

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ตามคำสั่งจังหวัดพิษณุโลก ที่ 2897/2566 ลว. 27 มิ.ย.66
กำหนดราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงอาคารศาลากลางจังหวัดพิษณุโลก

เจ้าของโครงการ สำนักงานจังหวัดพิษณุโลก

สถานที่ก่อสร้าง ต.ในเมือง อ.เมือง จ.พิษณุโลก

หน่วยงานออกแบบและประมาณการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพิษณุโลก

แบบเลขที่ สยผจ.พล. 29/66 อ.

รายการเลขที่ -

กำหนดราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 1 แผ่น

กำหนดราคาเมื่อวันที่ 4 ส.ค.66

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและแรงงาน จำนวนเงิน(บาท)	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	งานอาคาร	3,041,038.00	1.3023	3,960,343.78	
2	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	15,000.00	1.0000	15,000.00	
3	ครุภัณฑ์ประกอบอาคาร	35,000.00	1.0000	35,000.00	
	ภาษี	7%			
	เงินล่วงหน้าจ่าย	0%			
	เงินประกันผลงานหัก	0%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้	6%			
สรุป รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น				4,010,343.78	
คิดเป็นเงินประมาณ				4,010,000.00	
(ตัวอักษร)			(สี่ล้านหนึ่งหมื่นบาทถ้วน)		

ลงชื่อ

(นายอดุลย์ แทนทอง)

ประธานกรรมการ

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ลงชื่อ

(นายปิยะมิตร ปุญญฤทธิ์)

กรรมการ

พนักงานสถาปนิก

ลงชื่อ

(นางสาวณิชา ทுகิต)

กรรมการ

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการ

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ แรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	งานอาคาร								
1	งานทาสีอาคารศาลากลาง 2 หลัง (อาคาร 3 ชั้น , อาคาร 7 ชั้น)								
	ขัดทำความสะอาดสีภายนอกอาคารเดิม (อาคาร 3 ชั้น , อาคาร 7 ชั้น)	9,945.00	ตร.ม.	0.00	0.00	5.00	49,725.00	49,725.00	
	ขัดทำความสะอาดสีภายในทาสี (อาคาร 3 ชั้น)	1,940.00	ตร.ม.	0.00	0.00	5.00	9,700.00	9,700.00	
	สีน้ำอะคริลิกภายนอกอาคาร (อาคาร 3 ชั้น , อาคาร 7 ชั้น) รวมสีรองพื้นและทาสีบนหน้า 2 รอบ	9,945.00	ตร.ม.	45.00	447,525.00	31.00	308,295.00	755,820.00	
	น้ำยาเคลือบผิวทาสี (อาคาร 3 ชั้น)	1,940.00	ตร.ม.	15.00	29,100.00	23.00	44,620.00	73,720.00	
	สีน้ำมัน บ้านประทุน - หน้าต่างไม้ (อาคาร 3 ชั้น)	450.00	ตร.ม.	48.00	21,600.00	35.00	15,750.00	37,350.00	
	รวมงานลำดับ 1							926,315.00	
2	งานซ่อมฝ้าชายคา (อาคาร 3 ชั้น) งานปูพื้นกระเบื้องยาง (อาคาร 3 ชั้น) และ งานกันซึมลาดฟ้า (อาคาร 7 ชั้น)								
	งานซ่อมแซมฝ้าเพดานชายคา อาคาร 3 ชั้น								
	- รื้อถอนฝ้ากระเบื้องแผ่นเรียบหรือวัสดุแผ่นเรียบใกล้เคียง (วัสดุแผ่นพร้อมโครงคร่าวไม้)	76.00	ตร.ม.	0.00	0.00	35.00	2,660.00	2,660.00	รื้อออกไป
	- ฝ้าไฟเบอร์ซีเมนต์แผ่นเรียบหนา 4 มม. คร่าวไม้	76.00	ตร.ม.	453.00	34,428.00	92.00	6,992.00	41,420.00	
	- บัวฝ้าเพดานไม้ขนาด 1/2 x 2 นิ้ว - 3 นิ้ว	246.00	ม.	27.00	6,642.00	41.00	10,086.00	16,728.00	
	- ฉนวนกันซึมลาดฟ้าหลังคาอาคาร 7 ชั้น (รวมหลังคาห้องเครื่องลิฟท์และถังเก็บน้ำ)	1,390.00	ตร.ม.	280.00	389,200.00	30.00	41,700.00	430,900.00	
	วัสดุ PU (ทาสีพื้นและทาสีบนหน้า 3 รอบ พร้อมงานขัดพื้นเดิม)								
	- ติดตั้งพื้นกระเบื้องยาง SPC หน้า 4 มม. พร้อมโฟมและแผ่นพลาสติกกันความชื้น (ติดตั้งบนพื้นเดิม)	720.00	ตร.ม.	490.00	352,800.00	40.00	28,800.00	381,600.00	
	รวมงานลำดับ 2							873,308.00	
3	งานปรับปรุงห้องน้ำ (อาคาร 3 ชั้น , อาคาร 7 ชั้น)								
	สุขภัณฑ์นั่งราชมุขมีหม้อพักน้ำ (ประหยัคน้ำ 3/4, 3/4.2 ลิตร)	11.00	ชุด	3,000.00	33,000.00	450.00	4,950.00	37,950.00	
	ท่อระบายน้ำโปกัสสาวะ (ท่อดักกลิ่นทองเหลืองเคลือบ) พร้อมทำความสะอาดท่อ	8.00	ชุด	1,500.00	12,000.00	450.00	3,600.00	15,600.00	
	ก๊อคน้ำโปกัสสาวะ (flush valve ทองเหลืองเคลือบ) พร้อมซ่อมแซมท่อประปา	9.00	ชุด	1,300.00	11,700.00	35.00	315.00	12,015.00	
	ก๊อคน้ำอ่างล้างหน้า (ทองเหลืองเคลือบ) พร้อมซ่อมแซมท่อประปา	3.00	ชุด	750.00	2,250.00	35.00	105.00	2,355.00	
	ก๊อคน้ำอ่างล้างจาน (ทองเหลืองเคลือบ) พร้อมซ่อมแซมท่อประปา	3.00	ชุด	550.00	1,650.00	35.00	105.00	1,755.00	
	โคมไฟ หลอด LED T8 ขนาด 20 w. พร้อมซ่อมแซมอุปกรณ์ไฟฟ้า	22.00	ชุด	1,175.00	25,850.00	135.00	2,970.00	28,820.00	
	หลอดไฟ LED ซีว E27 ขนาด 11 w. พร้อมซ่อมแซมอุปกรณ์ไฟฟ้า	6.00	หลอด	130.00	780.00	15.00	90.00	870.00	
	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดชนิดกันชื้น หน้า 9 มม. ฉาบเรียบ ทาสีน้ำพลาสติกกันน้ำภายในอาคาร	590.00	ตร.ม.	285.00	168,150.00	75.00	44,250.00	212,400.00	
	รื้อเปลี่ยนท่อไอโครกและท่อระบายน้ำที่ผ่นภายในอาคาร	4.00	ชุด	12,000.00	48,000.00	0.00	0.00	48,000.00	รวมค่าแรง
	กล่องปิดท่อโครกเหล็กกรุแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ พร้อมทำสีน้ำอะคริลิก	4.00	ชุด	5,500.00	22,000.00	0.00	0.00	22,000.00	รวมค่าแรง
	รวมงานลำดับ 3							381,765.00	
4	งานปรับปรุงสวน ระหว่างอาคาร								
	พื้น คลส. หน้า 10 ซม. เสริมเหล็ก wiremesh 4 มม. @ 0.20 ม. ทำสีฝุ่นเคลือบผิว	136.00	ตร.ม.	400.00	54,400.00	0.00	0.00	54,400.00	รวมค่าแรง
	ติดตั้งกั้นต้นไม้ยืนต้น พร้อมชนทั้ง	17.00	ต้น	0.00	0.00	2,500.00	42,500.00	42,500.00	
	แสงบังตาโครกเหล็กกรุแผ่นไม้เทียม ขนาด 6"	134.00	ตร.ม.	1,265.00	169,510.00	100.00	13,400.00	182,910.00	
	รวมงานลำดับ 4							279,810.00	
5	งานปรับปรุงค้ำขายกันนก และเก็บสายสัญญาณสื่อสาร								
	ค้ำขายกันนกพร้อมอุปกรณ์	1600.00	ตร.ม.	200.00	320,000.00	60.00	96,000.00	416,000.00	
	งานวางรับสายสัญญาณโทรศัพท์ (CABLE TRAY)								
	- CABLE TRAY พร้อม CABLE TRAY COVER ขนาด 600 มม. (1 ท่อน ยาว 2.40 ม.)	40.00	ท่อน	3,300.00	132,000.00	70.00	2,800.00	134,800.00	
	- Fitting & Support & Accessories	1.00	ชุด	660.00	26,400.00	66.00	2,640.00	29,040.00	
	รวมงานลำดับ 5							579,840.00	
	รวมค่าวัสดุและแรงงาน งานอาคาร							3,041,038.00	
	ค่าใช้จ่ายพิเศษ								
	ค่าเช่าม้งบ้าน (งานทาสีอาคาร 3 ชั้น)	1.00	เหมา	15,000.00	15,000.00	-	-	15,000.00	รวมภาษี
	รวมงานค่าใช้จ่ายพิเศษ							15,000.00	
	งานครุภัณฑ์ประกอบอาคาร								
	ชุดน้ำม้งหินขัด	10.00	ชุด	3,500.00	35,000.00	-	-	35,000.00	รวมภาษี
	รวมงานครุภัณฑ์ประกอบอาคาร							35,000.00	