



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักช่าง ส่วนควบคุมการก่อสร้าง โทร. ๐-๓๖๒๑-๒๕๔๓

ที่ สบ ๕๑๐๐๕.๑/๕๙๓๒

วันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๖

เรื่อง รายงานขอความเห็นชอบการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี

ตามคำสั่งองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ที่ ๑๔๐๒/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๖ เรื่อง การแต่งตั้งคณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง สำหรับการประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารสำนักงาน สำนักช่าง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ตามบัญชีเงินโอนงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๖ หน้า ๖๓/๖๔ งบประมาณ ๔,๐๖๐,๐๐๐.-บาท (สี่ล้านหกหมื่นบาทถ้วน)

ขอเรียนว่า คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้างฯ ได้ดำเนินการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้างโครงการดังกล่าวฯ เสร็จเรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบ แบบรูปรายการงานก่อสร้างฯ ดังกล่าว และลงนามในบันทึกฉบับนี้ แจ้งกองพัสดุและทรัพย์สินเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นายฤชากร ทองทัย)

หัวหน้าฝ่ายออกแบบ

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายวันเฉลิม แก้ววิสูตร)

วิศวกรโยธาชำนาญการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นางสาวปัญญชลี ตุ่มสถิตย์)

นางช่างโยธาชำนาญงาน

ความคิดเห็นของผู้อำนวยการส่วนควบคุมการก่อสร้าง

.....

.....

(นายสรวิศ อ้นสุข)

ผู้อำนวยการส่วนควบคุมการก่อสร้าง

ความเห็นของผู้อำนวยการสำนักช่าง

.....

(นายสุรศักดิ์ สมภักดี)

ผู้อำนวยการสำนักช่าง

ความเห็นของปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด

.....

(นางทิติยาพร เพชรประดับ)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด รักษาการแทน

ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี

ความคิดเห็นของนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี

.....

(นายธนภุต อัดทะสัมปณณะ)

รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี

รายละเอียดแบบรูปารายการก่อสร้าง
โครงการก่อสร้างปรับปรุงอาคารสำนักงาน สำนักงาน
ตำบลดาวเรือง อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี
โดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑. ความเป็นมา

ด้วยสำนักงาน เป็นหน่วยงานหลักในการปฏิบัติงานเพื่อสนับสนุนภารกิจขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ซึ่งอาคารเดิมมีความชำรุดทรุดโทรม เนื่องจากใช้งานมาเป็นระยะเวลานาน อีกทั้งในปัจจุบันสำนักงานยังมีจำนวนบุคลากรที่เพิ่มมากขึ้น จึงส่งผลให้มีพื้นที่ใช้สอยไม่เพียงพอจึงไม่สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ เพื่อให้บุคลากรภายในสำนักงานมีพื้นที่ในการปฏิบัติงานที่เพียงพอและสามารถใช้พื้นที่ได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ อีกทั้งยังเป็นการรองรับการขยายโครงสร้างขององค์กรจาก กองช่าง เป็น “สำนักงาน” รวมทั้งเพื่อจัดสภาพแวดล้อมที่ดีให้กับบุคลากรภายในสำนักงาน จึงมีการปรับปรุงอาคารสำนักงาน สำนักงาน เพื่อแก้ปัญหาดังกล่าว

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อเป็นการรองรับบุคลากรที่มีจำนวนเพิ่มมากขึ้นตามกรอบอัตรากำลังของสำนักงาน และทำให้เกิดความสะดวกในด้านสาธารณะสุข ยืดอายุการใช้งานของอาคาร สร้างภาพลักษณ์ที่ดีขององค์กร+

๓. คุณสมบัติผู้ยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการกรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในครั้งนี้ ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๖๒๔,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านหกแสนสองหมื่นสี่พันบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรีเชื่อถือ

(นายฤชกร ทองทัย)
หัวหน้าฝ่ายออกแบบ

วิมลวิมล 15/05/2565

ปัญญาชลี ตุ่มสทธิย์
นายช่างโยธาชำนาญงาน

/ ๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอ...

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้
กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลัก มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็น ผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็น ผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมี คุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอ ซึ่งได้รับการคัดเลือกเป็นคู่สัญญา จะต้องนำช่างควบคุมงานและวิศวกร ผู้ควบคุมงานมาแสดงตนต่อผู้ควบคุมงานขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี/ประธานกรรมการตรวจรับพัสดุ ก่อนเข้าดำเนินการก่อสร้างฯ

๓.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีขีดความสามารถและความพร้อมด้านบุคลากร ด้านเครื่องจักร - เครื่องมือ โรงงาน ตามรูปแบบรายการงานก่อสร้างกำหนด ภายหลังจากได้รับการคัดเลือกเป็นคู่สัญญา

๓.๑๕ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องเป็นพัสดุที่ผลิต ภายในประเทศ ตามเงื่อนไขดังนี้

๕.๑๕.๑ วัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่า ร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

๕.๑๕.๒ เหล็กที่ใช้ในงานก่อสร้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่า ร้อยละ ๙๐ ของ ปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

๓.๑๖ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ (ตามข้อ ๕.๑๕.๑ และข้อ ๕.๑๕.๒) ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา เพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาต่อไป

๔. รายละเอียดโครงการ


ก่อสร้างปรับปรุงอาคารสำนักงาน สำนักช่าง ตำบลดาวเรือง อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี ขนาดอาคารกว้างไม่น้อยกว่า ๑๕.๐๐ เมตร ยาวไม่น้อยกว่า ๒๐.๕๐ เมตร หรือคิดเป็นพื้นที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๖๘๐ ตารางเมตร จำนวน ๑ หลัง (ตามแบบแปลนขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรีที่ อ๗/๖๖)

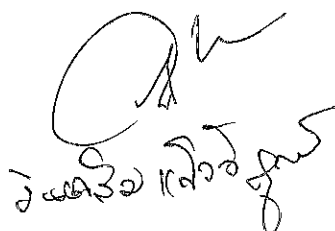
๕. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดให้ ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง ๑๘๐ วัน

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

เกณฑ์ราคา


(นายฤชกร ทองทัย)
หัวหน้าฝ่ายออกแบบ


วิมลวิมล วิมลวิมล


ปัญญาชลิ ดัมลิตย
นายช่างโยธาชำนาญงาน

/ ๗. วงเงิน...

๗. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

ตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี การโอนงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๖ จำนวนเงิน ๔,๐๖๐,๐๐๐.-บาท (สี่ล้านหกหมื่นบาทถ้วน)

๘. งานงานและการจ่ายเงิน

แบ่งจ่ายเป็น 3 งวด ของงานจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้าง ได้ดำเนินการโครงการก่อสร้างปรับปรุงอาคาร สำนักงาน สำนักช่าง ตำบลดาวเรือง อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี ตามรายละเอียดที่กำหนด/สัญญาจ้าง ตามงานดังต่อไปนี้

งวดที่ 1 คิดเป็นร้อยละ 25 เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ

- ในขณะที่มีการก่อสร้างผู้รับจ้างดำเนินการ ดัดแปลง รื้อถอน ซ่อมแซมอาคารให้จัดทำผ้าใบทึบแสงหรือผ้าใบโปร่งแสง หรือวัสดุคล้ายกัน ปกคลุมตัวอาคารตลอดแนวอาคารจนกว่าการดำเนินงานจะแล้วเสร็จ

- งานรื้ออาคาร (เดิม) ทั้งหมด
- งานเสาเข็มพร้อมสกัดหัวเสาทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตฐานราก-เสาตอม่อ คสล.ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสา คสล. ชั้นที่ 1 และ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตคาน คสล. ชั้นที่ 1 และ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปและเทพื้น คสล. ชั้นที่ 1 และ ชั้น 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 75 วัน)

งวดที่ 2 คิดเป็นร้อยละ 40 เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ

- ประกอบและติดตั้งโครงหลังคาเหล็กพร้อมมุงหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทาสีกันสนิมทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ก่อผนังติดตั้งวงกบพร้อมติดตั้งประตูหน้าต่างทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ฉาบปูนภายในอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ตกแต่งผนังบุกระเบื้อง , ผนังกันห้องสำเร็จรูป , ผนังยิปซัมบอร์ดแล้วเสร็จ
- ตกแต่งผิวพื้นทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 75 วัน)


งวดที่ 3 คิดเป็นร้อยละ 35 เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ

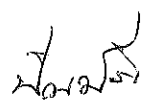
- ทำโครงเคร่าฝ้าเพดานพร้อมติดตั้งฝ้าเพดานแล้วเสร็จทั้งหมด
- ทาสีผนัง , ทาสีฝ้าเพดานทั้งหมดให้แล้วเสร็จ
- ติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์ประกอบห้องน้ำและห้องส้วมแล้วเสร็จ
- ติดตั้งดวงโคม สวิตช์ เตารับพร้อมอุปกรณ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งป้ายโลโก้องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี
- ทาสีตกแต่งส่วนต่าง ๆ ทั้งภายในและภายนอกส่วนที่ต้องทาแล้วเสร็จ
- ทำการทดสอบการใช้งานของระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ จนใช้งานได้เรียบร้อยสมบูรณ์
- นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างส่วนอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องครบถ้วนตามรูปแบบ

รายการก่อสร้างและสัญญาก่อสร้างทุกประการ ตลอดจนทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย

(กำหนดเวลาแล้วเสร็จ 30 วัน)


(นายฤชกร ทองทัย)
หัวหน้าฝ่ายออกแบบ


๑๖๔๖๖ (๕-๖-๖๖)


ปัญญาชลี ตุ่มสถิตย์
นายช่างโยธาชำนาญงาน/๙. อัตรา...

๙. อัตราค่าปรับ การปรับราคางานก่อสร้าง (ค่า K)

กำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราค่าปรับตายตัวระหว่างร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

สำหรับราคางานก่อสร้างตามสัญญาจะนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคาค่างานที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้ ตามเงื่อนไขหลักเกณฑ์สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้างตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับกำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จ ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือภายในระยะที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายออกไป โดยใช้สูตรค่า K ดังนี้

$$K 1 = 0.25 + 0.15 * I_t / I_o + 0.10 * C_t / C_o + 0.40 * M_t / M_o + 0.10 * S_t / S_o$$

๑๐. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างต้องประกันความชำรุดบกพร่องระยะเวลา ๒ ปีนับจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นายฤชากร ทองทัย)

หัวหน้าฝ่ายออกแบบ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายวันเฉลิม แก้ววิสูตร)

วิศวกรโยธาชำนาญการ

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นางสาวปัญญาชลี ตุ่มสถิตย์)

นายช่างโยธาชำนาญงาน