงานตรวจสอบทรัพย์สินชำนาญการพิเศษ

กรรมการและเลขานุการ



(นางสาวสุวรรณรัตน์ แดงตัน)

พนักงานบริหารทั่วไปอาวุโส

กรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ