

การแบ่งงวดงาน การจ่ายเงิน กำหนดเวลาแล้วเสร็จ

โครงการซ่อมแซมหลังคาและระเบียบรอบอาคารศาลากลางจังหวัดนครพนม (หลังใหม่)

สถานที่ก่อสร้าง ศาลากลางจังหวัดนครพนม (หลังใหม่) ถนนอภิบาลบัญชา ต.ในเมือง อ.เมือง จ.นครพนม

โครงการซ่อมแซมหลังคาและระเบียบรอบอาคารศาลากลางจังหวัดนครพนม (หลังใหม่) ค่าก่อสร้าง ๓,๓๕๐,๐๐๐.- บาท ระยะเวลาก่อสร้าง ๒๑๐ วัน แบ่งงวดงานออกเป็น ๓ งวด และกำหนดการจ่ายเป็นเงินเป็นงวดๆ ดังนี้

รายละเอียดงวดงาน

งวดที่ ๑ เป็นเงินร้อยละ ๔๒.๐๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง

จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

- จัดทำแผนการก่อสร้าง และแผนงานบุคลากร

งานหลังคาศาลากลางจังหวัดนครพนม (หลังใหม่)

- รื้อถอนวัสดุหลังคาเดิม พร้อมขนย้าย ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งตะเข้รางสแตนเลส ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานมุงหลังคาเหล็กรีดลอน (Metal Sheet) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งครอบสัน / ครอบข้าง (Flashing) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๒ เป็นเงินร้อยละ ๓๐.๐๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง

จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

งานปรับปรุงท่อระบายน้ำฝน

- งานรื้อถอน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งท่อน้ำทิ้ง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๓ (สุดท้าย) เป็นเงินร้อยละ ๒๘.๐๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาจ้าง

จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานดังนี้

ชั้นที่ ๒ ถึง พื้นใต้หลังคา

- งานปูนทรายปรับระดับพร้อมนํ้ายากันซึม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทานํ้ายาเคลือบผิวผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งานปรับปรุงท่อระบายน้ำฝน

- ติดตั้งท่อน้ำทิ้ง ส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้ง Roof Drain ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งานหลังคาศาลากลางจังหวัดนครพนม (หลังใหม่)

- ติดตั้งเชิงชายและทับเชิงชาย ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งานปรับปรุงท่อระบายน้ำฝน

- ผนังก่ออิฐ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทาสีน้ำอะครีลิค ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆ ของงานโครงการที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ครบถ้วนตามรูปแบบรายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ ซึ่งจะแล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

หมายเหตุ

- กำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จทั้งหมดภายใน ๒๑๐ วัน
- แบ่งงวดงานออกเป็น ๓ งวด
- การเบิกเงินตามงวดงาน ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงวดใดก่อน หรือหลังก็ได้ หรือจะส่งพร้อมกันครั้งละหลายๆ งวดก็ได้ ยกเว้นงวดแรก และงวดสุดท้าย